



## Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23  
Kancelář úřadu  
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

**Zápis z jednání Rady města Milovice č. 34/2019  
konaného dne 23.10.2019 od 16:00 hodin v malé zasedací místnosti**

---

Přítomni: Pilc Lukáš; Šafránek Luboš, Mgr.; Matouš Ondřej, Mgr.; Šimková Ludmila, Mgr.; Melichar Stanislav

### 1. Schválení programu jednání

Starosta města předložil program jednání Rady města č. 34/2019

- 1 Schválení programu jednání
- 2 Výpověď Smlouvy o nájmu části pozemku parc. 481/3 v k.ú. Milovice nad Labem
- 3 Návrh na zveřejnění Záměru o směně pozemků v k.ú. Milovice nad Labem mezi Městem Milovice a Vojenskými lesy a statky, s.p.
- 4 Veřejná zakázka "Stavební úpravy a zateplení Dukelská 347/5 a 348/7 Milovice-Mladá – změna užívání na ordinace"
- 5 Veřejná zakázka „Oprava komunikace Armádní, Milovice“ Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky
- 6 Návrh Směrnice č. x/2019 Proces schvalování rozpočtu a jeho změn
- 7 Zpráva o činnosti městské policie Milovice za rok 2018
- 8 Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví

#### Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** předložený program jednání Rady města Milovice č.: 34/2019

- 1 Schválení programu jednání
- 2 Výpověď Smlouvy o nájmu části pozemku parc. 481/3 v k.ú. Milovice nad Labem
- 3 Návrh na zveřejnění Záměru o směně pozemků v k.ú. Milovice nad Labem mezi Městem Milovice a Vojenskými lesy a statky, s.p.
- 4 Veřejná zakázka "Stavební úpravy a zateplení Dukelská 347/5 a 348/7 Milovice-Mladá – změna užívání na ordinace"
- 5 Veřejná zakázka „Oprava komunikace Armádní, Milovice“ Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky
- 6 Návrh Směrnice č. x/2019 Proces schvalování rozpočtu a jeho změn
- 7 Zpráva o činnosti městské policie Milovice za rok 2018
- 8 Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./525/2019**

## 2. Výpověď Smlouvy o nájmu části pozemku parc. 481/3 v k.ú. Milovice nad Labem

V souladu s usnesením Rady města č. 191a)/2015 (viz odst. **Dosavadní přijatá usnesení**) byla, dne 24. 4. 2015, uzavřena Smlouva o nájmu pozemku (dále jen „Smlouva o nájmu“) mezi Městem Milovice (jako pronajímatelem) a [osobní údaj odstraněn] (jako nájemcem), jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 481/3 trvalý travní porost v k.ú. Milovice nad Labem o výměře 200 m<sup>2</sup>, která je v Příloze č. 1 smlouvy tj. v mapovém podkladu označena jako díl č. 1 (kopie Smlouvy o nájmu viz Příloha č. 1). Dne 14. 10. 2019 nájemce podal Výpověď Smlouvy o nájmu, ke dni 31. 12. 2019 (kopie výpovědi viz Příloha 2). K podané výpovědi Oddělení investic a rozvoje uvádí, že podle informací Ekonomického oddělení, nájemce městu nájemné za užívání předmětného pozemku nedluží, a proto doporučuje Radě města schválit ukončení Smlouvy dohodou, ke dni 31. 12. 2019 a Protokolárně převzít předmětnou část pozemku do užívání a správy města Milovice.

### Vztah k rozpočtu:

Bez podstatného dopadu na rozpočet města (roční nájemné za 1 m<sup>2</sup> bylo stanoveno ve výši 1,00 Kč, tj. celkový roční příjem do rozpočtu města byl ve výši 200 Kč).

### Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, uzavřené dne 24. 5. 2014 mezi Městem Milovice (jako pronajímatelem) a [osobní údaj odstraněn] Milovice (jako nájemcem), jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 481/3 trvalý travní porost, v k.ú. Milovice nad Labem, dohodou ke dni 31. 12. 2019.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./526/2019**

### Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** Oddělení správy majetku města Protokolárně převzít předmětnou část pozemku do užívání a správy města, ve smyslu ustanovení Smlouvy o nájmu uvedené v předchozím usnesení Rady města

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./527/2019**

## 3. Návrh na zveřejnění Záměru o směně pozemků v k.ú. Milovice nad Labem mezi Městem Milovice a Vojenskými lesy a statky, s.p.

