



## Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 24  
Kancelář úřadu  
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

### Zápis z jednání Rady města Milovice č. 4/2020 konaného dne 29.01.2020 od 16:00 hodin v malé zasedací místnosti

---

Přítomni: Pilc Lukáš; Šafránek Luboš, Mgr.; Matouš Ondřej, Mgr.; Šimková Ludmila, Mgr.; Melichar Stanislav

#### 1. Schválení programu jednání

Starosta města předložil program jednání Rady města č. 4/2020

- 1 Schválení programu jednání
- 2 Návrh Rozpočtového opatření č.1/2020/ZM
- 3 Návrh na uzavření Smlouvy o zajištění provozu parkoviště v ul. Spojovací, v části Mladá, umístěného na pozemku parc. č. 1416/15 v k.ú. Benátecká Vrutice
- 4 Návrh na účast města Milovice v elektronické dražbě nemovitých věcí, pozemků parc.č. 1063, 1776/5, 1776/6, 1776/151, 1776/152 a 1776/153 v k.ú. Milovice nad Labem
- 5 Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 964/6 a 990/5 v k.ú. Milovice nad Labem, z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice
- 6 Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování řešení „Dopravně-inženýrská studie úprav ulic Ostravská a Ke Hřišti a řešení prostoru u železniční stanice ve městě Milovice“
- 7 VZ „Rozšíření hřbitova v Milovicích – I. etapa“ Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky
- 8 Analýza "MŠ Kostička-záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu"
- 9 Analýza "MŠ Sluníčko-záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu"
- 10 Služební byt
- 11 Žádost o sdělení k podmíněnému propuštění
- 12 Sportovní chůze Praha, z. s. - žádost o schválení meetingu a převzetí záštity nad čtvrtým ročníkem závodu o pohár starosty města Milovice
- 13 Komunitní plán sociálních a návazných služeb pro Mikroregion Polabí na roky 2020-2024
- 14 Občanská komise části Benátecká Vrutice
- 15 Program veřejného zasedání ZM č. 1/2020

#### Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** předložený program jednání Rady města Milovice č.: 4/2020

- 1 Schválení programu jednání
- 2 Návrh Rozpočtového opatření č.1/2020/ZM
- 3 Návrh na uzavření Smlouvy o zajištění provozu parkoviště v ul. Spojovací, v části Mladá, umístěného na pozemku parc. č. 1416/15 v k.ú. Benátecká Vrutice
- 4 Návrh na účast města Milovice v elektronické dražbě nemovitých věcí, pozemků parc.č. 1063, 1776/5, 1776/6, 1776/151, 1776/152 a 1776/153 v k.ú. Milovice nad Labem
- 5 Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 964/6 a 990/5 v k.ú. Milovice nad Labem, z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice
- 6 Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování řešení „Dopravně-inženýrská studie úprav ulic Ostravská a Ke Hřišti a řešení prostoru u železniční stanice ve městě Milovice“

- 7 VZ „Rozšíření hřbitova v Milovicích – I. etapa“ Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky
- 8 Analýza "MŠ Kostička-záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu"
- 9 Analýza "MŠ Sluníčko-záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu"
- 10 Služební byt
- 11 Žádost o sdělení k podmíněnému propuštění
- 12 Sportovní chůze Praha, z. s. - žádost o schválení meetingu a převzetí záštity nad čtvrtým ročníkem závodu o pohár starosty města Milovice
- 13 Komunitní plán sociálních a návazných služeb pro Mikroregion Polabí na roky 2020-2024
- 14 Občanská komise části Benátecká Vrutice
- 15 Program veřejného zasedání ZM č. 1/2020

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./22/2020**

## **2. Návrh Rozpočtového opatření č.1/2020/ZM**

Ekonomické oddělení předkládá členům rady města návrh Rozpočtového opatření č.1/2020/ZM v tomto znění:

Daňové příjmy:

Na základě schválené novely rozpočtové skladby ze dne 20. 12. 2019 došlo ke zrušení položky 1345, která byla nahrazena novou položkou 1342-Poplatek z pobytu. Pro dobíhající platby za poplatek z ubytovací kapacity je určena položka 1349.

Přijaté dotace:

4112 - Neinvestiční přijaté dotace ze SR v rámci souhrnného dot.vztahu

Krajský úřad Středočeského kraje zaslal dne 8. 1. 2020 schválení příspěvku na výkon státní správy pro rok 2020 v částce 6.327.000 Kč. V rozpočtu na rok 2020 je na položce 4112 schválena částka ve výši 6.463.700 Kč (dle roku 2019). Rozdíl tedy činí 136.700 Kč. O tuto částku bude navýšen schodek rozpočtu.

