

Město MILOVICE



nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23
Kancelář úřadu
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis z jednání Rady města Milovice č. 8/2016 konaného dne 16. 3. 2016 od 15:30hodin

Přítomni: Ing. Milan Pour – starosta města, Bc. Ondřej Matouš – 1. místostarosta města, Ing. Jiří Hlaváček – místostarosta města, JUDr. Kristýna Bukovská – radní města, Ing. Vladimír Vedral – radní města.

Pan Ing. Milan Pour, starosta města Milovice, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

1. Kontrola plnění usnesení RM
2. Bytové prostory ve vlastnictví města Milovice
3. Pozemky ve vlastnictví města Milovice
4. Veřejné zakázky
5. Návrh Zprávy auditora o přezkoumání hospodaření města Milovice za rok 2015
6. Návrh Rozpočtového opatření č.3/2016/ZM
7. Žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla – AFK Milovice
8. Návrh na vyřazení majetku
9. Informativní zpráva z Valné hromady honebního společenstva Raštice
10. Návrh na přesuny finančních prostředků mezi položkami schváleného rozpočtu na rok 2015 p. o. MŠ U Broučků Milovice
11. Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce s Víceúčelovým kulturním zařízením Milovice
12. Výroční zpráva Víceúčelového kulturního zařízení Milovice
13. Návrh na revokaci usnesení č. 116c/2016 RM č. 7/2016 ze dne 02. 03. 2016
14. Žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla – SDH Milovice
15. Činnost komisí Rady města
16. Sportovec města Milovice za rok 2015
17. Návrh na zveřejnění opakované Výzvy na obsazení volné pracovní pozice „Referent oddělení investic města“
18. Návrhy na uzavření dodatků

1) Kontrola plnění usnesení RM

Starosta města předložil členům Rady města kontrolu plnění usnesení a konstatoval, že se plní v termínech.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 124/2016:

Rada města

bere na vědomí informaci starosty MěÚ Milovice, že usnesení RM č. 7/2016 byla plněna ve stanoveném termínu.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2) Bytové prostory ve vlastnictví města Milovice

2a) Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dluh na nájemném k bytu Milovice – Mladá

Starosta města uvedl, že dne 9. 3.2016 byla na Odbor SMMI, Oddělení správy majetku města Milovice (dále jen Odd. SMM) žádost pana J. T. o uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu na nájemném k bytu Milovice-Mladá a vyúčtování služeb s užíváním bytu za rok 2014 k bytu Milovice – Mladá. Dlužná částka za nájemné s vyúčtováním služeb spojených s užíváním bytu činí k 29. 2.2016 částku 12 377,- Kč a částka za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2014 ve výši 7.067 Kč., celkem tedy částka 19.444,- Kč. O dluhu a jeho výši byl pan T. řádně informován zasláním písemné upomínky. Důvodem neuhrazení je dlouhodobá nemoc a ztráta zaměstnání. Již v minulosti žádal pan T. o povolení uzavření splátkového kalendáře. Tento dluh byl uhrazen, avšak ihned vznikl dluh nový. Žadatel navrhuje dlužnou částku uhradit ve splátkách ve výši 9x 2.000,- Kč a 1x 1.444,- Kč vždy k 15. dni v měsíci, počínaje měsícem duben. Na základě žádosti J. T. o výměnu bytu za větší byla Radou města č. 6/2015, usnesení č. 90/2015 výměna bytu schválena. Nájemní smlouva na byt Milovice - Mladá byla ukončena ke dni 31. 3. 2015 a od 1. 4. 2015 byla sepsána nová nájemní smlouva na byt .

Milovice - Mladá, která je uzavřena na dobu určitou a nájemcem byla složena peněžitá jistota v částce 18.459,- Kč. Ze shora uvedeného důvodu navrhuje Odd. SMM uzavřít s nájemcem bytu Milovice část Mladá, panem

J. T., splátkový kalendář na dobu 10 měsíců. Splátky by pak byly hrazeny 9 x 2.000,- Kč a 1x 1.444,- Kč. Splátkový kalendář bude uzavřen s podmínkou, že, v případě nezaplacení jedné splátky bude mít za následek ztrátu výhody splátek dle § 1931 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 125/2016:

Rada města

a) schvaluje uzavření splátkového kalendáře s nájemcem bytu Milovice – Mladá, na dlužnou částku na nájemném k bytu Milovice - Mladá a vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2014, v bytě Milovice – Mladá, ve výši 19.444,- Kč. Dluh bude uhrazen nejpozději do 31. 1. 2017 s tím, že nezaplacení jedné splátky bude mít za následek ztrátu výhody splátek dle § 1931 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník,

b) ukládá Odd. SMM uzavřít splátkový kalendář s nájemcem bytu Milovice – Mladá, na dlužnou částku na nájemném k bytu Milovice - Mladá a na dluh na vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu ve výši 19.444,- Kč. Dluh bude uhrazen nejpozději do 31. 1. 2017 s tím, že nezaplacení jedné splátky bude mít za následek ztrátu výhody splátek dle § 1931 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2b) Plnění usnesení č. 60c) RM č. 5/2016 – přehled plnění splátkových kalendářů, přehled dluhů na nájemném v bytech ve vlastnictví města Milovice

Starosta města uvedl, že na základě usnesení č. 60 c) Rady města č.5/2016 ze dne 17. 2.2016 OSMMI předkládá Radě města plnění schválených splátkových kalendářů a předkládá přehled dlužných částek na nájemném, službách v nájemních bytech. Sestava přehledu dlužného nájemného je do 29. 2. 2016.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 126/2016:

Rada města

bere na vědomí informaci o plnění schválených splátkových kalendářů a přehled dlužného nájemného v bytech ve vlastnictví města Milovice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3. Pozemky ve vlastnictví města Milovice

3a) Návrh na zveřejnění Záměru o pronájem části pozemku parc. č. 1769/1 v k. ú. Milovice nad Labem

Starosta města uvedl, že na základě žádosti M. P., Eko-voda sdružení o pronájem pozemku pro možnost umístění výdejního automatu pro prodej pramenité vody (kopie žádosti viz Příloha č. 1) a v souladu s usnesením Rady města č. 95/2016 ze dne 2. 3. 2016 předkládá Oddělení investic - Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Oddělení investic“) Radě města ke schválení návrh Záměru o pronájmu části pozemku parc.č. 1769/1 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 2 m² (kopie informace o pozemku z KN viz Příloha č. 2), ve kterém jsou, mimo jiné, uvedeny tyto podmínky:

- nájemcem bude M. P., fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku, se sídlem Kolín IV (viz Příloha č. 2 - Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES-pořízený na Internetu),

- na pronajatém pozemku bude umístěn výdejní automat pro prodej pramenité pitné vody,

- nájemné je stanoveno ve výši 2.000,- Kč/rok (1.000,- Kč/m²/rok) + DPH v zákonné výši (nájemné ve stejné výši, tj. 1.000,- Kč/m²/rok, platí i ostatní nájemci, kteří využívají pozemky ve vlastnictví města pro umístění mobilních prodejních stánků) s tím, že od roku 2017 bude nájemného valorizováno dle oficiálně vyhlášené míry inflace za předchozí kalendářní rok zjištěné Českým statistickým úřadem,

- Smlouva o nájmu bude uzavřena po vydání souhlasu Stavebního úřadu MěÚ Milovice s umístěním výdejního automatu (respekt. přípojky na rozvodnou síť el. energie), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů s tím, že může být vypovězena, kteroukoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu, a to formou písemné výpovědi doručené druhé smluvní straně s tří (3) měsíční výpovědní lhůtou,

- nájemce na své náklady zajistí veškeré přípravné práce spojené s umístěním výdejního automatu a s jeho připojením na rozvodnou síť el. energie,

- nájemce na své náklady zajistí získání souhlasu Stavebního úřadu MěÚ Milovice s umístěním výdejního automatu (respekt. přípojky na rozvodnou síť el. energie), podle požadavků stavebního zákona,

- nájemce bude na své náklady zajišťovat údržbu a úklid přilehlého okolí výdejního automatu,

- v případě ukončení Smlouvy o nájmu, uvede nájemce pozemek do původního stavu a nebude požadovat od města úhradu nákladů vynaložených na umístění a provozování výdejního automatu (včetně přípojky na rozvodnou síť el. energie) a na údržbu a úklid přilehlého okolí. Úplný text Záměru, včetně mapového podkladu se zákresem předpokládaného umístění výdejního automatu viz Příloha č. 4.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 127/2016:

Rada města

schvaluje zveřejnění Záměru o pronájmu nemovitosti - části pozemku parc. č. 1769/1 ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. Milovice nad Labem o výměře 2m² v předloženém znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3b) Žádost společnosti YABOK s.r.o. o vyjádření k odkoupení pozemků a budov pro zřízení nové provozovny společnosti

Starosta města uvedl, že na město se obrátili manželé Š. a M. O., jednatelé společnosti YABOK s.r.o. se sídlem Praha 8 – Karlín, s žádostí o vyjádření ke koupi parcel pro společnost za účelem zřízení provozovny, následujícího znění

(kopie žádosti viz Příloha č. 1):

Vážená rado města,

obracíme se na vás s žádostí o vaše schválení k našemu záměru koupit pozemek s parcelními čísly: 1769/21, 1769/34, 1187, a 1188, 1189 vzhledem k současnému i budoucímu územnímu plánu. Podle předběžných informací na stavebním úřadu v Milovicích i Lysé nad Labem dle současného územního plánu tato kritéria splňujeme, také i dle nového územního plánu by tento náš záměr neměl být problém. Obracíme se tedy s prosbou o vaše schválení z důvodů podniknutí našich dalších kroků.

Tyto parcely vlastní soukromé osoby, od kterých máme zájem tyto pozemky odkoupit za účelem zřízení zázemí provozovny naší společnosti. Provoz obnáší administrativní část, skladové prostory materiálu, prostor pro umístění naší úklidové techniky (tedy vysavače, čistící bateriové stroje atd.) a prostor pro čištění interiérů a mytí automobilů, což vše probíhá v tichém režimu vůči okolí.

Jedná se o vytvoření kompletního zázemí pro chod společnosti našeho typu.

Děkujeme za vaši podporu a vyjádření k naší žádosti.

K výše uvedené žádosti Oddělení investic - Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Oddělení investic“) uvádí:

- jedná o pozemky přístupné z ul. Lesní v části Mladá a jejich umístění je patrné z mapového podkladu (viz Příloha č. 2),

- podle platného Územního plánu města Milovice (Změna č. 2) jsou pozemky umístěny v zóně SC - Smíšené území - společenské a obchodní centrum a podle připravovaného nového Územního plánu v zóně BI 2261 Plochy bydlení v rodinných domech.

Podle ústního sdělení Stavebního úřadu MěÚ Milovice, je v obou uvedených zónách umístění provozovny podmíněně přípustné (čímž je potvrzena informace uváděná v žádosti). Oddělení investic dále uvádí, že Rada města není kompetentní k tomu, aby vydávala vyjádření, zda je ten či onen záměr v souladu s podmínkami územního plánu, k tomu je kompetentní příslušný orgán územního plánování, v našem případě to je Stavební úřad MěÚ Lysá nad Labem.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 128/2016:

Rada města

a) konstatuje, že příslušným orgánem z hlediska územního plánování pro město Milovice je Stavební úřad MěÚ Lysá nad Labem,

b) konstatuje, že příslušným orgánem z hlediska územního rozhodování pro město Milovice je Stavební úřad Milovice,

c) nemá námitek k odkoupení soukromého pozemku s parcelními čísly: 1769/21, 1769/34, 1187, a 1188, 1189 firmou YABOK s.r.o. za účelem zřízení provozovny firmy YABOK s.r.o. pokud je to v souladu s územním plánem města.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4. Veřejné zakázky

4a) Veřejná zakázka „Blokové čištění komunikací v Milovicích v roce 2016“ Návrh na rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Starosta města uvedl, že pro zajištění vyčištění komunikací a chodníků na území města po zimní údržbě předkládá Oddělení investic Radě města ke schválení návrh na vypsání zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „Blokové čištění komunikací v Milovicích v roce 2016“. Čištění se provede kropením, poté ručním vyčištěním nánosů písku a jiného znečištění od okrajů obrubníků, následně kompletní vyčištění velkým čistícím vozem a opět kropením. Vzhledem k tomu, že pro čištění je potřeba aby na komunikacích nebyla odstavena vozidla, budou jednotlivé úseky komunikací označeny přenosným dopravním značením se zákazem zastavení a stání (na základě Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích), což umožní v případě neuposlechnutí vozidla odtáhnout. Oproti loňskému roku bude čištěna i komunikace v ul. Tyršova (lokata s rodinnými řadovými domy) a nově vybudovaný chodník v ul. Braniborská před bytovým domem č.p. 1300, 1301, 1303 a 1304. Předmětem plnění veřejné zakázky jsou veškeré práce a dodávky spojené s ručním a strojním odstraněním uličních smetků včetně jejich likvidace v souladu s platnými právními předpisy. Celková délka udržovaných komunikací je cca 32,541 km, celková délka udržovaných chodníků je cca 16,979 km. Podrobný popis a rozsah předmětu zakázky je uveden v zadávacích podmínkách. Rada města na svém jednání č. 5/2016 dne 17. 2. 2016 svým usnesením č. 69/2016 schválila znění Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentaci zakázky s názvem „Blokové čištění komunikací v Milovicích v roce 2016“ dále ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci zadávacího řízení uvedené zakázky a zároveň komisi zmocnila k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dodavatelů. Podle předmětu plnění zakázky a podle její předpokládané hodnoty, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, která je zadávána v souladu s článkem 7 vnitřního předpisu zadavatele (lze tak zadávat zakázky na dodávky a služby v hodnotě od 50.000,- Kč bez DPH do 500.000,- Kč bez DPH) tj. Směrnicí města Milovice č. 9/2015 Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi (dále jen „Směrnice“), s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Dne 24. 2. 2016 byla Výzva k podání nabídky, v souladu se Směrnicí, zaslána těmto zájemcům:

| Poř. číslo | Obchodní firma – název /jméno a příjmení/ uchazeče | Sídlo, bydliště, místo podnikání | IČ |
|------------|--|--|------------|
| 1 | FCC Česká republika, s.r.o. | Ďáblická 791/89 182 00 Praha 8 | 458 09 712 |
| 2 | AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. | Zámek 49 294 71 Benátky nad Jizerou | 493 56 089 |
| 3 | NYKOS a.s. | Ždánice 71 281 63 Kostelec nad Černými lesy | 250 85 000 |
| 4 | USK s.r.o. | Jiráskova 439 295 01 Mnichovo Hradiště | 271 38 551 |
| 5 | Technické služby města Poděbrad s.r.o. | Kozinova 1 290 01 Poděbrady – Poděbrady II | 257 98 278 |

Lhůta pro podání nabídek končila dne 3. 3. 2016 v 10:00 hod v podatelně MěÚ Milovice, ve stanovené lhůtě byla doručena obálka s nabídkou jednoho (1) uchazeče:

| Poř. číslo | Obchodní firma – název /jméno a příjmení/ uchazeče | Sídlo, bydliště, místo podnikání | IČ |
|------------|--|------------------------------------|------------|
| 1 | FCC Česká republika, s.r.o. | Ďáblická 791/89 2182 00 Praha 8 | 458 09 712 |

Komise se na svém jednání sešla dne 3. 3. 2016 ve 10:05 hodin

V úvodu jednání hodnotící komise zkontrolovala, zda doručená obálka s nabídkou je řádně uzavřená a zda s ní nebylo manipulováno. Obálka s nabídkou byla otevřena a bylo zkontrolováno zda:

- je nabídka zpracována v požadovaném jazyku,
 - je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- vše bylo zaznamenáno, spolu s nabídkovou cenou, do Protokolu o otevírání obálek s nabídkami (viz Příloha). Komise konstatovala, že nabídka uchazeče kontrole, vyhověla. Následně hodnotící komise provedla posouzení splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatelů, a konstatovala, že uchazeč požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů a způsob jejího prokázání splnil. Následovalo posouzení úplnosti nabídek, hodnotící komise konstatovala, že nabídka uchazeče požadavky na úplnost nabídek splnila. Hodnotící komise dále nabídku posoudila z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatovala, že nabídková cena uchazeče není mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné

zakázky byla zadavatelem v zadávacích podmínkách stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH, při splnění všech podmínek a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Tabulka výsledného pořadí nabídek:

| Pořadí nabídky | Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání uchazeče | IČ | Nabídková cena v Kč |
|----------------|--|------------|--|
| 1 | FCC Česká republika, s.r.o. Ďáblická 791/89 182 00 Praha 8 | 458 09 712 | 241.420,00 bez DPH (292.118,00 s DPH) |

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s uchazečem FCC Česká republika, s. r.o., IČ 458 09 712, se sídlem Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, jako jediná nabídka s nabídkovou cenou ve výši 241.420,- Kč bez DPH (292.118,- s DPH). O své činnosti hodnotící komise sepsala Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 3. 3. 2016 viz Příloha.

Rada města, po seznámení se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek a s jednotlivými nabídkami přijala toto usnesení:

Usnesení č. 129/2016:

Rada města

a) konstatuje, že nabídka uchazeče, doručená na základě Výzvy k podání nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Blokové čištění komunikací v Milovicích v roce 2016“ zadávané v souladu s čl. 7 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 9/2015 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, splnila všechny podmínky a požadavky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky a v Zadávací dokumentaci,

b) rozhoduje, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 3. 3. 2016, zpracované hodnotící komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené v písm. a) tohoto usnesení, o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče FCC Česká republika, s. r.o., IČ 458 09 712, se sídlem Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, jako jediná nabídka s nabídkovou cenou ve výši 241.420,- Kč bez DPH (292.118,- s DPH).

Tabulka výsledného pořadí nabídek:

| Pořadí nabídky | Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání uchazeče | IČ | Nabídková cena v Kč |
|----------------|--|------------|--|
| 1 | FCC Česká republika, s.r.o. Ďáblická 791/89 182 00 Praha 8 | 458 09 712 | 241.420,00 bez DPH (292.118,00 s DPH) |

Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledky a doporučením hodnotící komise.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4b) VZ „Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov Města Milovice“ Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Starosta města uvedl, že Rada města na svém jednání č. 2/2016 dne 20. 1. 2016 usnesením č. 24/2016 schválila znění Výzvy k podání nabídky zakázky s názvem „Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov Města Milovice“, dále ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci zadávacího řízení uvedené zakázky a zároveň zmocnila komisi k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dodavatelů. Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení Průkazů energetické náročnosti budov v majetku města, dle požadavků zákona č. 318/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek (zejména vyhláška č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov). Podle předmětu plnění zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, která je zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 9/2015 *Pro Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi* (dále jen „Směrnice“), s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Dne 19. 2. 2016 byla Výzva k podání nabídky, v souladu se Směrnicí, zaslána těmto zájemcům:

| Poř. číslo | Obchodní firma – název /jméno a příjmení/ uchazeče | Sídlo, bydliště, místo podnikání | IČ |
|------------|--|----------------------------------|------------|
| 1 | Ing. Pavel Kubík | Bukovina 66 511 01 Turnov | 764 19 851 |

| | | | |
|---|------------------------------|--|------------|
| 2 | Ing. Miloslav Jon | Liberecká 22 463 31 Chrastava | 133 45 028 |
| 3 | Ing. Markéta Pavlová | Hostýnská 516/12 108 00 Praha 10 - Malešice | 754 67 011 |
| 4 | Energetická agentura, s.r.o. | Strážovská 343/17 153 00 Praha - Radotín | 246 78 112 |
| 5 | Ing. Jiří Janoušek | Slavětínská 5 190 14 Praha - Klánovice | 418 59 979 |

Lhůta pro podání nabídek končila dne 1. 3. 2016 ve 13:00 hod v podatelně MěÚ Milovice, ve stanovené lhůtě byly doručeny nabídky sedmi (7) uchazečů v tomto pořadí:

| Poř. číslo | Obchodní firma – název /jméno a příjmení/ uchazeče | Sídlo, bydliště, místo podnikání | IČ |
|------------|--|--|------------|
| 1 | CARGOSRINT, s.r.o. | České mládeže 138/90 460 06 Liberec VI - Rochlice | 041 40 079 |
| 2 | V & M spol. s r.o. | Matoušova 453/21 460 07 Liberec III - Jeřáb | 472 82 525 |
| 3 | NZ Con-Real s.r.o. | Libochovická 126 410 02 Chotěšov | 025 37 010 |
| 4 | Ing. Pavla Pawerová | Jamně nad Orlicí 226 561 65 Jasná nad Orlicí | 642 52 078 |
| 5 | CEREBYD, spol. s r.o. | Bukovina 66 511 01 Turnov | 287 69 813 |
| 6 | oekoplan Czech Republic s.r.o. | Rašínova 103/2 602 00 Brno-město | 253 31 299 |
| 7 | Ing. Markéta Pavlová | Hostýnská 516/12 108 00 Praha 10 - Malešice | 754 67 011 |

Rada města svým usnesením č. 67d)/2015, ze dne 19. 2. 2016, ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci zadávacího řízení uvedené zakázky a zároveň komisi zmocnila k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dodavatelů. Dne 1. 3. 2016, od 13:05 hodin byla zahájena činnost hodnotící komise otevíráním obálek. V úvodu jednání byli členové hodnotící komise (náhradníci členů) hodnotící seznámení se Seznamem doručených nabídek (obchodním jménem a adresou uchazečů, kteří podali nabídku) a následně podepsali Prohlášení o nepodjatosti a zachování mlčenlivosti. Před vlastním otevíráním obálek proběhla volba předsedy komise. Obálky s nabídkami byly otevírány podle pořadí jejich doručení. U každé nabídky byly přečteny identifikační údaje uchazeče, byla provedena její kontrola podle § 71 odst. (7) ZVZ, to je zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku a zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Vše, včetně nabídkové ceny, bylo zaznamenáno do Kontrolního listu nabídek. Při kontrole předložených Návrhů smluv, bylo zjištěno, že Návrh smlouvy předložený uchazečem č. 7, Ing. Markéta Pavlová, Hostýnská 516/12, 108 00 Praha 10 - Malešice, není podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a z tohoto důvodu byla nabídka ze zadávacího řízení vyřazena. Návrhy smluv ostatních uchazečů jsou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a proto byly jejich nabídky postoupeny k dalšímu posouzení. Hodnotící komise následně provedla posouzení splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatelů. Hodnotící komise zjistila, že nabídka uchazeče č. 3, NZ Noc -Real s.r.o., Libochovická 126, 410 02 Chotěšov, neobsahuje požadované doklady o prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů, a z tohoto důvodu byla nabídka ze zadávacího řízení vyřazena. Nabídky ostatních uchazečů obsahují požadované doklady a tím splňují požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů, uvedené v zadávacích podmínkách, a způsob jejího prokázání. Dále hodnotící komise provedla posouzení obsahu nabídek jednotlivých uchazečů podle § 68 ZVZ a konstatovala, že nabídky všech uchazečů požadavky na úplnost nabídek dle § 68 ZVZ splnily. Hodnotící komise, po posouzení nabídek uchazečů, dle § 77 ZVZ z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, dospěla k názoru, že nabídkové ceny uchazečů CARGOSPRINT, s.r.o., České mládeže 138/90, 460 06 Liberec VI-Rochlice, dále Ing. Pavla Pawerová, Jasná nad Orlicí 226, 561 65 Jasná nad Orlicí a oekoplan Czech Republic s.r.o., Rašínova 103/2, 602 00 Brno jsou mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, a proto byli tito uchazeči, v souladu s § 77 odst. (1) ZVZ, vyzváni k písemnému zdůvodnění výše své nabídkové ceny. Výzva ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny byla uvedeným uchazečům zaslána dne 2. 3. 2016. Lhůta pro doručení písemného zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny byla, v souladu s § 77 odst. 1 zákona, stanovena v délce min. 3 pracovních dnů, tj. do 7. 3. 2016. Ve stanoveném termínu bylo doručeno Zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dvěma uchazeči a to CARGOSPRINT, s.r.o., České mládeže 138/90, 460 06 Liberec VI-Rochlice a Ing. Pavla Pawerová, Jasná nad Orlicí 226, 561 65

Jemné nad Orlicí. Hodnotící komise, na svém druhém jednání dne 11. 3. 2016, po seznámení se s písemným zdůvodněním mimořádně nízké nabídkové ceny výše uvedených uchazečů došla k závěru, že žádná z těchto dvou nabídek není nabídkou s mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Uchazeč oekoplan Czech Republic s. r. o., Rašínova 103/2, 602 00 Brno, na Výzvu ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny nereagoval a proto byla jeho nabídka ze zadávacího řízení vyřazena. Následně hodnotící komise, vzhledem k tomu, že základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla zadavatelem ve Výzvě k podání nabídky stanovena nejnížší nabídková cena bez DPH, v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ, stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejhodnější nabídky, k nejméně vhodné nabídce.

Tabulka výsledného pořadí nabídek:

| Pořadí nabídky | Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání uchazeče | IČ | Nabídková cena v Kč |
|----------------|--|------------|---------------------|
| 1 | CARGOSPRINT, s. r.o. České mládeže 138/90 460 03 Liberec 6 | 041 40 079 | 35.900,00 bez DPH |
| 2 | Ing. Pavla Pawerová Jamné nad Orlicí 226 561 65 Jamné nad Orlicí | 642 52 078 | 64.499,00 bez DPH |
| 3 | V & M spol. s r.o. Matoušova 453/21 460 07 Liberec III - Jeřáb | 472 82 525 | 142.000,00 bez DPH |
| 4 | CEREBYD, spol. s r.o. Bukovina 66 511 01 Turnov | 287 69 813 | 145.500,00 bez DPH |

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s uchazečem CARGOSPRINT, s. r.o., IČ 041 40 079, se sídlem České mládeže 138/90, 460 06 Liberec VI - Rochlice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 35.900,- Kč bez DPH (43.439,- Kč s DPH), ostatní uchazeči podali pro zadavatele méně vhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou. O své činnosti hodnotící komise sepsala Zprávu o otevírání obálek a o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 11. 3. 2016.

Rada města po seznámení se Zprávou o otevírání obálek s nabídkami, a o posouzení a hodnocení nabídek a s jednotlivými nabídkami přijala toto usnesení:

Usnesení č. 130/2016:

Rada města

a) vylučuje, nabídku uchazeče Ing. Markéta Pavlová, IČ 754 67 011, Hostýnská 516/12, 108 00 Praha 10 - Malešice, ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov Města Milovice“, vzhledem k tomu, že uchazeč ve své nabídce nedodal Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,

b) vylučuje, nabídku uchazeče NZ Con-Real s.r.o., IČ 025 37 010, Libochovická 126, 410 02 Chotěšov, ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov Města Milovice“, vzhledem k tomu, že uchazeč ve své nabídce nedodal zadavatelem požadované doklady o splnění profesních kvalifikačních předpokladů,

c) vylučuje, nabídku uchazeče oekoplan Czech Republic s.r.o., IČ 253 31 299, Rašínova 103/2, 602 00 Brno, ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov Města Milovice“, vzhledem k tomu, že nereagoval na Výzvu zadavatele ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, a toto zdůvodnění nezaslal,

d) konstatuje, že nabídky ostatních čtyř uchazečů, doručené na základě Výzvy k podání nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov Města Milovice“, splnily všechny podmínky a požadavky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky,

e) rozhoduje, na základě Zprávy o otevírání obálek s nabídkami a o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 11. 3. 2016, zpracované hodnotící komise ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov Města Milovice“, o výběru nejhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče CARGOSPRINT, s. r.o., IČ 041 40 079, se sídlem České mládeže 138/90, 460 06 Liberec VI - Rochlice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 35.900,00 Kč bez DPH. Ostatní uchazeči podali pro zadavatele méně vhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou.

Tabulka výsledného pořadí nabídek:

| Pořadí nabídky | Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání uchazeče | IČ | Nabídková cena v Kč |
|----------------|--|------------|---------------------|
| 1 | CARGOSPRINT, s. r.o. České mládeže 138/90 460 03 Liberec 6 | 041 40 079 | 35.900,00 bez DPH |
| 2 | Ing. Pavla Pawerová Jamné nad Orlicí 226 561 65 Jamné nad Orlicí | 642 52 078 | 64.499,00 bez DPH |
| 3 | V & M spol. s r.o. Matoušova 453/21 460 07 Liberec III - Jeřáb | 472 82 525 | 142.000,00 bez DPH |
| 4 | CEREBYD, spol. s r.o. Bukovina 66 511 01 Turnov | 287 69 813 | 145.500,00 bez DPH |

Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledky a doporučením hodnotící komise.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4c) Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Opravy bytů v Milovicích 2016“

Starosta města uvedl, že vzhledem k tomu, že 31. 5. 2016 končí Rámcová smlouva na Opravy bytů v Milovicích, předkládá Oddělení investic Radě města ke schválení návrh Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentaci na výběr zhotovitele oprav bytů pro město Milovice v roce 2016. Předmětem plnění zakázky je provádění stavebních prací při opravách bytů v majetku města Milovice podle aktuálních potřeb zadavatele a za podmínek uvedených ve vzoru Rámcové smlouvy. Jedná se o opravu omítek, obkladů, dlažby, výmalbu stěn a stropů, výměnu umyvadel, van, sprchových koutů, kuchyňských linek, dveří a podlahových krytin. Součástí zakázky mohou být i jiné stavební práce související s opravou bytů. Vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky a předmětu plnění zakázky, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Oddělení investic navrhuje, aby byla zakázka zadávána v souladu s článkem 7 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 9/2015 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi* s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je navrhována nejnižší nabídková cena bez DPH, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. Výzvě k podání nabídky a v Zadávací dokumentaci. Dále Oddělení investic navrhuje Radě města, aby ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise pro otevírání obálek s nabídkami, k posouzení splnění kvalifikace uchazečů a dále k posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci zadávacího řízení výše uvedené zakázky.

Návrh na složení komise:

Členové komise:

| | Jméno člena komise | pozice |
|----|--------------------|--|
| 1. | Martina Vilimovská | referent Oddělení investic |
| 2. | Barbora Kaschteová | referent Oddělení správy majetku města |
| 3. | Kateřina Wenzlová | referent Stavebního úřadu MěU Milovice |

Náhradníci členů komise:

| | Jméno náhradníka | pozice |
|----|------------------|--|
| 1. | Milan Kraus | zástupce vedoucího Odboru SMMI |
| 2. | Libuše Kovářová | zástupce vedoucího Odboru SMMI |
| 3. | Lucie Šourková | referent Stavebního úřadu MěU Milovice |

Předpokládané zahájení plnění zakázky je do 10 dnů od uzavření Smlouvy o dílo.

Úplné znění Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentace včetně příloh viz Přílohy tohoto návrhu.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 131/2016:

Rada města

a) schvaluje znění Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Opravy bytů v Milovicích 2016“, která bude zadávána v souladu s článkem 7 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 9/2015 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi* s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, a Zadávací dokumentaci zakázky, oboje v předloženém znění,

b) schvaluje Seznam zájemců, kterým bude zaslána Výzva k podání nabídky,

c) ukládá, Oddělení investic zahájit zadávací řízení, výše uvedené veřejné zakázky,

d) schvaluje ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise k otevření obálek s nabídkami a dále k posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacích řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Opravy bytů v Milovicích 2016“ a zároveň komisi zmocňuje k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dodavatelů. Složení komise je v předloženém znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5. Návrh Zprávy auditora o přezkoumání hospodaření města Milovice za rok 2015

Místostarosta města Ing. Jiří Hlaváček uvedl, že na základě zákona č.420/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů je město povinno provést přezkoumání ročního hospodaření. Toto bylo provedeno firmou ATLAS AUDIT s.r.o. Čelákovice (viz Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření). Dle tohoto zákona musí být přílohou zprávy i písemné stanovisko města k návrhu této zprávy. Tímto žádám o projednání a schválení níže uvedeného usnesení.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 132/2016:

Rada města

se seznámila s návrhem Zprávy auditora o přezkoumání hospodaření města Milovice za rok 2015 a nemá ke zprávě výhrad.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6. Návrh Rozpočtového opatření č.3/2016/ZM

Místostarosta města Ing. Jiří Hlaváček předložil Návrh Rozpočtového opatření č.3/2016/ZM:

Kapitálové výdaje:

2212 6121 – Most přes Mlynařici u rozvodny

V průběhu provádění zemních prací na předpolích byly po odkrytí stávajících konstrukčních vrstev zjištěny geologické poměry v podloží, které nebyly v souladu s předpokladem v projektu.

Na základě návrhu projektanta bylo jako vícepráce provedeno snížení úrovně pláně odkopem a navýšení vrstvy šterku v tl. 250 mm. Vzhledem k tomu, že ani po této úpravě nebylo docíleno úpravy podloží v hodnotách požadovaných projektem, bylo nutno rozhodnout o dalším postupu prací a to i s ohledem na sezónní ukončování provozu obaloven. Jednou z možností bylo přerušování stavby do doby nalezení nejvhodnějšího řešení projektantem. Tato varianta však neumožňovala dokončení povrchu do doby zimní odstavky obaloven a ponechání odkryté pláně do zimních měsíců bylo velkým rizikem s možností rozmočení celé pláně. Za tohoto stavu bylo s ohledem na minimalizaci rizika rozsáhlých víceprací v jarních měsících přistoupeno k návrhu zhotovitele na zpevnění pláně dodatečně zhotovenou vrstvou betonem MCB. Tak bylo dosaženo hodnot požadovaných projektem a byl vytvořen předpoklad pro dokončení prací k 15. 1. 2016. Při provádění prací byla zjištěna kolize kabelu VN s mostním objektem. Zlepšení podkladních vrstev a vyřešení kolize mostního objektu s přeložkou kabelu VN si z hlediska časových nároků vyžádalo prodloužení termínu. Začátkem roku 2016 však ještě novelou zák. č. 13/1997 Sb. Silniční zákon, došlo ke změně místně příslušného správního úřadu. Veškeré podklady nám byly silničním úřadem z Lysé nad Labem vráceny. Náš dotaz ke KÚ Středočeského kraje ze dne 9. 2. 2016 o určení místně příslušného silničního úřadu je zatím bez odpovědi a tak jsme se rozhodli zahájit kolaudační řízení silničním úřadem MěÚ Milovice. Závěrečné místní šetření je svoláno na den 15. 3. 2016. K tomuto dni rovněž převezmeme již dokončenou stavbu od zhotovitele. Převzetí k 15. 1. 2016 jsme nerealizovali, protože jsme požadovali na zhotoviteli ještě další vícepráci spojenou s úpravou napojení komunikace na stávající komunikaci a nechtěli jsme se jako OSMMI starat o dokončenou stavbu před uvedením do provozu. Vzhledem k tomu, že si je zhotovitel vědom určitých pochybení v průběhu výstavby, k jejichž odstranění se postavil aktivně a i nadále chce spolupracovat při realizaci investičních akcí města Milovice, přistoupil na pro město zajímavou dohodu slevy z ceny díla, která pokrývá i symbolické navýšení ceny díla

s TDI. V rozpočtu roku 2015 zůstaly finanční prostředky nevyčerpány ve výši 1.749 tis. Kč, protože dokončení akce se minulo se schvalováním rozpočtu na rok 2016. Ve schváleném rozpočtu města pro rok 2016 v položce 2212-6121 *Most přes Mlýnařici u rozvodny* je ponechána pouze částka odpovídající zádržnému na odstranění vad a nedodělků ve výši 562 tis. Kč. Na celkové dokončení díla včetně TDI je potřeba částka 1.290 tis. Kč, tudíž se jedná o navýšení o 728 tis. Kč.

Rozpočtovým opatřením se schodek rozpočtu zvýší o částku 728.000,- Kč.

Návrh Rozpočtového opatření bude projednán na jednání finančního výboru dne 16. 3. 2016.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 133/2016:

Rada města

a) bere na vědomí návrh rozpočtového opatření č.3/2016/ZM v předloženém znění,

b) doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č.3/2016/ZM v předloženém znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7. Žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla – AFK Milovice

Starosta města uvedl, že na Sekretariát města Milovice byla dne 10. 3. 2016 doručena žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla na adrese Ke Hřišti 3308, 289 23 Milovice – Mladá.

Žádost byla podána panem F. J., zástupcem spolku AFK Milovice, z. s..

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 134/2016:

Rada města

souhlasí s umístěním sídla spolku AFK Milovice, z. s. na adresu Ke Hřišti 3308, 289 23 Milovice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

8. Návrh na vyřazení majetku

Starosta města uvedl, že Odbor SMMI, Oddělení správy majetku města Milovice (dále jen Odd. SMM) předkládá návrh na vyřazení majetku z evidence. Důvodem vyřazení majetku je stáří, opotřebenost či poškození a tudíž jeho nefunkčnost. Seznam navrženého majetku k vyřazení je uveden v příloze.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 135/2016:

Rada města

a) schvaluje vyřazení předmětů z evidence majetku v předloženém znění,

b) ukládá Odd. SMM provést vyřazení majetku z evidence v předloženém znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

9. Informativní zpráva z Valné hromady honebního společenstva Raštice

Starosta města uvedl, že na Sekretariát města Milovice byla dne 15. 3. 2016 doručena informativní zpráva z Valné hromady honebního společenstva Raštice (viz příloha), od zastupitele Miroslava Červinky st., který byl Radou města pověřen k zastupování města Milovice.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 136/2016:

Rada města

bere na vědomí informativní zprávu z Valné hromady honebního společenstva Raštice, která se uskutečnila dne 12. 3. 2016.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

10. Návrh na přesuny finančních prostředků mezi položkami schváleného rozpočtu na rok 2015 p. o. MŠ U Broučků Milovice

1. místostarosta města Bc. Ondřej Matouš uvedl, že návrh je předkládán na základě žádosti příspěvkové organizace Mateřská škola U Broučků Milovice v souladu se směrnicí č. 5/2012 – *Pravidla pro sestavení rozpočtu a jeho vyúčtování pro příspěvkové organizace města Milovice*. Ředitelka p.o. požádala o dodatečný přesun finančních prostředků mezi jednotlivými položkami schváleného rozpočtu na rok 2015 z důvodu vzniku schodku v položkách 5011 *Platy zaměstnanců* – 18.000,- Kč, 5031 *povinné pojistné pl. zaměstnavatelem* – 5.000,- Kč, 5136 *Knihy a uč. pomůcky* – 84.000,- Kč a 5169 *nákup služeb j.n.* – 6.500,- Kč, viz příloha – Žádost o souhlas s převodem mezi výdajovými položkami - 2015

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 137/2016:

Rada města

schvaluje přesun finančních prostředků mezi jednotlivými položkami schváleného rozpočtu na rok 2015 příspěvkové organizace Mateřská škola U Broučků Milovice, v předloženém znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

11. Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce s Víceúčelovým kulturním zařízením Milovice

1. místostarosta města Bc. Ondřej Matouš uvedl, že OŠKS předkládá návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce movitého majetku mezi příspěvkovou organizací Víceúčelové kulturní zařízení Milovice a Městem Milovice. Jedná se o výpůjčku vybavení turistického informačního centra, které bylo spolufinancováno z dotačních programů Středočeského kraje a Ministerstva kultury ČR. Příjemcem dotace bylo VKZ Milovice a v souladu se smluvními podmínkami nesmí příjemce dotace převést financovaný movitý majetek do vlastnictví třetí osoby. Město Milovice se stalo provozovatelem TIC do 1. 6. 2015 na základě změny Organizačního řádu Městského úřadu Milovice a Organizačního schématu Městského úřadu Milovice schválených usnesením RM č. 343/2015 a níže uvedený majetek využívá TIC k naplnění předmětu své činnosti:

Přehled movitého majetku:

1. Nábytek (1x recepce - inventární číslo: 28320254, pořizovací cena: 24.270,- Kč, 1 x kontejner - inventární číslo: 28320255, pořizovací cena: 8.371,60,- Kč) - získáno s příspěvím Středočeského kraje ze Středočeského fondu cestovního ruchu v rámci Tematického zadání Oblast cestovního ruchu, oblast podpory Výstavba a vybavení turistických informačních center ve Středočeském kraji, název projektu: Vybavení nově vznikajícího turistického informačního centra v Milovicích a dopravní značení k němu (rok 2015)

2. PC GigaModem včetně příslušenství (inv. číslo: 28320257, pořizovací cena: 25.023,- Kč) - získáno s příspěvím Ministerstva kultury, podprogram VISK 3, název projektu: Rozšíření technického vybavení knihovny (rok 2015)

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 138/2016:

Rada města

schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce mezi příspěvkovou organizací Víceúčelové kulturní zařízení Milovice (půjčitel) a Městem Milovice (vypůjčitel) v předloženém znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

12. Výroční zpráva Víceúčelového kulturního zařízení Milovice

1. místostarosta města Bc. Ondřej Matouš uvedl, že OŠKS předkládá Výroční zprávu příspěvkové organizace Víceúčelové kulturní zařízení Milovice za rok 2015. Výroční zprávu o činnosti VKZ zpracovala ředitelka příspěvkové organizace za období předcházejícího kalendářního roku. Dokument bude do 14 dnů od schválení zveřejněn na webových stránkách města Milovice. Zpracování Výroční zprávy pro všechny příspěvkové organizace zřízené městem Milovice bylo zavedeno od roku 2015. Dopusud měli povinnost zpracování VZ pouze ředitelé základních škol podle § 10 zákona 561/2004 Sb. v platném znění (školský zákon). Nově je požadováno zpracování VZ od všech ředitelů příspěvkových organizací. Důvodem tohoto požadavku je souhrn a prezentace činnosti vč. hospodaření organizace za stanovené období podle typu organizace. Výroční zprávy budou zpřístupněny veřejnosti prostřednictvím webových stránek města.

