



Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23
Kancelář úřadu
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis z jednání Rady města Milovice č. 30/2019 konaného dne 19.09.2019 od 16:00 hodin v malé zasedací místnosti

Přítomni: Pilc Lukáš; Šafránek Luboš, Mgr.; Matouš Ondřej, Mgr.; Šimková Ludmila, Mgr.; Melichar Stanislav

1. Schválení programu jednání

Starosta města předložil program jednání Rady města č. 30/2019

- 1 Schválení programu jednání
- 2 Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě - TR Antoš s.r.o.
- 3 Vyhlášení ředitelského volna ZŠ Juventa
- 4 Sponzorský dar Městu Milovice
- 5 VZ Výběr zpracovatele PD pro stavební povolení a pro provádění stavby pro akci - rekonstrukce ul. Italská
- 6 Návrh na prodej pozemku parc.č. 38/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, v části Benátecká Vrutice
- 7 Žádost o odkoupení částí pozemků parc.č. 1340/1, 1366, 1375/1 a pozemku parc. č. 1350, 1340/9 v k.ú. Benátecká Vrutice, přístupných z ul. Jiřická
- 8 Žádost o odkoupení částí pozemků parc.č. 1340/1, 1366 a 1375/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, přístupných z ul. Topolová v části Mladá
- 9 Sportovní akce "Army duatlon Milovice"
- 10 Návrh na uzavření dodatku č. 2. k SoD – Rekonstrukce kulturního domu Milovice

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** předložený program jednání Rady města Milovice č.: 30/2019

- 1 Schválení programu jednání
- 2 Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě - TR Antoš s.r.o.
- 3 Vyhlášení ředitelského volna ZŠ Juventa
- 4 Sponzorský dar Městu Milovice
- 5 VZ Výběr zpracovatele PD pro stavební povolení a pro provádění stavby pro akci - rekonstrukce ul. Italská
- 6 Návrh na prodej pozemku parc.č. 38/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, v části Benátecká Vrutice
- 7 Žádost o odkoupení částí pozemků parc.č. 1340/1, 1366, 1375/1 a pozemku parc. č. 1350, 1340/9 v k.ú. Benátecká Vrutice, přístupných z ul. Jiřická
- 8 Žádost o odkoupení částí pozemků parc.č. 1340/1, 1366 a 1375/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, přístupných z ul. Topolová v části Mladá
- 9 Sportovní akce "Army duatlon Milovice"

10 Návrh na uzavření dodatku č. 2. k SoD – Rekonstrukce kulturního domu Milovice

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./449/2019

2. Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě - TR Antoš s.r.o.

Na základě uzavřených Darovacích smluv mezi společnostmi TR Antoš s.r.o., se sídlem Na Perchtě 1631, Turnov, 511 01, IČ: 481 52 587 a Městem Milovice se sídlem náměstí 30. června 508, Milovice 289 24, IČ: 002 39 453, s předmětem smlouvy poskytnutí věcných darů ve formě realizace akcí „Dětské hřiště v Milovicích - lokalita Boží Dar" s podpisem smlouvy dne 10. 6. 2019 a akce „Dětské hřiště v Milovicích - lokalita Benátecká Vrutice" s podpisem smlouvy dne 15. 8. 2019. Na základě doporučení právního poradce města Milovice předkládá Oddělení investic a rozvoje (dále jen OIR) návrh Dodatku č.1 k darovací smlouvě pro obě dětská hřiště. Dodatek blíže a konkrétněji vymezuje předmět Darovací smlouvy na základě Cenové nabídky.

Vztah k rozpočtu:

Nebude dotčen

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** Oddělení investic a rozvoje uzavření Dodatku č. 1 k Darovací smlouvě ze dne 15. 8. 2019 a ze dne 10. 6. 2019 jejímž předmětem je realizace akce s názvem „Dětské hřiště v Milovicích - lokalita Benátecká Vrutice" a „Dětské hřiště v Milovicích - lokalita Boží Dar".

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./450/2019

3. Vyhlášení ředitelského volna ZŠ Juventa

OŠKS předkládá radě města informaci o vyhlášeném ředitelském volnu p.o. ZŠ Juventa, Komenského 578, Milovice, a to ve dnech: 27.9.; 31.10. a 1.11.2019. Volno je vyhlášeno z organizačních a provozních důvodů v souladu s §24, odst. 2 školského zákona. Školní družina nebude v těchto dnech v provozu.

Vztah k rozpočtu:

Nebude dotčen

Návrh usnesení:

Rada města **bere na vědomí** Vyhlášení ředitelského volna p.o. ZŠ Juventa, Komenského 578 ve dnech 27.9.; 31.10. a 1.11.2019.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./451/2019

4. Sponzorský dar Městu Milovice

Oddělení investic a rozvoje předkládá nabídku sponzorského daru Městu Milovice na zlepšení dopravní infrastruktury ve městě. Sponzorský dar byl nabídnut společností SKL RECYKLOSTAV s.r.o., IČ: 290 10 161 ve výši **400 000 Kč**.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** přijetí sponzorského daru od společnosti SKL RECYKLOSTAV s.r.o., IČ: 290 10 161 ve výši **400 000 Kč**.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./452/2019

5. VZ Výběr zpracovatele PD pro stavební povolení a pro provádění stavby pro akci - rekonstrukce ul. Italská

Rada města na svém jednání č. 26/2019 dne 21. 8. 2019, usnesením č. 380/2019, 381/2019 a 382/2019 schválila znění zadávacích podmínek veřejné zakázky na služby ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“) s názvem „Výběr zpracovatele PD pro stavební povolení a pro provádění stavby pro akci – rekonstrukce ul. Italská“.

Na základě smluvního vztahu - objednávky v souladu s § 43 ZZVZ zastupuje zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky (s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách (bude provádět tzv. „administraci zadávacího řízení“) společnost Allo Tender s.r.o., IČ 246 58 031, se sídlem Radlická 2000/3, Smíchov, 150 00 Praha 5.

Lhůta pro podání nabídek končila dne 17. 9. 2019 v 9:00 hodin. Ve stejném termínu se na svém jednání sešla komise, ustavená Radou města, v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ, k provádění úkonů zadavatele podle tohoto ZZVZ. V termínu pro podávání nabídek byla doručena pouze jedna nabídka – účastník CR Project s.r.o. se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 270 86 135 s nabídkovou cenou 1 322 530,- Kč včetně DPH.

Předpokládaná cena veřejné zakázky byla 726 000,- Kč včetně DPH.

Na základě výše uvedeného Oddělení investic a rozvoje města navrhuje Radě města zrušit zadávací řízení výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu před uzavřením smlouvy bez udání důvodu.

Dále Oddělení investic a rozvoje města navrhuje aby byly připraveny zadávací podmínky pro opakované zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr zpracovatele PD pro stavební povolení a pro provádění stavby pro akci – rekonstrukce ul. Italská“.

Vztah k rozpočtu:

Není dotčen.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr zpracovatele PD pro stavební povolení a pro provádění stavby pro akci – rekonstrukce ul. Italská“ vzhledem ke skutečnosti, že ve lhůtě pro podávání nabídek byla doručena nabídka pouze jednoho účastníka, jehož nabídková cena byla o 82% vyšší než předpokládaná cena veřejné zakázky

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./453/2019

Návrh usnesení:

Rada města **ukládá** Oddělení investic a rozvoje města připravit zadávací podmínky pro opakované zadání veřejné zakázky „Výběr zpracovatele PD pro stavební povolení a pro provádění stavby pro akci – rekonstrukce ul. Italská malého rozsahu na služby.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./454/2019

6. Návrh na prodej pozemku parc.č. 38/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, v části Benátecká Vrutice

Na základě usnesení Rady města č. 361/2019 ze dne 12. 8. 2019 byl, dne 22. 8. 2019, na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o prodeji pozemku parc.č. 38/1 v k.ú. Benátecká Vrutice (kopie Záměru viz Příloha č. 1), v tomto znění:

ZÁMĚR O PRODEJI NEMOVITOSTI

pozemku parc.č. 38/1 zahrada v k.ú. Benátecká Vrutice o výměře 367 m² zapsaného na LV č. 1 pro obec Milovice, katastrální území Benátecká Vrutice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk. Jedná se o pozemek v části Benátecká Vrutice, který není přístupný z veřejného prostranství a jeho poloha je zakreslena v mapovém podkladu, který tvoří Přílohu tohoto Záměru. Podle Územního plánu Milovic, vydaného na základě usnesení Zastupitelstva města Milovice č. 36/2016 ze dne 18. 4. 2016 a účinného od 5. 5. 2016, je předmětný pozemek umístěn v ploše, která je určena jako plocha pro bydlení v rodinných domech (BI), konkrétně BI-1012.

K prodeji se stanovují tyto podmínky:

- vzhledem k tomu, že pozemek není přístupný z veřejného prostranství, mohou nabídku podat pouze majitelé (případně všichni spolumajitelé) sousedních pozemků tj. pozemků parc.č. st 59, parc.č. st. 52, parc.č st. 112, parc.č. st. 58 a parc.č. 39, všechny v k.ú. Benátecká Vrutice,
- minimální nabídková cena je stanovena ve výši 173 600,00 Kč (473,00 Kč za 1 m² pozemku), podle Znaleckého posudku č. 6140/84/2019, ze dne 30. 3. 2019 o obvyklé ceně pozemku, zpracovatel posudku Ing. Dagmar Leebová, soudní znalec pro základní obor ekonomika v odvětví ceny a odhady se zvl. specializací na nemovitosti,
- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (náklady na zpracování Znaleckého posudku o obvyklé ceně pozemku ve výši 4 840,00 Kč, náklady spojené s vytyčením vlastnické hranice pozemku, náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí a správní poplatek spojený s podáním Návrhu na převod vlastnického práva v katastru nemovitostí ve výši 1 000,00 Kč),
- návrh na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny,
- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující, v souladu se zákonem č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí,

Nabídka musí obsahovat:

- celkovou nabídkovou cenu a způsob její úhrady,
- popis záměru, ke kterému chce předmětný pozemek využít,
- jméno, příjmení, adresu trvalého pobytu zájemce, pro urychlení vzájemné komunikace i telefonní číslo a e-mailovou adresu (v případě kdy nabídku podávají spolumajitelé sousedního pozemku platí pro všechny spolumajitele). Nabídka musí být podepsána všemi zájemci.

V případě zájemce o odkoupení předmětného pozemku je nutné, aby svou nabídku podal písemně v zalepené obálce, s uvedením adresy zájemce a označené: „NABÍDKA-Prodej pozemku parc.č. 38/1 v k.ú. Benátecká Vrutice - NEOTEVÍRAT“.

Kritéria pro posuzování nabídek:

- kritériem v rozhodování o prodeji pozemku je výše nabídkové ceny, v případě stejné nabídkové ceny rozhoduje pořadí doručené nabídky.

Uzávěrka pro podání nabídek, připomínek nebo námitek k Záměru skončila dne 13. 9. 2019 (pátek) v 10:00 hodin v podatelně MěÚ Milovice, ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná připomínka ani námitka a byly doručeny dvě nabídky, jako první byla doručena nabídka pana [osobní údaj odstraněn] 289 23 Milovice, majitele sousedního pozemku parc.č. st 59 v k.ú. Benátecká Vrutice a jako druhá byla doručena nabídka paní [osobní údaj odstraněn] 289 23 Milovice, majitelky sousedního pozemku parc.č. st. 112 v k.ú. Benátecká Vrutice (kopie Seznamu doručených nabídek viz Příloha č. 2, kopie nabídky [osobní údaj odstraněn] viz Příloha č. 3, kopie nabídky [osobní údaj odstraněn] viz Příloha č. 4).

Vztah k rozpočtu:

Celková cena za prodej pozemku ve výši 231 000 Kč bude příjmem do rozpočtu města, v případě schválení jeho prodeje Zastupitelstvem města a uzavření Kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** prodej nemovitosti-pozemku parc.č. 38/1 zahrada o výměře 367 m² v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví [osobní údaj odstraněn] 28923 Milovice majitele sousedního pozemku parc.č. st. 59, za podmínek uvedených v Záměru o jeho prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 22. 8. 2019 do 13. 9. 2019, vzhledem k tomu, že tento zájemce splnil všechny podmínky uvedené ve zveřejněném Záměru o prodeji pozemku a nabídl kupní cenu ve výši 231 000 Kč Kč, tj. vyšší kupní cenu než druhý zájemce, který nabídl kupní cenu ve výši 180 000 Kč.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./455/2019

7. Žádost o odkoupení částí pozemků parc.č. 1340/1, 1366, 1375/1 a pozemku parc. č. 1350, 1340/9 v k.ú. Benátecká Vrutice, přístupných z ul. Jiřická

Na základě žádosti Lenky Veselé, jednatelky společnosti Tankodrom Milovice s.r.o., o odkoupení pozemků parc.č. 1340/1 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 79 155 m², parc.č. 1366/5 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 1 010 m², pozemku parc.č. 1375/35 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 9 805 m², všechny v k.ú. Benátecká Vrutice (jedná se o pozemky nezapsané v katastru nemovitostí, které byly Geometrickým plánem č. 1186-249/2019 odděleny z pozemků parc.č. 1440/1 ostatní plocha-jiná plocha, parc.č. 1366 ostatní plocha-ostatní komunikace a parc.č. 1375/1 ostatní plocha-jiná plocha v k.ú. Benátecká Vrutice), dále pozemků parc.č. 1350 orná půda o výměře 6 233 m² a parc.č. 1340/9 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 12 171 m² v k.ú. Benátecká Vrutice, pro možnost rozšíření areálu Tankodromu Milovice (kopie Žádosti viz Příloha č. 1, kopie Vyjádření MěÚ Lysá nad Labem, Odboru výstavby a životního prostředí, k využití pozemků z hlediska Územního plánu viz Příloha č. 2, kopie Geometrického plánu viz Příloha č. 3) Rada města svým usnesením č. 407/2019 (viz odst. Dosavadní přijatá usnesení) schválila zveřejnění Záměru o uzavření Kupní smlouvy (ve formě úplného textu Kupní smlouvy) mezi Městem Milovice (jako prodávajícím) a společností Tankodrom Milovice s.r.o., IČ 248 20 768, se sídlem Hradčanské náměstí 61/11, 118 00 Praha 1 (jako kupujícím). Záměr byl zveřejněn na Úřední desce MěÚ Milovice dne 4.9. 2019 s možností podání připomínek a námitek do doby jeho sejmutí z Úřední desky, tj. do 10:30 hodin dne 19. 9. 2019 (kopie zveřejněného Záměru viz Příloha č. 4). V souladu se navrhaným zněním Kupní smlouvy (návrh Kupní smlouvy viz Příloha č.6) se smluvní strany dohodly, ve spojitosti s Kupní smlouvou uzavřít smlouvu reciproční, obsahující závazky Kupujícího vůči Prodávajícímu (návrh Reciproční smlouvy viz Příloha č. 7). V termínu pro možnost podání připomínek nebo námitek bylo doručeno těchto sedm (7) námitek: námitka [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn] , advokáta, zastupujícího [osobní údaj odstraněn] 198 00 Praha 9 - Kyje a [osobní údaj odstraněn] , Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 (kope námitek viz Přílohy č. 9 až 15). Zároveň byla v uvedeném termínu doručena nabídka [osobní údaj odstraněn] 198 00 Praha 9 - Kyje na odkoupení předmětných pozemků (neotevřená obálka s nabídkou viz Příloha č. 16).

Vztah k rozpočtu:

Kupní cena, za prodej předmětných pozemků v celkové výši 7 594 185,00 Kč (72,00 Kč/m², v případě pozemku parc.č. 1350 je výpočet ceny kombinovaný tj. 72,00 Kč/m² a 21,00 Kč/m² podle způsobu využití pozemku podle Územního plánu Milovic) je stanovena podle Znaleckého posudku č. ZÚ-2027/2019, ze dne 1. 7. 2019, o určení obvyklé ceny pozemků vyhotoveného společností IRA, spol. s.r.o., Hálava 62/29, 190 15 Praha 9 - kopie posudku viz Příloha č. 3) bude příjmem do rozpočtu města, v případě schválení jejich prodeje Zastupitelstvem města a uzavření Kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

Rada města **předkládá** Zastupitelstvu města podané námítky pana [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn] , advokáta, zastupujícího [osobní údaj odstraněn] 198 00 Praha 9 - Kyje a [osobní údaj odstraněn] , Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn] , 289 24 k Záměru o uzavření Kupní smlouvy o odkoupení částí pozemků parc.č. 1340/1, 1366, 1375/1 a pozemku parc. č. 1350, 1340/9 v k.ú. Benátecká Vrutice, přístupných z ul. Jiřická,

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./456/2019

Návrh usnesení:

Rada města **předkládá** Zastupitelstvu města nabídku [osobní údaj odstraněn] 198 00 Praha 9 - Kyje na odkoupení pozemku parc.č. 1350 v k.ú. Benátecká Vrutice, přístupných z ul. Jiřická.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./457/2019

8. Žádost o odkoupení částí pozemků parc.č. 1340/1, 1366 a 1375/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, přístupných z ul. Topolová v části Mladá

Na základě žádosti Jiřího Antoše a Jany Antošové, jednatelů společnosti MIRAKULUM s.r.o., o odkoupení pozemků parc.č. 1340/14 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 46 028 m², parc.č. 1366/4 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 350 m², pozemku parc.č. 1375/1 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 52 010 m² a pozemku parc.č. 1375/34 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 53 176 m², všechny v k.ú. Benátecká Vrutice (jedná se o pozemky nezapsané v katastru nemovitostí, které byly Geometrickým plánem č. 1186-249/2019 odděleny z pozemků parc.č. 1340/1 ostatní plocha-jiná plocha, parc.č. 1366 ostatní plocha-ostatní komunikace a parc.č. 1375/1 ostatní plocha-jiná plocha v k.ú. Benátecká Vrutice), pro možnost rozšíření areálu parku Mirakulum a jeho propojení se sousedním areálem Tankodromu Milovice (kopie Žádosti viz Příloha č. 1, kopie Vyjádření MěÚ Lysá nad Labem, Odboru výstavby a životního prostředí, k využití pozemků z hlediska Územního plánu viz Příloha č. 2, kopie Geometrického plánu viz Příloha č. 3) Rada města svým usnesením č. 406/2019 (viz odst. Dosavadní přijatá usnesení) schválila zveřejnění Záměru o uzavření Kupní smlouvy (ve formě úplného textu Kupní smlouvy) mezi Městem Milovice (jako prodávajícím) a [osobní údaj odstraněn] (jako kupujícími). Záměr byl zveřejněn na Úřední desce MěÚ Milovice dne 4.9. 2019 s možností podání připomínek a námitek do doby jeho sejmutí z Úřední desky, tj. do 10:30 hodin dne 19. 9. 2019 (kopie zveřejněného Záměru viz Příloha č. 4). V souladu s navrhovaným zněním návrhu Kupní smlouvy (návrh Kupní smlouvy viz Příloha č. 6) a vzájemnou dohodou smluvních stran o připojení společnosti MIRAKULUM, jako provozovatele zábavně naučeného parku Mirakulum, kdy jediní společníci a jednatelé společnosti MIRAKULUM jsou Kupující, tedy jsou osobami, které za společnost MIRAKULUM jednájí a které zábavný park Mirakulum fakticky provozují, dohodly se všechny uvedené smluvní strany ve spojitosti s Kupní smlouvou uzavřít smlouvu reciproční. Tato reciproční smlouva obsahuje závazky Kupujícího vůči Prodávajícímu a závazky společnosti MIRAKULUM vůči Prodávajícímu (návrh Reciproční smlouvy viz Příloha č. 7). V termínu pro možnost pro podání připomínek nebo námitek bylo doručeno těchto sedm (7) námitek: námitka [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn], advokáta, zastupujícího [osobní údaj odstraněn] 198 00 Praha 9 - Kyje a [osobní údaj odstraněn], 289 24 (kope námitek viz Přílohy č. 9 až 15).

Vztah k rozpočtu:

Kupní cena, za prodej předmětných pozemků v celkové výši 10 612 608,00 Kč (72,00 Kč/m² je stanovena podle Znaleckého posudku č. ZÚ-2027/2019, ze dne 1. 7. 2019, o určení obvyklé ceny pozemků vyhotoveného společností IRA, spol. s.r.o., Hálova 62/29, 190 15 Praha 9 - kopie posudku viz Příloha č. 5) bude příjmem do rozpočtu města, v případě schválení jejich prodeje Zastupitelstvem města a uzavření Kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

