



Město MILOVICE

ul. 5. května 71, 289 23 Milovice, tel. a fax: 325 577 203, email: meu@mesto-milovice.cz
jako zadavatel

VYPISUJE VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

dle ust. § 12 odst. 3 a § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Město Milovice tímto v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

o z n a m u j e

svůj úmysl zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Demolice bývalých vojenských objektů na pozemcích parc. č. 1389/4 a 1387/18 v katastrálním území Benátecká Vrutice“

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název: Město Milovice
Sídlo: 5. května 71, 289 23 Milovice
IČ: 00239453
DIČ: CZ00239453
Zastoupen: Lukáš Pilc, starosta

(dále jen „zadavatel“)

Poradce zadavatele

Organizátor: JUDr. Jiří Brož, CSc., advokát zapsaný v seznamu ČAK pod ev. č. 1882
IČ: 66211671
DIČ: CZ521124360
Sídlo: Dykova 17, 101 00 Praha 10
Kontaktní osoba: JUDr. Jiří Brož
E-mail: info@ak-broz.cz
Telefon: +420 222 511 555
Fax: +420 224 255 538

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

Druh zadávacího řízení: Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
Předpokládaná hodnota: 5,970.000,- Kč bez DPH

Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem, jejímž předmětem bude komplexní demolice celkem tří bývalých vojenských objektů, které se nacházejí na pozemcích parc. č. 1389/4 (ostatní plocha o výměře 1.645 m²) a parc. č. 1387/18 (ostatní plocha o výměře 6.940 m²) v katastrálním území Benátecká Vrutice 602060, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

Bližší specifikace předmětu této veřejné zakázky je uvedena v Projektové dokumentaci veřejné zakázky, která je jako technická dokumentace součástí této Výzvy. Projektovou dokumentaci si lze objednat u poradce zadavatele (JUDr. Jiří Brož, CSc., Dykova 17, 101 00 Praha 10), a to písemně, příp. e-mailem. Objednanou projektovou dokumentaci si lze následně vyzvednout (příp. bude zaslána poštou na dobírku) do 2 pracovních dnů od jejího objednání (uchazeč bude zadavatelem vyzván). Za projektovou dokumentaci jsou účtovány náklady na její vyhotovení ve výši 2.820,- Kč.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění veřejné zakázky bude odpovídat ujednáním obsaženým ve smlouvě o dílo, která bude uzavřena mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

Místem plnění veřejné zakázky je katastrálním území Benátecká Vrutice v rozsahu předmětu veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční dne 11.3.2011, sraz uchazečů je v 8:00 hodin před Městským úřadem města Milovice, 5. května 71, 289 23 Milovice. Kontaktní osoba zadavatele: Alexandr Černý, e-mail: alexandr.cerny@mesto-milovice.cz, tel: +420 721 438 496.

4. Kvalifikace dodavatelů

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace.

Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace mohou být předloženy prostou kopií.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 zákona,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 54 zákona,
- c) splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 55 zákona a
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 zákona

ad a) Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem z Rejstříku trestů statutárního orgánu a čestným prohlášením o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 1 zákona podepsaným statutárním orgánem dodavatele.

ad b) Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokázal dodavatel takto:

- i) předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- ii) předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

ad c) Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje k prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dodavatele předložením níže uvedených dokladů prokazujících dále popsané skutečnosti:

- i) zadavatel požaduje předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění odpovědnosti uchazeče za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti) s tím, aby pojistná částka předmětného pojištění činila alespoň 20,000.000,- Kč (slovy: dvacet miliónu korun českých);
- ii) zadavatel požaduje předložení údajů o celkovém obratu dodavatele zjištěného podle zvláštních právních předpisů a obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední 3 účetní období ve formě čestného prohlášení. Zadavatel stanoví, že ke splnění kvalifikace požaduje, aby v žádném ze sledovaných účetních období neklesl celkový obrat uchazeče ani obrat za plnění dosažené s ohledem na předmět veřejné zakázky pod limit 12,000.000,- Kč (slovy: dvanáct milionů korun českých).

ad d) Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele předložením níže uvedených dokladů prokazujících dále popsané skutečnosti:

- i) zadavatel požaduje předložení seznamu minimálně tří významných zakázek poskytnutých uchazečem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Za významnou zakázku přitom zadavatel považuje poskytování prací obdobného rozsahu a charakteru jako je předmět plnění této veřejné zakázky - bod 2. této výzvy, v min. finančním objemu 6,000.000,- Kč (slovy: šest milionů korun českých) bez DPH za jeden rok. Seznam je uchazeč povinen předložit ve formě čestného prohlášení, kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje: název objednatele, popis poskytovaného plnění, rozsah plnění (ve finančním vyjádření v Kč bez DPH za 1 rok) a termín poskytnutí práce;
- ii) zadavatel požaduje předložení seznamu techniků nebo technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad doložením seznamu s min. 1 osobou jako autorizované osoby

(autorizovaný technik) v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;

- iii) zadavatel požaduje předložení certifikátu systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou, a to ČSN EN ISO 9001 pro stavební práce, jež jsou předmětem této veřejné zakázky (pokud má uchazeč zaveden jiný systém řízení jakosti, může zadavateli předložit jiný certifikát, který prokazuje zavedení tohoto systému v organizaci uchazeče; zadavatel však tento certifikát uzná jako náhradu shora požadovaného certifikátu prokazujícího zavedení systému řízení jakosti řady ČSN EN ISO 9001 jen tehdy, doloží-li uchazeč společně s certifikátem takové doklady, které nade vší pochybnost prokáží shodu obou systémů řízení jakosti);
- iv) zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného podle českých technických norem řady ČSN EN 14001 akreditovanou osobou, a to pro práce, jež jsou předmětem této veřejné zakázky (zadavatel rovněž uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie, příp. i jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění řízení z hlediska ochrany životního prostředí);
- v) zadavatel dále požaduje předložení certifikátu prokazujícího zavedení systému řady OHSAS 18001, tj. systému řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v organizaci uchazeče, a to v oblasti související s předmětem veřejné zakázky, vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou (pokud má uchazeč zaveden jiný systém řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, může zadavateli předložit tento jiný platný certifikát, který prokazuje zavedení tohoto systému v organizaci uchazeče; zadavatel však tento certifikát uzná jako náhradu shora požadovaného certifikátu jen tehdy, doloží-li uchazeč společně s certifikátem takové doklady, které nade vší pochybnost prokáží shodu či rovnocennost obou systémů řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

5. Požadavky a podmínky pro podání nabídky

Uchazeč předloží nabídku v souladu s požadavky této výzvy.

Veškeré náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese uchazeč.

Nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace je uchazeč povinen podat písemně v originále a jedné kopii v souladu s podmínkami této výzvy. Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázaný do jednoho svazku. Svazek musí být na první straně označen názvem veřejné zakázky a obchodní firmou a sídlem uchazeče a údajem o tom, zda se jedná o originál nebo kopii.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být podepsány statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění doloženo v nabídce. Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byla dobře čitelná. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Všechny listy svazku musejí být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Výjimka z povinnosti číslovat listy se vztahuje na úřední doklady resp. jejich kopie, které nemusejí být očíslovány. Vkládá-li uchazeč do svazku jako jeho součást či přílohu některý samostatný celek, který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, není nutné, aby tyto listy čísloval znovu průběžnou číselnou řadou; to však platí pouze tehdy, je-li číslování listů samostatného celku a průběžné číslování listů svazku zřetelně odlišeno.

Posledním listem každého svazku musí být prohlášení uchazeče, v němž se uvede celkový počet všech listů ve svazku. Do tohoto počtu se zahrnou jak listy nečíslované, tak listy, které jsou součástí samostatně číslovaného celku. Součástí prohlášení musí být seznam nečíslovaných listů (dokladů) a vložených samostatně číslovaných celků.

Nabídka bude obsahovat:

- a) identifikační údaje o uchazeči,
- b) obsah svazku,
- c) doklady o splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- d) doklady o splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- e) doklady o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů,
- f) doklady o splnění technických kvalifikačních předpokladů,
- g) nabídková cena zpracovaná dle bodu 6. této výzvy,
- h) návrh smlouvy s vyplněnými hodnotícími kritérii,
- i) oceněný rozpočet zhotovení díla,
- j) prohlášení o počtu listů.