V souladu s usnesením Zastupitelstva města Milovice č. 81/2018 (viz odst. **Dosavadní přijatá usnesení**) byla zahájena jednání s Vojenskými lesy a statky, s.p. (dále jen „VLS“) o vzájemné směně lesních pozemků při kterých došlo k dohodě, že do vlastnictví města budou převedeny pozemky parc.č. 1738, parc.č. 1739, parc.č. 1741, parc.č. 1759 a parc.č. 1763/3 v k.ú. Milovice nad Labem a do vlastnictví Vojenských lesů a statků, s.p. pozemky parc.č. 1692, parc.č. 1693 a parc.č. 1704 v k.ú. Milovice nad Labem, tj. aby VLS ani městu nezůstaly ve vlastnictví pozemky bez návaznosti na údržbu sousedících pozemků (informace o pozemcích VLS a mapové podklady s jejich umístění viz Příloha č.1, informace o pozemcích města a mapové podklady s jejich umístěním viz Příloha č.2) a následně byl městu zaslán k odsouhlasení návrh Směnné smlouvy, viz Příloha č. 3. Vzhledem k povinnosti uvedené v § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů to je: „*Záměr obce prodat, směnit, darovat, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky*“ předkládá Oddělení investic a rozvoje Radě města návrh na schválení zveřejnění Záměru o uzavření Směnné smlouvy (ve formě úplného textu smlouvy). Návrh Směnné smlouvy viz Příloha č. 4, návrh Záměru o uzavření Směnné smlouvy viz Příloha č. 5.

#### Vztah k rozpočtu:

Podle Znaleckého posudku č. 1663-11/19 ze dne 20. března 2019, zpracovaného soudním znalcem Ing. Pavlem Viceníkem (kopie Znaleckého posudku viz Příloha č. 5), je celková cena pozemků Vojenských lesů a statků, s.p. stanovena ve výši **5 044 400,00 Kč**, celková cena pozemků ve vlastnictví města ve výši **5 123 400,00 Kč**, to znamená, že městu bude doplacen v ceně ve výši 79 000,00 Kč. Po odečtu poloviny nákladů VLS spojených s přípravou a realizací směny (1/2 nákladů = 650,00 Kč) a poloviny nákladů spojených s převodem vlastnictví v katastru nemovitostí (1/2 správního poplatku spojeného s převodem = 500,00 Kč) bude na účet města převedena částka ve výši **77 850,00 Kč**.

#### Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** zveřejnění Záměru o uzavření Směnné smlouvy (ve formě úplného textu Směnné smlouvy) o směně pozemků ve vlastnictví Města Milovice parc.č. 1692, parc.č. 1693 a parc.č. 1704 v k.ú. Milovice nad Labem, za pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČ 00000205, Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, parc.č. 1738, parc.č. 1739, parc.č. 1741, parc.č. 1759 a parc.č. 1763/3 v k.ú. Milovice nad Labem, v předloženém znění.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./528/2019**

#### **4. Veřejná zakázka "Stavební úpravy a zateplení Dukelská 347/5 a 348/7 Milovice-Mladá – změna užívání na ordinace"**

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2018 byla zařazena investiční akce „Stavební úpravy, zateplení, Dukelská č.p. 347, 348“. Pro možnost přestěhování Úřadu práce České republiky z objektu Radnice Milovice do objektu č.p. 347 a 348 v ul. Dukelská. V souladu s usnesením RM č. 303/2018 ze dne 13. 6. 2018, RM rozhodla o výběru dodavatele stavebních prací v rámci plnění veřejné zakázky „Stavební úpravy a zateplení, Dukelská 347 a 348“. Účelem investičního záměru byla realizace stavebních úprav uvedeného objektu spočívající ve změně dispozičního řešení 1. NP, pro možnost přestěhování Úřadu práce České republiky z objektu Radnice Milovice do objektu č.p. 347 a 348 v ul. Dukelská, úpravy vstupů do objektu na bezbariérové, provedení nových vnitřních rozvodů elektro (silnoproudu a slaboproudu), zdravotních instalací, vytápění (včetně změny z elektrického na plynové), vzduchotechniky a zateplení fasády objektu (včetně výměny výplní okenních a dveřních otvorů) a podlahy v půdním prostoru objektu a bude provedena výměna střešní krytiny. Součástí akce byly i úpravy bezprostředního okolí objektu, tj. výstavba parkovacích ploch, chodníků a provedení sadových úprav. Stávající ordinace lékařů umístěné ve 2. NP objektu budou i nadále zachovány. V souvislosti s rekonstrukcí bylo zvažováno efektivní a zejména dlouhodobé využití 1. NP, a proto bylo rozhodnuto o přemístění úřadu práce z budovy radnice z důvodu nedostatku kanceláří pro zaměstnance MěÚ. V průběhu realizace stavby však došlo ze strany investora k přehodnocení plánovaného využití 1. NP, (přestěhování Úřadu práce České republiky z objektu Radnice Milovice do objektu č.p. 347 a 348 v ul. Dukelská). Vzhledem ke zvyšující se poptávce po lékařské péči investor došel k závěru, že vhodnějším využitím je umístění ordinací lékařů. Nově budou vybudovány ordinace dvou praktických lékařů, gynekologa, stomatologa a logopeda. Dojde k navýšení počtu parkovacích stání na 21 (9 šikmých a 8 podélných vyznačených na ulici Dukelská, 4 stávající při východním štítu objektu, z toho 2 stání pro imobilní osoby). Nově bude v objektu dle Vyhlášky MMR č. 398/2009 Sb. vybudován výtah. Uvedenou změnou záměru bude budova celkově využita pro potřeby zajištění lékařské péče, popř. souvisejících zdravotnických služeb v lokalitě bytových domů a vzhledem k blízkosti autobusové zastávky městské hromadné dopravy i dobře dostupná ze vzdálenějších částí města. Smlouva o dílo na realizaci předmětné veřejné zakázky mezi společností SKL RECYKLOSTAV s.r.o. a městem Milovice byla uzavřena dne 27. 6. 2018, staveniště bylo předáno 10. 7. 2018. Uzavřením smlouvy o dílo se zhotovitel zavázal dílo řádně provést ve lhůtě do 150 kalendářních ode dne protokolárního předání staveniště. V průběhu měsíce listopadu 2018 z výše uvedených důvodů rozhodl zástupce objednatele ve věcech technických Ing. Alexandr Černý, vedoucí OSMMI o zastavení realizace veřejné zakázky „Stavební úpravy a zateplení, Dukelská 347 a 348“ do doby vyslovení souhlasu objednatele ke změně investičního záměru a rozhodnutí o dalším postupu.

V souladu s usnesením Rady města č. 549/2018 přijatém na jejím jednání dne 22. 11. 2018 bylo potvrzeno rozhodnutí zástupce objednatele ve věcech technických Ing. Alexandra Černého, vedoucího OSMMI o zastavení realizace veřejné zakázky „Stavební úpravy a zateplení, Dukelská 347 a 348“ a Odboru správy majetku a investic bylo uloženo zadat zpracování změny dokumentace pro provedení stavby v 1. NP budovy Dukelská č.p. 347 a 348, pro umístění ordinací lékařů vč. upraveného výkazu výměr a položkového rozpočtu. Po vypracování změnové projektové dokumentace bylo konstatováno, že dle ZZVZ by se jednalo o podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku a tuto změnu nesmí zadavatel umožnit bez provedení nového zadávacího řízení - jedná se tedy o změnu dle § 222, odst. 6 ZZVZ. Vzhledem k těmto skutečnostem došlo mezi objednatelem (město Milovice) a zhotovitelem (SKL RECYKLOSTAV s.r.o.) k dohodě o ukončení smlouvy o dílo (schváleno usnesením Rady města č. 345/2019 ze dne 24. 7. 2019). 20. 8. 2019 bylo vyhlášeno nové zadávací řízení. Do konce termínu pro podání nabídek zadavatel obdržel pouze jednu nabídku, proto bylo Rada města Usnesením RM č. 520/2019 rozhodla o zrušení zadávacího řízení a zároveň Usnesením č. 521/2019 uložila Oddělení investic a rozvoje zahájit opakované zadávací řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Stavební úpravy a zateplení Dukelská 347/5 a 348/7 Milovice-Mladá – změna užívání na ordinace“, která bude zadávána dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Vzhledem k výše uvedenému předkládá Oddělení investic a rozvoje Radě města ke schválení návrh na vypsání zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „Stavební úpravy a zateplení, Dukelská 347/5 a 348/7 Milovice-Mladá – změna užívání na ordinace“. Předmětem plnění zakázky je provedení stavby s názvem „Stavební úpravy a zateplení, Dukelská 347/5 a 348/7 – změna užívání na ordinace“, v rozsahu podle projektové dokumentace (PD) zpracované společností PSK TUZAR s.r.o, IČ 256 04 678, se sídlem Praha 5, Ostrovského 11, PSČ 150 00 a podle položkového Soupisu prací, v souladu s podmínkami:

- Rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Stavební úpravy a zateplení, Dukelská 347/5 a 348/7, Milovice - Mladá“, vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 22. 11. 2017, pod č.j. SÚ/12384/17/Lan,

- Rozhodnutí - stavebního povolení na stavbu „Stavební úpravy a zateplení, Dukelská 347/5 a 348/7, Milovice - Mladá, objekt D.5: Komunikace a zpevněné plochy“, vydaného Odborem dopravy MěÚ lysá nad Labem (jako příslušným silničním stavebním úřadem) dne 16. 01. 2018, pod č.j. MULNL-OD/3083/2018/Uh,

- Rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením na stavbu „Stavební úpravy a zateplení, Dukelská 347/5 a 348/7, Milovice – Mladá“, vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 1. 7. 2019, pod č.j. SÚ/7095/2019/Lan.

Podle předpokládané hodnoty zakázky (viz odst. Vztah k rozpočtu), se jedná o podlimitní veřejnou zakázku, která musí být zadávána dle ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“). V souladu s ustanovením § 52 zákona lze zakázku zadávat ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona.

Podle předmětu plnění zakázky, se dle ustanovení § 14 odst. 3 a § 22 zákona jedná o veřejnou zakázku na stavební práce.

Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace na plnění zakázky bude zveřejněna, v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona, na profilu zadavatele. Odd. investic a rozvoje navrhuje, aby nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v souladu s § 114 odst. 1 zákona, v tomto případě podle nejnižší nabídkové ceny, v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona a v souladu s § 115 odst. 3 zákona podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH. Zahájení plnění na základě písemné výzvy objednatele k předání a převzetí staveniště. Závazný časový harmonogram výstavby předloží zhotovitel nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu Smlouvy o dílo. Požadovaný termín dokončení plnění bude nejpozději 8 měsíců od předání a převzetí staveniště. Část Zadávacích podmínek, tj. návrh Výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace, návrh Zadávací dokumentace - pokyny pro zpracování nabídky a návrh Smlouvy o dílo byly zpracovány ve spolupráci se společností Allo Tender s.r.o., IČ 246 58 031, se sídlem Radlická 2000/3, Smíchov, 150 00 Praha 5, která bude, v souladu s § 43 zákona na základě smluvního vztahu - objednávky, zatupovat zadavatele při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách (bude provádět tzv. „administraci zadávacího řízení“). Úplné znění výše uvedených

Zadávacích podmínek viz Přílohy č. 1 až 2. I když to zákon zadavateli výslovně neukládá, zadavatel může, ve smyslu § 42 odst. 1 zákona, k provádění úkonů podle tohoto zákona pověřit komisi, přičemž při předpokládané hodnotě zakázky vyšší než 300 mil. Kč musí mít komise min. 5 členů. Na základě uvedeného Odd. investic a rozvoje navrhuje Radě města, aby k provádění úkonů podle zákona pověřila komisi, tuto komisi ustavila a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise.

Návrh na složení komise:

Členové komise:

	Jméno člena komise	pozice
1.	Lukáš Pílec	starosta města
2.	Ing. Alexandr Černý	vedoucí Oddělení investic a rozvoje
3.	Ing. Martina Ošmyková	referentka Oddělení investic a rozvoje

Náhradníci členů komise:

	Jméno náhradníka člena komise	pozice
1.	Mgr. Ludmila Šimková	místostarostka města
2.	Milan Kraus	referent Oddělení investic a rozvoje
3.	Eva Boušková	referentka Oddělení investic a rozvoje

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2019 po RO č. 4 ze dne 24. 6. 2019 byla v položce 3613-6121 - Stavební úpravy, zateplení, Dukelská č.p. 347, 348, vyčleněna částka ve výši 11 800 000,00 Kč na financování akce. S ohledem na skutečnost, že akce bude fakturována v roce 2020 budou finanční prostředky alokovány v rozpočtu města pro rok 2020. Podle položkového rozpočtu, viz Příloha č. 6, dodaného zpracovatelem projektové dokumentace, jsou předpokládané náklady stanoveny ve výši cca 8 319 027,60 Kč bez DPH, tzn. cca 10 066 023,40 Kč včetně DPH. Náklady na činnost TDI jsou odhadovány ve výši cca 80 000,00 Kč bez DPH, tzn. cca 96 800,00 Kč včetně DPH. Celkové předpokládané náklady této investiční akce jsou ve výši cca 10 758 823,40 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** znění Výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace, včetně jejích Příloh na plnění veřejné zakázky na stavební práce „Stavební úpravy a zateplení Dukelská 347/5 a 348/7 Milovice-Mladá – změna užívání na ordinace“ v předloženém znění, která bude zadávána dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění ve zjednodušeném podlimitním řízení

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./529/2019**

## **5. Veřejná zakázka „Oprava komunikace Armádní, Milovice“ Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky**

Rada města na svém jednání č. 31/2019 dne 2. 10. 2019 usnesením č.477/2019 schválila znění Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentaci, včetně jejích Příloh, na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Oprava komunikace Armádní, Milovice“ a zároveň ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek.

**Předmět plnění zakázky**

Předmětem plnění zakázky je provedení stavebních prací spočívajících v provedení lokální opravy povrchu komunikace ulice Armádní v Milovicích ve vybraných úsecích v rozsahu podle projektové dokumentace a položkového Výkazu výměr, oboje zpracované projektantem Ing. Jiřím Sobolem, IČO:

873 96 521, Hradešín 29, 282 01 Český Brod, ČKAIT č. 0011439 (Příloha č. 5 tohoto návrhu). Zakázka bude realizována na základě Stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci, které bude vydávat příslušný silniční úřad, tj. Odbor dopravy MěÚ Lysá nad Labem podle podmínek uvedených ve stanovisku Dopravního inspektorátu Policie České republiky Nymburk. Součástí plnění zakázky je i povinnost dodavatele zajistit, před zahájením prací, v součinnosti se správci sítí vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v zájmovém území stavby a získání příslušných souhlasů správců sítí s prováděním prací v ochranných pásmech inženýrských sítí. Všechna vyjádření správců sítí v zájmovém území a Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, budou předána vybranému dodavateli (Příloha č. 6). Součástí plnění zakázky je rovněž zajištění přechodného dopravního značení (dopravních značek) po dobu provádění prací, přičemž Stanovení přechodné úpravy provozu z důvodu umístění provizorního dopravního značení zajistí zadavatel. Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že součástí povinností při plnění zakázky je i jejich spolupráce s technickým dozorem zadavatele jako investora-stavebníka při práci na staveništi. Předpokládaný termín plnění zakázky je říjen až listopad 2019, s délkou trvání prací max. do 2 týdnů od jejich zahájení. Vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky (viz odst. Vztah k rozpočtu) a podle předmětu plnění zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Veřejná zakázka byla zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 1/2019 Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi - lze tak zadávat zakázky na stavební práce v hodnotě od 1 500 10 001,00 Kč do 6 000 000,00 Kč bez DPH (dále jen „Směrnice“), s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla zadavatelem v zadávacích podmínkách stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v tomto případě nejnižší nabídková cena včetně DPH, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách tj. ve Výzvě k podání nabídky, v Zadávací dokumentaci a jejich Přílohách. V souladu s usnesením Rady města č. 477/2019 ze dne 2. 10. 2019 byla Výzva k podání nabídky, včetně jejích Příloh, v souladu se Směrnicí, dne 4. 10. 2019 zveřejněná na Úřední desce MěÚ Milovice, nad rámec Směrnice byla zveřejněna na Profilu zadavatele a zároveň byla zaslána těmto dodavatelům:

Poř. č.	Dodavatel / obchodní firma, název, /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání, IČ	Způsob rozeslání	Poznámka
1	DEMI-Most s.r.o. U Stadionu 841, 434 01 Most IČ: 03507343	e-mailem	info@demimost.cz
2	InfoBuilding s.r.o. Holečkova 789/49, Smíchov, 150 00 Praha 5 IČ: 015 33 045	e-mailem	info@infobuilding.cz
3	ROAD ONE s.r.o. Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČ: 047 36 133	e-mailem	pleslondrej@seznam.cz
4	STRABAG a.s. Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 IČ: 608 38 744	e-mailem	strabag.praha@strabag.com
5	STREET s.r.o. Praha 8 – Libeň, Srbova 360/1, PSČ 18000 IČ: 246 63 310	e-mailem	info@streetsro.cz

Lhůta pro podání nabídek končila dne 17. 10. 2019 v 10,30 hodin v podatelně MěÚ Milovice, ve stanovené lhůtě byly doručeny obálky s pěti (5) nabídkami účastníků:

Pořadí nabídky	Účastník-obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena
1	STREET s.r.o.	246 63 310	1 601 844, 50 Kč vč. DPH

	Praha 8 – Libeň, Srbova 360/1, PSČ 18000		1 323 838, 43 Kč bez DPH
2	M - SILNICE a.s. Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice	421 96 868	1 679 600,37 Kč vč. DPH 1 388 099, 48 Kč bez DPH
3	SKL RECYKLOSTAV s.r.o., Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice	290 10 161	2 205 546, 71 Kč vč. DPH 1 822 765, 88 Kč bez DPH
4	COLAS CZ, a.s. Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 19000	261 77 005	2 286 213, 29 Kč vč. DPH 1 889 432, 48 Kč bez DPH
5	STRABAG a.s. Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	608 38 744	2 395 720, 54 Kč vč. DPH 1 979 934, 33 Kč bez DPH

Komise se na svém jednání sešla dne 17. 10. 2019 v 10,35 hodin. Hodnotící komise nejprve zkontrolovala, zda doručené obálky s nabídkami účastníků jsou řádně uzavřené a zda jsou označené názvem veřejné zakázky. Po provedené kontrole hodnotící komise konstatovala, že všech pět doručených obálek s nabídkami účastníků byly řádně uzavřené a označené názvem veřejné zakázky, a proto byly postoupeny k dalšímu posouzení, respektive hodnocení. Hodnotící komise provedla posouzení nabídky účastníka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. nabídky, která byla vyhodnocena jako první v pořadí. Následně hodnotící komise provedla posouzení splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatele, a konstatovala, že účastník požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatele a způsob jejího prokázání splnil. Následovalo posouzení úplnosti nabídky, hodnotící komise konstatovala, že nabídka účastníka požadavky na úplnost nabídky splnila. Hodnotící komise dále nabídku posoudila z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatovala, že nabídková cena účastníka není mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Hodnotící komise konstatovala, že nabídka účastníka STREET s.r.o., IČ 246 63 310, se sídlem Praha 8 – Libeň, Srbova 360/1, PSČ 18000, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1 601 844, 50 Kč včetně DPH (1 323 838, 43 Kč bez DPH), splnila všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky, v Zadávací dokumentaci a jejích Přílohách a proto doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s tímto účastníkem. O své činnosti hodnotící komise sepsala Protokol o otevírání obálek s nabídkami ze dne 17. 10. 2019 a Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 21. 10. 2019 viz Přílohy.

#### Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2019 je v položce 2212 – 5171 *Oprava a údržba* zařazena částka ve výši 5 500 000,00 Kč. Nabídka na stavební práce je ve výši **1 601 844, 50 Kč** (vč. DPH). Náklady na činnost TDI jsou odhadovány ve výši 9 680 Kč včetně DPH. Celkové předpokládané náklady na provedení opravy komunikace jsou ve výši cca **1 611 524, 50 Kč včetně DPH**.

#### Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 17. 10. 2019, zpracované hodnotící komisí, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava komunikace Armádní, Milovice**“, zadávané v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 1/2019 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, **výběr dodavatele**, kterým je účastník STREET s.r.o., IČ 246 63 310, se sídlem Praha 8 – Libeň, Srbova 360/1, PSČ 18000, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s **nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1 601 844, 50 Kč včetně DPH (1 323 838, 43 Kč bez DPH)** vzhledem k tomu, že jeho nabídka splnila všechny požadavky uvedené v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky, v Zadávací dokumentaci a jejích Přílohách. Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledkem a doporučením hodnotící komise.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./530/2019**

## 6. Návrh Směrnice č. x/2019 Proces schvalování rozpočtu a jeho změn

Ekonomické oddělení předkládá členům rady města návrh Směrnice č. x/2019 - Proces schvalování rozpočtu a jeho změn. Hlavním důvodem je změna zpracování rozpočtu, který bude předkládán ke schválení ve zkrácené podobě (viz příloha) a dále jsou upraveny změny dané platnými zákony.

