

Město MILOVICE



nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23
Kancelář starosty
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis z jednání Rady města Milovice č. 22/2013 konaného dne 2. 9. 2013 od 10:00 hodin v kanceláři starosty

Přítomni: Lukáš Pilc – starosta města, Marcela Řihová – místostarostka města, JUDr. Ivana Weigandová – radní města, Ing. Jiří Hlaváček – radní města, Pavel Křáp – radní města

Pan Lukáš Pilc, starosta města Milovice, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

1. Byty ve vlastnictví Města Milovice
2. Veřejné zakázky
3. Návrhy na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
4. Pravidla o poskytování a rozúčtování plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor
5. Pronájem sloupu veřejného osvětlení pro umístění reklamního zařízení
6. Doplnění dopravního značení v Milovicích
7. Návrh na souhlas k vydání potvrzení o podpoře, finanční spoluúčasti, zařazení do komunitního plánu obce k žádosti o dataci ze státního rozpočtu na rok 2014 pro o.s. Maminky dětem Milovice
8. Návrh na uzavření MŠ v období Vánočních a hlavních letních prázdnin
9. Návrh směrnice č. 5/2013 Práce uživatelů v počítačové síti MěÚ Milovice
10. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2013 O regulaci provozu sázkových her, loterií aj. na území města Milovice
11. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2013/ZM
12. Činnost výborů Zastupitelstva města Milovice
13. Prohlášení o převzetí závazků od nového vlastníka
14. Stížnost manželů P. K. a B. S.

1. Byty ve vlastnictví Města Milovice

1 a) Vyhodnocení opakovaného zveřejnění Záměru o prodeji nemovitosti – bytové jednotky č.3 v č.p.270, ul. Mírová, Milovice

Starosta města uvedl, že na základě usnesení RM č. 398/2013 ze dne 19.7.2013 bylo schváleno opakované zveřejnění záměru o prodeji nemovitosti – bytové jednotky č. 3, v č.p. 270, Mírová, Milovice, o velikosti 1+1 s výměrou podlahové plochy 38,99 m², podílu o velikosti 1/5 na společných částech domu a podílu o velikosti 1/5 k pozemku parc. č. 5/1 o celkové výměře 414 m², vše v k.ú. Milovice nad Labem. Záměr byl vyvěšen dne 15.10.2012 a v termínu pro podání nabídek byly doručeny dvě nabídky uchazečů:

Jana Adamčíková, Topolová 590, 289 23 Milovice-Mladá

Jana a Radim Pokorných, Zátokova 1053, 289 23 Milovice Mladá

Dosavadní rozhodnutí RM, ZM:

Usnesení č. 398/2013:

Rada města

schválila opakované zveřejnění Záměru o prodeji nemovitosti - bytové jednotky č.3 v č.p.270 o velikosti 1+1 s výměrou podlahové plochy 38,99 m², podílu o velikosti 1/5 na společných částech domu, a podílu o velikosti 1/5 k pozemku parc.č.5/1 o celkové výměře 414m² vše v k.ú. Milovice ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Úhrada za prodej nemovitosti bude příjmem do rozpočtu města .

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 464/2013:

Rada města

a) konstatuje, že nabídky uchazečů Jany Adamčíkové, Topolová 590, 289 23 Milovice – Mladá a manželů Jany a Radima Pokorných, Zátokova 1053, 289 23 Milovice - Mladá, splnily všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru o prodeji nemovitosti,

b) doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti - bytové jednotky č. 3, v č.p. 270, ul. Mírová, Milovice, o velikosti 1+1 s výměrou podlahové plochy 38,99 m², podílu o velikosti 1/5 na společných částech domu a podílu o velikosti 1/5 k pozemku parc.č.5/1 o celkové výměře 414 m², vše v k.ú. Milovice nad Labem paní Janě Adamčikové, Topolová 590, 289 23 Milovice - Mladá, za těchto podmínek:

- kupní cena ve výši 375 000,-Kč bude uhrazena tak aby byla splacena max. do 12 měsíců od podpisu Kupní smlouvy,

- vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí prodávající,

- veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti hradí kupující (náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí, peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitosti),

- návrh na vklad převodu vlastnictví v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

1b) Žádost o ukončení nájemného vztahu k bytu č. 25 v čp. 619, ul. Lesní, Milovice

Starosta města uvedl, že na základě žádosti nájemce bytu č. 25, čp. 619, ul. Lesní, část Mladá – pana Luboše Nejedlého, ze dne 28.8.2013, předkládá oddělení správy majetku města návrh na ukončení nájemní smlouvy k výše uvedenému bytu dohodou ke dni 30.9.2013.

Jedná se o byt o velikosti 2+1 s výměrou podlahové plochy 79,60 m². Nájemce má uzavřenou nájemní smlouvu se složenou zálohou na nájemné ve výši 218.380,-Kč. Do konce měsíce září 2013 vyčerpá 172.380,-Kč a 46.000,-Kč bude panu Nejedlému vráceno.

Dosavadní rozhodnutí RM, ZM:

Nebylo.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Po uvolnění bude byt nabídnut novému nájemci. Rozpočet města pro rok 2013 nebude dotčen.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č.465/2013:

Rada města

schválila žádost pana Luboše Nejedlého, Lesní 619, Milovice-Mladá o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 25 v čp. 619, ul. Lesní, Milovice-Mladá dohodou ke dni 30.9.2013.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

1c) Návrh na opakované zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 9 v čp. 614 ul. Topolová v části Mladá

Starosta města uvedl, že na základě usnesení rady města č. 372/2013, ze dne 3.7.2013 bylo schváleno vyvěšení Záměru na nájem bytu č. 9 v ul. Topolová, čp. 614, Milovice-Mladá. V daném termínu nebyla doručena ani jedna nabídka.

Proto v souladu se Směrnicí č.3/2011 ze dne 31.1.2011, předkládá oddělení správy majetku města návrh na opakované vyvěšení Záměru na nájem bytu č. 9 v domě č.p. 614 v ul. Topolová v části Mladá, s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67Kč/m² a s kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu. Jedná se o byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím s celkovou výměrou podlahové plochy 69,80m². Protože Záměr bude vyvěšen opakovaně,, nebude v Záměru uvedena podmínka trvalé bydliště v Milovicích nejméně dva roky. Byt je bez dluhu.

Dosavadní rozhodnutí RM, ZM :

Usnesení č. 372/2013:

Rada města

a) schválila žádost o ukončení nájmu bytu dohodou, podanou paní Naděždou Bludřovskou, ul. Topolová , č.p. 614, byt č. 9, Milovice – Mladá. Nájemní vztah skončí 31. 7. 2013,

b) schválila opětovné zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 9 v domě čp. 614 v ul. Topolová, v části Mladá s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67,-Kč/m² a s kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

S příjmem z nájemného je počítáno v rozpočtu města pro rok 2013.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 466/2013:

Rada města

schválila opakované zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 9 v domě čp. 614 v ul. Topolová, v části Mladá s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67Kč/ m² a s kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0

1d) Návrh na schválení uzavření Smlouvy o nájmu bytu č.44, v č.p.500, ul. Armádní, Milovice – Mladá

Starosta města uvedl, že na základě usnesení RM č.302/2013 ze dne 27.5.2013 bylo schváleno zveřejnění Záměru na nájem bytu č.44, v č.p.500, ulice Armádní, Milovice – Mladá. Záměr byl zveřejněn dne 30.5.2013 a v termínu pro podání nabídek bylo doručeno pět nabídek uchazečů:

1. Jaroslav Šimek, Dukelská 316, 289 23 Milovice-Mladá
2. Martin Světek, Kostelní 299, 747 15 Šilheřovice
3. Monika Kužilková, Topolová 617, 289 24 Milovice
4. Jaroslav Tříška, Braniborská 562, 289 24 Milovice
5. Renata Horváthová, Kaštanová 567, 289 24 Milovice

Rada města usnesením č. 375/2013 ze dne 3.7.2013 schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu s panem Jaroslavem Šimkem, Dukelská 316, 289 23 Milovice-Mladá . Pan Šimek však od nabídky na byt odstoupil. Oddělení správy majetku města oslovilo dalšího uchazeče dle pořadí nabídek. Paní Renata Horváthová, Kaštanová 567, 289 24 Milovice měla stále o byt zájem. Její nabídka byla 95,-Kč/m². Rada města usnesením č. 417/2013 schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu s paní Horváthovou. Ta však nesložila kauci na byt max. do 10 dnů od převzetí rozhodnutí rady města o uzavření nájemní smlouvy.

Oddělení správy majetku města proto navrhuje uzavřít Smlouvu o nájmu bytu č.44,v č.p.500, ulice Armádní, Milovice – Mladá s dalším uchazečem dle vyhodnocení nabídek zveřejněného Záměru na byt č. 44 v č.p. 500, ul. Armádní a to s panem Jaroslavem Třískou, Braniborská 562, 289 23 Milovice-Mladá, jehož nabídka činila 75,-Kč/m².

Dosavadní rozhodnutí RM, ZM:

Usnesení č. 375/2013:

Rada města

a) konstatuje, že nabídky uchazečů Jaroslava Šimka, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice-Mladá, Moniky Kužilkové, Topolová 617, 289 23 Milovice-Mladá, Jaroslava Třísky, Braniborská 562, 289 23 Milovice – Mladá, Renaty Horváthové, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice – Mladá, splnily všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru na nájem bytu č. 44 v č.p. 500, ulice Armádní, Milovice – Mladá,

b) konstatuje, že nabídka uchazeče Martina Světky, Kostelní 299, 747 15 Šilheřovice (nemá trvalé bydliště v Milovicích) nespĺňuje všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru na nájem bytu č. 44 v č.p. 500, ulice Armádní, Milovice – Mladá,

c) schválila uzavření Nájemní smlouvy s Jaroslavem Šimkem, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice-Mladá, k bytu č. 44 v č.p. 500, ulice Armádní, Milovice – Mladá. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku a cena za m² bude 100,- Kč. Kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu bude uhrazena max. do 10 dnů od převzetí rozhodnutí Rady města o uzavření Nájemní smlouvy.

Usnesení č. 417/2013:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu s Renatou Horváthovou, Kaštanová 567, 289 24 Milovice k bytu č. 44, v č.p.500, ulice Armádní, Milovice – Mladá. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku a cena za m² bude 95,- Kč. Kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu bude uhrazena max. do 10 dnů od převzetí rozhodnutí rady města o uzavření nájemní smlouvy

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Uzavřením smlouvy o nájmu bytu bude vybrané nájemné příjmem do rozpočtu města.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 467/2013:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu s Jaroslavem Třískou, Braniborská 562, 289 23 Milovice-Mladá k bytu č. 44, v č.p.500, ulice Armádní, Milovice – Mladá. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku a cena za m² bude 75,- Kč. Kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na

úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu bude uhrazena max. do 10 dnů od převzetí rozhodnutí rady města o uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

1e) Ukončení nájmu bytu dohodou – byt č. 7 v čp. 594, ul. Topolová, Milovice – Mladá

Starosta města uvedl, že na základě doručení písemné žádosti na oddělení správy majetku města, od nájemce paní Lenky Jeníkové o ukončení nájmu bytu dohodou (byt č. 7, v čp. 594, ul. Topolová, část Mladá) ke dni 30.9.2013. Jedná se o byt o velikosti 2 + 1, s příslušenstvím, s výměrou podlahové plochy 49,20 m². Výše uvedený byt paní Jeníková po vyklizení a vymalování vrátí městu.

Dosavadní rozhodnutí RM, ZM:

Nebylo.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Po uvolnění bude byt nabídnut novému nájemci, rozpočet města pro rok 2013 nebude dotčen.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 468/2013:

Rada města

schválila žádost o ukončení nájmu bytu dohodou, podanou paní Lenkou Jeníkovou, ul. Topolová, č.p. 594, byt č. 7, Milovice – Mladá. Nájemní vztah skončí 30.9.2013.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

2. Veřejné zakázky

2a) Návrh na vyhodnocení nabídky uchazečů na realizaci akce „Výměna oken a dveří v Kulturním domě čp.507“

Starosta města uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 413/2013 ze dne 5. 8. 2013 byla dne 12. 8. 2013 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněna Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken a dveří v Kulturním domě čp. 507“ a zároveň byla Výzva zaslána těmto zájemcům:

- 1 ARTOKNA s.r.o., Juliánovské náměstí 3878/2, 636 00 Brno – Židenice, IČ: 28310004
- 2 HELIOS Bau spol. s r.o., Jičínská 1073, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 49285289
- 3 JASNÁ OKNA s.r.o., Ohradní 1344/51, 14000 Praha 4 – Michle, IČ: 24318809
- 4 MILOVICE, s.r.o., Italská 558, 289 23 Milovice, IČ: 25680919
- 5 SULKO, Sladkovského 13, 280 02 Kolín IV, IČ: 47976969

Jedná se o výměnu původních kovových dveří a oken v budově Kulturního domu Mladá čp. 507 za nová plastová, splňující stávající tepelně-izolační normy z důvodu omezení úniku tepla po provedeném novém vytápění budovy. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 300.000,- Kč včetně DPH, podle ustanovení § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) se tedy jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Zakázka je zadávána ve smyslu § 18 odst. 5 zákona v souladu s § 6 zákona, dodržením transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnici města Milovice č. 4/2012 *K Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi.*

Základním hodnotícím kritériem stanoveným v zadávacích podmínkách je nejnižší nabídková cena. Lhůta pro podání nabídek končila dne 29. 8. 2013 v 14:00 hod v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu byly doručeny nabídky celkem tři uchazečů v tomto pořadí:

- 1 RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, IČ: 60724862
- 2 MILOVICE, s.r.o., Italská 558, 289 23 Milovice, IČ: 25680919
- 3 Baroch – okna s.r.o., Sokolovská 1143/3, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 27144526

Rada města po kontrole doručených obálek s nabídkami, po jejich otevření a po provedené kontrole doručených nabídek, po jejich hodnocení, po poradě a po diskusi stanovila výsledné pořadí doručených nabídek a přijala toto usnesení:

Usnesení č. 469/2013:

Rada města

uložila odd. Správy majetku města provést posouzení splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů a posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Výměna oken

a dveří v Kulturním domě čp. 507“ a předložit jej na jednání Rady města.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

2 b) Návrh na vyhodnocení nabídky uchazečů na realizaci akce „Výstavba chodníku v ul. Dukelská“

Starosta města uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 414/2013 ze dne 5. 8. 2013 byla dne 12. 8. 2013 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněna Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výstavba chodníku v ul. Dukelská“ a zároveň byla Výzva zaslána těmto zájemcům:

1. ELDEKO –STAV s.r.o., Benátecká Vrutice 66, 289 23 Milovice, IČ: 29053471
2. Jiří Kotvas, 5. Května 52/23, 289 23 Milovice, IČ: 61908193
3. Milan Horvát, Československé armády 112/8, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 12522473

Jedná se o propojení stávajících chodníků podél ul. Dukelská výstavbou nového chodníku délky cca 42 m v úseku mezi ul. Smetanova a ul. Dvořákova. Chodník bude v souladu s projektovou dokumentací „Revitalizace lokality sídliště Balonka – 4. Etapa“. Z uvedeného důvodu bude stavba realizována pouze v případě, že nejdéle do 15.10.2013 bude vydáno stavební povolení na 4. etapu revitalizace sídliště Balonka. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 180.000,- Kč včetně DPH, podle ustanovení § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) se tedy jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Zakázka je zadávána ve smyslu § 18 odst. 5 zákona v souladu s § 6 zákona, dodržením transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnicí města Milovice č. 4/2012 *K Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*.

Základním hodnotícím kritériem stanoveným v zadávacích podmínkách je nejnižší nabídková cena.

Lhůta pro podání nabídek končila dne 29. 8. 2013 v 14:00 hod v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu byly doručeny nabídky celkem tří uchazečů v tomto pořadí:

1. Ján Haluška, Husovo 60, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 47030291
2. ELDEKO –STAV s.r.o., Benátecká Vrutice 66, 289 23 Milovice, IČ: 29053471
3. IZOTRADE s.r.o., Sběr 841, 507 03 Vysoké Veselí, IČ: 283 68 509

Návrh na usnesení:

Rada města po kontrole doručených obálek s nabídkami, po jejich otevření a po provedené kontrole doručených nabídek, po jejich hodnocení, po poradě a po diskusi stanovila výsledné pořadí doručených nabídek a přijala toto usnesení:

Usnesení č. 470/2013:

Rada města

- a) **konstatuje**, že nabídky všech uchazečů, doručené na základě zveřejněné Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výstavba chodníku v ul. Dukelská“ splnily všechny požadavky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci,
- b) **rozhodla** o výběru nejhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výstavba chodníku v ul. Dukelská“, kterou je kterou je nabídka uchazeče ELDEKO –STAV s.r.o., Benátecká Vrutice 66, 289 23 Milovice, IČ: 29053471, s nejnižší nabídkovou cenou 109 530 Kč včetně DPH, ostatní uchazeči podali méně výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší cenou.

Pořadí nabídek dalších uchazečů:

2. Ján Haluška, Husovo nám. 60, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ: 47030291, s nabídkovou cenou 175 801 Kč včetně DPH,
3. IZOTRADE s.r.o., Sběr 841, 507 03 Vysoké Veselí, IČ: 283 68 509, s nabídkovou cenou 212 138 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0

2 c) Vybudování ochranné sítě zabraňující přepadávání míčů do zahrady mateřské školy Kostička z víceúčelového sportoviště s umělým povrchem v ulici ul. Sportovní

Místostarostka města uvedla, že Město Milovice v roce 2009 vybuďovalo víceúčelové sportoviště s umělým povrchem, které je umístěno v ul. Sportovní. Sportoviště slouží k provozování různých míčových her, včetně malé kopané. Na sousedním pozemku byla v roce 2011 zprovozněna Mateřská škola Kostička se zahradou. Při hře na víceúčelovém sportovišti často dochází k tomu, že míč přelétne standardní ochranné oplocení a dopadne na zahradu MŠ. Tento letící míč může způsobit i vážná poranění hrajících si dětí na zahradě MŠ. I přes častá upozornění hráčů ze strany ředitelky MŠ, ale i strážníků Městské policie, tato hra je nebezpečná a není v souladu s vydaným provozním řádem pro toto sportoviště, k přelétávání míčů stále dochází. K zabránění přelétávání míčů by bylo vhodné vybudovat u plotu s pozemkem zahrady MŠ ochrannou síťovou stěnu. Obdobná stěna je již vybudována na víceúčelovém sportovišti v ul. Pionýrů, kde míče přepadávaly na zahradu soukromého vlastníka a hrozilo zde i poškození majetku (rozbití oken, poškození střechy). Cena za vybudování této stěny přesahovala

částku 100.000 Kč a proto bude nutné vypsát výběrové řízení na vybudování této stěny. Stěna by měla být vyrobena z kovové konstrukce a výplně ze síťoviny.

Z tohoto důvodu žádá SMM o schválení vybudování ochranné sítě u víceúčelového sportoviště v ul. Sportovní a tudíž i vypsání výběrového řízení na zhotovitele této stěny.

Dosavadní rozhodnutí RM, ZM:

Nebylo.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Rozpočet bude dotčen částkou za vybudování ochranné sítě a hrazen bude z položky 3745 5171.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 471/2013:

Rada města

- a) **schválila** vybudování ochranné sítě zabraňující přepadávání míčů do zahrady Mateřské školy Kostička z víceúčelového sportoviště s umělým povrchem v ul. Sportovní
- b) **uložila** SMM vypsát výběrové řízení na vybudování ochranné sítě zabraňující přepadávání míčů do zahrady Mateřské školy Kostička z víceúčelového sportoviště s umělým povrchem v ul. Sportovní

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

2 d) Veřejná zakázka „Dodávka elektřiny pro Město Milovice“ Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Starosta města uvedl, že z důvodu snížení provozních nákladů spojených s odběrem elektrické energie pro provoz objektů ve vlastnictví města a objektů v užívání příspěvkových organizací, zřízených městem, snížení nákladů spojených s odběrem elektrické energie pro provoz veřejného osvětlení ve městě a tím snížení rozpočtových výdajů města, byla na základě usnesení Rady města č. 393 a) a b)/2013 ze dne 19.07. 2013, v souladu s požadavky § 38 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) dne 05.08. 2013 uveřejněna na profilu zadavatele (po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek) Výzva k podání nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na dodávky „Dodávka elektřiny pro Město Milovice“ a zároveň byla písemná Výzva k podání nabídky, v souladu s požadavky § 38 odst. 1 zákona, zaslána těmto zájemcům:

Poř. číslo	Název /jméno a příjmení/ uchazeče	Sídlo, bydliště, místo podnikání, doruč. adresa, kontaktní osoba	IČ
1	Česká energie, a.s.	Beranových 65/675 199 00 Praha 9 - Letňany Ing. Jan Pavlíček	255 96 080
2	ČEZ, a.s.	Duhová 2/1444 140 53 Praha 4 Pavel Hofschneider	452 74 649
3	CENTROPOL ENERGY, a.s.	Vaníčkova 1594/1 400 01 Ústí nad Labem Ladislav Kovacs	254 58 302
4	E.ON Energie, a.s.	Písecká 453 386 17 Strakonice Ing. Jiří Žejdl	260 78 201
5	EP ENERGY TRADING, a.s.	Klimentská 1216/46 110 02 Praha 1 Ing. Martin Vorel	273 86 643
6	Pražská energetika, a.s.	Na Hroudě 1492/4 100 05 Praha 10 Martin Hojek	264 28 059
7	RWE Česká republika a.s.	Limuzská 3135/12 100 98 Praha 10 Ing. Petr Houžvička	242 75 051

Předmětem veřejné zakázky je dodávka elektřiny do jednotlivých odběrních míst (viz příloha návrhu) v objemu 1.170 MWh, v kvalitě dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“) č. 540/2005 Sb., o kvalitě dodávek elektřiny a souvisejících služeb.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je též zajištění distribuce elektřiny a souvisejících služeb a převzetí závazku odebírat elektřinu z elektrizační soustavy včetně odpovědnosti za odchylku ve smyslu vyhlášky č.

541/2005 Sb., o pravidlech trhu s elektřinou, zásadách tvorby cen za činnosti operátora trhu s elektřinou a provedení některých dalších ustanovení energetického zákona.

Doba plnění zakázky byla stanovena na období 01. 01. 2014 do 31. 12. 2014.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena podle § 13 a násl. zákona a činí 3.500.000,- Kč bez DPH, a to včetně předpokládané výše plateb za distribuci.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky byla v zadávacích podmínkách stanovena nejnižší nabídková cena, v souladu s § 78 písm. b) zákona.

Lhůta pro podání nabídek končila dne 21.08. 2013 ve 13:00 hodin, v podatelně MěÚ Milovice, ve stanovené lhůtě byly doručeny nabídky celkem sedmi uchazečů v tomto pořadí :

Poř. číslo	Název/ jméno a příjmení/ uchazeče	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Datum a čas doručení nabídky
1	CENTROPOL ENERGY, a.s.	Vaničkova 1594/1 400 01 Ústí nad Labem	254 58 302	19.08. 2013 11:00 hodin
2	E.ON Energie, a.s.	F. A. Gerstnera 2151/6 370 48 České Budějovice	260 78 201	19.08. 2013 11:00 hodin
3	Česká energie, a.s.	Beranových 65/675 199 00 Praha 9 - Letňany	255 96 080	20.08. 2013 09:30 hodin
4	RWE Energie, a.s.	Klišská 940 401 17 Ústí nad Labem	499 03 209	20.08. 2013 09:30 hodin
5	EP ENERGY TRADING, a.s.	Klimentská 1216/46 110 02 Praha 1	273 86 643	20.08. 2013 12:45 hodin
6	Pražská energetika, a.s.	Na Hroudě 1492/4 100 05 Praha 10	264 28 059	21.08. 2013 12:05 hodin
7	ČEZ, Prodej s.r.o.	Duhová 1/425 140 53 Praha 4	272 32 433	21.08. 2013 12:30 hodin

Rada města svým usnesením č. 394 c)/2013 ze dne 19.07. 2013 ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci zadávacího řízení uvedené zakázky a zároveň komisi zmocnila k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dodavatelů.

Dne 21.08. 2013, od 13:30 hodin bylo zahájeno první jednání hodnotící komise otevíráním obálek s nabídkami, jednání se zúčastnili zástupci uchazeče Pražská energetika, a.s.

V úvodu jednání byli členové hodnotící komise seznámeni se Seznamem doručených nabídek (obchodním jménem a adresou uchazečů, kteří podali nabídku) a následně podepsali Prohlášení o nepodjatosti a zachování mlčenlivosti. Před vlastním otevíráním obálek proběhla volba předsedy komise.

Obálky s nabídkami byly otevírány podle pořadí jejich doručení. U každé nabídky byly přečteny identifikační údaje uchazeče, byla provedena její kontrola podle § 71 odst. 9 zákona, to je zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku a zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Vše, včetně nabídkové ceny, bylo zaznamenáno do Protokolu o otevírání obálek a sděleno přítomným zástupcům uchazeče Pražská energetika, a.s.

Komise konstatovala, že nabídky všech uchazečů kontrole, dle § 71 odst. 9 zákona, vyhověly, žádná nabídka nebyla vyřazena, všechny nabídky byly postoupeny hodnocení.

Druhé jednání komise se uskutečnilo dne 29.08.2013 ve 13:00 hodin. V úvodu jednání se členové komise seznámili s požadavky zadavatele, uvedenými v zadávacích podmínkách, na kvalifikaci dodavatelů a na způsob jejího prokázání.

Následně bylo posuzováno, podle pořadí doručení nabídky, u každého dodavatele splnění požadavku zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, na kvalifikaci dodavatelů a způsob jejího prokázání. Vše bylo zaznamenáno do Kontrolního listu jednotlivých nabídek.

Hodnotící komise konstatovala, že všechny podané nabídky splňují veškeré stanovené kvalifikační předpoklady. Hodnotící komise posoudila v souladu s § 77 zákona o veřejných zakázkách výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Dále pak hodnotící komise posoudila nabídky v souladu s §76 odst.1 zákona o veřejných zakázkách, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku podle §22 odst.1 písm.d). Hodnotící komise konstatovala, že všechny podané nabídky splňují veškeré stanovené požadavky a jsou přijatelné. Základním hodnotícím kritériem byla stanovena nejnižší nabídková cena. Na základě tohoto kritéria provedla hodnotící komise hodnocení nabídky všech uchazečů.

Na tomto jednání hodnotící komise zpracovala Protokol o hodnocení kvalifikace uchazečů a o posouzení a hodnocení nabídek.

Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejvýhodnější nabídky, k nejméně výhodné nabídce.

Tabulka výsledného pořadí nabídek:

Pořadí nabídky	Název /jméno a příjmení/ uchazeče	IČ	Nabídková cena za realizaci zakázky v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč bez DPH po uplatnění cen. zvýhodnění dle § 101 zákona
1	CENTROPOL ENERGY, a.s.	25458302	1.118.005,33	1.352.786,44
2	Pražská energetika,a.s	60193913	1.159.147,44	1.402.568,40
3	ČEZ Prodej, a.s.	27232433	1.166.172,58	1.411.068,82
4	E.ON Energie,a.s.	26078201	1.172.417,49	1.418.625,16
5	Česká energie,a.s.	25596080	1.176.710,28	1.423.819,43
6	RWE Energie,a.s.	49903209	1.222.886,94	1.479.693,19
7	EP ENERGY TRADING, a.s.	273866643	1.224.030,95	1.481.077,45

Rada města po seznámení se s Protokolem o otevírání obálek, s Protokolem o posouzení kvalifikace dodavatelů, se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek a s jednotlivými nabídkami přijala toto usnesení:

Usnesení č. 472/2013:

Rada města

rozhodla, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 29.08.2013 zpracované hodnotící komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízením dodávky „Dodávka elektřiny pro město Milovice“ o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče

CENTROPOL ENERGY, a.s., IČ 25458302, Vaničková 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, s nejnižší nabídkovou cenou 1.118.005,33,- Kč bez DPH. Ostatní uchazeči podali méně výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší cenou.