Návrh Rozpočtového opatření bude projednán na jednání finančního výboru dne 29. 1. 2020.

Vztah k rozpočtu:

Viz příložená tabulka.

Návrh usnesení:

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit návrh Rozpočtového opatření č.1/2020/ZM.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./23/2020**

## **3. Návrh na uzavření Smlouvy o zajištění provozu parkoviště v ul. Spojovací, v části Mladá, umístěného na pozemku parc. č. 1416/15 v k.ú. Benátecká Vrutice**

Oddělení správy majetku města, v souladu s usnesením Rady města č. 375 d)/2019 ze dne 12. 8. 2019 (viz odst. **Dosavadní přijatá usnesení**) připravilo, ve spolupráci s právním zástupcem města, návrh Smlouvy o užívání a požívání pozemku, jejímž předmětem je zajištění provozu parkoviště ve vlastnictví města Milovice v ul. Spojovací, umístěného na pozemku parc.č. 1416/15 v k.ú. Benátecká Vrutice (dále jen Smlouva). Vzhledem k povinnosti uvedené v § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů to je: „*Záměr obce prodat, směnit, darovat, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídít právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního*

úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky“ předkládá Oddělení investic a rozvoje Radě města návrh na schválení zveřejnění Záměru o uzavření Smlouvy (ve formě úplného textu Smlouvy). Návrh Smlouvy viz Příloha č. 1, návrh Záměru o uzavření Smlouvy viz Příloha č. 2.

Vztah k rozpočtu:

Podle návrhu Smlouvy bude příjmem do rozpočtu města 40% z celkového výtěžku získaného správcem za kalendářní měsíc.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** zveřejnění Záměru o uzavření Smlouvy o užívání a požívání pozemku (ve formě úplného textu smlouvy), jejímž předmětem je zajištění provozu parkoviště ve vlastnictví města Milovice v ul. Spojovací, umístěného na pozemku parc.č. 1416/15 v k.ú. Benátecká Vrutice mezi Městem Milovice (jako zadavatelem) a Adamem Hofmannem, IČ 061 43 725, se sídlem Křesomyslova 570/15, 140 00, Praha 4 Nusle (jako správcem), v předloženém znění.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./24/2020**

**4. Návrh na účast města Milovice v elektronické dražbě nemovitých věcí, pozemků parc.č. 1063, 1776/5, 1776/6, 1776/151, 1776/152 a 1776/153 v k.ú. Milovice nad Labem**

Oddělení investic a rozvoje předkládá Radě města Dražební vyhlášku, vydanou Finančním úřadem pro Středočeský kraj, Územní pracoviště Nymburk dne 13. 1. 2020, pod č.j. 21269/20/2118-00540-203959, jejímž předmětem jsou pozemky v k.ú. Milovice nad Labem dle LV č. 2927, tj. pozemky parc.č. 1063 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 560 m<sup>2</sup>, parc.č. 1776/5 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 92 m<sup>2</sup>, parc.č. 1776/6 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 62 m<sup>2</sup>, parc.č. 1776/151 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, 1776/152 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> a parc.č. 1776/153 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup> (kopie Dražební vyhlášky viz Příloha č. 1). Jedná se o pozemky v ul. Rakouská v části Mladá, na kterých bylo v minulosti vybudováno parkoviště k bytovému domu č.p. 687, postaveného na pozemky parc.č. 1140 v k.ú. Milovice nad Labem (mapový podklad se zákresem umístění pozemků viz Příloha č. 2, kopie Stavebního povolení viz Příloha č. 3 a kopie Kolaudačního souhlasu viz Příloha č. 4). Elektronická dražba se koná dne 11. 3. 2020 od 10:00 hodin a bude ukončena ve 12:00 hodin. Dražební jistotu je nutné uhradit nejpozději dne 29. 2. 2020, nejvyšší podání je nutné uhradit nejpozději do 30 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o příklepu. Pro možnost účasti v elektronické dražbě Oddělení investic a rozvoje navrhuje Radě města, aby doporučila Zastupitelstvu města schválit účast města v elektronické dražbě a v souladu s ustanovením § 85 písm. n) zákona č. 218/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, zmocnit Radu města k účasti v elektronické dražbě a k rozhodnutí o výši nejvyššího příhozu.

