



Město MILOVICE

ul. 5. května 71, Milovice, PSČ 289 23 tel.a fax: 325577203

email: meu@mesto-milovice.cz

Sekretariát, ul.5.května 71

tel. a fax:325577203,325577403, email:meu@mesto-milovice.cz

Na základě průběhu jednání k jednotlivým bodům schváleného programu jednání, připomínek, diskuze a hlasování přijalo Zastupitelstvo města Milovice tato usnesení z veřejného jednání Zastupitelstva města č. 2/2010, konaného v pondělí dne 3.5. 2010 od 18.00 hod. v malém sále KD Milovice.

Přijatá usnesení:

Usnesení č. 20/2010

Zastupitelstvo města

vzalo na vědomí Zprávu o plnění předchozích usnesení ZM

Usnesení č. 21/2010

Zastupitelstvo města

schválilo prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1209/25 o výměře 19 m² v k.ú. Milovice nad Labem panu Martinovi Soukupovi, Topolová 618, 289 23 Milovice, za těchto podmínek:

-kupní cena ve výši 19.000,- Kč (1.000,-Kč/m²) bude uhrazena v hotovosti (údaj z nabídky pana Soukupa)

-vyhotovení kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí prodávající

-veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti hradí kupující (náklady na vyhotovení kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.500,-Kč, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitosti)

-návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán po uhrazení celkové kupní ceny

Usnesení č. 22/2010

Zastupitelstvo města

schválilo prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1353/3 o výměře 20 m² včetně budovy řadové garáže v k.ú. Milovice nad Labem panu Vratislavu Mouchovi, Ke Štěpnici 359, 289 33 Křinec, za těchto podmínek:

-kupní cena ve výši 50.000,-Kč bude uhrazena v hotovosti (údaj z nabídky pana Vratislava Mouchy)

-vyhotovení kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí prodávající

-veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti hradí kupující (náklady na vyhotovení kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.500,-Kč, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitosti)

-návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán po uhrazení celkové kupní ceny

Usnesení č. 23/2010

Zastupitelstvo města

zrušilo své usnesení č. 87/2009 ze dne 14.12. 2009

Usnesení č. 24/2010

Zastupitelstvo města

a) schválilo finanční spoluúčast vlastníků připojovaných nemovitostí (domů případně pozemků) v Milovicích část Benátecká Vrutice na financování kanalizačních přípojek v rámci stavby „Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice - Kanalizační přípojky“- jedná se o napojení

jednotlivých nemovitostí (domů případně pozemků) od kanalizačního řádu až po revizní šachtu (včetně) takto:

-přípojka k samostatnému rodinnému domu, nebo k rodinnému domu se dvěma bytovými jednotkami (dvougenerační domy), ve výši 8.000,-Kč včetně DPH

-přípojka k rodinnému, nebo bytovému domu se třemi a více bytovými jednotkami, ve výši 4.000,-Kč včetně DPH za každou bytovou jednotku

-přípojka k nemovitostem (pozemků) fyzických podnikajících osob, nebo právnických osob ve výši 12.000,-Kč včetně DPH

b) schválilo termín pro uhrazení celkové výše podílu spoluúčasti vlastníků připojovaných nemovitostí (domů případně pozemků) v Milovicích části Benátecká Vrutice na financování kanalizačních přípojek v rámci stavby „**Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice - kanalizační přípojky**“ takto:

-podíl může být uhrazen i formou splátek a to tak, aby poslední splátka byla uhrazena nejpozději ke dni 31.10. 2010, v případě neuhrazení podílu spoluúčasti v tomto termínu, si budou vlastníci připojovaných nemovitostí zajišťovat vybudování přípojek sami na vlastní náklady v plné výši

Usnesení č. 25/2010

Zastupitelstvo města

schválilo přerozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací města Milovice za rok 2009 ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

Usnesení č. 26/2010

Zastupitelstvo města

a) schválilo závěrečný účet města Milovice za rok 2009

b) souhlasí s celoročním hospodařením města Milovice za rok 2009, **a to bez výhrad**

Usnesení č. 27/2010

Zastupitelstvo města

a) schválilo uzavření Smlouvy mezi Městem Milovice a Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1 o přijetí úvěru ve výši 7.367.000,-Kč na financování investiční akce Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

b) zmocnilo starostu města Milana Krause k podepsání Smlouvy mezi Městem Milovice a Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1 o přijetí úvěru ve výši 7.367.000,-Kč na financování investiční akce Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice

Usnesení č. 28/2010

Zastupitelstvo města

schválilo Rozpočtové opatření č. 3/2010/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

Usnesení č. 29/2010

Zastupitelstvo města

schválilo poskytnutí dotací v částce nad 50 tis. Kč podle Směrnice města č. 3/2009 - Program a pravidla pro poskytování dotací na činnost, provoz a údržbu objektů sportovních organizací, občanských sdružení a dalších zájmových aktivit ve městě Milovice těmto organizacím:

AFK Milovice neinvestiční dotace 126.150,- Kč

investiční dotace 220.000,- Kč

tj. celkem 346.150,- Kč

Milovická liga malého fotbalu

neinvestiční dotace 56.800,- Kč

TJ Sokol Milovice

neinvestiční dotace 54.475,- Kč

Sport Dynamo Milovice

neinvestiční dotace 52.100,- Kč

Target sport Milovice

neinvestiční dotace 69.225,- Kč

H.I.D. Milovice

investiční dotace 60.000,- Kč

Usnesení č. 30/2010

Zastupitelstvo města

schválilo udělení výjimky ze Směrnice města č. 3/2010 - Program a pravidla pro poskytování dotací na činnost, provoz a údržbu objektů sportovních organizací, občanských sdružení a dalších zájmových aktivit ve městě Milovice pro organizaci FC Milovice a **schválilo poskytnutí dotace této organizaci ve výši 19.200,- Kč**. FC Milovice nesplňuje podmínku čl. 1 bod c) - *organizace působí mimo Milovice, svým názvem reprezentuje město Milovice a sdružuje minimálně 75 % občanů s trvalým pobytem v Milovicích*. Důvodem návrhu na udělení výjimky při poskytování dotací jsou dlouhodobě dobré výsledky tohoto futsalového oddílu, který nejen svým názvem reprezentuje město Milovice.

Usnesení č. 31/2010

Zastupitelstvo města

schválilo poskytnutí dotací v částce nad 50 tis. Kč podle Směrnice města č. 4/2009 - Zásady pro poskytování prostředků na podporu kulturní, vzdělávací a jiné činnosti z rozpočtu města Milovice těmto organizacím:

OS Děti naděje	60.000,- Kč
OS Maminky dětem	250.000,- Kč

Usnesení č. 32/2010

Zastupitelstvo města

neschválilo poskytnutí dotace v částce nad 50 tis. Kč podle Směrnice města č. 4/2009 - Zásady pro poskytování prostředků na podporu kulturní, vzdělávací a jiné činnosti z rozpočtu města Milovice této organizaci:

Festival Votvírák	100.000,- Kč
-------------------	--------------

Usnesení č. 33/2010

Zastupitelstvo města

schválilo změnu názvu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice, Školská 112, 289 23 Milovice z původního názvu na nový název **Základní škola a mateřská škola T.G.Masaryka Milovice**

V Milovicích dne 4.5. 2010

Miroslava Dlouhá
místostarostka města

Milan Kraus
starosta města



Město MILOVICE

ul. 5. května 71, Milovice, PSČ 289 23 tel.a fax: 325577203

email: meu@mesto-milovice.cz

Sekretariát, ul.5.května 71

tel. a fax:325577203,325577403, email:meu@mesto-milovice.cz

Zápis č. 2/2010

z veřejného jednání Zastupitelstva Města Milovice č. 2/2010 , konaného v pondělí dne 3.5. 2010
od 18.00 hod. v malém sále KD v Milovicích ul. 5. května č.p. 101

Přítomni : - viz presenční listina

Jednání zahájil v 18.00 hod. starosta města Milan Kraus, přivítal přítomné a konstatoval splnění všech podmínek, které jsou nutné ke svolání jednání Zastupitelstva podle jednacího řádu a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů.

Starosta konstatoval, že z **15 ti** zvolených členů Zastupitelstva města je v této chvíli přítomno 12 členů Zastupitelstva, omluvili se zastupitelé Mgr. Bernard Irátegeka a Lukáš Pilc, zastupitel Josef Hlaváček se omluvil s tím, že se opozdí o cca 20 minut.

a tím je **Zastupitelstvo schopné usnášení ve všech bodech programu.**

Následně starosta určil zapisovatele dnešního jednání a dohled nad průběhem hlasování:

Zapisovateli byli určeni:

Ing. Boris Csillagi - tajemník MěÚ a Marcela Říhová - asistentka MěÚ

Dohledem nad průběhem hlasování byli pověřeni zastupitelé:

Miroslav Červinka ml. a JUDr. Ivana Weigandová

Následovala volba ověřovatelů Zápisu, starosta města navrhl, aby ověřovateli Zápisu byli zvoleni zastupitelé:

Jiří Nekovář a Jana Hrdličková

hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

Po zvolení ověřovatelů Zápisu starosta města navrhl, aby do návrhové komise byli zvoleni zastupitelé:

Bc. Richard Vavrda a Ondřej Matouš

hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

Po zvolení návrhové komise starosta města seznámil zastupitele s tím, že **Zápis z jednání ZM č.1/2010 ze dne 15.2. 2010 byl vyhotoven dne 2.3. 2010 a téhož dne byl rozeslán zastupitelům města k připomínkování. Ve stanoveném termínu byly doručeny připomínky paní Jany Hrdličkové, které byly do Zápisu zapracovány. Zápis byl jeho ověřovateli podepsán dne 12.3. 2010 a téhož dne byl zveřejněn i na webových stránkách města.**

Následně starosta města předložil návrh programu jednání, přihlásila se místostarostka města s návrhem, aby byl program, oproti programu, který byl zastupitelům doručen, rozšířen o jeden bod a to - Návrh na změnu názvu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice, Školská 112, 289 23 Milovice, s tím, že bude zařazen jako bod č. 11 a následné body programu budou přečíslovány

Starosta nechal hlasovat o návrhu paní místostarostky, tj. rozšíření programu jednání o bod - Návrh na změnu názvu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice, Školská 112, 289 23 Milovice, s tím, že bude zařazen do programu jednání jako bod č. 11

hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

Nyní nechal starosta hlasovat o celém programu jednání včetně doplnění bodu paní místostarostky.

Návrh programu jednání:

1. Kontrola plnění předchozích usnesení ZM
2. Návrh na prodej pozemku parc.č.1209/25 v k.ú. Milovice nad Labem
3. Návrh na prodej pozemku parc.č.1353/3 včetně budovy řadové garáže v k.ú. Milovice nad Labem
4. Návrh na zrušení usnesení ZM č. 87/2009 ze dne 14.12.2009
5. Návrh výše spoluúčasti na vybudování kanalizačních přípojek v části Benátecká Vrutice
6. Návrh na přerozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací města Milovice za rok 2009
7. Návrh na schválení závěrečného účtu města Milovice za rok 2009
8. Návrh na přijetí úvěru ve výši 7.367.000,-Kč na financování investiční akce Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice
9. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2010/ZM
10. Návrh na přidělení dotací nad 50 tis. Kč z rozpočtu města na rok 2010 z položky 3429-5229- dotace neziskovým a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu
11. Návrh na změnu názvu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice, Školská 112, 289 23 Milovice
12. Diskuze
13. Závěr

hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen

Záznam z průběhu jednání ZM k jednotlivým bodům schváleného programu

1. Zpráva o plnění předchozích usnesení Zastupitelstva města

Tajemník MěÚ informovat zastupitele o plnění předchozích usnesení ZM:

Usnesení č. 8/2010 - Zastupitelstvo města schválilo prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1208/22 o výměře 25m2 panu Jaroslavu Korbelařovi - Kupní smlouva byla uzavřena, kupní cena byla uhrazena

Usnesení č. 18/2010 - Zastupitelstvo města vzalo na vědomí Stanovisko rady města Milovice k usnesení Rady Středočeského kraje č. 012-04/2010/RK - usnesení Rady města bylo zasláno hejtmánovi Středočeského kraje. Kopie odpovědi hejtmána mají zastupitelé k dispozici

Usnesení č. 19/2010 - Zastupitelstvo města uložilo Radě města zpracovat návrh systému oceňování zastupitelů města - systém oceňování nebyl v Radě města doposud projednán

Z prodejů nemovitostí, které byly schváleny v roce 2009 byl realizován prodej pozemku parc.č. 1380/6 - Půjčovna strojů s.r.o. - **usnesení č. 53/2009**, prodej pozemku parc.č. 1353/17 vč. budovy řadové garáže - Český svaz chovatelů - **usnesení č. 85/2009** a prodej pozemku parc.č. 1353/18 vč. budovy řadové garáže - JUDr. Ivana Weigandová - **usnesení č. 86/2009**

Na základě diskuse ke zprávě o plnění usnesení zastupitelstva města je zastupitelů předložena tabulka s přehledem realizace prodeje nemovitostí schválených v roce 2008

V rámci diskuse byl dále vznesen dotaz na finanční prostředky na nově přijaté zaměstnance. Podle současného vývoje čerpání mzdových prostředků je předpoklad, že rozpočet bude nutné navýšit o cca 300 tis. Kč a zákonné odvody z této částky plynoucí o 105 tis. Kč. V této chvíli doporučuji vyčkat na skutečný vývoj (nemoci, dovolené, přesčasy apod.) do konce pololetí a poté provést nezbytná opatření.

Zastupitel Bc. Richard Vavrda, předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města se dotázal na prodej nemovitostí z roku 2008, konkrétně pozemku st. parc.č. 1134, části pozemku parc.č. 1774/1-1774/272 společnosti THERHONSTA, s.r.o., Choťanky 182, 290 01 Poděbrady. Proč nebyla doposud podepsána kupní smlouva? Na co se čeká?

Starosta města odpověděl, že se jedná o případ kdy pozemek pod nemovitostí vlastní město a nemovitost vlastní společnost THERHONSTA, stejně jako v případě společnosti ELLI Praha, kde také nebyl prodej uskutečněn

Zastupitel Miroslav Červinka ml. se dotázal, jaký je stav směny kotelen s panem Michlem

Starosta odpověděl, že v tomto případě spolu jednají právní zástupci a to zejména na znění Směnné smlouvy

V 18:15 hodin se dostavil na jednání zastupitel pan Josef Hlaváček

Vzhledem k tomu, že k přednesené zprávě nebyly ze strany zastupitelů vzneseny žádné další dotazy či připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města

vzalo na vědomí Zprávu o plnění předchozích usnesení ZM

hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 1 - Josef Hlaváček

Návrh byl schválen

2. Návrh na prodej pozemku parc.č.1209/25 o výměře 19m2 v k.ú. Milovice nad Labem

K tomuto bodu jednání přednesl důvodovou zprávu Ing. Alexandr Černý, člen Rady města pověřený vedením oddělení správy majetku města. Uvedl, že v souladu s usnesením RM č. 557/2009 ze dne 14.12.2009 byl zveřejněn Záměr o prodeji nemovitosti - pozemku parc.č. 1209/25 o výměře 19 m2 v k.ú. Milovice nad Labem. Jedná se o pozemek v ulici V Konírnách v části Mladá, na kterém stojí řadová garáž jiného vlastníka. V termínu stanoveném Záměrem byla doručena nabídka pana Martina Soukupa, Topolová 618, 289 23 Milovice (vlastníka garáže postavené na pozemku) na odkoupení pozemku, která splnila všechny podmínky stanovené Záměrem. Nebyla doručena žádná námitka ani připomínka. Rada města doporučila ZM prodej schválit.

Vzhledem k tomu, že k přednesené zprávě nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města

schválilo prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1209/25 o výměře 19m2 v k.ú. Milovice nad Labem panu Martinovi Soukupovi, Topolová 618, 289 23 Milovice, za těchto podmínek:

-kupní cena ve výši 19.000,-Kč (1.000,-Kč/m2) bude uhrazena v hotovosti (údaj z nabídky pana Soukupa)

-vyhotovení kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí prodávající

-veškeré náklady spojené s prodejem nemovitostí hradí kupující (náklady na vyhotovení kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.500,-Kč, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitosti)

-návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán po uhrazení celkové kupní ceny

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

3. Návrh na prodej pozemku parc.č. 1353/3 o výměře 20m2 včetně budovy řadové garáže v k.ú. Milovice nad Labem

Také k tomuto bodu programu jednání přednesl důvodovou zprávu Ing. Alexandr Černý. Uvedl, že v souladu s usnesením RM č. 531/2009 ze dne 30.11.2009 byl zveřejněn Záměr o prodeji nemovitosti - pozemku parc.č. 1353/3 o výměře 20m2 včetně budovy řadové garáže v k.ú. Milovice nad Labem. Jedná se o nemovitost v ul. Ostravská v části Milovice. V termínu stanoveném Záměrem byla doručena nabídka pana Vratislava Mouchy, Ke Štěpnici 359, 289 33 Křinec, na odkoupení nemovitosti, která splnila všechny podmínky stanovené Záměrem. Nebyla doručena žádná námitka ani připomínka. Rada města doporučuje ZM prodej schválit.

Starosta města dodal, že se jedná o poslední garáž v této lokalitě, všechny se podařilo městu prodat.

Vzhledem k tomu, že k přednesené Zprávě nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města

schválilo prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1353/3 o výměře 20m2 včetně budovy řadové garáže v k.ú. Milovice nad Labem panu Vratislavu Mouchovi, Ke Štěpnici 359, 289 33 Křinec, za těchto podmínek:

- kupní cena ve výši 50.000,-Kč bude uhrazena v hotovosti (údaj z nabídky pana Vratislava Mouchy)
- vyhotovení kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí prodávající
- veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti hradí kupující (náklady na vyhotovení kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.500,-Kč, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitosti)
- návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán po uhrazení celkové kupní ceny

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

4. Návrh na zrušení usnesení ZM č. 87/2009 ze dne 14.12. 2009

K tomuto bodu jednání přednesl důvodovou zprávu starosta města. Uvedl, že dne 14.12.2009 Zastupitelstvo města na svém jednání č. 8/2009 usnesením č. 87/2009 schválilo prodej nemovitostí-části pozemku parc.č. 1389/2- ostatní plocha o výměře cca 6.000 m2, pozemku parc.č. 344-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 31m2, včetně budovy bez č.p. evidované na pozemku (budova ve skutečnosti neexistuje), pozemku parc.č. 351- zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště) o výměře 35m2, pozemku parc.č. 352 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17m2, pozemku parc.č. 353-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27m2 včetně budovy bez č.p. evidované na pozemku (budova ve skutečnosti neexistuje), pozemku parc.č. 354-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 221m2 včetně budovy bez č.p. evidované na pozemku (budova e skutečnosti neexistuje) vše v k.ú. Benátecká Vrutice, panu Davidu Türkemu – UNIWIN, Pražská 21, 281 01 Velim. Pan David Türke byl o schválení prodeje nemovitostí Zastupitelstvem města informován.

Dne 26.1.2010 zaslal pan Türke městu Milovice dopis, ve kterém akceptuje usnesení ZM č.

87/2009 a současně žádá o směnu předmětných nemovitostí za jiné nemovitosti ve vlastnictví města. Bylo mu odpovězeno, že navrhovaná směna nemovitostí je nerealizovatelná, vzhledem k tomu, že nemovitosti, jejichž prodej mu byl schválen, dosud nejsou v jeho vlastnictví.

Dne 9.3. 2010 byl městu Milovice doručen dopis, ve kterém pan Türke uvádí, že od schváleného prodeje nemovitostí odstupuje. Z těchto důvodů doporučuje Rada města ZM zrušit své usnesení 87/2009 ze dne 14.12. 2009.

Vzhledem k tomu, že k přednesené Zprávě nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města

zrušilo své usnesení č. 87/2009 ze dne 14.12. 2009

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

5. Návrh výše spoluúčasti na vybudování kanalizačních přípojek v části Benátecká Vrutice

K tomuto bodu jednání přednesl důvodovou zprávu Ing. Alexandr Černý, uvedl, že z důvodu zahájení realizace stavby „**Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice**“, která bude financována z těchto zdrojů: dotace poskytnutá Ministerstvem zemědělství ČR, dotace poskytnutá Středočeským krajem, zvýhodněný komerční úvěr a vlastní finanční prostředky z rozpočtu města, je současně s prováděním této stavby zahájena další stavba „**Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice - Kanalizační přípojky**“. Obě stavby je nutné z technického hlediska provádět najednou. V případě kanalizačních přípojek se jedná o napojení jednotlivých nemovitostí (domů případně pozemků) od kanalizačního řádu až po revizní šachtu (včetně). Napojení od revizní šachty k objektům a případné vnitřní rozvody kanalizace si budou plně hradit vlastníci nemovitostí.

Dle uzavřené Smlouvy o dílo jsou celkové náklady na výstavbu 156 ks přípojka celkem 3.240.000,-Kč včetně DPH, tj. cca 20.770,-Kč na 1 přípojku.

Rada města doporučuje ZM schválit finanční spoluúčast vlastníků připojovaných nemovitostí (pozemků) takto:

- přípojka k samostatnému rodinnému domu, nebo k rodinnému domu se dvěma bytovými jednotkami (dvougenerační domy) ve výši 8.000,-Kč včetně DPH
- přípojka k rodinnému, nebo bytovému domu se třemi a více bytovými jednotkami, ve výši 4.000,-Kč včetně DPH za každou bytovou jednotku
- přípojka k nemovitostem fyzických podnikajících osob, nebo právnických osob ve výši 12.000,-Kč včetně DPH

V případě schválení toho návrhu budou celkové náklady na výstavbu kanalizačních přípojek ve výši 3.240.000,-Kč včetně DPH hrazeny takto:

- náklady ve výši 1.250.000,-Kč včetně DPH budou uhrazeny finanční spoluúčastí vlastníky připojovaných nemovitostí (pozemků)
- zbývající část nákladů ve výši 1.990.000,-Kč včetně DPH (+případně objektivně vzniklé a vzájemně odsouhlasené vícenáklady) bude hrazena z rozpočtu města Milovice

Vzhledem k tomu, že k přednesené Zprávě nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města

a) schválilo finanční spoluúčast vlastníků připojovaných nemovitostí (domů případně pozemků) v Milovicích část Benátecká Vrutice na financování kanalizačních přípojek v rámci stavby „**Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice - Kanalizační přípojky**“- jedná se o napojení jednotlivých nemovitostí (domů případně pozemků) od kanalizačního řádu až po revizní šachtu (včetně) takto:

- přípojka k samostatnému rodinnému domu, nebo k rodinnému domu se dvěma bytovými jednotkami (dvougenerační domy), ve výši 8.000,-Kč včetně DPH
- přípojka k rodinnému, nebo bytovému domu se třemi a více bytovými jednotkami, ve výši 4.000,-Kč včetně DPH za každou bytovou jednotku
- přípojka k nemovitostem (pozemků) fyzických podnikajících osob, nebo právnických osob ve výši 12.000,-Kč včetně DPH

b) schválilo termín pro uhrazení celkové výše podílu spoluúčasti vlastníků připojovaných nemovitostí (domů případně pozemků) v Milovicích část Benátecká Vrutice na financování kanalizačních přípojek v rámci stavby „**Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice - kanalizační přípojky**“ takto:

- podíl může být uhrazen i formou splátek a to tak, aby poslední splátka byla uhrazena nejpozději ke dni 31.10. 2010, v případě neuhrazení podílu spoluúčasti v tomto termínu, si budou vlastníci připojovaných nemovitostí zajišťovat vybudování přípojek sami na vlastní náklady v plné výši

hlasování: pro: 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen.

6. Návrh na přerozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací města Milovice za rok 2009

Starosta města předal slovo předsedovi Finančního výboru Zastupitelstva města panu Josefovi Hlaváčkovi, aby přednesl důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání. Ten uvedl, že ředitelé příspěvkových organizací města Milovice požádali o přerozdělení hospodářských výsledků za rok 2009. Finanční výbor Zastupitelstva města tyto žádosti projednal dne 12.4. 2010 a s předloženými požadavky souhlasí a doporučuje ZM uvedené přerozdělení schválit. Jedná se o přerozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací města do rezervního fondu, fondu odměn a investičních fondů podle tabulky, která je přílohou důvodové zprávy.

Vzhledem k tomu, že k přednesené Zprávě nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města

schválilo přerozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací města Milovice za rok 2009 ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

7. Návrh na schválení závěrečného účtu města Milovice za rok 2009

Předseda Finančního výboru Zastupitelstva města pan Josef Hlaváček pokračoval. Uvedl, že na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění platných předpisů, dle § 17 je město povinno zpracovat závěrečný účet po skončení kalendářního roku. V tomto závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, hospodaření příspěvkových organizací města, vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a rozpočtu krajů. Města jsou dle tohoto zákona povinny dát přezkoumat hospodaření za uplynulý kalendářní rok. V našem případě přezkoumání hospodaření provedla auditorská firma ATLAS AUDIT s.r.o. Čelákovice dle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí s tímto závěrem: „Při přezkumu hospodaření a v předložené účetní závěrce města Milovice za účetní období 2009 byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) § 10 zák. č. 420/ 2004 Sb.“ Ve zprávě auditora pod bodem 9. Hlavní poznatky a zjištění je rozepsáno, čeho se výše uvedené chyby a nedostatky týkají. Celá zpráva je součástí závěrečného účtu.

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn po dobu 15 dnů před dnešním projednáváním na Úřední desce MěÚ a na webových stránkách města, nebyly doručeny žádné námítky či připomínky.

Projednání závěrečného účtu v souladu s výše uvedeným zákonem se uzavírá vyjádřením:

- a) souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
- b) souhlasu s výhradami, na základě nichž přijme město patření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily městu škodu, Města Milovice se týká vyjádření pod bod a)

Dále ve zkratce seznámil zastupitele s rozpočtovými příjmy a výdaji roku 2009 a uvedl, že byl dosažen přebytek ve výši 7 mil. Kč, který byl zapojen do přebytků běžného hospodaření a tím i do financování dalších investičních akcí.

Jedinou chybou byla skutečnost že zařazení finanční částky ve výši 2,159 mil. Kč (dotace od Středočeského kraje na spolufinancování stavby „**Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice**“), která byla připsána na účet města dne 29.12.2010, do rozpočtu města roku 2009, bylo schváleno Radou města (Zastupitelstvo města se nestačilo sejít), což je podle vnitřních předpisů města nesprávně, proto auditorská společnost toto uvedla do Zápisu.

Vzhledem k tomu, že k přednesené Zprávě nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města

a) schválilo závěrečný účet města Milovice za rok 2009

b) souhlasí s celoročním hospodařením města Milovice za rok 2009, **a to bez výhrad**

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

8. Návrh na přijetí úvěru ve výši 7.367.000,- Kč na financování investiční akce „Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice“

K tomuto bodu jednání přednesl důvodovou zprávu starosta města. Uvedl, že v loňském roce byla zahájena realizace stavby „**Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice**“, která bude v letošním roce pokračovat. V loňském roce byla realizována část stavby v hodnotě 1,000 mil. Kč z toho dotace od Ministerstva zemědělství ČR ve výši 0,650 mil. Kč a vlastní prostředky ve výši 0,350 mil. Kč.

Celkové investiční náklady, na které se vztahuje poskytnutí dotace, jsou ve výši 21,170 mil. Kč. Stavba bude financována z dotace poskytnuté Ministerstvem zemědělství ČR (v celkové výši 9,527 mil. Kč), dále z dotace poskytnuté Středočeským krajem (v celkové výši 2,159 mil. Kč - město má tyto finanční prostředky k dispozici na svém účtu) a z vlastních finančních prostředků města.

Ministerstvo zemědělství ČR dále nabídlo městu i možnost využití zvýhodněného komerčního úvěru v kombinaci s vlastními finančními prostředky z rozpočtu města. Výše zvýhodněného úvěru byla mezirezortní komisí stanovena ve výši 7.367.000,- Kč a spolu s tím jsou i stanoveny parametry úvěru, principem je poskytnutí úhrady částí úroků z úvěru až do max. výše 4%, přičemž jednou z podmínek je výběr poskytovatele komerčního úvěru v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

Na základě usnesení Rada města č. 130/2010 ze dne 22.3. 2010 byla v souladu s ustanovením § 18 čl. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), při dodržení zásad uvedených v § 6 zákona tj. zásada transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu s vnitřním předpisem zadavatele tj. Směrnice města Milovice č. 5/2008 K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, byla vypsána Výzva k podání nabídky na plnění zakázky „**Poskytnutí úvěru na financování investiční akce Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice, ve výši 7.367.000,-Kč**“.

Hodnotícím kritériem pro zadání zakázky byla v zadávací dokumentaci stanovena nejnižší nabídková cena.

a) při pevné úrokové sazbě z jistin úvěru s fixací na 10let

b) při pohyblivé úrokové sazbě z jistin úvěru 12 M PRIBOR

Výzva byla zaslána těmto zájemcům: Česká spořitelna, a.s. - pobočka Mladá Boleslav, náměstí Míru 47, 293 01 Mladá Boleslav, Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., Jeruzalémská 964/14, 110 00 Praha 1, ČSOB, a.s. - pobočka Kolín, Karlovo náměstí 71, 280 78 Kolín I, Komerční banka, a.s. - pobočka Kolín, Kutnohorská 273, 280 78 Kolín, PPF banka, Na Strži 1702/65, 140 62 Praha 6 a Všeobecná úvěrová banka, Pobřežní 3, 186 00 Praha 8 a zároveň byla zveřejněna na úřední desce MěÚ a na webových stránkách města.

V termínu stanoveném Výzvou byla doručena jedna nabídka a to nabídka uchazeče Komerční banka, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1.

Po kontrole obálky s nabídkou, po jejím otevření a po podrobném posouzení nabídky, Rada města rozhodla o zadání zakázky uchazeči Komerční banka, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1, s nabídkovou cenou 1.670.859.79 Kč (částka kterou město „zaplatí navíc“ za poskytnutí úvěru) s tím, že doporučuje Zastupitelstvu města schválit přijetí úvěru ve výši 7.367.000,- Kč, při pevné úrokové sazbě, s fixací na 10 let, ve výši 4,44% p.a. z jistiny úvěru

Občanka města paní Sudková se dotázala, co to znamená zkratka „p.a.“

Starosta města odpověděl, že se jedná o zkratku pro roční výši úroku

Vzhledem k tomu, že k přednesené Zprávě nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města

a) schválilo uzavření Smlouvy mezi Městem Milovice a Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1 o přijetí úvěru ve výši 7.367.000,-Kč na financování investiční akce Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice ve znění , které je přílohou tohoto usnesení

b) zmocnilo starostu města Milana Krause k podepsání Smlouvy mezi Městem Milovice a Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1 o přijetí úvěru ve výši 7.367.000,-Kč na financování investiční akce Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

9. Návrh Rozpočtového opatření č. 3/2010/ZM

Důvodovou zprávu k tomuto bodu, viz níže, přednesl předseda Finančního výboru Zastupitelstva města pan Josef Hlaváček. Závěrem uvedl že částky navrhované k zařazení do rozpočtu města na rok 2010 jsou pokryty pokryty dotací, příspěvkem na na investice, přijetím úvěru a z přebytků hospodaření minulých let

Nedaňové příjmy:

3612/2132 – Příjmy z pronájmu ost. nemovitostí : Bytové hospodářství-inkasované nájemné

Oddělení správy majetku města zjistilo při kontrole nájemních smluv, že došlo k neoprávněnému zvýšení nájemného u 74 nájemníků v bytových domech ve vlastnictví města Milovice. K nesrovnalostem došlo nesprávným použitím zákonného předpisu - zákona č.107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného

Po přepočtu nájemného se příjmy z pronájmu poníží o **1 166 297,- Kč**

Výdaje:

2219/5169 – Nákup ostatních služeb: Zimní a letní údržba silnic

Zimní údržba a úklid sněhu po kalamitě v lednu a únoru 2010 stály celkem 1070 tis Kč. Z uvedeného důvodu je navrhováno navýšení schváleného rozpočtu ve výši 600 tis o dalších 800 tis. Kč, na celkových **1 400 tis. Kč**

Z důvodu zlepšení čistoty a zkvalitnění bydlení je navrženo strojní čištění a zametání komunikací na jaře a v létě v celkové předpokládané částce **100 tis. Kč**

3612/6121 – Bytové hospodářství: Budovy, haly a stavby (investiční rezerva)

Po přepočtu nájemného se poníží investiční rezerva o částku **1 166 297,- Kč**

2321/ 6121 - Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice

V roce 2010 pokračuje realizace stavby **Splašková kanalizace v části Benátecká Vrutice**, s ukončením 12/2010

Financování stavby v roce 2010:

- dotace z Ministerstva zemědělství ČR	8.877 tis. Kč
- dotace z rozpočtu kraje	2.159 tis. Kč
- vlastní finanční prostředky investora	10.006 tis. Kč , z toho
a) náklady na výstavbu kanalizačního řadu stoka D (mimo dotaci)	429 tis. Kč
b) odměna dle smlouvy - technický dozor investora	366 tis. Kč
c) spoluúčást města na financování	9.211 tis. Kč

stavba byla zařazena k financování v kombinaci systémová dotace - zvýhodněný úvěr - vlastní zdroje města

Výše zvýhodněného úvěru byla stanovena ve výši 7.367 tis. Kč

Chybějící částka v rozpočtu na rok 2010 **1.638 tis. Kč**

2321/6121 Splašková kanalizace Benátecká Vrutice - Kanalizační přípojky

V letošním roce bude dokončena stavba Splaškové kanalizace Benátecká Vrutice - kanalizační přípojky

celkové náklady	3.240 tis. Kč
z příspěvku na investice od občanů ve výši	1.250 tis. Kč
předpokládaná výše spoluúčastí města je	1.990 tis. Kč

3113/ 6121 Základní škola Milovice – Mladá

Jedená se o rekonstrukci, přestavbu a dostavbu objektu tzv. „Ruské školy“ v ul. Komenského v části Mladá, zpracování projektové dokumentace

Celkové náklady na zpracování projektu v roce 2010 budou ve výši **11.477 tis. Kč**, z toho

a) odměna zhotovitele projektu Arch. Design project, a.s.	9.990.000,- Kč
b) odměna manažera projektu Ing. Milan Oleriny – MP Consulting	1.090.040,- Kč
c) odměna za poskytování právních služeb Mgr. Ing. Ivo Hala	396.000,- Kč

5311 Městská Policie

V rozpočtu dochází k navýšení výdajů na vybavení a školení z důvodu navýšení počtu strážníků a velitele. Dále byla vypsána výzva k podání nabídky na plnění zakázky „Vybudování radiové sítě a dodávku radiostanic a zařízení pro MP Milovice“

6171/ 6121 Radnice Milovice

Na realizaci projektu „Radnice Milovice“ byla městu Milovice Výborem Regionální rady Středočeského kraje z Regionálního operačního programu soudružnosti Střední Čechy přidělena dotace ve výši 60.964.715,-Kč

Přesná výše bude upřesněna podle nabídky vybraného dodavatele stavby. Pro zahájení stavby je nutné mít k dispozici min **3 000 tis. Kč** (podání žádosti o dotaci, zpracování zadávacího řízení, výběr dodavatele stavby, přemístění kotelny- věcné břemeno, zahájení stavby atd.)

6171/6122 – Nákup osobního motorového vozidla

Z důvodu navýšení počtu zaměstnanců MěÚ a navýšení práce v terénu zejména vedoucího technické skupiny, byla vypsána Výzva - veřejná zakázka na zakoupení osobního motorového vozidla, při které byl vybrán nový osobní automobil Škoda - Fabia II za cenu **230 tis. Kč**

6171/6125 – Výpočetní technika

Důvodem navýšení této položky je nutnost výměny výpočetní techniky

Občan města pan Jobánek z ulice Kaštanová v části Mladá, se dotázal na odměnu manažera projektu „Základní škola Milovice – Mladá“ Ing. Milana Oleriny-MP Consulting ve výši 1.090.040,-Kč. Co je náplní tohoto manažera?

Starosta odpověděl, že nikdo ve městě nemá zkušenosti s tak velkou stavbou jako bude tato škola s kapacitou 1.500 žáků a předpokládanými náklady 500 mil. Kč, proto vedení města přistoupilo k výběru manažera projektu, který po celou dobu přípravných prací - projektová dokumentace bude spolupracovat s městem zejména v otázkách smluvních a přebírá za ně zodpovědnost. Inspiraci jsme čerpali u jiných měst, která mají zkušenosti s obdobnými stavbami, pokud není dobře zpracována projektová dokumentace jako „dobrý základ“ zhotovitelé se pak často chovají nekorektně.

Paní Sudková se dotázala, zda proběhlo výběrové řízení na manažera tohoto projektu

Starosta odpověděl, že výběrové řízení proběhlo standardním způsobem, materiály jsou k dispozici v kanceláři sekretariátu MěÚ

Pan Jobánek se dále dotázal, kdy by měla být stavba nové ZŠ zahájena

Ing. Černý odpověděl, že odhadem od června roku 2011

Občan města pan Hlaváč se dotázal, kam byla převedena částka 200 tis. Kč, která byla ušetřena na údržbě zimních komunikací, jak bylo prezentováno Ing. Černým na minulém jednání ZM

Ing. Černý odpověděl, že nic takového nikdy neřekl, letošní zima byla dlouhá, rozhodně se nic neušetřilo, naopak výdaje byly vyšší

Paní Sudková se dotázala, jak bude zajištěno financování stavby školy

Starosta odpověděl, že nejprve je nutné mít zpracovaný projekt, na základě kterého budou upřesněny náklady stavby, bez toho se s námi nikdo o financování bavit nebude

Místostarostka pokračovala s tím, že žádný dotační titul na financování takovéto stavby zatím nebyl otevřen, musíme se spoléhat na státní rozpočet

Pan Hlaváč se dotázal, zda tato budova byla někdy zkolaudována jako škola

Starosta odpověděl, že ano, dle záznamu v archivu měla kapacitu 1.076 žáků

Vzhledem k tomu, že už nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města

schválilo Rozpočtové opatření č. 3/2010/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 1 - Ing. Josef Matouš

Návrh byl schválen

10. Návrh na přidělení dotací nad 50 tis. Kč z rozpočtu města na rok 2010 z položky 3429 - 5229 dotace neziskovým a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu

K tomuto bodu jednání přednesla důvodovou zprávu místostarostka města. Uvedla, že oddělení školství a kultury předkládá na základě Zápisu č. 3/2010 ze dne 7.4. 2010 z jednání Komise pro kulturu, sport a školství a usnesení Rady města č. 215 a 216/2010 ze dne 19.4. 2010 návrh na poskytnutí dotací ve výši nad 50 tis. Kč z rozpočtu města na rok 2010 z položky 3429 – 5229 - Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu :

a) podle Směrnice města č. 3/2009 - Program a pravidla pro poskytování dotací na činnost, provoz a údržbu objektů sportovních organizací, občanských sdružení a dalších zájmových aktivit ve městě Milovice těmto organizacím :

AFK Milovice	neinvestiční dotace	126.150,- Kč	
	investiční dotace	220.000,- Kč	
			tj. celkem 346.150,- Kč
Milovická liga malého fotbalu	neinvestiční dotace	56.800,- Kč	
TJ Sokol Milovice	neinvestiční dotace	54.475,- Kč	
Sport Dynamo Milovice	neinvestiční dotace	52.100,- Kč	
Target sport Milovice	neinvestiční dotace	69.225,- Kč	
H.I.D. Milovice	investiční dotace	60.000,- Kč	

a udělení výjimky ze Směrnice města č. 3/2010 pro organizaci FC Milovice a **poskytnutí dotace této organizaci ve výši 19.200,- Kč**. FC Milovice nesplňuje podmínku čl. 1 bod c) - *organizace působí mimo Milovice, svým názvem reprezentuje město Milovice a sdružuje minimálně 75 % občanů s trvalým pobytem v Milovicích*. Důvodem návrhu na udělení výjimky při poskytování dotací jsou dlouhodobě dobré výsledky tohoto futsalového oddílu, který nejen svým názvem reprezentuje město Milovice

b) podle Směrnice města č. 4/2009 - Zásady pro poskytování prostředků na podporu kulturní, vzdělávací a jiné činnosti formou dotací z rozpočtu města Milovice těmto organizacím :

OS Děti naděje	60.000,- Kč
OS Maminky dětem	250.000,- Kč
Festival Votvírák	100.000,- Kč

Závěrem místostarostka uvedla, že v položce 3429 -5229- Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu byly na tento rok vyčleněny finanční prostředky ve výši 2 mil. Kč a uvedeným návrhem bude vyčerpáno 1.430. 265,- Kč

Bc. Richard Vavrda se dotázal na organizaci jednání s pořadatelem letošního festivalu Votvírák

Místostarostka uvedla, že s organizátory letošního Votvíráku 2010 je neustále jednáno, byla uzavřena Smlouva o spolupráci, která řeší dopravní obslužnost v době konání festivalu, úklid po akci i parkování vozidel návštěvníků. Pořadatel byl důrazně upozorněn na to, že s loňskou organizací jsme nebyli spokojeni

Zastupitel Miroslav Červinka ml. se podivil, proč sponzorovat Votvírák, když máme spoustu svých oddílů, které ani dotaci na činnost nedostali. Má totiž informace, že určitý oddíl raději bude působit v Lysé nad Labem

Místostarostka odpověděla, že ten kdo si požádal o dotaci podle platných pravidel, tak dotaci dostal. V letošním roce oddělení školství a kultury obeslalo celkem 36 organizací, kterým byla zaslána pravidla pro přidělení dotací včetně žádostí, vše bylo zároveň zveřejněno v Milovickém Echu, zároveň jsou pravidla pro poskytování dotací k dispozici na webových stránkách města

K tomuto se přidala i předsedkyně Komise pro kulturu, sport a školství paní Jana Hrdličková, která konstatovala, že v sobotu dne 1.5. 2010 proběhla v Mateřském centru schůzka zástupců neziskových organizací, město s nimi komunikuje

Zastupitel Jiří Nekovář se dotázal, zda se přemýšlí nad určitou výší kauce, která by se pořadatelům Votvíráku 2010 nevrátila v případě, že po sobě neuklidí. Starosta města odpověděl, že ano.

Pavel Hlaváč se dotázal, proč byl odpuštěn poplatek ze vstupného, dle Obecně závazné vyhlášky města, co si od toho město slibuje

Starosta města odpověděl, že v tomto vidí i určitý způsob „zviditelnění města“, v letošním roce je kladen důraz na bezpečnost, na území města nebudou návštěvníci festivalu parkovat, bude zajištěna pořadatelská služba, která bude mimo jiné dbát na pořádek na nádraží a u prodejen ve městě

Občan města pan Radek Wenzl podotkl, že když je pořadatelů Votvíráku odpuštěno 10% ze vstupného, tak jim město nedává sponzorský dar ve výši 100 tis. Kč, ale 300 tis. Kč, podivil se nad tím, že město Milovice chce být spojováno s pořádáním festivalů, z jeho pohledu to není příliš dobrá reklama

Občanka města paní Machníková se dotázala, když chce město sponzorovat kulturní akce, proč to nemají být akce třeba pro seniory, například divadelní představení nebo letní kino

Místostarostka města odpověděla, že město pořádá v současné době pro seniory akce každých čtrnáct dnů na malém sále Kulturního domu v ul. 5. května č.p. 101 v části Milovice

Jana Křížová, referentka oddělení školství a kultury, uvedla, že divadelní představení bychom rádi organizovali, nemáme však vhodné a funkční zázemí pro jejich konání a letní kino v našem městě není

Pavel Hlaváč k tomuto dodal, že divadlo město má, technicky je v pořádku, on sám tam organizoval několik divadelních vystoupení a zdárně

Zastupitel Ing. Josef Matouš uvedl, že on osobně s pořádáním Votvíráku 2010 nesouhlasí a již vůbec ne s poskytnutím částky 100 tis. Kč a navrhl, aby bylo o poskytnutí částky 100 tis. Kč hlasováno samostatně

Vzhledem k tomu, že už nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu Ing. Josefa Matouše :

Kdo souhlasí s tím, aby se o poskytnutí dotace ve výši 100 tis. Kč festivalu Votvírák hlasovalo samostatně

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

Následně starosta města nechal hlasovat o těchto návrzích usnesení :

Zastupitelstvo města

schválilo poskytnutí dotací v částce nad 50 tis. Kč podle Směrnice města č. 3/2009 - Program a pravidla pro poskytování dotací na činnost, provoz a údržbu objektů sportovních organizací, občanských sdružení a dalších zájmových aktivit ve městě Milovice těmto organizacím:

AFK Milovice	neinvestiční dotace	126.150,- Kč	
	investiční dotace	220.000,- Kč	tj. celkem
Milovická liga malého fotbalu	neinvestiční dotace	56.800,- Kč	
TJ Sokol Milovice	neinvestiční dotace	54.475,- Kč	
Sport Dynamo Milovice	neinvestiční dotace	52.100,- Kč	
Target sport Milovice	neinvestiční dotace	69.225,- Kč	
H.I.D. Milovice	investiční dotace	60.000,- Kč	

hlasování: pro 13, proti: 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

Zastupitelstvo města

schválilo udělení výjimky ze Směrnice města č. 3/2010 pro organizaci FC Milovice a **poskytnutí dotace této organizaci ve výši 19.200,- Kč**. FC Milovice nesplňuje podmínku čl. 1 bod c) - *organizace působí mimo Milovice, svým názvem reprezentuje město Milovice a sdružuje minimálně 75 % občanů s trvalým pobytem v Milovicích*. Důvodem návrhu na udělení výjimky při poskytování dotací jsou dlouhodobě dobré výsledky tohoto futsalového oddílu, který nejen svým názvem reprezentuje město Milovice

hlasování: pro 12, proti 0, zdržela se 1- JUDr. Ivana Weigandová

Návrh byl schválen

Zastupitelstvo města

schválilo poskytnutí dotací v částce nad 50 tis. Kč podle Směrnice města č. 4/2009 - Zásady pro poskytování prostředků na podporu kulturní, vzdělávací a jiné činnosti formou dotací z rozpočtu města Milovice těmto organizacím :

OS Děti naděje	60.000,- Kč
OS Maminky dětem	250.000,- Kč

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

Zastupitelstvo města

schválilo poskytnutí dotací v částce nad 50 tis. Kč podle Směrnice města č. 4/2009 - Zásady pro poskytování prostředků na podporu kulturní, vzdělávací a jiné činnosti z rozpočtu města Milovice této organizaci:

Festival Votvírák	100.000,- Kč
-------------------	--------------

hlasování: pro 5 - Milan Kraus, Miroslava Dlouhá, Ing. Alexandr Černý, Bc. Richard Vavrda, Jana Hrdličková

proti: 7 - Petr Kotvas, Ing. Josef Matouš, František Vágner, Miroslav Červinka ml., Jiří Nekovář, JUDr. Ivana Weigandová, Josef Hlaváček

zdržel se: 1 - Ondřej Matouš

Návrh nebyl schválen

11. Návrh na změnu názvu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice, Školská 112, 289 23 Milovice

Místostarostka města pokračovala v přednesení důvodové zprávy i k tomuto bodu jednání. Uvedla, že návrh předkládá oddělení školství kultury na základě žádosti Mgr. Lady Flachsové, zástupkyně ředitele příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice, Školská 112, 289 23 Milovice o změnu názvu příspěvkové organizace s tím, že nový název bude znít **Základní škola a mateřská škola T.G. Masaryka Milovice**

Dále uvedla, že v půdních prostorách školy byla nalezena i pamětní deska se jménem T.G.Masaryka a dle archiválií on osobně tuto školu několikrát navštívil. Název školy musí mít se školou totiž určitou spojitost

Mgr. Lada Flachsová seznámila zastupitele s probíhajícím projektem o T.G. Masarykovi (žáci jsou seznamováni s jeho osobou), formou soutěže, která na škole mezi žáky probíhá, výsledky budou vyhlášeny 1.6. 2010 a dále uvedla, že se tímto snaží s ostatními pedagogy o jakési „očistění pověsti milovické školy“

Vzhledem k tomu, že už nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, nechal starosta města hlasovat o tomto návrhu Ing. Josefa Matouše

Zastupitelstvo města

schválilo změnu názvu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Milovice, Školská 112, 289 23 Milovice z původního názvu na nový název **Základní škola a mateřská škola T.G.Masaryka Milovice**

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

Po hlasování se ujal slova starosta města s návrhem na vyhlášení přestávky, před dalším bodem programu jednání, na dobu 15 minut

hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Návrh byl schválen

12. Diskuze

Po přestávce starosta města předal slovo místostarostce města, aby následující diskuzi řídila, místostarostka se ujala prvního příspěvku do diskuze

Uvedla, že Rada města se již několikrát na svých jednáních zabývala otázkou nedostačující kapacity Mateřských škol v Milovicích. V letošním roce nebylo do Mateřských škol přijato cca 239 dětí

Jednou z možností jak vyřešit nedostatečnou kapacitu, je výstavba nového objektu formou „montované - kontejnerové“ školy. Rada města v současné době zvažuje možnosti kde tuto školku umístit, jedním z nepraktičtějších řešení je areál Mateřské školy U Broučků v ul. Dukelská v části Milovice. Škola zde již je, je zde i zahrada, kuchyň, došlo by tak pouze k navýšení kapacity, nemusela by se zřizovat nová příspěvková organizace

Občan města pan Tietz se dotázal, zda je vhodné devastovat tak pěkné prostředí jako zahrada areálu Mateřské školy U Broučků, má pocit že je to na úkor dětí

Místostarostka města uvedla, že není úmysl města něco ničit, paní Němečková ředitelka této Mateřské školy byla oslovena, protože toto by bylo nejjednodušší, nejpraktičtější řešení a neekonomičtější řešení, je to otázka kterou se zabýváme již několik let, reálnější je totiž získat finanční prostředky na „montovanou“ školku než na školku „zděnou“

Radka Němečková, ředitelka Mateřské školy U Broučků uvedla, že z jejího pohledu jako pedagoga, kdy je současná kapacita této školy 120 dětí, při jejím navýšení o 100 dětí, je kapacita celého areálu stejně nedostačující

Místostarostka města uvedla, že nikdy netvrdila, že by byla dostačující, ale tato debata je, v této chvíli předčasná, vzhledem k tomu že zatím nemáme k dispozici návrh řešení, chtěla dnes informovat zastupitele o nedostačujících kapacitách Mateřských škol v Milovicích

Radek Wenzl se dotázal, jakou by škola měla mít kapacitu? A dále se dotázal, jaká je skladba dětí ve škole

Místostarostka města odpověděla, že cca 100 dětí. Bohužel do škol chodí i děti maminek, které jsou na mateřské dovolené, jde o to, jestliže je dítě již jednou do školy, na základě rozhodnutí, přijato, nemůže být vyloučeno. Vyloučeno může být např. v případě neplacení školného, nebo jiných závažných důvodů

Radka Němečková konstatovala, že ona za sebe může slíbit, že pomůže, jak jen to bude možné, vezme i ředitelování další školy, jen žádá zastupitele, aby se nad záměrem umístění „montované - kontejnerové“ školy v areálu Mateřské školy U Broučků zamysleli

Jako další do diskuze se přihlásil Pavel Hlaváč, dotázal se, proč byl prominut poplatek ze vstupného i pořadatel festivalu Sonisphere, který se bude konat dne 19.6. 2010 v areálu bývalého letiště Boží dar

Starosta města odpověděl, že se opět jedná o jistý způsob propagace města a také o to, že tato společnost nabídla městu finanční dar ve výši 700.000,-Kč, jedná se o paušální částku jako náhrada poplatku ze vstupného

V diskusi pokračovala paní Sudková, která se dotázala, jaké bylo usnesení Rady města ve věci výstavby fotovoltaické elektrárny na letišti Boží Dar

Starosta města odpověděl, že doslova ho nedokáže přednést, tak tedy v kostce, Rada města se ve svém usnesení, které bylo zasláno hejtmanovi Středočeského kraje, pozastavuje nad tím, že nikdo z vedení města Milovice ani nikdo ze zástupců okolních obcí nebyl členem výběrové komise, která hodnotila nabídky na využití areálu Boží Dar a že by vedení města Milovice mělo zájem seznámit se s vítěznou nabídkou. Hejtman Středočeského kraje odpověděl, jeho odpověď mají k dispozici všichni zastupitelé, že výběrové řízení je věcí vlastníka nemovitostí tj. Středočeského kraje a že starostové okolních obcí měli možnost být při jednáních o záměrech na využití tohoto území

