



## Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 24  
Kancelář úřadu  
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

### Zápis z jednání Rady města Milovice č. 36/2020 konaného dne 07.10.2020 od 16:00 hodin v malé zasedací místnosti

---

Prítomni: Pilc Lukáš; Šafránek Luboš, Mgr.; Matouš Ondřej, Mgr.; Melichar Stanislav

#### 1. Schválení programu jednání

Starosta města předložil program jednání Rady města č. 36/2020

- 1 Schválení programu jednání
- 2 Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 709/27 v k.ú. Milovice nad Labem, v ul. Krátká, část Boží Dar
- 3 Žádost o odpuštění poplatku za zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice
- 4 Návrh na vyřazení majetku
- 7 Žádost o umístění mobilní toalety

#### Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** předložený program jednání Rady města Milovice č.: 36/2020

- 1 Schválení programu jednání
- 2 Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 709/27 v k.ú. Milovice nad Labem, v ul. Krátká, část Boží Dar
- 3 Žádost o odpuštění poplatku za zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice
- 4 Návrh na vyřazení majetku
- 7 Žádost o umístění mobilní toalety

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./617/2020**

#### 2. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 709/27 v k.ú. Milovice nad Labem, v ul. Krátká, část Boží Dar

Oddělení právy majetku města byla doručena žádost manželů B., Milovice (dále jen „žadatelé“), o odkoupení části městského pozemku parc.č. 1709/27 v k.ú. Milovice nad Labem o velikosti 66 m<sup>2</sup>, pro možnost vybudování odpočinkové zóny a venkovní posilovny (kopie žádosti viz Příloha č. 1). Oddělení správy majetku města k předložené žádosti uvádí:

- pozemek parc.č. 1709/27 ostatní plocha - jiná plocha v k.ú. Milovice nad Labem má celkovou výměru 1 134 m<sup>2</sup>, přičemž předmětná část pozemku je součástí veřejného prostranství - travnaté plochy umístěné mezi příjezdovou komunikací ke garážím a oplocením pozemku, v části Boží Dar (umístění pozemku je patrné z mapovém podkladu viz Příloha č. 2),
- pozemek je zapsán na LV č. 1, pro obec Milovice, katastrální území Milovice nad Labem, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk (viz Příloha č. 3 - Informace o pozemku z KN),
- podle platného Územního plánu Milovic, vydaného na základě usnesení Zastupitelstva města Milovice č. 36/2016 ze dne 18. 4. 2016 a účinného od 5. 5. 2016, je předmětný pozemek umístěn

v ploše, která je určena jako plocha pro bydlení v bytových domech (BH), konkrétně BH-5079. Vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek, který je součástí veřejného prostranství v lokalitě s charakterem sídliště byl by jeho prodej nekonceptní, a z tohoto důvodu Oddělení správy majetku města navrhuje Radě města, aby doporučila Zastupitelstvu města žádost o prodej předmětného pozemku neschválit.

Vztah k rozpočtu:

Bez dopadu na rozpočet města.

Návrh usnesení:

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **neschválit** žádost manželů B., Milovice, o odkoupení části pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1709/27 ostatní plocha - jiná plocha v k.ú. Milovice nad Labem, o výměře cca 66 m<sup>2</sup>, vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek, který je součástí veřejného prostranství v lokalitě s charakterem sídliště a jeho prodej by tak byl nekonceptní.

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./618/2020**

### **3. Žádost o odpuštění poplatku za zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice**

Na základě usnesení Rady města Milovice č. 603/20108 (viz odst. **Dosavadní přijatá usnesení**) byla dne 31. 1. 2018 uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen „SoBS o zřízení VB“), pro možnost realizace stavby „**Vodovodní a kanalizační řad na p.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice**“ ve městě Milovice, část Benátecká Vrutice, na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou), společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IČ 463 57 009, se sídlem Nymburk, Bobnická 712, PSČ 288 21 (jako budoucí stranou oprávněnou) a Zdeňkem Fibichem, Topolová 912, Milovice - Mladá, 289 23 Milovice (jako investorem). Kopie SoBS o zřízení VB viz Příloha č. 1. V souladu s uzavřenou SoBS o zřízení VB předložil investor po dokončení stavby kopii Kolaudačního souhlasu s užíváním této stavby a Geometrický plán se zákresem rozsahu věcného břemene na městském pozemku. Oddělení správy majetku města zpracovalo návrh vlastní Smlouvy o zřízení věcného břemene, který byl odeslán e-mailem investorovi k odsouhlasení (kopie návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene viz Příloha č. 2). Následně byla doručena žádost investora o odpuštění poplatku za zřízení věcného břemene, ve vypočtené výši 18 755,00 Kč včetně DPH (kopie Žádosti viz Příloha č. 3).