Vztah k rozpočtu:

Cena předmětných pozemků je stanovena ve výši 357 000,00 Kč, nejnižší dražební podání je 238 000,00 Kč, minimální výše příhozu je 5 000,00 Kč s tím, že před účastí v dražbě je nutné uhradit dražební jistotu ve výši 80 000 Kč. Ve schváleném rozpočtu města na rok 2020 je v položce 6171-6130 *Výkup pozemků* vyčleněna částka ve výši 3 mil Kč, ze které je možné dražební jistotu a podání uhradit. Celková výměra předmětných pozemků je 730 m<sup>2</sup>, tj. že cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku je stanovena ve výši cca 490,00 Kč, při nejnižším podání pak cca 326,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** účast Města Milovice v elektronické dražbě nemovité věci, podle Dražební vyhlášky vydané Finančním úřadem pro Středočeský kraj, Územní pracoviště Nymburk dne 13. 1. 2020, pod č.j. 21269/20/2118-00540-203959, jejímž předmětem jsou pozemky v k.ú. Milovice nad Labem dle LV č. 2927.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./25/2020**

#### Návrh usnesení:

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města, v souladu s ustanovením § 85 písm. n) zákona č. 218/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, **zmocnit Radu města k účasti** v elektronické dražbě nemovité věci, podle Dražební vyhlášky vydané Finančním úřadem pro Středočeský kraj, Územní pracoviště Nymburk dne 13. 1. 2020, pod č.j. 21269/20/2118-00540-203959, jejímž předmětem jsou pozemky v k.ú. Milovice nad Labem dle LV č. 2927, a **k rozhodnutí** o výši nejvyššího příhozu.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./26/2020*

### **5. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 964/6 a 990/5 v k.ú. Milovice nad Labem, z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice**

Po dokončení digitalizace katastrálního území Milovice nad Labem Oddělení investic a rozvoje (dále jen „Odd. investic“) zjistilo, že majitelem pozemku parc.č. 964/6 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 558 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 990/5 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 167 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Milovice nad Labem, je Česká republika, s právem hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 (dále jen „UZSVM“). V případě pozemku parc.č. 964/4 se jedná o pozemek v ul. Konečná v části Milovice a v případě pozemku parc.č. 990/5 se jedná o pozemek v ul. Mírová v části Milovice. Mapový podklad se zákresem umístění pozemků a Informace o pozemcích z KN viz Příloha č. 1.

Při jednáních Odd. investic s UZSVM, o možnostech získání pozemků bezúplatným převodem do vlastnictví města Milovice, bylo sděleno, že město může pozemky získat, pokud doloží tyto doklady:

- potvrzení místně příslušného silničního správního úřadu (v případě města to je Oddělení správy majetku města) ze kterého bude patrné, že se jedná o pozemky, na kterých jsou umístěny místní komunikace (silnice nebo chodník) ve vlastnictví-správě města,
- souhlas Zastupitelstvo města Milovice s bezúplatným převodem pozemků,
- usnesení Zastupitelstva města o zvolení starosty města.

Kopie sdělení UZSVM o podmínkách bezúplatného převodu viz Příloha č. 2.

Místně příslušný silniční správní úřad vydal Vyjádření, že na pozemku parc.č. 964/6 je umístěna místní komunikace III. třídy (silnice) a na pozemku parc.č. 990/5 je umístěna komunikace IV. třídy (chodník). Na základě výše uvedeného, Odd. investic navrhuje Radě města, aby doporučila Zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod předmětných pozemků z vlastnictví ČR (s právem hospodaření s majetkem státu UZSVM do vlastnictví města Milovice.

#### Vztah k rozpočtu:

Bez dopadu na schválený rozpočet města, jedná se o bezúplatný převod.

#### Návrh usnesení:

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemků parc.č. 964/6 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 558 m<sup>2</sup> a parc.č. 990/5 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 167 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Milovice nad Labem, z vlastnictví ČR (s právem hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2), do vlastnictví Města Milovice.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./27/2020*

### **6. Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování řešení „Dopravně-inženýrská studie úprav ulic Ostravská a Ke Hřišti a řešení prostoru u železniční stanice ve městě Milovice“**

Z důvodu neustálého rozvoje města Milovice vznikla potřeba vytvořit komplexní návrhy na úpravu ulic Ostravská, Ke Hřišti a vyřešit stávající prostor u železniční stanice. V ul. Ostravská není řešen chodník, komunikace není v dobrém stavu, do budoucna se předpokládá úprava jejího profilu a vybudování parkovacích míst. Dále by mezi ul. Ostravská a ohradou velkých kopytníků měl vzniknout park Ostravská (v současné době je zpracována studie), proto je potřeba zpřístupnit jeho území

chodcům bezpečným přechodem přes tuto komunikaci. Ul. Ke Hřišti je dlouhodobě udržovaná ve stávajícím, ne zcela vyhovujícím, stavu vzhledem k tomu, že Město Milovice vlastní jen část pozemků, a proto nelze provést celkovou rekonstrukci této ulice ani zahájit projekční práce na přípravě této rekonstrukce. Pro možnost dalšího jednání s majiteli pozemků a pro možnost rozvoje tohoto území je nutné navrhnout budoucí parametry uspořádání vozovky a případně chodníku v této ulici. V prostoru u železniční stanice se neustále zvyšuje intenzita dopravy a počet autobusových spojů pro směry Mladá Boleslav, Nymburk, Lysá nad Labem, Milovice-Balonka a Milovice-Park Mirakulum. Tento prostor je potřeba nově navrhnout nejen z hlediska dopravního, ale aby působil i přívětivě a reprezentativně. Z toho důvodu Oddělení investic a rozvoje oslovilo dopravní fakultu Českého vysokého učení technického v Praze (dále jen „ČVUT v Praze“), aby předložila cenovou nabídku na zhotovení výše uvedené studie. ČVUT v Praze předložila cenovou nabídku **ve výši 459 800,00 Kč včetně DPH (380 000,00 Kč bez DPH)** včetně popisu rozsahu studie spolu s návrhem Smlouvy o dílo, kde je definován časový harmonogram prací viz. Přílohy. Vzhledem k předložené výši cenové nabídky a předmětu plnění se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, která může být zadána v souladu s článkem 6, písm. f) vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 1/2019 Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi lze tak zadávat zakázky na dodávky služeb poradenských, projekčních a znaleckých v hodnotě do 500 000,00 Kč bez DPH, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Na základě výše uvedeného Oddělení investic a rozvoje doporučuje Radě města, aby schválila uzavření Smlouvy o dílo za nabídkovou cenu.

#### Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2020 je v položce 3636-5169 *Územní rozvoj: Projekty, znalecké posudky*, vyčleněna částka ve výši 5 000 000,- Kč.

#### Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo na zpracování studie nazvané „**Dopravně-inženýrská studie úprav ulic Ostravská a Ke Hřišti a řešení prostoru u železniční stanice ve městě Milovice**“ s Českým vysokým učení technickým v Praze Fakulta dopravní, IČ 684 07 700, se sídlem Konviktská 20, 110 00, Praha 1 za částku **ve výši 459 800,00 Kč včetně DPH (380 000,00 Kč bez DPH)**.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./28/2020**

### **7. VZ „Rozšíření hřbitova v Milovicích – I. etapa“ Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky**

Ve schváleném rozpočtu města na letošní rok je zařazena investiční akce *Rozšíření a úprava hřbitova – I. etapa*. Pro možnost provedení této akce předkládá Oddělení investic a rozvoje (dále jen „OIR“) Radě města ke schválení návrh na vypsání zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Rozšíření hřbitova v Milovicích – I. etapa**“. Předmětem plnění zakázky je provedení stavebních prací, tj. rozšíření stávajícího hřbitova v Milovicích, parkoviště včetně odvodnění a oplocení, v rozsahu dle projektové dokumentace pro zpracované společností HEXAPLAN INTERNATIONAL spol. s r.o., sídlem Šámalova 72, 615 00 Brno, IČ 607 45 665 a Ing. Zdeňkem Čížem, se sídlem Krátká 934, 563 01 Landškroun, IČ 135 63 211 a dle položkového soupisu prací, v souladu s podmínkami uvedených v:

- Rozhodnutí o umístění stavby „**Rozšíření hřbitova v Milovicích – etapa I.**“ vydaném Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 24. 9. 2018, pod č.j. SÚ/9854/18/Lan
- Rozhodnutí – stavebního povolení na stavbu „**Rozšíření hřbitova v Milovicích – I. etapa**“, vydaného Odborem dopravy MěÚ Lysá nad Labem (jako speciálním stavebním úřadem) dne 13. 1. 2020, nabytí právní moci dne 28. 1. 2020, č. j. MULNL-OD/1663/2020/Uht
- Rozhodnutí – stavebního povolení na stavbu „**Rozšíření hřbitova v Milovicích – I. etapa – likvidace srážkových vod**“ vydaného Odborem životního prostředí MěÚ Lysá nad Labem (jako příslušným vodoprávním úřadem), dne 7. 1. 2020, nabytí právní moci 22. 1. 2020, č. j. MULNL-OVŽP/85959/2019/Kaš

