



Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice – Mladá, PSČ 289 23
Kancelář úřadu
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis z jednání Rady města Milovice č. 5/2019 konaného dne 6. 2. 2019 od 16:00 hodin v malé zasedací místnosti

Přítomni: Lukáš Pilc – starosta města, Mgr. Ludmila Šimková – místostarostka města, Mgr. Ondřej Matouš – radní města, Stanislav Melichar – radní města.

Omluveni: Mgr. Luboš Šafránek – radní města.

Program jednání Rady města:

Starosta města, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

1. Komise Rady města..... 1
- 1a) Komise pro urbanistický rozvoj města, výstavbu a zeleň 1
- 1b) Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví..... 1
2. VZ „Sběr, přeprava a odstraňování odpadu - Milovice“ Návrh na schválení Zadávací dokumentace 2
3. Návrh zrušení smlouvy o nezávislé kontrolní činnosti..... 3
4. Kontrola plnění..... 3

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 47/2019

Rada města

schvaluje program v předloženém znění.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

1. Komise Rady města

1a) Komise pro urbanistický rozvoj města, výstavbu a zeleň

Starosta města předložil členům Rady města zápis č. 1/2019 z jednání Komise pro urbanistický rozvoj města, výstavbu a zeleň č. ze dne 28. 1. 2019.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 48/2019

Rada města

bere na vědomí Zápis č. 1/2018 z jednání Komise pro urbanistický rozvoj města, výstavbu a zeleň ze dne 28. 1. 2019.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

1b) Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví

OŠKS předkládá zápis č.1 /2019 z jednání Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví ze dne 28.01.2019 (dále jen KRSVZ). KRSVZ na jednání projednala pod body:

1. Nová žádost o byt v Domě s pečovatelskou službou
2. Neuhrazená návratná finanční výpomoc

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 49/2019

Rada města

a) bere na vědomí Zápis č.1/2019 z Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví ze dne 28. 1. 2019,

b) schvaluje již dále nevymáhat pohledávku ve výši 7.600 Kč dle doporučení právního zástupce města jako neekonomické a neúčelné,

c) neschvaluje zařadit novou žádost do pořadníku žádostí o byt v DPS a vyhovět žadateli s přidělením bytu v DPS z důvodu, že nespĺňuje Kritéria pro umístování do Domu s pečovatelskou službou v Milovicích schválený RM č.14/2012.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

2. VZ „Sběr, přeprava a odstraňování odpadu - Milovice“ Návrh na schválení Zadávací dokumentace

Rada města na svém jednání dne 22. 11. 2018, Usnesení č. 547/2018 uložila Odboru správy majetku města a investic, Oddělení správy majetku města připravit opětovné zadání veřejné zakázky na zajištění svozu a nakládání s odpady (viz odst. **Dosavadní přijatá usnesení**). Na základě výše uvedeného předkládá Oddělení správy majetku města Radě města návrh na vypsání zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**Sběr, přeprava a odstraňování odpadu - Milovice**“. Na veřejnou zakázku s datem otevírání obálek dne 19. 11. 2018 nebyla doručena žádná nabídka, a to pravděpodobně z důvodu nízkých stropních jednotkových cen, zejména komodit separovaného odpadu. U separovaných složek odpadu se zadavatelé obecně potýkají s problematikou vhodného nastavení cenové hladiny jednotkových cen, protože výkyvy cen za likvidaci těchto separovaných složek odpadu jsou na trhu značné. Aktuálně jsou největší potíže s komoditou plastu, o který není na trhu zájem a cena jeho likvidace roste. Dodavatelé tak mají obavy s garancí ceny na celou dobu trvání smlouvy, pokud nastavená jednotková cena není z jejich pohledu dostatečně vysoká, aby pokryla i případné budoucí výkyvy trhu. Uvedené je mimo jiné patrné z dodatku, který byl předložen stávajícím dodavatelem na období roku 2019, kde jsou právě položky separovaného odpadu navýšeny, kde se cena plastu zvedla o 19 %. S ohledem na uvedené se jako nastavení stropních jednotkových cen jeví jako problematické. Přílohou jsou tedy doloženy revidované zadávací podmínky, kde byly stropní jednotkové ceny odstraněny a výše cen je u jednotlivých položek ponechána bez horní regulace, tedy na vůli dodavatele. S touto variantou ovšem vyvstává povinnost zadavatele uzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu i v případě, že jeho nabídková cena bude vyšší, než je stanovená předpokládaná hodnota. Samotná skutečnost vyšší nabídkové ceny, než je stanovená předpokládaná hodnota není důvodem pro zrušení zadávacího řízení. Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování kompletních služeb v oblasti odpadového hospodářství města, tzn. zejména sběr, svoz, přeprava, využívání, třídění a odstraňování odpadu. Podrobná specifikace předmětu plnění zakázky je uvedena v návrhu Smlouvy o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady (dále jen „smlouva“). Podle předpokládané hodnoty zakázky (viz odst. **Vztah k rozpočtu**) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku, která musí být zadávána v otevřeném zadávacím řízení, podle § 56 a následujících, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen ZZVZ“). Podle předmětu plnění zakázky, se podle ustanovení § 14 odst. 2 ZZVZ jedná o veřejnou zakázku na služby. Zadávací podmínky tj. návrh zadávací dokumentace (včetně příloh) a návrh smlouvy byly, podle podkladů Odd. správy majetku města, zpracovány ve spolupráci se společností Arch consulting s.r.o., IČ 287 79 479, se sídlem Sluštická 873/6, Strašnice, PSČ 100 00 Praha 10, která bude, v souladu s § 43 ZZVZ na základě smluvního vztahu - objednávky, zastupovat zadavatele při provádění úkonů podle tohoto ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách (bude provádět tzv. „administraci zadávacího řízení“). Jako jediné kritérium pro hodnocení nabídek, je navrhována jejich ekonomická výhodnost, v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ, **v tomto případě nejnižší nabídková cena bez DPH**, v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ. Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky je od 1. 4. 2019, smlouva na plnění zakázky bude uzavřena na dobu neurčitou. Uvedený termín počátku plnění je pravděpodobný v případě, pokud v zadávacím řízení uspěje stejný dodavatel a bude přístupný ukončení stávající smlouvy dodatkem. V případě vítězství jiného dodavatele by bylo nutno smlouvu stávajícímu dodavateli vypovědět a tedy i respektovat výpovědní dobu. Úplné znění výše uvedených Zadávacích podmínek (včetně jejich příloh) viz Přílohy tohoto návrhu. Formulář Oznamení o zahájení zadávacího řízení bude, v souladu s § 56 odst. 1 ZZVZ, odeslán elektronicky do Věstníku veřejných zakázek a do Ústředního věstníku Evropské unie (dle § 212, odst. 3 písm. b) ZZVZ. Zadávací dokumentace na plnění zakázky bude, zveřejněna, v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona, na profilu zadavatele. Nabídky mohou být podány pouze elektronickou formou prostřednictvím elektronického nástroje NEN (tato povinnost platí od 18. 10. 2018).

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 50/2019

Rada města

a) schvaluje znění zadávacích podmínek, konkrétně Zadávací dokumentace (včetně jejich příloh) a návrhu Smlouvy o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady, v zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném zadávacím řízení dle § 56 a následujících, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“) s názvem „**Sběr, přeprava a odstraňování odpadu - Milovice**“, v předloženém znění,

b) bere na vědomí, že na základě smluvního vztahu - objednávky bude, v souladu s § 43 ZZVZ, zastupovat zadavatele při provádění úkonů podle tohoto ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky uvedené pod písm. **a)** tohoto usnesení (s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách (bude provádět tzv. „administraci zadávacího řízení“) společnost Arch consulting s.r.o., IČ 287 79 479, se sídlem Sluštická 873/6, Strašnice, PSČ 100 00 Praha 10,

c) bere na vědomí, že nebudou stanoveny maximálně přípustné jednotkové ceny za dílčí položky předmětu plnění a dodavatel tak nebude ve své nabídkové ceně limitován horní hranicí,

d) ukládá Oddělení správy majetku města zahájit zadávací řízení veřejné zakázky uvedené pod písmenem **a)** tohoto usnesení ve spolupráci se zástupcem zadavatele uvedeného pod písm. **b)** tohoto usnesení,
Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

3. Návrh zrušení smlouvy o nezávislé kontrolní činnosti

Oddělení správy majetku města předkládá návrh ukončení smlouvy dohodou nebo výpovědí bez udání důvodu s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi s dodavatelem Milanem Houžvičkou – SPORTSERVIS ZANAP, Keteňská 1329, 193 00 Praha 9, zastoupený Milanem Houžvičkou, IČO: 168 97 455. Předmětem smlouvy je provádění roční a provozní inspekce u herních a sportovních prvků na dětských hřištích ve městě Milovice. Smlouva je uzavřena na dobu pěti let s termínem uzavření smlouvy 13. 2. 2014. Důvodem ukončení smlouvy je nabídka z jednání se zástupcem společnosti MIRAKULUM s.r.o. panem Jiřím Antošem, se sídlem Nad Perchtou 1631, 511 01 Turnov, IČO: 252 66 454, který předkládá v návrhu smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1400/1 k. ú. Benátecká Vrutice, obec Milovice, majitelem pozemku Město Milovice, převzetí po dobu trvání výpůjčky smlouvy do své správy dětská hřiště a sportoviště ve vlastnictví města společně s prováděním provozních kontrol dle normy ČSN – EN 1176. Případné závady budou bez zbytečných odkladů odstraněny. Provozní kontrola se týká technického stavu herních prvků, jejich opotřebení, kontroly stability, kvality povrchové úpravy, technického stavu pevných spojů a pohyblivých částí, technického stavu sítí, závěsů houpaček, řetězů a plast. obalů, kontroly stavu laminových skluzavek, kontroly mocnosti dopadových ploch. Roční revize jsou prováděny na základě Metodické informace MŠMT č.j. 24 199/2007-50 a metodiky SZÚ č.j. CHŽP 35-112/07-10. Garantem pro nezávislé odborné technické kontroly je Zdeňka Houžvičková, soudní znalec č. 1937/Z – v oboru tělocvičného náradí, zařízení dětských a sportovních hřišť a sportovišť. Roční inspekce stojí 40 800 Kč bez DPH, provozní inspekce jsou prováděny čtvrtletně, cena za provedení jedné provozní revize herních prvků činní 28 400 Kč bez DPH. Město Milovice by ušetřilo za jeden rok 85 200 Kč bez DPH. S dodavatelem Milanem Houžvičkou – SPORTSERVIS ZANAP by byla sjednána nová smlouva na provedení roční inspekce u sportovních a herních prvků v majetku města Milovice.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 51/2019

Rada města

a) bere na vědomí důvodovou zprávu Oddělení správy majetku města,

b) ukládá Oddělení správy majetku města ukončit smlouvu s dodavatelem Milanem Houžvičkou – SPORTSERVIS ZANAP, Keteňská 1329, 193 ,00 Praha 9, zastoupený Milanem Houžvičkou, IČO: 168 97 455,

c) ukládá Oddělení správy majetku města uzavřít smlouvu s dodavatelem Milanem Houžvičkou – SPORTSERVIS ZANAP, Keteňská 1329, 193 ,00 Praha 9, zastoupený Milanem Houžvičkou, IČO: 168 97 455, s předmětem smlouvy, provádění ročních revizních kontrol na herních a sportovních prvcích ve městě Milovice.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

4. Kontrola plnění

Kancelář úřadu předkládá členům Rady města kontrolu plnění usnesení Rady města č. 1/2019 až 4/2019.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 52/2019

Rada města

bere na vědomí informaci o plnění usnesení z jednání Rady města č. 1/2019 až 4/2019.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Lukáš Pilec
starosta města Milovice

Mgr. Ludmila Šimková
místostarostka města Milovice

Zápis byl vyhotoven dne: 8. 2. 2019

Zápis byl ověřen podpisy dne: 11. 2. 2019