



## Město MILOVICE

### Kancelář starosty

nám. 30. června 508, Milovice, PSČ 289 23  
tel. 325 517 100, e-mail: [meu@mesto-milovice.cz](mailto:meu@mesto-milovice.cz)

#### USNESENÍ

z jednání Zastupitelstva města Milovice č. 5/2012 ze dne 25. 6. 2012

#### Usnesení č. 36/2012

Zastupitelstvo města Milovice

**vzalo na vědomí** zprávu o plnění předchozích usnesení ZM.

#### Usnesení č. 37/2012

Zastupitelstvo města Milovice

**schválilo** cenu za výkup pozemků v lokalitě fotbalového hřiště AFK Milovice ve výši 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku, s tím že město Milovice uhradí veškeré náklady spojené s jejich prodejem (náklady na zpracování geometrických plánů, náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí, správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitostí).

#### Usnesení č. 38/2012

Zastupitelstvo města Milovice

**schválilo** přijetí finančního příspěvku ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství ve výši 3.999.000,- Kč na realizaci akce „Vnější kanalizace a vodovod – lokalita Třešňovka Milovice.“

#### Usnesení č. 39/2012

Zastupitelstvo města Milovice

**schválilo** Rozpočtové opatření č.4/2012/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

#### Usnesení č. 40/2012

Zastupitelstvo města Milovice

**vzalo na vědomí** Zápis č. 17/2012 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 17. 5. 2012.

#### Usnesení č. 41/2012

Zastupitelstvo města Milovice

**vzalo na vědomí** Zápis č. 4/2012 z jednání Finančního výboru ZM ze dne 26. 4. 2012.

#### Usnesení č. 42/2012

Zastupitelstvo města Milovice

**a) schválilo** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Polabí ve znění, které bylo předloženo,

**b) schválilo** Závěrečný účet Mikroregion Polabí za rok 2011 ve znění, které bylo předloženo.

#### Usnesení č. 43/2012

Zastupitelstvo města Milovice

**a) schválilo** uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5, s doplněnými změnami v Čl. VI. Závěrečná ustanovení budoucí směnné smlouvy, vložení nového odstavce č. 6., vložení tohoto odstavce následuje změna číslování bodů na č.7, 8 a 9, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

**b) schválilo** uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5, s doplněnými změnami v Čl. IV, odst. 3. a Čl. IV, odst. 12., ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

V Milovicích

Marcela Říhová  
místostarostka města

Lukáš Pile  
starosta města



## Město MILOVICE

### Kancelář starosty

nám. 30. června 508, Milovice, PSČ 289 23  
tel. 325 517 100, e-mail: [neu@mesto-milovice.cz](mailto:neu@mesto-milovice.cz)

---

### Zápis č. 5/2012

z veřejného jednání Zastupitelstva Města Milovice č. 5/2012, konaného v pondělí dne 25. 6. 2012  
od 18 hodin v zasedací místnosti ZM v Milovicích nám. 30. června 508

---

Přítomni: viz presenční listina

Jednání zahájil v 18 hodin starosta města Milovice, Lukáš Pilc. Přivítal přítomné a konstatoval splnění všech podmínek, které jsou nutné ke svolání veřejného jednání Zastupitelstva města podle jednacího řádu Zastupitelstva města a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

Následně starosta města konstatoval, že z **15** zvolených členů Zastupitelstva města je v této chvíli přítomno 14 členů Zastupitelstva města Milovice. Omluvila se paní Mgr. Ludmila Šimková. Konstatoval, že tímto **je Zastupitelstvo města Milovice schopné usnášení ve všech bodech programu.**

Následně starosta města Milovice určil zapisovateli dnešního jednání:

Zapisovateli byly určeny:

Mgr. Věra Hátlová – vedoucí kanceláře starosty  
Monika Hanzlová – asistentka kanceláře starosty.

Dohledem nad průběhem hlasování byli pověřeni zastupitelé:

Michal Janata a Ing. Jiří Hlaváček.

Následovala volba ověřovatelů Zápisu, starosta města navrhl, aby ověřovateli Zápisu byli zvoleni zastupitelé: Miroslava Dlouhá a Radek Wenzl.

Následně dává pan starosta o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Martin Brabec, Jitka Sudková, JUDr. Ivana Weigandová, Ing. Jiří Hlaváček, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilc, Marcela Říhová, Bc. Richard Vavrda, Ing. Petr Hůla, Ph.D., Mgr. Zdeněk Milata, Ph.Dr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 0, zdržel se 2 (Miroslava Dlouhá, Radek Wenzl).

**Návrh byl schválen.**

Po zvolení ověřovatelů Zápisu starosta města navrhl, aby do návrhové komise byli zvoleni zastupitelé:

JUDr. Ivana Weigandová a PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Martin Brabec, Jitka Sudková, Ing. Jiří Hlaváček, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilc, Marcela Říhová, Bc. Richard Vavrda, Ing. Petr Hůla, Ph.D., Mgr. Zdeněk Milata, Miroslava Dlouhá, Radek Wenzl), proti 0, zdržel se 2 (JUDr. Ivana Weigandová, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.).

**Návrh byl schválen.**

Po zvolení návrhové komise starosta města seznámil všechny přítomné s tím, že Zápis z jednání Zastupitelstva města č. 4/2012, ze dne 23. 5. 2012, byl vyhotoven dne 1. 6. 2012 a téhož dne byl rozeslán členům Zastupitelstva města k připomínkování. Stanovený termín pro připomínky byl 8. 6. 2012. Ve stanovený termín byly doručeny připomínky pana Bc. Richarda Vavrdu, pana Mgr. Zdeňka Milaty, pana Ing. Petra Hůly, Ph.D., a paní Marcely Říhové. Tyto připomínky byly zapracovány, vyjma připomínek pana Mgr. Zdeňka Milaty, že ke všem bodům není uvedena diskuze. Zvuková nahrávka celého průběhu jednání Zastupitelstva města byla uveřejněna na webových stránkách města Milovice. Zápis byl jeho ověřovateli dne 15. 6. 2012 podepsán a téhož dne byl zveřejněn na webových stránkách města Milovice společně se zvukovou nahrávkou celého průběhu jednání Zastupitelstva města a rozeslán Zastupitelům města Milovice.

Starosta města navrhl doplnit program jednání o tento bod: „Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě a Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o.“ Pisemný materiál k tomuto bodu byl členům ZM rozeslán dne 22. 6. 2012 prostřednictvím e-mailu. Tento bod si dovoluje zařadit za bod č. 7 *Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Polabí a*

*Závěrečný účet Mikroregion Polabí za rok 2011*, jako bod č. 8. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě a Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o.,“ původně navrhovaného programu. Zbývající body budou chronologicky přečíslovány.

Dále se dotázal, zda má někdo z přítomných členů Zastupitelstva města návrh na další změnu či doplnění programu jednání.

Starosta města přečetl program jednání Zastupitelstva města s doplněným bodem a to: „Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě a Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o.“

#### **Návrh programu jednání:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Návrh na stanovení ceny za výkup pozemků v lokalitě fotbalového hřiště AFK Milovice
3. Návrh na schválení přijetí dotace ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství pro rok 2012 na realizaci akce „Vnější kanalizace a vodovod – lokalita Třešňovka, Milovice“
4. Rozpočtové opatření č. 04/12/ZM
5. Zápis z jednání Kontrolního výboru ZM
6. Zápis z jednání Finančního výboru ZM
7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Polabí a Závěrečný účet Mikroregion Polabí za rok 2011
8. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě a Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o.
9. Diskuze
10. Závěr

Starosta města přistoupil k hlasování o programu jednání Zastupitelstva města.

Hlasování: pro 11 (Jitka Sudková, Miroslava Dlouhá, JUDr. Ivana Weigandová, Ing. Jiří Hlaváček, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilc, Marcela Řihová, Radek Wenzl, Mgr. Zdeněk Milata, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 0, zdržel se 3 (Mgr. Martin Brabec, Bc. Richard Vavrda, Ing. Petr Hůla, Ph.D.).

**Program jednání byl schválen.**

#### **Schválený program jednání:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Návrh na stanovení ceny za výkup pozemků v lokalitě fotbalového hřiště AFK Milovice
3. Návrh na schválení přijetí dotace ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství pro rok 2012 na realizaci akce „Vnější kanalizace a vodovod – lokalita Třešňovka, Milovice“
4. Rozpočtové opatření č. 04/12/ZM
5. Zápis z jednání Kontrolního výboru ZM
6. Zápis z jednání Finančního výboru ZM
7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Polabí a Závěrečný účet Mikroregion Polabí za rok 2011
8. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě a Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o.
9. Diskuze
10. Závěr

## **Záznam z průběhu jednání Zastupitelstva města Milovice k jednotlivým bodům schváleného programu**

### **1. Kontrola plnění usnesení**

K tomuto bodu jednání se vyjádřila paní místostarostka města, která uvedla toto:

Usnesení č. 24/2012

schválilo žádost paní Věry Jarolímové, Kaštanová 721, 289 24 Milovice, o registraci do evidence uchazečů o místo „Soudce z lidu“ na Okresním soudu v Nymburce.

Plnění: Výpis usnesení ZM byl paní Věře Jarolímové odeslán dne 13. 6. 2012.

Usnesení č. 25/2012

a) schválilo závěrečný účet města Milovice za rok 2011 ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

b) souhlasí s ročním hospodařením města Milovice za rok 2011 a to bez výhrad.

Plnění: Výpis usnesení ZM byl odeslán na Krajský úřad Středočeského kraje dne 14. 6. 2012.

Usnesení č. 26/2012

schválilo přerozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací města Milovice za rok 2011 ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Výpis usnesení ZM byl elektronicky odeslán ředitelkám příspěvkových organizací města Milovice dne 5.6.2012.

Usnesení č. 27/2012

schválilo rozpočtové opatření č.3/2012/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Převod finančních prostředků dle schváleného rozpočtového opatření byl proveden dne 6. 6. 2012.

Usnesení č. 28/2012

neschválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč, na pořádání Dětského dne v obci Benátecká Vrutice, Občanskému sdružení a Spolku rodáků a přátel obce Benátecká Vrutice.

Plnění: Výpis usnesení ZM byl elektronicky rozeslán dne 4. 6. 2012.

Usnesení č. 29/2012

schválilo přidělení dotací pro rok 2012, nad 50.000,- Kč, této neziskové organizaci: Občanskému sdružení Maminky dětem částku 180.000,- Kč.

Plnění: Výpis usnesení ZM byl elektronicky rozeslán dne 4. 6. 2012. Dohoda o poskytnutí účelové dotace byla připraveny na ekonomickém odd. k podpisu žadatelů od 5. 6. 2012.

Usnesení č. 30/2012

schválilo přidělení dotací pro rok 2012, nad 50.000,- Kč, těmto neziskovým organizacím: Free time 56.000,-Kč, Základní kynologické organizaci 54.600,- Kč, AFK 450.000,-, SDH 64.800,- Kč, Taekwon-do 60.000,- Kč, Target Sport 80.000,- Kč, TJ Sokol 85.000,- Kč.

Plnění: Výpis usnesení ZM byl elektronicky rozeslán dne 4. 6. 2012. Dohody o poskytnutí účelové dotace byly připraveny na ekonomickém odd. k podpisu žadatelů od 5. 6. 2012.

Usnesení č. 31/2012

a) vzalo na vědomí poskytnutí dotací v částce do 50 tis. Kč podle Směrnice Města Milovice č. 9/2011 – Program a pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Milovice v oblasti kultury, sportu, volnočasových aktivit a společenského života města Milovice: (viz příloha – tabulka č. 1) – viz usnesení RM č. 245/2012,

b) schválilo poskytnutí dotací v částce nad 50 tis. podle Směrnice č. 9/2011 - Program a pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Milovice v oblasti kultury, sportu, volnočasových aktivit a společenského života města Milovice žadatelům: (viz tabulka č. 2, která bude upravena, podle předchozího hlasování o protinávrzích).

Plnění: Výpis usnesení ZM byl elektronicky rozeslán dne 4. 6. 2012. Dohody o poskytnutí účelové dotace byly připraveny na ekonomickém odd. k podpisu žadatelů od 5. 6. 2012.

Usnesení č. 32/2012

a) schválilo navázání spolupráce s městem Vynnyky, Ukrajina,

b) pověřuje starostu města Milovice jednáním se zástupci města Vynnyky, Ukrajina, a připravit Smlouvu o partnerství, která bude následně předložena ke schválení ZM města Milovice.

Plnění: Výpis usnesení ZM byl odeslán dne 13. 6. 2012.

Usnesení č. 33/2012

a) revokuje usnesení č.22/2012 ZM3/2012 ze dne 2.5.2012,

b) schválilo uzavření Kupní smlouvy mezi VTP AT Milovice, o.p.s, Šámalova 60a, Brno 615 00 a Městem Milovice, nám 30.června 508, Milovice 289 23, kde se mění bod 7. Článku III., který nahrazuje nový text bodu 7. a 8., tak jak je uvedeno v příloženém návrhu Kupní smlouvy.

Plnění: Kupní smlouva mezi VTP AT Milovice, o.p.s. a Městem Milovice byla podepsána dne 31. 5. 2012.

Usnesení č. 34/2012

a) vzalo na vědomí informaci pořizovatele o „Vyhodnocení projednávání návrhu zadání územního plánu Milovic“, uvedeném v příloze č. 2 tohoto usnesení,

b) schválilo zadání územního plánu Milovic podle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení,

c) uložilo starostovi města:

1. zabezpečit zpracování územního plánu Milovic v souladu se schváleným zadáním;
2. předat dokument „Zadání územního plánu Milovic – Doklady o pořizování a schválení“ po jednom vyhotovení městu Milovice, výkonnému pořizovateli a zhotoviteli územního plánu Milovic;
3. podat Krajskému úřadu Středočeského kraje návrh na vložení registračního listu za etapu „ZADÁNÍ“ do evidence územně plánovací činnosti.

Plnění: ad c1) splněno uzavřením smlouvy se společností Knesl+Kynčl s.r.o., ad c2) všem zainteresovaným předáno ve dnech 30. - 31. 5. 2012, ad c3) „Návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti a registračním listem“ za etapu Zadání předáno na Krajský úřad Středočeského dne 1. 6. 2012.

Usnesení č. 35/2012:

a) schválilo uzavření Darovací smlouvy, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemku parc.č. 1747 ostatní plocha-zeleň o výměře 10.333 m<sup>2</sup> v k.ú. Milovice nad Labem a pozemku parc.č. 1382 ostatní plocha-zeleň o výměře 4.762 m<sup>2</sup> v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví ČR, s právem hospodaření s majetkem státu Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 5, 160 64 Praha 6 do vlastnictví Města Milovice ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

b) zmocnilo starostu města Lukáše Pilce, k podepsání uvedené Darovací smlouvy.

Plnění: Výpis usnesení ZM a doklad o svolení starosty byl odeslán dne 6. 6. 2012. Darovací smlouva s podpisem ředitele Vojenských lesů a statků ČR, s. p., bude podepsána starostou města Milovice po jejím obdržení.

Diskuze k návrhu:

zaznamenána na CD

Místostarostka města nechala hlasovat o návrhu:

#### **Usnesení č. 36/2012**

Zastupitelstvo města Milovice

**vzalo na vědomí** zprávu o plnění předchozích usnesení ZM.

Hlasování: pro 14 (Mgr. Martin Brabec, Jitka Sudková, Miroslava Dlouhá, JUDr. Ivana Weigandová, Ing. Jiří Hlaváček, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilc, Marcela Řihová Radek Wenzl, Bc. Richard Vavrda, Ing. Petr Hůla, Ph.D., Mgr. Zdeněk Milata, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 0, zdržel se 0.

**Návrh byl schválen.**

## **2. Návrh na stanovení ceny za výkup pozemků v lokalitě fotbalového hřiště AFK Milovice**

Starosta města uvedl, že město Milovice je vlastníkem převážné většiny pozemků, na kterých je fotbalové hřiště a objekt kabin které využívá fotbalový klub AFK Milovice. Část plochy hřiště, celá plocha tréninkového hřiště a převážná část komunikace v ulici Ke Hřišti (tato ulice propojuje ul. Mírová s ul. 5. května) je na pozemcích ve vlastnictví soukromých osob. Přehled majitelů pozemků a mapové podklady jsou přílohy.

Fotbalové hřiště v této lokalitě vzniklo ve dvacátých letech minulého století, majetkové vztahy se tehdy neřešily. Město nechalo v roce 2007 zpracovat Geometrický plán, pro identifikaci pozemků v této lokalitě, na základě kterého již získalo pozemky z vlastnictví ČR s právem hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových).

Vzhledem k budoucím záměrům města týkajících se využití této lokality, to je zachování fotbalového hřiště, výstavba nových kabin, úprava plochy tréninkového hřiště, doporučuje Rada města Zastupitelstvu města schválit vyřešení majetkoprávních vztahů vykoupením pozemků od jejich současných vlastníků.

Na základě usnesení Rady města č. 126/2012 ze dne 27.02.2012, svolalo Oddělení správy majetku města schůzku vlastníků pozemků.

Bylo odesláno celkem 31 pozvánek (na adresy uvedené v katastru nemovitostí), 7 pozvánek se vrátilo (adresát nebyl zastížen, nebo se na adrese nezdržuje, adresa je neúplná), 5 vlastníků se omluvilo, s tím že chtějí být dále informováni, na samotnou schůzku se dostavilo 6 vlastníků (zastupovali celkem 10 vlastníků).

Na schůzce byli vlastníci informováni, o záměrech města vyřešit majetkoprávní vztahy k pozemkům, to je získat je do vlastnictví města. Byli informováni, že město, stejně jako v případě výkupu pozemků pro stavbu „Propojení ul. Armádní se silnicí II/272, Milovice“ („obchvat Benátecké Vrutice“) uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (náklady na zpracování geometrických plánů, náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitostí) a byli seznámeni s návrhem kupní ceny ve výši 75,- Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku a po diskuzi s návrhem ve výši 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup>. Někteří přítomní se s návrhem ztotožnili, někteří s ním nesouhlasili, někteří se nevyjádřili.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit kupní cenu ve výši 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku.

Součet ploch pozemků, které by měly být vykoupeny je 11.105 m<sup>2</sup>, při kupní ceně 100,- Kč/m<sup>2</sup> činí náklady na

jejich odkoupení 1.110.500,- Kč.

Ve výše uvedené výměře nejsou zahrnuty celé výměry pozemku PK 120/50 (zbývá 242 m<sup>2</sup>), pozemku PK 120/40 (zbývá 1.335 m<sup>2</sup>) a pozemku PK 120/39 (zbývá 1.858 m<sup>2</sup>).

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 126/2012 ze dne 27.02. 2012:

Rada města

ukládá Odd. Správy majetku města svolat vlastníky pozemků k hromadnému projednání, které se uskuteční ve Velkém sále KD, ul. 5. května 101, 289 23 Milovice.

Usnesení RM č. 327/2012 ze dne 11.06. 2012:

Rada města

a) vzala na vědomí návrh na stanovení ceny za výkup pozemků v lokalitě fotbalového hřiště AFK Milovice ve výši 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku, s tím že město Milovice uhradí veškeré náklady spojené s jejich prodejem (náklady na zpracování geometrických plánů, náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitostí),

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit cenu za výkup pozemků v lokalitě fotbalového hřiště AFK Milovice ve výši 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku, s tím že město Milovice uhradí veškeré náklady spojené s jejich prodejem (náklady na zpracování geometrických plánů, náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitostí).

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2012 je v položce 6171 - 6130 Výkup pozemků (ul. Ke Hřišti, rozšíření hřbitova, uličky Na Pahorku apod.) vyčleněna částka ve výši 1.000.000,- tis. Kč.

Starosta města vyzval přítomné Zastupitele města Milovice k diskuzi. Nikdo z přítomných neměl žádnou připomínku ani návrh do diskuze.

Starosta města nechal hlasovat o návrhu:

**Usnesení č. 37/2012**

Zastupitelstvo města Milovice

**schválilo** cenu za výkup pozemků v lokalitě fotbalového hřiště AFK Milovice ve výši 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku, s tím že město Milovice uhradí veškeré náklady spojené s jejich prodejem (náklady na zpracování geometrických plánů, náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a Návrhu na vklad do katastru nemovitostí, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitostí).

Hlasování: pro 13 (Mgr. Martin Brabec, Jitka Sudková, Miroslava Dlouhá, JUDr. Ivana Weigandová, Ing. Jiří Hlaváček, Pavel Kráp, Michal Janata, Lukáš Pilc, Marcela Říhová Radek Wenzl, Bc. Richard Vavrda, Mgr. Zdeněk Milata, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 0, zdržel se 1 (Ing. Petr Hůla, Ph.D.).

**Návrh byl schválen.**

### **3. Návrh na schválení přijetí dotace ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství pro rok 2012 na realizaci akce „Vnější kanalizace a vodovod – lokalita Třešňovka, Milovice“**

Starosta města uvedl, že na základě usnesení Zastupitelstva kraje ze dne 19.3.2012 bylo městu Milovice schváleno poskytnutí finančního příspěvku ze Středočeského Fondu životního prostředí ve výši 3.999.000,- Kč na realizaci akce „Vnější kanalizace a vodovod – lokalita Třešňovka Milovice“. Vzhledem k tomu, že přijetí dotace musí být schváleno Zastupitelstvem města Milovice, Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit přijetí této dotace.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 329/2012 ze dne 11.06. 2012:

Rada města

a) vzala na vědomí přijetí finančního příspěvku ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství ve výši 3.999.000,-Kč na realizaci akce „Vnější kanalizace a vodovod – lokalita Třešňovka Milovice“,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit přijetí finančního příspěvku ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství ve výši 3.999.000,-Kč na realizaci akce „Vnější kanalizace a vodovod – lokalita Třešňovka Milovice“.

Vztah k rozpočtu:

Finanční příspěvek bud zařazen na stranu příjmů rozpočtu města na r. 2012.

Starosta města vyzval přítomné Zastupitele města Milovice k diskuzi. Nikdo z přítomných neměl žádnou připomínku ani návrh do diskuze.

Starosta města nechal hlasovat o návrhu:

**Usnesení č. 38/2012**

Zastupitelstvo města Milovice

**schválilo** přijetí finančního příspěvku ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství ve výši 3.999.000,- Kč na realizaci akce „Vnější kanalizace a vodovod – lokalita Třešňovka Milovice.“

Hlasování: pro 14 (Mgr. Martin Brabec, Jitka Sudková, Miroslava Dlouhá, JUDr. Ivana Weigandová, Ing. Jiří Hlaváček, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilec, Marcela Říhová Radek Wenzl, Bc. Richard Vavrda, Ing. Petr Hůla, Ph.D., Mgr. Zdeněk Milata, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 0, zdržel se 0.

**Návrh byl schválen.**

#### **4. Rozpočtové opatření č. 04/12/ZM**

Starosta města předal slovo paní Pokorné, která uvedla, že:

Příjmy:

V příjmech dochází k zařazení těchto dotací:

1. Neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na projekt na podporu rodiny vítězné obci v soutěži „Obec přátelská rodině“ ve výši 250.000,- Kč. Částka byla na účet města zaslána dne 1.6.2012.
2. Dotace ze Středočeského fondu Životního prostředí a zemědělství na akci „Vnější kanalizace a vodovod – lokalita Třešňovka Milovice“ v částce 3.999.000,- Kč.
3. Ostatní inv. přijaté transf. (Ministerstvo vnitra – Městský kamerový dohlížecí systém). MKDS ve výši 367.000,- Kč.

Výdaje:

Na straně výdajů dochází k zařazení výše uvedených dotací.

2333 6121 – Revitalizace vodní plochy Benátecká Vrutice

Tato akce je v rozpočtu zařazena jako investice. Z důvodu poskytnutí neinvestiční dotace na tuto akci dochází pouze ke změně položky – 5169.

Uvedeným rozpočtovým opatřením nedochází ke zvýšení ani snížení schodku.

Návrh rozpočtového opatření byl projednán na jednání Rady města dne 11.6.2012, která doporučuje návrh ke schválení.

Diskuze k návrhu:

zaznamenána na CD

Starosta města nechal hlasovat o návrhu:

**Usnesení č. 39/2012**

Zastupitelstvo města Milovice

**schválilo** Rozpočtové opatření č.4/2012/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Martin Brabec, Miroslava Dlouhá, JUDr. Ivana Weigandová, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilec, Marcela Říhová Radek Wenzl, Bc. Richard Vavrda, Ing. Petr Hůla, Ph.D., Mgr. Zdeněk Milata, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 0, zdržel se 2 (Jitka Sudková, Ing. Jiří Hlaváček,).

**Návrh byl schválen.**

#### **5. Zápisy z jednání Kontrolního výboru ZM**

Starosta města předal slovo panu Ing. Petru Hůlovi, Ph.D., který uvedl, že členům Zastupitelstva města Milovice je předkládán Zápis č. 17/2012 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 310/2012, ze dne 28. 5. 2012:

Rada města

vzala na vědomí Zápis z jednání Kontrolního výboru ZM Milovice, č. 17 ze dne 17. 5. 2012.

Diskuze k návrhu:

zaznamenána na CD

Starosta města nechal hlasovat o návrhu:

**Usnesení č. 40/2012**

Zastupitelstvo města Milovice

**vzalo na vědomí** Zápis č. 17/2012 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 17. 5. 2012.

Hlasování: pro 14 (Mgr. Martin Brabec, Jitka Sudková, Miroslava Dlouhá, JUDr. Ivana Weigandová, Ing. Jiří Hlaváček, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilc, Marcela Říhová Radek Wenzl, Bc. Richard Vavrda, Ing. Petr Hůla, Ph.D., Mgr. Zdeněk Milata, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 0, zdržel se 0.

**Návrh byl schválen.**

## **6. Zápisy z jednání Finančního výboru ZM**

Starosta města předal slovo panu Bc. Richardu Vavrdovi, který uvedl, že členům Zastupitelstva města Milovice je předkládán Zápis č. 4/2012 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 311/2012, ze dne 28. 5. 2012:

- a) vzala na vědomí Zápis z jednání Finančního výboru ZM Milovice, č.4/2012 ze dne 26. 4. 2012,
- b) předkládá ZM Zápis z jednání Finančního výboru ZM Milovice, č.4/2012 ze dne 26. 4. 2012, k projednání.

Diskuze k návrhu:

zaznamenána na CD

Starosta města nechal hlasovat o návrhu:

**Usnesení č. 41/2012**

Zastupitelstvo města Milovice

**vzalo na vědomí** Zápis č. 4/2012 z jednání Finančního výboru ZM ze dne 26. 4. 2012.

Hlasování: pro 14 (Mgr. Martin Brabec, Jitka Sudková, Miroslava Dlouhá, JUDr. Ivana Weigandová, Ing. Jiří Hlaváček, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilc, Marcela Říhová Radek Wenzl, Bc. Richard Vavrda, Ing. Petr Hůla, Ph.D., Mgr. Zdeněk Milata, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 0, zdržel se 0.

**Návrh byl schválen**

## **7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Polabí a Závěrečný účet Mikroregion Polabí za rok 2011**

Starosta města předložil členům Zastupitelstva města Milovice Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Polabí a Závěrečný účet Mikroregion Polabí za rok 2011.

Mikroregion Polabí (dále jen „MP“) byl oficiálně ustaven 30. 6. 2003, faktická činnost začala od roku 2004. Valnou hromadou byl schválen roční příspěvek 20,- Kč na obyvatele obce/města. Po dobu 2004-2008 Milovice měly statut pozorovatele, tj. využívaly servisu MP, ale bez úhrady členského příspěvku. Po dobu 5 let tak došlo k úspoře.

Významnou službou pro členy MP je zajištění GISu (Geografický Informační Systém), jehož dodavatelem je firma T-MAPY. S firmou spolupracuje MěÚ Lysá n. L. již více než 10 let, po dobu činnosti MP je část nákladů hrazena z rozpočtu MP. Licence pro provozování byla získána za výhodnou cenu.

Po vstupu Milovic (5. 2. 2009) byl i pro MěÚ Milovice zpřístupněn GIS, a to zcela zdarma. Ukončením členství v MP by byl tento přístup odpojen.

Významného snížení ceny se podařilo dosáhnout v roce 2011 při novém leteckém snímkování ortofotomap, kdy běžnou cenu asi 250 tis. Kč za "nalétání" díky množstevní slevě se podařilo snížit na polovinu.

MP byl iniciátorem projektu Technologického centra, jeho součástí je i fungování spisové služby. Město Milovice nemělo žádné vstupní náklady (podle odhadu kolem 100 tis. Kč), platí pouze část provozních nákladů.

MP může poskytnout i podporu při vytváření digitální technické mapy (DTM) - různé pasporty, do jejíž tvorby již Lysá n. L. vložila nemalé prostředky. Rozšíření systému je určitě levnější, než pořízení nové DTM. Je třeba vzít v úvahu i personální obsazení - aby práce měla smysl, musí být DTM udržována v aktuálním stavu, doplňovány sítě a body.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 331/2012, ze dne 11. 6. 2012:

- a) vzala na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Polabí a Závěrečný účet Mikroregionu Polabí za rok 2011,
- b) doporučuje ZM schválit Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Polabí a Závěrečný účet Mikroregionu Polabí za rok 2011.

Diskuze k návrhu:

zaznamenána na CD



Starosta města nechal hlasovat o návrhu:

**Usnesení č. 42/2012**

Zastupitelstvo města Milovice

**a) schválilo** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Polabí ve znění, které bylo předloženo,

**b) schválilo** Závěrečný účet Mikroregion Polabí za rok 2011 ve znění, které bylo předloženo.

Hlasování: pro 10 (Mgr. Martin Brabec, Miroslava Dlouhá, JUDr. Ivana Weigandová, Ing. Jiří Hlaváček, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilc, Marcela Říhová Radek Wenzl, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 1 (Jitka Sudková), zdržel se 3 (Bc. Richard Vavrda, Ing. Petr Hůla, Ph.D., Mgr. Zdeněk Milata).

**Návrh byl schválen.**

**8. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě a Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o.**

Starosta města uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 319/2012 ze dne 04.06. 2012 byl dne 05.06. 2012 zveřejněn na Úřední desce MěÚ Záměr o budoucí směně nemovitostí mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5 v tomto znění:

**ZÁMĚR O BUDOUCÍ SMĚNĚ NEMOVITOSTÍ**

Město Milovice je, mimo jiné vlastníkem nemovitostí v k.ú. Benátecká Vrutice - pozemku parc.č. 1416/16 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 2.264 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1416/1 ostatní plocha - jiná plocha (geometrickým plánem č. 690-39/2012 je jedna část označena jako parc.č. 1416/55 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 2.659 m<sup>2</sup> a druhá část jako parc.č. 1416/56 ostatní plocha- jiná plocha o výměře 2.658 m<sup>2</sup>) o výměře 5.317 m<sup>2</sup>, to je o celkové výměře všech pozemků 7.581 m<sup>2</sup> (2.264 m<sup>2</sup> + 5.317 m<sup>2</sup>).

Pozemky parc.č. 1416/16 a 1416/1 jsou zapsány na LV č. 1 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, pro Město Milovice.

Předmětné pozemky jsou podle schváleného Územního plánu města Milovice (Změna č. 2) umístěny v zóně DP - dopravní plochy a jsou přístupné z ulice Slepá v části Mladá. Poloha předmětných pozemků je zakreslena do mapového podkladu, který je přílohou tohoto Záměru.

Společnost AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5 je, mimo jiné vlastníkem nemovitostí pozemku st. parc. č. 575 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 835 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/če bydlení postavené na pozemku, pozemku st. parc. č. 577 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 836 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/če bydlení postavené na pozemku a pozemku st. parc. č. 579 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 841 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/če bydlení postavené na pozemku, vše v.ú. Benátecká Vrutice jak je uvedeno na LV č. 1846 1 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

Vzhledem k tomu, že společnost AVENPORT připravuje realizaci stavby „Bytové domy Milovice“ jejímž předmětem je rekonstrukce výše uvedených objektů na bytové domy a ke každé bytové jednotce je nutné vybudovat parkovací stání, přičemž společnost není vlastníkem pozemků, na kterých by bylo možné parkovací stání (parkoviště) vybudovat.

Došlo k vzájemné dohodě mezi Městem Milovice na straně jedné a společností AVENPORT s.r.o. na straně druhé, že jako smluvní strany spolu uzavřou Smlouvu o smlouvě budoucí o směně nemovitostí, ve které budou mimo jiné tyto podmínky:

- Město Milovice na společnost AVENPORT s.r.o. převede nemovitosti v katastrálním území Benátecká Vrutice, to je pozemek parc.č. 1416/16 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 2.264 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1416/1 ostatní plocha - jiná plocha (geometrickým plánem č. 690-39/2012 je jedna část označena jako parc.č. 1416/55 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 2.659 m<sup>2</sup> a druhá část jako parc.č. 1416/56 ostatní plocha- jiná plocha o výměře 2.658 m<sup>2</sup>) o výměře 5.317 m<sup>2</sup>, to je o celkové výměře všech pozemků 7.581 m<sup>2</sup> (2.264 m<sup>2</sup> + 5.317 m<sup>2</sup>),
- celková hodnota nemovitostí je stanovena ve výši 3.790.500,- Kč (500,- Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku),
- společnost AVENPORT s.r.o. na Město Milovice převede (po kolaudaci) čtyři bytové jednotky 2 + kk (každou v hodnotě 840.000,- Kč) v celkové hodnotě 3.360.000,- Kč, zbývajících 430.500,- Kč bude doplaceno na účet města,
- Město Milovice zajistí zpracování Budoucí smlouvy o směně nemovitostí, Smlouvy o směně nemovitostí a návrhu na vklad Smlouvy do katastru nemovitostí,
- společnost AVENPORT s.r.o. uhradí veškeré náklady spojené se směnou nemovitostí (náklady na zpracování geometrického plánu a náklady na vytyčení vlastnické hranice pozemků, náklady na vyhotovení Budoucí smlouvy o směně nemovitostí, Smlouvy o směně nemovitostí a návrhu na vklad Smlouvy do katastru nemovitostí, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitostí).

Vlastní realizace výstavby parkovišť a další veřejné infrastruktury (přístupové chodníky od bytových domů k parkovištím, včetně veřejného osvětlení) nutné ke kolaudaci stavby „Bytové domy Milovice“, bude řešena uzavřením Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o. podle zákona č. 183/2006

Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a podle přílohy č. 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

Termín pro doručení připomínek nebo námitek k Záměru končil dne 20. 06. 2012 ve 12:00 hodin. Dne 13.06. 2012 byla doručena námítka společnosti AVENPORT s.r.o., ve které je uvedeno, že nesouhlasí s tím aby společnost hradila daň z převodu, že je to zákonná povinnost prodávajícího. Žádná další připomínka ani námítka doručena nebyla.

Podle zákonné úpravy se v případě směny, podílejí na úhradě daně z převodu nemovitosti obě smluvní strany stejným dílem tj. jednou polovinou.

Při jednáních zástupců města Milovice a zástupců společnosti AVENPORT s.r.o., došlo k dohodě, že daň z převodu nemovitosti bude zaplacená v souladu se zákonem, tj. každá strana uhradí jednu polovinou a zároveň došlo ke shodě o textu Plánovací smlouvy.

Realizace směny nemovitostí a naplňování Plánovací smlouvy bude probíhat ve třech etapách, s vazbou na dokončování rekonstrukce jednotlivých objektů.

Na základě výše uvedeného Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě a Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o. ve znění která jsou přílohou tohoto návrhu.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 319/2012 ze dne 04.06. 2012:

Rada města

schválila zveřejnění Záměru o směně nemovitostí mezi městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5 ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Usnesení RM č. 347/2012 ze dne 20.06. 2012:

Rada města

a) schválila revokaci usnesení RM č. 226/2012, ze dne 16. 4. 2012,

b) vzala na vědomí návrh Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

c) doporučuje ZM schválit uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT, s.r.o., Praha 5, Radlická 663/28, PSČ 150 00, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Usnesení RM č. 348/2012 ze dne 20.06. 2012:

Rada města

a) vzala na vědomí návrh na uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5 ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

b) doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5 ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Smlouvu o budoucí směnné smlouvě zpracoval právní zástupce města.