Vztah k rozpočtu:

Nesouvisí s rozpočtem

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** Směrnici č. 5/2019 *Proces schvalování rozpočtu a jeho změn*.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./531/2019**

## 7. Zpráva o činnosti městské policie Milovice za rok 2018

V souladu s plněním úkolů městské policie předkládá ředitel MP Milovice „Zprávu o činnosti městské policie Milovice za rok 2018“, která bude následně předložena na zasedání Zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Rada města **předkládá** „Zprávu o činnosti městské policie Milovice za rok 2018“ na zasedání zastupitelstva města Milovice

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./533/2019**

## 8. Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví

OŠKS předkládá zápis č.11/2019 z jednání Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví (dále KRSVZ) ze dne 30.09.2019. KRSVZ na jednání projednala pod bodem:

1. Žádost neziskové organizace EDA z.ú. celoroční dotaci ve výši 15.000 Kč
2. Žádosti jednotlivých žadatelů o zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS ( [osobní údaj odstraněn] )
3. Žádosti o přidělení bytů
  - Žádost pana [osobní údaj odstraněn]
  - Žádost paní [osobní údaj odstraněn]
4. Žádost o finanční výpomoc dle Směrnice 4/2014
  - Žádost paní [osobní údaj odstraněn] o finanční výpomoc na úhradu povinného kurzu druhých ročníků do vybraných zdravotnických zařízení v Itálii pro dceru [osobní údaj odstraněn]
5. Opakovaná žádost o byt paní [osobní údaj odstraněn] z důvodu rozvodu a neshod v domácnosti

Vztah k rozpočtu:

Z rozpočtu města Milovice na rok 2019 bude z položky 4349 5229 *Dotace neziskovým a podobným org. v oblasti sociální* vyplacena dotace ve výši 15.000 Kč organizace EDA z.ú.; z položky 4379 5499 *Ostatní neinv. transfery obyvatelstvu v oblasti sociální* vyplacena částka ve výši 4.000 Kč paní [osobní údaj odstraněn].

Návrh usnesení:

Rada města **bere na vědomí** Zápis č.11/2019 z jednání Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví ze dne 30.09.2019

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./534/2019**



Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** žádost neziskové organizace EDA z.ú. o celoroční dotaci ve výši 15.000 Kč

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./535/2019*

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** žádosti jednotlivých žadatelů (p. [osobní údaj odstraněn]) o zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./536/2019*

Návrh usnesení:

Rada města **neschvaluje** žádost o přidělení bytu panu [osobní údaj odstraněn] z důvodu, že se nejedná o důvody hodné zvláštního zřetele na straně žadatele dle Směrnice č.3/2017 čl.III. odst. 6.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./537/2019*

Návrh usnesení:

Rada města **neschvaluje** žádost o byt paní [osobní údaj odstraněn] z důvodu, že se nejedná o důvody hodné zvláštního zřetele na straně žadatele dle Směrnice č.3/2017 čl.III. odst. 6.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./538/2019*

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** žádost paní [osobní údaj odstraněn] o finanční výpomoc na úhradu povinného kurzu druhých ročníků do vybraných zdravotnických zařízení v Itálii pro dceru [osobní údaj odstraněn] ve výši 4.000 Kč dle Směrnice č.4/2017 *Poskytování jednorázové nenávratné finanční výpomoci, jednorázové návratné finanční výpomoci a věcných dávek k překlenutí tíživé situace v rodině a samostatně žijících osob.*

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./539/2019*

Návrh usnesení:

Rada města **neschvaluje** opakovanou žádost paní [osobní údaj odstraněn] o byt z důvodu, že se nejedná o důvody hodné zvláštního zřetele na straně žadatele dle Směrnice č.3/2017 čl.III. odst. 6.

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./540/2019*

Lukáš Pilc  
starosta města Milovice

Mgr. Ludmila Šimková  
místostarostka města Milovice

*Zápis byl vyhotoven dne: 30. října 2019*

*Zápis byl ověřen podpisy dne: 30. října 2019*