



## Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23  
Kancelář úřadu  
tel. 325 517 100, e-mail: [meu@mesto-milovice.cz](mailto:meu@mesto-milovice.cz)

**Zápis z jednání Rady města Milovice č. 39/2018  
konaného dne 31. 10. 2018 od 16:00 hodin v malé zasedací místnosti**

Přítomni: Ing. Milan Pour – starosta města, Mgr. Ondřej Matouš – 1. místostarosta města, Ing. Jiří Hlaváček –  
místostarosta města, JUDr. Kristýna Bukovská – radní města,  
Omluven: Ing. Vladimír Vedral – radní města.

**Místostarosta města Ing. Jiří Hlaváček se dostaví v průběhu jednání.**

### Program jednání Rady města:

Starosta města, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

1. Kontrola plnění Rady města ..... 1
2. Sportovní akce „Army duatlon Milovice“ ..... 1
3. Pozemky ve vlastnictví města ..... 2
- 4a) Návrh na uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku parc. č. 1394/1 v k.ú. Benátecká Vrutice a na pozemcích parc. č. 1746 a 1740 v k.ú. Milovice nad Labem ..... 2
- 4b) Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě h o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích v k.ú. Benátecká Vrutice ..... 3
- 4c) Návrh na uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku parc.č. 966/5 v k.ú. Milovice nad Labem a na pozemku parc.č. 1386/1 v k.ú. Benátecká Vrutice ..... 5
4. Návrh na uzavření MŠ v období vánočních a letních prázdnin 2018/2019 ..... 6
5. Žádost na přesuny finančních prostředků mezi položkami schváleného rozpočtu na rok 2018 u Základní školy T. G. Masaryka ..... 7
6. Návrh Plánu zimní údržby místních komunikací a chodníků v Milovicích pro zimní období 2018 - 2019 7
7. Návrh na schválení Nařízení města Milovice č. x/2018 kterým se stanovují úseky místních komunikací, chodníků, přístupových cest k obytným objektům a nemovitostem, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost v zimním období ..... 8
8. Žádost o ukončení Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.1745/1 v k.ú. Milovice nad Labem ..... 8

### Usnesení č. 517/2018

Rada města

**schvaluje** program v předloženém znění.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0.**

#### 1. Kontrola plnění Rady města

Kancelář úřadu předkládá členům Rady města kontrolu plnění usnesení Rady města č. 38/2018.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

### Usnesení č. 518/2018

Rada města

**bere na vědomí** informaci o plnění usnesení z jednání Rady města č. 38/2018.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0.**

#### 2. Sportovní akce „Army duatlon Milovice“

Pan D. P., Chrudim, podal žádost o povolení k uskutečnění akce a souhlas s výpůjčkou Hakenova stadionu a části přilehlých pozemků – 1751/6, 1751/27,1751/26,1745/4, 1766 (viz příloha), v kú Milovice nad Labem, a to za účelem pořádání sportovní akce „Army duatlon Milovice“. Jedná se o závod s překážkami pro cyklisty a běžce. V loňském roce se 17. 9. 2017 měl uskutečnit „Army duatlon Milovice“ ve sportovišti ZŠ Juventa, ale z bezpečnostních důvodů (padání větví v lesoparku) byla akce zrušena. Dále bylo požádáno o povolení k přístupu

k elektrárně a možnosti umístění mobilních toalet TOI TOI. Akce je zaměřena na občany města Milovice a sportovce, očekávaná účast je 50 – 100 sportovců. Plánovaný termín akce „Army duatlon Milovice“ je 3. 11. 2018. Akce si nevyžádá dopravní omezení podléhající vydání zvláštního povolení k užívání komunikace. Akce bude zajištěna vlastními organizátory. Výpůjčka Hakenova stadionu a přilehlých pozemků by byla bezplatná, žadatel složí vratnou kauci 2000 Kč.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 519/2018**

##### **Rada města**

**schvaluje** výpůjčku Hakenova stadionu a části přilehlých pozemků – p.č. 1751/6, 1751/27,1751/26,1745/4 a1766, v k.ú. Milovice nad Labem za účelem pořádání sportovní akce „Army duatlon Milovice“ konané dne 03.11.2018, včetně bezplatného připojení k el. energii. Pořadatel si zajistí na vlastní náklady přistavení toalet TOI TOI a složí vratnou kauci 2 000,-Kč. Po skončení akce bude pořadatelem učiněn úklid Hakenova stadionu a využitých pozemků od odpadků a dalšího možného znečištění.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0.**

*17:40h Na jednání se dostavil Ing. Jiří Hlaváček - místostarosta města.*

### **3. Pozemky ve vlastnictví města**

#### **3a) Návrh na uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku parc. č. 1394/1 v k.ú. Benátecká Vrutice a na pozemcích parc. č. 1746 a 1740 v k.ú. Milovice nad Labem**

Energetická montážní společnost Liberec, s.r.o., IČ 627 43 25, se sídlem Liberec, Budyšínská 1294, PSČ 460 01, na základě zmocnění společností ČEZ Distribuce, a.s., předložila Oddělení investic, Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“):

v souladu s požadavky uvedenými ve Vyjádření města Milovice, č.j. SMM/9000/18/Kra ze dne 22. 10. 2018 (kopie Vyjádření viz Příloha č. 1 a), k projektové dokumentaci stavby „Benátecká Vrutice, kNN p.č. 1387/14“, číslo stavby IV-12-6023215, návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1394/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako budoucí stranou oprávněnou). Jedná se o vybudování nové kabelové přípojky NN a nové přípojkové skříně, pro připravovanou stavbu na pozemku parc.č. 1387/14 v k.ú. Benátecká Vrutice, v ul. V Brízách, část Mladá, napojené na stávající distribuční soustavu NN, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Navrhovaná trasa kabelového vedení a umístění přípojkové skříně jsou patrné z mapových podkladů, tj. Snímek z katastrální mapy a Situační výkres (viz Příloha č. 1 b). v souladu s požadavky uvedenými ve Vyjádření města Milovice, č.j. SMM/10048/18/Kra ze dne 22. 10. 2018 (kopie Vyjádření viz Příloha č. 2 a), k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Družstevní, kNN p.č. 1740“, číslo stavby IV-12-6023260, návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1746 a 1740 v k.ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako budoucí stranou oprávněnou). Jedná se o vybudování nové kabelové přípojky NN a nové přípojkové skříně pro zásobování elektrickou energií zahrádek umístěných na části pozemku parc.č. 1740 v k.ú. Milovice nad Labem, v ul. Družstevní, část Milovice, napojené na stávající distribuční soustavu NN, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Navrhovaná trasa kabelového vedení a umístění přípojkové skříně jsou patrné z mapového podkladu, tj. Situační výkres (viz Příloha č. 2 b). Věcné břemeno spočívá v právu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., do předmětných pozemků umístit výše uvedené stavby, a po jejich dokončení tyto stavby provozovat jako součást zařízení distribuční soustavy NN. Věcné břemeno je navrhováno jako časově neomezené (na dobu neurčitou), je navrhováno jako úplatné, finanční úhrada za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice č.3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy podzemních sítí a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí sítí (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH. Předpokládaný rozsah věcného břemene je v případě stavby „Benátecká Vrutice, kNN p.č. 1387/14“ cca 18 bm (cca 6 bm uložení do komunikace a cca 12 bm uložení do zeleného pásu), v případě stavby „Milovice, Družstevní, kNN p.č. 1740“ cca 104 bm (cca 10 bm uložení do komunikace a cca 94 bm uložení do zeleného pásu). Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrických plánů, správní poplatky za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

Na základě výše uvedeného Odd. investic navrhuje Radě města uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene schválit.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 520/2018**

##### **Rada města**

**schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro možnost realizace stavby „Benátecká Vrutice, kNN p.č. 1387/14“, číslo stavby IV-12-6023215, na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1394/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (jako budoucí stranou oprávněnou), za těchto podmínek:

- ve smlouvě bude ustanovení, kterým se budoucí strana oprávněná zaváže, že při realizaci stavby dodrží podmínky souhlasu se stavbou uvedené ve Vyjádření města Milovice č.j. SMM/9000/18/Kra ze dne 22. 10. 2018,
- Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou,
- vstup na věcným břemenem dotčený pozemek bude straně povinné předem oznámen, při provádění výkopových prací bude výkop zcela zahrnut do 14 dnů od zahájení výkopových prací a následně bude pozemek (respekt. povrch pozemku) uveden do původního stavu,
- zřízení věcného břemene bude úplatné,
- jednorázová finanční úplata za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice č.3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy zařízení distribuční soustavy a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí zařízení distribuční soustavy (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH.
- veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Ondřej Matouš).**