Do hodnocení nabídek postoupí pouze nabídky, které splní výše uvedená kritéria.

6. Nabídková cena

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace (výkresová a textová část projektové dokumentace je nadřazena výkazu výměr), a to v členění: nabídková cena v Kč bez DPH, DPH a nabídková cena v Kč včetně DPH.

DPH se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Uchazeč uvede nabídkovou cenu v požadovaném členění do návrhu smlouvy a nabídkovou cenu rovněž uvede na samostatném listu v nabídce.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5,970.000,- Kč bez DPH (slovy: pět milionů devět set sedmdesát tisíc korun českých bez DPH).

8. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí 18.3.2011 ve 10:00 hodin.

Nabídky je možné doručit doporučeně poštou nebo osobně předat každý pracovní den poradci zadavatele na adrese Dykova 17, 101 00 Praha 10 - Vinohrady v době od 9.00 do 12.00 a od 13.00 do 16.00 hod.

Pokud bude nabídka doručena po uvedené lhůtě, komise pro otevírání obálek takovou nabídku neotevívá. Zadavatel vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek a že k ní zadavatel nebude přihlížet. Za rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí dokumentu zadavatelem.

Nabídky jsou uchazeči povinni podat písemně a to v jedné řádné a uzavřené obálce, označené názvem zakázky „Demolice bývalých vojenských objektů na pozemcích parc. č. 1389/4 a 1387/18 v katastrálním území Benátecká Vrutice“ a s viditelným označením „Neotvírat“.

9. Návrh smlouvy

Zadavatel hodlá uzavřít smlouvu o dílo, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této výzvy, a to s vítězným uchazečem.

Smlouva o dílo bude v nezměněném znění (s ohledem na doplnění hodnotících kritérií a technických údajů) podepsána s vítězným uchazečem.

S ohledem na to, že se veřejná zakázka bude financovat z dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR, bude konečné podepsání smlouvy s vítězným uchazečem vázáno na poskytnutí dotací.

10. Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky

Pro hodnocení nabídek budou užitá následující hodnotící kritéria:

- | | |
|--|-----------|
| a) Nejnižší nabídková cena | váha 60 % |
| b) Výše smluvní pokuty za nedodržení termínu zhotovení díla | váha 15 % |
| c) Výše smluvní pokuty za nedodržení technologických postupů | váha 15 % |
| d) Záruka na dílo (v měsících) | váha 10 % |

Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit kritéria, která uchazeč uvede zjevně účelově, nebo v rozporu s dobrými mravy.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce dle dílčího kritéria bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria (např. záruka na dílo, smluvní pokuty), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (např. nabídková cena), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější

nabídky k hodnocené nabídce. Jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií budou vynásobena příslušnou váhou daného kritéria.

11. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami tři měsíce od konce lhůty k podání nabídek.

12. Další požadavky Zadavatele

Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek.

Uchazeči sami ponosou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Jednotliví uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnutí všech nabídek, právo změnit nebo zrušit veřejnou zakázku a právo možnosti neuzavření smlouvy se žádným uchazečem, a to kdykoliv v průběhu řízení. Smlouva s vítězným uchazečem bude podepsána pouze za podmínky přidělení dotace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění podmínek stanovených ve výzvě, zejména v případě, kdy nabídka neobsahuje všechny součásti požadované zadavatelem nebo z důvodu nesplnění kvalifikace.

Žádný z uchazečů nemá ani ve výše uvedených případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

13. Části dokumentace

Dokumentace k této veřejné zakázce je složena z:

- 1) Této výzvy k podání nabídek,
- 2) Projektové (technické) dokumentace předmětu této zakázky (na objednání u poradce zadavatele),
- 3) Smlouvy o dílo a výkazu výměr (slepého rozpočtu) v elektronické podobě na přiloženém CD.

V Praze dne 2. 3. 2011

.....
Lukáš Pile
starosta

Vyvěšeno: 3. 3. 2011

Sejmuto: