

Město MILOVICE

ul. 5. května 71, Milovice, PSČ 289 23 tel.a fax: 325577203
email: meu@mesto-milovice.cz Sekretariát, ul. 5. května 71
tel. a fax:325577203,325577403, email: meu@mesto-milovice.cz



Zápis z jednání Rady města Milovice č. 26/2010 konaného dne 12.07. 2010 od 16:00 hodin v kanceláři starosty

Přítomni: Milan Kraus - starosta města, Miroslava Dlouhá - místostarostka města, Ing. Alexandr Černý - radní města, Ing. Josef Matouš - radní města, Ing. Boris Csillagi - tajemník MěÚ

starosta města předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

Program jednání:

1. Informace o plnění usnesení RM
2. Veřejná zakázka
3. Nájemní byty ve vlastnictví města
4. Činnost komisí Rady města
5. Žádost o výpůjčku Hakenova stadionu
6. Návrh na jmenování členů konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice
7. Návrh na poskytnutí příspěvku na zakoupení školních pomůcek
8. Žádost o pronájem velkého sálu Kulturního domu v č.p. 101, ul. 5. května v části Milovice
9. Návrh na vyplacení mimořádných odměn ředitelkám příspěvkových organizací města

1. Informace o plnění usnesení RM

Po projednání informace o plnění termínů usnesení RM, kterou podal tajemník MěÚ, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 457/2010

Rada města

- a) **vzala na vědomí** informaci tajemníka MěÚ, že ke dni 12.7. 2010 jsou plněna všechna usnesení ve stanovených termínech
- b) **uložila** tajemníkovi MěÚ nadále zajišťovat plnění termínů přijatých usnesení a informovat RM o jejich plnění
hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

2. Veřejná zakázka „Zajištění technického dozoru investora pro akci „Radnice Milovice“

V souladu se Směrnicí města č. 5/2008 *K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, byla vypsána Výzva k podání nabídky na plnění zakázky „Zajištění technického dozoru investora pro akci „Radnice Milovice““. Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky byla stanovena nejnižší nabídková cena, při splnění všech podmínek požadovaných v Zadávací dokumentaci.

Výzva byla zaslána těmto zájemcům: Expe s.r.o., Cimburkova 16, 130 00 Praha 3, ELIJAN R.E.D. spol. s r.o., Polní 104, 250 82 Horoušany, KIPS Nymburk s.r.o., Palackého třída 223, 288 02 Nymburk, Maxi Real CZ, s.r.o., Smetanova 789/1, 289 22 Lysá nad Labem a STASELI s.r.o., Šafaříkova 277, 293 01 Mladá Boleslav.

V termínu stanoveném Výzvou byly doručeny nabídky těchto uchazečů : KIPS Nymburk s.r.o., Palackého třída 223, 288 02 Nymburk, REDSTAV, spol. s r.o., 28. Pluku 128/12, 101 00 Praha 10 - Vršovice, REALSTAV MB spol. s r.o., Klauďánova 124, 293 01 Mladá Boleslav, AECOM CZ s.r.o., Trojská 92, 171 00 Praha 7, EKOS PRAHA, a.s., Netlucká 13, 107 00 Praha 10 - Dubeč, STASELI s.r.o., Šafaříkova 277, 293 01 Mladá Boleslav a ARCH-INVEST, s.r.o., Na Hřebenkách 2288/72, 150 00 Praha 5

Po kontrole obálek s nabídkami, po jejich otevření a po posouzení a hodnocení nabídek, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 458/2010

Rada města

- a) **konstatuje**, že nabídky uchazečů KIPS Nymburk s.r.o., Palackého třída 223, 288 02 Nymburk (nabídková cena 390.000,00 Kč včetně DPH), REDSTAV, spol. s r.o., 28. Pluku 128/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice (nabídková cena 481.950,00 Kč včetně DPH), REALSTAV MB spol. s r.o., Klauďánova 124, 293 01 Mladá Boleslav (nabídková cena 393.487,00 Kč včetně DPH), AECOM CZ s.r.o., Trojská 92, 171 00 Praha 7 (nabídková cena 570.000,00 Kč včetně DPH), EKOS PRAHA, a.s., Netlucká 13, 107 00 Praha 10 – Dubeč (nabídková cena 744.000,00 Kč včetně DPH), STASELI s.r.o., Šafaříkova 277, 293 01 Mladá Boleslav

(nabídková cena 427.999,00 Kč včetně DPH) a ARCH-INVEST, s.r.o., Na Hřebenkách 2288/72, 150 00 Praha 5 (nabídková cena 691.200,00 Kč včetně DPH), doručené na základě Výzvy k podání nabídky na plnění zakázky „Zajištění technického dozoru investora pro akci „Radnice Milovice“ splnily všechny podmínky a požadavky uvedené ve Výzvě k podání nabídky a v Zadávací dokumentaci

b) rozhodla, že nejvhodnější nabídkou na plnění zakázky „Zajištění technického dozoru investora pro akci „Radnice Milovice“ je nabídka uchazeče KIPS Nymburk s.r.o., Palackého třída 223, 288 02 Nymburk s nabídkovou cenou 390.000,00 Kč včetně DPH (nejnižší nabídková cena)

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

3. Nájemní byty ve vlastnictví města

3a. Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 21 v č.p. 619 ul. Lesní část Mladá

Z důvodu blízkého se termínu ukončení platnosti nájemní smlouvy k bytu č. 21 (jedná se o byt o velikosti 1+1 s celkovou výměrou podlahové plochy 52 m²) v č.p. 119 ul. Lesní v části Mladá, předkládá oddělení správy majetku města tento návrh na uzavření nové nájemní smlouvy:

Současný nájemce si řádně plní podmínky nájemní smlouvy, nová nájemní smlouva by měla být uzavřena na dobu neurčitou s výší měsíčního nájemného 63,67 Kč/m² a kaucí ve výši trojnásobku nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu.

Po projednání návrhu, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 459/2010

Rada města

schválila uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 21 v č.p. 619 ul. Lesní v části Mladá, se současným nájemcem za těchto podmínek:

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, výše měsíčního nájemného bude činit 63,67 Kč/m² a kauce trojnásobek výše měsíčního nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

3a. Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 27 v č.p. 619 ul. Lesní část Mladá

Z důvodu blízkého se termínu ukončení platnosti nájemní smlouvy k bytu č. 27 (jedná se o byt o velikosti 1+1 s celkovou výměrou podlahové plochy 52 m²) v č.p. 119 ul. Lesní v části Mladá, předkládá oddělení správy majetku města tento návrh na uzavření nové nájemní smlouvy:

Současný nájemce si řádně plní podmínky nájemní smlouvy, nová nájemní smlouva by měla být uzavřena na dobu neurčitou s výší měsíčního nájemného 63,67 Kč/m² a kaucí ve výši trojnásobku nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu.

Po projednání návrhu, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 460/2010

Rada města

schválila uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 27 v č.p. 619 ul. Lesní v části Mladá, se současným nájemcem za těchto podmínek:

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, výše měsíčního nájemného bude činit 63,67 Kč/m² a kauce trojnásobek výše měsíčního nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

4. Činnost Komise Rady města

4a. Činnost Občanské komise části Benátecká Vrutice

Ing. Alexandr Černý, uvolněný člen rady města pověřený vedením oddělení správy majetku města předložil Zápis č. 7/2010 ze dne 09.07. 2010 z jednání Občanské komise části Benátecká Vrutice.

Po projednání Zápisu a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 461/2010

Rada města

vzala na vědomí Zápis č. 7/2010 ze dne 09.07. 2010 z jednání Občanské komise části Benátecká Vrutice

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

4b. Činnost Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

Místostarostka města předložila Zápis č. 6/2010 ze dne 07.07. 2010 z jednání Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality.

Po projednání Zápisu a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 462/2010

Rada města

a) vzala na vědomí Zápis č. 6/2010 ze dne 07.07. 2010 z jednání Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

b) uložila, k bodu č. 3 Zápisu, oddělení správy majetku města zajistit, pro zklidnění dopravy, instalaci zpomalovacích prahů v ul. Braniborská v části Mladá

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

4c. Činnost Komise pro rozvoj, výstavbu a životní prostředí

Starosta města předložil Zápis č. 7/2010 ze dne 07.07.2010 z jednání Komise pro rozvoj, výstavbu a životní prostředí.

Po projednání Zápisu a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 463/2010

Rada města

vzala na vědomí Zápis č. 7/2010 ze dne 07.07. 2010 z jednání Komise pro rozvoj, výstavbu a životní prostředí

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

5. Žádost o výpůjčku Hakenova stadionu

Ing. Jiří Podolský, zástupce společnosti HELI Czech s.r.o., Luďka Matury 811, 530 12 Pardubice, požádal o výpůjčku plochy Hakenova stadionu v ul. Ostravská v části Mladá, na den 17.07. 2010, pro uspořádání vyhlídkových letů vrtulníkem nad městem Milovice a jeho okolím, s tím že lety budou spojeny se soutěží o nejlepší snímek města.

Po projednání žádosti a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 464/2010

Rada města

schválila bezplatnou výpůjčku plochy Hakenova stadionu v ul. Ostravská v části Mladá společnosti HELI Czech s.r.o., Luďka Matury 811, 530 12 Pardubice, pro uspořádání vyhlídkových letů vrtulníkem nad městem Milovice a jeho okolím dne 17.07. 2010

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

6. Návrh na jmenování členů konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice

Tento bod programu předložila místostarostka města. Připomenula, že Rada města na svém jednání dne 21.06. 2010 usnesením č. 438/2010 schválila vyhlášení Konkursního řízení na obsazení funkce ředitele - ředitelky příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice. Dále uvedla, že podle vyhlášky č. 54/2005 Sb., tajemníka, předsedu a ostatní členy konkursní komise jmenuje zřizovatel příspěvkové organizace nejpozději 30 dní před konáním konkursního řízení a zároveň předložila návrh na jmenování konkursní komise.

Po projednání návrhu, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 465 /2010

Rada města

jmenuje, podle § 1 odst. 1 a 2 a podle § 2 odst. 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., tajemníka předsedu a členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice takto:

Ing. Boris Csillagi - tajemník komise

Miroslava Dlouhá - předsedkyně komise, zástupce zřizovatele

Jana Křížová – zástupce zřizovatele

PaeDr. Věra Bodnárová - odborník v oblasti státní správy

Mgr. Zorka Brožíková - zástupce Krajského úřadu Středočeského kraje

Mgr. Lenka Kroupová - pedagog, pracovník příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice

PhDr. Jana Pavlová Ph.D. - zástupce České školní inspekce

Marcela Říhová - členka Školské rady Základní školy a mateřská školy Milovice

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

7. Návrh na poskytnutí příspěvku na zakoupení školních pomůcek

Místostarostka města předložila návrh na poskytnutí finančního příspěvku, ve výši 4.500,- Kč na zakoupení školních pomůcek. Po projednání návrhu a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 466/2010

Rada města

schválila poskytnutí nenávratné finanční výpomoci ve výši 4.500,- Kč na zakoupení školních pomůcek. Příspěvek bude vyplacen v hotovosti na pokladně MěÚ, z rozpočtu města - položka 4379 – 5499 Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu v oblasti sociální

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

8. Žádost o pronájem velkého sálu Kulturního domu v č.p. 101, ul. 5. května v části Milovice

Pan Ing. Luboš Kloud, předseda Tanečního a sportovního klubu Dynamik Lysá nad Labem, požádal o možnost pronájmu velkého sálu Kulturního domu v č.p. 101, ul. 5. května v části Milovice pro pořádání 9 lekcí Tanečních pro dospělé, které se budou konat každé úterý od 19:30 do 22:00 hodin od 19. října 2010 a zároveň požádal o stanovení nájemného.

Po projednání žádosti a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 467/2010

Rada města

schválila pronájem velkého sálu Kulturního domu v č.p. 101, ul. 5. května v části Milovice, Tanečnímu a sportovnímu klubu Dynamik Lysá nad Labem, pro možnost pořádání 9 lekcí Tanečních pro dospělé, které se budou konat od 19. října 2010 každé úterý od 19:30 do 22:00 hodin. Nájemné za 1 lekcí je 750,00 Kč + DPH

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

9. Návrh na vyplacení mimořádných odměn ředitelkám příspěvkových organizací města

Místostarostka města předložila návrh na vyplacení mimořádných odměn ředitelkám příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město, jako důvod je uváděn výkon jejich činnosti nad rámec pracovních povinností a příkladného vytváření a propagace dobrého jména příspěvkových organizací, jejichž činnost je kladně hodnocena i ze strany veřejnosti. Odměny budou vyplaceny z rozpočtů příspěvkových organizací.

Po projednání informace a po diskuzi, RM přijalo tato usnesení:

Usnesení č. 468/2010

Rada města

schválila vyplacení mimořádné odměny, ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Milovice - Mladá, Topolová 622, 289 23 Milovice. Mimořádná odměna bude vyplacena z rozpočtu příspěvkové organizace

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 469/2010

Rada města

schválila vyplacení mimořádné odměny, ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola U Broučků Milovice, Dukelská 320, 289 23 Milovice. Mimořádná odměna bude vyplacena z rozpočtu příspěvkové organizace

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 470/2010

Rada města

schválila vyplacení mimořádné odměny, ředitelce příspěvkové organizace Školní jídelna Milovice Dukelská 320, 289 23 Milovice. Mimořádná odměna bude vyplacena z rozpočtu příspěvkové organizace

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 471/2010

Rada města

schválila vyplacení mimořádné odměny ředitele příspěvkové organizace Víceúčelové kulturní zařízení Milovice, Dukelská 348, 289 23 Milovice. Mimořádná odměna bude vyplacena z rozpočtu příspěvkové organizace

hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Ing. Boris Csillagi
tajemník MěÚ

Miroslava Dlouhá
místostarostka města

Milan Kraus
starosta města

Text pro zveřejnění byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Úplný Zápis, včetně kompletních podkladů k jednání Rady města, je k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích