



Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 24
Kancelář úřadu
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis z jednání Rady města Milovice č. 5/2021 konaného dne 10.02.2021 od 16:00 hodin v malé zasedací místnosti

Přítomni: Pilc Lukáš; Šafránek Luboš, Mgr.; Šimková Ludmila, Mgr.; Melichar Stanislav; Ing. Marcela Topeníčková Němcová

1. Schválení programu jednání

Starosta města předložil program jednání Rady města č. 5/2021

- 2 Návrh Rozpočtového opatření č.1/2021/ZM
- 3 Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi společností ČEZ Distribuce a.s. a Městem Milovice, v souvislosti se stavbou "Revitalizace lokality Balonka, Milovice - 3.etapa"
- 4 Smlouva o dílo s firmou Siemens - technická podpora při provádění správy a údržby veřejného osvětlení
- 5 Návrh na uzavření Dodatku č. 5 k SoD – Rekonstrukce kulturního domu
- 6 Veřejná zakázka „Milovice – ulice Tyršova veřejné osvětlení“ Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo
- 7 Veřejná zakázka "Předcházení vzniku komunálních odpadů Milovice" Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky
- 8 Schválení darovací smlouvy (příspěvek na rekonstrukci a budování nových parkovacích míst)
- 9 Jmenování členů konkursní komise na pracovní pozici ředitel/ředitelka p.o. Školní jídelna Milovice
- 10 Finanční výbor ZM
- 11 Kontrolní výbor ZM
- 12 Komise pro urbanistický rozvoj města, výstavbu a zeleň
- 13 Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví
- 14 Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM
- 15 Svolení veřejného zasedání zastupitelstva a schválení programu

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** předložený program jednání Rady města Milovice č.: 5/2021

- 1 Schválení programu jednání
- 2 Návrh Rozpočtového opatření č.1/2021/ZM
- 3 Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi společností ČEZ Distribuce a.s. a Městem Milovice, v souvislosti se stavbou "Revitalizace lokality Balonka, Milovice - 3.etapa"
- 4 Smlouva o dílo s firmou Siemens - technická podpora při provádění správy a údržby veřejného osvětlení

- 5 Návrh na uzavření Dodatku č. 5 k SoD – Rekonstrukce kulturního domu
- 6 Veřejná zakázka „Milovice – ulice Tyršova veřejné osvětlení“ Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo
- 7 Veřejná zakázka "Předcházení vzniku komunálních odpadů Milovice" Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky
- 8 Schválení darovací smlouvy (příspěvek na rekonstrukci a budování nových parkovacích míst)
- 9 Jmenování členů konkursní komise na pracovní pozici ředitel/ředitelka p.o. Školní jídelna Milovice
- 10 Finanční výbor ZM
- 11 Kontrolní výbor ZM
- 12 Komise pro urbanistický rozvoj města, výstavbu a zeleň
- 13 Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví
- 14 Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM
- 15 Svolení veřejného zasedání zastupitelstva a schválení programu

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0
Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./77/2021

2. Návrh Rozpočtového opatření č.1/2021/ZM

Ekonomické oddělení předkládá radě města návrh Rozpočtového opatření č.1/2021/ZM v tomto znění:
1337 – Poplatek za odpady

Na základě schválené OZV č.2/2020 o poplatku za komunální odpad činí poplatek 840,- Kč. V rozpočtu na rok 2021 bylo počítáno s částkou 600,- Kč. Tímto dochází k navýšení této položky.

4112 – Neinvestiční přijaté dotace ze SR v rámci souhrnného dot.vztahu

Krajský úřad Středočeského kraje zaslal dne 14. 1. 2021 schválení příspěvku na výkon státní správy pro rok 2021 v částce 6.746.100 Kč. V rozpočtu na rok 2021 je na položce 4112 – Neinv.přijaté dotace ze SR v rámci souhrnného dotačního vztahu, schválena částka ve výši 6.327.000 Kč (dle roku 2020). Rozdíl tedy činí 419.100 Kč.

Tímto rozpočtovým opatřením se schodek rozpočtu snižuje o částku 3.319.100 Kč. Návrh byl projednán ve finančním výboru dne 1.2.2021.

Vztah k rozpočtu:

Viz příložená tabulka.

Návrh usnesení:

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit návrh Rozpočtového opatření č.1/2021/ZM v předloženém znění.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0
Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./78/2021

3. Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi společností ČEZ Distribuce a.s. a Městem Milovice, v souvislosti se stavbou "Revitalizace lokality Balonka, Milovice - 3.etapa"

Město zadalo společnosti PSK TUZAR, s.r.o., IČ 256 04 678, se sídlem Praha 5, Ostrovského 11, PSČ 150 00, zpracování projektové dokumentace ke změně stavby před jejím dokončením týkající se stavby „**Revitalizace lokality sídliště Balonka, Milovice – 3. etapa**“ (dále jen PD). Jedná se o změnu PD v lokalitě ul. Letecká od křižovatky s ul. Dětská k napojení na ulici Družstevní, (viz Příloha č. 1).

Při zpracovávání PD bylo zjištěno, že v ul. Letecká bude provedena přeložka kabelů NN mimo řadu parkovacích stání; ČEZ Distribuce, a.s. požaduje, aby byla přeložka části stávajících kabelových rozvodů nízkého napětí (NN) provedena na náklady města. Po vzájemných jednáních mezi zástupci města a zástupci společnosti ČEZ Distribuce, a.s., město požádalo o přeložku výše uvedených kabelových rozvodů (kopie Žádosti viz Příloha č. 2). Společnost ČEZ Distribuce, a.s., zaslala k uvedené Žádosti Vyjádření č. 8120078217, ze dne 18. 1. 2021 (kopie Vyjádření viz Příloha č. 3) a spolu s ním návrh Smlouvy č. Z_S14_12_8120078217 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (návrh Smlouvy viz Příloha č. 4), jejímž předmětem je realizace přeložky distribučního zařízení, stávajícího kabelového vedení NN, určeného k dodávce elektrické energie. Z návrhu smlouvy vyplývá, že bez jejího uzavření společnost ČEZ Distribuce, a.s. nezačne přípravné práce nutné k realizaci přeložky, tj. mimo jiné zpracování projektové dokumentace. Podle odst. 2 § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších právních předpisů, zajišťuje přeložku zařízení přenosové soustavy a zařízení distribuční soustavy jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal. Provozovatel přenosové nebo distribuční soustavy je povinen seznámit toho, kdo potřebu přeložky vyvolal, se způsobem provedení přeložky a předpokládanými náklady na její provedení. Náklady na provedení přeložky mohou zahrnovat pouze nezbytně nutné náklady. Na základě výše uvedeného Odd. investic a rozvoje uvádí, že v tomto případě nelze pro výběr zhotovitele přeložky aplikovat ustanovení Směrnice města Milovice č. 1/2019 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, a navrhuje Radě města uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí schválit v předloženém znění.

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2021 je v položce 3636-5169 *Územní rozvoj: Projekty, znalecké posudky* částka 6 mil. Kč. Předpokládané náklady na realizaci přeložky jsou ve výši cca 1 285 000,00 Kč bez DPH, tj. cca 1 554 850,00 Kč včetně DPH (skutečné náklady budou stanoveny ve vlastní smlouvě o realizaci přeložky, respektive po jejím dokončení).

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** uzavření Smlouvy č. Z_S14_12_8120078217 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, (jako provozovatelem) a Městem Milovice (jako žadatelem), v souvislosti s připravovanou změnou stavby před jejím dokončením týkající se akce „**Revitalizace lokality sídliště Balonka, Milovice - 3. etapa**“, v předloženém znění

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./79/2021

4. Smlouva o dílo s firmou Siemens - technická podpora při provádění správy a údržby veřejného osvětlení

Na základě potřeby zajistit dodávku služeb spojených se správou veřejného osvětlení, po předchozím ukončení dodavatelského vztahu s firmou Orcave, spol. s r.o., Světlická 1979/12 100 00Praha 10 , předkládá OIR radě města ke schválení Smlouvu o dílo s firmou Siemens Mobility, s.r.o..

Předmětem plnění zakázky jsou následující činnosti:

- zajistit pro objednatele řádně a s odbornou péčí technickou podporu při provádění správy a údržby veřejného osvětlení,
- provádění světelně-technických výpočtů na základě požadavků města
- kontrola světelně-technických výpočtů třetích stran před vydáním souhlasného stanoviska k výstavbě VO
- spolupráce při vyhledávání lokalit k obnově VO
- technická podpora při zpracování návrhů obnovy VO
- zajištění technické podpory při vyhledávání obnovy rozvaděčů VO
- technická podpora při uvádění do provozu zařízení veřejného osvětlení (svítidla, RVO, řídicí systémy VO, apod.)

- technická podpora při měření intenzity osvětlení na základě požadavků normy ČSN CEN/TR 13201-1
- technická podpora při provádění analýzy provozu rozvaděčů VO
- zastupování města při jednáních se zástupci třetích stran týkající se VO
- návrh standardů VO a aktualizace páteřní dokumentace VO (pasport VO, generel VO)

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v tomto případě nejnižší nabídková cena bez DPH. Podle předmětu plnění zakázky a podle její předpokládané hodnoty, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, která je zadávána v souladu s článkem 7 vnitřního předpisu zadavatele, tj. Směrnicí města Milovice č.1/2019 Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, s dodržением ustanovení § 6 zákona 136/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Účelem této smlouvy je zajištění řádného fungování veřejného osvětlení a technické podpory při provádění správy a údržby veřejného osvětlení způsobem, uvedeným ve Smlouvě v Čl. IV. Pro dodávku těchto služeb byly osloveny tři subjekty, které se danou problematikou zabývají, k předložení cenových nabídek.

Předložené nabídky:

pořadové číslo	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/	Sídlo, bydliště, místo podnikání	nabídková cena s DPH / bez DPH / 1rok
1	Siemens Mobility s.r.o. IČ - 069 31 995	Siemensova 2715/1, 155 00 Praha 5	50 000,- / 60 500,-
2	Dědic-Elektromontáže s.r.o. IČ - 026 23 650	Cihelny 1191/95, 702 00 Ostrava	59 500,- / 71 995,-
3	IQ TEC Services s.r.o. IČ - 242 27 943	K metru 186/4, 155 21 Praha 5	75 000,- / 90 750,-

Vyhodnocením nabídek bylo určeno pořadí dle stanoveného kritéria. Nejnižší nabídkovou cenu 50 000,-Kč / 1rok nabídla firma Siemens Mobility s.r.o., IČ-069 31 995, Siemensova2715/1, 15500 Praha 5 a splnila všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a proto doporučujeme zadavateli uzavřít smlouvu s tímto účastníkem. Smlouva o dílo je uzavírána na dobu určitou na dobu 48 měsíců, přičemž celková částka vykázána podle bodu 4.1, účtovaná na základě potvrzených pracovních výkazů bude v maximální výši 50 000,- Kč za kalendářní rok.

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2021 je v položce 3631-5171 Opravy a udržování, vyčleněna částka ve výši 1 800 00,- Kč, to znamená, že financování zakázky je zajištěno.

Návrh usnesení:

Rada města **rozhoduje** na základě posouzení a hodnocení předložených nabídek a v souladu s článkem 7 vnitřního předpisu zadavatele, tj. Směrnicí města Milovice č.1/2019 Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, s dodržением ustanovení § 6 zákona 136/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, o výběru dodavatele, kterým je účastník firma Siemens Mobility s.r.o., IČ-069 31 995, Siemensova 2715/1, 15500 Praha 5, s nabídkovou cenou ve výši 50 000,-Kč bez DPH / 1rok, vzhledem k tomu, že splnila všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./80/2021

5. Návrh na uzavření Dodatku č. 5 k SoD – Rekonstrukce kulturního domu

Starosta města předložil Radě města návrh Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo, dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené mezi společností BFK service a.s., IČ 271 55 153, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky a Městem Milovice, na plnění veřejné zakázky “Rekonstrukce kulturního domu Milovice”. Smluvní strany tímto dodatkem provádějí změnu smlouvy o dílo de minimis dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) bodu 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a dle ust. § 222 odst. 6 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v účinném znění (ZL č. 35) a dle čl. 7 Smlouvy o dílo. Tento dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku ze smlouvy. Předmětem tohoto dodatku je úprava vzájemných práv a povinností vyplývajících z výše uvedené Smlouvy o dílo. Na základě vzájemné dohody smluvních stran dochází tímto dodatkem ke změnám uvedeným ve změnových listech č.11, 12, 14, 16-27, 29, 31-33, 35 a 38, které jsou přílohou tohoto návrhu. Cena díla, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za provedení celého díla se dodatkem mění na 154.210.235,04 Kč bez DPH.

Vztah k rozpočtu:

Plnění veřejné zakázky bude hrazeno ze schváleného rozpočtu na rok 2021 z položky 3613-6121 - Rekonstrukce budovy čp. 507 (Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích).

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo, dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené mezi společností BFK service a.s., IČ 271 55 153, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky a Městem Milovice, na plnění veřejné zakázky “Rekonstrukce kulturního domu Milovice” ve znění které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./81/2021

6. Veřejná zakázka „Milovice – ulice Tyršova veřejné osvětlení“ Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo

Rada města na svém jednání č. 42/2020, dne 11. 11. 2020 usnesením č. 695/2020 rozhodla o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Milovice – ulice Tyršova veřejné osvětlení“ jejíž předmětem je provedení stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace a podle neoceněného položkového rozpočtu. Předmětem plnění zakázky je stavba nového veřejného osvětlení v ulici Tyršova v rozsahu podle projektové dokumentace s názvem: „Milovice – ulice Tyršova veřejné osvětlení“ a položkového Výkazu výměr, oboje zpracované společností Jan Rom – Projekty elektro, se sídlem Komenského 9374/24, 363 01 Ostrov, IČO: 128 24 950, ČKAIT 0300169, v souladu s podmínkami uvedenými v:

Rozhodnutí – územní souhlas „Milovice – ulice Tyršova veřejné osvětlení“ vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice pod čj. SÚ/4374/2020/Vyk, ze dne 21. 5. 2020.

Při vlastní realizaci byl zjištěn nesoulad v povrchu terénu určeného pro výkop. V délce 105 bm se nacházela asfaltová plocha s proměnou tloušťkou asfaltu 100 – 150 mm, pod kterým byla zjištěna monolitická železobetonová konstrukce, viz fotodokumentace. Částečně je navýšení ceny díla způsobeno i absencí obsypu vedení pískem a terénními úpravami. Na základě oboustranně odsouhlaseného Změnového listu dochází k navýšení ceny veřejné zakázky o 382 538,60 Kč bez DPH. Dne 16. 11. 2020 byla uzavřena Smlouva o dílo (kopie uzavřené Smlouvy o dílo viz. Příloha č. 1) s vybraným účastníkem, tj. PRAKTICKÁ STAVEBNÍ s.r.o., Lesní 537, 289 24 Milovice, IČ: 057 01 449 s cenou ve výši 1 654 100,25 Kč včetně DPH (1 367 025 Kč bez DPH), z toho by bylo možné 65 096,42 Kč bez DPH pokrýt z rozpočtové rezervy 5%, k doplacení Celkové ceny díla bez DPH chybí částka ve výši 317 442,18 Kč. Na základě výše uvedeného, předkládá Odd. investic a rozvoje Radě města ke schválení návrh na uzavření Dodatku č. 1 k SoD ze dne 16. 11. 2020, jehož předmětem je cenové navýšení (viz Příloha č. 2 Změnový list). Převzetí dokončené stavby proběhlo dne 22. 12. 2020, na místě realizace stavby byly shledány nedodělky v podobě vyvrácených obrubníků,

neodvezeného stavebního odpadu a lokální výspravy krajnice (viz Příloha č. 3 – Protokol o předání a převzetí díla). Z důvodu nutného asfaltování byl termín oprav dohodnut do 30. 3. 2021. Na základě nedodělků byla proplacena faktura ve výši 90% dle Smlouvy o dílo Článek VIII., 8.4, ve výši 1 417 800,22 Kč včetně DPH (1 171 735,72 Kč bez DPH). Ve schváleném rozpočtu na rok 2021 již nemá OIR schválenou rozpočtovou položku s názvem: „Milovice – ulice Tyršova veřejné osvětlení“, proto je nutné požádat Zastupitelstvo města Milovice o rozpočtové opatření prostřednictvím Ekonomického oddělení. Na základě SoD je potřeba zaplatit společnosti PRAKTICKÁ STAVEBNÍ s.r.o., IČ: 057 01 449, 10% z původní vysoutěžené částky ve 130 192,86 Kč bez DPH + částku za odsouhlasené vícepráce ve výši 382 538,60 Kč bez DPH, celkem: 512 731,46 Kč bez DPH, **620 405,06 Kč včetně DPH.**

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2021 není tato zakázka finančně zajištěna, proto je nutné požádat Zastupitelstvo města o rozpočtové opatření prostřednictvím Ekonomického oddělení.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 16. 11. 2020 mezi Městem Milovice (jako objednatel) a společností PRAKTICKÁ STAVEBNÍ s.r.o., Lesní 537, 289 24 Milovice – Mladá, IČO: 057 01 449 (jako zhotovitelem), jehož předmětem je změna ceny díla (stavby) „Milovice – ulice Tyršova veřejné osvětlení“, s cenou vyšší o 382 538,60 Kč bez DPH, tj. původně 1 654 100,25 Kč včetně DPH (1 367 025 Kč bez DPH) na **2 038 205,28 Kč včetně DPH** (1 684 467,18 bez DPH), ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./82/2021

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** Ekonomickému oddělení zpracování rozpočtového opatření pro možné finanční zajištění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 16. 11. 2020 mezi Městem Milovice (jako objednatel) a společností PRAKTICKÁ STAVEBNÍ s.r.o., Lesní 537, 289 24 Milovice – Mladá, IČO: 057 01 449 (jako zhotovitelem), jehož předmětem je změna ceny díla (stavby) „Milovice – ulice Tyršova veřejné osvětlení“ ve výši 620 405,06 Kč včetně DPH.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./83/2021

7. Veřejná zakázka "Předcházení vzniku komunálních odpadů Milovice" Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky

Na základě Výzvy MŽP v rámci OPŽP 2014 - 2020 - podporovaná aktivita 3.1.1.: "Předcházení vzniku komunálních odpadů" a následné registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši 1 325 105,- Kč (dotační podpora 85%) na domácí kompostéry a dva štěpkovače předkládá OSM návrh na schválení Výzvy k podání nabídky. Zbývajících 15% bude hrazeno ze schváleného rozpočtu města na rok 2021 (223 842,- Kč). Štěpkovače nejsou předmětem Výzvy. Předpokládaná cena obou štěpkovačů: 17 000,- Kč bez DPH. Štěpkovače budou zajištěny formou objednávky. OSM předkládá Výzvu a zadávací dokumentaci veřejné zakázky na domácí kompostéry v celkové částce 1 175 950,- Kč bez DPH, (1 422 899,50 Kč včetně DPH). Vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky a podle předmětu plnění zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky. Veřejná zakázka bude zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 1/2019 Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi - lze tak zadávat zakázky na dodávky v hodnotě od 500 001,00 Kč do 2 000 000,00 Kč bez DPH (dále jen Směrnice), s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek , ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen "ZZVZ"), tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Zadávací dokumentace (včetně jejích příloh) byla zpracována ve spolupráci se společností Odpadová poradenská s. r.o., IČ: 03709817, Osadní 26, 170 00 Praha 7 Holešovice, která bude, v souladu s § 43 zákona na základě smluvního vztahu-období, zastupovat zadavatele při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením s

vyjímkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách (bude provádět tzv. "administraci zadávacího řízení"). Výzva k podání nabídky na plnění zakázky bude zaslána pěti (5) dodavatelům (návrh Seznamu dodavatelů viz Příloha č. 9), zároveň budou zveřejněny na Úřední desce MěÚ Milovice a nad rámec Směrnice i na Profilu zadavatele. OSM navrhuje, aby nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v tomto případě podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách. Předpokládaný termín plnění zakázky na dodávky bude nejpozději do 4 měsíců od podpisu Kupní smlouvy. Dále OSM navrhuje Radě města, aby dle článku 8 písm. c) Směrnice, ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky.

Návrh na složení komise:

Členové komise:

	Jméno člena komise	pozice
1.	Mgr. Ludmila Šimková	místostarostka města
2.	Ing. Jarmila Kynclová	vedoucí Oddělení správy majetku města
3.	Mgr. Klára Nováková	administrátorka veřejné zakázky
4.	Mgr. Stanislav Melichar	radní města
5.	Soňa Absolonová	referentka Oddělení správy majetku města

Náhradníci členů komise:

	Jméno náhradníka člena komise	pozice
1.	Miroslava Dlouhá	vedoucí Kanceláře úřadu
2.	Ing. Alexandr Černý	vedoucí Oddělení investic a rozvoje
3.	Ing. Pavel Novák	administrátor veřejné zakázky
4.	Eva Boušková	referentka Oddělení investic a rozvoje
5.	Petra Košátková	referentka Oddělení investic a rozvoje

Vztah k rozpočtu:

ve schváleném rozpočtu města na rok 2021 je položka 3722/5139 Sběr a svoz komunálních odpadů/Kompostéry s částkou 1 650 000,00 Kč, ze které bude cena za dodávku zaplacená a následně nám bude Ministerstvem životního prostředí poskytnuta dotační částka ve výši 1 325 105,00 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** zveřejnění Výzvy k podání nabídky na dodávky, včetně jejich Příloh, včetně ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky na dodávky v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 1/2019 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi* názvem "Předcházení vzniku komunálních odpadů Milovice", v předloženém znění.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./84/2021

8. Schválení darovací smlouvy (příspěvek na rekonstrukci a budování nových parkovacích míst)

OIR předkládá radě města ke schválení darovací smlouvu. Město připravuje revitalizaci ulice Dukelská, vybudování nových chodníků, osvětlení a parkovacích míst. Majitel obchodu (na začátku této ulice) [osobní údaj odstraněn], Milovice se nabídl, že přispěje Městu Milovice, na tuto rekonstrukci a budování nových parkovacích míst, částkou 100 000,- Kč. Dar je podmíněn pouze účelem použití a městu tak nevzniká žádný jiný závazek.

Vztah k rozpočtu:

Celá částka bude příjmem do rozpočtu města.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi Městem Milovice a [osobní údaj odstraněn] 28924 Milovice v předloženém znění a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./85/2021

9. Jmenování členů konkursní komise na pracovní pozici ředitel/ředitelka p.o. Školní jídelna Milovice

OŠKS předkládá radě města v souladu s §1 a §2, odst. 3 Vyhlášky č. 54/20055 Sb., o náležitostech konkursních řízení a konkursních komisích předsedu a členy konkursní komise pro posouzení uchazečů o jmenování do funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Školní jídelna Milovice, Dukelská 320, Milovice ve složení:

Předseda: Mgr. Ludmila Šimková-za zřizovatele

Členové:

1. Ing. Marcela Topenčíková Němcová -za zřizovatele
 2. Mgr. Eva Vondrášová Kreisingerová-zástupce KÚ Středočeského kraje
 3. Mgr. Iveta Hroudová-zástupce ČŠI
 4. Mgr. Lada Flachsová-odborník o oblasti organizace a řízení ve školství
 5. Mgr. Markéta Tomčíková-odborník v oblasti státní správy
 6. Mgr. Jaroslav Minařík-ředitel p.o. Základní školy Juventa
 7. Ing. Darina Vajčnerová-člen školské rady
- Odborník v oblasti školního stravování s hlasem poradním Radek Šubrt.

Vztah k rozpočtu:

Nebude dotčen

Návrh usnesení:

Rada města **jmenuje** v souladu s §1 a §2, odst. 3 Vyhlášky č. 54/20055 Sb., o náležitostech konkursních řízení a konkursních komisích předsedu a členy konkursní komise pro posouzení uchazečů o jmenování do funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Školní jídelna Milovice, Dukelská 320, Milovice ve složení:

Předseda: Mgr. Ludmila Šimková-za zřizovatele

Členové:

1. Ing. Marcela Topenčíková Němcová-za zřizovatele
 2. Mgr. Eva Vondrášová Kreisingerová- zástupce KÚ Středočeského kraje
 3. Mgr. Iveta Hroudová-zástupce ČŠI
 4. Mgr. Lada Flachsová-odborník o oblasti organizace a řízení ve školství
 5. Mgr. Markéta Tomčíková-odborník v oblasti státní správy
 6. Mgr. Jaroslav Minařík-ředitel p.o. Základní školy Juventa
 7. Ing. Darina Vajčnerová-člen školské rady
- Odborník v oblasti školního stravování s hlasem poradním Radek Šubrt.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./86/2021

10. Finanční výbor ZM

Kancelář úřadu předkládá zápis z jednání Finančního výboru č. 1/2021 ze dne 2. 2. 2021.

Návrh usnesení:

Rada města **předkládá** zápis z jednání Finančního výboru č. 1/2021 ze dne 2. 2. 2021 k projednání zastupitelstvu města.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./87/2021

11. Kontrolní výbor ZM

Kancelář úřadu předkládá zápisy z jednání Kontrolního výboru č. 9/2020 ze dne 22. 12. 2020 a č. 1/2021 ze dne 26. 1. 2021.

Návrh usnesení:

Rada města **předkládá** zápisy z jednání Kontrolního výboru č. 9/2020 ze dne 22. 12. 2020 a č. 1/2021 ze dne 26. 1. 2021 k projednání zastupitelstvu města.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./88/2021

12. Komise pro urbanistický rozvoj města, výstavbu a zeleň

Kancelář úřadu předkládá členům rady města zápis z jednání Komise pro urbanistický rozvoj města, výstavbu a zeleň č. 1/2021 ze dne 18.01. 2021.

Návrh usnesení:

Rada města **bere na vědomí** zápis z jednání Komise pro urbanistický rozvoj města, výstavbu a zeleň č. 1/2021 ze dne 18.01. 2021.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./89/2021

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** Odd. správy majetku města prověřit stav frézování pařezů na území města (pařezy po skácených dřevinách komplikují sekání trávy)

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./90/2021

13. Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví

OŠKS předkládá Zápis č. 1/2021 ze dne 25.1.2021 z jednání Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví (díle jen KRSVZ). Komise na svém jednání projednávala shromážděné podklady a materiály, které má doposud k dispozici k žádosti o vyhlášení bezdoplatkových zón a usnesla se, že je potřeba zaktualizovat přestupky a trestné činy o data za loňský rok 2020. Kromě těchto dat chce podpořit argumentační část o poznatky z aktuální sociální situace ve městě. Dále na svém jednání projednala žádost pana [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn] pronájem bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou v Milovicích. Jmenovaný doposud nedoložil vyplněné formuláře potřebné k zahájení řízení o projednání žádosti a postupným šetřením bylo zjištěno, že jeho zdravotní stav neodpovídá možnostem bydlení v DPS.

Návrh usnesení:

Rada města **bere na vědomí** zápis č.1/2021 z jednání komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví ze dne 25.1.2021

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./91/2021

Návrh usnesení:

Rada města **zamítá** žádost pana [osobní údaj odstraněn] , trvale bytem [osobní údaj odstraněn] z důvodu nedoložených vyplněných formulářů potřebných k zahájení řízení o pronájem bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou v Milovicích.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./92/2021

14. Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM

Na zasedání zastupitelstva města č. 7/2020 dne 21. 12. 2020 byly vneseny dotazy přítomného zastupitele Mgr. Zdeňka Milaty dle §11 Jednacího řádu zastupitelstva města ze dne 24. 6. 2019. Na základě odst. 3) § 11 Jednacího řádu zastupitelstva města je zastupitelům předkládána souhrnná zpráva včetně příloh o vyřízení těchto dotazů.

1) Z jakého důvodu nebyly v roce 2020 zajištěny čtyři (4) provozní kontroly dětských hřišť v majetku města Milovice ve smyslu čl. I. bod A) reciproční smlouvy, ale pouze tři (3) a zda se nejedná o porušení zákona?

Odpověď: Chybějící provozní kontrola dětských hřišť, která měla být dle plánu provedena v březnu loňského roku, nebyla, na základě vyjádření parku Mirakulum, zajištěna v souvislosti se začínající pandemií COVID-19 a následnými nařízeními vlády. Právní zástupce města konstatoval, že nedošlo k porušení zákona.

2) Kolik stálo vypracování Střednědobého výhledu rozpočtu města s analýzou financí a ratingem, zpracované Ing. Luděkem Tesařem?

Odpověď: Vypracování Střednědobého výhledu rozpočtu města s analýzou financí a ratingem stálo 54.450,- Kč.

3) Žádost o zaslání výsledné analýzy (Střednědobého výhledu rozpočtu města s analýzou financí a ratingem) zpracovanou Ing. Luděkem Tesařem všem zastupitelům.

Odpověď: Střednědobý výhled rozpočtu města s analýzou financí a ratingem byl zveřejněn dne 22. ledna 2021 na webových stránkách města a facebooku města Milovice. Analýza je uvedena také v příloze této zprávy.

4) Žádost o zaslání tabulky s byty ve vlastnictví města Milovice, u kterých budou uvedeny ceny, které platí nájemníci za m², rovněž všem zastupitelům.

Odpověď: viz příloha.

Rada města se seznámila s obsahem zprávy a po diskuzi žádá oddělení správy majetku města o přepracování předloženého přehledu bytů ve vlastnictví města ve smyslu doplnění odůvodnění u neobsazených bytů. Rada města dále navrhuje provést audit hospodaření s byty a předložit radě města zprávu o plnění smluvních závazků plynoucích z uzavřených nájemních smluv a dodatků na pronájem bytů, postup při převzetí bytu v případě ukončení nájmu bytu, přehled provedených a plánovaných rekonstrukcí bytového fondu ve vlastnictví města.

Návrh usnesení:

Rada města **předkládá** Souhrnnou zprávu o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM zastupitelstvu města

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./93/2021

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** oddělení správy majetku města zpracovat přehled bytů ve vlastnictví města ve smyslu doplnění odůvodnění u neobsazených bytů

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./94/2021

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** oddělení správy majetku města provést audit hospodaření s byty a předložit radě města zprávu o plnění smluvních závazků plynoucích z ustanovení uzavřených nájemních smluv a dodatků na pronájem bytů, postup při převzetí bytu v případě ukončení nájmu bytu, přehled provedených a plánovaných rekonstrukcí bytového fondu ve vlastnictví města.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./95/2021

15. Svolení veřejného zasedání zastupitelstva a schválení programu

Starosta města předkládá návrh na svolání veřejného zasedání Zastupitelstva města Milovice č. 1/2021, které se bude konat ve pondělí 22. 2. 2021 od 18 hodin, v atriu budovy Radnice, nám. 30. června 508, Milovice vč. programu v tomto znění:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM
3. Finanční výbor ZM
4. Návrh Rozpočtového opatření č.1/2021/ZM
5. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 709/27 v k.ú. Milovice nad Labem, v ul. Krátká, část Boží Dar
6. Návrh na prodej nemovitostí-pozemku parc.č. 1114 (včetně stavby na pozemku), pozemku parc.č. 1115 (včetně stavby na pozemku), pozemku parc.č. 1117 (včetně stavby na pozemku) a části pozemku parc.č. 1778/1, v k.ú. Milovice nad Labem, přístupných z ulice Italská v části Mladá
7. Návrh na prodej pozemku parc.č. 1419/42 v k.ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá a návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě, v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů v ul. Višňová, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. Benátecká Vrutice
8. Kontrolní výbor ZM
9. Návrh na pojmenování ulic (soubor staveb rodinné domy "Slunečnice")
10. Darovací smlouva mezi městem Milovice a p.o. ZŠ Juventa
11. Diskuze

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** termín veřejného zasedání Zastupitelstva města Milovice č. 1/2021 se bude konat v pondělí 22. 2. 2021 od 18:00 hodin v atriu budovy radnice, nám. 30. června 508, Milovice s tímto programem:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM
3. Finanční výbor ZM
4. Návrh Rozpočtového opatření č.1/2021/ZM
5. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 709/27 v k.ú. Milovice nad Labem, v ul. Krátká, část Boží Dar
6. Návrh na prodej nemovitostí-pozemku parc.č. 1114 (včetně stavby na pozemku), pozemku parc.č. 1115 (včetně stavby na pozemku), pozemku parc.č. 1117 (včetně stavby na pozemku) a části pozemku parc.č. 1778/1, v k.ú. Milovice nad Labem, přístupných z ulice Italská v části Mladá
7. Návrh na prodej pozemku parc.č. 1419/42 v k.ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá a návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě, v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů v ul. Višňová, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. Benátecká Vrutice
8. Kontrolní výbor ZM
9. Návrh na pojmenování ulic (soubor staveb rodinné domy "Slunečnice")

10. Darovací smlouva mezi městem Milovice a p.o. ZŠ Juventa

11. Diskuze

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./96/2021

Lukáš Pilc
starosta města Milovice

Mgr. Ludmila Šimková
místostarostka města Milovice

Zápis byl vyhotoven dne: 12. února 2021

Zápis byl ověřen podpisy dne: 15. února 2021