Pořadí dalších nabídek uchazečů:

2. Pražská energetika, a.s., IČ 60193913, Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha s nabídkovou cenou 1.159.147,44,- Kč bez DPH,

3. ČEZ Prodej, s.r.o., IČ 27232433, Duhová 1/425, 140 53 Praha s nabídkovou cenou 1.166.172,58,- Kč bez DPH,

4. E.ON Energie, a.s., IČ 26078201, F.A.Gestnera 215/6, 370 49 České Budějovice s nabídkovou cenou 1.172.417,49,- Kč bez DPH,

5. Česká Energie, a.s., IČ 25596080, Beranových 65/675, 199 00 Praha s nabídkovou cenou 1.176.710,28,- Kč bez DPH,

6. RWE Energie, a.s., IČ 49903209, Klišská 940,401 17 Ústí nad Labem s nabídkovou cenou 1.222.886,94,- Kč bez DPH,

7. EP ENERGY TRADING, a.s., IČ 273866643, Klimentská 46,110 02 Praha s nabídkovou cenou 1.224.030,95,- Kč bez DPH.

Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledky a doporučení hodnotící komise.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

2 e) Návrh na vyhodnocení nabídky uchazečů na realizaci akce „Sanace podlahy tanečního sálu v KD čp. 101“

Starosta města uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 412/2013 ze dne 5. 8. 2013 byla dne 12. 8. 2013 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněna Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Sanace podlahy tanečního sálu v KD čp. 101“ a zároveň byla Výzva zaslána těmto zájemcům:

1. Andrea Francánová, Na pahorku 84/42, 289 23 Milovice, IČ: 76660583
2. Jan Čermák, Komárovská 1936/56, 193 00 Praha - Horní Počernice, IČ: 47107995
3. Zdeněk Švanda, Dr. Horákové 47, 290 01 Poděbrady II, IČ: 43142591

Jedná se o vyčištění celé parketové, nanesení polomatné ochranné vrstvy a montáž cca 150 m nových podlahových lišt. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 100.000,- Kč včetně DPH, podle ustanovení § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) se tedy jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Zakázka je zadávána ve smyslu § 18 odst. 5 zákona v souladu s § 6 zákona, dodržením transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnicí města Milovice č. 4/2012 *K Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi.*

Základním hodnotícím kritériem stanoveným v zadávacích podmínkách je nejnižší nabídková cena. Lhůta pro podání nabídek končila dne 29. 8. 2013 v 14:00 hod v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu byly doručeny nabídky celkem čtyř uchazečů v tomto pořadí:

1. Martin Šúrek, Půvabná 10, 643 00 Brno, IČ: 72366583
2. Jan Čermák, Komárovská 1936/56, 193 00 Praha - Horní Počernice, IČ: 47107995
3. YABOK s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8 - Karlín, IČ: 27204235
4. Martin Kratochvíl, Benátecká Vrutice 77, 289 23 Milovice, IČ: 61910856

Rada města po kontrole doručených obálek s nabídkami, po jejich otevření a po provedené kontrole doručených nabídek, po jejich hodnocení, po poradě a po diskusi stanovila výsledné pořadí doručených nabídek a přijala toto usnesení:

Usnesení č. 473/2013:

Rada města

a) vyloučila nabídku uchazeče Jan Čermák, Komárovská 1936/56, 193 00 Praha – Horní Počernice, IČ: 47107995, který nespĺnil podmínky zadavatele tím, že ve své nabídce neprokázal kvalifikaci v požadovaném rozsahu a nepředložil návrh smlouvy o dílo,

b) vyloučila nabídku uchazeče Martin Kratochvíl, Benátecká Vrutice 77, 289 23 Milovice, IČ: 61910856, který nespĺnil podmínky zadavatele tím, že ve své nabídce neprokázal kvalifikaci v požadovaném rozsahu a nepředložil návrh smlouvy o dílo,

c) rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Sanace podlahy tanečního sálu v KD čp. 101“, kterou je kterou je nabídka uchazeče YABOK s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8 – Karlín, IČ: 27204235, s nejnižší nabídkovou cenou 95 590 Kč včetně DPH, ostatní uchazeči podali méně výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší cenou.

Pořadí nabídek dalších uchazečů:

2. Martin Šúrek, Půvabná 10, 643 00 Brno, IČ: 72366583, s nabídkovou cenou 99 639,87 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

2 f) Veřejná zakázka „Projektová dokumentace – Bezbariérový chodník v ulici 5. května, Družstevní a Na Pahorku, Milovice“ – Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Starosta města uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 415/2013 ze dne 05. 08. 2013, dne 07.08. 2013 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněna Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace - Bezbariérový chodník v ulici 5. května, Družstevní a Na Pahorku, Milovice“ a zároveň byly Výzva zaslána těmto zájemcům:

Poř. číslo	Název /jméno a příjmení/ uchazeče	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	CR Project s.r.o.	Pod Borkem 319 293 01 Mladá Boleslav	270 86 135
2	DHV CR, spol. s r.o.	Sokolovská 100/94 186 00 Praha 8	457 97 170
3	M.I.S. a.s.	Škroupova 719 500 02 Hradec Králové	421 95 683
4	SUDOP PRAHA a.s.	Olšanská 2643/1a 130 80 Praha 3 - Žižkov	257 93 349
5	SUNCAD, s.r.o.	Špotzova 6/96, 161 00, Praha 6	266 89 707

Jedná se o zpracování projektové dokumentace, z převážné části na kompletní rekonstrukci stávajících chodníků a z menší části, na výstavbu nových chodníků (v celkovém rozsahu cca 1.114 bm).

Podle § 3, odst. (4) Vyhlášky Ministerstva dopravy č. 104/197 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jsou samostatné chodníky místními komunikacemi IV. třídy.

Předmět plnění zakázky je rozdělen na samostatné části (etapy) díla, které budou obsahovat tyto činnosti:

Podklady: polohopisné a výškopisné zaměření trasy chodníků, zajištění všech potřebných podkladů a vyjádření od vlastníků a správců inženýrských sítí.

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR): zpracování DUR včetně inženýrské činnosti a zajištění získání pravomocného Rozhodnutí o umístění stavby (ÚR).

Dokumentace pro stavební povolení (DSP): zpracování DSP včetně inženýrské činnosti a zajištění získání pravomocného Stavebního povolení (SP).

Dokumentace pro provádění stavby (DPS), tato dokumentace bude sloužit pro výběr zhotovitele stavby (DZS): zpracování DPS - DZS v rozsahu a podrobnostech pro realizaci stavby a výběr zhotovitele stavby.

Autorský dozor projektanta (AD): provádění AD během celé doby realizace stavby (předpoklad květen až září 2015) až do doby kolaudace Stavebním úřadem a převzetí díla objednatel.

Podle § 10 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o veřejnou zakázku na službu.

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena ve výši cca 350.000,- Kč bez DPH (cca 423.500,- Kč včetně DPH), bez autorského dozoru. Podle ustanovení § 12, odst. (3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) se tedy jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Zakázka je zadávána v souladu s ustanovením § 18 odst. (5) zákona, při dodržení zásad uvedených v § 6 zákona tj. zásada transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu s vnitřním předpisem zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 4/2012 *K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*

1.

Předpokládané termíny plnění zakázky:

- a) zahájení projektových prací září 2013 - do 10 dnů od data podepsání Smlouvy o dílo,
- b) získání Podkladů do 5-ti týdnů od data podepsání Smlouvy o dílo
- c) získání pravomocné Rozhodnutí o umístění stavby do 31.01. 2014
- d) získání pravomocné Stavebního povolení do 31.05.2014
- e) odevzdání dokumentace pro výběr zhotovitele stavby do 31.06.2014
- f) výkon autorského dozoru: průběžně během výstavby díla (předpoklad květen až září 2015)

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky byla stanovena, v souladu s § 78 písm. a) zákona, ekonomická výhodnost nabídky s těmito dílčími hodnotícími kritérii:

- a) nabídková cena za zpracování podkladů, projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti s váhou 90 % (za toto kritérium lze získat max. 90 bodů),
- b) hodinová sazba nákladů na autorský dozor projektanta s váhou 10 % (za toto kritérium lze získat max. 10 bodů).

Nabídky budou bodově ohodnoceny v rozmezí 0 – 100 bodů. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka, která získá nejvyšší součet bodů z váhy obou kritérií.

Lhůta pro podání nabídek končila dne 26.08.2013 (pondělí) ve 14:00 hod v sídle zadavatele, podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu byly doručeny nabídky celkem 5-ti uchazečů, v tomto pořadí:

Poř. číslo	Název/ jméno a příjmení/ uchazeče	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Datum a čas doručení nabídky
1	MESSOR s.r.o.	Jana Švermy 11 432 01 Kadaň	287 38 217	22.08. 2013 13:37 hodin
2	AF-CITYPLAN s.r.o.	Jindřišská 17 110 00 Praha 1	473 07 218	23.08. 2013 09:59 hodin
3	OTIMA s.r.o.	Žižkova 738 566 01 Vysoké Mýto		23.08. 2013 10:00 hodin
4	Atelier M.A.A.T., s.r.o.	Převrátilská 330 390 01 Tábor	281 45 968	23.08. 2013 11:58 hodin
5	Projekce dopravní Filip s.r.o.	Na Rybníčku 753 413 01 Roudnice nad Labem		23.08. 2013 11:59 hodin
6	CR Project s.r.o.	Pod Borkem 319 293 01 Mladá Boleslav	270 86 135	26.08. 2013 11:09 hodin
7	SUNCAD, s.r.o.	Špotzova 6/96 161 00 Praha 6	266 89 707	26.08. 2013 12:20 hodin
8	Ing. Hynek Seiner	Jana Zajíce 986 530 12 Pardubice	745 69 104	26.08. 2013 13:03 hodin

Rada města po kontrole doručených obálek s nabídkami, po jejich otevření a po provedené kontrole doručených nabídek, po jejich hodnocení, po poradě a po diskusi stanovila výsledné pořadí doručených nabídek a přijala toto usnesení:

Usnesení 474/2013:

Rada města

- a) **konstatuje**, že nabídky všech uchazečů, doručené na základě zveřejněné Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace - Bezbariérový chodník v ulici 5. května, Družstevní a Na Pahorku, Milovice“ splnily všechny požadavky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci,
- b) **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace - Bezbariérový chodník v ulici 5. května, Družstevní a Na Pahorku, Milovice“ kterou je nabídka uchazeče Ing. Hynek Seiner, IČ 74569104 se sídlem , Jan Zajíce 986, 530 12 Pardubice,

s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou (zpracování projektové dokumentace 170 610 Kč vč. DPH, autorský dozor 847 Kč/hod vč. DPH). Ostatní uchazeči podali méně výhodnou nabídku.

Pořadí nabídek dalších uchazečů:

2. Atelier M.A.A.T., s.r.o., IČ 28145968, Převrátílská 330/15, 390 01 Tábor
 - zpracování projektové dokumentace 175 450 Kč vč. DPH
 - autorský dozor 605 Kč/hod vč. DPH
3. MESSOR s.r.o., IČ 28738217, Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň
 - zpracování projektové dokumentace 215 501 Kč vč. DPH
 - autorský dozor 363 Kč/hod vč. DPH
4. CR Project s.r.o., IČ 27086135, Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav
 - zpracování projektové dokumentace 211 508 Kč vč. DPH
 - autorský dozor 605 Kč/hod vč. DPH
5. OPTIMA, spol. s r.o., IČ 15030709, Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto
 - zpracování projektové dokumentace 249 260 Kč vč. DPH
 - autorský dozor 544,50 Kč/hod vč. DPH
6. Projekce dopravní Filip s.r.o., IČ 28714792, Na Rybníčku 753, 413 01 Roudnice nad Labem
 - zpracování projektové dokumentace 285 560 Kč vč. DPH
 - autorský dozor 786,50 Kč/hod vč. DPH
7. AF-CITYPLAN s.r.o., IČ 47307218, Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1
 - zpracování projektové dokumentace 349 690 Kč vč. DPH
 - autorský dozor 665,50 Kč/hod vč. DPH
8. SUNCAD, s.r.o., IČ 26689707, Špotzova 6/96, 160 00 Praha 6
 - zpracování projektové dokumentace 356 345 Kč vč. DPH
 - autorský dozor 580,80 Kč/hod vč. DPH

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

3. Návrhy na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

3 a) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemky parc. č. 663/1, 1746 v k.ú. Milovice nad Labem

Starosta města uvedl, že společnost AZ Elektrostav, a.s. zplnomocněna společností ČEZ Distribuce, a.s., předložila návrh na uzavření Smlouvy č. IV-12-6016693/VB001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví Města Milovice, parc. č. 663/1, 1746 v k.ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o umístění kabelového vedení NN pro parc. č. 1743/5 ul. Družstevní v Milovicích.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 475/2013

Rada města

schválila uzavření Smlouvy č. IV-12-6016693/VB001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví Města Milovice, parc. č. 663/1, 1746 v k.ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3 b) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností FIBERNET, a.s. na pozemky parc. č. 1401/1, 1378, 1385/1, 1384/2, 1384/3 v k. ú. Benátecká Vrutice a parc. č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem

Starosta města uvedl, že společnost SITEL, spol. s r.o., zplnomocněna společností FIBERNET, a.s., předložila návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví Města Milovice, parc.č. 1401/1, 1378, 1385/1, 1384/2, 1384/3 v k.ú. Benátecká Vrutice a parc. č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice a společností FIBERNET, a.s.. Jedná se o umístění optického kabelu Metropolitní síť Milovice IV. etapa.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 476/2013:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví Města Milovice, parc. č. 1401/1, 1378, 1385/1, 1384/2, 1384/3 v k.ú. Benátecká Vrutice a parc. č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice a FIBERNET, a.s., Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

4. Pravidla o poskytování a rozúčtování plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor

Starosta města uvedl, že z důvodu nutnosti ujednotit celkový postup při poskytování a rozúčtování plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor předkládá Oddělení správy majetku města ke schválení výše uvedená pravidla.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Není.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 477/2013:

Rada města

schválila Pravidla o poskytování a rozúčtování plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor, která jsou přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

5. Pronájem sloupu veřejného osvětlení pro umístění reklamního zařízení

Starosta města uvedl, že společnost AUTO TICHÝ – centrum s.r.o., Okružní 275, 293 01 Mladá Boleslav, v souladu se zveřejněným záměrem ze dne 27. 2. 2006 na pronájem sloupů veřejného osvětlení na katastrálním území Milovice nad Labem a Benátecké Vrutice, požádala o povolení umístění 3 ks reklamního panelu o rozměru 0,6 m x 0,5 m, na sloupy veřejného osvětlení v majetku města Milovice (jedná se o sloupy VO č. 4120 ul. Armádní a č. 110, 112 ul. Mírová v Milovicích, který budou sloužit pro orientaci zákazníků AUTO TICHÝ – centrum s.r.o.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 478/2013:

Rada města

a) konstatuje, že žádost společnosti AUTO TICHÝ – centrum s.r.o., Okružní 275, 293 01 Mladá Boleslav o pronájem sloupů veřejného osvětlení pro možnost umístění reklamního panelu, splnila všechny podmínky stanovené ve zveřejněném Záměru na jejich pronájem,

b) schválila uzavření Smlouvy na pronájem sloupů veřejného osvětlení č. 4120 ul. Armádní a č. 110, 112 ul. Mírová v Milovicích se společností AUTO TICHÝ – centrum s.r.o., Okružní 275, 293 01 Mladá Boleslav , za těchto podmínek:

- rozměr reklamního panelu – 1 ks šířka 0,6 m a výška 0,5 m,

- umístění reklamního panelu na sloupu VO bude tak, aby byly dodrženy podmínky pro osazování dopravního značení (předepsaná vzdálenost okraje reklamního zařízení od okraje vozovky či chodníku a předepsaná min. výška od povrchu vozovky či chodníku),

- cena měsíčního pronájmu za 1 ks reklamního panelu rozměru 0,6 m x 0,5 m činí 100 Kč + zákonná sazba DPH, tj. roční nájem celkem za 3 ks 3 600,-Kč + zákonná sazba DPH.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

6. Doplnění dopravního značení v Milovicích

Starosta města uvedl, že oddělení správy majetku města navrhuje zajistit doplnění dopravního značení v Milovicích. Předložený návrh dopravního značení spočívá v osazení svislého dopravního značení č. B28 a vodorovného dopravního značení č. V12, omezení zákazu zastavení v ul. Tyršova v Milovicích, z důvodu zajištění prostoru pro průjezd autobusů.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení 479/2013:

Rada města

a) schválila doplnění dopravního značení č. B28 a č. V12 - omezení zákazu zastavení v ul. Tyršova v Milovicích,

b) uložila oddělení správy majetku města zajistit instalaci dopravního značení dle schválené projektové dokumentace Policií České republiky Nymburk dopravní inspektorát pod č.j.: KRPS-275903-1/ČJ-2013-010806-SMÚP ze dne 16. 08. 2013.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

7. Návrh na souhlas k vydání potvrzení o podpoře, finanční spoluúčasti, zařazení do komunitního plánu obce k žádosti o dataci ze státního rozpočtu na rok 2014 pro o.s. Maminky dětem Milovice

Místostarostka města uvedla, že Oddělení školství a kultury předkládá RM žádost občanského sdružení Maminky dětem Milovice o vydání potvrzení o podpoře, finanční spoluúčasti a zařazení do komunitního plánu

obce k žádosti o dotaci ze státního rozpočtu z MPSV na realizaci projektu o. s. Maminky dětem Milovice „Rodinné centrum pro rodiny v roce 2014“ a o vydání potvrzení, že aktivity Rodinného centra jsou zapracovány do návrhu Komunitního plánu města Milovice.

Nemá vliv na ekonomický dopad na rozpočet města:

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 480 /2013:

Rada města

a) **souhlasí** s vydáním potvrzení o podpoře, finanční spoluúčasti a zařazení do komunitního plánu obce k žádosti o dotaci ze státního rozpočtu z MPSV na realizaci projektu o. s. Maminky dětem Milovice „Rodinné centrum pro rodiny v roce 2014“ ,

b) **souhlasí** s vydáním potvrzení, že aktivity Rodinného centra jsou zapracovány do návrhu Komunitního plánu města Milovice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

8. Návrh na uzavření MŠ v období vánočních a hlavních letních prázdnin

Místostarostka města uvedla, že návrh je předkládán na základě žádostí ředitelky příspěvkových organizací školského typu. Ředitelky MŠ žádají v souladu s § 3 vyhlášky č.14/2005 Sb. o předškolním vzdělávání v platném znění o uzavření mateřských škol ve školním roce 2013/2014 v období vánočních a hlavních letních prázdnin v těchto termínech:

Název MŠ	Vánoční prázdniny	Letní prázdniny
ZŠ a MŠ Juventa	23. 12. 2013 - 3. 1. 2014	30. 6. 2014 - 22. 8. 2014
MŠ U Broučků	23. 12. 2013 - 3. 1. 2014	7. 7. 2014 - 1. 8. 2014
MŠ Sluníčko	23. 12. 2013 - 3. 1. 2014	1. 8. 2014 - 29. 8. 2014
MŠ Kostička	23. 12. 2013 - 3. 1. 2014	30. 6. 2014 - 1. 8. 2014

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č.481/2013

Rada města

a)**schválila** uzavření provozu mateřské školy příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola Juventa, příspěvková organizace, Komenského 578, Milovice-Mladá“ v období vánočních prázdnin od 23. 12. 2013 do 3. 1. 2014,

b)**schválila** uzavření provozu mateřské školy příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola Juventa, příspěvková organizace, Komenského 578, Milovice-Mladá“ v období hlavních letních prázdnin od 30. 6. 2014 do 22. 8. 2014.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č.482/2013:

Rada města

a)**schválila** uzavření provozu mateřské školy příspěvkové organizace „Mateřská škola U Broučků Milovice“ v období vánočních prázdnin od 23. 12. 2013 do 3. 1. 2014,

b)**schválila** uzavření provozu mateřské školy příspěvkové organizace „Mateřská škola U Broučků Milovice“ v období hlavních letních prázdnin od 7. 7. 2014 do 1. 8. 2014.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č.483/2013:

Rada města

a)**schválila** uzavření provozu mateřské školy příspěvkové organizace „ Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace Milovice – Mladá“ v období vánočních prázdnin od 23. 12. 2013 do 3. 1. 2014,

b)**schválila** uzavření provozu mateřské školy - příspěvkové organizace, „ Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace Milovice – Mladá“ v období hlavních letních prázdnin od 1. 8. 2014 - 29. 8. 2014.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č.484/2013:

Rada města

a) schválila uzavření provozu příspěvkové organizace „ Mateřská škola Kostička, příspěvková organizace Milovice – Mladá“ v období vánočních prázdnin od 23. 12. 2013 do 3. 1. 2014,

b) schválila uzavření provozu příspěvkové organizace „ Mateřská škola Kostička, příspěvková organizace Milovice – Mladá“ v období hlavních letních prázdnin od 30. 6. 2014 do 1. 8. 2014.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

9. Návrh směrnice č. 5/2013 Práce uživatelů v počítačové síti MěÚ Milovice

Starosta města předložil členům RM návrh Směrnice č. 5/2013 Práce uživatelů v počítačové síti MěÚ Milovice, která nahrazuje Směrnicí č. 3/2013 Práce uživatelů v počítačové síti MěÚ Milovice.

V navrhované směrnici dochází pouze k jedné změně, a to v čl. 12 Ukládání a zálohování dat, odst. 7, kdy měsíční zálohy nebudou zálohovány na CD medium, ale na přenosný disk. Ostatní ustanovení zůstávají bez změny.

Po poradě a po diskuzi. RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 485/2013:

Rada města

schválila Směrnicí č. 5/2013 Práce uživatelů v počítačové síti MěÚ Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení, a kterou se ruší Směrnice č. 3/2013 Práce uživatelů v počítačové síti MěÚ Milovice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

10. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2013 O regulaci provozu sázkových her, loterií aj. na území města Milovice

Starosta města předkládá členům RM návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2013 O regulaci provozu sázkových her, loterií aj. na území města Milovice.

Dne 7. 8. 2013 byli přítomni na Městském úřadě Milovice zástupci Specifického finančního úřadu a doporučili změnu formulace v doposud platné obecně závazné vyhlášce č. 2/2009 „O regulaci výherních hracích přístrojů na území města Milovice“.

Návrh Obecně závazné vyhlášky byl konzultován s Ministerstvem vnitra ČR, odborem dozoru a kontroly veřejné správy. Dne 23. 8. 2013 bylo zasláno souhlasné stanovisko s návrhem.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 486/2013:

Rada města

a) vzala na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2013 O regulaci provozu sázkových her, loterií aj. na území města Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení, a kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 2/2009 „O regulaci výherních hracích přístrojů na území města Milovice“,

b) doporučuje ZM schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2013 O regulaci provozu sázkových her, loterií aj. na území města Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení, a kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 2/2009 „O regulaci výherních hracích přístrojů na území města Milovice“.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

11. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2013/ZM

Starosta města uvedl, že do rozpočtu města jsou zařazeny.

Přijaté dotace, které již město obdrželo (volby prezidenta, územní plán, úroky z úvěru, knihovna Milovice) a dále dotace, které budou poskytnuty na základě smlouvy (Dotace ze SFŽP a SR na Zateplení budovy čp.54 v ul.Pionýrů a dotace od Ministerstva kultury na obnovu kamenného mostku). Dotace jsou částečně zahrnuty i na výdajové straně rozpočtu.

Výdaje běžné:

2212 – Oprava a údržba silnic

Po zimním období byly provedeny nutné opravy komunikací a tím byl rozpočet vyčerpán.

Jelikož je nutné provést ještě další opravy, navrhuje zařazení částky 400 tis.Kč do rozpočtu, která bude přesunuta z paragrafu 3636 – Územní rozvoj, znalecké posudky (do konce roku nebudou dokončeny všechny předpokládané projekty).

3322 – Rekonstrukce kamenného mostku přes Mlynařici

Tato akce je přesunuta z kapitálových výdajů do běžných z důvodu získání dotace od Ministerstva kultury, které nám tuto dotaci poskytuje jako neinvestiční na obnovu nemovité kulturní památky. Jedná se tedy o opravu a údržbu.

3314 – VKZ – Městská knihovna

Příspěvková organizace města VKZ Milovice získala neinvestiční dotaci z programu VISK 3 na obnovu zastaralé počítačové techniky. Tato finanční částka musí projít rozpočtem města Milovice, jedná se o tzv. průtokovou dotaci.

Výdaje kapitálové:

3113 – Rekonstrukce střechy a zateplení budovy ZŠ ul.Pionýrů čp.54

Realizace této akce byla ukončena s celkovými náklady 5.500 tis.Kč. V rozpočtu města byla plánována částka 4.200 tis.Kč. Město na tuto akci obdrželo dotaci ve výši 2.356,6 tis.Kč, kterou bude pokryta chybějící v rozpočtu.

Financování:

V části financování dochází ke snížení splátek jistin dlouhodobých úvěrů, jelikož byl posunut termín splácení úvěru na leden 2014.

Rozpočtovým opatřením se sníží schodek rozpočtu o částku 1 696 tis.Kč.

Po úradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 487/2013:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** rozpočtové opatření č.4/2013/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,
- b) **doporučuje ZM** schválit návrh rozpočtového opatření č.4/2013/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

12. Činnost výborů Zastupitelstva města Milovice

12 a) Finanční výbor ZM

Starosta města předložil zápis č.6/2013 z jednání FVZM, ze dne 15.8.2013

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 488/2013:

Rada města

vzala na vědomí zápis č.6/2013 z jednání FVZM, ze dne 15.8.2013, a předkládá jej členům ZM.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

13. Prohlášení o převzetí závazků od nového vlastníka

Starosta města informoval, že dne 2. 9. 2013 převzal Prohlášení o převzetí závazků. Tímto převzetím se noví vlastníci objektů parc. č. 575, č. 577, č. 579, v k.ú. Benátecká Vrutice, zavazují převzít veškeré závazky a povinnosti vyplývající z uzavřené plánovací a směnné smlouvy mezi městem Milovice a společností Avenport s. r. o. Novými vlastníky jsou: Ing. Alexandr Stambolijski, Martin Truhlář a TT Develop s. r. o.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 489/2013:

Rada města

vzala na vědomí prohlášení o převzetí závazků od nového vlastníka. Vzhledem k termínu jednání RM č. 22/2013, bude tato informace podána starostou na jednání ZM č. 5/2013.

Hlasování: pro 4, proti 1 (Ing. Jiří Hlaváček), zdrželo se 0.

14. Stížnost manželů P. K. a B. S.

Starosta města uvedl, že na Podatelnu MěÚ Milovice byla dne 2. 8. 2013 doručena stížnost manželů P. K. a B. S. narušování občanského soužití a veřejného pořádku – žádost o doplnění informace.

RM byla předložena vyjádření od oddělení správních agend a Městské policie Milovice.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 256/2013, ze dne 29. 4. 2013:

schválila konání akce – rodinné oslavy 18. 5. 2013 na zahradě rodinného domu s živou hudbou v ulici na Pahorku, Milovice – v době nočního klidu, a to do 23.59 hod.

Usnesení RM č. 337/2013, ze dne 10. 6. 2013:

a) vzala na vědomí stížnost na narušení občanského soužití od manželů P. K. a B. S., na pořádanou hudební produkci pana V., která byla v souladu s usnesením Rady města č. 256/2013, ze dne 29. 4. 2013, povolena do 23.59 hod,

b) postupuje stížnost Oddělení správních agend.

Usnesení RM č. 460/2013, ze dne 19.8.2013:

- a) vzala na vědomí stížnost manželů P. K. a B. S. na narušování občanského soužití a veřejného pořádku – žádost o doplnění informace,
- b) ukládá vedoucí KÚ vyžádat si podklady a vyjádření ke stížnosti P. K. a B. S. na narušování občanského soužití a veřejného pořádku od Odd. správních agend a Městské policie. Tyto podklady připravit na jednání RM č.22/2013.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 490/2013:

Rada města

konstatuje, že podmínky povolení byly dodrženy, žadatelé se chovali jako řádní občané, kteří požádali město o souhlas a po 24. hodině byla hudební produkce ukončena. Nebyly zjištěny okolnosti pro nepovolení takovéto akce. Pokud je po městu Milovice požadován závazek, že obdobné akce nebude povolovat, tak takovému návrhu bohužel nemůže město Milovice vyhovět.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo se 0.

Ing. Jiří Hlaváček
radní města

Lukáš Pilc
starosta města

Marcela Říhová
místostarostka města

Text pro zveřejnění byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Úplný Zápis, včetně kompletních podkladů k jednání Rady města, je k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.