



Město MILOVICE

Kancelář úřadu

nám. 30. června 508, Milovice, PSČ 289 24
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

USNESENÍ

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Milovice č. 3/2019 ze dne 24. 6. 2019

Usnesení č. 36/2019

Zastupitelstvo města Milovice

volí ověřovatelem zápisu Mgr. Ondřeje Matouše a paní Janu Hrdličkovou.

Usnesení č. 37/2019

Zastupitelstvo města Milovice

volí do volební a návrhové komise paní Jaroslavu Zatloukalovou a Mgr. Luboše Šafránka.

Usnesení č. 38/2019

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje program zasedání:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Finanční výbor ZM
3. Návrh závěrečného účtu města Milovice za rok 2018
4. Účetní závěrka města Milovice za rok 2018
5. Návrh Rozpočtového opatření č.4/2019/ZM
6. Návrh úpravy Pravidel tvorby a použití sociálního fondu města Milovice
7. Koncepce sportu města Milovice na roky 2019-2030
8. Kontrolní výbor ZM
9. Jednací řád Zastupitelstva města
10. Návrh na prodej částí pozemku parc.č. 1401/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Topolová, v části Mladá
11. Návrh na prodej pozemků parc.č. 1394/22, 1426, 903/1 a 905/11 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Armádní, v části Mladá
12. Návrh na prodej částí pozemků parc.č. 907 a 906 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Armádní, v části Mladá
13. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 901/60 a parc.č. 907/62 v k. ú. Benátecká Vrutice z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice
14. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Ing. Alexandrem Stambolijskim, společností Rodley s.r.o., společností Dům západní s.r.o. a Městem Milovice
15. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Martinem Truhlářem, Radkem Truhlářem, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., společností Milovice 595 a Městem Milovice
16. Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi společností Centrum zdraví Milovice, s.r.o. a Městem Milovice
17. Informativní zpráva ve věci trestního oznámení ve věci podezření ze spáchání trestného činu podvodu v souvislosti s rekonstrukcí ZŠ Juventa
18. Návrh na pořízení změny Územního plánu Milovic zkráceným postupem

Usnesení č. 39/2019

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje, aby k jednotlivým bodům programu probíhala po důvodové zprávě diskuze s tím, že je navrhováno omezení, v souladu s § 8, bodu 12, Jednacího řádu Zastupitelstva města, tj. k téže věci nikdo nemůže mluvit vícekrát než 2x a doba vystoupení je max. 5 minut, a to z důvodu rozsahu bodů dnešního jednání.

Usnesení č. 40/2019

Zastupitelstvo města

bere na vědomí zprávu o plnění předchozích usnesení ZM č. 2/2019.

Usnesení č. 41/2019

Zastupitelstvo města

bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru ZM č. 5/2019 ze dne 22. 5. 2019 a č. 6/2019 ze dne 12. 6. 2019, které jsou přílohou tohoto usnesení.

Usnesení č. 42/2019

Zastupitelstvo města

- a) schvaluje** závěrečný účet města Milovice za rok 2018,
- b) souhlasí** s celoročním hospodařením města Milovice za rok 2018, a to bez výhrad.

Usnesení č. 43/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje předloženou účetní závěrku města Milovice za rok 2018 a převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 74 753 199,03 Kč na účet výsledků hospodaření minulých účetních období.

Usnesení č. 44/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019/ZM s navýšením peněžních prostředků v 3613 6121 Stavební úpravy, zateplení, Dukelská čp. 347, 348 z navrhované částky 4mil. Kč na 9,3mil. Kč.

Usnesení č. 45/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje pravidla tvorby a použití sociálního fondu města Milovice v předloženém znění.

Usnesení č. 46/2019

Zastupitelstvo města

- a) schvaluje** Koncepti sportu města Milovice na roky 2019-2030, která bude veřejně dostupná na webových stránkách a bude sloužit jako hlavní materiál pro město Milovice a neziskové organizace k získávání dotačních titulů na rozvoj sportu,
- b) ukládá** předkladateli doplnit do tabulky projektových záměrů projekt Vitalpark s předpokládanými náklady 12mil. Kč, rok realizace 2021-2023.

Usnesení č. 47/2019

Zastupitelstvo města

bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru ZM č. 5/2019 ze dne 6. 5. 2019 a č. 6/2019 ze dne 10. 6. 2019, které jsou přílohou tohoto usnesení.

Usnesení č. 48/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje Jednací řád Zastupitelstva města Milovice v předloženém znění s okamžitou účinností.

Usnesení č. 49/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nemovitostí - dvou částí pozemku parc.č. 1401/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře každé části cca 9 m² (přesná výměra částí bude stanovena po zpracování Geometrického plánu) z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví majitelů sousedních pozemků (ve společném jmění manželů) jedné části do vlastnictví manželů P. B. a T. B., oba s trvalým pobytem Milovice (jsou majiteli pozemku parc.č. 1401/34 v k.ú. Benátecká Vrutice) a druhé části do vlastnictví manželů M. P. a H. P., oba s trvalým pobytem Milovice (jsou majiteli pozemku parc.č. 1401/33 v k.ú. Benátecká Vrutice, za podmínek uvedených v Záměru o jejich prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 17. 5. 2019 do 3. 6. 2019.

Usnesení č. 50/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nemovitostí - pozemku parc.č. 1394/22 ostatní plocha-jiná plocha, o výměře 39 m², pozemku parc.č. 1426 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 15 m², části pozemku parc.č. 903/1 vodní plocha - koryto vodního toku umělé o výměře cca 355 m² a části pozemku parc.č. 905/1 orná půda o výměře cca 1 160 m² (přesná výměra částí pozemků parc.č. 903/1 a 905/1 bude stanovena po zpracování Geometrického plánu), všechny v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav - Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01, za podmínek uvedených v Záměru o jeho prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 29. 4. 2019 do 15. 5. 2019.

Usnesení č. 51/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nemovitostí - části pozemku parc.č. 907 orná půda o výměře cca 66 m² a části pozemku parc.č. 906 orná půda o výměře cca 1 442 m² (přesná výměra částí obou pozemků bude stanovena po zpracování Geometrického plánu) oba v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti Hinton, a.s., IČ 241 60 008, se sídlem Vinohradská 1597/174, Vinohrady, 130 00 Praha 3, za podmínek uvedených v Záměru o jeho prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 29. 4. 2019 do 15. 5. 2019.

Usnesení č. 53/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje uzavření dodatku č.1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Ing. Alexandrem Stambolijem, trvale bytem Praha 5, společností Rodley s.r.o., IČ 038 95 157, se sídlem Václavské náměstí 846/1, Nové Město, PSČ 110 00 Praha 1 a společností Dům západní s.r.o., IČ 038 93 154, se sídlem K Velké Ohradě 865, Řeporyje, PSČ 155 00 Praha 5 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace projektu „Regenerace objektů st. parc.č. 535, 540 a 541 a souvisejících ploch v Milovicích“, ve znění které je přílohou tohoto usnesení

Usnesení č. 54/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje uzavření dodatku č.1 k Plánovací smlouvě společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., IČ 005 37 284, se sídlem Klapkova 1797/36, Kobylisy, 182 00 Praha 8 a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace stavby nazvané „Garážový dům Milovice“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol. s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. 12 Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá ve znění které je přílohou tohoto návrhu.

Usnesení č. 55/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje uzavření dodatku č.2 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi společností Centrum zdraví Milovice, s.r.o., IČ 247 26 346, se sídlem Praha 10 - Štěrboholy, Hrušovská 476/25, PSČ 102 00 a Městem Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Usnesení č. 56/2019

Zastupitelstvo města

bere na vědomí informaci Rady města, že Policie ČR OHK ÚO Nymburk Usnesením č.j. KRPS-344935-16/TČ-2018-010881-BA ze dne 20. 5. 2019 odložila trestní věc podezření ze spáchání zločinu podvod v souvislosti s rekonstrukcí ZŠ Juventa,

Usnesení č. 57/2019

Zastupitelstvo města

- a) **revokuje** usnesení Zastupitelstva města č. 20c/2018 ze dne 26.3.2019,
- b) **pověřuje** Lukáše Pilce, starostu města, k tomu, aby spolupracoval s pořizovatelem regulačního plánu RP01 Centrum jako „určený zastupitel“ ve smyslu stavebního zákona.