#### **Usnesení č. 521/2018**

##### **Rada města**

**schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro možnost realizace stavby „Milovice, Družstevní, kNN p.č. 1740“, číslo stavby IV-12-6023260, na pozemcích ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1746 a 1740 v k.ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (jako budoucí stranou oprávněnou), za těchto podmínek:

- ve smlouvě bude ustanovení, kterým se budoucí strana oprávněná zaváže, že při realizaci stavby dodrží podmínky souhlasu se stavbou uvedené ve Vyjádření města Milovice č.j. SMM/10048/18/Kra ze dne 22. 10. 2018,
- Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou,
- vstup na věcným břemenem dotčený pozemek bude straně povinné předem oznámen, při provádění výkopových prací bude výkop zcela zahrnut do 14 dnů od zahájení výkopových prací a následně bude pozemek (respekt. povrch pozemku) uveden do původního stavu,
- zřízení věcného břemene bude úplatné,
- jednorázová finanční úplata za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice č.3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy zařízení distribuční soustavy a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí zařízení distribuční soustavy (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH.
- veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Ondřej Matouš).**

### **3b) Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě h o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích v k.ú. Benátecká Vrutice**

Společnost Elmoz Czech, s.r.o., IČ 475 44 929, se sídlem Popovice 76, PSČ 257 02, číslo stavby IE-12-6008652, na základě zmocnění společností ČEZ Distribuce, a.s., předložila Oddělení investic, Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“) v souladu s požadavky uvedenými ve Vyjádření města Milovice, č.j. SMM/9614/18/Kra ze dne 29. 10. 2018 (kopie Vyjádření viz Příloha č. 1), k projektové dokumentaci stavby „Milovice, kVN NB\_0886-NB\_1131“, číslo stavby IE-12-6008652, návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1378, 1394/19, 901/59,

905/12, 904/1, 1394/31, 1394/32, 1395, 1410, 1409, 1416/1, 1418, 1421/3 a 1419/1 všechny v k.ú. Benátecká Vrutice a jako budoucí vlastník pozemku parc.č. 1416/68 (město v současné době jedná s vlastníkem tohoto pozemku, tj. společností Rodley s.r.o. o jeho odkoupení, přičemž Rada města svým usnesením č. 509/2018 ze dne 17. 10. 2018 doporučila Zastupitelstvu města odkoupení tohoto pozemku schválit), mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako budoucí stranou oprávněnou).

Předmětem stavby je nahrazení stávajícího nevyhovujícího kabelového vedení v úseku od TS NB\_HRS přes NB\_1190 Slepá, NB\_0875 A12, NB\_1189 Autotest do NB\_1131 A8, kdy dojde k jeho výměně za nové kabelové vedení s částečnou změnou trasy, pro zajištění bezpečné dodávky elektrické energie pro společnosti BENET AUTOMOTIVE, s.r.o., Triangl, a.s., C - COPY Centrum Praha, s.r.o., Merhautovo pekařství, s.r.o. a AAS Automotive s.r.o. Navrhovaná trasa kabelového vedení je patrná z mapových podkladů tj. Celkový situační výkres (viz Příloha č. 1 a dílčích Situačních výkresů (viz Přílohy č. 2 až 7). Věcné břemeno spočívá v právu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., do předmětných pozemků umístit výše uvedenou stavbu, a po jejím dokončení tuto stavbu provozovat jako součást zařízení distribuční soustavy VN. Věcné břemeno je navrhováno jako časově neomezené (na dobu neurčitou), je navrhováno jako úplatné, finanční úhrada za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice č.3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy podzemních sítí a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí sítí (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatky za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí). Na základě výše uvedeného Odd. investic navrhuje Radě města uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene schválit.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 522/2018**

Rada města

**schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro možnost realizace stavby „**Milovice, kVN NB\_0886-NB\_1131**“, číslo stavby IE-12-6008652, na pozemcích ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1378, 1394/19, 901/59, 905/12, 904/1, 1394/31, 1394/32, 1395, 1410, 1409, 1416/1, 1418, 1421/3 a 1419/1 všechny v k.ú. Benátecká Vrutice a na pozemku v budoucím vlastnictví města Milovice parc.č. 1416/68 v k.ú. Benátecká Vrutice (město v současné době jedná s vlastníkem tohoto pozemku, tj. společností Rodley s.r.o. o jeho odkoupení, přičemž Rada města svým usnesením č. 509/2018 ze dne 17. 10. 2018 doporučila Zastupitelstvu města odkoupení tohoto pozemku schválit), mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (jako budoucí stranou oprávněnou), za těchto podmínek:

- ve smlouvě bude ustanovení, kterým se budoucí strana oprávněná zaváže, že při realizaci stavby dodrží podmínky souhlasu se stavbou uvedené ve Vyjádření města Milovice č.j. SMM/9614/18/Kra ze dne 29. 10. 2018,
- Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou,
- vstup na věcným břemenem dotčené pozemky bude straně povinné předem oznámen, při provádění výkopových prací bude výkop zcela zahrnut do 14 dnů od zahájení výkopových prací a následně budou pozemky (respekt. povrchy pozemků) uvedeny do původního stavu,
- zřízení věcného břemene bude úplatné,
- jednorázová finanční úplata za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice č.3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy zařízení distribuční soustavy a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí zařízení distribuční soustavy (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH.
- veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatky za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Ondřej Matouš).**

### **3c) Návrh na uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku parc.č. 966/5 v k.ú. Milovice nad Labem a na pozemku parc.č. 1386/1 v k.ú. Benátecká Vrutice**

Společnost EJK s.r.o, IČ 006 63 115, se sídlem Benátky nad Jizerou, Dražice nad Jizerou 75, okres Mladá Boleslav, PSČ 294 71, na základě zmocnění společností ČEZ Distribuce, a.s., předložila Oddělení investic, Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“):

a) v souladu s požadavky uvedenými ve Vyjádření města Milovice, č.j. SMM/8739/18/Kra ze dne 24. 10. 2018 (kopie Vyjádření viz Příloha č. 1 a), k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Ke Hřišti, SS100 p.č. 449“, číslo stavby IV-12-6023172, návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku v podílovém vlastnictví města Milovice parc.č. 966/5 v k.ú. Milovice nad Labem (město je vlastníkem podílu o velikosti 5/6), mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako budoucí stranou oprávněnou).

Jedná se o vybudování nové kabelové přípojky NN a nové pojistkové skříně, pro připravovanou stavbu rodinného domu na pozemcích parc.č. 449 a 450 v k.ú. Milovice nad Labem, v ul. Ke Hřišti, část Milovice, napojené na stávající distribuční soustavu NN, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Navrhovaná trasa kabelového vedení a umístění pojistkové skříně jsou patrné z mapových podkladů, tj. Snímek z katastrální mapy a Situační výkres (viz Příloha č. 1 b).

b) v souladu s požadavky uvedenými ve Vyjádření města Milovice, č.j. SMM/9552/18/Kra ze dne 24. 10. 2018 (kopie Vyjádření viz Příloha č. 3 a), k projektové dokumentaci stavby „Milovice, Tyršova, kNN pro p.č. 1386/269“, číslo stavby IV-12-6023165, návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1386/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako budoucí stranou oprávněnou). Jedná se o vybudování nové kabelové přípojky NN a nové pojistkové skříně, pro připravované stavby rodinných domů na pozemcích parc.č. 1386/269 a 1386/14 v k.ú. Benátecká Vrutice, v ul. Slunečná, část Mladá, napojené na stávající distribuční soustavu NN, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Navrhovaná trasa kabelového vedení a umístění pojistkové skříně jsou patrné z mapových podkladů, tj. Snímek z katastrální mapy a Situační výkres (viz Příloha č. 3 b). Věcné břemeno spočívá v právu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., do předmětných pozemků umístit výše uvedené stavby, a po jejich dokončení tyto stavby provozovat jako součást zařízení distribuční soustavy NN. Věcné břemeno je navrhováno jako časově neomezené (na dobu neurčitou), je navrhováno jako úplatné, finanční úhrada za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice č.3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy podzemních sítí a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí sítí (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH. Předpokládaný rozsah věcného břemene je v případě stavby „Milovice, Ke Hřišti, SS100 p.č. 449“ cca 5 bm uložení do zeleného pásu, v případě stavby „Milovice, Tyršova, kNN pro p.č. 1386/269“ cca 36 bm uložení do zeleného pásu. Přesný rozsah věcného břemene bude stanoven podle Geometrických plánů, které budou zpracovány po dokončení staveb. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrických plánů, správní poplatky za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí). Na základě výše uvedeného Odd. investic navrhuje Radě města uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene schválit.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 523/2018**