Znění plánovací smlouvy bylo odsouhlaseno právním zástupcem města.

Vztah k rozpočtu:

Vzhledem k tomu, že hodnota směňovaného majetku je na straně města vyšší, a rozdíl v hodnotě bude městu doplacen, bude tento doplatek (po odečtení podílu na dani z převodu) příjmem do rozpočtu města. Jedná se o příjem ve výši 365.430,- Kč (430.500,- Kč – 65.070,- Kč).

Diskuze k návrhu:

zaznamenána na CD

Starosta města nechal hlasovat o původním návrhu s tím, že je do usnesení doplněno:

Změna v Plánovací smlouvě

Čl. IV. odst. 3.

Původní znění:

Komunikace a veškerá parkovací místa včetně parkovacích míst pro osoby s omezenou schopností pohybu orientace uvnitř jednotlivých parkovišť pod označením 575, 577, 579 budou v podílovém spoluvlastnictví všech budoucích vlastníků jednotek toho objektu, ke kterému bude náležet příslušné parkoviště.

Nové znění:

Komunikace a parkovací místa pro osoby s omezenou schopností pohybu orientace uvnitř jednotlivých parkovišť pod označením 575, 577, 579 budou v podílovém spoluvlastnictví všech budoucích vlastníků jednotek tohoto objektu, ke kterému bude náležet příslušné parkoviště. Ke každé bytové jednotce bude náležet vlastní parkovací místo označené samostatným číslem parkovacím.

#### Čl. IV, odst. 12.

Původní znění:

Partner po kolaudaci bytových domů předá Městu Milovice 4 byty o velikosti 2+kk s příslušenstvím, ke kterým budou náležet i podíly na výše uvedených parkovištích, směnnými smlouvami, jejichž obsah je uveden v budoucí směnné smlouvě, která tvoří přílohu této plánovací smlouvy.

Nové znění:

Partner po kolaudaci bytových domů předá Městu Milovice 4 byty o velikosti 2+kk s příslušenstvím, ke kterým budou náležet i samostatná parkovací místa na výše uvedených parkovištích, směnnými smlouvami, jejichž obsah je uveden v budoucí směnné smlouvě, která tvoří přílohu této plánovací smlouvy.

#### Změna v Budoucí směnné smlouvě

#### Čl. VI. Závěrečná ustanovení budoucí směnné smlouvy odst. 6.

Vložení nového odstavce:

S ohledem na to, že budoucí první směňující má v úmyslu převádět s každou bytovou jednotkou nejen podíl na společných částech domu a zastavěné parcele, ale i samostatné parkovací místo na pozemkových parcelách 1416/16, 1416/55 a 1416/56, vše v k. ú. Benátecká Vrutice, a tato parkovací místa budou označena vlastními parcelními čísly, veškerá ustanovení této smlouvy, která hovoří o ideálním podílu na těchto pozemkových parcelách – parkovištích, se nahrazuje citací, že ke každé bytové jednotce bude náležet vlastní parkovací místo.

Vložením tohoto odstavce následuje změna číslování bodů na č. 7, 8 a 9.

#### Usnesení č. 43/2012

Zastupitelstvo města Milovice

**a) schválilo** uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5, s doplněnými změnami v Čl. VI. Závěrečná ustanovení budoucí směnné smlouvy, vložení nového odstavce č. 6., vložení tohoto odstavce následuje změna číslování bodů na č. 7, 8 a 9, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

**b) schválilo** uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností AVENPORT s.r.o., IČ 248 40 947, se sídlem Radlická 663/28, 150 00 Praha 5, s doplněnými změnami v Čl. IV, odst. 3. a Čl. IV, odst. 12., ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 8 (Miroslava Dlouhá, JUDr. Ivana Weigandová, Pavel Křáp, Michal Janata, Lukáš Pilc, Marcela Říhová, Radek Wenzl, PhDr. Jitka Čemusová, Ph.D.), proti 4 (Mgr. Martin Brabec, Jitka Sudková, Bc. Richard Vavrda, Mgr. Zdeněk Milata), zdržel se 2 (Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Petr Hůla, Ph.D.).

**Návrh byl schválen.**

## **9. Diskuze**

Starosta města předal slovo panu Mgr. Zdeňku Milatovi, který se dotázal na pronájem staré budovy MěÚ Milovice na ul. 5. května. Zda bude provozovatel gynekologie nemocnice Nymburk platit v pronajatých prostorách nájem Městu Milovice. Dále se dotázal, kolik platí nájem zubař, který je také v této budově.

Starosta města odpověděl: výpůjčka této budovy je bezplatná s tím, že nájemce si bude hradit provozní náklady sám, tedy elektřinu vodu atd. Dále starosta města uvedl, že budovu kde byla nejprve obecná škola poté Městský Úřad nechťelo Město Milovice prodávat, ale účelně pronajmout. A to aby, účelně sloužila občanům Města Milovice. Tato část budovy je již zkolaudována k zdravotnickým účelům. Nemocnice Nymburk místnosti v této budově zrekonstruuje na své náklady. Vznikne zde zatím gynekologie. Dále jsme v jednání s městem Nymburk a nemocnicí Nymburk, že v této budově by mohla vzniknout chirurgie, kdy Město Milovice propůjčí celou tuto budovu nemocni Nymburk a ona ji zrekonstruuje na vlastní náklady a vytvoří zde zdravotnická zařízení. Částka, kterou nemocnice bude muset vynaložit na rekonstrukci se pohybuje zhruba okolo 2.500.000,- Kč. Město Milovice zde vybuduje pouze kanalizaci a parkoviště, které bude sloužit občanům, kteří do zdravotnického střediska budou dojíždět. Dále starosta města uvedl, že ředitelka Nymburské nemocnice požadovala zveřejnit na internetu anketu pro občany, která zdravotnická zařízení potažmo lékaře zde chtějí. Po rozhovoru s paní PhDr. Jitkou Čemusovou, Ph.D., se předloží komunitní plán, ve kterém jsou odezvy občanů Města Milovice jací lékaři by zde měli být a tento plán se na jednání s ředitelkou Nymburské nemocnice předloží.

