



# Město MILOVICE

## Oddělení Správy majetku města

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23,  
tel. 325 517 127, mobil 725 870 231, e-mail: ivana.yamani@mesto-milovice.cz

V Milovicích dne: 16. 07. 2020

## VÝZVA

### k odstranění neoprávněného záboru veřejného prostranství

Dne 15. 07. 2020 při běžné kontrole města Milovice, byl v části města Mladá na pozemku parc. č. 1404/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, který je ve vlastnictví města Milovice, v blízkosti bytových domů č. p. 609 – 613 v ul. Tyršova a č.p. 614 – 618 v ul. Topolová, zjištěn neoprávněný zábor veřejného prostranství.

Jedná se o movité věci jako jsou lavice, stoly, ohniště a stavby spojené se zemí pevným základem jako jsou pergoly a udírny.

Šetřením na místě nebyl původce neoprávněného záboru veřejného prostranství zjištěn. Proto se zveřejňuje výzva k odstranění neoprávněného záboru veřejného prostranství vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Milovice a vylepením v místě neoprávněného záboru veřejného prostranství.

**Nebude-li neoprávněný zábor veřejného prostranství odstraněn jeho původcem, odstraní jej vlastník pozemku po marném uplynutí lhůty 30 dnů ode dne zveřejnění výzvy.**

Nebudou-li movité věci z pozemků města v určené lhůtě odklizeny, bude postupováno dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, o nález, tj. věci budou uschovány vhodným způsobem. Věc, která se nedá uschovat bez patrné škody, nebo kterou lze uschovat jen s nepoměrnými náklady, město prodá ve veřejné dražbě a výtěžek dražby rovněž uschová. Jde-li o neprodejnou věc, naloží město s touto věcí libovolným způsobem (§ 1054 OZ). Přihlásí-li se vlastník věcí do tří let od zveřejnění výzvy k odklizení věcí z pozemku města, vydá město tomuto vlastníku buď uschované věci, anebo výtěžek z jejich prodeje, a to po odečtení nákladů města. Po uplynutí tří let nabyde město vlastnické právo k uschovaným věcem či k výtěžku z jejich prodeje (§ 1057 OZ).

Nachází-li se na pozemcích města stavby spojené se zemí pevným základem (například udírny, pergoly atp.), které nelze přemístit a uložit do úschovy bude taktéž postupováno dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, o neoprávněné stavbě na cizím pozemku. Dle § 1084 OZ stavba zřízená na cizím pozemku připadá vlastníkovu pozemku, tedy městu. Jelikož stavebník v daném případě s největší pravděpodobností nebyl v dobré víře, že staví na svém pozemku (tedy stavebník si byl vědom skutečnosti, že staví na pozemku města), nemá stavebník právo na náhradu vynaložených nákladů (stavebník je v daném případě nepřikázaným jednatelem).

### § 1054

(1) Obec rozhodne, jak bude nalezená věc uschována. Souhlasí-li s tím nálezce či jiná osoba a je-li to vhodné, může obec rozhodnout, že věc bude uschována u této osoby. Věci značné hodnoty, zejména peníze o vyšší částce, obec odevzdá zpravidla do soudní úschovy nebo je uloží jiným vhodným způsobem.

(2) Věc, která se nedá uschovat bez patrné škody nebo kterou lze uschovat jen s nepoměrnými náklady, obec prodá ve veřejné dražbě a s výtěžkem naloží podle odstavce 1; předtím však odečte vlastní náklady s dosavadní správou věci. S neprodejnou věcí obec naloží libovolným způsobem; to neplatí, jde-li o věc, o níž nelze mít pochybnost o její výjimečnosti a hodnotě.

#### **§ 1057**

(1) Nepřihlásí-li se nikdo o věc do jednoho roku od vyhlášení nálezů, může nálezce, obec nebo jiná osoba, které byla věc svěřena, nakládat s věcí jako poctivý držitel. Spočívá-li však nález v penězích, mohou je tyto osoby jen užívat; to platí i o výtěžku za věc strženém.

(2) Přihlásí-li se ten, kdo věc ztratil, nebo její vlastník po uplynutí doby jednoho roku od vyhlášení nálezů a před uplynutím tří let od vyhlášení nálezů, vydá se mu věc nebo výtěžek za ni stržený po zaplacení nákladů a nálezného.

(3) Uplynou-li tři roky od vyhlášení nálezů, nabude nálezce, obec nebo jiná osoba, které byla věc svěřena, vlastnické právo k věci nebo k výtěžku za ni strženému.

#### **§ 1084**

(1) Stavba zřízená na cizím pozemku připadá vlastníkovu pozemku.

(2) Vlastník pozemku nahradí osobě, která zřídila na cizím pozemku stavbu v dobré víře, účelně vynaložené náklady. Osoba, která v dobré víře nebyla, má též práva a povinnosti jako nepřikázaný jednatel.











**Bude-li původce neoprávněného záboru veřejného prostranství dodatečně zjištěn, uplatní se vůči němu nárok na náhradu nákladů, vzniklých odstraněním neoprávněného záboru veřejného prostranství a dodatečně mu bude vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství.**



Ing. Jarmila Kynclová  
*vedoucí Oddělení správy majetku města*



Vyvěšeno dne 16. 7. 2020

Sejmuto dne

Dokument bude sejmuto 16. 8. 2020