Součástí plnění zakázky je i povinnost dodavatele zajistit, před zahájením prací, v součinnosti se správcí sítí vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v zájmovém území stavby a získání příslušných souhlasů správců sítí s prováděním prací v ochranných pásmech inženýrských sítí. Součástí plnění zakázky je rovněž zajištění přechodného dopravního značení (dopravních značek) po dobu provádění prací, přičemž Stanovení přechodné úpravy provozu z důvodu umístění provizorního dopravního značení zajistí zadavatel. Podle předpokládané hodnotě zakázky (viz odst. **Vztah k rozpočtu**) a podle předmětu plnění zakázky se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, která musí být zadávána podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“) ve zjednodušeném podlimitním řízení. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v souladu s § 114 odst.1 ZZVZ, v tomto případě podle jejich ekonomické výhodnosti. **Jediným hodnotícím kritériem je celková nabídková cena v Kč bez DPH.** Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky je **duben 2020**, s termínem dokončení nejpozději do **31. 10. 2020**. Část Zadávacích podmínek, tj. návrh Výzvy k podání nabídek a zadávací podmínky a návrh Smlouvy o dílo byly zpracovny ve spolupráci se společností Naviga Assistance s.r.o., IČ 242 44 414, se sídlem Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 – Karlín, která bude v souladu s § 43 ZZVZ na základě smluvního vztahu tj. objednávky, zastupovat zadavatele při provádění úkonů podle tohoto ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení nebo rozhodnutí o námitkách (bude provádět tzv. „administraci zadávacího řízení“). Úplné znění výše uvedených Zadávacích podmínek viz. Přílohy 1 až 3. I když to zákon zadavateli výslovně neukládá, zadavatel může ve smyslu § 42 odst. 1 ZZVZ, k provádění úkonů podle tohoto ZZVZ pověřit komisi, přičemž při předpokládané hodnotě zakázky vyšší než 300 mil. Kč musí mít komise min. 5 členů. Na základě uvedeného OIR navrhuje Radě města, aby k provádění úkonů podle ZZVZ pověřila **komisi, tuto komisi ustavila a jmenovala** členy komise a náhradníky členů komise.

### **Návrh na složení komise:**

Členové komise:

	Jméno člena komise	pozice
<b>1.</b>	Lukáš Pilc	starosta města
<b>2.</b>	Ing. Alexandr Černý	vedoucí Oddělení investic a rozvoje
<b>3.</b>	Sandra Jindráčková	referentka Oddělení investic a rozvoje

Náhradníci členů komise:

	Jméno náhradníka člena komise	pozice
<b>1.</b>	Mgr. Luboš Šafránek	člen Rady města
<b>2.</b>	Milan Kraus	referent Oddělení investic a rozvoje
<b>3.</b>	Petra Košátková	referentka Oddělení investic a rozvoje

#### Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2020 je v položce 3632-6121 *Rozšíření a úprava hřbitova – I. etapa* je vyčleněna částka ve výši 13 600 000,00 Kč. Podle položkového soupisu prací dodaného zpracovateli projektových dokumentací jsou předpokládané náklady ve výši **11 291 612,03 Kč bez DPH – 13 662 850,56 Kč včetně DPH** (viz Příloha č. 5 tohoto návrhu). Náklady na činnost TDI jsou odhadovány ve výši cca **133 000,00 Kč bez DPH - cca 160 930,00 Kč včetně DPH** a náklady na činnost koordinátora BOZP jsou odhadovány ve výši cca **102 600,00 Kč bez DPH – cca 124 146,00 Kč včetně DPH**. Celkové předpokládané náklady této investiční akce jsou ve výši cca **11 527 212,03 Kč bez DPH – 13 947 926,56 Kč včetně DPH**. Financování akce bude řešeno podle výsledků zadávacího řízení, tj. výběru dodavatele stavebních prací.

#### Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** znění zadávacích podmínek, konkrétně Výzvu k podání nabídky a zadávací podmínky a návrh Smlouvy o dílo v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rozšíření hřbitova v Milovicích – I. etapa**“, která bude zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení, dle příslušných ustanovení zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), oboje v předloženém znění a dále **pověřuje**, v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ k provádění úkonů podle ZZVZ, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky **komisi, tuto komisi ustanovuje a jmenuje její členy a náhradníky** dle předloženého návrhu.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./29/2020*

### **8. Analýza "MŠ Kostička-záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu"**

Oddělení investic a rozvoje předkládá Analýzu „MŠ Kostička – záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu“ včetně návrhu Harmonogramu prací a orientačního vyčíslení nákladů. Účelem analýzy bylo zmapovat možnosti a návrhy možného využití srážkových vod v předmětném objektu s environmentálním i ekonomickým přesahem. Areál MŠ Kostička je tvořen vlastním zatepleným a dobře udržovaným objektem ve tvaru „L“ s pultovými střechami a skvěle založenou a udržovanou zahradou s herními prvky. Vzhledem k rozloze zahrady a množství vegetace jsou nároky na závlahu zejména v letním období velké. Závlaha z vodovodního řádu je velmi nákladná. Analýza doporučuje instalaci dvou podzemních retenčních nádrží k záchytu srážkové vody. V případě realizace navržených opatření dojde k přínosům environmentálním, ekonomickým i bezpečnostním. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a s ohledem na doporučující závěry Energetického poradenství z listopadu 2019, je areál MŠ Kostičky vhodný pro systémové řešení jímání srážkových vod s využitím dotace SFŽP 85% uznatelných nákladů.

#### Vztah k rozpočtu:

Finanční prostředky budou alokovány v rozpočtu města pro rok 2021.

#### Návrh usnesení:

Rada města **bere na vědomí** Analýzu MŠ Kostička – záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu“

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./30/2020*

#### Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** návrh Harmonogramu prací v předloženém znění

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./31/2020*

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** OIR zajistit jednotlivé kroky nutné k podání žádosti o dotaci

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./32/2020*

## 9. Analýza "MŠ Sluníčko-záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu"

Oddělení investic a rozvoje předkládá Analýzu „MŠ Sluníčko – záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu“ včetně návrhu Harmonogramu prací a orientačního vyčíslení nákladů. Účelem analýzy bylo zmapovat možnosti a návrhy možného využití srážkových vod v předmětném objektu s environmentálním i ekonomickým přesahem. Areál MŠ Sluníčko je tvořen vlastním zatepleným rozsáhlým objektem ve tvaru „T“ se sedlovými střechami a objektem „garáží“ též se sedlovou střechou. K areálu náleží rozsáhlá zahrada s herními prvky. V současnosti je naprojektována celková revitalizace zahrady a osazení novu vegetací. Vzhledem k rozloze zahrady a množství vegetace budou velké nároky na závlahu. Případná závlaha z vodovodního řádu je značně nákladná. Analýza doporučuje instalaci tří podzemních retenčních nádrží k zachytu srážkové vody na dvou vhodných místech. V případě realizace navržených opatření dojde k environmentálním, ekonomickým i bezpečnostním přínosům. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a s ohledem na doporučující závěry Energetického poradenství z listopadu 2019 je konstatováno, že areál MŠ Sluníčko je vhodný pro systémové řešení jímání srážkových vod s využitím dotace SFŽP 85% uznatelných nákladů. Realizace proběhne v nejbližším možném termínu, a to s ohledem na skutečnost, že je připravována celková revitalizace zahrady.

Vztah k rozpočtu:

Finanční prostředky budou kryty Rozpočtovým opatřením Rady města z rozpočtu města pro rok 2020, neboť analýza byla řešena na konci roku 2019, kdy byl rozpočet pro rok 2020 již schválen.

Návrh usnesení:

Rada města **bere na vědomí** Analýzu „MŠ Sluníčko – záchyt a smysluplné využití srážkových vod v areálu“

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./33/2020*

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** návrh Harmonogramu prací v předloženém znění

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./34/2020*

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** OIR zajistit jednotlivé kroky nutné k podání žádosti o dotaci

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./35/2020*

## 10. Služební byt

Na základě písemné žádosti nájemce [osobní údaj odstraněn], předkládá Oddělení správy majetku města (dále jen Odd. SMM) návrh týkající se ukončení nájemní smlouvy k výše uvedenému bytu, a to dohodou ke dni 31.01.2020, a to z osobních důvodů. Jedná se o služební byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s výměrou podlahové plochy 35,90 m<sup>2</sup>, který i po ukončení nájmu [osobní údaj odstraněn], zůstane vyčleněný jako služební pro potřeby Města Milovice. Pan [osobní údaj odstraněn] má složenou peněžitou jistotu ve výši 4 230,-Kč. Peněžitá jistota bude navracena po předání bytu správci bytového fondu. Současně Oddělení správy majetku města (dále jen OSM) byla předána žádost zaměstnance MěÚ Milovice o přidělení služebního bytu. Jedná se o paní [osobní údaj odstraněn] která je u organizace zaměstnána od prosince července 2019 na dobu neurčitou. Paní