Rada města

**schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro možnost realizace stavby „Milovice, Ke Hřišti, SS100 p.č. 449“, číslo stavby IV-12-6023172, na pozemku v podílovém vlastnictví města Milovice parc.č. 966/5 v k.ú. Milovice nad Labem (město je vlastníkem podílu o velikosti 5/6), mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (jako budoucí stranou oprávněnou), za těchto podmínek:

- ve smlouvě bude ustanovení, kterým se budoucí strana oprávněná zaváže, že při realizaci stavby dodrží podmínky souhlasu se stavbou uvedené ve Vyjádření města Milovice č.j. SMM/8739/18/Kra ze dne 24. 10. 2018,
- Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou,
- vstup na věcným břemenem dotčený pozemek bude straně povinné předem oznámen, při provádění výkopových prací bude výkop zcela zahrnut do 14 dnů od zahájení výkopových prací a následně bude pozemek (respekt. povrch pozemku) uveden do původního stavu,
- zřízení věcného břemene bude úplatné,
- jednorázová finanční úplata za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice

č.3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy zařízení distribuční soustavy a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí zařízení distribuční soustavy (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH.

- veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Ondřej Matouš).**

#### **Usnesení č. 524/2018**

Rada města

**schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro možnost realizace stavby „Milovice, Tyršova, kNN pro p.č. 1386/269“, číslo stavby IV-12-6023165, na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1386/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (jako budoucí stranou oprávněnou), za těchto podmínek:

- ve smlouvě bude ustanovení, kterým se budoucí strana oprávněná zaváže, že při realizaci stavby dodrží podmínky souhlasu se stavbou uvedené ve Vyjádření města Milovice č.j. SMM/9552/18/Kra ze dne 24. 10. 2018,  
- Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou,

- vstup na věcným břemenem dotčený pozemek bude straně povinné předem oznámen, při provádění výkopových prací bude výkop zcela zahrnut do 14 dnů od zahájení výkopových prací a následně bude pozemek (respekt. povrch pozemku) uveden do původního stavu,

- zřízení věcného břemene bude úplatné,

jednorázová finanční úplata za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice č.3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy zařízení distribuční soustavy a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí zařízení distribuční soustavy (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH.

- veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Ondřej Matouš).**

#### **4. Návrh na uzavření MŠ v období vánočních a letních prázdnin 2018/2019**

OŠKS předkládá návrh na uzavření mateřských škol (MŠ), příspěvkových organizací ve školním roce 2018/2019 v období vánočních a letních prázdnin. Návrh je předkládám v souladu s § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání v platném znění. Po předchozí domluvě mezi ředitelkami p.o. je navrhováno uzavření MŠ v těchto termínech:

	<b>Vánoční prázdniny</b>	<b>Letní prázdniny</b>
MŠ U Broučků	27.12. – 1.1.2019	1.8. – 30.8.2019
MŠ Sluníčko	27.12. – 4.1.2019	1.7. – 2.8.2019
MŠ Kostička + U Veverek	27.12. – 4.1.2019	1.8. – 30.8.2019

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 525/2018**

Rada města

**a) schvaluje** uzavření provozu MŠ U Broučků, příspěvková organizace, Dukelská 320, 289 23 Milovice v období vánočních prázdnin od 27.12. do 1.1.2019,

**b) schvaluje** uzavření provozu MŠ U Broučků, příspěvková organizace, Dukelská 320, 289 23 Milovice v období hlavních letních prázdnin od 1.8. 2018 do 30.8.2019.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

#### **Usnesení č. 526/2018**

Rada města

**a) schvaluje** uzavření provozu MŠ Sluníčko, příspěvková organizace, Topolová 622, 289 23 Milovice – Mladá v období vánočních prázdnin od 27.12. do 4.1.2019,

**b) schvaluje** uzavření provozu MŠ Sluníčko, příspěvková organizace, Topolová 622, 289 23 Milovice – Mladá v období hlavních letních prázdnin od 1.7. 2018 do 2.8.2019.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (JUDr. Kristýna Bukovská).**

#### **Usnesení č. 527/2018**

Rada města

**a) schvaluje** uzavření provozu MŠ Kostička, příspěvková organizace, Tyršova 1500, 289 24 Milovice – Mladá v období vánočních prázdnin od 27.12. do 4.1.2019,