Usnesení č. 58/2019

Zastupitelstvo města

a) schvaluje, dle ust. § 46 odst. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **návrh** Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **na pořízení změny** Územního plánu Milovice spočívající ve vypuštění podmínky zpracování regulačního plánu RP-03: Boží Dar v lokalitě 05- Boží Dar.

b) schvaluje v souladu s § 6 odst. 5. písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **pořízení změny č. 1** Územního plánu Milovice.

c) ukládá starostovi města, zveřejnit výzvu k překládání návrhů na změny Územního plánu Milovice.

d) schvaluje starostu města, pana **Lukáše Pilce**, jako **určeného člena zastupitelstva („určeného zastupitele“)** pro činnosti spojené s pořizováním změny č. 1 Územního plánu Milovice.

Ověřovatelé zápisu:

Ověřen dne:

Ověřen dne:

.....
Mgr. Ondřej Matouš

.....
Jana Hrdličková

Starosta města Milovice:

.....
Lukáš Pilec



Město MILOVICE

Kancelář úřadu

nám. 30. června 508, Milovice, PSČ 289 24
tel. 325 517 100, e-mail: neu@mesto-milovice.cz

Zápis č. 3/2019

z veřejného zasedání Zastupitelstva Města Milovice č. 3/2019, konaného v pondělí dne 24. 6. 2019
od 18:00 hodin v zasedací místnosti ZM v Milovicích nám. 30. června 508

Přítomni: viz presenční listina

Zasedání zahájil v 18:00 hodin starosta města Milovice pan Lukáš Pilc. Přivítal přítomné a konstatoval splnění všech podmínek, které jsou nutné ke svolání veřejného zasedání Zastupitelstva města podle jednacího řádu Zastupitelstva města a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

Následně starosta města konstatoval, že z **15** zvolených členů Zastupitelstva města je v této chvíli přítomno 14 členů Zastupitelstva města Milovice. Omluvil se pan Ing. Milan Pour. Tímto je **Zastupitelstvo města Milovice schopné usnášení ve všech bodech programu.**

Starosta města upozornil všechny přítomné, že celý průběh veřejného zasedání Zastupitelstva města je nahráván na zvukový záznam.

Následně starosta města Milovice určil zapisovatelku dnešního zasedání:
Zapisovatelkou byla určena: Marie Znamenáčková – asistentka Kanceláře úřadu.

Dohledem nad průběhem hlasování byli pověřeni zastupitelé:
Stanislav Melichar a Jaroslav Kužel.

Následovala volba ověřovatelů Zápisu, starosta města navrhl, aby ověřovateli Zápisu byli zvoleni zastupitelé:
Mgr. Ondřej Matouš a Jana Hrdličková.

Mgr. Zdeněk Milata vnesl protinávrh, aby ověřovateli Zápisu byli zvoleni zastupitelé:
Mgr. Ondřej Matouš, Jana Hrdličková a JUDr. Kristýna Bukovská.

Následně dal pan starosta o protinávru hlasovat:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milovice

volí ověřovatelem zápisu Mgr. Ondřeje Matouše, paní Janu Hrdličkovou a JUDr. Kristýnu Bukovskou.

Hlasování: pro 3 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 11 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková)

Návrh nebyl schválen.

Následně dal pan starosta o původním návrhu hlasovat.

Usnesení č. 36/2019

Zastupitelstvo města Milovice

volí ověřovatelem zápisu Mgr. Ondřeje Matouše a paní Janu Hrdličkovou.

Hlasování: pro 12 (Jaroslav Kužel, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral), proti 1 (Mgr. Zdeněk Milata), zdržel se 1 (Ing. Jiří Hlaváček).

Návrh byl schválen.

Po zvolení ověřovatelů Zápisu starosta města navrhl, aby do volební a návrhové komise byli zvoleni zastupitelé:
Jaroslava Zatloukalová a Mgr. Luboš Šafránek.

Následně dal pan starosta o návrhu hlasovat.

Usnesení č. 37/2019

Zastupitelstvo města Milovice

volí do volební a návrhové komise paní Jaroslavu Zatloukalovou a Mgr. Luboše Šafránka.

Hlasování: pro 13 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek,

Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 1 (Jaroslava Zatloukalová).

Návrh byl schválen.

Starosta města seznámil všechny přítomné s tím, že návrh Zápisu ze zasedání Zastupitelstva města č. 2/2019, ze dne 13. 5. 2019, byl dne 15. 5. 2019 vyhotoven a rozeslán členům Zastupitelstva města k připomínkování. Stanovený termín pro připomínky byl pátek 17. 5. 2019 do 12:00 hodin. Ve stanoveném termínu bylo doručeno několik připomínek, které byly do zápisu zapracovány. Zápis byl ověřen dne 21. 5. 2019 a téhož dne zveřejněn na webových stránkách města.

Starosta města předložil program veřejného zasedání Zastupitelstva města č. 3/2019:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Finanční výbor ZM
3. Návrh závěrečného účtu města Milovice za rok 2018
4. Účetní závěrka města Milovice za rok 2018
5. Návrh Rozpočtového opatření č.4/2019/ZM
6. Návrh úpravy Pravidel tvorby a použití sociálního fondu města Milovice
7. Koncepce sportu města Milovice na roky 2019-2030
8. Kontrolní výbor ZM
9. Jednací řád Zastupitelstva města
10. Návrh na prodej částí pozemku parc.č. 1401/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Topolová, v části Mladá
11. Návrh na prodej pozemků parc.č. 1394/22, 1426, 903/1 a 905/11 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Armádní, v části Mladá
12. Návrh na prodej částí pozemků parc.č. 907 a 906 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Armádní, v části Mladá
13. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 901/60 a parc.č. 907/62 v k. ú. Benátecká Vrutice z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice
14. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Ing. Alexandrem Stambolijskim, společností Rodley s.r.o., společností Dům západní s.r.o. a Městem Milovice
15. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Martinem Truhlářem, Radkem Truhlářem, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., společností Milovice 595 a Městem Milovice
16. Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi společností Centrum zdraví Milovice, s.r.o. a Městem Milovice
17. Informativní zpráva ve věci trestního oznámení ve věci podezření ze spáchání trestného činu podvodu v souvislosti s rekonstrukcí ZŠ Juventa
18. Návrh na pořízení změny Územního plánu Milovic zkráceným postupem

Mgr. Zdeněk Milata vznesl protinávrh na doplnění bodu „Účast na dražbě nemovitých věcí proti povinnému VTP AT Milovice, o.p.s. a zařadit ho jako bod č. 19.

Pan starosta nechal o tomto protinávru hlasovat:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje program zasedání:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Finanční výbor ZM
3. Návrh závěrečného účtu města Milovice za rok 2018
4. Účetní závěrka města Milovice za rok 2018
5. Návrh Rozpočtového opatření č.4/2019/ZM
6. Návrh úpravy Pravidel tvorby a použití sociálního fondu města Milovice
7. Koncepce sportu města Milovice na roky 2019-2030
8. Kontrolní výbor ZM
9. Jednací řád Zastupitelstva města
10. Návrh na prodej částí pozemku parc.č. 1401/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Topolová, v části Mladá
11. Návrh na prodej pozemků parc.č. 1394/22, 1426, 903/1 a 905/11 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Armádní, v části Mladá
12. Návrh na prodej částí pozemků parc.č. 907 a 906 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Armádní, v části Mladá
13. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 901/60 a parc.č. 907/62 v k. ú. Benátecká Vrutice z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice
14. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Ing. Alexandrem Stambolijskim, společností Rodley s.r.o., společností Dům západní s.r.o. a Městem Milovice

15. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Martinem Truhlářem, Radkem Truhlářem, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., společností Milovice 595 a Městem Milovice
16. Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi společností Centrum zdraví Milovice, s.r.o. a Městem Milovice
17. Informativní zpráva ve věci trestního oznámení ve věci podezření ze spáchání trestného činu podvodu v souvislosti s rekonstrukcí ZŠ Juventa
18. Návrh na pořízení změny Územního plánu Milovic zkráceným postupem
19. Účast na dražbě nemovitých věcí proti povinnému VTP AT Milovice, o.p.s.

Hlasování: pro 3 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 8 (Jaroslav Kužel, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar), zdržel se 3 (Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Aleš Smeták, Jana Hrdličková)

Návrh nebyl schválen.

Pan starosta nechal o původním návrhu hlasovat:

Usnesení č. 38/2019

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje program zasedání:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Finanční výbor ZM
3. Návrh závěrečného účtu města Milovice za rok 2018
4. Účetní závěrka města Milovice za rok 2018
5. Návrh Rozpočtového opatření č.4/2019/ZM
6. Návrh úpravy Pravidel tvorby a použití sociálního fondu města Milovice
7. Koncepce sportu města Milovice na roky 2019-2030
8. Kontrolní výbor ZM
9. Jednací řád Zastupitelstva města
10. Návrh na prodej částí pozemku parc.č. 1401/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Topolová, v části Mladá
11. Návrh na prodej pozemků parc.č. 1394/22, 1426, 903/1 a 905/11 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Armádní, v části Mladá
12. Návrh na prodej částí pozemků parc.č. 907 a 906 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Armádní, v části Mladá
13. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 901/60 a parc.č. 907/62 v k. ú. Benátecká Vrutice z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice
14. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Ing. Alexandrem Stambolijskim, společností Rodley s.r.o., společností Dům západní s.r.o. a Městem Milovice
15. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Martinem Truhlářem, Radkem Truhlářem, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., společností Milovice 595 a Městem Milovice
16. Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi společností Centrum zdraví Milovice, s.r.o. a Městem Milovice
17. Informativní zpráva ve věci trestního oznámení ve věci podezření ze spáchání trestného činu podvodu v souvislosti s rekonstrukcí ZŠ Juventa
18. Návrh na pořízení změny Územního plánu Milovic zkráceným postupem

Hlasování: pro 13 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral), proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Zdeněk Milata).

Návrh byl schválen.

Pan starosta nechal hlasovat o omezení, v souladu s § 8, bodu 12, Jednacího řádu Zastupitelstva města:

Usnesení č. 39/2019

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje, aby k jednotlivým bodům programu probíhala po důvodové zprávě diskuze s tím, že je navrhováno omezení, v souladu s § 8, bodu 12, Jednacího řádu Zastupitelstva města, tj. k téže věci nikdo nemůže mluvit vícekrát než 2x a doba vystoupení je max. 5 minut, a to z důvodu rozsahu bodů dnešního jednání.

Hlasování: pro 10 (Jaroslav Kužel, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), proti 3 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), zdržel se 1 (Ing. Jiří Hlaváček).

Návrh byl schválen.

1. Kontrola plnění usnesení ZM

Kancelář úřadu předkládá členům Zastupitelstva města kontrolu plnění ze zasedání Zastupitelstva města č. 2/2019. Usnesení č. 24/2019

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje program zasedání:

Kontrola plnění usnesení ZM

Finanční výbor ZM

Žádost o součinnost při realizaci investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“

Návrh Rozpočtového opatření č.3/2019/ZM

Návrh OZV o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Návrh OZV o ochraně nočního klidu

Návrh OZV o regulaci hlučných činností a zákazu používání zábavní pyrotechniky

Kontrolní výbor ZM

Návrh na vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Milovice a členem zastupitelstva města

Diskuze

Plnění: Program ZM č. 2/2019 byl vyvěšen na úřední desce a webových stránkách dne 6. 5. 2019.

Usnesení č. 27/2019

Zastupitelstvo města

a) schvaluje navýšení spoluúčasti města Milovice jako zřizovatele z původně schválené částky 3 257 898 Kč na 11 999 388 Kč a vyslovuje souhlas s pokračováním v realizaci projektu za podmínky, že realizace projektu bude z původního termínu k 3. 4. 2020 moci být ukončena k 31. 12. 2020,

b) ukládá Ekonomickému oddělení připravit Rozpočtové opatření na příští zasedání zastupitelstva města, dle bodu a) tohoto usnesení,

c) ukládá p. o. ZŠ T. G. Masaryka, se sídlem Školská 112, 28923 Milovice, aby jednotlivé kroky v realizaci projektu konzultovala se zřizovatelem.

Plnění: RO dle bodu b) bude předloženo na zasedání ZM č. 3/2019, ostatní body byly zaslány ředitelce p. o. emailem.

Usnesení č. 28/2019

Zastupitelstvo města

a) schvaluje rozpočtové opatření č.3/2019/ZM v předloženém znění,

b) bere na vědomí rozpočtové opatření č.2/2019/RM.

Plnění: RO č. 3/2019/ZM bylo vyvěšeno na webových stránkách města dne 22. 5. 2019.

Usnesení č. 29/2019:

Zastupitelstvo města

schvaluje doplnění textu v příloze č. 1, v bodě 7, zóně G za ulici Tyršova "a dále hřiště a veřejné prostranství v okolí mateřské školky Kostička na pozemku parc. č. 1386/1 v k.ú. Benátecká Vrutice ".

Plnění: Text byl doplněn dle požadavku do OZV č. 2/2019.

Usnesení č. 30/2019:

Zastupitelstvo města

schvaluje slovní a grafické rozšíření prostoru v příloze č. 1 v zóně E, dle předloženého návrhu.

Plnění: Příloha byla změněna dle požadavku v OZV č. 2/2019.

Usnesení č. 31/2019:

Zastupitelstvo města

schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení a doplnění 2 schválených doplňujících návrhů.

Plnění: OZV byla zaslána na MVČR dne 27. 5. 2019 a téhož dne vyvěšena na úřední desku a webové stránky města a zaslána na vědomí PČR Milovice.

Usnesení č. 32/2019:

Zastupitelstvo města

schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2019 o ochraně nočního klidu, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: OZV byla zaslána na MVČR dne 27. 5. 2019 a téhož dne vyvěšena na úřední desku a webové stránky města a zaslána na vědomí PČR Milovice.

Usnesení č. 33/2019:

Zastupitelstvo města

schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky č. 4/2019 o regulaci hlučných činností a zákazu používání zábavní pyrotechniky, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: OZV byla zaslána na MVČR dne 27. 5. 2019 a téhož dne vyvěšena na úřední desku a webové stránky města.

Usnesení č. 35/2019

Zastupitelstvo města

souhlasí, podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Milovice a členem zastupitelstva Ing. Alešem Smetákem na výkon finančního dohledu – supervize při realizaci veřejných zakázek stavebního charakteru zadávaných v podlimitním a nadlimitním režimu v souladu se Zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Plnění: Pracovněprávní vztah s členem ZM byl uzavřen 14. 5. 2019.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 40/2019

Zastupitelstvo města

bere na vědomí zprávu o plnění předchozích usnesení ZM č. 2/2019.

Hlasování: pro 13 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral), proti 1 (Mgr. Zdeněk Milata), zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Starosta města předal slovo předsedovi Finančního výboru Ing. Aleši Smetákovi.

2. Finanční výbor ZM

Ing. Aleš Smeták, předseda FV předkládá členům Zastupitelstva města zápisy z jednání Finančního výboru ZM č. 5/2019 ze dne 22. 5. 2019 a č. 6/2019 ze dne 12. 6. 2019 – viz příloha.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Ing. Aleš Smeták nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 41/2019

Zastupitelstvo města

bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru ZM č. 5/2019 ze dne 22. 5. 2019 a č. 6/2019 ze dne 12. 6. 2019, které jsou přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 13 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 1 (Jana Hrdličková).

Návrh byl schválen.

3. Návrh závěrečného účtu města Milovice za rok 2018

Ing. Aleš Smeták, předseda FV uvedl, že na základě zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů, dle § 17 je město povinno zpracovat závěrečný účet po skončení kalendářního roku. V tomto závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem, údaje o čerpání účelových fondů, hospodaření příspěvkových organizací města, vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a rozpočtu krajů a účetní výkazy (přílohy jsou zaslány pouze elektronicky). Města jsou dle tohoto zákona povinny dát přezkoumat hospodaření za uplynulý kalendářní rok. V našem případě přezkoumání hospodaření provedla auditorská firma ATLAS AUDIT s.r.o. Čelákovice dle zákona č.420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí s tímto závěrem: „**Při přezkoumání hospodaření územního celku Město Milovice za rok 2018 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.** Celá zpráva je součástí závěrečného účtu. Tuto zprávu projednala rada města na svém jednání dne 27. 2. 2019 a přijala k tomu usnesení, které je přílohou této zprávy. Návrh závěrečného účtu musí být zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů před projednáním v zastupitelstvu města na úřední desce a na webových stránkách města. Připomínky k závěrečnému účtu mohou občané uplatnit písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění, nebo ústně na zasedání zastupitelstva města. Projednání závěrečného účtu v souladu s výše uvedeným zákonem se uzavírá vyjádřením:

a) souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad,

b) souhlasu s výhradami, na základě nichž přijme město opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků; přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily městu škodu.

Města Milovice se týká vyjádření pod bodem a).

Návrh závěrečného účtu města Milovice za rok 2018 byl projednán finančním výborem a Radou města dne 22. 5. 2019 a dne 24. 5. 2019 byl zveřejněn na úřední desce a na webových stránkách města Milovice.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Ing. Aleš Smeták nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 42/2019

Zastupitelstvo města

a) schvaluje závěrečný účet města Milovice za rok 2018,

b) souhlasí s celoročním hospodařením města Milovice za rok 2018, a to bez výhrad.

Hlasování: pro 14 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

4. Účetní závěrka města Milovice za rok 2018

Ing. Aleš Smeták, předseda FV uvedl, že na základě zákona o účetnictví č.563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů, § 4 odst.8, písm. w) a prováděcí vyhlášky č.220/2013 Sb., má město povinnost schvalovat účetní závěrku. Dle prováděcí vyhlášky musí být závěrka schválena nejpozději do šesti měsíců ode dne, ke kterému se účetní závěrka sestavuje, tj. do 30. 6. 2019.

Rada města jmenovala tříčlennou komisi, která připravila podklady pro schválení účetní závěrky města Milovice za rok 2018. V příloze máte připojeny tyto podklady:

- 1) Usnesení komise pro přípravu podkladů pro schválení účetní závěrky města Milovice za rok 2018
- 2) Tabulky předložených podkladů a jejich hodnocení dle hledisek posuzování
- 3) Tabulka hledisek posuzování
- 4) Účetní výkazy-Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Příloha, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu. *Tyto výkazy jsou přílohou závěrečného účtu města Milovice za rok 2018*

Účetní závěrka města Milovice za rok 2018 byla projednána v Radě města a ve finančním výboru dne 22. 5. 2019.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Ing. Aleš Smeták nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 43/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje předloženou účetní závěrku města Milovice za rok 2018 a převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 74 753 199,03 Kč na účet výsledků hospodaření minulých účetních období.

Hlasování: pro 14 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

5. Návrh rozpočtového opatření č.4/2019/ZM

Ing. Aleš Smeták, předseda Finančního výboru předložil členům ZM Návrh rozpočtového opatření č.4/2019/ZM v tomto znění:

Nedaňové příjmy:

6171 2132 – Příjmy z pronájmu ost. nem. a jejich částí

Položka se navyšuje z důvodu dofakturování provozního poplatku firmě Scolarest.

Přijaté dotace:

Do rozpočtu jsou zařazeny dotace, které město obdrží v letošním roce. Jedná se o dorovnání dotace od MPSV na Rozvoj systému a řízení kvality a vzdělávání zaměstnanců a dále o dotaci z MPO na akci EFEKT.

Výdaje běžné:

2219 5171 – Opravy chodníků

V letošním roce bude provedena oprava povrchu chodníků v ul. Topolové, kde celkové náklady budou činit cca 2

mil. Kč. Dále budou provedeny další drobné opravy chodníků pro zvýšení bezpečnosti chodců.

3113 5331 – Základní škola Juventa

Ředitel příspěvkové organizace ZŠ Juventa požádal o navýšení příspěvku na provoz pro letošní rok z důvodu malování, venkovního mytí oken a opravy bezpečnostních dveří a zámků.

3231 – Základní umělecká škola

Od 1.9.2019 začne provoz nové příspěvkové organizace města a z tohoto důvodu je potřeba schválení provozního příspěvku.

3636 5169 – Demolice budov

Jedná se o demolice budov v ul. Ostravská. Částka vychází z položkového rozpočtu projektové dokumentace.

5213 5903 – Rezerva na krizová opatření

Na základě platné Vyhlášky MF č.329/2018 je stanovena povinnost vytvoření rezervy na krizové a mimořádné události.

6171 5011,5021,5031,5032 – Platy zaměstnanců a zákonné pojistné

Z důvodu navýšení pracovních pozic je potřeba posílit mzdové prostředky, které jsou pokryty dorovnáním dotace od MPSV.

Výdaje kapitálové:

2219 6121 – Úprava parkoviště-ul. Průběžná, vybudování chodníku a zálivu pro autobusy-ul. Tyršova

Náklady dle položkového rozpočtu jsou předpokládány v celkové hodnotě 3.103.685 Kč + vedlejší náklady (TDI, BOZP a ostatní).

3113 6121 – ZŠ T.G.M.Milovice-10 % podíl zřizovatele k dotaci od IROP

Usnesením ZM č.27/2019 bylo uloženo zařazení navýšení spoluúčasti města Milovice na tento projekt.

3613 6121 – Stavební úpravy, zateplení, Dukelská čp.347,348

Z důvodu změny užívání stavby (ordinace lékařů) a změny projektové dokumentace je potřeba tuto položku navýšit.

3631 6121 – EFEKT (dotační titul) výměna veřejného osvětlení

Předpokládaná cena veřejné zakázky včetně výměny sloupů činí 8.821.277,52 Kč. Výše dotace bude činit 2.000.000 Kč a rozdíl je přesunut z položky 2212 6121-Úpravy zpevněných a parkovacích ploch, Nádražní ul.

6171 6121 – Stavební úpravy budovy radnice čp.508

Na základě změny organizačního řádu je potřeba provést stavební úpravy budovy radnice.

Rozpočtovým opatřením se schodek rozpočtu zvyšuje a je krytý přebytky minulých let.

Návrh Rozpočtového opatření byl projednán v radě města a na jednání finančního výboru dne 12. 6. 2019.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

JUDr. Kristýna Bukovská vznesla protinávrh na změnu v RO č. č.4/2019/ZM, a to doplnit položku 3412 6121 Městský bazén s částkou 2mil Kč, čímž se výsledek hospodaření změní na schodek ve výši 152 980,5mil Kč.

Mgr. Zdeněk Milata vznesl protinávrh na změnu v RO č. č.4/2019/ZM, a to z položky 3636 5169 Demolice budov přesunout 100 000 Kč do 5512 Požární ochrana-JPO III. a vytvořit novou položku „Revize žebříku SDH Milovice“.

Ing. Aleš Smeták vznesl protinávrh na změnu v RO č. č.4/2019/ZM, a to navýšení peněžních prostředků v 3613 6121 Stavební úpravy, zateplení, Dukelská čp.347, 348 z navrhované částky 4mil. Kč na 9,3mil. Kč, kdy celková částka by byla 11,8mil. Kč.

Ing. Aleš Smeták nechal hlasovat o posledním protinávruhu:

Usnesení č. 44/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019/ZM s navýšením peněžních prostředků v 3613 6121 Stavební úpravy, zateplení, Dukelská čp. 347, 348 z navrhované částky 4mil. Kč na 9,3mil. Kč.

Hlasování: pro 10 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), proti 0, zdržel se 4 (Jaroslava Zatloukalová, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata).

Návrh byl schválen.

6. Návrh úpravy Pravidel tvorby a použití sociálního fondu města Milovice

Ing. Aleš Smeták, předseda FV uvedl, že Zastupitelstvo města Milovice schválilo dne 20. 6. 2016 Pravidla tvorby a použití sociálního fondu města Milovice, která slouží k uspokojování sociálních, kulturních a dalších potřeb zaměstnanců města Milovice. Navržená změna se týká čl. 5 bodu 2, kde by se navýšil příspěvek na závodní

stravování z částky 15 Kč na 35 Kč. Zároveň Rada města schválila navýšení hodnoty stravenky z částky 80 Kč na 100 Kč. Toto navýšení by bylo tímto hrazeno ze sociálního fondu, kde je v současné době dostatek finančních prostředků na pokrytí tohoto navýšení. Ostatní použití fondu zůstává nezměněno.

Přílohou této důvodové zprávy jsou tyto podklady:

1. Návrh úpravy Pravidel tvorby a použití sociálního fondu města Milovice
2. Pravidla tvorby a použití sociálního fondu města Milovice

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Ing. Aleš Smeták nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 45/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje pravidla tvorby a použití sociálního fondu města Milovice v předloženém znění.

Hlasování: pro 14 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

7. Koncepce sportu města Milovice na roky 2019-2030

Místostarostka města předkládá ke schválení Koncepci sportu města Milovice na roky 2019-2030 (dále jen „Koncepce“). Dle zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, mají obce ve své samostatné působnosti vytvářet podmínky pro sport, zejména zabezpečit rozvoj sportu pro všechny, přípravu sportovních talentů, včetně zdravotně postižených občanů, zajistit výstavbu, rekonstrukci, udržování a provozování svých sportovních zařízení a poskytnout je pro sportovní činnost občanů. Dále obce ve své působnosti kontrolují účelné využívání svých sportovních zařízení a zabezpečují finanční podporu sportu ze svého rozpočtu. K tomuto slouží právě zpracovaná Koncepce sportu, která obsahuje přehled sportovního vyžití ve městě. Hlavním cílem Koncepce je zajistit lepší podmínky pro sport ve městě. Zároveň bude sloužit jako hlavní materiál pro město Milovice a neziskové organizace k získávání dotačních titulů na rozvoj sportu. Koncepce sportu bude veřejně dostupná na webových stránkách.

Návrh usnesení:

schvaluje Koncepci sportu města Milovice na roky 2019-2030, která bude veřejně dostupná na webových stránkách a bude sloužit jako hlavní materiál pro město Milovice a neziskové organizace k získávání dotačních titulů na rozvoj sportu.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Mgr. Ludmila Šimková vnesla protinávrh na doplnění Vitalparku do koncepce s částkou za realizaci 12mil. Kč a dokončení v letech 2021-2023.

JUDr. Kristýna Bukovská vnesla protinávrh na vrácení koncepce k přepracování zpět předkladateli.

Mgr. Zdeněk Milata vnesl protinávrh na vrácení koncepce k přepracování zpět předkladateli a doplnění Psího hřiště s částkou za realizaci 500tis. Kč s dokončením v r. 2020.

Paní místostarostka nechala hlasovat o protinávru Mgr. Milaty:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města

vrací Koncepci sportu města Milovice na roky 2019-2030 předkladateli k dopracování s doplněním Psího hřiště s částkou za realizaci 500tis. Kč s dokončením v r. 2020.

Hlasování: pro 2 (JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Zdeněk Milata), proti 10 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), zdržel se 2 (Ing. Vladimír Vedral, Ing. Aleš Smeták.)

Návrh nebyl schválen.

Paní místostarostka nechala hlasovat o protinávruh JUDr. Bukovské:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města

vrací Koncepti sportu města Milovice na roky 2019-2030 předkladateli k dopracování.

Hlasování: pro 3 (JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Zdeněk Milata, Ing. Vladimír Vedral), proti 8 (Jaroslav Kužel, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), zdržel se 3 (Ing. Aleš Smeták, Ing. Jiří Hlaváček, Mgr. Ondřej Matouš).

Návrh nebyl schválen.

Paní místostarostka nechala hlasovat svém protinávruhu:

Usnesení č. 46/2019

Zastupitelstvo města

a) schvaluje Koncepti sportu města Milovice na roky 2019-2030, která bude veřejně dostupná na webových stránkách a bude sloužit jako hlavní materiál pro město Milovice a neziskové organizace k získávání dotačních titulů na rozvoj sportu,

b) ukládá předkladateli doplnit do tabulky projektových záměrů projekt Vitalpark s předpokládanými náklady 12mil. Kč, rok realizace 2021-2023.

Hlasování: pro 10 (Jaroslav Kužel, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), proti 1 (JUDr. Kristýna Bukovská), zdržel se 3 (Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata).

Návrh byl schválen.

8. Kontrolní výbor ZM

Jaroslav Kužel, předseda Kontrolního výboru, předkládá členům Zastupitelstva města zápisy z jednání Kontrolního výboru ZM č. 5/2019 ze dne 6. 5. 2019 a č. 6/2019 ze dne 10. 6. 2019 – viz příloha.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 47/2019

Zastupitelstvo města

bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru ZM č. 5/2019 ze dne 6. 5. 2019 a č. 6/2019 ze dne 10. 6. 2019, které jsou přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 14 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

9. Jednací řád ZM

Starosta města předkládá zastupitelům návrh na změnu Jednacího řádu Zastupitelstva města, ke kterému dochází z důvodu změn v Organizačním řádu (Organizační struktura MěÚ – vedení) a přechodu z fyzických materiálů na elektronické zasilání prostřednictvím emailu a programu na tvoření zápisů Rady a Zastupitelstva města-Konsiliáře.

Část diskuze k tomuto jednání je nahrána na zvukovém zařízení (technická závada na zařízení).

JUDr. Kristýna Bukovská navrhla doplnění a úpravu Jednacího řádu v tomto znění:

a) v § 5 odst. 4 se za slova: „předloží materiály“ doplňují slova:

„v celkovém počtu 15 výtisků tak, aby každý ze zastupitelů obdržel jeden výtisk. Doručí-li některý ze zastupitelů svou žádost o zařazení bodu na program jednání zastupitelstva města společně s příslušnými materiály oddělení kanceláři úřadu nejpozději 2 hodiny před zahájením zasedání zastupitelstva města, pořídí potřebný počet výtisků oddělení kanceláře úřadu a předloží je zastupitelům před zahájením jednání.“,

b) v § 7 odst. 2 se za slova „do programu“ doplňují slova: „v návrzích, s jejichž zařazením vysloví Zastupitelstvo města souhlas. Starosta města nechá o návrhu programu zasedání Zastupitelstva města hlasovat.“, § 7 odst. 3 se zrušuje,

c) v § 10 odst. 4 se za slova „se považují ostatní varianty za nepřijaté“ doplňují slova:

„V případě hlasování o schválení programu jednání zastupitelstva města, rozpočtu města nebo rozpočtového opatření města je každý zastupitel oprávněn podat návrh na doplnění či výmaz jednoho či více bodů programu,

změny pořadí v projednávání bodů programu a doplnění či výmaz jedné či více položek rozpočtu či rozpočtového opatření. V takovém případě se nejprve hlasuje o takto podaných jednotlivých dílčích úpravách navrženého programu, rozpočtu či rozpočtového opatření, a teprve po vypořádání těchto návrhů se hlasuje o programu, rozpočtu či rozpočtovém opatření jako celku. Tento princip je možné na základě předchozího (i konkludentního) souhlasu zastupitelstva města uplatnit i u dalších projednávaných bodů.“

Mgr. Zdeněk Milata vnesl protinávrh na doplnění jednacího řádu, a to:

- Ze zastupitelstva města je přenášen přímý audiovizuální přenos přes síť internet. Audiovizuální záznam je po skončení zasedání zveřejněn bezprostředně, nejpozději po ověření zápisu zasedání.
- V sále zastupitelstva města je zajištěn ze strany úřadu obrazový přenos projednávaného tisku, či jeho části, tak aby přítomná veřejnost byla informována o bezprostředním průběhu zasedání.

Uvedené body navrhuje zařadit na konec textu.

Dále se ztotožňuje s doplněním JUDr. Bukovské, viz výše.

Pan starosta nechal o protinávru Mgr. Zdeňka Milaty hlasovat:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

schvaluje Jednací řád Zastupitelstva města Milovice v předloženém znění s okamžitou účinností.

Hlasování: pro 3 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata) proti 11 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), zdržel se 0.

Návrh nebyl schválen.

Mgr. Luboš Šafránek vnesl protinávrh na úpravu jednacího řádu, a to:

- Změna v §5, odst. 4, na „Po zavedení a implementaci programu Konsiliář budou zastupitelům materiály zasílány, prostřednictvím webového rozhraní, ke kterému budou mít dálkový přístup. V případě, že předkládá navrhovatel bod dodatečně v průběhu jednání, předloží 15 výtisků, tedy každému ze zastupitelů po jednom.“
- Změna v §5, odst. 7 na „O místě, době a navrženém pořadu zasedání Zastupitelstva města informuje starosta města občany nejpozději do sedmi dnů před zasedáním Zastupitelstva města, a to na úřední desce Městského úřadu a webových stránkách, popř. též jiným vhodným způsobem.“
- Tiskové chyby v §7, odst. 2, kdy se vymaže odst. 3 neboť navazuje na odst. 2.
- Změna v §14, odst. 3, písm. g) průběh rozpravy je zaznamenán na zvukový záznam, který je nedílnou součástí zápisu a je uložen a archivován současně se zápisem ze zasedání zastupitelstva města (na nosiči).

Pan starosta nechal o protinávru Mgr. Luboše Šafránka hlasovat:

Usnesení č. 48/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje Jednací řád Zastupitelstva města Milovice v předloženém znění s okamžitou účinností.

Hlasování: pro 10 (Jaroslav Kužel, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), proti 0, zdržel se 4 (Ing. Jiří Hlaváček, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata).

Návrh byl schválen.

10. Návrh na prodej částí pozemku parc.č. 1401/1 v k. ú. Benátecká Vrutice v ul. Topolová v části Mladá

Na základě unesení Rady města č. 200/2019 ze dne 9. 5. 2019 byl, dne 17. 5. 2019, na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o prodeji částí pozemku parc.č. 1401/1 v k. ú. Benátecká Vrutice (kopie Záměru viz Příloha č. 1). Uzávěrka pro podání připomínek nebo námitek k Záměru skončila dne 3. 6. 2019 ve 13:00 hodin v podatelně MěÚ Milovice, ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná připomínka ani námitka.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města prodej předmětných částí pozemku schválit, viz odst. Dosavadní přijatá usnesení.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 49/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nemovitostí - dvou částí pozemku parc.č. 1401/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře každé části cca 9 m² (přesná výměra částí bude stanovena po zpracování Geometrického plánu) z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví majitelů sousedních pozemků (ve společném jmění manželů) jedné části do vlastnictví manželů P. B. a T. B., oba s trvalým pobytem Milovice (jsou majiteli pozemku parc.č. 1401/34 v k.ú. Benátecká Vrutice) a druhé části do vlastnictví manželů M. P. a H. P., oba s trvalým pobytem Milovice (jsou majiteli pozemku parc.č. 1401/33 v k.ú. Benátecká Vrutice, za podmínek uvedených v Záměru o jejich prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 17. 5. 2019 do 3. 6. 2019.

Hlasování: pro 14 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágnr, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

11. Návrh na prodej pozemků parc.č. 1394/22, 1426, 903/1 a 905/11 v k.ú. Benátecká Vrutice v ul. Armádní v části Mladá

Na základě usnesení Rady města č. 170/2019 ze dne 17. 4. 2019 byl, dne 29. 4. 2019, na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o prodeji nemovitosti v k.ú. Benátecká Vrutice (kopie Záměru viz Příloha č. 1). Uzávěrka pro podání nabídek, námitek nebo připomínek k Záměru skončila dne 15. 5. 2019 ve 12:30 hodin v podatelně MěÚ Milovice, ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná nabídka, připomínka, ani námitka. Na základě výše uvedeného Rada města doporučuje Zastupitelstvu města žádost o prodej předmětných pozemků schválit, a to za podmínek uvedených ve zveřejněném Záměru o jeho prodeji (viz odst. Dosavadní přijatá usnesení).

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 50/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nemovitostí - pozemku parc.č. 1394/22 ostatní plocha-jiná plocha, o výměře 39 m², pozemku parc.č. 1426 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 15 m², části pozemku parc.č. 903/1 vodní plocha - koryto vodního toku umělé o výměře cca 355 m² a části pozemku parc.č. 905/11 orná půda o výměře cca 1 160 m² (přesná výměra částí pozemků parc.č. 903/1 a 905/11 bude stanovena po zpracování Geometrického plánu), všechny v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav - Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01, za podmínek uvedených v Záměru o jeho prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 29. 4. 2019 do 15. 5. 2019.

Hlasování: pro 14 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágnr, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

12. Návrh na prodej částí pozemků parc.č. 907 a 906 v k.ú. Benátecká Vrutice v ul. Armádní v části Mladá

Na základě usnesení Rady města č. 171/2019 ze dne 17. 4. 2019 byl, dne 29. 4. 2019, na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o prodeji nemovitosti v k.ú. Benátecká Vrutice (kopie Záměru viz Příloha č. 1). Uzávěrka pro podání nabídek, námitek nebo připomínek k Záměru skončila dne 15. 5. 2019 ve 12:30 hodin v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná připomínka ani námitka, ale byla doručena nabídka společnosti BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav – Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01 tuto nabídku však společnost odvolala (kopie Odvolání viz Příloha č. 2), a proto Oddělení investic a rozvoje tuto nabídku dne 23.5.2019 zaslalo neotevřenou zpět. Na základě výše uvedeného Rada města doporučuje Zastupitelstvu města žádost o prodej předmětných částí pozemků schválit, a to za podmínek uvedených ve zveřejněném Záměru o jeho prodeji (viz odst. Dosavadní přijatá usnesení).

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Mgr. Zdeněk Milata vznesl 2 protinávrhy, a to předložený materiál stáhnout a zpracovat a zvýšit kupní cenu u pozemků. Požádal hlasovat o každém protinávrhu zvlášť.

Pan starosta nechal o 1. protinávrhu Mgr. Zdeňka Milaty hlasovat:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

stahuje předložený materiál a ukládá Radě města připravit smlouvu o smlouvě budoucí se společností Hinton.

Hlasování: pro 3 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata) proti 11 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), zdržel se 0.

Návrh nebyl schválen.

Pan starosta nechal o 2. protinávrhu Mgr. Zdeňka Milaty hlasovat:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

schvaluje kupní cenu pozemku parc.č. 907 ve výši 90 Kč za 1m² a kupní cena za 1 m² pozemku parc.č. 906 ve výši 1050 Kč.

Hlasování: pro 1 (Mgr. Zdeněk Milata), proti 11 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), zdržel se 2 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral).

Návrh nebyl schválen.

Pan starosta nechal o původním návrhu hlasovat:

Usnesení č. 51/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nemovitostí - části pozemku parc.č. 907 orná půda o výměře cca 66 m² a části pozemku parc.č. 906 orná půda o výměře cca 1 442 m² (přesná výměra částí obou pozemků bude stanovena po zpracování Geometrického plánu) oba v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti Hinton, a.s., IČ 241 60 008, se sídlem Vinohradská 1597/174, Vinohrady, 130 00 Praha 3, za podmínek uvedených v Záměru o jeho prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 29. 4. 2019 do 15. 5. 2019.

Hlasování: pro 10 (Jaroslav Kužel, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), proti 1 (Mgr. Zdeněk Milata), zdržel se 3 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Jiří Hlaváček).

Návrh byl schválen.

13. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 901/60 a parc.č. 901/62 v k.ú. Benátecká Vrutice z vlastnictví ČR do vlastnictví Města Milovice

Po dokončení digitalizace katastrálního území Benátecká Vrutice Oddělení investic a rozvoje (dále jen „Odd. investic“) zjistilo, že majitelem pozemku parc.č. 901/60 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 39 m², parc.č. 901/62 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 283 m² a parc.č. 5109 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 21 m², všechny v k.ú. Benátecká Vrutice, je Česká republika, s právem hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – Územní pracoviště Střední Čechy, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 (dále jen „UZSVM“). Mapový podklad se zákresem umístění pozemků a Informace o pozemcích z KN viz Příloha č. 1.