Rada města **předkládá** Zastupitelstvu města námitky pana [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice, [osobní údaj odstraněn], 289 24 Milovice - Mladá, [osobní údaj odstraněn], advokáta, zastupujícího [osobní údaj odstraněn] 198 00 Praha 9 - Kyje a [osobní údaj odstraněn], 289 24 k Záměru o uzavření Kupní smlouvy o odkoupení částí pozemků parc.č. 1340/1, 1366 a 1375/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, přístupných z ul. Topolová v části Mladá.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./458/2019

9. Sportovní akce "Army duatlon Milovice"

Pan [osobní údaj odstraněn] 538 31 Chrudim, podal žádost o souhlas s pořádáním sportovní akce „Army duatlon Milovice“, výpůjčku Hakenova stadionu na pozemku parc.č. 1751/6 využití místní komunikace ul. Jiřická a pozemků okolo výběhu s koňmi parc. č. 1751/27, 1745/4 a 1751/26 v k.ú. Milovice nad Labem viz příloha. Jedná se o závod s překážkami pro cyklisty a běžce. V roce 2017 se uskutečnil „Army duatlon Milovice“ ve sportovišti ZŠ Juventa, ale v loňském roce nebyl v této

lokalitě umožněn a je navrhována současná trasa. Akce je zaměřena na občany města Milovice a sportovce, očekávaná účast je 50 – 100 sportovců. Plánovaný termín akce „Army duatlon Milovice“ je 05.10.2019. V případě dopravního omezení na komunikaci ul. Jiřická, se žadatel v předstihu obrátí na správní orgán MěÚ Milovice se žádostí o zvláštní užívání. Výpůjčka Hakenova stadionu by byla bezplatná, žadatel složí vratnou kauci 2000,-Kč a zajistí si jako pořadatel umístění TOI TOI toalet pro účastníky. Toalety v budově radnice nebudou zpřístupněny.

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** pořádání sportovní akce „Army duatlon Milovice“ konané dne 05.10.2019, výpůjčku Hakenova stadionu a využití místní komunikace ul. Jiřická a pozemků parc.č. 1751/27, 1751/26 a 1745/4 všechny v k.ú. Milovice nad Labem. V případě dopravního omezení na komunikaci bude žadatelem zajištěno vyjádření Policie ČR, dopravního inspektorátu Nymburk, Odboru dopravy MěÚ Lysá n/L a povolení zvláštního užívání komunikace nebo uzavírky správním orgánem MěÚ Milovice. Pořadatel si zajistí na vlastní náklady přistavení toalet TOI TOI a složí vratnou kauci 2000,-Kč. Po skončení akce bude pořadatelem učiněn úklid pozemních komunikací a využitých pozemků od odpadků a dalšího možného znečištění.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./459/2019

10. Návrh na uzavření dodatku č. 2. k SoD – Rekonstrukce kulturního domu Milovice

Starosta města předložil Radě města návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené mezi společností BFK service a.s., IČ 271 55 153, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásmuky a Městem Milovice, na plnění veřejné zakázky “Rekonstrukce kulturního domu Milovice”. Smluvní strany tímto dodatkem provádějí změnu smlouvy o dílo de minimis dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) bodu 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění a dle čl. 7 Smlouvy o dílo. Tento dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku ze smlouvy. Předmětem tohoto dodatku je úprava vzájemných práv a povinností vyplývajících z výše uvedené Smlouvy o dílo. Na základě vzájemné dohody smluvních stran dochází tímto dodatkem ke změnám uvedeným ve změnových listech č. 3-8 které jsou přílohou tohoto návrhu. Cena díla, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za provedení celého díla se dodatkem mění na 125 605 085,80 Kč bez DPH.

Vztah k rozpočtu:

Plnění veřejné zakázky bude hrazeno ze schváleného rozpočtu na rok 2019 z položky 3613-6121 - Rekonstrukce budovy čp.507 (Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích).

Návrh usnesení:

Rada města **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené mezi společností BFK service a.s., IČ 271 55 153, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásmuky a Městem Milovice. na plnění veřejné zakázky “Rekonstrukce kulturního domu Milovice” ve znění které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato, č.u.: RM č./460/2019

Lukáš Pilc
starosta města Milovice

Mgr. Ludmila Šimková
místostarostka města Milovice

Zápis byl vyhotoven dne: 20. září 2019

Zápis byl ověřen podpisy dne: 23. září 2019