

Město MILOVICE



nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23
Kancelář starosty
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis z jednání Rady města Milovice č. 26/2014 konaného dne 15. 9. 2014 od 14:00 hodin v kanceláři starosty

Přítomni: Lukáš Pilc – starosta města, Marcela Řihová – místostarostka města, JUDr. Ivana Weigandová – radní města, Ing. Jiří Hlaváček – radní města, Pavel Křáp – radní města, Mgr. Věra Hátlová – vedoucí kanceláře starosty.

Pan Lukáš Pilc, starosta města Milovice, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

1. Kontrola plnění usnesení RM
2. Byty ve vlastnictví Města Milovice
3. Nebytové prostory ve vlastnictví města Milovice
4. Veřejné zakázky
5. Činnost komisí Rady města
6. Návrh na vypovězení Smlouvy o poskytování služeb pultu centralizované ochrany
7. Žádost o úplnou uzavírku ul. Ke Hřišti v Milovicích
8. Návrh na podporu a finanční spoluúčast žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na realizaci projektu „Rodinné centrum pro rodiny“
9. Souhlas s prodejem nepotřebného majetku p. o. ZŠ T. G. Masaryka Milovice
10. Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s FOP
11. Návrh na bezúplatný převod movitého majetku mezi příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Juventa a Městem Milovice
12. Výroční zpráva 2013 Laxus o. s. a Semiramis o. s.

1. Kontrola plnění – Usnesení RM

Starosta města předložil Kontrolu plnění usnesení RM vyhotovenou vedoucí kanceláře starosty.

Usnesení č. 476/2014:

schválila uzavření Nájemní smlouvy k bytu č. 1 v přízemí domu č. p. 604, ul. Průběžná, Milovice - Mladá, s panem Milanem Poštou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, měsíční nájemné bude činit 63,67,- Kč/m² a peněžní jistota trojnásobek výše měsíčního nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných služeb v souvislosti s užíváním bytu. Byt č. 11, v č. p. 594, ulice Topolová, část Mladá, bude po vyklizení předán správci bytového fondu.

Plnění: Výpis usnesení RM byl zaslán žadateli dne 21. 8. 2014, prostřednictvím pošty. Nájemní smlouva je připravena k podpisu.

Usnesení č. 477/2014:

schválila uzavření splátkového kalendáře s paní P. N., byt, ve 2. patře domu č. p. 599, ul. Topolová, Milovice – Mladá, na částku 17.463,- Kč za nájemné, služby a vyúčtování za r. 2013. První splátka bude uhrazena v září 2014. Celý dluh bude uhrazen nejpozději do 28. 2. 2015. Nezaplacení jedné splátky se stává splatný celý dluh.

Plnění: Výpis usnesení RM byl zaslán žadatelce dne 21. 8. 2014, prostřednictvím pošty. Splátkový kalendář je připraven k podpisu.

Usnesení č. 478/2014:

schválila zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 18, ve 4. poschodí domu č. p. 603, v ul. Průběžná, část Mladá, s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67,- Kč/m² a s peněžitou jistotou ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Záměr byl zveřejněn na Úřední desce a webových stránkách města Milovice dne 20. 8. 2014.

Usnesení č. 479/2014:

schválila opakované zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 7, nacházející se ve 3. patře domu č. p. 596, v ul. Topolová, v části Mladá, s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67,- Kč/m² a s peněžitou jistotou ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Záměr byl zveřejněn na Úřední desce a webových stránkách města Milovice dne 20. 8. 2014.

Usnesení č. 480/2014:

schválila opakované zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 10, ve 2. poschodí domu č. p. 603, v ul. Průběžná, část Mladá, s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67,- Kč/m² a s peněžitou jistotou ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: záměr byl zveřejněn na Úřední desce a webových stránkách města Milovice dne 20. 8. 2014.

Usnesení č. 481/2014:

schválila žádost pana Rostislava Skoby o pronajmutí bytu č. 3 v č. p. 590, ul. Topolová, v části Mladá, za předpokladu, že budou nadále plněny povinnosti dle ustanovení nájemní smlouvy a žadatel doloží smlouvu o podnájmu třetí osobě.

Plnění: Výpis usnesení RM byl zaslán žadateli dne 21. 8. 2014, prostřednictvím pošty.

Usnesení č. 482/2014:

schválila žádost paní Michaely Teskové, Armádní 500, Milovice-Mladá, o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 9 v č. p. 500, ul. Armádní, Milovice-Mladá, dohodou ke dni 31. 8. 2014.

Plnění: Výpis usnesení RM byl zaslán žadateli dne 21. 8. 2014, prostřednictvím pošty. Dohoda o ukončení nájmu je připravena k podpisu.

Usnesení č. 483/2014:

neschválila výpůjčku Hakenova stadionu na pořádání meetingu k zachování Hakenova stadionu dne 28.09.2014 v době od 10.00 hod. do 22.00 hod. pořádanou o.s. Klub mladých, zastoupené předsedou Mgr. Zdeňkem Milatou, neboť se jedná o šíření paniky mezi obyvateli. Územní plán je vytvořen s výhledem několika let a již v usnesení Zastupitelstva města se město zavázalo, že v případě zrušení současného Hakenova stadionu bude tento prostor nejprve vybudován v jiném místě, tak aby nebylo narušeno pořádání sportovně-kulturních akcí ve městě. V návrhu územního plánu jsou vytyčeny 2 plochy, které mají nahradit stávající Hakenův stadion (jedna plocha, totožné velikosti, je za budovou radnice a druhá, rozsáhlejší, je za ul. Ostravská). Dále RM konstatovala, že pan zastupitel Milata, na veřejném jednání ZM schválil svým hlasováním dokument Vize a strategie rozvoje města Milovice a dále svým hlasováním schválil čistopis územní studie náměstí. Oba tyto dokumenty podporují přesun Hakenova stadionu na nové místo a stávající místo využít jiným způsobem.

Plnění: Výpis usnesení RM byl zaslán žadateli dne 26. 8. 2014, prostřednictvím e-mailu.

Usnesení č. 484/2014:

schválila zveřejnění Záměru o prodeji nemovitostí - pozemku parc. č. 1387/9 ostatní plocha-jiná plocha, o výměře 852 m², pozemku st. parc. č. 380 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 337 m² (včetně budovy bez č. p./č. e., evidované na pozemku), pozemku st. parc. č. 381 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 46 m² (včetně budovy bez č. p./č. e., evidované na pozemku) a pozemku st. parc. č. 383/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m² (včetně budovy bez č. p./č. e. evidované na pozemku) vše v k. ú. Benátecká Vrutice, v předloženém znění.

Plnění: Záměr byl zveřejněn na Úřední desce a webových stránkách města Milovice dne 21. 8. 2014.

Usnesení č. 486/2014:

- a) vzala na vědomí Zápis č. 8/2014, ze dne 5. 8. 2014, z jednání Občanské komise části Boží Dar,
- b) ukládá odd. SMM postoupit na Krajský úřad Středočeského kraje žádost o umístění retardéru,
- c) ukládá Městské policii žádost o častější měření rychlosti v této lokalitě,
- d) ukládá Kanceláři starosty sejmout kontaktní údaje na členy Občanské komise části Boží Dar z informační tabule, která je v této lokalitě umístěna.

Plnění: Zápis RM byl zveřejněn na webových stránkách města Milovice dne 20. 8. 2014 a předsedkyni Komise byl zaslán dne 14. 7. 2014, prostřednictvím e-mailu. Koncepce rozvoje volnočasových aktivit na léta 2014 – 2018 byla zveřejněna na webových stránkách města Milovice dne 14. 7. 2014. Úkoly byly předány jednotlivým oddělením dne 20. 8. 2014, prostřednictvím e-mailu. Kontaktní údaje byly sejmuty z informační tabule dne 25. 8. 2014.

Usnesení č. 487/2014:

- a) vzala na vědomí Zápis č. 6/2014, ze dne 12. 6. 2014, z jednání Finančního výboru ZM,
- b) předkládá členům ZM Zápis FV č. 6/2014, ze dne 12. 6. 2014.

Plnění: Tento bod bude předložen na veřejném jednání ZM č. 6/2014.

Usnesení č. 488/2014:

- a) vzala na vědomí Zápis č. VI/2014, ze dne 16. 7. 2014, z jednání Kontrolního výboru ZM,
- b) předkládá členům ZM Zápis KV č. VI/2014, ze dne 16. 7. 2014.

Plnění: Tento bod bude předložen na veřejném jednání ZM č. 6/2014.

Usnesení č. 489/2014:

schválila prodloužení otevírací doby venkovní restaurační zahrádky u restaurace U Jelínků na nám. 30. června, Milovice-Mladá, do 24.00 hodin v letním období od 1. 8. do 30. 9. 2014.

Plnění: Výpis usnesení zaslán žadateli dne 21. 8. 2014, prostřednictvím e-mailu.

Usnesení č. 490/2014:

- a) schválila, v souladu s § 167 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb. *školský zákon* v platném znění, zřízení Školské rady příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola Juventa, příspěvková organizace, Komenského 578, Milovice-Mladá“,
- b) schválila, v souladu s § 167 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb. *školský zákon* v platném znění, celkový počet 9 členů Školské rady příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola Juventa, příspěvková organizace, Komenského 578, Milovice-Mladá“,
- c) schválila v souladu s § 167 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., *školský zákon*, v platném znění, Volební řád Školské rady příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola Juventa, příspěvková organizace, Komenského 578, Milovice-Mladá“, který je přílohou tohoto usnesení,
- d) ukládá oddělení školství kultury na příští jednání RM předložit návrh na jmenování členů Školské rady příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola Juventa, příspěvková organizace, Komenského 578, Milovice-Mladá“.

Plnění: Výpis usnesení zalán řediteli školy dne 21. 8. 2014, prostřednictvím e-mailu.

Usnesení č. 491/2014:

vzala na vědomí provedení mimořádné inventarizace majetku a závazků příspěvkové organizace ZŠ a MŠ JUVENTA, p. o., Komenského 578, Milovice-Mladá, k datu 30. 6. 2014 a předložení inventurních soupisů k 30. 6. 2014.

Plnění: Výpis usnesení byl zaslán panu řediteli dne 25. 8. 2014, prostřednictvím e-mailu.

Usnesení č. 492/2014:

Rada města

schválila rozpočtové opatření č. 11/2014/RM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Rozpočtové opatření č. 11/2014/RM bylo zveřejněno na webových stránkách města Milovice dne 26. 8. 2014 a dne 25. 8. 2014 byl proveden převod finančních prostředků dle schváleného rozpočtového opatření.

Usnesení č. 493/2014:

schválila zveřejnění Záměru o pronájmu nebytových prostor v 1. patře budovy č. p. 348, ul. Dukelská, Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Záměr byl zveřejněn na Úřední desce a webových stránkách města Milovice dne 20. 8. 2014.

Usnesení č. 494/2014:

schválila bezplatný pronájem velkého sálu Kulturního domu v č.p.101, ulice 5. května v části Milovice dne 4. 10. 2014 sportovnímu Šachovému kroužku Milovice za účelem konání šachového turnaje pro děti. Organizace uhradí 200,- Kč na úklid sálu.

Plnění: Výpis usnesení RM zaslán žadateli dne 20. 8. 2014, prostřednictvím e-mailu.

Usnesení č. 495/2014:

a) schválila postoupení členství v Bytovém družstvu Mladá z Pavla Konečného, bytem Braniborská 568/D, 289 23 Milovice-Mladá, na Danu Schmidtmayerovou, trvale bytem Bezručova 2903, 276 01 Mělník,

b) schválila přijetí Dany Schmidtmayerové, trvale bytem Bezručova 2903, 276 01 Mělník, za nového člena Bytového družstva Mladá,

c) vyslovila souhlas s tím, aby s novým členem Bytového družstva Mladá, Danou Schmidtmayerovou, trvale bytem Bezručova 2903, 276 01 Mělník, byla uzavřena nájemní smlouva k bytu č. 44 v sekci D, bytového domu č. p. 568 v ulici Braniborská, 289 23 Milovice - Mladá.

Plnění: Smlouva o postoupení členství v bytovém družstvu je připravena k podpisu, podepsána ze strany města dne 22. 8. 2014.

Usnesení č. 496/2014:

a) schválila postoupení členství v Bytovém družstvu Mladá z Jana Havrana, bytem Braniborská 568/A, 289 23 Milovice-Mladá, na Michaelu Kaňkovou, trvale bytem Týřovická 1345/4, 153 00 Praha 5 – Radotín,

b) schválila přijetí Michaely Kaňkové, trvale bytem Týřovická 1345/4, 153 00 Praha 5 - Radotín za nového člena Bytového družstva Mladá,

c) vyslovila souhlas s tím, aby s novým členem Bytového družstva Mladá, Michaelou Kaňkovou, trvale bytem Týřovická 1345/4, 153 00 Praha 5 – Radotín, byla uzavřena nájemní smlouva k bytu č. 11, v sekci A, bytového domu č. p. 568 v ulici Braniborská, 289 23 Milovice - Mladá.

Plnění: Smlouva o postoupení členství v bytovém družstvu je připravena k podpisu, podepsána ze strany města dne 22. 8. 2014.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 531/2014:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** informaci vedoucí kanceláře starosty MěÚ Milovice, že usnesení RM č. 23/2014 byla plněna ve stanoveném termínu,

b) **uložila** vedoucí kanceláře starosty MěÚ Milovice nadále zajišťovat plnění termínů přijatých usnesení a informovat RM o jejich plnění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2. Byty ve vlastnictví Města Milovice

2a) Žádost pana Pavla Blokeše, Lesní 619, Milovice - Mladá, o povolení rekonstrukce koupelny

Starosta města uvedl, že dne 27. 8. 2014 byla na oddělení správy majetku města doručena žádost nájemce bytu č. 14, 4. patro domu č. p. 619, ul. Lesní, v části Mladá, pana Pavla Blokeše o povolení města Milovice (jenž je vlastníkem výše uvedeného bytového domu) rekonstrukce koupelny, čímž by se zvětšil prostor koupelny. U pana Blokeše oddělení správy majetku města schválilo opravu omítek a keramického obkladu v koupelně. Zároveň s touto opravou by pan Blokeš chtěl koupelnu zrekonstruovat, a to tak, že by se zvětšila o část nevyužitě chodbičky (viz plánek). Pan Blokeš prohlašuje, že veškeré práce nad rámec schválené opravy by zaplatil ze svých finančních prostředků a v případě ukončení nájmu by po městě Milovice nepožadoval náhradu vložených nákladů. Rekonstrukci koupelny by provedla f. Horvát, která vysoutěžila opravy bytů ve vlastnictví města Milovice. Veškeré práce budou hrazeny panem Blokešem.

Dosavadní přijaté rozhodnutí RM, ZM:

Žádné nebylo.

Stanovisko k návrhu:

Oddělení správy majetku města doporučuje povolit panu Blokešovi rekonstrukci koupelny, protože se nejedná o rozsáhlé stavební úpravy.

Vztah k rozpočtu:

Rekonstrukci koupelny nad rámec schválené opravy provede nájemce na své náklady.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 532/2014:

Rada města

schválila žádost pana Pavla Blokeše o povolení rekonstrukce koupelny v bytě č. 14, ul. Lesní, č. p. 619, v části Mladá. Všechny práce nad rámec schválené opravy koupelny budou hrazeny nájemcem. Při ukončení nájmu nebude nájemce požadovat náhradu vložených nákladů.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2b) Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dlužnou částku na nájemném, službách a vyúčtování za r. 2013 za byt, v č. p. 603, ul. Průběžná, Milovice – Mladá

Starosta města uvedl, že dne 10. 9. 2014 byla doručena na oddělení SMM žádost paní E. M., nájemce bytu v přízemí domu, č. p. 603, ul. Průběžná, Milovice-Mladá, o uzavření splátkového kalendáře na dluh na nájemném, službách a vyúčtování za rok 2013 ve výši 11.516,- Kč. Paní E. M. navrhuje splátky 2.000,- Kč měsíčně počínaje měsícem říjen 2014. Dluh bude uhrazen nejpozději do 31. 3. 2015.

Dosavadní přijaté rozhodnutí RM, ZM:

Nebylo.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Uzavřením splátkového kalendáře bude průběžně hrazen dluh za nájemné, služby a vyúčtování za rok 2013 ve výši 11.516,- Kč.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 533/2014:

Rada města

schválila uzavření splátkového kalendáře s paní E. M., byt v přízemí domu č. p. 603, ul. Průběžná, Milovice – Mladá, na částku 11.516,- Kč za nájemné, služby a vyúčtování za r. 2013. První splátka bude uhrazena v říjnu 2014. Celý dluh bude uhrazen nejpozději do 31. 3. 2015. Nezaplacením jedné splátky se stává splatný celý dluh.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2c) Žádost o ukončení nájemního vztahu k bytu v č. p. 619, ul. Lesní, Milovice-Mladá

Starosta města uvedl, že na základě žádosti nájemce bytu, č. p. 619, ul. Lesní, Milovice – Mladá, paní D. H., ze dne 9. 9. 2014, předkládá Oddělení správy majetku města návrh na ukončení nájemní smlouvy k výše uvedenému bytu ke dni 30. 9. 2014.

Jedná se o byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím ve 3. patře domu, s výměrou podlahové plochy 79,60 m². Paní Hazuchová má k výše uvedenému bytu dluh na nájemném a službách ve výši 21.925,- Kč a žádá o splátkový kalendář. Navrhuje uhradit dlužnou částku ve dvou splátkách a to 11.000,- Kč a 10.925,- Kč. Celý dluh bude uhrazen do 30. 11. 2014.

Dosavadní přijaté rozhodnutí RM, ZM:

Nebylo.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Po uvolnění bude byt nabídnut novému nájemci. Rozpočet města pro rok 2014 nebude dotčen.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 534/2014:

Rada města

a) schválila žádost paní D. H., Lesní 619, Milovice-Mladá, o ukončení nájemního vztahu k bytu v č. p. 619, ul. Lesní, Milovice-Mladá, ke dni 30. 9. 2014,

b) schválila uzavření splátkového kalendáře s paní D. H. na byt ve 4. patře domu č. p. 619, ul. Lesní, Milovice – Mladá, na částku 21.925,- Kč za nájemné, služby. První splátka bude uhrazena v říjnu 2014. Celý dluh bude uhrazen nejpozději do 30. 11. 2014. Nezaplacením jedné splátky se stává splatný celý dluh.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2d) Žádost o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 9 v č. p. 597, ul. Topolová, Milovice - Mladá

Starosta města uvedl, že na základě žádosti nájemce bytu č. 9, č. p. 597, ul. Topolová, Milovice – Mladá, pana Petra Matějky, ze dne 11. 9. 2014, předkládá Oddělení správy majetku města návrh na ukončení nájemní smlouvy k výše uvedenému bytu dohodou ke dni 30. 9. 2014.

Jedná se o byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím v 3. patře domu, s výměrou podlahové plochy 48,90 m².

Dosavadní přijatá rozhodnutí RM, ZM:

Nebylo.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Po uvolnění bude byt nabídnut novému nájemci. Rozpočet města pro rok 2014 nebude dotčen.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 535/2014:

Rada města

schválila žádost pana Petra Matějky, ul. Topolová, č. p. 597, Milovice-Mladá, o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 9 v č. p. 597, ul. Topolová, Milovice-Mladá, dohodou ke dni 30. 9. 2014.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2e) Vyhodnocení zveřejněného Záměru na nájem bytu č. 10, v č. 603, ul. Průběžná, Milovice – Mladá

Starosta města uvedl, že usnesením RM č. 480/2014, ze dne 18.8.2014 bylo schváleno zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 10, ve 2. poschodí č. p. 603, ulice Průběžná, Milovice – Mladá. Záměr byl zveřejněn dne 20. 8. 2014 a v termínu pro podání nabídek byly doručeny tři nabídky uchazečů:

1. Horvátová Kateřina, Čsl. Armády 112/8, 289 22 Lysá nad Labem,
2. Benerová Petra, Sportovní 601, 289 23 Milovice,
3. Martínek Filip, Sportovní 602, 289 23 Milovice.

Zároveň byla doručena jedna obálka s nabídkou, kde není specifikováno, ke kterému Záměru na byt se vztahuje. Oddělení správy majetku města navrhuje tuto nabídku neposuzovat pro nesplnění náležitostí Záměru.

Dosavadní přijatá rozhodnutí RM, ZM:

Usnesení RM č. 480/2014, ze dne 18. 8. 2014:

schválila opakované zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 10, ve 2. poschodí domu č. p. 603, v ul. Průběžná, část Mladá, s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67,- Kč/m² a s peněžitou jistotou ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Uzavřením smlouvy o nájmu bytu bude vybrané nájemné příjmem do rozpočtu města.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 536/2014:

Rada města

a) konstatuje, že nabídka uchazeče Kateřiny Horvátové, bytem Čsl. Armády 112/8, 289 22 Lysá nad Labem, Petry Benederové, bytem Sportovní 601, 289 23 Milovice, Filipa Martínka, bytem Sportovní 602, 289 23 Milovice, splnila všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru na nájem bytu č. 10, ve 2. poschodí domu č. p. 603, v ul. Průběžná, část Mladá,

b) schválila uzavření Nájemní smlouvy s paní Petrou Benederovou, bytem Sportovní 601, 289 23 Milovice, k bytu č. 10 v č. p. 603, ulice Průběžná, Milovice – Mladá. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku a cena za m² bude 75,- Kč. Peněžitá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu bude uhrazena max. do 10 dnů od převzetí rozhodnutí rady města o uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2f) Vyhodnocení zveřejněného Záměru na nájem bytu č. 18, v č. p. 603, ul. Průběžná, Milovice - Mladá

Starosta města uvedl, že usnesením RM č. 478/2014, ze dne 18.8.2014 bylo schváleno zveřejnění Záměru na nájem bytu č.18, ve 4. poschodí č.p.603, ulice Průběžná, Milovice – Mladá. Záměr byl zveřejněn dne 20.8.2014 a v termínu pro podání nabídek byly doručeny tři nabídky uchazečů:

1. Vorel Václav, Na Pahorku 21, 289 23 Milovice,
2. Studená Karolína, Višňová 579, 289 23 Milovice,
3. Benederová Petra, Sportovní 601, 289 23 Milovice,
4. Martínek Filip, Sportovní 602, 289 23 Milovice.

Dosavadní přijatá rozhodnutí RM, ZM:

Usnesení RM č. 478/2014, ze dne 18. 8. 2014:

schválila zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 18, ve 4. poschodí domu č. p. 603, v ul. Průběžná, část Mladá, s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67,- Kč/ m² a s peněžitou jistotou ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Uzavřením smlouvy o nájmu bytu bude vybrané nájemné příjmem do rozpočtu města.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 537/2014:

Rada města

a) konstatuje, že nabídka uchazeče Václava Vorela, bytem Na Pahorku 21, 289 23 Milovice, Karolína Studená, bytem Višňová 579, 289 23 Milovice, Petra Benederová, bytem Sportovní 601, 289 23 Milovice, Filipa Martínka, bytem Sportovní 602, 289 23 Milovice, splnila všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru na nájem bytu č. 18, ve 4. poschodí domu č. p. 603, v ul. Průběžná, část Mladá,

b) schválila uzavření Nájemní smlouvy s Karolínou Studenou, bytem Višňová 579, 289 23 Milovice, k bytu č. 18 v č. p. 603, ulice Průběžná, Milovice – Mladá. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku a cena za m² bude 80,- Kč. Peněžitá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu bude uhrazena max. do 10 dnů od převzetí rozhodnutí rady města o uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2g) Vyhodnocení zveřejněného Záměru na nájem bytu č. 7, v č. p. 596, ul. Topolová, Milovice - Mladá

Starosta města uvedl, že usnesením RM č.479/2014, ze dne 18. 8. 2014 bylo schváleno zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 7, ve 3. poschodí č. p. 596, ulice Topolová, Milovice – Mladá. Záměr byl zveřejněn dne 20. 8. 2014 a v termínu pro podání nabídek byly doručeny tři nabídky uchazečů:

1. Kloboučnicková Naďa, Dětenice 38, 507 24,
2. Vorel Václav, Na Pahorku 21, 289 23 Milovice,
3. Studená Karolína, Višňová 579, 289 23 Milovice,
4. Hukalová Kateřina, Armádní 501, 289 23 Milovice.

Dosavadní přijatá rozhodnutí RM, ZM:

Usnesení RM č. 479/2014, ze dne 18. 8. 2014:

schválila opakované zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 7, nacházející se ve 3. patře domu č. p. 596, v ul. Topolová, v části Mladá, s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67,- Kč/m² a

s peněžitou jistotou ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Uzavřením smlouvy o nájmu bytu bude vybrané nájemné příjmem do rozpočtu města.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 538/2014:

Rada města

a) konstatuje, že nabídka uchazeče Václava Vorla, bytem Na Pahorku 21, 289 23 Milovice, Karolíny Studené, bytem Višňová 579, 289 23 Milovice, Kateřiny Hukalová, bytem Armádní 501, 289 23 Milovice, splnila všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru na nájem bytu č. 7, nacházející se ve 3. patře domu č. p. 596 v ul. Topolová, v části Mladá,

b) konstatuje, že nabídka uchazečky Nadi Kloboučnickova, bytem Dětenice 38, 507 24, nesplnila všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru na nájem bytu č. 7, nacházející se ve 3. patře domu č. p. 596 v ul. Topolová, v části Mladá,

c) schválila uzavření Nájemní smlouvy s Kateřinou Hukalovou, bytem Armádní 501, 289 23 Milovice, k bytu č. 7 v č. p. 596, ulice Topolová, Milovice – Mladá. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku a cena za m² bude 80,- Kč. Peněžítá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu bude uhrazena max. do 10 dnů od převzetí rozhodnutí rady města o uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2h) Návrh na zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 9 v č. p. 500, ul. Armádní, Milovice – Mladá

Starosta města uvedl, že v souladu se Směrnicí č. 3/2011, ze dne 31. 1. 2011, předkládá oddělení správy majetku města návrh na vyvěšení Záměru na nájem bytu č. 9, ve 2. poschodí domu č. p. 500, v ul. Armádní, část Mladá s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67,- Kč/m² a s peněžní jistotou ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu. Jedná se o byt o velikosti 3+1 s příslušenstvím, s celkovou výměrou podlahové plochy 65,90 m².

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

S příjmem z nájemného je počítáno v rozpočtu města pro rok 2014.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 539/2014:

Rada města

schválila zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 9, ve 2. poschodí domu č. p. 500, v ul. Armádní, část Mladá, s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 63,67,- Kč/m² a s peněžní jistotou ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2ch) Návrh na zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 13 v č. p. 568, ul. Braniborská, Milovice – Mladá

Starosta města uvedl, že v souladu s podmínkami smlouvy o poskytnutí státní dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu nájemních bytů v obcích, předkládá oddělení správy majetku města opakovaně návrh na vyvěšení Záměru na nájem bytu zvláštního určení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace č. 13, v přízemí domu č. p. 568/B v ul. Braniborská, Milovice - Mladá. Jedná se o volný byt po panu Zábločkém o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou výměrou podlahové plochy 43,18 m². Cena za m² je 34,12,- Kč.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

S příjmem z nájemného je počítáno v rozpočtu města pro rok 2014.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 540/2014:

Rada města

schválila opakovaně zveřejnění Záměru na nájem bytu zvláštního určení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace ve znění, které je přílohou tohoto usnesení. Jedná se o byt č. 13 v přízemí domu č. p. 568/B

v ul. Braniborská, Milovice – Mladá, Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku a výše měsíčního nájemného bude 34,12,- Kč/m².

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2i) Návrh na určení nového nájemce bytu č. 02, DPS Milovice, Mírová 216, paní Jiřina Smutná, trvale bytem Rakouská 68, Milovice – Mladá

Starosta města uvedl, že oddělení Správy majetku Města Milovice oznámilo uvolnění bytu č. 02 v DPS Mírová 216, Milovice po zemřelé paní Květoslavě Drábové.

Po provedení rekonstrukce bytu je možné stanovit začátek nájemního vztahu ke dni 01. 10. 2014.

Na základě oznámení o uvolnění bytu byla oslovena žadatelka dle seznamu žadatelů:

1. Jiřina Smutná, bytem Rakouská 683, Milovice – Mladá, která nabídku na přidělení bytu č. 02 v DPS Mírová 216 přijala. S bytem se seznámila a po dohodě byl stanoven termín zahájení nájemního vztahu na 01. 10. 2014.

Vztah k rozpočtu:

Žádný.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 541/2014:

Rada města

schválila přidělení bytu č. 02, DPS Mírová 216, Milovice paní Jiřině Smutné, bytem Rakouská 683, Milovice - Mladá. Začátek nájemního vztahu se stanovuje dnem 01. 10. 2014.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3. Nebytové prostory ve vlastnictví města Milovice

3a) Žádost o pronájem velkého sálu Kulturního domu v ul. 5 května, č. p. 101, Milovice

Starosta města uvedl, že dne 27. 8. 2013 byla doručena na oddělení SMM žádost paní Miluše Tondlové, jednatelky Tanečního klubu dospělých Lysá nad Labem (dále jen TKD), o možnost pronájmu velkého sálu Kulturního domu v ul. 5. května č.p. 101 v části Milovice, za účelem pořádání 10 lekcí Tanečních pro dospělé, které se budou konat každý čtvrtek od 19.30 do 22.00 hodin a to v termínu od 9. 10. 2014 do 11. 12. 2014. Současně TKD žádá o pokračující kurz pro pokročilé, který by probíhal v lednu a únoru 2015, celkem 5 večerů, opět čtvrtky od 19,30 hod. do 22,00 hod.

V roce 2013 bylo schváleno nájemné za jednu lekci 750,- Kč + DPH.

Dosavadní přijatá rozhodnutí RM, ZM:

Usnesení RM č. 507/2013, ze dne 16. 9. 2013:

schválila pronájem velkého sálu Kulturního domu v č. p. 101, ulice 5. Května, v části Milovice, Tanečnímu klubu dospělých, Husovo náměstí 1553, , Lysá nad Labem, za účelem pořádání 10 lekcí tanečních pro dospělé, které se budou konat v termínu od 17. 10. 2013 do 19.12.2012 každý čtvrtek od 19.30 do 22.15 hodin a 5 večerů pokračujícího kurzu pro pokročilé, které navážou v lednu a únoru 2014. Nájemné za jednu lekci je 750,- Kč + DPH.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Do rozpočtu přibude částka za pronájem dle usnesení Rady města.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 542/2014:

Rada města

schválila pronájem velkého sálu Kulturního domu v č. p. 101, ulice 5. května, v části Milovice, Tanečnímu klubu dospělých, Husovo náměstí 1553, Lysá nad Labem, za účelem pořádání 10 lekcí tanečních pro dospělé, které se budou konat v termínu od 9. 10. 2014 do 11. 12. 2014 každý čtvrtek od 19.30 do 22.15 hodin a 5 večerů pokračujícího kurzu pro pokročilé, které navážou v lednu a únoru 2015. Nájemné za jednu lekci je 750,- Kč + DPH.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3b) Pronájem nebytového prostoru v budově č. p. 348, ul. Dukelská, Milovice

Starosta města uvedl, že usnesením RM č. 493/2014, ze dne 18. 8. 2014 bylo schváleno zveřejnění záměru o pronájmu nebytových prostor v 1. patře č. p. 348, ul. Dukelská, Milovice. Na Záměr nebyla doručena ani jedna nabídka. Oddělení správy majetku města navrhuje opětovně zveřejnění Záměru na výše uvedené prostory. Jedná

se o nebytové prostory o celkové výměře 61,35 m², stávajících ze dvou místností, chodby, WC a sprchy, které byly využívány jako kancelář. Minimální nabídková cena je 1.000,- Kč/m²/rok.

Dosavadní rozhodnutí RM, ZM:

Usnesení RM č. 493/2014, ze dne 18. 8. 2014:

schválila zveřejnění Záměru o pronájmu nebytových prostor v 1. patře budovy č. p. 348, ul. Dukelská, Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Stanovené nájemné bude přínosem do rozpočtu města pro nadcházející roky.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 543/2014:

Rada města

schválila opakované zveřejnění Záměru o pronájmu nebytových prostor v 1. patře budovy č. p. 348, ul. Dukelská, Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4. Veřejné zakázky

4a) Návrh na zveřejnění záměru na plnění veřejné zakázky „Pořízení samosběrného čistícího vozu“

Starosta města uvedl, že výběru dodavatele pro plánované pořízení samosběrného čistícího vozu pro údržbu města.

Stroj bude pořízen z dotace poskytnuté z Operačního programu Životního prostředí, výzva 59 – Omezení prašnosti na území města Milovice za finanční spoluúčasti města Milovice.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena.

Z tohoto důvodu předkládá Oddělení správy majetku města, Radě města návrh na schválení vypsání zadávacího řízení zakázky s názvem „Pořízení samosběrného čistícího vozu“ Výzva na plnění veřejné zakázky je přílohou tohoto návrhu.

Návrh na složení komise:

Členové komise:

	Jméno člena komise	Adresa
1.	Marcela Říhová	místostarostka města Městský úřad Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice
2.	RNDr. David Růžička	zpracovatel studie proveditelnosti projektu „Omezení prašnosti na území města Milovice“ Resselovo náměstí 82, 537 01 Chrudim
3.	Ing. Bedřich Moravec	investiční referent Oddělení správy majetku města Městský úřad Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice
4.	JUDr. Ivana Weigandová	členka Rady města 5. května 59, 289 23 Milovice
5.	Barbora Kaschteová	referentka Oddělení správy majetku města Městský úřad Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice

Náhradníci členů komise:

	Jméno náhradníka	Adresa
1.	Lukáš Pilc	starosta města Městský úřad Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice
2.	Miroslav Beránek	zástupce spol. .A.S.A. spol. s.r.o., se sídlem Dáblická 791/89 182 00 Praha 8
3.	Milan Kraus	investiční referent Oddělení správy majetku města Městský úřad Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice
4.	Ing. Jiří Hlaváček	člen Rady města Letecká 433, 289 23 Milovice
5.	Alena Miklošinová	referentka Oddělení správy majetku města Městský úřad Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice

Vztah k rozpočtu:

Zametací stroj bude pořízen z 90 % z dotace poskytnuté Operačním programem Životního prostředí, výzva 59 – Omezení prašnosti na území města Milovice za 10% finanční spoluúčasti města Milovice. Pořizovací cena vozu je

max. 2 250 000,- Kč bez DPH. Finanční spoluúčast bude hrazena z rozpočtu města pro rok 2015 z investiční položky.

Dosavadní rozhodnutí:

Nebylo.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 544/2014:

Rada města

a) schválila Zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na dodávky „Pořízení samosběrného čistícího vozu“, která bude zadávána podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

b) schválila zveřejnění Oznámení o zakázce „Pořízení samosběrného čistícího vozu“, která bude zadávána podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v elektronické podobě na profilu zadavatele uveřejněném URL internetové adrese: www.e-zakazky.cz, a **uložila** Oddělení správy majetku města zajistit zveřejnění Oznámení o zakázce,

c) schválila, ve smyslu § 71 a § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise k otevírání obálek s nabídkami a dále k posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacích řízení veřejné podlimitní zakázky na dodávky „Pořízení samosběrného čistícího vozu“ a zároveň komisi **zmocnila**, ve smyslu ustanovení § 59 zákona, k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dodavatelů. Složení komise je součástí tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4b) Veřejná zakázka na dodávku „Varovný a vyzoumivací systém města Milovice“

Starosta města uvedl, že důvodem předložení zprávy je výstavba Varovného a vyzoumivacího systému (VVS) města Milovice zajišťujícího základní ozvučení města Milovice a místních částí prostřednictvím venkovních akustických jednotek a vybudování monitorovacího systému hladiny hluku ve městě. Součástí zakázky je i zprovoznění systému (včetně zpracování radiového projektu a získání povolení od Českého telekomunikačního úřadu) a zaškolení obsluhy. Realizace je rozdělena do čtyř samostatných etap:

- I. Etapa – zřízení řídicího pracoviště v budově MěÚ Milovice, ozvučení části „Staré Milovice a vybudování monitorovacího systému hladiny hluku ve městě (3 místa),
- II. Etapa – ozvučení části „Balonka a části „Benátecká Vrutice“,
- III. Etapa – ozvučení části „Mladá“ a části „Boží Dar“,
- IV. Etapa – ozvučení části „Rakouský tábor“.

Jedná se o veřejnou zakázku na dodávky s předpokládanou hodnotou 3 216 tis. Kč bez DPH zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“). Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

Návrh Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentace včetně příloh jsou přílohou tohoto návrhu.

Dále Oddělení správy majetku města navrhuje Radě města, aby ve smyslu ustanovení § 71 a § 74 ZVZ, ustanovila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise pro otevírání obálek s nabídkami a dále k posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení výše uvedené zakázky a zároveň komisi zmocnila, ve smyslu ustanovení § 59 ZVZ, k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dodavatelů.

Dosavadní přijatá usnesení RM, ZM:

Usnesení RM č. 385/2014, ze dne 23. 6. 2014:

a) zrušila zadávací řízení na realizaci akce „Veřejný rozhlas města Milovice“ v souladu s bodem 10. Zadávací dokumentace (podmínky a práva vyhrazená zadavatelem),

b) uložila oddělení správy majetku města zajistit projektovou dokumentaci veřejného rozhlasu města Milovice pro zpracování technického řešení a stanovení konkrétních požadavků města Milovice, jejíž součástí bude i reálná předpokládaná hodnota.

Vztah k rozpočtu:

V letošním roce je v rozpočtu města počítáno s náklady na výstavbu VVS ve výši 1 100 tis. Kč. Z předpokládaných nákladů ve výši 3 891 tis. Kč vč. DPH budou v letošním roce čerpány finanční prostředky za I. Etapu. Zbýlé náklady na výstavbu VVS budou hrazeny z rozpočtů dalších let.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 545/2014:

Rada města

a) schválila znění Výzvy k podání nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na dodávky „Varovný a vyzoumivací systém města Milovice“, která bude zadána podle § 38 ZVZ, ve zjednodušeném podlimitním řízení a schválila znění Zadávací dokumentaci zakázky, oboje ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

b) ukládá odd. SMM zařadit požadavek do rozpočtu města Milovice na rok 2015 a v případě schválení celou VZ realizovat od roku 2015, jako celek, nikoliv etapově.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4c) VZ „Dodávka elektřiny pro město Milovice“

Místostarostka města předložila členům Rady města Oznámení o zrušení zadávacího řízení VZ – „Dodávka elektřiny pro město Milovice“.

Dosavadní přijatá usnesení RM, ZM:

Usnesení RM č. 500/2014, ze dne 28. 8. 2014:

a) rozhodla, na základě Protokolu o posouzení kvalifikace uchazečů a Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26. 08. 2014, zpracované hodnotící komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky „Dodávka elektřiny pro Město Milovice v roce 2015“ evid.č. VVZ 490813, zadávané v otevřeném řízení, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) o vyloučení uchazeče:

SYNERGY SOLUTION s.r.o., IČ 286 22 740, se sídlem Praha - Žižkov, Kubelíkova 1224/42 PSČ 130 00, vzhledem k tomu, že tento uchazeč nesplnil požadavky zadavatele na technické kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci, tj. doložení seznamu minimálně tří významných dodávek,

b) rozhodla, na základě Protokolu o posouzení kvalifikace uchazečů a Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26. 08. 2014, zpracované hodnotící komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky „Dodávka elektřiny pro Město Milovice v roce 2015“ evid.č. VVZ 490813, zadávané v otevřeném řízení, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) o vyloučení uchazeče:

Europe Easy Energy a. s., IČ 286 03 001, se sídlem Praha - Nusle, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, vzhledem k tomu, že tento uchazeč nesplnil požadavek zadavatele uvedený v zadávací dokumentaci týkající se výše úroku z prodlení, pokud by zadavatel opožděně uhradil svůj peněžní závazek vyplývající ze smluvního vztahu,

c) rozhodla, na základě Protokolu o posouzení kvalifikace uchazečů a Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26. 08. 2014, zpracované hodnotící komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky „Dodávka elektřiny pro Město Milovice v roce 2015“ evid.č. VVZ 490813, zadávané v otevřeném řízení, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) o vyloučení uchazeče:

Amper Market, a.s., IČ 241 28 376, se sídlem Praha 4, Antala Staška 1076/33a PSČ 140 00, vzhledem k tomu, že tento uchazeč nesplnil požadavek zadavatele uvedený v zadávací dokumentaci týkající se výše úroku z prodlení, pokud by zadavatel opožděně uhradil svůj peněžní závazek vyplývající ze smluvního vztahu.

Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledky a doporučením hodnotící komise.

S ohledem nato, že zadavateli zbyla po posouzení nabídek k hodnocení pouze nabídka společnosti CENTROPOL ENERGY, a. s., zrušil zadavatel zadávací řízení.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 546/2014:

Rada města

zrušila v souladu s usnesením RM č. 500/2014, ze dne 28. 8. 2014, VZ „Dodávka elektřiny pro město Milovice“.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5. Činnost komisí Rady města

5a) Občanská komise části Boží Dar

Starosta města předložil členům RM Zápis č. 9/2014, ze dne 9. 9. 2014, z jednání Občanské komise části Boží Dar.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 547/2014:

Rada města

a) vzala na vědomí Zápis č. 9/2014, ze dne 9. 9. 2014, z jednání Občanské komise části Boží Dar,

b) k bodu č. 1 Zápisu – ukládá oddělení SMM situaci prověřit a popřípadě realizovat nápravu,

c) k bodu č. 2 Zápisu – ukládá starostovi města písemně oslovit v této věci pana Švestku.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5b) Občanská komise části Benátecká Vrutice

Místostarostka města předložila členům RM Zápis č. 9/2014, ze dne 3. 9. 2014, z jednání Občanské komise části Benátecká Vrutice.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 548/2014:

Rada města

a) vzala na vědomí Zápis č. 9/2014, ze dne 3. 9. 2014, z jednání Občanské komise části Benátecká Vrutice,

b) k bodu č. 2 Zápisu – ukládá odd. SMM zajistit odstranění příčného prahu,

c) k bodu č. 3 Zápisu – ukládá odd. SMM předat podnět na MěÚ Lysá nad Labem.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6. Návrh na vypovězení Smlouvy o poskytování služeb pultu centralizované ochrany

Starosta města uvedl, že dne 4. 7. 2011 byla uzavřena mezi Městem Milovice a společností Special Service International, spol. s r.o., Milady Horákové 686/12, 170 00 Praha 7, zastoupenou Janem Vodrážkou, jednatelem společnosti, Smlouva o poskytování služeb pultu centralizované ochrany. Střeženým objektem je budova č. p. 71, ul. 5. května, Milovice, budova bývalé radnice. Vzhledem k tomu, že v současné době je budova vystěhovaná, navrhuje Oddělení správy majetku města vypovědět výše uvedenou smlouvu. Výpovědní doba činí 3 měsíce, smluvní vztah skončí k 31. 12. 2014.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Není.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 549/2014:

Rada města

schválila výpověď Smlouvy o poskytování služeb pultu centralizované ochrany se společností Special Service International, spol. s r.o., Milady Horákové 686/12, 170 00 Praha 7, ze dne 4. 7. 2011.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7. Žádost o úplnou uzavírku ul. Ke Hřišti v Milovicích

Starosta města uvedl, že společnost AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 289 02 Nymburk, podala žádost o povolení uzavírky a nařízení objížďky ul. Ke Hřišti v Milovicích z důvodu pokládky kabelového vedení NN pro parc. č. 447/4, 444/3-4 v k.ú. Milovice nad Labem, v ul. Ke Hřišti v Milovicích. Místo a typ značení je dle předloženého situačního plánu. Termín úplné uzavírky je od dne 15. 09. 2014 do 30. 09. 2014. Oddělení správy majetku města navrhuje Radě města souhlasit s uzavírkou a nařízením objížďky ul. Ke Hřišti v Milovicích od dne 15. 09. 2014 do 30. 09. 2014.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 550/2014:

Rada města

schválila uzavírku a nařízení objížďky ul. Ke Hřišti v Milovicích z důvodu pokládky kabelového vedení NN od dne 15. 09. 2014 do 30. 09. 2014 . Uzavírka bude provedena podle schválené projektové dokumentace příslušným orgánem Policie České republiky DI Nymburk pod č .j.: KRPS-288960-1/ČJ-2014-010806-ZU, ze dne 18. 08. 2014. Po ukončení akce musí být povrch pozemků a pozemní komunikace uveden do řádného stavu a bude obnoveno původní dopravní značení. Přečhodné dopravní značky užitě na akci budou ihned odstraněny.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

8. Návrh na podporu a finanční spoluúčast žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na realizaci projektu „Rodinné centrum pro rodiny“

Místostarostka města uvedla, že návrh je předkládán na základě žádosti neziskové organizace Maminky dětem o. s. Ředitelka o. s. žádá o potvrzení o podpoře a finanční spoluúčasti na žádosti o dotace z MPSV na rok 2015. Potvrzení bude přílohou žádosti z dotačního programu Rodina a ochrana práv dětí. NO žádá z tohoto dotačního programu od roku 2005 a žádost ze strany MPSV byla vždy podpořena.

Dosavadní přijatá usnesení RM, ZM:

Usnesení RM č. 480/2013, ze dne 2. 9. 2013:

a) souhlasí s vydáním potvrzení o podpoře, finanční spoluúčasti a zařazení do komunitního plánu obce k žádosti o dotaci za státního rozpočtu z MPSV na realizaci projektu o. s. Maminky dětem Milovice „Rodinné centrum pro rodiny v roce 2014“,

b) souhlasí s vydáním potvrzení, že aktivity Rodinného centra jsou zapracovány do návrhu komunitního plánu města Milovice.

Ekonomický dopad na rozpočet města:

Nebude dotčen.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 551/2014:

Rada města

a) souhlasí s vydáním potvrzení o podpoře a finanční spoluúčasti k žádosti OS Maminky dětem o dotaci ze státního rozpočtu z MPSV na realizaci projektu „Rodinné centrum pro rodiny v roce 2015“,

b) potvrzuje, že aktivity Rodinného centra jsou zapracovány do komunitního plánu města Milovice na rok 2015.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

9. Souhlas s prodejem nepotřebného majetku p. o. ZŠ T. G. Masaryka Milovice

Místostarostka města uvedla, že OŠK předkládá žádost ředitelky p. o. ZŠ T. G. Masaryka Milovice o souhlas s prodejem nepotřebného majetku - viz příloha.

Návrh je předkládán v souladu § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Jedná se o 3 ks jednokřídlových plastových oken s rámem 173 x 144 mm a 3 ks litinových těles – 17 článků čtyřžebrových s rozšířenou čelní stěnou 57 x 15 mm, které byly vybourány při realizaci stavby bezbariérového výtahu ve školní budově v ul. Školské 112, Milovice.

Dosavadní přijatá usnesení:

Nebylo přijato.

Ekonomický dopad na rozpočet města:

nebude dotčen.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 552/2014:

Rada města

schválila v souladu s § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, s prodejem nepotřebného majetku (3 ks jednokřídlových plastových oken s rámem 173x144 mm a 3 ks litinových těles – 17 článků čtyřžebrových s rozšířenou čelní stěnou 57x15 mm) třetí osobě za zůstatkovou účetní hodnotu.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

10. Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s FOP

Místostarostka města uvedla, že OŠK předkládá návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek v rámci Tematického zadání podpora kultury a obnovy památek na akci „Restaurování pomníku obětem 1. světové války v Benátecké Vrutici“ usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 007-11/2014/ZK, ze dne 28. 4. 2014 – viz příloha

Pomník je evidován v seznamu válečných hrobů pod č. CZE-2112-01923 jako pietní místo. Jedná se o pískovcovou sochu umístěnou na veřejném prostranství v části města Benátecká Vrutice (křižovatka silnice z Mladé a silnice z Lysé n. L. na Benátky n. J.). Pomník věnovaný padlým v 1. světové válce byl zhotoven po roce 1918 a znázorňuje truchlící ženu. Restaurátorské práce, navržené na základě restaurátorského průzkumu, budou provedeny z důvodu značného poškození pomníku v důsledku negativních vlivů změn povětrnosti, působení biokoroze a zemní vlhkosti, čímž došlo zejména k degradaci pískovce, z něhož je socha zhotovena.

Dosavadní přijatá usnesení RM, ZM:

Usnesení RM č. 662/2013, ze dne 9. 12. 2013:

souhlasí s podáním žádosti o účelovou dotaci ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek na akci „Restaurování pomníku obětem 1. světové války v Benátecké Vrutici“.

Ekonomický dopad na rozpočet města:

Z rozpočtu města Milovice na rok 2014 z položky 3329 - *Porřízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí (Restaurování pomníku obětem 1. sv. války v BV)* bude vyplacena částka 73 tis. Kč (přijatá dotace z KÚSK).

Z položky 3322-5229 – *Zachování a obnova kulturních památek* bude uhrazena 18. tis. Kč (vlastní prostředky).

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 553/2014:

Rada města

schválila uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek v rámci Tematického zadání podpora kultury a obnovy památek na akci „Restaurování pomníku obětem 1. světové války v Benátské Vrutici“ schválenou usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 007-11/2014/ZK, ze dne 28. 4. 2014.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

11. Návrh na bezúplatný převod movitého majetku mezi příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Juventa a Městem Milovice

Místostarostka města uvedla, že OŠK předkládá návrh na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku mezi příspěvkovými organizacemi Základní škola a mateřská škola Juventa, příspěvková organizace, Komenského 578, Milovice – Mladá a Základní škola T. G. Masaryka Milovice, viz příloha. Návrh je předkládán na základě žádostí ředitelů příspěvkových organizací. Jedná se o 61 ks čtyřdílných šatnových skříněk, které jsou v současné době pro ZŠ Juventa nepotřebné a po vzájemné dohodě o ně projevila zájem ZŠ T. G. Masaryka – viz příloha.

Bezúplatný převod majetku mezi příspěvkovými organizacemi je v souladu s § 27 odst. 5 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění (*do svého vlastnictví může příspěvková organizace nabýt pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to podle písm. d) jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele*) a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění (*v případě bezúplatného převodu movité věci, stačí rozhodnutí rady obce neboť zákon o obcích ani zákon o obcích převod movitých věcí speciálně neupravuje a rada obce je tak oprávněna o něm rozhodnout jako o ostatní záležitosti patřící do samostatné působnosti podle § 102 je RM vyhrazeno plnit vůči právníkům osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem obce, s výjimkou obecní policie, úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů*).

Dosavadní přijatá usnesení:

Nebylo přijato.

Ekonomický dopad na rozpočet města:

Nebude dotčen.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 554/2014:

Rada města

schválila v souladu s § 27 odst. 5 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, uzavření smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku uzavřené mezi příspěvkovými organizacemi Základní škola a mateřská škola Juventa, příspěvková organizace, Komenského 578, Milovice-Mladá a Základní škola T. G. Masaryka Milovice, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

12. Výroční zpráva 2013 Laxus o. s. a Semiramis o. s.

Místostarostka města předložila členům Rady města Výroční Zprávu za rok 2013 od občanských sdružení Laxus o. s., a Semiramis o. s., zpráva byla současně zaslána, komisi pro sociální záležitosti.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 555/2014:

Rada města

vzala na vědomí Výroční zprávu 2013 Laxus o. s. a Semiramis o. s.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Ing. Jiří Hlaváček
radní města

Lukáš Pilec
starosta města

Marcela Říhová
místostarostka města

Text pro zveřejnění byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Úplný Zápis, včetně kompletních podkladů k jednání Rady města, je k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.