Při jednáních Odd. investic s UZSVM, o možnostech získání pozemků bezúplatným převodem do vlastnictví města Milovice, bylo sděleno, že město může pozemky získat pokud:

a) doloží Vyjádření místně příslušného silničního správního úřadu (v případě města to je Oddělení správy majetku města) ze kterého bude patrné, že se jedná o pozemek, který je součástí místní komunikace a že pozemek je zastavěn tělesem komunikace ve vlastnictví města,

b) doloží souhlas Zastupitelstvo města Milovice s bezúplatným převodem pozemku,

c) doložení usnesení ZM o zvolení starosty.

Kopie sdělení o podmínkách bezúplatného převodu viz Příloha č. 2.

Místně příslušný silniční správní úřad vydal Vyjádření, že pozemky parc.č. 901/60 a parc.č. 901/62 jsou součástí místní komunikace ve vlastnictví města a na pozemku parc.č. 5109 se nachází pozemní komunikace ve vlastnictví Středočeského kraje (kopie Vyjádření viz Příloha č. 3). Na základě výše uvedeného Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemků parc.č. 901/60 a parc.č. 901/62 z vlastnictví ČR (s právem hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – Územní pracoviště Střední Čechy) do vlastnictví Města Milovice (viz odst. Dosavadní přijatá usnesení).

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 52/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje bezúplatný převod pozemků parc.č. 901/60 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 39 m², parc.č. 901/62 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 283 m², oba v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví ČR (s právem hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – Územní pracoviště Střední Čechy, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2), do vlastnictví Města Milovice

Hlasování: pro 14 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

21:00 JUDr. Kristýna Bukovská opustila zasedání.

14. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Ing. Alexandrem Stambolijem, společností Rodley s.r.o., společností Dům západní s.r.o. a Městem Milovice

Starosta města předkládá návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Ing. Alexandrem Stambolijem, společností Rodley s.r.o., společností Dům západní s.r.o. a Městem Milovice, schválené usnesením Zastupitelstva města č. 52/2016 v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a s ustanoveními přílohy č. 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění které přílohou tohoto návrhu. Předmětem změny plánovací smlouvy je zájem investora realizovat projekt „Regenerace objektů st. p.č. 535, 540, 541 a souvisejících ploch v Milovicích“ v rámci kterého dojde k rekonstrukci budov na 3 bytové domy a vybudování související veřejné a dopravní infrastruktury a dále projekt „Residence Vrutická“, v rámci kterého dojde k rekonstrukci budovy na pozemku parc. č. st. 544 na bytový dům, v jehož 1.PP se budou nacházet garážová stání.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 53/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje uzavření dodatku č.1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Ing. Alexandrem Stambolijem, trvale bytem Praha 5, společností Rodley s.r.o., IČ 038 95 157, se sídlem Václavské náměstí 846/1, Nové Město, PSČ 110 00 Praha 1 a společností Dům západní s.r.o., IČ 038 93 154, se sídlem K Velké Ohradě 865, Řeporyje, PSČ 155 00 Praha 5 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace projektu „Regenerace objektů st. parc.č. 535, 540 a 541 a souvisejících ploch v Milovicích“, ve znění které je přílohou tohoto usnesení

Hlasování: pro 10 (Jaroslav Kužel, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), proti 0, zdržel se 3 (Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata, Ing. Jiří Hlaváček.)

Návrh byl schválen.

15. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi Martinem Truhlářem, Radkem Truhlářem, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., společností Milovice 595 a Městem Milovice

Starosta města předkládá návrh na uzavření Dodatku č. 1, pro možnost realizace stavby nazvané „Garážový dům Milovice“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol. s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. 12 Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá, schválené usnesením ZM č. 22/2017 v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a s ustanoveními přílohy č. 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění které přílohou tohoto návrhu. Předmětem změny plánovací smlouvy je zájem investora vybudovat přízemní obchodní objekt se zelenou střechou na části střechy podzemního garážového domu (pozemek parc. č. 1419/40), ve kterém je navrženo 5 komerčních prostor, každý se samostatným zázemím s tím, že přízemní

obchodní objekt se zelenou střechou bude využívat již vybudovanou technickou a dopravní infrastrukturu a navržené sadové úpravy. Výše uvedený záměr je podrobně popsán a zobrazen v projektové dokumentaci nazvané „NÁSTAVBA NA GARÁŽOVÉM DOMĚ“, kterou zpracovala společnost PSK TUZAR s.r.o., IČ 25600478 se sídlem v Praze 5, Ostrovského 971/11, PSČ 150 00 v lednu 2019, pod. zák. č. 18029 (dále jen „Projekt nástavby“).“ Partneri mají dále zájem vybudovat obchodní a nebytové prostory ve stávajících prostorech spodního částečně zapuštěného podlaží, které se nachází v bytovém domě, který je součástí pozemku parc. č. st. 595 v k.ú. Benátecká Vrutice; spolu s vybudováním uvedených prostor mají Partneri zájem vybudovat venkovní terasy, které budou umístěny na části pozemku parc. č. 1419/1, k.ú. Benátecká Vrutice, ve vlastnictví Města (dále jen „Projekt nebytových prostor“).“ Veškeré komerční prostory nebudou využívány pro účel prodeje alkoholu a tabákových výrobků.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 54/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje uzavření dodatku č.1 k Plánovací smlouvě společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., IČ 005 37 284, se sídlem Klapkova 1797/36, Kobylisy, 182 00 Praha 8 a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace stavby nazvané „Garážový dům Milovice“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol. s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. 12 Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá ve znění které je přílohou tohoto návrhu.

Hlasování: pro 11 (Jaroslav Kužel, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, Mgr. Zdeněk Milata), proti 0, zdržel se 2 (Ing. Vladimír Vedral, Ing. Jiří Hlaváček.)

Návrh byl schválen.

21:16h JUDr. Kristýna Bukovská se dostavila na zasedání.

16. Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi společností Centrum zdraví Milovice, s.r.o. a Městem Milovice

Starosta města překládá návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě mezi Městem Milovice a společností Centrum zdraví Milovice, s.r.o., IČ 294 16 256, pro možnost realizace projektu „CENTRUM ZDRAVÍ MILOVICE - novostavba polikliniky“ schválené usnesení ZM č. 57/2017 a změněné Dodatkem č. 1 schváleným usnesením ZM č. 102/2015, v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a s ustanoveními přílohy č. 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění které přílohou tohoto návrhu. Dodatkem č. 2 se mění PREAMBULE Smlouvy a nahrazuje novým zněním. Realizace Projektu se předpokládá se zahájením v roce 2019 a dokončením do 31.12.2022 s tím, že v jeho rámci bude provedena výstavba čtyřpodlažní budovy o zastavěné ploše cca 860 m² se vstupem z ulice Spojovací, přičemž na zbývající části Pozemku bude zachována možnost vybudování dalšího projektu občanské vybavenosti.

Dále je tímto dodatkem ustanovena smluvní pokuta a pokud nebude nejpozději do 31.12.2023 vydáno pravomocné rozhodnutí, na základě, něhož bude možné užívat budovu pro provozování zdravotnického zařízení, je Partner povinen zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých), tato smluvní pokuta je v případě, pokud na její zaplacení vznikne Městu nárok, splatná do 31.01.2024.

21:40h Ing. Aleš Smeták opustil zasedání.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 55/2019

Zastupitelstvo města

schvaluje uzavření dodatku č.2 k Plánovací smlouvě uzavřené mezi společností Centrum zdraví Milovice, s.r.o., IČ 247 26 346, se sídlem Praha 10 - Štěrboholy, Hrušovská 476/25, PSČ 102 00 a Městem Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 10 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), proti 1

(Mgr. Zdeněk Milata), zdržel se 2 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral.)
Návrh byl schválen.

17. Informativní zpráva – k usnesení Zastupitelstva města č. 102/2018 ze dne 24. 9. 2018 ve věci trestního oznámení ve věci podezření ze spáchání trestného činu podvodu v souvislosti s rekonstrukcí ZŠ Juventa

Na základě vypracovaného Znaleckého posudku o obvyklé ceně víceprací, které byly provedeny na základě dodatků č. 3,4,5,7,8 ke Smlouvě o dílo mezi Městem Milovice a firmou STRABAG a.s. ze dne 13.6.2012 zhotoveném Ing. Petrem Procházkou, pověřilo Zastupitelstvo města Milovice usnesením č. 50/2018 ze 14. 5. 2018 starostu města, aby dle návrhu právního zástupce města konfrontoval dodavatele stavby se závěry zjištěnými ve znaleckém posudku. Společnosti STRABAG a.s. byla v květnu roku 2018 zaslána výzva k podání vysvětlení a návrhu řešení zjištěného stavu. Na základě uvedené výzvy byla sjednána schůzka právního zástupce Města Milovice a právního zástupce firmy STRABAG a.s., kde zástupce firmy STRABAG a.s. popřel pochybení při provedení díla. Vzhledem k tomu, Městu Milovice měla být způsobena škoda, bylo na Zastupitelstvu města č. 6/2018 dne 24.9.2018 bylo přijato usnesení č. 102/2018, kterým bylo uloženo starostovi města ve spolupráci s právním zástupcem města podat trestní oznámení ve věci podezření ze spáchání trestného činu podvodu v souvislosti s výstavbou ZŠ Juventa. Trestní oznámení bylo podáno dne 15.11.2018 zejména na rozpory v položkách převážně stavebního charakteru a položky gastrotechnologie. Policejní orgán OHK ÚO Nymburk dne 11. 12. 2018 zahájil dle par. 158/3 trestního řádu úkony trestního řízení ve věci podezření ze spáchání trestného činu podvodu, kterého se měla dopustit společnost STRABAG a.s., popř. jiná osoba a provedl potřebná šetření, kterým však nezjistil potřebné skutečnosti. Z výsledku znalce a ekonomy firmy STRABAG a.s. vyplynuly neurčité závěry, nebylo možno prokázat rozdílné ceny víceprací. Dne 29. 3. 2019 vyzval Policejní orgán OHK ÚO Nymburk Město Milovice k novému šetření zejména ke kontrole fakturace, aby bylo možné jakýmkoliv prokázat úmyslné jednání firmy STRABAG a.s. (viz. Příloha č.1). Dle změnového listu č. 21/2013 mělo dojít k úpravě dodávky chladících a mrazících boxů v původní (vysoutěžené) ceně celkem 498.981,00 Kč za chladicí a mrazicí boxy výkonnější v nové ceně 1.067.253,00 Kč a z kontroly fakturace vyplynulo, že zřejmě nebyl proveden odpočet za nedodané chladicí a mrazicí boxy v původní (vysoutěžené) výši 498.981,00 Kč. Firma STRABAG a.s. tuto skutečnost vyvrátila dodatečným předložením příloh z kterých mimo jiné vyplývá, že odpočet původních nedodaných chladících a mrazících boxů byl řádně proveden v rámci ZL č. 4/2012, (viz. Příloha č. 2). Ostatní položky zmiňované v trestním oznámení není již možné dodatečně prověřit, neboť se jedná o položky stavebně zakryté. Vzhledem k provedeným šetřením a ke zjištěným skutečnostem, bylo zjištěno, že nebyla naplněna skutková podstata jakéhokoliv trestního činu a věc byla odložena Usnesením OHK ÚO Nymburk (viz. Příloha č.3). Rada města předkládá Zastupitelstvu města tuto informaci na vědomí.

21:44h Ing. Aleš Smeták se dostavil na zasedání.

21:44h Mgr. Zdeněk Milata opustil zasedání.

21:45h Mgr. Luboš Šafránek opustil zasedání.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 56/2019

Zastupitelstvo města

bere na vědomí informaci Rady města, že Policie ČR OHK ÚO Nymburk Usnesením č.j. KRPS-344935-16/TČ-2018-010881-BA ze dne 20. 5. 2019 odložila trestní věc podezření ze spáchání zločinu podvod v souvislosti s rekonstrukcí ZŠ Juventa,

Hlasování: pro 12 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

18. Návrh na pořízení změny Územního plánu Milovic zkráceným postupem

Starosta města předkládá, dle ust. § 46 odst. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, návrh Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, na pořízení změny č.1 Územního plánu Milovice spočívající ve vypuštění podmínky zpracování regulačního plánu RP-03: Boží Dar v lokalitě 05- Boží Dar – viz příloha. V souvislosti s návrhem Středočeského kraje a dalšími

doručenými žádostmi o změnu č. 1 Územního plánu Milovic mimo lokalitu 05- Boží Dar, je dále Radou města doporučováno pořízení změny č. 1 Územního plánu Milovice pro celé území města s tím že, bude zveřejněna výzva k překládání dalších návrhů na změny č.1 Územního plánu Milovice. V návaznosti na výše uvedené Rada města doporučuje schválit starostu města, jako určeného člena pro činnosti spojené s pořizováním změny č. 1 Územního plánu Milovice a revokaci usnesení Zastupitelstva města č. 20c/2018 ze dne 26.3.2019 a pověřit starostu města, k tomu, aby spolupracoval s pořizovatelem regulačního plánu RP01 Centrum jako „určený zastupitel“ ve smyslu stavebního zákona.

21:46h Mgr. Zdeněk Milata se dostavil na zasedání.

21:47h Mgr. Luboš Šafránek se dostavil na zasedání.

Diskuze k tomu jednání je nahrána na zvukovém zařízení.

Pan starosta nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 57/2019

Zastupitelstvo města

a) revokuje usnesení Zastupitelstva města č. 20c/2018 ze dne 26.3.2019,

b) pověřuje Lukáše Pilce, starostu města, k tomu, aby spolupracoval s pořizovatelem regulačního plánu RP01 Centrum jako „určený zastupitel“ ve smyslu stavebního zákona.

Hlasování: pro 12 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková, JUDr. Kristýna Bukovská), proti 0, zdržel se 2 (Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata.)

Návrh byl schválen.

Mgr. Zdeněk Milata vznesl protinávrh v tomto znění:

Vypustit z návrhu usnesení bod a) a ostatní odstavce přečíslovat.

Pan starosta nechal o tomto protinávru hlasovat:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města

a) schvaluje v souladu s § 6 odst. 5. písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **pořízení změny č. 1** Územního plánu Milovice.

b) ukládá starostovi města, zveřejnit výzvu k překládání návrhů na změny Územního plánu Milovice.

c) schvaluje starostu města, pana **Lukáše Pilce**, jako **určeného člena zastupitelstva („určeného zastupitele“)** pro činnosti spojené s pořizováním změny č. 1 Územního plánu Milovice.

Hlasování: pro 3 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), 10 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar), proti 0, zdržel se 1 (Jana Hrdličková).

Návrh nebyl schválen.

Pan starosta nechal o původním návrhu hlasovat:

Usnesení č. 58/2019

Zastupitelstvo města

a) schvaluje, dle ust. § 46 odst. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **návrh** Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **na pořízení změny** Územního plánu Milovice spočívající ve vypuštění podmínky zpracování regulačního plánu RP-03: Boží Dar v lokalitě 05- Boží Dar.

b) schvaluje v souladu s § 6 odst. 5. písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **pořízení změny č. 1** Územního plánu Milovice.

c) ukládá starostovi města, zveřejnit výzvu k překládání návrhů na změny Územního plánu Milovice.

d) schvaluje starostu města, pana **Lukáše Pilce**, jako **určeného člena zastupitelstva („určeného zastupitele“)** pro činnosti spojené s pořizováním změny č. 1 Územního plánu Milovice.

Hlasování: pro 11 (Jaroslav Kužel, Ing. Jiří Hlaváček, Jaroslava Zatloukalová, František Vágner, Ing. Aleš Smeták, Mgr. Luboš Šafránek, Lukáš Pilc, Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Ondřej Matouš, Stanislav Melichar, Jana Hrdličková), proti 3 (JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Zdeněk Milata), zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Jednání bylo ukončeno v 22:33 hodin.

***Zápis vyhotoven dne:
Zapisovatelka:***

.....
Marie Znamenáčková

***Ověřovatelé zápisu:
Ověřen dne:***

.....
Mgr. Ondřej Matouš

Ověřen dne:

.....
Jana Hrdličková

Starosta města Milovice:

.....
Lukáš Pilec