Dále se pan Mgr. Zdeněk Milata dotázal na separační dvůr Města Milovice, kde se nedaří naplnit kapacita a zda Městu Milovice hrozí riziko vrácení dotace na separační dvůr.

Starosta města odpověděl, že město nečekalo až bude muset vrátit dotaci a učinilo opatření. Starosta města požádal pana Ing. Alexandra Černého, aby předložil opatření. Pan Ing. Alexandr Černý uvedl, že Město Milovice získalo dotaci na vybudování sběrného dvora, ve výši 11.200.000,- Kč. Podmínkou zde bylo, že město Milovice vyprodukuje a odveze na skládku 897 tun odpadu. Po půl roce bylo zjištěno, že kapacita sběrného dvora se nedaří naplnit. Občané města Milovice nechťejí dávat 80,- Kč za suť, kterou vyprodukují a tato suť končí zde různě v okolí. Ve srovnání s Lysou nad Labem, kde občané nemají kam do okolí suť vyvážet, proto ji vozí do sběrného dvora. Po zvážení možného rizika, že Město Milovice bude muset vrátit dotaci, učinila Správa majetku města opatření a to: Zrušení poplatků za vývoz odpadu do sběrného dvora pro občany Města Milovice

Město Milovice sice přijde o částku 900.000,- Kč, ale nebude muset vrátit poskytnutou dotaci 10 mil. Kč Evropské Unii. Podnikatelé budou mít odvoz odpadu do sběrného dvora stále zpoplatněn.

Pan Mgr. Zdeněk Milata měl dotaz, který se týkal silnice 272 (průtah přes Benáteckou Vrutici – Jiřice – Benátky n. J.), jestli je zde nějaký vývoj.

Starosta města Milovice odpověděl, že byla vysoutěžená firma, která pracuje na projektu této silnice. Až bude vyhotoven projekt, ten se podá na příslušná místa, dále se zažádá o dotaci, tedy stejný způsob jako vždy.

Pan Mgr. Milata konstatoval, zda se bavíme o silnici na Lysou n. L. A Benátky, Jiřice – Lysá nebo se bavíme o cestě na Milovice.

Starosta města odpověděl, že k posunu zde došlo, že komunikoval s panem hejtmanem, nyní komunikuje s člověkem, kterého nebude jmenovat. Starosta konstatoval, že si na hejtmana nemůže stěžovat, že Milovicím hodně pomohl. Co se týká této silnice stále se o ní jedná i s panem Povšíkem. Tato silnice, stará nedokončená, která vede z Jiřic do Milovic je majetkem Středočeského kraje. Zde se ještě uvidí jak Středočeský kraj zadá tento projekt, zda tam bude kruhový objezd nebo zda projekt bude stejný jako projekt Města Milovice. Čekáme na odpověď ze Středočeského kraje.

Pan Mgr. Zdeněk Milata konstatoval když neděláte něco protizákonného můžete jmenovat koho chcete.

Pan starosta konstatoval, že pouze nechce, aby to nedopadlo nějak špatně.

Starosta města předal slovo panu Radkovi Wenzlovi, který se dotázal Správy majetku města Milovice, jak pokračuje vyřešení uspořádání komunikace před Radnicí.

Pan starosta odpověděl, že otázku dopravní komunikace před Radnicí řeší referentka oddělení Správy majetku města, paní Alena Miklošínová, společně s panem Fialou z Dopravního inspektorátu. Dále konstatoval, že je problematické na tyto kostky něco nastříkat a předal slovo panu Ing. Alexandru Černému, jaká technologie zde bude použita.

Ing. Alexandr Černý uvedl, že oddělení Správy majetku města má návrh usměrnění dopravy, odbočky na ul. Armádní, jak ze směru ul. Armádní, tak ze směru ul. Ostravská na ul. Armádní. Budou zde vybudovány dva kruhové objezdy. Silnice u Radnice zatím není potažena asfaltem z toho důvodu, že u vzniklé zastávky kde budou děti vystupovat do školy se bude dělat přechod pro chodce a šířka vozovka se zde musí zmenšit. Dopravní značení se bude tvořit z ul. Armádní až před budovu Radnice. Dopravní značení je v jednání a uspořádání komunikace před Radnicí by mělo být vyřešeno do září 2012.

Pan Radek Wenzl se dotázal zda bude křižovatka řešena pouze vodorovným dopravním značením či nějakými mechanickými zábranami.

Pan Ing. Černý odpověděl, že na křižovatce bude pouze vodorovné značení a u zastávky autobusů budou umístění city bloky, které šířku silnice zmenší z 12 metrů na 7 metrů.

Starosta uvedl, že u školy bude i snížení rychlosti.

Pan Radek Wenzl se konstatoval, že spousta lidí podotýká, že nám zde schází kontejner na šatstvo. Spousta měst tuto službu mají buď jako charitativní organizace nebo jako město samotné. Zda by bylo možné zde něco takového zřídit nebo oslovit nějakou organizaci, která se tímto živí a zabývá, myslím si že by se tato služba zde uplatnila.

Starosta města předal slovo paní místostarostce, která uvedla, že myšlenka je to určitě dobrá, a doplnila, že každý rok město Milovice spolupracuje s Diakonií Broumov, kdy lidé toto obnošené nebo nepotřebné šatstvo nosí na úřad nebo do domu s Pečovatelskou službou. Tato sbírka se pořádá jednou ročně, ale pokud by občané měli zájem, je možnost tuto sbírku pořádat vícekrát do roka, protože Diakonie Broumov sem ochotně zajíždí kdykoli.

Starosta města se dotázal zda ještě má někdo dotaz jak ze strany Zastupitelů města Milovice tak ze strany občanů. Nikdo již žádný dotaz nemá.

## 10. Závěr

Starosta města ukončil jednání.

### Jednání bylo ukončeno v 20:30 hodin.

Zapsala: Mgr. Věra Hátlová  
vedoucí kanceláře starosty  
Monika Hanzlová  
asistentka kanceláře starosty

Zpracoval: Lukáš Pilec  
starosta města

Zápis z jednání byl ověřen dne .....

Ověřovatelé zápisu:

Miroslava Dlouhá.....

Radek Wenzl .....