**b) schvaluje** uzavření provozu MŠ Kostička, příspěvková organizace, Tyršova 1500, 289 24 Milovice – Mladá v období hlavních letních prázdnin od 1.8. 2018 do 30.8.2019.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (JUDr. Kristýna Bukovská).**

### **5. Žádost na přesuny finančních prostředků mezi položkami schváleného rozpočtu na rok 2018 u Základní školy T. G. Masaryka**

OŠKS předkládá žádost ředitelky Základní školy. T. G. Masaryka, příspěvkové organizace, Školská 112, 289 23 Milovice, paní Mgr. Lady Flachsové na přesuny finančních prostředků schváleného rozpočtu, a to snížení položek 5136 *Knihy, uč. Pomůcky, tisk* o 50 000,- Kč, 5137 *Drobný hmotný dlouhodobý majetek* o 200 000,- Kč, 5167 *Služby školení a vzdělávání* o 30 000,- Kč, 5169 *Nákup služeb j.n.- ŠVPř, LVK.* o 150 000,- Kč, 5172 *Programové vybavení* o 150 000,- Kč, 5179 *Ostatní nákupy jinde nezařazené* o 100 000,- Kč. A navýšení položek 5011 *Platy zaměstnanců* o 200 000,- Kč, 5031 *Povinné pojištění pl. zaměstnanců* o 145 000,- Kč, 5131 *Potraviny* o 35 000,- Kč, 5168 *Služby zpracování dat* o 50 000,- Kč, 5169 *Nákup služeb j.n.* o 250 000,- Kč. Přesuny finančních prostředků navazují na dlouhodobé pracovní neschopnosti dvou pedagogů, rovněž i dlouhodobou nemoc uklízečky, realizaci nového kabinetu, uzpůsobení klubovny k výuce a nařízení GDPR – bezpečnostní opatření. Platby kurzů plavání pro více žáků a instalace nových diaprojektorů.

	<b>snížení</b>		<b>navýšení</b>
5136	50 000	5011	200 000
5137	200 000	5031	145 000
5167	30 000	5131	35 000
5169	150 000	5168	50 000
5172	150 000	5169	250 000
5179	100 000		
	680 000		680 000

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 528/2018**

Rada města

**doporučuje ZM** schválit žádost ředitelky Základní školy. T. G. Masaryka, příspěvkové organizace, Školská 112, 289 23 Milovice, paní Mgr. Lady Flachsové na přesuny finančních prostředků schváleného rozpočtu, a to snížení položek 5136 *Knihy, uč. Pomůcky, tisk* o 50 000,- Kč, 5137 *Drobný hmotný dlouhodobý majetek* o 200 000,- Kč, 5167 *Služby školení a vzdělávání* o 30 000,- Kč, 5169 *Nákup služeb j.n.- ŠVPř, LVK.* o 150 000,- Kč, 5172 *Programové vybavení* o 150 000,- Kč, 5179 *Ostatní nákupy jinde nezařazené* o 100 000,- Kč. A navýšení položek 5011 *Platy zaměstnanců* o 200 000,- Kč, 5031 *Povinné pojištění pl. zaměstnanců* o 145 000,- Kč, 5131 *Potraviny* o 35 000,- Kč, 5168 *Služby zpracování dat* o 50 000,- Kč, 5169 *Nákup služeb j.n.* o 250 000,- Kč.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

### **6. Návrh Plánu zimní údržby místních komunikací a chodníků v Milovicích pro zimní období 2018 - 2019**

Oddělení správy majetku města předkládá návrh Plánu zimní údržby místních komunikací a chodníků ve městě Milovice, na kterých se bude provádět zimní údržba, zajištění sjízdnosti a schůdnosti v období od 23. 11. 2018 – 15. 4. 2019. Do plánu zimní údržby byly přidány některé nově vybudované chodníky a některé v závislosti na stížnosti občanů. Jedná se o tyto chodníky:

- ul. Konečná, parc. č. 964/7

- ul. Zahradní, parc.č 802/65
- část ul. Mírová, parc.č. 968/6
- ul. Příčná, parc. č. 983
- ul. Dělnická, směrem k restauraci U Farkačů, parc. č. 1778/16
- ul. Letecká podél domu č. p. 423, parc. č. 663/1
- část ul. Slepá, parc. č. 1416/1
- konec ul. Spojovací, parc.č. 1418

Údržba bude prováděna pluhováním a následným posypem inertním materiálem v plné šíři (tj. 1,5 m). Celková délka udržovaných chodníků se zvýší o 9 308 m<sup>2</sup>. Celková výměra udržovaných chodníků bude 38 082 m<sup>2</sup>. Soupis prací a fakturace se odvíjí na základě Smlouvy o provádění zimní údržby komunikací a chodníků na území města Milovice č. 01112012 a skutečně provedené údržby v závislosti na klimatických podmínkách. Jedná se o navýšení o cca 30%. Viz příloha grafické znázornění.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 529/2018**

Rada města

**schvaluje** Plán zimní údržby místních komunikací a chodníků v Milovicích, na kterých se bude v zimním období 2018 - 2019 provádět zimní údržba - viz příloha grafické znázornění.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (JUDr. Kristýna Bukovská).**

### **7. Návrh na schválení Nařízení města Milovice č. x/2018 kterým se stanovují úseky místních komunikací, chodníků, přístupových cest k obytným objektům a nemovitostem, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost v zimním období**

Odbor správy majetku města a investic - Oddělení správy majetku města předkládá návrh ke schválení Nařízení města Milovice č. 4/2018, kterým se stanovují úseky místních komunikací, chodníků, přístupových cest k obytným objektům a nemovitostem, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost v zimním období od 23. 11. 2018 do 15. 4. 2019 (dále jen „*Nařízení města Milovice č. 4/2018*“) a zároveň předkládá jejich grafické znázornění. V Nařízení města Milovice č. 4/2018 již není znázorněný rekonstruovaný chodník v ul. Konečná, který byl zahrnutý do zimní údržby společnosti FCC Česká republika, s.r.o. a bude udržován.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 530/2018**

Rada města

**a) schvaluje** *Nařízení města Milovice č. 4/2018, kterým se stanovují úseky místních komunikací, chodníků, přístupových cest k obytným objektům a nemovitostem, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost v zimním období v době od 23. 11. 2018 do 15. 4. 2019*, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

**b) vydává**, podle § 11 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, *Nařízení města Milovice č. 4/2018, kterým se stanovují úseky místních komunikací, chodníků, přístupových cest k obytným objektům a nemovitostem, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost v zimním období v době od 23. 11. 2018 do 15. 4. 2019*.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

### **8. Žádost o ukončení Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.1745/1 v k.ú. Milovice nad Labem**

V souladu s usnesením Rady města č. 317/2015 (viz odst. Dosavadní přijatá usnesení) byla, dne 25. 6. 2015, uzavřena Smlouva o výpůjčce nemovitosti (dále jen „*Smlouva o výpůjčce*“) mezi Městem Milovice (jako půjčitelem) a Bc. O. V. (jako vypůjčitelem), jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc.č. 1745/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Milovice nad Labem. Jedná se o část pozemku přístupného z ulice Ostravská, v části Milovice okolo objektu Skiarény Milovice, který je ve vlastnictví půjčitele (kopie Smlouvy o výpůjčce viz Příloha č. 1). Oddělení investic - Odboru správy majetku města a investic (dále jen „*Odd. investic*“) byla doručena žádost Bc. O. V. (kopie žádosti viz Příloha 2) o ukončení Smlouvy o výpůjčce dohodou. Odd. investic doporučuje Radě města schválit ukončení Smlouvy o výpůjčce dohodou, ke dni 31. 10. 2018 a protokolárně převzít předmětný pozemek do správy města Milovice.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 531/2018**

Rada města

**a) schvaluje** ukončení Smlouvy o výpůjčce nemovitosti uzavřené dne 25. 6. 2015 mezi Městem Milovice (jako půjčitelem) a Bc. O. V. s trvalým bydlištěm Milovice (jako vypůjčitelem), jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc.č. 1745/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Milovice nad Labem, dohodou ke dni 31. 10. 2018,



**b) ukládá** Oddělení správy majetku města - Odboru správy a majetku města převzít Protokolárně převzít předmětný pozemek do správy města, ve smyslu ustanovení výše uvedené Smlouvy  
**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

Ing. Milan Pour  
starosta města Milovice

Mgr. Ondřej Matouš  
1. místostarosta města Milovice

*Zápis byl vyhotoven dne: 5. 11. 2018*  
*Zápis byl ověřen podpisy dne: 7. 11. 2018*