[osobní údaj odstraněn] je vlastníkem nemovitosti v obci [osobní údaj odstraněn] . Jedná se původní zděný rekreační objekt, který v současné době rekonstruuje tak, aby byl plnohodnotným objektem pro trvalé bydlení. Vzhledem k tomu, že součástí rekonstrukce bude i částečná demolice objektu, vč. výměny střechy a objekt neobyvatelný, požádala paní [osobní údaj odstraněn] o přidělení služebního bytu na tuto dobu. Dle Směrnice č. 3/2017 *Pravidla pro hospodaření s byty ve vlastnictví města Milovice*, v platném znění (dále jen „Směrnice“), čl. IX. Dozor, výjimky, odst. 2 je Radě města předkládán návrh na přidělení bytu [osobní údaj odstraněn] ul. Armádní. Byt bude přidělen jako služební, za cenu 70 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně na dobu určitou, a to po dobu trvání pracovního poměru u města Milovice. V souladu se „Směrnicí“ č. IV. Jistota, odst. 3, bude složena požadovaná peněžitá jistota.

Vztah k rozpočtu:

Nebude dotčen

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** žádost pana [osobní údaj odstraněn] , 289 23 Milovice, o ukončení nájemního vztahu k bytu [osobní údaj odstraněn] ul. Armádní, Milovice-Mladá, a to dohodou ke dni 31.01.2020.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./36/2020*

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** Odd. SMM zajistit uzavření Dohody o ukončení nájmu a předání předmětného bytu zpět pronajímateli a vrácení složené peněžitě jistoty.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./37/2020*

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** přidělení bytu [osobní údaj odstraněn] ul. Armádní, Milovice jako služebního pro [osobní údaj odstraněn] dle Směrnice č. 3/2017 *Pravidla pro hospodaření s byty ve vlastnictví města Milovice*, v platném znění, čl. IX. Dozor, výjimky, odst. 2, za stanovené nájemné 70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně od 15.02.2020.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./38/2020*

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** OSM uzavřít nájemní smlouvu k bytu [osobní údaj odstraněn] ul. Armádní, Milovice s [osobní údaj odstraněn] a to od 15.02.2020. Smlouva budou uzavřena na dobu určitou, a to po dobu trvání rekonstrukce rodinného domu a je podmíněn trváním pracovního poměru u města Milovice.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./39/2020*

## 11. Žádost o sdělení k podmíněnému propuštění

Kancelář úřadu předkládá členům Rady města žádost Okresního soudu v Nymburce o sdělení, zda jsou ze strany města připomínky k podmíněnému propuštění z výkonu trestu odnětí svobody pana [osobní údaj odstraněn] bytem [osobní údaj odstraněn] 28924 Milovice, a to především ve vztahu k možnostem bydlení a zaměstnání.

Návrh usnesení:

Rada města **konstatuje**, že pan [osobní údaj odstraněn] bytem [osobní údaj odstraněn] 28924 Milovice, nemá ze strany města zajištěné ani zaměstnání ani ubytování a dále uvádíme, že nemáme jiných námitek a připomínek.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./40/2020*

## **12. Sportovní chůze Praha, z. s. - žádost o schválení meetingu a převzetí záštity nad čtvrtým ročníkem závodu o pohár starosty města Milovice**

OŠKS předkládá žádost od spolku Sportovní chůze Praha, z. s. o schválení sportovního meetingu se závodem ve sportovní chůzi a převzetí záštity pana starosty nad čtvrtým ročníkem tohoto závodu o pohár starosty města Milovice. Akce se bude konat v pátek 8. května 2020 na ulici 5. května mezi 11 a 17 hodinou. Dle sdělení pana Petra Kratochvíla, statutárního zástupce spolku, byla žádost o uzavření komunikace ul. 5. května již podána na Odbor dopravy v Lysé nad Labem, která je v jednání.

Vztah k rozpočtu:

Žádný.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** žádost spolku Sportovní chůze Praha, z. s. o konání sportovního meetingu se závodem ve sportovní chůzi a o převzetí záštity pana starosty nad touto akcí, která se uskuteční v pátek 8. května 2020.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./41/2020*

## **13. Komunitní plán sociálních a návazných služeb pro Mikroregion Polabí na roky 2020-2024**

OŠKS překládá po předchozím projednání komisí KRSVZ, která doporučuje radě města projednat a schválit Komunitní plán sociálních a návazných služeb pro Mikroregion Polabí na roky 2020-2024. Od 1.1.2018 do 31.12.2019 v rámci projektu „Komunitní plán sociálních a návazných služeb Mikroregionu Polabí“ s registračním číslem CZ.03.2.63/0.0/0.0/16\_063/0006547 podpořeného finančními prostředky z ESF a ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Zaměstnanost probíhalo ve spolupráci s Centrem pro komunitní práci střední Čechy vytváření Komunitního plánu sociálních a návazných služeb Mikroregionu Polabí. Tento strategický dokument je vytvořen pro období 2020-2024 a je společným dílem všech, kteří se aktivně zapojili do řešení problematiky sociálních a návazných služeb v území, kterým daná problematika není zcela cizí. Do tvorby komunitního plánu se aktivně zapojilo město Milovice a organizace působící na území města. Cílem tohoto dokumentu je zachování a udržení stabilní nabídky sociálních a návazných služeb, podpora souvisejících aktivit a realizace nabídky dalších potřebných služeb při efektivním využití finančních prostředků, a to především tak, aby se síť sociálních služeb rozvíjela s ohledem na skutečné potřeby všech, kterých se sociální služby dotýkají. Výsledkem není jen samostatný Komunitní plán sociálních a návazných služeb Mikroregionu Polabí, ale tento se celkově skládá i z příloh:

1. Akční plán na roky 2020-2021
2. Popis finančních zdrojů systému sociálních služeb na území Mikroregionu Polabí
3. Popis poskytovaných sociálních služeb na území Mikroregionu Polabí
4. Popis potřeb osob v nepříznivé sociální situaci na území Mikroregionu Polabí
5. Základní popis území Mikroregionu Polabí z hlediska potřeb komunitního plánování sociálních a návazných služeb.

Návrh usnesení:

Rada města **bere na vědomí** Komunitní plán sociálních a návazných služeb pro Mikroregion Polabí na roky 2020-2024 s registračním číslem CZ.03.2.63/0.0/0.0/16\_063/0006547 včetně jeho příloh.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./42/2020*

#### 14. Občanská komise části Benátecká Vrutice

Kancelář úřadu předkládá členům Rady města Zápis z jednání Komise části Benátecká Vrutice č. 1/2020 ze dne 16. 1. 2020.

Návrh usnesení:

Rada města **bere na vědomí** Zápis z jednání Komise části Benátecká Vrutice č. 1/2020 ze dne 16. 1. 2020

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./43/2020*

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** Odd. školství, kultury a soc. věcí zajistit obnovu pomníku na parc. č. 1251/41 k. ú. Benátecká Vrutice a tento věnovat v upomínku obce Benátecká Vrutice s uvedením znaku obce a význačných dat historie obce

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./44/2020*

#### 15. Program veřejného zasedání ZM č. 1/2020

Starosta města předkládá návrh na svolání veřejného zasedání Zastupitelstva města Milovice č. 1/2020, které se bude konat v pondělí 10. 2. 2020 od 18 hodin, ve 3NP v zasedací místnosti ZM, v budově radnice, nám. 30. června 508, Milovice vč. programu v tomto znění:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Finanční výbor
3. Návrh Rozpočtového opatření č.1/2020/ZM
4. Návrh na prodej pozemku parc.č. 947/21 v k.ú. Milovice nad Labem, přístupného z ul. Konečná v části Milovice
5. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 964/6 a 990/5 v k.ú. Milovice nad Labem, z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice
6. Návrh na účast města Milovice v elektronické dražbě věcí nemovitých věcí, pozemků parc.č. 1063, 1776/5, 1776/6, 1776/151, 1776/152 a 1776/153 v k.ú. Milovice nad Labem
7. Kontrolní výbor
8. Diskuze

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** termín veřejného zasedání Zastupitelstva města Milovice č. 1/2020 se bude konat v pondělí 10. 2. 2020 od 18 hodin, ve 3NP v zasedací místnosti ZM, v budově radnice, nám. 30. června 508, Milovice, s tímto programem:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Finanční výbor
3. Návrh Rozpočtového opatření č.1/2020/ZM
4. Návrh na prodej pozemku parc.č. 947/21 v k.ú. Milovice nad Labem, přístupného z ul. Konečná v části Milovice
5. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 964/6 a 990/5 v k.ú. Milovice nad Labem, z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice

6. Návrh na účast města Milovice v elektronické dražbě věcí nemovitých věcí, pozemků parc.č. 1063, 1776/5, 1776/6, 1776/151, 1776/152 a 1776/153 v k.ú. Milovice nad Labem

7. Kontrolní výbor

8. Diskuze

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

***Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./45/2020***

Lukáš Pilc  
starosta města Milovice

Mgr. Ludmila Šimková  
místostarostka města Milovice

*Zápis byl vyhotoven dne: 30. ledna 2020*

*Zápis byl ověřen podpisy dne: 5. února 2020*