Vztah k rozpočtu:

Bez podstatného dopadu na rozpočet města.

Návrh usnesení:

Rada města **trvá** na usnesení Rady města č. 603/2018 ze dne 19. 12. 2018, kterým bylo schváleno uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, pro možnost realizace stavby „**Vodovodní a kanalizační řad na p.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice**“ ve městě Milovice, část Benátecká Vrutice, na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou), společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IČ 463 57 009, se sídlem Nymburk, Bobnická 712, PSČ 288 21 (jako budoucí stranou oprávněnou) a Zdeňkem Fibichem, Topolová 912, Milovice - Mladá, 289 23 Milovice (jako investorem), včetně podmínek za jakých byla uzavřena.

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./619/2020**

### **4. Návrh na vyřazení majetku**

Oddělení správy majetku města Milovice (dále jen OSM) předkládá návrh na vyřazení majetku z evidence. Důvodem vyřazení majetku je stáří, opotřebenost či poškození, a tudíž jeho

nefunkčnost. Seznam navrženého majetku k vyřazení je uveden v příloze.

Vztah k rozpočtu:

Nebude dotčen.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** vyřazení předmětů z evidence majetku dle přiložené přílohy.

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./620/2020**

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** OSM provést vyřazení majetku z evidence uvedeného v příloze.

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./621/2020**

## **7. Žádost o umístění mobilní toalety**

Na základě jednání se společností Okresní autobusová doprava Kolín s.r.o., Polepská 867, 280 02 Kolín (dále jen OAD), která zajišťuje pro město Milovice dopravní obslužnost, předkládá Oddělení správy majetku města (dále jen OSM) Radě města návrh na projednání umístění mobilní toalety, určené pro řidiče autobusů na konečné autobusové zastávce "Balonka" v ul. Suchardova. Žádost o umístění mobilní toalety, podala OAD jako návrh řešení na podkladě doručených stížností občanů v okolí této autobusové zastávky, kde si řidiči údajně ulevují v přírodě, jelikož zde není jiná možnost kde tělesnou potřebu vykonat. Mobilní toaleta by byla umístěna v úrovni autobusové zastávky na pozemku parc. č. 689/1 v k. ú. Milovice nad Labem (viz situační mapka), byla by uzamčena pro veřejnost a údržba této by byla zajištěna OAD. OSM navrhuje Radě města, aby místo pro umístění mobilní toalety bylo poskytnuto bezúplatně, a to z důvodu veřejného zájmu, a tím zabránit močení řidičů autobusů na veřejnosti. OSM předkládá ke schválení návrh na zveřejnění Záměru o uzavření Dohody mezi městem Milovice a společností OAD, o umístění mobilní toalety na pozemku ve vlastnictví města (návrh Záměru a návrh Dohody, viz příloha)

Vztah k rozpočtu:

Rozpočet nebude dotčen.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** zveřejnění Záměru o uzavření Dohody mezi Městem Milovice, jako vlastníkem pozemku parc. č. 689/1 v k.ú. Milovice nad Labem a společností Okresní autobusová doprava Kolín s.r.o., Polepská 867, 280 02 Kolín (dále jen OAD), o umístění mobilní toalety na výše uvedeném pozemku, pro potřeby řidičů společnosti OAD v předloženém znění.

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./622/2020**

Lukáš Pilc  
starosta města Milovice

Mgr. Luboš Šafránek  
radní města Milovice

*Zápis byl vyhotoven dne: 13. 10. 2020*

*Zápis byl ověřen podpisy dne: 14. 10. 2020*