



# Město MILOVICE

ul. 5. května 71, 289 23 Milovice, tel. a fax: 325 577 203, email: [neu@mesto-milovice.cz](mailto:neu@mesto-milovice.cz)  
jako zadavatel

## VYPISUJE VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDKY

Na plnění veřejné zakázky malého rozsahu zadávané v souladu s § 6 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a v souladu se směrnicí města Milovice č.5/2008 *K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*

### 1. Identifikační údaje o zadavateli

Město Milovice, se sídlem 5. května 71, 289 23 Milovice, IČ : 00239453, právní forma - územní samosprávný celek, statutární zástupce : Milan Kraus starosta města

### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

**2.1 Název zakázky** „Správa bytových domů ve vlastnictví města Milovice“

#### **2.2 Stručný popis zakázky**

Předmětem plnění zakázky je úplatná správa a zabezpečení údržby, oprav, řádného provozu a užívání bytových domů a zajištění výkonu některých práv a povinností vyplývajících ze vztahů ke společným částem domů a k bytovým jednotkám, které jsou v majetku města Milovice. Podrobný popis a rozsah prací je uveden v Zadávací dokumentaci.

**2.3 Předpokládaná hodnota zakázky** cca 2.000.000,00 Kč bez DPH

#### **2.4. Doba a místo plnění zakázky**

- zahájení plnění zakázky : leden 2011
- ukončení plnění zakázky : na dobu neurčitou
- místo plnění zakázky : Město Milovice

### 3. Informace o možnostech vyžádat si doplňující informace k zakázce a prohlídka místa plnění

#### 3.1 Kontaktní osoba

Doplňující informace k zakázce si lze vyžádat u kontaktní osoby, kterou je Bc. Bedřich Moravec, referent oddělení správy majetku města, na adrese Dukelská 348, 289 23 Milovice, tel. 325 515 140, mobilní tel. 602 601 864, e-mail [bedrich.moravec@mesto-milovice.cz](mailto:bedrich.moravec@mesto-milovice.cz) . Doplňující informace jsou poskytovány bezplatně.

#### 3.2 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění není povinná. Zadavatel umožní uchazečům prohlídku místa plnění, po předchozí dohodě s kontaktní osobou.

### 4. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 29. 11. 2010 (pondělí) ve 14:00 hod v sídle zadavatele – podatelna MěÚ**

### 5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazečů

#### **5.1. Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů, které splňuje uchazeč předložením**

- a) kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či kopii výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, musí být předložena poslední verze zápisu
- b) kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména kopii dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci minimálně v oborech správa nemovitostí, vedení účetnictví

#### **5.2. Zadavatel požaduje splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, které splňuje uchazeč předložením**

- a) kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem plnění u základního pojištění odpovědnosti za škody min. 2.000.000,- Kč a u odpovědnosti za škody způsobené na zisku (ušlý zisk) a za jiné majtkové hodnoty min. 300.000,-Kč

#### **5.3. Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů, které splňuje uchazeč předložením**

- a) seznamu zakázek obdobného charakteru, které uchazeč zajišťuje pro územní samosprávné celky (obce) s požadovanou nepřetržitou praxí výkonu správy v trvání alespoň 7 let při minimálním objemu 500 bytových jednotek a s uvedením jména a kontaktem na osobu, u které je možné údaje ověřit
- b) kopie smlouvy se subjektem zajišťujícím havarijní služby
- c) kopie smlouvy se subjektem zajišťující právní služby

### 6. Posuzování nabídek a kritérium pro zadání zakázky

Posouzení a hodnocení nabídek provede na svém jednání Rada města, v souladu se směrnicí města Milovice č. 5/2008 *K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, která rozhodne o zadání zakázky. Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je cena v místě obvyklá, při splnění všech podmínek požadovaných v Zadávací dokumentaci

### 7. Ostatní údaje

Ostatní údaje jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci

V Milovicích dne 08. 11. 2010

vyvěšeno dne : 09.11. 2010

sejmuto dne :

Milan Kraus  
starosta Města Milovice