

Město MILOVICE

ul. 5. května 71, Milovice, PSČ 289 23 tel. a fax: 325577203
e-mail: meu@mesto-milovice.cz Sekretariát, ul. 5. května 71
tel. a fax: 325577203, 325577403, e-mail: meu@mesto-milovice.cz



Zápis z jednání Rady města Milovice č. 26/2011 konaného dne 4. 7. 2011 od 16 hodin v kanceláři místostarostky

Přítomni: Lukáš Pilc – starosta města, Marcela Říhová – místostarostka města, JUDr. Ivana Weigandová – radní města, Ing. Jiří Hlaváček – radní města, Miroslava Dlouhá – radní města, Věra Fendrichová – asistentka MěÚ.

Pan Lukáš Pilc, starosta města Milovice, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

1. Návrh na vypsání veřejné výzvy k přihlášení zájemců na obsazení pracovního místa „Strážníka městské policie Milovice“
2. Pozemky ve vlastnictví Města Milovice
3. Nebytové prostory ve vlastnictví Města Milovice
4. Pronájem sloupů veřejného osvětlení
5. Byty ve vlastnictví Města Milovice
6. Činnost Komise Rady města
7. Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu města Milovice na rok 2011 z položky 3429 5229 – Dotace neziskovým a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu
8. Návrh na uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a. s., pozemky parc. č. 1153/1 dle PK, 1151/1 dle PK, 1152 dle PK, 1251/4 dle KN v k.ú. Benátecká Vrutice
9. Veřejné zakázky
10. Žádost o poskytnutí výpomoci na vybudování chodníku před bytovým domem čp. 411 a 412 v ul. Letecká
11. Návrh na vyplacení mimořádné odměny ředitele ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Milovice, Školská 112, Milovice 289 23
12. Informativní zpráva o poskytnutí finančního daru určeného AFK Milovice
13. Informativní zpráva o nákupu cyklistických kol pro potřeby Městské policie Milovice
14. Změna dopravního značení a parkování ve vnitrobloku sídliště Topolová 908 – 913
15. Informativní zpráva o možnosti odkupu pozemku v lokalitě Boží Dar pro potřeby vybudování autobusové zastávky u sídliště Boží Dar
16. Nová bezpečnostní služba pro Město Milovice a MěÚ Milovice
17. Organizační řád Městského úřadu Milovice
18. Jednací řád Rady města Milovice
19. Jednací řád Zastupitelstva města Milovice
20. Návrh na poskytnutí nevratné finanční výpomoci z důvodu tíživé finanční situace

1. Návrh na vypsání veřejné výzvy k přihlášení zájemců na obsazení pracovního místa „Strážníka městské policie Milovice“

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že dnem 31. 5. 2011 ukončil jeden strážník MP pracovní poměr k městské policii Milovice, tímto klesl počet strážníků na 11 z celkového počtu 12. K zajištění plnění úkolů městské policie a její akceschopnosti je nutné doplnit stav na 12 strážníků. Vzhledem k těmto skutečnostem navrhl, aby byla vypsána veřejná výzva k přihlášení zájemců na obsazení pracovního místa „Strážníka městské policie Milovice s předpokládaným nástupem od 1. 9. 2011“.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 404/2011:

Rada města

schválila zveřejnění veřejné výzvy k podání přihlášky na obsazení pracovního místa „Strážníka městské policie Milovice s předpokládaným nástupem od 1. 9. 2011“, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2. Pozemky ve vlastnictví Města Milovice

2a. Návrh na prodej nemovitostí - částí pozemku parc. č. 1404/1 v k.ú. Benátecká Vrutice

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 330/2011 ze dne 30. 05. 2011 byl zveřejněn Záměr o prodeji nemovitostí - částí pozemku parc. č. 1404/1, ostatní plocha-jiná plocha (geometrickým plánem č. 385-30/2005 jsou označeny jako parc. č. 1404/10 o výměře 2.370 m² a parc. č. 1404/11 o výměře 574 m²) o celkové výměře 2.944 m², v k. ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví Ing. L. J., Za zahradami 421/52, 109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy.

Jedná se o části pozemku podél ulic Tyršova, Sportovní a Topolová v části Mladá, které byly při stavbě oplocení areálu MILTEN včleněny do areálu, podle schváleného Územního plánu města Milovice (Změna č. 2) jsou umístěny v zóně SR - sportovní a rekreační území.

Město Milovice v roce 2003 při místním šetření, v rámci stavebního řízení o povolení změny stavby před dokončením na stavbu „Sportovní areál MILTEN Milovice“ týkající se částí stavby: oplocení, komunikace a zpevněné plochy, odsouhlasilo změnu průběhu hranic mezi pozemkem parc. č. 1402/2 (pozemek ve vlastnictví Ing. L. J.) a pozemkem parc. č. 1404/1 (tehdy byl pozemek ve vlastnictví České republiky - s právem hospodaření organizace PRIVUM). Mimo jiné dohodnuto, že Stavebnímu úřadu bude předložen geometrický plán se zaměřením průběhu nových hranic areálu. Vzhledem k tomu, že v tomto období byl připravován převod pozemků v části Mladá z vlastnictví ČR do vlastnictví města Milovice a organizace PRIVUM již v té době nemohla pozemky prodávat, geometrické zaměření nebylo předloženo a vlastnické vztahy nebyly dořešeny.

Ing. L. J. (dopisem doručeným dne 21. 03. 2011) požádal o odkoupení předmětných částí pozemků a spolu se žádostí předložil geometrický plán č. 385-30/2005, odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, ve kterém je zaměřeno skutečné oplocení areálu MILTEN, a z pozemku parc. č. 1401/1 odděleny dvě nové parcely, označeny jako parc. č. 1404/10 o výměře 2.370 m² a parc. č. 1404/11 o výměře 574 m² tj. celkem 2.944 m² a právě to je výměra částí pozemku parc. č. 1401/1 které chce Ing. J. od města odkoupit. Uvedený geometrický plán nebyl vložen do katastru nemovitostí.

V Záměru byly uvedeny tyto podmínky k prodeji:

- kupujícím bude Ing. L. J., Za zahradami 421/52, 109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy,
- celková kupní cena je stanovena ve výši 302.000,- Kč (103,38 Kč/m² - podle Odhadu tržní hodnoty majetku ze dne 20. 03. 2011),
- vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí prodávající,
- veškeré náklady spojené s prodejem nemovitostí hradí kupující (náklady na zpracování Odhadu tržní hodnoty majetku (ve výši 4.200,- Kč), náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí (ve výši 4.500,- Kč), správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí (500,- Kč), případné náklady na vytyčení vlastnické hranice pozemků a peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitostí),
- návrh na vklad k převodu vlastnictví v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Termín pro doručení připomínek nebo námitek k Záměru končil dne 24. 06. 2011, ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná připomínka ani námítka k výpůjčce nemovitosti.

Odd. Správy majetku města doporučuje Radě města schválit prodej předmětných částí pozemku parc. č. 1404/1 v k. ú. Benátecká Vrutice

Dosavadní přijatá usnesení RM č. 330/2011 ze dne 30. 05. 2011:

Rada města

schválila zveřejnění Záměru o prodeji nemovitostí - částí pozemku parc. č. 1404/1, ostatní plocha - jiná plocha (geometrickým plánem č. 385-30/2005 jsou označeny jako parc. č. 1404/10 o výměře 2.370 m² a parc. č. 1404/11 o výměře 574 m²) o celkové výměře 2.944 m², v k. ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví Ing. L.J., Za zahradami 421/52, 109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy, ve znění které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Objednáno zpracování Odhadu tržní hodnoty majetku.

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2011 je počítáno s příjmy z prodeje majetku, v tomto případě se jedná o příjem ve výši 302.000,- Kč.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 405/2011:

Rada města

a) konstatuje, že ke zveřejněnému Záměru o prodeji nemovitostí - částí pozemku parc. č. 1404/1, ostatní plocha-jiná plocha (geometrickým plánem č. 385-30/2005 jsou označeny jako parc. č. 1404/10 o výměře 2.370 m² a parc. č. 1404/11 o výměře 574 m²) o celkové výměře 2.944 m², v k. ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví Ing. L. J., Za zahradami 421/52, 109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy, nebyla ve termínu stanoveném Záměrem doručena žádná připomínka ani námítka,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit prodej nemovitostí - částí pozemku parc. č. 1404/1, ostatní plocha - jiná plocha (geometrickým plánem č. 385-30/2005 jsou označeny jako parc. č. 1404/10 o výměře 2.370 m² a parc. č. 1404/11 o výměře 574 m²) o celkové výměře 2.944 m², v k. ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví Ing. L. J., Za zahradami 421/52, 109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy, za těchto podmínek:

- celková kupní cena je stanovena ve výši 302.000,- Kč (103,38,- Kč/m² - podle Odhadu tržní hodnoty majetku ze dne 20. 03. 2011),

- vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí prodávající,

- veškeré náklady spojené s prodejem nemovitostí hradí kupující (náklady na zpracování Odhadu tržní hodnoty majetku (ve výši 4.200,- Kč), náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí (ve výši 4.500,- Kč), správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí (500,- Kč), případné náklady na vytyčení vlastnické hranice pozemků a peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitostí),

- návrh na vklad k převodu vlastnictví v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2b. Návrh na výpůjčku nemovitosti - části pozemku parc. č. 1769/1 v k. ú. Milovice nad Labem

Tento bod předložil starosta města, který uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 331/2011 ze dne 30.05.2011 byl zveřejněn Záměr o výpůjčce nemovitosti - části pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem o výměře 200 m², pro možnost vybudování dětského hřiště k Cukrárně Campiello.

Jedná se o pozemek v ul. V Konírnách v části Milovice - Mladá, který je podle schváleného Územního plánu města Milovice (Změna č. 2) umístěn v zóně SC - Smíšené území - společenské a obchodní centrum.

V záměru byly uvedeny tyto podmínky k výpůjčce:

- vypůjčitelem bude společnost Signori s. r. o., IČ 275 77 732, U stadionu 1406/5 289 22 Lysá nad Labem, která je nájemcem Cukrárny Campiello umístěné v obchodním domě a která na své náklady předmětný pozemek upravila (navazením ornice a osetím travou),

- vypůjčená část pozemku bude využita pro umístění herních prvků dětského hřiště pro Cukrárnu Campiello,

- výpůjčka bude bezúplatná, vypůjčitel na své náklady na vypůjčeném pozemku vybuduje dětské hřiště, bude na své náklady a riziko zajišťovat jeho provoz i údržbu herních prvků hřiště a úklid pozemku včetně údržby zeleně,

- doba trvání výpůjčky je navrhována na dobu neurčitou (s vazbou na dobu trvání nájmu cukrárny), s výpovědní lhůtou 3 měsíců.

Termín pro doručení připomínek nebo námitek k Záměru končil dne 24. 06. 2011, ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná připomínka ani námítka k výpůjčce nemovitosti.

Odd. Správy majetku města doporučuje Radě města schválit výpůjčku části pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k.ú. Milovice nad Labem o výměře 200 m².

Dosavadní přijatá usnesení RM č. 250a)/2011 ze dne 19. 04. 2011

Rada města

uložila odd. Správy majetku města připravit návrh Záměru o výpůjčce nemovitosti - části pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem o výměře 200 m², pro možnost vybudování dětského hřiště k Cukrárně Campiello.

Úsnesení RM č. 331/2011 ze dne 30. 05. 2011

Rada města

schválila zveřejnění Záměru o výpůjčce nemovitosti - části pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem o výměře 200 m², pro možnost vybudování dětského hřiště k Cukrárně Campiello (ul. V Konírnách v části Mladá) ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Vztah k rozpočtu:

Nebude mít dopad na schválený rozpočet města.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 406/2011:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi Městem Milovice (jako půjčitelem) a společností Signori s. r. o., IČ 275 77 732, U stadionu 1406/5 289 22 Lysá nad Labem (jako vypůjčitelem). Předmětem výpůjčky bude část pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem o výměře 200 m², pro možnost vybudování dětského hřiště k Cukrárně Campiello.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2c. Návrh na pronájem nemovitosti - části pozemku parc. č. 1769/1 v k. ú. Milovice nad Labem

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 332/2011 ze dne 30. 05. 2011 byl zveřejněn Záměr o pronájmu nemovitosti - části pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem o výměře 50 m², pro umístění stolů venkovní zahrádky k Cukrárně Campiello.

Jedná se o pozemek v ul. V Konírnách v části Milovice - Mladá, který je podle schváleného Územního plánu města Milovice (Změna č. 2) umístěn v zóně SC - Smíšené území - společenské a obchodní centrum.

V záměru byly uvedeny tyto podmínky k pronájmu:

- nájemcem bude společnost Signori s. r. o., IČ 275 77 732, U stadionu 1406/5 289 22 Lysá nad Labem, která je nájemcem Cukrárny Campiello umístěné v obchodním domě,
- pronajatá část pozemku bude využívána pro umístění stolů venkovní zahrádky k Cukrárně Campiello,
- nájemné je stanoveno ve výši 200,- Kč/m²/rok (v případě umístění venkovních zahrádek na pozemcích ve vlastnictví města je to obvyklá výše nájemného),
- doba trvání pronájmu je navrhována na dobu neurčitou (s vazbou na dobu trvání nájmu cukrárny) s účinností od 01. 05. 2011, s výpovědní lhůtou 3 měsíců.

Termín pro doručení připomínek nebo námitek k Záměru končil dne 24. 06. 2011, ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná připomínka ani námitka k výpůjčce nemovitosti.

Odd. Správy majetku města doporučuje Radě města schválit pronájem části pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem.

Dosavadní přijatá usnesení RM č. 250b/2011 ze dne 19. 04. 2011

Rada města

uložila odd. Správy majetku města připravit návrh Záměru o pronájmu nemovitosti - části pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem o výměře 50 m², pro umístění stolů venkovní zahrádky k Cukrárně Campiello, nájemné je stanoveno ve výši 200,- Kč/m²/rok.

Usnesení RM č. 332/2011 ze dne 30. 05. 2011

Rada města

schválila zveřejnění Záměru o pronájmu nemovitosti - části pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem o výměře 50 m², pro umístění stolů venkovní zahrádky k Cukrárně Campiello (ul. V Konírnách v části Mladá) ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2011 je počítáno s příjmy z pronájmu pozemků, v tomto případě se jedná o příjem za období květen až prosinec 2011 ve výši 6.670,- Kč. Pro další roky se jedná o příjem ve výši 10.000,- Kč/rok.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 407/2011:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy o pronájmu mezi Městem Milovice (jako pronajímatelem) a společností Signori s. r. o., IČ 275 77 732, U stadionu 1406/5 289 22 Lysá nad Labem (jako nájemcem). Předmětem nájmu bude část pozemku parc. č. 1769/1, ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem o výměře 50 m², pro umístění stolů venkovní zahrádky k Cukrárně Campiello.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3. Nebytové prostory ve vlastnictví Města Milovice

3a. Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p. 507, v části Milovice - Mladá

Tento bod předložil starosta města, který uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 311/2011 ze dne 16.5.2011 byl zveřejněn Záměr o výpůjčce nebytových prostor o celkové podlahové ploše 48m² v budově č. p. 507 – objekt občanské vybavenosti Náměstí 30. června Milovice (v objektu kulturního domu Mladá).

V záměru byly uvedeny tyto podmínky k výpůjčce:

- vypůjčitelem bude nezisková organizace A-Z Divadlo, IČ 26653443, se sídlem Náměstí 30. června 507, 28923 Milovice - Mladá, zastoupená ředitelem souboru K.P.,
- vypůjčený prostor bude využit pro uskladnění kulis divadelního souboru,
- nebytový prostor bude vypůjčen za údržbu a úhradu provozních nákladů (spotřeba elektřiny) a bude na své náklady a riziko zajišťovat jeho provoz i údržbu a úklid přístupové cesty – rampy,
- Smlouva o výpůjčce prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Termín pro doručení připomínek nebo námitek k Záměru končil dne 24. 6. 2011 v 11.30hodin. Ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná připomínka ani námitka k výpůjčce nebytových prostor. Oddělení správy

majetku města navrhuje Radě města schválit výpůjčku nebytových prostor v budově č. p. 507, Náměstí 30.června, Milovice – Mladá.

Dosavadní přijatá usnesení RM č. 311/2011 ze dne 16. 5. 2011:

Rada města

schválila zveřejnění záměru na výpůjčku nebytových prostor v budově č. p. 507, Náměstí 30. června, v části Milovice – Mladá.

Vztah k rozpočtu:

Rozpočet města nebude tímto dotčen.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 408/2011:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor mezi Městem Milovice (jako půjčitelem) a neziskovou organizací AZ Divadlo, IČ 26653443, Náměstí 30. června, Milovice - Mladá (jako vypůjčitelem). Předmětem výpůjčky bude prostor v zadní části budovy č. p. 507 Náměstí 30. června, Milovice – Mladá, o výměře 48 m², který je přístupný z rampy zadního traktu budovy a z prostor za jevištěm divadla. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4. Pronájem sloupů veřejného osvětlení

4a. Návrh na revokaci usnesení rady města č. 267/2011 ze dne 19. 4. 2011

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že oddělení správy majetku města požádalo o revokaci usnesení číslo 267/2011 ze dne 19. 4. 2011. Společnost Realitní centrum ROLYS s. r. o., v souladu se zveřejněným záměrem ze dne 27. 2. 2006 na pronájem sloupů veřejného osvětlení na k. ú. Milovice nad Labem a Benátecké Vrutice, požádala o povolení umístění 20 ks reklamních panelů o rozměru 0,6 m x 0,5 m, na sloupy veřejného osvětlení v majetku města Milovice (jedná se o sloupy VO č. 107, 111, 112, 113, 120 ul. Mírová, č. 132, 135 ul. Nádražní, č. 137, 206, 207, 213 ul. 5. května, č. 225 ul. Družstevní, č. 141 ul. ČSA v Milovicích a VO č. 4108, 4111, 4119, 4123, 496, 498, 492 ul. Armádní v části Mladá, které budou sloužit pro orientaci zákazníků společnosti Realitní centrum ROLYS s. r. o.

Revokace usnesení RM je předkládána z důvodu písařské chyby, kdy v usnesení není uvedeno 20 čísel sloupů VO, ale pouze 19 čísel sloupů VO. Smlouva s Realitním centrem ROLYS s. r. o. je však v pořádku a obsahuje specifikaci 20 sloupů VO. Z tohoto důvodu je požádáno doplnění usnesení RM. Ostatní ustanovení přijatého usnesení by zůstala nezměněna.

Dosavadní přijatá usnesení RM č. 267/2011 ze dne 19. 4. 2011:

Rada města

- a) konstatuje, že žádost společnosti Realitní centrum ROLYS s.r.o., Písecká 1967/5, Praha 3 o pronájem sloupů veřejného osvětlení pro možnost umístění reklamních panelů, splnila všechny podmínky stanovené ve zveřejněném Záměru na jejich pronájem,
- b) schválila uzavření Smlouvy na pronájem sloupů veřejného osvětlení č. 107, 111, 112, 113, 120 ul. Mírová č. 132, 135 ul. Nádražní, č. 137, 206, 207, 213 ul. 5. května, č. 225 ul. Družstevní, v Milovicích a VO č. 4108, 4111, 4119, 4123, 496, 498, 492 ul. Armádní v části Mladá se společností Realitní centrum ROLYS s.r.o., Písecká 1967/5, Praha 3, za těchto podmínek:

- rozměr reklamního panelu – 20 ks šířka 0,6 m a výška 0,5 m,

- umístění reklamních panelů na sloupech VO bude tak, aby byly dodrženy podmínky pro

osazování dopravního značení (předepsaná vzdálenost okraje reklamního zařízení od okraje vozovky či chodníku a předepsaná min. výška od povrchu vozovky či chodníku),

- cena měsíčního pronájmu za 1 ks reklamního panelu rozměru 0,6 m x 0,5 m činí 100,- Kč + zákonná sazba DPH, tj. roční nájem celkem za 20 ks 24.000,- Kč + zákonná sazba DPH

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 409/2011:

Rada města

schválila opravu textu usnesení RM č. 267b/2011, ze dne 19. 4. 2011, ve kterém nově bude doplněno o VO č. 141 ul. ČSA v Milovicích. Ostatní ustanovení tohoto usnesení zůstávají bezezměny.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4b. Návrh na revokaci usnesení rady města č. 267/2011 ze dne 30. 5. 2011

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že oddělení správy majetku města žádá o revokaci usnesení č. 316/2011 ze dne 30. 5. 2011. Společnost CONTEXT s. r. o., Bobkova 747/32, 198 00 Praha 9, si

podali žádost o ukončení nájemní smlouvy na reklamní zařízení na sloupech veřejného osvětlení v ul. Armádní č. 135, 4101 a prominutí platby nájemného za období leden - květen 2011 ve výši 1.200,-Kč.

Oprava usnesení RM je požadována z důvodu, že původně předložený přehled sloupů veřejného osvětlení a alikvotní částka za pronájem za období leden – květen 2011 nebyla v souladu s uzavřeným dodatkem o pronájmu platným od 1. 1. 2008.

Dosavadní přijatá usnesení RM č. 316/2011 ze dne 30. 5. 2011:

Rada města

- a) schválila společnosti CONTEXT s.r.o., Bobkova 747/32, 198 00 Praha 5, ukončení nájemní smlouvy ke dni 31. 5. 2011 na reklamní zařízení na sloupech veřejného osvětlení v ul. Nádražní 1x, ul. Armádní 2x, ul. Topolová 3x,
- b) neprominula poplatek za rok 2011 ve výši 7.200,- Kč/rok.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 410/2011:

Rada města

a) revokuje usnesení RM č. 316/2011 ze dne 30. 5. 2011,

b) schválila společnosti CONTEXT s. r. o., Bobkova 747/32, 198 00 Praha 9, ukončení nájemní smlouvy ke dni 31. 5. 2011 na reklamní zařízení na sloupech veřejného osvětlení v ul. Armádní č. 135, 410,

c) neprominula poplatek za období leden – květen 2011 ve výši 1.200,- Kč. K vystavené faktuře za rok 2011 na pronájem reklamního zařízení (faktura č. 116) bude vystaven dobropis na období červen – prosinec 2011.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5. Byty ve vlastnictví Města Milovice

5a. Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 42 v č. p. 500 ul. Armádní v části Milovice -Mladá

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že z důvodu ukončení platnosti nájemní smlouvy k bytu č. 42 (jedná se o byt o velikosti 2+1 s celkovou výměrou podlahové plochy 60,50 m²) v č. p. 500 ul. Armádní v části Milovice - Mladá, současný nájemce paní P. S., předkládá oddělení správy majetku města tento návrh na uzavření nové nájemní smlouvy:

Současný nájemce paní S. si na základě výzvy doplatila dlužný nájem ve výši 39.388,- Kč a splnila podmínku uzavření nájemní smlouvy. Oddělení správy majetku navrhuje uzavření Nájemní smlouvy pouze na dobu určitou šesti měsíců od 1. 7. 2011 do 31. 12. 2011 s výší měsíčního nájemného 63,67,- Kč/m² a kaucí ve výši trojnásobku nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu. Pokud nebude paní S. v prodlení se splátkami, bude jí Nájemní smlouva prodloužena.

Vztah k rozpočtu:

S příjmem z nájemného je počítáno v rozpočtu města pro rok 2011.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 411/2011:

Rada města

schválila uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 42 v č. p. 500 ul. Armádní v části Milovice - Mladá, se současným nájemcem paní P. S. za těchto podmínek:

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2011, výše měsíčního nájemného bude činit 63,67,- Kč/m² a kauce trojnásobek výše měsíčního nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5b. Návrh na revokaci usnesení RM č. 376/2011 ze dne 13. 6. 2011

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že Na základě vyhodnocení Záměru na nájem bytu č. 47 v č. p. 500, ulice Armádní, Milovice – Mladá, schválila Rada města uzavření Nájemní smlouvy s paní M. K., Atletická 683, Milovice – Mladá. Výše jmenovaná reagovala na zasláné usnesení a dostavila se osobně na oddělení správy majetku dojednat uzavření Nájemní smlouvy. Při kontrole usnesení bylo zjištěno, že zpracovatelem paní Kovářovou došlo k chybnému uvedení částky, která má být na účet města zaslána. Správná částka výše kauce činí 12.915,- Kč.

Dosavadní přijatá usnesení RM č. 376/2011 ze dne 13. 6. 2011:

Rada města

- a) konstatuje, že nabídka uchazečů M. K., Atletická 2001, 356 01 Sokolov, J. Š., Rýmařovská 362, 199 00 Praha 9, Evy M., Armádní 502, 289 24 Milovice, M. S., Masarykova 2980, 580 01 Havlíčkův Brod, E. E., Husovo nám. 22, 2879 22 Lysá nad Labem a K. Š., Sportovní 602, 289 23 Milovice, splnily všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru na nájem bytu,

- b) schválila uzavření Nájemní smlouvy s M. K., Atletická 2001, 356 01 Sokolov, k bytu č. 47 v č. p. 500, ulice Armádní, Milovice – Mladá, po složení částky ve výši 60.146,50,- Kč na účet Města. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku a cena za m² bude 85,10,- Kč.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 412/2011:

Rada města

- a) **revokuje** usnesení Rady města č. 376/2011 ze dne 13. 6. 2011,
b) **schválila** uzavření Nájemní smlouvy s M. K., Atletická 2001, Sokolov k bytu č. 47 v č. p. 500, ulice Armádní, Milovice – Mladá, po složení vypočtené kauce ve výši 12.915,- Kč na účet Města. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku a cena za m² bude 85,10,- Kč.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6. Činnost Komise Rady města

6a. Komise pro životní prostředí

Starosta města předložil Zápis z jednání Komise pro životní prostředí č. 6/2011, ze dne 22. 6. 2011.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 413/2011:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** Zápis č. 6/2011, ze dne 22. 6. 2011, Komise pro životní prostředí,
b) **k bodu č. 2 Zápisu** – komise nedoporučuje povolení umístění stavby kompostárny v Benátecké Vrutici, **RM nesouhlasí** s povolením umístění stavby kompostárny v Benátecké Vrutici fa Agáta,
c) **k bodu č. 3 Zápisu** – komise doporučuje realizovat Návrh na obnovu a renovaci parku T. G. Masaryka v Benátecké Vrutici, **RM souhlasí** s realizací Návrhu na obnovu a renovaci parku T. G. Masaryka v Benátecké Vrutici.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6b. Komise pro kulturu, sport a školství

Místostarostka města předložila Zápis z jednání Komise pro kulturu, sport a školství č. 6/2011, ze dne 16.6.2011.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 414/2011:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** Zápis č. 6/2011, ze dne 16. 6. 2011, Komise pro kulturu, sport a školství,
b) **k bodu č. Zápisu** – komise doporučuje přidělení dotací viz tabulka, která je přílohou Zápisu, **RM vzala na vědomí** doporučení komise k přidělení dotací. Usnesení k přidělení dotací je samostatným bodem tohoto Zápisu z jednání RM.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7. Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu města Milovice na rok 2011 z položky 3429 5229 – Dotace neziskovým a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu

Místostarostka města předložila Zápis č. 6/2011 z jednání Komise pro kulturu, sport a školství Rady města Milovice, konaného dne 16. 6. 2011. Komise vyhodnotila žádosti neziskových organizací a z tohoto důvodu se předkládá RM návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu města na rok 2011 z položky 3429 5229 – Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu podle Směrnice Města Milovice č. 3/2009 *Program a pravidla pro poskytování dotací na činnost, provoz a údržbu objektů sportovních organizací, občanských sdružení a dalších zájmových aktivit ve městě Milovice* a Směrnice Města Milovice č. 4/2009 *Zásady pro poskytování prostředků na podporu kulturní, vzdělávací a jiné činnosti z rozpočtu města Milovice*.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 415/2011:

Rada města

- a) **neschválila** poskytnutí dotace ve výši 13.200,- Kč Mateřskému centru Milovice na nákup skákacího hradu (Hlasování: pro 1 – Marcela Říhová, proti 3, zdržel se 1 – Miroslava Dlouhá),
b) **schválila** poskytnutí dotace na reprezentaci MLMF ve výši 20.000,- Kč (Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0),
c) **schválila** poskytnutí dotace SDH ve výši 11.200,- Kč na 10. ročník soutěže „pohár města Milovice“ (Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0),
d) **neschválila** poskytnutí dotace ve výši 3.000,- Kč Horolezeckému oddílu Lysá n. L. na akci „Milovický Tarzan“ (Hlasování: pro 1 – Marcela Říhová, proti 3, zdržel se 1 – Miroslava Dlouhá),

- e) **neschválila** poskytnutí dotace ve výši 2x 10.000,- Kč paní M. J. na pořádání 2 koncertů (Hlasování: pro 1 – Marcela Říhová, proti 3, zdržel se 1 – Miroslava Dlouhá),
 - f) **schválila** poskytnutí dotace TJ Sokol ve výši 40.000,- Kč na nákup sportovního náčiní, za podmínek, že nakoupené vybavení bude v majetku města Milovice a bude na zakoupené vybavení sepsána smlouva o výpůjčce, (Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0),
 - g) **neschválila** poskytnutí dotace Taekwon-do ve výši 25.000,- Kč příspěvek na letní kemp (Hlasování: pro 1 – Marcela Říhová, proti 3, zdržel se 1 – Miroslava Dlouhá),
 - h) **neschválila** poskytnutí dotace Taekwon-do ve výši 50.000,- Kč příspěvek na nákup tatami (Hlasování: pro 1 – Marcela Říhová, proti 3, zdržel se 1 – Miroslava Dlouhá),
 - i) **schválila** použití znaku města Milovice pro SDH – skupina dětí a mládeže (Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0).
- 8. Návrh na uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a. s., pozemky parc. č. 1153/1 dle PK, 1151/1 dle PK, 1152 dle PK, 1251/4 dle KN v k. ú. Benátecká Vrutice**

Tento bod předložil starosta města, který uvedl, že společnost Maděra a Šípek, spol. s r. o., zplnomocněna společností ČEZ Distribuce, a. s., předložila návrh na uzavření Smlouvy č. IV-12-6011368/VB1 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví města Milovice, parc. č. 1153/1 dle PK, 1151/1 dle PK, 1152 dle PK, 1251/4 dle KN v k. ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce a. s. Jedná se o strpení uložení podzemního kabelu distribučního vedení NN kV1 pro parc. č. 1251/4 v k. ú. Benátecká Vrutice.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 416/2011:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy č. IV-12-6011368/VB1 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví města Milovice, parc. č. 1153/1 dle PK, 1151/1 dle PK, 1152 dle PK, 1251/4 dle KN v k. ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

9. Veřejné zakázky

9a. „Venkovní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice - Mladá“, „Venkovní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice - Mladá“ a „Vybavení gastro-mateřská škola Kostička, Milovice - Mladá“

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že na základě usnesení Rady města č. 358/2011, 359/2011, 360/2011 ze dne 6. 6. 2011 byly dne 7. 6. 2011 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněny Výzvy k podání nabídek na plnění veřejných zakázek na dodávky „Venkovní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice - Mladá“, „Venkovní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice - Mladá“ a „Vybavení gastro-mateřská škola Kostička, Milovice - Mladá“.

Výzva byla zaslána těmto zájemcům:

„Vnitřní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“ - BENJAMÍN s. r. o., Hradištská 766, 687 08 Buchlovice, NOMİland, s. r. o., Vřesinská 828, 742 83 Klimkovice, NÁBYTEK BOBÍK s. r. o., Boršická 597, 687 25 Hluk, Nabytek Jiroušek, Dubová 117, 251 01 Říčany - Praha východ, TERAsport - Müller, s. r. o., Žirovnická 3124/1, Praha 10 - Záběhlce, 106 00.

„Venkovní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“ - BENJAMÍN s. r. o., Hradištská 766, 68708 Buchlovice, Tomovy parky s. r. o., Turnov č. p. 11, 511 01 Turnov, TR Antoš s. r. o. - dětská hřiště, Na Perchtě 1631, 511 01 Turnov, Hřiště pod květinou, s. r. o., U Výstaviště 463, 397 19 Písek, Hřiště, s. r. o., Příkop 838/6, 602 00 Brno.

„Vybavení gastro-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“ - MASO-PROFIT spol. s r. o., Hrdlořežská 6, 190 00 Praha 9, APlus Gastronom s. r. o., U Elektry 203/8, 198 00 Praha 9 - Hloubětín, ARDA, spol. s r. o., Londýnská 123/17, 460 11 Liberec, Blanco CZ, spol. s r. o., Pod Višňovkou 33/1661, 460 11 Liberec, ALFATECH s. r. o., Dyjská 845, 196 00 Praha 9 - Čakovice.

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena ve výši:

vnitřní vybavení - 1.200.000,- Kč bez DPH,

venkovní vybavení - 700.000,- Kč bez DPH,

vybavení gastro - 770.000,- Kč bez DPH.

Podle ustanovení §12 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon), se jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky. Zakázka je ve smyslu § 18 zákona zadávána v souladu s § 6 zákona, dodržením transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnicí

města Milovice č. 4/2011 K *Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi.*

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky stanoveným v zadávacích podmínkách byla nejnižší nabídková cena.

Lhůta pro podání nabídek končila dne 22. 06. 2011 ve 14:00 hod v advokátní kanceláři Mgr. Ing. Ivo Hala, Čelakovského sady 433/10, Praha 2, 120 00.

V termínu stanoveném výzvou byly doručeny nabídky uchazečů v tomto pořadí:

„Vnitřní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“

Uchazeč č. 1 - BENJAMÍN s. r. o., IČ 25523414,

Uchazeč č. 2 – INSGRAF s. r. o., IČ 26836475,

Uchazeč č. 3 - ESO R-MARKET spol. s r. o., IČ 49966626.

„Venkovní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“

Uchazeč č. 1 - BENJAMÍN s. r. o., IČ 25523414,

Uchazeč č. 2- TR ANTOŠ s. r. o., IČ 48152587.

„Vybavení gastro-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“

Uchazeč č. 1 - GASTRONOMIK KV s. r. o., IČ 29099528,

Uchazeč č. 2 - Pavel Eliáš, IČ 69739285,

Uchazeč č. 3 - P.V. Service, spol. s r. o., IČ 25736361,

Uchazeč č. 4 - Zich a spol., s. r. o., IČ 25267027,

Uchazeč č. 5 - HOSPIMED, spol. s r. o., IČ 00676853,

Uchazeč č. 6 – MEGASTRO CZ, s. r. o., IČ 26259630,

Uchazeč č. 7 - Honey, s. r. o., IČ 26749131,

Uchazeč č. 8 - ARDA, spol. s r. o., IČ 41329180.

Rada města svým usnesením č. 392/2011 ze dne 21. 06. 2011 ustavila komisi a jmenovala členy komise pro otevírání obálek s nabídkami doručenými v rámci zadávacího řízení. Členové komise se sešli dne 27. 06. 2011 v 9:00 hodin v kanceláři místostarostky města. Protokol o otevírání obálek s nabídkami byl zadavateli předán dne 27. 06. 2011.

Z Protokolu vyplývá, že komise konstatovala, že všechny nabídky byly doručeny ve lhůtě stanovené pro podání nabídek a byly podány v zalepených obálkách s uvedením adresy i obchodního jména uchazeče.

Komise obálky s nabídkami otevírala podle pořadí jejich doručení. U každé nabídky byla provedena její kontrola s přihlédnutím k § 71 odst. 8 zákona, to je zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku, zda je podepsána oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče a zda nabídka obsahuje všechny součásti požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách. Vše, včetně nabídkové ceny, bylo zaznamenáno do Kontrolního listu jednotlivých nabídek.

Komise po otevření obálky s nabídkou č. 2 – VZ - vnitřní vybavení. - uchazeče INSGRAF s. r. o., Český Těšín, Albrechtická 164, 735 62, IČ 26836475, nabídku tohoto uchazeče vyřadila.

Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci. Součet nabídkových cen jednotlivých položek v nabídkových listech neodpovídá uváděnému celkovému součtu cen ve shrnutí nabídkových cen vybavení „Nabídkový list celkem“ a nabídkové ceně uvedené v návrhu smlouvy. Součet jednotlivých mezisoučtů v nabídkových listech činí 800.496,- Kč bez DPH, zatímco uchazeč uvádí bez zřejmého důvodu jako celkovou nabídkovou cenu 625.965,- Kč bez DPH. Jde o zjevnou početní chybu, která má vliv na výši nabídkové ceny, neboť není zřejmé, zda platí uchazečem nabídnuté ceny za jednotlivé položky v nabídce nebo uváděná celková cena. Tento rozpor činí nabídku neurčitou. Uchazeče v tomto případě nelze vyzývat k doplnění nebo změně nabídky, neboť tím by došlo k jeho zvýhodnění před ostatními uchazeči (viz např. rozhodnutí ÚOHS č. j.: VZ/S232/04-151/134/05-MO) a z tohoto důvodu byla nabídka, pořadové číslo 2, na vnitřní vybavení MŠ, vyřazena.

Komise konstatovala, že všechny požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách splnily dále uvedené nabídky:

Vnitřní vybavení – mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá

Uchazeč č. 1 - BENJAMÍN s. r. o., IČ 25523414,

Uchazeč č. 3 - ESO R-MARKET spol. s r. o., IČ 49966626.

Venkovní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá

Uchazeč č. 1 - BENJAMÍN s. r. o., IČ 25523414,

Uchazeč č. 2 - TR ANTOŠ s. r. o., IČ 48152587.

Vybavení gastro-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá

Uchazeč č. 1 - GASTRONOMIK KV s. r. o., IČ 29099528,

Uchazeč č. 2 - Pavel Eliáš, IČ 69739285,

Uchazeč č. 3 - P.V. Service, spol. s r. o., IČ 25736361,

Uchazeč č. 4 - Zich a spol., s. r. o., IČ 25267027,

Uchazeč č. 5 - HOSPIMED, spol. s r. o., IČ 00676853,

Uchazeč č. 6 – MEGASTRO CZ, s. r. o., IČ 26259630,

Uchazeč č. 7 - Honey, s. r. o., IČ 26749131,

Uchazeč č. 8 - ARDA, spol. s r. o., IČ 41329180.

Rada města po seznámení se s Protokolem o otevírání obálek, po kontrole jednotlivých nabídek a po jejich podrobném posouzení a hodnocení přijala toto usnesení:

Usnesení č. 417/2011:

Rada města

a) konstatuje, po posouzení nabídek a na základě Protokolu o otevírání obálek ze dne 27. 06. 2011, zpracovaného komisí, ustavenou Radou města k otevírání obálek s nabídkami v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Vnitřní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“, že všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách splnily nabídky těchto uchazečů:

Uchazeč č. 1 - BENJAMÍN s. r. o., IČ 25523414,

Uchazeč č. 3 - ESO R-MARKET spol. s r. o., IČ 49966626,

b) rozhodla o vyloučení uchazeče č. 2 INSGRAF s. r. o., Český Těšín, Albrechtická 164, 735 62, IČ 26836475, na základě Protokolu o otevírání obálek ze dne 27. 06. 2011, zpracovaného komisí, ustavenou Radou města k otevírání obálek s nabídkami v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Vnitřní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“, že nabídka nesplnila všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci. Součet nabídkových cen jednotlivých položek v nabídkových listech neodpovídá uváděnému celkovému součtu cen ve shrnutí nabídkových cen vybavení „Nabídkový list celkem“ a nabídkové ceně uvedené v návrhu smlouvy. Součet jednotlivých mezisoučtů v nabídkových listech činí 800.496,- Kč bez DPH, zatímco uchazeč uvádí bez zřejmého důvodu jako celkovou nabídkovou cenu 625.965,- Kč bez DPH. Jde o zjevnou početní chybu, která má vliv na výši nabídkové ceny, neboť není zřejmé, zda platí uchazečem nabídnuté ceny za jednotlivé položky v nabídce nebo uváděná celková cena. Tento rozpor činí nabídku neurčitou. Uchazeče v tomto případě nelze vyzývat k doplnění nebo změně nabídky, neboť tím by došlo k jeho zvýhodnění před ostatními uchazeči (viz např. rozhodnutí ÚOHS č. j.: VZ/S232/04-151/134/05-MO),

c) rozhodla, po podrobném hodnocení nabídek, o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Vnitřní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“, kterou je nabídka uchazeče BENJAMÍN s. r. o., IČ 25523414, s nejnižší nabídkovou cenou 745.834,- Kč bez DPH.

Jako druhá v pořadí se umístila nabídka uchazeče ESO R-MARKET spol. s r. o., IČ 49966626, s nabídkovou cenou 913.482,96,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (Lukáš Pilc, Marcela Říhová).

Usnesení č. 418/2011:

Rada města

a) konstatuje, po posouzení nabídek a na základě Protokolu o otevírání obálek ze dne 27. 06. 2011, zpracovaného komisí, ustavenou Radou města k otevírání obálek s nabídkami v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Venkovní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“, že všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách splnily nabídky těchto uchazečů:

Uchazeč č. 1 - BENJAMÍN s. r. o., IČ 25523414,

Uchazeč č. 2 - TR ANTOŠ s. r. o., IČ 48152587.

b) rozhodla, po podrobném hodnocení nabídek, o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Venkovní vybavení-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“, kterou je nabídka uchazeče BENJAMÍN s. r. o., IČ 25523414, s nejnižší nabídkovou cenou 554.167,- Kč bez DPH.

Jako druhá v pořadí se umístila nabídka uchazeče TR ANTOŠ s. r. o., IČ 48152587 s nabídkovou cenou 699.173,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (Lukáš Pilc, Marcela Říhová).

Usnesení č. 419/2011:

Rada města

a) konstatuje, po posouzení nabídek a na základě Protokolu o otevírání obálek ze dne 27. 06. 2011, zpracovaného komisí, ustavenou Radou města k otevírání obálek s nabídkami v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Vybavení gastro-mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“, že všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách splnily nabídky těchto uchazečů:

Uchazeč č. 1 - GASTRONOMIK KV s. r. o., IČ 29099528,

Uchazeč č. 2 - Pavel Eliáš, IČ 69739285,

Uchazeč č. 3 - P.V. Service, spol. s r. o., IČ 25736361,

Uchazeč č. 4 - Zich a spol., s. r. o., IČ 25267027,

Uchazeč č. 5 - HOSPIMED, spol. s r. o., IČ 00676853,

Uchazeč č. 6 – MEGASTRO CZ, s. r. o., IČ 26259630,

Uchazeč č. 7 - Honey, s. r. o., IČ 26749131,

Uchazeč č. 8 - ARDA, spol. s r. o., IČ 41329180.

b) rozhodla, po podrobném hodnocení nabídek, o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Vybavení gastro - mateřská škola Kostička, Milovice-Mladá“, kterou je nabídka uchazeče MEGASTRO CZ, s. r. o., IČ 26259630, s nejnižší nabídkovou cenou 440.061,- Kč bez DPH.

Jako v pořadí se umístili nabídky uchazečů: GASTRONOMIK KV, s. r. o. IČ 29099528, s nabídkovou cenou 496.466,- Kč bez DPH, ARDA, spol. s r. o., IČ 41329180, s nabídkovou cenou 513.364,- Kč bez DPH, Zich a spol., s. r. o., IČ 25267027, s nabídkovou cenou 517.909,- Kč bez DPH, Honey, s. r. o., IČ 26749131, s nabídkovou cenou 521.936,- Kč bez DPH, HOSPIMED, spol. s r. o., IČ 00676853, s nabídkovou cenou 654.352,- Kč bez DPH, P.V. Service, spol. s r. o., IČ 25736361, s nabídkovou cenou 662.692,- Kč bez DPH, Pavel Eliáš, IČ 69739285, s nabídkovou cenou 835.543,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (Lukáš Pilec, Marcela Řihová).

9b. „Zhotovení tří územních studií pro Město Milovice“ - Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že na základě usnesení Rady města č. 321/2011 ze dne 30. 05. 2011 byla dne 01. 06. 2011 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněna Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky na služby „Zhotovení tří územních studií pro Město Milovice“ a zároveň byla Výzva zaslána těmto zájemcům:

Tři architekti, Michal Fišer, Křižíkova 75, 180 00 Praha 8 – Karlín, ADNS – Petr Jareš, Na Příkopě 12, 110 00 Praha 1, KNESL + KYNČL s.r.o., Jakub Kynčl, IČ 47912481, Šumavská 416/15, 602 00 Brno, Ing. Arch. Petr Synovec, Velehradská 3, 130 00 Praha 3 – Vinohrady, FADW, U Průhonu 1567/7a, 170 00 Praha 7 – Holešovice, under-construction architects s.r.o., Viktor Vlach, IČ 28969898 Pod Slovany 2041/5, 128 00 Praha 2, PROJEKTIL ARCHITEKTI, s.r.o., Petr Lešek, IČ 27118436, Malátova 13, 150 00 Praha 5, ČVUT – Fakulta stavební, Doc. Ing. Arch. Ivan Vorel, CSC., Thákurova 7, 166 29 Praha 6, Ing. Arch. Alexandr Skalický – ASMM, IČ 11053194, Vančurova 1333, 547 01 Náchod, DHV CR, spol. s r.o., Ing. arch. Veronika Šindlerová, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 6, Zahradní architektura Ing. Ivan Marek, Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem, Ing. Arch. Radek Lizna, IČ 70388822, Dvouletky 2695/157, 100 00 Praha 10.

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena ve výši cca 144.000,- Kč včetně DPH (120.000,- Kč bez DPH), podle ustanovení §12 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon), se jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky. Zakázka je ve smyslu § 18 zákona zadávána v souladu s § 6 zákona, dodržením transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnicí města Milovice č. 4/2011 *K Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky stanoveným v zadávacích podmínkách byla ekonomická výhodnost nabídky s těmito jednotlivými dílčími kritérii:

- | | |
|--|-------------|
| a) nabídková cena | s váhou 60% |
| b) doložení kvalifikace dodavatelů, relevantními referenčními projekty | s váhou 40% |

Lhůta pro podání nabídek končila dne 23. 06. 2011 v 10:00 hod v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu byly doručeny nabídky celkem devíti uchazečů v tomto pořadí:

1. Ing. arch. Alexandr Skalický, IČ 110 53 194, Vančurova 1333, 547 01 Náchod
2. under-construction architects s.r.o., IČ 289 69 898, Pod Slovany 2041/5, 128 00 Praha 2
3. KNESL + KYNČL s.r.o., IČ 479 12 481, Šumavská 416 15, 602 00 Brno
4. Ing. arch. Radek Lizna, IČ 703 88 822, Dvouletky 2695/157, 100 00 Praha 10 - Strašnice
5. A.D.N.S. s.r.o., IČ 625 84 316, Na Příkopě 12/853, 110 00 Praha 1
6. Ing. arch. Martin Bláha, IČ 610 04 421, V podluží 1632/5, 140 00 Praha 4 - Nusle
7. PROJEKTIL ARCHITEKTI s.r.o., IČ 271 18 436, Malátova 13, 150 00 Praha 5
8. FADW, s.r.o., IČ 248 02 352, U Průhonu 1567/7a, 170 00 Praha 7 - Holešovice
9. ai5 s.r.o., IČ 258 54 372, Komenského 1122, 563 01 Lanškroun

Rada města svým usnesením č. 382/2011 ze dne 13. 06. 2011 ustavila komisi a jmenovala členy komise pro otevírání obálek s nabídkami doručenými v rámci zadávacího řízení. Členové komise se sešli dne 24. 06. 2011 v 9:00 hodin v kanceláři místostarostky města. Protokol o otevírání obálek s nabídkami byl zadavateli předán dne 27. 06. 2011.

Z Protokolu vyplývá, že komise konstatovala, že všechny nabídky byly doručeny ve lhůtě stanovené pro podání nabídek a byly podány v zalepených obálkách s uvedením adresy i obchodního jména uchazeče.

Komise obálky s nabídkami otevírala podle pořadí jejich doručení. U každé nabídky byla provedena její kontrola s přihlédnutím k § 71 odst. 8 zákona, to je zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku, zda je podepsána oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče a zda nabídka obsahuje všechny součásti požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách. Vše, včetně nabídkové ceny, bylo zaznamenáno do Kontrolního listu jednotlivých nabídek.

Komise po otevření obálky s nabídkou č. 2 - uchazeče under-construction architects s. r. o., IČ 289 69 898, Pod Slovany 2041/5, 128 00 Praha 2, nabídku tohoto uchazeče vyřadila. Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách:

– v nabídce nebylo doloženo splnění základních kvalifikačních předpokladů všemi subjekty skupiny

Komise po otevření obálky s nabídkou č. 4 - uchazeče Ing. arch. Radek Lizna, IČ 703 88 822, Dvouletky 2695/157, 100 00 Praha 10 - Strašnice, nabídku tohoto uchazeče vyřadila. Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách

– v nabídce nebyl předložen návrh Smlouvy o dílo

Komise po otevření obálky s nabídkou č. 5 - uchazeče A.D.N.S. s. r. o., IČ 625 84 316, Na Příkopě 12/853, 110 00 Praha 1, nabídku tohoto uchazeče vyřadila. Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách

– v nabídce byl předložen návrh, že na zpracování studií se budou podílet jen dva autoři

Komise po otevření obálky s nabídkou č. 9 - uchazeče ai5 s.r.o., IČ 258 54 372, Komenského 1122, 563 01 Lanškroun, nabídku tohoto uchazeče vyřadila. Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách

– v nabídce nebylo doloženo splnění profesních kvalifikačních předpokladů všech osob, které by se měli podílet na zpracování studií

Komise konstatovala, že všechny požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách splnily dále uvedené nabídky:

nabídka č. 1 - uchazeče Ing. arch. Alexandr Skalický, IČ 110 53 194, Vančurova 1333, 547 01 Náchod,

nabídka č. 3 - uchazeče KNESL + KYNČL s. r. o., IČ 479 12 481, Šumavská 416 15, 602 00 Brno,

nabídka č. 6 - uchazeče Ing. arch. Martin Bláha, IČ 610 04 421, V podluží 1632/5, 140 00 Praha 4 – Nusle,

nabídka č. 7 - uchazeče PROJEKTIL ARCHITEKTI s. r. o., IČ 271 18 436, Malátova 13, 150 00 Praha 5,

nabídka č. 8 - uchazeče FADW, s. r. o., IČ 248 02 352, U Průhonu 1567/7a, 170 00 Praha 7 – Holešovice.

Rada města po seznámení se s Protokolem o otevírání obálek, po kontrole jednotlivých nabídek a po jejich podrobném posouzení a hodnocení přijala toto usnesení:

Usnesení č. 420/2011:

Rada města

a) rozhodla, na základě Protokolu o otevírání obálek ze dne 24.06. 2011, zpracovaného komisí, ustavenou Radou města k otevírání obálek s nabídkami v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zhotovení tří územních studií pro Město Milovice“ o vyloučení uchazeče under-construction architects s.r.o., IČ 289 69 898, Pod Slovany 2041/5, 128 00 Praha 2. Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách:

– v nabídce nebylo doloženo splnění základních kvalifikačních předpokladů všemi subjekty skupiny,

b) rozhodla, na základě Protokolu o otevírání obálek ze dne 24.06. 2011, zpracovaného komisí, ustavenou Radou města k otevírání obálek s nabídkami v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zhotovení tří územních studií pro Město Milovice“ o vyloučení uchazeče Ing. arch. Radek Lizna, IČ 703 88 822, Dvouletky 2695/157, 100 00 Praha 10 - Strašnice. Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách:

– v nabídce nebyl předložen návrh Smlouvy o dílo,

c) rozhodla, na základě Protokolu o otevírání obálek ze dne 24.06. 2011, zpracovaného komisí, ustavenou Radou města k otevírání obálek s nabídkami v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zhotovení tří územních studií pro Město Milovice“ o vyloučení uchazeče A.D.N.S. s.r.o., IČ 625 84 316, Na Příkopě 12/853, 110 00 Praha 1. Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách:

– v nabídce byl předložen návrh, že na zpracování studií se budou podílet jen dva autoři,

d) rozhodla, na základě Protokolu o otevírání obálek ze dne 24. 06. 2011, zpracovaného komisí, ustavenou Radou města k otevírání obálek s nabídkami v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zhotovení tří územních studií pro Město Milovice“ o vyloučení uchazeče ai5 s.r.o., IČ 258 54 372, Komenského 1122, 563 01 Lanškroun. Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách:

– v nabídce nebylo doloženo splnění profesních kvalifikačních předpokladů všech osob, které by se měli podílet na zpracování studií,

e) konstatuje, po posouzení nabídek a na základě Protokolu o otevírání obálek ze dne 24.06. 2011, zpracovaného komisí, ustavenou Radou města k otevírání obálek s nabídkami v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zhotovení tří územních studií pro Město Milovice“ , že všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách splnily nabídky těchto uchazečů:

Ing. arch. Alexandr Skalický, IČ 110 53 194, Vančurova 1333, 547 01 Náchod,

KNESL + KYNČL s. r. o., IČ 479 12 481, Šumavská 416 15, 602 00 Brno,

Ing. arch. Martin Bláha, IČ 610 04 421, V podluží 1632/5, 140 00 Praha 4 – Nusle,

PROJEKTIL ARCHITEKTI s.r.o., IČ 271 18 436, Malátova 13, 150 00 Praha 5,

FADW, s. r. o., IČ 248 02 352, U Průhonu 1567/7a, 170 00 Praha 7 – Holešovice.

f) **rozhodla**, po podrobném hodnocení nabídek, o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zhotovení tří územních studií pro Město Milovice“ kterou je nabídka uchazeče PROJEKTIL ARCHITEKTI s. r. o., IČ 271 18 436, Malátova 13, 150 00 Praha 5 (získala 86,90 bodu). Jako druhá v pořadí se umístila nabídka uchazeče KNESL + KYNČL s. r. o., IČ 479 12 481, Šumavská 416 15, 602 00 Brno (získala 79,12 bodu), jako třetí v pořadí se umístila nabídka uchazeče Ing. arch. Alexandr Skalický, IČ 110 53 194, Vančurova 1333, 547 01 Náchod (získala 76 bodů), jako čtvrtá v pořadí se umístila nabídka uchazeče FADW, s. r. o., IČ 248 02 352, U Průhonu 1567/7a, 170 00 Praha 7 - Holešovice (získala 68,42 bodu) a jako pátá v pořadí se umístila nabídka uchazeče Ing. arch. Martin Bláha, IČ 610 04 421, V podluží 1632/5, 140 00 Praha 4 - Nusle (získala 51,65 bodu).

Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (Lukáš Pilc, Marcela Říhová).

9c. „Rekonstrukce vytápění - Mateřská škola „U Broučků“ - Milovice“ - Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že na základě usnesení Rady města č. 349/2011 ze dne 06. 06. 2011 byla dne 11. 06. 2011 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněna Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky na dodávky „Rekonstrukce vytápění - Mateřská škola „U Broučků“ - Milovice“ a zároveň byla Výzva zaslána těmto zájemcům:

Antonín Hruška, Dvořákova 341, 289 23 Milovice,

Petr Touš, Ostrá 54, 289 22 Lysá nad Labem,

Václav Jindra - VOTOP, Italská 556, 289 23 Milovice nad Labem,

WARM TP s.r.o., Václava Černého 122, 3294 71 Benátky nad Jizerou.

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena ve výši cca 110.000,- Kč včetně DPH, podle ustanovení §12 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon), se jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky. Zakázka je ve smyslu § 18 zákona zadávána v souladu s § 6 zákona, dodržením transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnicí města Milovice č.4/2011 *K Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi.*

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky stanoveným v zadávacích podmínkách byla nejnižší nabídková cena, při splnění všech požadavků uvedených v Zadávací dokumentaci.

Dne 17. 06. 2011 se konala povinná prohlídka místa plnění, které se zúčastnilo celkem 13 zájemců.

Lhůta pro podání nabídek končila dne 27. 06. 2011 v 11:30 hod v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu byly doručeny nabídky celkem osmi uchazečů v tomto pořadí:

1 - InTePs, s. r. o., IČ 260 20 327, Kolárova 511/1, 397 01 Písek,

2 - BUTASPLYN s. r. o., IČ 632 18 330 Pražská 617, 294 71 Nová Paka,

3 - TREND CONTROLS spol. s r. o., IČ 256 55 710, Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

4 - Zdeněk Pleva, IČ 186 06 270, Dukelských hrdinů 312, 285 71 Vrdy,

5 - PROFITHERM CZ s. r. o., IČX 284 22 406, Strašnická 1397/20, 102 00 Praha 10 – Hostivař,

6 - ELTE, s. r. o., IČ 467 08 111, Za Válcovnou 465, 400 01 Ústí nad Labem,

7 - Plynoservis Vágner spol. s r. o., IČ 467 08 308, Osvobození 8, 412 01 Litoměřice,

8 - S.V.A. spol. s r. o., IČ 186 26 467, Vídeňská 100, 148 00 Praha 4 – Kunratice.

Zástupci všech uchazečů, kteří podali svou nabídku, se zúčastnily povinné prohlídky místa plnění

Rada města po kontrole doručených obálek s nabídkami, po jejich otevření, po kontrole obsahové úplnosti nabídek a po jejich podrobném posouzení a hodnocení přijala toto usnesení:

Usnesení č. 421/2011:

Rada města

a) **vyloučila** nabídku uchazeče BUTASPLYN s.r.o., IČ 632 18 330 Pražská 617, 294 71 Nová Paka, doručenou na základě Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce vytápění - Mateřská škola „U Broučků“ - Milovice“.

Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele, uvedené v Zadávací dokumentaci:

– v nabídce nebyl předložen Návrh smlouvy o dílo,

b) **konstatovala**, že nabídky uchazečů InTePs, s.r.o., IČ 260 20 327, Kolárova 511/1, 397 01 Písek, TREND CONTROLS spol. s r.o., IČ 256 55 710, Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3 - Žižkov, Zdeněk Pleva, IČ 186 06 270, Dukelských hrdinů 312, 285 71 Vrdy, PROFITHERM CZ s.r.o., IČ 284 22 406, Strašnická 1397/20, 102 00 Praha 10 - Hostivař, ELTE, s.r.o., IČ 467 08 111, Za Válcovnou 465, 400 01 Ústí nad Labem, Plynoservis Vágner spol. s r.o., IČ 467 08 308, Osvobození 8, 412 01 Litoměřice a S.V.A. spol. s r.o., IČ 186 26 467, Vídeňská 100, 148 00 Praha 4 – Kunratice, splnily všechny požadavky zadavatele, uvedené v Zadávací dokumentaci,

c) **rozhodla**, že nejvhodnější nabídkou na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce vytápění - Mateřská škola „U Broučků“ - Milovice“ je nabídka uchazeče TREND CONTROLS spol. s r. o., IČ 256 55 710, Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3 - Žižkov, s nejnižší nabídkovou cenou 1.084.961,- Kč bez DPH (1.301.954,- Kč včetně DPH). Jako druhá v pořadí se umístila nabídka uchazeče Zdeněk Pleva, IČ 186 06 270, Dukelských

hrdinů 312, 285 71 Vrdy s nabídkovou cenou 1.128.460,- Kč bez DPH (1.354.152,- Kč včetně DPH) a jako třetí v pořadí se umístila nabídka uchazeče InTePs, s.r.o., IČ 260 20 327, Kolárova 511/1, 397 01 Písek s nabídkovou cenou 1.131.401,- Kč bez DPH (1.357.681,- Kč včetně DPH)

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

10. Žádost o poskytnutí výpomoci na vybudování chodníku před bytovým domem čp. 411 a 412 v ul. Letecká

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že pan J. G. a paní A. K., zástupci Společenství vlastníků jednotek pro dům č. p. 411, 412 ulice Letecká, se sídlem Letecká 411, 289 23 Milovice, požádali město Milovice o poskytnutí finanční nebo materiálové výpomoci na vybudování nového chodníku před bytovým domem č. p. 411 a 412 v ul. Letecká v části Milovice.

Ve své žádosti uvádějí, že by společenství chtělo svépomocí vybudovat nový chodník ze zámkové dlažby před bytovým domem, i když je chodník umístěn na pozemku ve vlastnictví města. Dále uvádějí, že přestože volili z nejlépejší varianty zámkové dlažby jsou celkové náklady odhadovány ve výši cca 25.700,- Kč (písek 1.400,- Kč, obrubníky 5.500,- Kč, suchý beton 7.200,- Kč a dlažba 11.600,- Kč).

Odd. Správy majetku města doporučuje Radě města schválit poskytnutí finančního příspěvku Společenství vlastníků ve výši max. 15.000,- Kč na nákup materiálu z položky 2219 5171 - Opravy chodníků, za těchto podmínek:

- chodník bude proveden podle schválené projektové dokumentace stavby „Revitalizace lokality sídliště Balonka - Etapa I“ (v rozsahu cca 76 m²), to je výškové osazení chodníku, jeho rozměrové uspořádání a materiálové složení,

- na nákup materiálu bude poskytnuta záloha ve výši 7.500,- Kč zbývajících 7.500,- Kč bude proplaceno po převzetí chodníku oddělením Správy majetku města.

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2011 je v položce 2219 5171 - Opravy chodníků vyčleněna částka ve výši 300.000,- Kč, k 31. 05. 2011 je vyčerpáno 38.474,- Kč.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 422/2011:

Rada města

schválila poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15.000,- Kč, Společenství vlastníků jednotek pro dům č. p. 411, 412 ulice Letecká, IČ 267 34 516, se sídlem Letecká 411, 289 23 Milovice, na nákup materiálu na vybudování chodníku před bytovým domem č. p. 411 a 412 v ul. Letecká v části Milovice, za těchto podmínek:

- chodník bude proveden podle schválené projektové dokumentace stavby „Revitalizace lokality sídliště Balonka - Etapa I“, to je výškové osazení chodníku, jeho rozměrové uspořádání a materiálové složení,

- na nákup materiálu bude poskytnuta záloha ve výši 7.500,- Kč zbývajících 7.500,- Kč bude proplaceno po převzetí chodníku oddělením Správy majetku města.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

11. Návrh na vyplacení mimořádné odměny ředitelce ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Milovice, Školská 112, 289 23 Milovice

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že předkládán návrh na odměnu pro ředitelku ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Milovice, z důvodu mimopracovních aktivit pro školu (např. Zpracování a podání grantového projektu „Vzdělávání pro konkurenceschopnost“, Zlepšování pracovních podmínek učitelů a žáků, Modernizace školy – nové interaktivní tabule, notebooky, Příprava a spolupráce na Školní akademii).

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 423/2011:

Rada města

schválila vyplacení mimořádné odměny ředitelce příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Milovice, Školská 112, 289 23 Milovice. Odměna bude vyplacena z rozpočtu příspěvkové organizace z položky určené na mzdy zaměstnanců.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

12. Informativní zpráva o poskytnutí finančního daru určeného AFK Milovice

Starosta města informoval členy RM, že byla sepsána darovací smlouva mezi .A.S.A. a Městem Milovice. Touto smlouvou daruje společnost .A.S.A. částku ve výši 25.000,- Kč. Starosta města navrhuje, aby tato částka byla použita pro potřeby AFK Milovice.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 424/2011:

Rada města

vzala na vědomí poskytnutí finančního daru ve výši 25.000,- Kč určeného pro potřeby AFK Milovice a sepsání darovací smlouvy mezi .A.S.A. a Městem Milovice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

13. Informativní zpráva o nákupu cyklistických kol pro potřeby Městské policie Milovice

Starosta města informoval členy RM, že byla pro potřeby Městské policie Milovice zakoupena 2 cyklistická kola. Strážníci, kteří vykonávají kontrolní činnost vozidlem či pěšky nyní budou po městě mobilnější.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 425/2011:

Rada města

vzala na vědomí informativní zprávu o nákupu cyklistických kol pro potřeby Městské policie Milovice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

14. Změna dopravního značení a parkování ve vnitrobloku sídliště Topolová 908 – 913

Starosta města informoval členy RM, že dne 1. 7. 2011 byla doručena žádost pana M. G., předsedy výboru SVJ, Topolová č. p. 909, Milovice – Mladá, ohledně parkování v lokalitě Topolová 908-913.

Současně připomněl usnesení RM č. 299/2011 ze dne 9. 5. 2011 v tomto znění: Rada města uložila oddělení správy majetku města předložit situační plánek se změnou dopravního značení na Dopravní inspektorát PČR Nymburk a Hasičskému záchrannému sboru Nymburk a protokol z jednání společenství vlastníků bytových jednotek ke změně dopravního značení a poté provést podrobné vyhodnocení navrhovaného řešení a předložit na jednání RM.

Na výše uvedené usnesení, p. G., reagoval následovně: navrhl, aby RM upustila od svého požadavku a spokojila se s tím, že jednotlivá SVJ uspořádají „anketu“, ve které se jednotliví vlastníci vyjádří k způsobu parkování (jako důvody uvádí: SVJ nemůže za vlastníky zařizovat změnu dopravního značení a podávat návrhy, SVJ nemůže jednat o věcech, které nejsou předmětem jeho činnosti- viz zák. č 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů).

Pan starosta uvedl, že město chtělo pouze zjistit názor na parkování v ul. Topolová u převládající většiny vlastníků bytových jednotek, neboť již nyní vnímáme velmi rozdílné názory občanů na parkování v této lokalitě. V žádném případě město nechce, aby v této záležitosti rozhodovalo SVJ, svým názorem většiny, však žádný zákon neporuší. Tímto Rada města navrhla totéž, čím by SVJ dosáhlo tzv. „anketu“.

Nyní je více jak zřejmé, že sami vlastníci jednotek v tomto společenství nejsou schopni se dohodnout, řešení očekávají od města, kterého považují za viníka jejich problémů přesto, že tomu tak není.

Ze zasláného dopisu taktéž vyplývá, že problém změny dopravního značení je zaměřován s jejich vnitřními spory týkajícími se placeného parkoviště v ul. Topolová.

Po informaci o sdělení předsedy SVJ, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 426/2011:

Rada města

a) trvá na svém usnesení č. 299/2011 ze dne 9. 5. 2011, které je v tomto znění:

uložila oddělení správy majetku města předložit situační plánek se změnou dopravního značení na Dopravní inspektorát PČR Nymburk a Hasičskému záchrannému sboru Nymburk a protokol z jednání společenství vlastníků bytových jednotek ke změně dopravního značení a poté provést podrobné vyhodnocení navrhovaného řešení a předložit na jednání RM.

b) vzala na vědomí dopis předsedy SVJ č. p. 909 Topolová, Milovice - Mladá, p. M. G.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

15. Informativní zpráva o možnosti odkupu pozemku v lokalitě Boží Dar pro potřeby vybudování autobusové zastávky u sídliště Boží Dar

Starosta města dále informoval členy RM, že dne 30. 6. 2011 byla doručena na Podatelnu MěÚ korespondence od Ing. Jiřího Janoty, ředitele Vojenských lesů a statků ČR, s. p. (dále jen „VLS“). Pan Janota navrhuje Městu Milovice odkup pozemku parc. č. 5068/2 o výměře 1111m², k. ú. Lipník, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku, tj. 44.400,- Kč. Na tento pozemek je v současné době sepsána nájemní smlouva mezi VLS a Městem Milovice. Město Milovice si tento pozemek pronajímá za účelem výstavby autobusové zastávky v blízkosti sídliště na Božím Daru.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 427/2011:

Rada města

- a) **souhlasí** s koupí pozemku parc. č. 5068/2 o výměře 1111m², k. ú. Lipník, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku, tj. 44.400,- Kč,
- b) **doporučuje ZM** schválit koupí pozemku parc. č. 5068/2 o výměře 1111m², k. ú. Lipník, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku, tj. 44.400,- Kč.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

16. Nová bezpečnostní služba pro Město Milovice a MěÚ Milovice

Starosta města informoval členy RM o skutečnosti, kdy ke dni 30. 6. 2011 byla vypovězena smlouva s SV Agency, a. s., IČ 28501861, Sinkulova 1209/40, Praha 4, o zajišťování služby pultu centrální ochrany.

Předložil členům RM nabídku společností Special Service International, s. r. o., IČ 26116570, Evropská Business Centrum, Evropská 115/53, 160 00 Praha 6, která kombinuje poskytování služeb pultu centrální ochrany se službami okamžitých zásahů. Celkové řešení je koncipováno výhradně pro konkrétní potřeby zabezpečení objektů a prostor Města Milovice, resp. příspěvkových organizací, u kterých je Město Milovice jejich zřizovatelem. Do celého systému by byla zapojena Městská policie Milovice, která by vytvářela vzdálené monitorovací pracoviště, které by přijímalo alarmové signály a provádělo výjezdy k těmto alarmům.

Společnost SV Agency, a. s., IČ 28501861, Sinkulova 1209/40, Praha 4, výše uvedenou činnost poskytovala za 3.240,- Kč s DPH/3 měsíce.

Společností Special Service International, s. r. o., IČ 26116570, Evropská Business Centrum, Evropská 115/53, 160 00 Praha 6, je nám výše uvedená činnost nabízena za 1.080,-Kč s DPH/3měsíce.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 428/2011:

Rada města

vzala na vědomí uzavření smlouvy se společností Special Service International, s. r. o., IČ 26116570, Evropská Business Centrum, Evropská 115/53, 160 00 Praha 6, o poskytování služeb pultu centrální ochrany se službami okamžitých zásahů.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

17. Organizační řád Městského úřadu Milovice

Starosta města předložil členům RM Návrh Organizačního řádu Městského úřadu Milovice z důvodu organizačních změn.

Usnesením č. 364/2011, ze dne 8. 6. 2011, RM schválila změnu stávajícího organizačního schématu Městského úřadu Milovice a příspěvkových organizací zřízených městem Milovice, kterou byla zrušena funkce tajemníka Městského úřadu Milovice s okamžitou platností, tj. od 8. 6. 2011.

Dalším důvodem pro Návrh Organizačního řádu Městského úřadu Milovice je zřízení nové příspěvkové organizace města Milovice – MŠ Kostička.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 429/2011:

Rada města

schválila Organizační řád Městského úřadu Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

18. Jednací řád Rady města Milovice

Starosta města předložil členům RM Návrh Jednacího řádu Rady města Milovice z důvodu organizačních změn.

Usnesením č. 364/2011, ze dne 8. 6. 2011, RM schválila změnu stávajícího organizačního schématu Městského úřadu Milovice a příspěvkových organizací zřízených městem Milovice, kterou byla zrušena funkce tajemníka Městského úřadu Milovice s okamžitou platností, tj. od 8. 6. 2011.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 430/2011:

Rada města

schválila Jednací řád Rady města Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

19. Jednací řád Zastupitelstva města Milovice

Starosta města předložil členům RM Návrh Jednacího řádu Zastupitelstva města Milovice z důvodu organizačních změn.

Usnesením č. 364/2011, ze dne 8. 6. 2011, RM schválila změnu stávajícího organizačního schématu Městského úřadu Milovice a příspěvkových organizací zřízených městem Milovice, kterou byla zrušena funkce tajemníka Městského úřadu Milovice s okamžitou platností, tj. od 8. 6. 2011.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 431/2011:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** Jednací řád Zastupitelstva města Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,
- b) **doporučuje** Zastupitelstvu města Milovice schválit Jednací řád Zastupitelstva města Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

20. Návrh na poskytnutí nevratné finanční výpomoci z důvodu tíživé finanční situace

Tento bod programu předložila místostarostka města, která podala návrh na poskytnutí nevratné finanční výpomoci na základě žádosti ze dne 11. 5. 2011 paní J. B. Žadatelka je invalidní důchodkyně, vdova, žije osaměle. Její příjmy činí 8.447,- Kč, což je 2,7 násobek životního minima. Pravidelné výdaje SIPO činí 4.056,- Kč. Bydlí v nájemním bytě Města Lysé nad Labem.

Paní B. počátkem roku 2011 ovdověla a poté zjistila, že její zesnulý manžel uzavřel půjčku, kterou nesplácel. Z tohoto důvodu podala žádost o oddlužení. Měla velký výdaj s pohřbem manžela a rovněž jí přišlo vyúčtování za služby v bytě s povinností doplatit 2.966,- Kč. Po zaplacení vyúčtování a pohřbu, zůstala zcela bez prostředků. Žádost projednala komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví. Poskytování návratných finančních výpomocí a nenávratných finančních a věcných dávek k překlenutí tíživé životní situace v rodině a samostatně žijících osob.

Po poradě a po diskuzi, přijala RM toto usnesení:

Usnesení č. 432/2011:

Rada města

schválila poskytnutí nenávratné finanční výpomoci paní J. B., Slepá 551, Milovice – Mladá, ve výši 3.000,- Kč. Částka bude vyplacena z položky rozpočtu města – Ostatní neinvestiční transfery v oblasti soc. 4379 5499, dle Směrnice č. 3/2007 *Poskytování návratných finančních výpomocí*.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Ing. Jiří Hlaváček
radní města

Marcela Říhová
místostarostka města

Lukáš Pilec
starosta města

Text pro zveřejnění bude upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Úplný Zápis, včetně kompletních podkladů k jednání Rady města, je k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.