



## sto MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23  
Kancelář úřadu  
tel. 325 517 100, e-mail: [meu@mesto-milovice.cz](mailto:meu@mesto-milovice.cz)

### Zápis z jednání Rady města Milovice č. 38/2018 konaného dne 17. 10. 2018 od 16:00 hodin v malé zasedací místnosti

Přítomni: Ing. Milan Pour – starosta města, Mgr. Ondřej Matouš – 1. místostarosta města, Ing. Jiří Hlaváček – místostarosta města, JUDr. Kristýna Bukovská – radní města.  
Omluven: Ing. Vladimír Vedral – radní města.

#### Program jednání Rady města:

Starosta města, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

1. Kontrola plnění RM.....	1
2. Bytové prostory ve vlastnictví města.....	1
2a) Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dluh na nájemném k bytu v ul. Topolová, Milovice – Mladá.....	1
2b) Žádost o ukončení nájmu bytu v ul. Průběžná, Milovice - Mladá .....	2
2c) Žádost o souhlas s výměnou kabelových rozvodů – Armádní 500 .....	2
3. Nebytové prostory ve vlastnictví města.....	3
3a) Vyhodnocení Záměru na pronájem nebytových prostor Benátecká Vrutice – Rybářský spolek .....	3
3b) Vyhodnocení Záměru na pronájem nebytových prostor Benátecká Vrutice – Blue Knights Republic I.....	3
4. Žádost o pronájem Hakenova stadionu a připojení elektřiny .....	3
5. Pozemky ve vlastnictví města .....	4
5a) Návrh na znění Vyjádření města Milovice, jako účastníka územního nebo stavebního řízení .....	4
5b) Návrh na odkoupení pozemku parc. č. 1416/68 v k. ú. Benátecká Vrutice, pod chodníkem podél komunikace ul. Slepá.....	5
6. Veřejná zakázka „Tůně Milovice Josefov II“ Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky .....	6
7. Návrh Rozpočtového opatření č. 10/2018/RM.....	7
8. Žádost o splátkový kalendář.....	8
9. Žádost o povolení přesunutí položky v dotaci z rozpočtu města Milovice .....	8
10. Revokace usnesení RM č. 402/2016 ze dne 13. 7. 2016 .....	8
11. Zápis komisi Rady města .....	8
11a) Komise výstavby a dopravy .....	8
11b) Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví.....	9

#### Usnesení č. 499/2018

Rada města

**schvaluje** program v předloženém znění.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

#### **1. Kontrola plnění RM**

Kancelář úřadu předkládá členům Rady města kontrolu plnění usnesení Rady města č. 35/2018, 36/2018 a 37/2018.  
Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### Usnesení č. 500/2018

Rada města

**bere na vědomí** informaci o plnění usnesení z jednání Rady města č. č. 35/2018, 36/2018 a 37/2018.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

#### **2. Bytové prostory ve vlastnictví města**

##### **2a) Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dluh na nájemném k bytu v ul. Topolová, Milovice – Mladá**

Dne 1. 10. 2018 byla doručena na Oddělení správy majetku města Milovice (dále jen Odd. SMM) žádost paní M. M. o uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ulice Topolová, Milovice – Mladá. Dlužná částka za nájemné a služby spojené s užíváním bytu činí k 30. 9. 2018 částku 11 920 Kč. Na dluh byla žadatelka písemně upozorněna. Nájemní smlouva je sepsána na dobu určitou a nájemcem

byla složena peněžitá jistota v částce 16 905 Kč. V roce 2014 a 2017 byl paní M. splátkový kalendář Radou města schválen, tento byl řádně a včas splněn. I přes občasně výpadky úhrady nájemného, vždy paní M. svůj dluh uhradila, a to i bez splátkového kalendáře. Odd. SMM navrhuje uzavřít s nájemcem bytu ulice Topolová, Milovice část Mladá, paní M. M. splátkový kalendář na dobu max. 7 měsíců. Splátky by pak byly hrazeny 6x 1 700 Kč a 1x 1 720 Kč počínaje měsícem listopad 2018. Splátkový kalendář bude uzavřen s podmínkou, že, v případě nezaplacení jedné splátky bude mít za následek ztrátu výhody splátek dle § 1931 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 501/2018**

##### **Rada města**

**a) schvaluje** uzavření splátkového kalendáře s nájemcem bytu ulice Topolová Milovice – Mladá, na dlužnou částku na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ulice Topolová, Milovice – Mladá, ve výši 11 920 Kč. Dluh bude uhrazen nejpozději do 31. 5. 2019 s tím, že nezaplacení jedné splátky bude mít za následek ztrátu výhody splátek dle § 1931 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník,

**b) ukládá** Odd. SMM uzavřít splátkový kalendář s nájemcem bytu ulice Topolová, Milovice – Mladá, ve výši 11 920 Kč, s dobou splatnosti max. do 31. 5. 2019 s podmínkou, že v případě nezaplacení jedné splátky bude mít za následek ztrátu výhody splátek dle § 1931 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

#### **2b) Žádost o ukončení nájmu bytu v ul. Průběžná, Milovice - Mladá**

Dne 15. 10. 2018 byla na Odbor SMMI, Oddělení správy majetku města Milovice (dále jen Odd. SMM) doručena výpověď z nájmu bytu v ul. Průběžná, Milovice část Mladá, kterou podal pan Bc. P. Ž., DiS. Pan Ž. žádá o ukončení nájmu před uplynutím výpovědní doby, tj. ke dni 31. 10. 2018, a to z důvodu stěhování do vlastní nemovitosti. Byt již od dubna 2018 neužívá, neboť se zdržuje ve vlastní nemovitosti. Nájemní smlouva byla uzavřena v roce 2012 na dobu určitou. Nájemníkem byla složena peněžitá jistota ve výši 18 188 Kč. Nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním bytu byly řádně a včas hrazeny. Vzhledem ke skutečnosti, že Smlouva o nájmu bytu je uzavřena na dobu určitou do 31. 1. 2019 a ukončení nájmu je požadováno bez výpovědní lhůty již ke dni 31. 10. 2018, je tato žádost předkládána Radě města ke schválení. Na uvolněný byt bude zveřejněn Záměr na pronájem bytu.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 502/2018**

##### **Rada města**

**a) schvaluje** ukončení nájmu bytu v ul. Průběžná, Milovice-Mladá ke dni 31. 12. 2018,

**b) ukládá** Odd. SMM zajistit uzavření Dohody o ukončení nájmu a předání předmětného bytu zpět pronajímateli a vrácení peněžitě jistoty.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Ondřej Matouš).**

#### **2c) Žádost o souhlas s výměnou kabelových rozvodů – Armádní 500**

Na OSMMI, Odbor správy majetku města (dále jen Odd. SMM) byla doručena písemná žádost o souhlas k výměně kabelových rozvodů v lokalitě Armádní 500, Milovice část Mladá, viz žádost. Vzhledem k tomu, že bude při výměně zasahováno i do střechy domu (otvor ve velikosti 6cm) je Radě města předkládána tato žádost. Dle žádosti bude otvor zabezpečen klempíři. Odd. SMM doporučuje Radě města schválit výměnu kabelů a provedení otvoru do střechy za podmínky, že tato činnost bude smluvně zabezpečena Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 2. 8. 2000, s uvedením podmínky záruky proti případnému zatékání do střechy vytvořeným otvorem, a to po dobu 60 měsíců.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 503/2018**

##### **Rada města**

**a) bere na vědomí** provedení výměny kabelového vedení datových kabelů v budově č.p. 500, ul. Armádní, Milovice část Mladá.

**b) schvaluje** v rámci provedení výměny kabelového vedení provedení otvoru o průměru 6 cm do střechy na budově č. p. 500, ul. Armádní, Milovice část Mladá za podmínky, že otvor bude následně zabezpečen odbornou firmou proti zatékání, a to na náklady spol. DPT s.r.o., Nymburk.

**c) ukládá** Odd. SMM zajistit ve spolupráci s právním zástupcem města vyhotovení a následný podpis Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 2. 8. 2000 se spol. DPT s.r.o., nám. Přemyslovců 16/9, Nymburk,

na uvedené úpravy ve znění dle bodu b) tohoto usnesení s uvedením záruční doby 60 měsíců na provedenou úpravu střechy.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

### 3. Nebytové prostory ve vlastnictví města

#### 3a) Vyhodnocení Záměru na pronájem nebytových prostor Benátecká Vrutice – Rybářský spolek

Usnesením č. 442/2018, Rady města č. 32/2018 ze dne 10. 9. 2018 bylo schváleno zveřejnění Záměru na pronájem části nemovitosti č.p.47, Milovice část Benátecká Vrutice. Záměr byl zveřejněn dne 20. 9.2018 a v termínu pro podání nabídek byla doručena jedna námítka, kterou podal uchazeč:

pořadí	jméno a příjmení	ulice, č. p.	město
1.	J. D.	-	Milovice

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 504/2018**

##### **Rada města**

**a) bere na vědomí** zaslanou námítku ke zveřejněnému Záměru na pronájem části nebytových prostor v budově č. p. 47, Milovice část Benátecká Vrutice,

**b) ruší** Záměr na pronájem části nebytových prostor v budově č. p. 47, Milovice část Benátecká Vrutice.

**Hlasování: pro 4 proti 0, zdržel se 0.**

#### 3b) Vyhodnocení Záměru na pronájem nebytových prostor Benátecká Vrutice – Blue Knights Republic I

Usnesením č. 442/2018, Rady města č. 32/2018 ze dne 10. 9. 2018 bylo schváleno zveřejnění Záměru na pronájem části nemovitosti č.p.47, Milovice část Benátecká Vrutice. Záměr byl zveřejněn dne 20. 9. 2018. Na záměr nebyla doručena žádná připomínka ani námítka.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 505/2018**

##### **Rada města**

**a) schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu části nemovitosti v č.p. 47, Milovice část Benátecká Vrutice, pro a sdružení Blue Knights Czech Republic I, zastoupené panem T. G., se sídlem Milovice o celkové výměře 16, 22 m<sup>2</sup>, za podmínek:

- nájemcem bude sdružení Blue Knights Czech Republic I, zastoupené T. G., se sídlem Benátecká Vrutice 87, 289 23 Milovice
- pronajatý nebytový prostor bude využit pro potřeby sdružení jako klubovna
- nájemce bude na pronajaté ploše nebytového prostoru udržovat pořádek a bude dbát na řádné uzamykání budovy
- pronajatý nebytový prostor bude vypůjčen za 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- Smlouva o pronájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce,

**b) ukládá** Odd. SMM uzavřít Smlouvu o nájmu nebytových prostor umístěných v budově č.p. 47, Milovice část Benátecká Vrutice, pro sdružení Blue Knights Czech Republic I, zastoupené panem T. G., se sídlem Benátecká Vrutice 87, Milovice, o celkové výměře 1,22 m<sup>2</sup> za podmínek dle vydaného usnesení bod a).

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

### 4. Žádost o pronájem Hakenova stadionu a připojení elektřiny

Dne 09.10.2018 podal pan R. E., zástupce sdružení TARGET SPORT Milovice žádost o bezplatný pronájem Hakenova stadionu, a to za účelem pořádání běžeckých závodů – MILOVICKÁ MÍLE. Jedná se o veřejnou sportovní akci konanou dne 18. 8. 2019 v době od 08.00 do 18.00 hod. Zároveň pan E. požádal o možnost připojení elektřiny pro napojení mikrofonu, zapůjčení odpadkových košů. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou sportovní akci, doporučuje odd. SMM Hakenův stadion na uvedenou akci poskytnout bezplatně vč. bezplatného připojení na el. energii, zapůjčení odpadkových košů, to vše za předpokladu, že pozemek bude po ukončení akce uveden do původního stavu, t.z. že bude uklizen, odpadkové koše budou vráceny zpět městu a před zahájením akce bude složena vratná kauce ve výši 2000 Kč.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 506/2018**

##### **Rada města**

**schvaluje** vypůjčku Hakenova stadionu pro pořádání veřejné sportovní akce - běžecké závody - MILOVICKÁ MÍLE, konané dne 18. 5. 2019 v době od 08.00 do 18.00 hod. včetně bezplatného připojení na el. energii, zapůjčení

odpadkových košů, a to za předpokladu, že pozemek bude po ukončení akce uveden do původního stavu, t.z. že bude uklizen a odpadkové koše budou vráceny městu v pořádku. Před zahájením každé akce bude složena vratná kauce ve výši 2000 Kč.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (JUDr. Kristýna Bukovská).**

## 5. Pozemky ve vlastnictví města

### 5a) Návrh na znění Vyjádření města Milovice, jako účastníka územního nebo stavebního řízení

V souladu s unesením Rady města č. 120 d)/2018, přijatém na jejím jednání č. 8/2018 dne 14. 3. 2018 předkládá Oddělení investic - Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“) Radě města předkládá návrhy Vyjádření k těmto žádostem, respekt projektovým dokumentacím:

- 1) Žádost společnosti EJK s.r.o, IČ 006 63 115, se sídlem Benátky nad Jizerou, Dražice nad Jizerou 75, okres Mladá Boleslav, PSČ 294 71(č.j. SMM/8739/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Ke Hřišti, SS100 p.č. 449“ v k.ú. Milovice nad Labem, ve městě Milovice, ul. Ke Hřišti, v části Milovice, číslo stavby IV-12-6023172, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s.,
- 2) Žádost společnosti EJK s.r.o, IČ 006 63 115, se sídlem Benátky nad Jizerou, Dražice nad Jizerou 75, okres Mladá Boleslav, PSČ 294 71(č.j. SMM/9557/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Třešňová, kNN pro p.č. 745/73“ v k.ú. Milovice nad Labem, ve městě Milovice, v ul. Ke Hřišti, část Milovice, číslo stavby IV-12-6023431, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s.,
- 3) Žádost společnosti EJK s.r.o, IČ 006 63 115, se sídlem Benátky nad Jizerou, Dražice nad Jizerou 75, okres Mladá Boleslav, PSČ 294 71(č.j. SMM/9552/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Tyršova, kNN pro p.č. 1386/269“ v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, v ul. Slunečná, část Mladá, číslo stavby IV-12-6023165, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s.,
- 4) Žádost Energetické montážní společnosti Liberec, s.r.o., IČ 627 43 25, se sídlem Liberec, Budyšínská 1294, PSČ 460 01 (č.j. SMM/9000/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Benátecká Vrutice, kNN p.č. 1387/14“ v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, v ul. V Břízách, část Mladá, číslo stavby IV-12-6023215, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s.,
- 5) Žádost Energetické montážní společnosti Liberec, s.r.o., IČ 627 43 25, se sídlem Liberec, Budyšínská 1294, PSČ 460 01 (č.j. SMM/10048/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Družstevní, kNN p.č. 1740“ v k.ú. Milovice nad Labem, ve městě Milovice, v ul. Družstevní, část Milovice, číslo stavby IV-12-6023260, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s.,
- 6) Žádost Aleše Hemerky, IČ 879 51 410, se sídlem 289 12 Sadská, Barákova 625 (č.j. SMM/9433/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, 5. května, č.p. 1/33, přeložka NN“ v k.ú. Milovice nad Labem, ve městě Milovice, v ul. 5. května, část Milovice, číslo stavby IZ-12-6001242, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s.,
- 7) Žádost společnosti AZ Elektrostav, a.s., IČ 451 49 909, se sídlem Bobnická 2020, 288 01 Nymburk (č.j. SMM/9236/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Vrutická, kNN pro p.č. 1408/5“ v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, v ul. Vrutická, část Mladá, číslo stavby IV-12-6023298, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s.,
- 8) Žádost společnosti QARTIN s.r.o. (č.j. SMM/9931/18) o vyjádření k projektové dokumentaci změny stavby před jejím dokončením, týkající se stavby „Výrobní areál AAS Milovice“ na pozemku parc.č. 1390/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, v ul. Topolová, část Mladá, stavebník-investor společnost AAS Automotive s.r.o.,
- 9) Žádost společnosti Elmoz Czech, s.r.o., IČ 475 44 929, se sídlem Popovice 76, PSČ 257 02 (č.j. SMM/9614/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, kVN NB\_0886-NB\_1131“ v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, část Mladá, číslo stavby IE-12-6008652, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s.

Rada města, po seznámení se s návrhy Vyjádření k výše uvedeným žádostem, respekt projektovým dokumentacím, zpracovaných Odd. investic, přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 507/2018**

Rada města

**a) schvaluje** Vyjádření města Milovice k žádosti společnosti EJK s.r.o, IČ 006 63 115, se sídlem Benátky nad Jizerou, Dražice nad Jizerou 75, okres Mladá Boleslav, PSČ 294 71(č.j. SMM/8739/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Ke Hřišti, SS100 p.č. 449“ v k.ú. Milovice nad Labem, ve městě Milovice, v ul. Ke Hřišti, část Milovice, číslo stavby IV-12-6023172, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s., ve znění předloženém Oddělením investic-Odboru správy majetku města a investic,

**b) schvaluje** Vyjádření města Milovice k žádosti společnosti EJK s.r.o, IČ 006 63 115, se sídlem Benátky nad Jizerou, Dražice nad Jizerou 75, okres Mladá Boleslav, PSČ 294 71(č.j. SMM/9557/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Třešňová, kNN pro p.č. 745/73“ v k.ú. Milovice nad Labem, ve městě Milovice,

v ul. Třešňová, část Milovice, číslo stavby IV-12-6023431, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s., ve znění předloženém Oddělením investic-Odboru správy majetku města a investic,

**c) schvaluje** Vyjádření města Milovice k žádosti společnosti EJK s.r.o, IČ 006 63 115, se sídlem Benátky nad Jizerou, Dražice nad Jizerou 75, okres Mladá Boleslav, PSČ 294 71 (č.j. SMM/9552/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „**Milovice, Tyršova, kNN pro p.č. 1386/269**“ v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, v ul. Slunečná, část Mladá, číslo stavby IV-12-6023165, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s., ve znění předloženém Oddělením investic-Odboru správy majetku města a investic,

**d) schvaluje** Vyjádření města Milovice k žádosti Energetické montážní společnosti Liberec, s.r.o., IČ 627 43 25, se sídlem Liberec, Budyšínská 1294, PSČ 460 01 (č.j. SMM/9000/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „**Benátecká Vrutice, kNN p.č. 1387/14**“ v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, v ul. V Břízách, část Mladá, číslo stavby IV-12-6023215, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s., ve znění předloženém Oddělením investic-Odboru správy majetku města a investic,

**e) schvaluje** Vyjádření města Milovice k žádosti Energetické montážní společnosti Liberec, s.r.o., IČ 627 43 25, se sídlem Liberec, Budyšínská 1294, PSČ 460 01 (č.j. SMM/10048/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „**Milovice, Družstevní, kNN p.č. 1740**“ v k.ú. Milovice nad Labem, ve městě Milovice, v ul. Družstevní, část Milovice, číslo stavby IV-12-6023260, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s., ve znění předloženém Oddělením investic-Odboru správy majetku města a investic,

**f) schvaluje** Vyjádření města Milovice k žádosti Aleše Hemerky, IČ 879 51 410, se sídlem 289 12 Sadská, Barákova 625 (č.j. SMM/9433/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „**Milovice, 5. května, č.p. 1/33, přeložka NN**“ v k.ú. Milovice nad Labem, ve městě Milovice, v ul. 5. května, část Milovice, číslo stavby IZ-12-6001242, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s., ve znění předloženém Oddělením investic-Odboru správy majetku města a investic,

**g) schvaluje** Vyjádření města Milovice k žádosti společnosti AZ Elektrostav, a.s., IČ 451 49 909, se sídlem Bobnická 2020, 288 01 Nymburk (č.j. SMM/9236/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „**Milovice, Vrutická, kNN pro p.č. 1408/5**“ v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, v ul. Vrutická, část Mladá, číslo stavby IV-12-6023298, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s., ve znění předloženém Oddělením investic-Odboru správy majetku města a investic,

**h) schvaluje** Vyjádření města Milovice k žádosti společnosti QARTIN s.r.o. (č.j. SMM/9931/18) o vyjádření k projektové dokumentaci změny stavby před jejím dokončením, týkající se stavby „**Výrobní areál AAS Milovice**“ na pozemku parc.č. 1390/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, v ul. Topolová, část Mladá, stavebník-investor společnost AAS Automotive s.r.o., ve znění předloženém Oddělením investic-Odboru správy majetku města a investic.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Ondřej Matouš).**

#### **Usnesení č. 508/2018**

Rada města

**ukládá** OSMMI prověřit trasu navrženého vedení dle žádosti společnosti Elmoz Czech, s.r.o., IČ 475 44 929, se sídlem Popovice 76, PSČ 257 02 (č.j. SMM/9614/18) o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Milovice, kVN NB\_0886-NB\_1131“ v k.ú. Benátecká Vrutice, ve městě Milovice, část Mladá, číslo stavby IE-12-6008652, stavebník (investor) ČEZ Distribuce, a.s., s ohledem na plánované investiční akce města

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

*18.00h jednání opustila JUDr. Kristýna Bukovská.*

#### **5b) Návrh na odkoupení pozemku parc. č. 1416/68 v k. ú. Benátecká Vrutice, pod chodníkem podél komunikace ul. Slepá**

Při opravě chodníku a komunikace v ul. Slepá bylo zjištěno, že část chodníku je umístěna na pozemku parc.č. 1416/68 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 319 m<sup>2</sup>, v k.ú. Benátecká Vrutice, který je ve vlastnictví společnosti Rodley s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 846/1, Nové Město, 110 00 Praha 1. Oddělení investic - Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“) kontaktovalo Ing. A. S., který je ve výpisu z obchodního rejstříku veden jako jednatel společnosti, s nabídkou na odkoupení pozemku do vlastnictví města za podmínek schválených usnesením Zastupitelstva města Milovice č. 30/2016 ze dne 18. 4. 2016, to je:

- kupní cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku je stanovena ve výši 100 Kč,
- město uhradí veškeré náklady spojené s prodejem předmětného pozemku (náklady na zpracování Kupní smlouvy, Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva ve veřejném seznamu (katastru nemovitostí) a správním poplatku spojeným s podáním Návrhu na převod vlastnického práva v katastru nemovitostí),
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, dle Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., ve znění zákona č. 254/2016 Sb., bude město, které je dle § 6 odst. 1 písm. c) Zákonného opatření od daně osvobozeno.

Ing. A. S. podmínky odkoupení předmětného pozemku odsouhlasil, viz Příloha č. 2. Na základě výše uvedeného Odd. investic navrhuje Radě města, aby doporučila Zastupitelstvu města odkoupení předmětného pozemku schválit.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 509/2018**

Rada města

**a) bere na vědomí** návrh Oddělení investic na odkoupení pozemku 1416/68 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 319 m<sup>2</sup>, v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví společnosti Rodley s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 846/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví Města Milovice za podmínek uvedených v důvodové zprávě k tomuto bodu programu,

**b) doporučuje** Zastupitelstvu města **schválit** odkoupení pozemku 1416/68 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 319 m<sup>2</sup>, v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví společnosti Rodley s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 846/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví Města Milovice za podmínek uvedených v důvodové zprávě k tomuto bodu programu.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0.**

*18.1h5 na jednání se dostavila JUDr. Kristýna Bukovská.*

### **6. Veřejná zakázka „Tůň Milovice Josefov II“ Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky**

Kancelář úřadu, předkládá podklady pro vypsání zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky nazvané „Tůň Milovice Josefov II“. Předmětem je celková revitalizaci zájmového území s vytvořením sedmi tůní. Tůň, travnaté plochy břehů a dřeviny vytvoří vhodná stanoviště pro zvýšení biologické různorodosti lokality. Podrobná specifikace díla je vymezena projektovou dokumentací zpracovaná Josefem Matoušem – projektové práce, se sídlem Družstevní 22, Milovice 289 23, IČ: 102 20 097. Podle předpokládané hodnoty zakázky (viz odst. Vztah k rozpočtu) a podle předmětu plnění zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Kancelář úřadu navrhuje, aby byla zakázka zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 2/2017 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi* (dále jen „Směrnice“), s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Výzva k podání nabídky na plnění zakázky bude zaslána pěti (5) dodavatelům (návrh seznamu viz Příloha č. 3 tohoto návrhu) a zároveň bude zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice a nad rámec Směrnice bude zveřejněna na Profilu zadavatele. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ, v tomto případě podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH, při splnění všech požadavků uvedených v Zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky a v Zadávací dokumentaci a v jejich Přílohách.

#### Termíny plnění zakázky:

Předpokládané zahájení plnění: Na pokyn objednatele

Předpokládané ukončení plnění: 31.12.2019

Návrh Výzvy k podání nabídky na plnění zakázky a Zadávací dokumentace, včetně jejích Příloh, viz Přílohy tohoto návrhu. Dále Kancelář úřadu navrhuje Radě města, aby pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek, dle článku 8 písm. c). Směrnice, **ustanovila komisi a jmenovala** členy komise a náhradníky členů komise.

#### Návrh na složení komise:

##### Členové komise:

	Jméno člena komise	pozice
1.	Miroslava Dlouhá	vedoucí Kanceláře úřadu
2.	Mgr. Lucie Hunčovská	referentka Životní prostředí
3.	Martina Patočková	referentka Kanceláře úřadu

##### Náhradníci členů komise:

	Jméno náhradníka	pozice
1.	Marie Znamenáčková	asistentka Kanceláře úřadu
2.	Bc. Eva Petrášková	referentka Životní prostředí

3.	Petra Mejzlíková	referentka Oddělení investic
----	------------------	------------------------------

Kancelář úřadu navrhuje oslovit jako poradce k hodnocení nabídek pana Ing. Tomáše Hejla - ELCOS GROUP s.r.o. a jako náhradníka Mgr. Lenku Hodkovou - ELCOS GROUP s.r.o.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 510/2018**

Rada města

**a) schvaluje** znění Výzvy a Zadávací dokumentace, včetně jejích Příloh, k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Tůň Milovice Josefov II**“, která bude zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 2/2017 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, v předloženém znění,

**b) schvaluje** Seznam dodavatelů, kterým bude zaslána Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky uvedené pod písm. **a)** tohoto usnesení,

**c) schvaluje** ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení, veřejné zakázky uvedené pod písm. **a)** tohoto usnesení. Složení komise je přílohou tohoto návrhu.

**d) ukládá**, Kanceláři úřadu pozvat pana Ing. Tomáše Hejla-ELCOS GROUP s.r.o. jako poradce na jednání hodnotící komise, k posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci zadávacího řízení výše uvedené zakázky.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

#### **7. Návrh Rozpočtového opatření č. 10/2018/RM**

Ekonomické oddělení předkládá členům Rady města následující Návrh Rozpočtového opatření č. 10/2018/RM.

Výdaje běžné:

3429 5169 – Pořádání kulturních a ost. akcí městem: Služby

Město obdrželo dotaci ze Středočeského kraje z fondu hejtmána na Jarmark kněžny Mlady ve výši 80 000 Kč. Dotace byla poskytnuta až po uskutečnění akce a nebyla zařazena do rozpočtu na stranu příjmů. Jelikož zařazení dotace musí být schváleno zastupitelstvem města a Odd. školství a kultury počítalo s touto částkou i na straně výdajů, je nutné položku navýšit o tuto částku. Rada města může schvalovat pouze přesuny ve výdajových položkách, proto tuto částku přesouváme z položky 3429 5229.

6171 5169 – Činnost místní správy: Nákup služeb j. n.

Vzhledem k neočekávaným platbám, které souvisely s restrukturalizací serverovny a se zabezpečením dat dle nařízení GDPR je potřeba položku navýšit o 100 000 Kč.

6171 5175 – Činnost místní správy: Pohoštění

Položku je potřeba navýšit o 40 000 Kč z důvodu zvýšeného odběru vod v letních měsících, proplacení pohoštění pro členy OVK apod.

6171 5194 – Činnost místní správy: Věcné dary (propagace města)

Koncem roku bude potřeba z této položky uhradit nákup reklamních předmětů, a proto je potřeba položku navýšit o 30 000 Kč.

6171 5199 – Činnost místní správy: Teambulding

Z důvodu konání letního teambuldingu pro ucelení kolektivu zaměstnanců je potřeba tuto položku doplnit pro konání vánočního večírku o částku 26 000 Kč.

Finanční prostředky v celkové výši 196 000 Kč budou přesunuty z položky 3745 6121 Úschovna kol u nádraží.

#### **Dosavadní přijatá usnesení:**

Nebyla přijata.

#### **Vztah k rozpočtu:**

Viz příložená tabulka.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 511/2018**

Rada města

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2018/RM v předloženém znění.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

## 8. Žádost o splátkový kalendář

Rada města usnesením č.291/2014 schválila poskytnutí návratné finanční výpomoci 29 003 Kč paní E. B., která dne 14. 5. 2014 podepsala dohodu o poskytnutí návratné finanční výpomoci (viz příloha). K dnešnímu dni bylo splaceno 25.503,- Kč. Po několika upomínkách zaslaných ekonomickým oddělením města Milovice byla celá věc předána právnímu zástupci města, který taktéž zaslal paní B. upomínku. Na základě sdělení právního zástupce města, žádá paní B. o uzavření splátkového kalendáře na dlužnou částku ve výši 3 500 Kč, a to na dobu 7 měsíců po 500 Kč.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

### **Usnesení č. 512/2018**

Rada města

**neschvaluje uzavření splátkového kalendáře žadatelce E. B.**

**Hlasování: pro 3 proti 0, zdržel se 1 (Ing. Milan Pour).**

## 9. Žádost o povolení přesunutí položky v dotaci z rozpočtu města Milovice

OŠKS předkládá Žádost od AFK Milovice o povolení přesunutí položky v dotaci o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Milovice pro rok 2018 na jejich celoroční provoz (2018). Jedná se o částku 20 000 Kč z položky 5.3. branky do položky 2.1. energie. Důvodem je, že se fotbalovému klubu podařilo sehnat dotaci na branky ze Středočeského kraje a zvýšení měsíčních záloh o 3 600 Kč dodavatelem el. energie.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

### **Usnesení č. 513/2018**

Rada města

**schvaluje přesunutí finanční částky 20 000 Kč v rozpočtových položkách v poskytnuté dotaci na celoroční provoz fotbalového klubu AFK Milovice.**

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

## 10. Revokace usnesení RM č. 402/2016 ze dne 13. 7. 2016

Paní T. byla rozhodnutím okresního soudu v Nymburce ze dne 10. 10. 2018 sp. zn. 0P37/2016 navrácena svéprávnost v plném rozsahu. Z uvedeného důvodu bylo provedena u jmenované monitorace jejích závazků a dluhů. Tímto bylo zjištěno, že město Milovice na základě usnesení RM č. 402/2016 ze dne 13. 7. 2016 uhradilo ubytování za ubytovnu v Praze 8, kde v tu dobu bydlela opatrovanka paní T. ve výši 6 000 Kč. Zmíněné finanční prostředky měly být uhrazeny po přiznání dávky z ÚP SSP doplatek na bydlení, o který bylo řádně zažádáno. ÚP SSP bohužel žádost zamítl z důvodu, že ubytovna nebyla u místně příslušného ÚP SSP schválena. Vzhledem k nemajetnosti jmenované žádá OŠKS o změnu poskytnuté jednorázové finanční výpomoci v souladu s čl. 1 odst. 1.4. Směrnice č.4/2014 *Poskytování jednorázové návratné výpomoci, jednorázové nenávratné výpomoci a věcných dávek k překlenutí tíživé životní situace v rodině a samostatně žijících osob*, ze schválené návratné finanční výpomoci na schválení nenávratné finanční výpomoci. Paní T., jak je uvedeno, je nemajetná, vedena na ÚP SSP na dávkách v hmotné nouzi. Od 16.12.2016 do 15. 9. 2017 byla ve vazební věznici Liberec a od 15.11.2017 do 9. 10. 2018 byla v hospitalizaci v PN Horní Beřkovice z důvodu Ochranné léčby protitoxikomanické. V současné době pobírá pouze dávku příspěvek na živobytí ve výši 2 200 Kč. Po propuštění u ochranné léčby prozatím bydlí u své sestry L. T.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

### **Usnesení č. 514/2018**

Rada města

**schvaluje odpuštění dluhu paní E. T. ve výši 6 000 Kč, vzniklého neuhrazením poskytnuté jednorázové návratné finanční výpomoci v souladu s čl. 1 odst. 1.4. Směrnice č.4/2014 Poskytování jednorázové návratné výpomoci, jednorázové nenávratné výpomoci a věcných dávek k překlenutí tíživé životní situace v rodině a samostatně žijících osob**

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (JUDr. Kristýna Bukovská).**

## 11. Zápisí komisi Rady města

### 11a) Komise výstavby a dopravy

Kancelář úřadu předkládá Zápis z jednání Komise výstavby a dopravy č. 10/2018 konané dne 15. 10. 2018.



Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

**Usnesení č. 515/2018**

**Rada města**

**bere na vědomí** Zápis z jednání Komise výstavby a dopravy č. 10/2018.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

**11b) Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví**

OŠKS předkládá zápis č. 5/2018 z jednání Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví ze dne 8. 10. 2018 (dále jen KRSVZ). KRSVZ na jednání projednala žádosti:

1. Žádost – Babybox pro odložené děti
2. Žádost o úhradu asistenčních služeb

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

**Usnesení č. 516/2018**

**Rada města**

**a) bere na vědomí** Zápis č. 5/2018 z jednání Komise pro kulturu, sport a školství ze dne 8. 10. 2018,

**b) neschvaluje** poskytnutí finančního daru pro Babybox – pro odložené děti,

**c) schvaluje** poskytnutí finanční výpomoci p H. ve výši 9 000 Kč.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

Ing. Milan Pour  
starosta města Milovice

Mgr. Ondřej Matouš  
1. místostarosta města Milovice

*Zápis byl vyhotoven dne: 19. 10. 2018*

*Zápis byl ověřen podpisy dne: 22. 10. 2018*