Obsah a zpracování výroční zprávy o činnosti VKZ:

- a) základní údaje o organizaci, jimiž jsou název, sídlo, charakteristika, zřizovatel, údaje o vedení, adresa pro dálkový přístup,
- b) rámcový popis personálního zabezpečení činnosti VKZ
- d) přehled uskutečněných akcí, přednášek, kurzů apod.
- e) údaje o prevenci sociálně patologických jevů,
- f) údaje o dalším vzdělávání pracovníků,
- g) údaje o aktivitách a prezentaci VKZ na veřejnosti,
- i) základní údaje o hospodaření VKZ,
- j) údaje o předložených a realizovaných projektech financovaných z cizích zdrojů,
- k) údaje o spolupráci s odborovými organizacemi, organizacemi zaměstnavatelů a dalšími partnery při plnění úkolů ve vzdělávání.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 139/2016:

Rada města

schvaluje Výroční právu příspěvkové organizace Víceúčelové kulturní zařízení Milovice za rok 2015 v předloženém znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

13. Návrh na revokaci usnesení č. 116c/2016 RM č. 7/2016 ze dne 02. 03. 2016

1. místostarosta města Bc. Ondřej Matouš uvedl, že OŠKS předkládá revokaci usnesení RM č. 116c/2016 ze dne 02. 03. 2016, kterým RM schválila poskytnutí dotace z rozpočtu Města Milovice na rok 2016 položky 3429 5229 – *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – jednorázové akce*, podle směrnice č. 6/2015 *Poskytování dotací z rozpočtu města Milovice – Program č. 2 jednorázové akce*, ve výši 10 000,- pro organizaci Maminky dětem, z.s., na akci „Slavnost rodin“. Na základě provedené kontroly vyúčtování dotací poskytnutých z rozpočtu města v roce 2015 bylo Komisí pro vyúčtování dotací zjištěno, že organizace Maminky dětem, z. s. nedoložila řádné vyúčtování dotace na provoz Nízkoprahového klubu a organizace byla následně vyzvána k vrácení poměrné části vyúčtování ve výši 57.569,- Kč. Vzhledem k tomu, že organizaci Maminky dětem, z. s. vznikly závazky vůči městu Milovice je navržena revokace usnesení č. 116c/2016 ze dne 02. 3. 2016 a zamítnutí žádosti poskytnutí dotace z rozpočtu Města Milovice na rok 2016 ve výši 10 000,- pro organizaci Maminky dětem, z.s., na akci „Slavnost rodin“.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 140/2016:

Rada města

a) revokuje usnesení Rady města č.116c/2016 ze dne 2. 3.2016,

b) neschvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu Města Milovice na rok 2016 položky 3429 5229 – *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – jednorázové akce*, podle směrnice č. 6/2015 *Poskytování dotací z rozpočtu města Milovice – Program č. 2 jednorázové akce*, pro organizaci Maminky dětem, z. s., na akci „Slavnost rodin“.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

14. Žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla – SDH Milovice

Starosta města uvedl, že na Sekretariát města Milovice byla dne 14. 3. 2016 doručena žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla na adrese nám. 30. června 508, 289 23 Milovice. Žádost byla podána panem Bc. P. J., DiS., zástupcem organizace Sbor dobrovolných hasičů Milovice (SDH – Milovice).

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 141/2016:

Rada města

souhlasí s umístěním sídla na adresu nám. 30. června 508, 289 23 Milovice – Mladá, organizaci Sboru dobrovolných hasičů Milovice nad Labem, a to na dobu končící nejpozději uplynutím 30-ti dnů ode dne udělení č. p. požární hasičské zbrojnice v ul. 5. května.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

15. Činnost komisí Rady města

15a) Zápis z Komise pro životní prostředí

Ing. Vladimír Vedral předkládá Radě města Zápis č.2/2016 z Komise pro životní prostředí.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 142/2016:

Rada města

a) bere na vědomí Zápis č. 2/2016 z Komise pro životní prostředí,

b) souhlasí s pokácením 2 stromů v ul. Smetanova,

c) pověřuje místostarostu Ing. Jiřího Hlaváčka přípravou variantního návrhu zřízení Technických služeb města.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Bc. Ondřej Matouš).

16. Sportovec města Milovice za rok 2015

1. místostarosta města Bc. Ondřej Matouš uvedl, že OŠKS předkládá návrh statutu ankety Sportovec města Milovice za rok 2015. Cílem ankety je ocenění nejlepších milovických sportovců za rok 2015. Statut stanovuje

podmínky ankety, vyhlášené kategorie, nominační kritéria a způsob hodnocení kandidátů v jednotlivých kategoriích. Vyhlášení výsledků ankety se uskuteční 14. 5. 2016 při akci Fitness den pro Milovice.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 143/2016:

Rada města

Schvaluje statut ankety „Sportovec města Milovice za rok 2015“ ve znění, v předloženém znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

17. Návrh na zveřejnění opakované Výzvy na obsazení volné pracovní pozice „Referent oddělení investic města“

Starosta města informoval členy Rady města, že ve dnech 22. 2. – 16. 3. 2016 byla zveřejněna na Úřední desce, webových stránkách a na Úředních deskách okolních měst Výzva na obsazení volné pracovní pozice „Referent odd. Investic města“. K této výzvě nebyla doručena žádná nabídka. Kancelář úřadu předkládá radním města návrh opakované Výzvy na obsazení volné pracovní pozice „Referent odd. Investic města“ a doporučuje její zveřejnění na Úřední desku, na informační desky a webové stránky města Milovice. Dále znovu oslovit okolní města s žádostí o zveřejnění výše uvedené výzvy a zveřejnit výzvu na webových stránkách www.jobs.cz po dobu 14 dní.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 144/2016:

Rada města

a) schvaluje zveřejnění opakované Výzvy na obsazení volné pracovní pozice „Referent odd. Investic města“, v předloženém znění,

b) ukládá Kanceláři úřadu zajistit zveřejnění opakované Výzvy na Úřední desku, Informačních deskách, webových stránkách města Milovice, zaslat žádosti o zveřejnění opakované výzvy na úřední desku, okolním městům a zajistit objednávku a následně zveřejnění na webových stránkách www.jobs.cz po dobu 14 dní.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

18. Návrhy na uzavření dodatků

18a) Návrh na uzavření Dodatku:

- č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 8-1101AQ/15, 8-1177 se společností Porr a.s. a
- č. 1 ke Smlouvě o výkonu technického dozoru investora se společností CR Project s.r.o. oboje na akci „Rekonstrukce mostu ev. č. M-01 přes potok Mlynařice - stavební práce“

Starosta města uvedl, že obě dvě výše uvedené společnosti se podílejí na realizaci akce „Rekonstrukce mostu ev. č. M-01 přes potok Mlynařice - stavební práce“. V průběhu provádění zemních prací na předpolích byly po odkrytí stávajících konstrukčních vrstev zjištěny geologické poměry v podloží, které nebyly v souladu s předpokladem v projektu. Na základě návrhu projektanta bylo jako vícepráce provedeno snížení úrovně pláně odkopem a navýšení vrstvy šterku v tl. 250 mm. Vzhledem k tomu, že ani po této úpravě nebylo docíleno úpravy podloží v hodnotách požadovaných projektem, bylo nutno rozhodnout o dalším postupu prací a to i s ohledem na sezónní ukončování provozu obaloven. Jednou z možností bylo přerušení stavby do doby nalezení nevhodnějšího řešení projektantem. Tato varianta však neumožňovala dokončení povrchu do doby zimní odstávky obaloven a ponechání odkryté pláně do zimních měsíců bylo velkým rizikem s možností rozmočení celé pláně. Za tohoto stavu bylo s ohledem na minimalizaci rizika rozsáhlých víceprací v jarních měsících přistoupeno k návrhu zhotovitele na zpevnění pláně dodatečně zhotovenou vrstvou betonem MCB. Tak bylo dosaženo hodnot požadovaných projektem a byl vytvořen předpoklad pro dokončení prací k 15. 1. 2016. Při provádění prací byla zjištěna kolize kabelu VN s mostním objektem. Zlepšení podkladních vrstev a vyřešení kolize mostního objektu s přeložkou kabelu VN si z hlediska časových nároků vyžádalo prodloužení termínu.

Začátkem roku 2016 však ještě novelou zák. č. 13/1997 Sb. Silniční zákon, došlo ke změně místně příslušného správního úřadu. Veškeré podklady nám byly silničním úřadem z Lysé nad Labem vráceny. Náš dotaz ke KÚ Středočeského kraje ze dne 9. 2. 2016 o určení místně příslušného silničního úřadu je zatím bez odpovědi a tak jsme se rozhodli zahájit kolaudační řízení silničním úřadem MěÚ Milovice. Závěrečné místní šetření je svoláno na den 15. 3. 2016. K tomuto dni rovněž převezmeme již dokončenou stavbu od zhotovitele. Převzetí k 15. 1. 2016 jsme nerealizovali, protože jsme, požadovali na zhotoviteli ještě další vícepráci spojenou s úpravou napojení komunikace na stávající komunikaci a nechtěli jsme se jako OSMMI starat o dokončenou stavbu před uvedením do provozu. Vzhledem k tomu, že si je zhotovitel vědom určitých pochybení v průběhu výstavby, k jejichž odstranění se postavil aktivně a i nadále chce spolupracovat při realizaci investičních akcí města Milovice, přistoupil na pro město zajímavou dohodu slevy z ceny díla, která pokrývá i symbolické navýšení ceny díla uvedené v dod. č. 1 se spol. CR Project s.r.o. za výrazně navýšenou dobu spolupráce při dokončení akce.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 145/2016:

Rada města

a) bere na vědomí:

- uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 8-1101A/15, 8-1177 mezi společností Poor a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560 a Městem Milovice na realizaci stavby „Rekonstrukce mostu ev.č. M-01 přes potok Mlynařice – stavební práce“,
- uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výkonu technického dozoru investora mezi společností CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, 2930 01 Mladá Boleslav, IČ: 270 86 135 a Městem Milovice na realizaci stavby „Rekonstrukce mostu ev.č. M-01 přes potok Mlynařice“.

b) doporučuje ZM schválit:

- Dodatek č. 2 se společností Poor a.s. v předloženém znění
- Dodatek č. 1 se společností CR Project s.r.o. v předloženém znění

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

20:00 JUDr. Kristýna Bukovská opustila jednání Rady města.

18b) Návrh na uzavření Dodatku č. 12 ke Smlouvě o dílo č. ZS-GD1/2012 na akci ZŠ Juventa – IV. etapa

Starosta města uvedl, že generálním dodavatelem stavby Výstavba a dostavba ZŠ a MŠ Juventa, tj. společností STRABAG a.s., byl předložen návrh Dodatku č. 12 ke Smlouvě o dílo č. ZS-GD1/2012 ze dne 13. 6. 2012.

Dodatek řeší dodatečné stavební a související projektové práce a dodávky spočívající ve vícepracích/méněpracích uvedených ve změnových listech (ZL) č. 117-126, 129-138, 140-141/2015 sepsaných v souladu s čl. X. „Vícepráce Zhotovitele“, odst. 2 smlouvy a tvořícím součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku.

Převážnou část tvoří rozdílové specifikace elektro. ZTI, ÚT, VZT a dodávek spojených s optimalizováním projektu. Do doby uvedení stavby do užívání je nutno ještě vyřešit celou řadu již dnes známých problémů. V současné době probíhá zadávací řízení na dodávku a montáž nábytku a IT vybavení. Přípravují se podklady pro zadávací řízení na informační systém.

Zároveň se ještě předpokládají vícepráce/méněpráce:

- *demontáž stávajícího zateplovacího systému včetně likvidace*
- *projektové práce spojené s optimalizací včetně projednání na úřadech*
- *projektové práce a specifikace nášlapných vrstev*
- *dodávka a montáž sloupků pod katedrami – zásuvky, vytrubkování za tabulí a k reproduktorům*
- *odpočet za kabeláž*
- *provizorní SDK stěny*
- *kuchyňská linka do bytu školníka včetně sporáku a digestoře*
- *opěrná zeď ke sportovišti*
- *učebna ve 2. NP – osazení 1 okna navíc z důvodu prosvětlení místnosti*
- *úprava prostoru v knihovně, záměna příčky a ztužení osazení dveří*

Tento seznam předpokládaných víceprací/méněprací z pochopitelných důvodů není konečný.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 146/2016:

Rada města

a) bere na vědomí uzavření Dodatku č. 12 ke Smlouvě o dílo č. ZS-GD1/2012 ze dne 13. 6. 2012 mezi společností Strabag a.s., IČ: 00239453, se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 a Městem Milovice na realizaci stavby Výstavba a dostavba ZŠ a MŠ Juventa, z důvodu bezproblémového pokračování realizace uvedené stavby,

b) doporučuje ZM schválit Dodatek č. 12 v předloženém znění.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Ing. Milan Pour
starosta města Milovice

Bc. Ondřej Matouš
1. místopředseda města Milovice