Paní Sudková se dotázala, jaká bude další spolupráce a co se bude dít dál

Starosta města odpověděl, že měl možnost seznámit se s návrhem nájemní smlouvy mezi Středočeským krajem a vítězným uchazečem, dát připomínky k této smlouvě před podpisem tj. povinnosti nájemce vůči obcím, na jejichž území bude záměr realizován, což je podle jeho názoru důležité. Samotná smlouva zatím, podle informací které má k dispozici, podepsána nebyla

Radek Wenzl se dotázal, zda bude referendum o využití areálu Boží Dar, a zda ho může vypsát i Rada města, nebo zda potřebuje nějaký podnět

Starosta města odpověděl, že vypsání referenda je možné několika způsoby, jednak to může být na základě podnětu občanů, při splnění zákonných podmínek, jednak to může být na základě usnesení Zastupitelstva města. Pokud však Rada města nebude mít jasné podklady pro vypsání referenda, nemůže je předat Zastupitelstvu. Referendum by mělo být smysluplné a mělo by dát jasnou představu občanům o problematice, ke které se v referendu svojí odpovědí vyjadřují k položené otázce

Místostarostka města vedla, že podklady k otázce i otázka samotná musí být zodpovědně postavené, aby se občan mohl správně rozhodnout, nesmí to být jednostranné

Následovala široká diskuze o správnosti položené otázky v případě vyhlášení referenda

Pan Štěpánek, který se účastnil sběru podpisů potřebných na vypsání referenda, uvedl, že z jeho pohledu se jedná o jasný signál, když on sám např. získal 180 podpisů proti výstavbě fotovoltaické elektrárny, jen jeden z oslovených s výstavbou souhlasil

Zastupitel Petr Kotvas se pana Štěpánka zeptal, zda by byl proti parcelování letištní plochy, kdyby na ní měly vzniknout např. skladové haly

Pan Štěpánek odpověděl, že by mu to vadilo také

Starosta města se vrátil o otázce referenda, uvedl, že městu byla minulý týden doručena „petice“ za vypsání referenda o zachování stávajícího stavu Územního plánu města Milovice (Územní plán má vliv na možnosti využití jednotlivých ploch) v části Boží Dar. Dále zmínil, že hned toho dne, kdy byla „petice“ doručena, byl přípravný výbor, informován o nutnosti odstranění nedostatků, v mnoha případech podpisové archy neobsahovaly potřebné náležitosti: jméno, příjmení, celý datum narození, adresu trvalého pobytu a podpis, dokonce zde byli podepsáni i občané, kteří nejsou občany města Milovice

Miroslav Červinka ml. se dotázal přítomných, zda chtějí vůbec rozvoj tohoto území

Pavel Hlaváč navrhl záměr na využití letiště Boží Dar uveřejnit v Milovickém Echu

Radek Wenzl se dotázal, kdy se začne ve městě sekat tráva, a pochválil prováděné čištění vozovek

Ing. Alexandr Černý odpověděl, že tráva se ve městě již seká. K čištění komunikací jen uvedl, že se provádí mechanické čištění vozovek systémem tzv. „blokového čištění“ tj, včetně osazování dopravních značek upozorňujících na probíhající čištění

Dále se Radek Wenzl dotázal, jak to vypadá s projektem úprav - zklidnění dopravy v ulici Armádní, (nové bezpečné přechody s ostrůvky pro chodce a jejich osvětlení)zda se bude pokračovat

Ing. Alexandr Černý odpověděl, že se pokračovat bude v letošním roce, jsou na to vyčleněny finanční prostředky v rozpočtu města

Paní Markéta Křenová se opět vrátila k otázce umístění „montované - kontejnerové“ mateřské školy do areálu Mateřské školy U Broučků a dotázala se, zda jsou uvažovány i jiné lokality pro její umístění

Místostarostka města odpověděla, že Rada města zvažovala např. lokality v ul. Sportovní, mezi ul. Tyršova a Topolová, u Hakenova stadionu a již zmíněný areál Mateřské školy U Broučků a opětovně apelovala na přítomné, že není nic definitivně rozhodnuto

Miroslav Červinka ml. jen konstatoval, že ten samý projekt řeší i město Lysá nad Labem

Vedoucí stavebního úřadu MěÚ paní Jana Dulová dodala, že případnou kolaudaci, tak aby mohla škola fungovat od nového školního roku, nejde z hlediska platných zákonů stihnout

Pan Jobánek konstatoval, že tyto problémy již přetrvávají delší dobu a město má jistě k dispozici i demografický vývoj počtu dětí, mělo se to řešit

Místostarostka odpověděla, že město nedostatečné kapacity Mateřských škol v Milovicích řeší neustále, od roku 2003 přibýlo v Milovicích celkem 378 míst, naposledy v roce 2006 byla otevřena nová Mateřská škola Sluníčko s kapacitou 308 dětí a dnes také již nestačí

Josef Hlaváček konstatoval, že o tomto problému se již vědělo v roce 2004 při sestavování Koncepce rozvoje města Milovice v letech 2004-2014

JUDr. Ivana Weigandová uvedla, že toto není problém jen našeho města, tento problém řeší i celá Praha a okolí

Dále upozornila na to, že se v současné době prodává pozemek s přístupovou cestou k fotbalovému hřišti (mezi ul. 5. května a fotbalovým hřištěm v části Milovice). Tato cesta je tam již od nepaměti a doporučila, vše ohlídat, tak aby přístup do budoucna nebyl znemožněn

Starosta města odpověděl, že to slyší poprvé a uvedl, že tento pozemek, právě kvůli zachování přístupnosti, chtělo město v minulosti již odkoupit

Jana Dulová, vedoucí Stavebního úřadu MěÚ uvedla, že vlastníci musí mít souhlas stavebního úřadu, bez jejich souhlasu nebude změna Katastrálním úřadem zapsána

Radek Wenzl doporučil, aby byl zveřejněn článek v Echu s vysvětlením, proč se bude první realizovat stavba Radnice Milovice a ne Základní školy

Místostarostka města odpověděla, že referentka oddělení školství a kultury zveřejnění tohoto článku zajistí

Mgr. Zdeněk Milata, krajský zastupitel, se dotázal, co by město vlastně chtělo na letišti Boží Dar mít

Pavel Hlaváč dodal, že výběrové řízení Kraje bylo vypsáno podle požadavků starostů okolních obcí

Starosta města informaci pana Hlaváče potvrdil, doplnil, že v podmínkách výběrového řízení nebylo v žádném případě uvedeno, že se zde smí stavět jen fotovoltaická elektrárna. Co se týká vítězného záměru na využití letiště Boží Dar uvedl, že město stále sbírá doplňující informace k tomuto záměru

Opět začala diskuze o správnosti položené otázky v případě vypsání referenda, do které se zapojil pan Mareček a paní Sudková

JUDr. Ivana Weigandová opět přítomné upozornila, že v případě vypsání referenda je strašně důležité naformulování otázky, tak aby nebyla zavádějící, v tuto chvíli je to však předčasné

Mgr. Zdeněk Milata souhlasil, uvedl, že třeba v příštím roce se zvýšením cen energie, nebude mít ČEZ zájem uzavřít smlouvu, a je možné, že se od tohoto záměru na využití opustí

Vzhledem k tomu, že už nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, starosta města jednání ukončil a na závěr poděkoval všem přítomným za účast a popřál hezký zbytek večera

Jednání bylo ukončeno ve 22:00 hodin

Zapsal: Ing. Boris Csillagi - tajemník MěÚ

Zpracoval: Milan Kraus
starosta města

Marcela Říhová - asistentka MěÚ

Zápis byl ověřen dne 20.5.2010

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Nekovář.....

Jana Hrdličková.....