

Město MILOVICE

ul. 5. května 71, Milovice, PSČ 289 23 tel. a fax: 325577203

e-mail: meu@mesto-milovice.cz Sekretariát, ul. 5. května 71

tel. a fax: 325577203, 325577403, e-mail: meu@mesto-milovice.cz



Zápis z jednání Rady města Milovice č. 22/2011 konaného dne 6. 6. 2011 od 18 hodin v kanceláři starosty

Přítomni: Lukáš Pilc – starosta města, Marcela Říhová – místostarostka města, JUDr. Ivana Weigandová – radní města, Ing. Jiří Hlaváček – radní města, Miroslava Dlouhá – radní města, Ing. Boris Csillagi – tajemník MěÚ

Pan Lukáš Pilc, starosta města Milovice, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

1. Informace o plnění usnesení RM
2. Žádost o zrušení usnesení č.214/2011 ze dne 11. 4. 2011
3. Nájemní byty ve vlastnictví města
4. Informativní zpráva o změně hodin pro veřejnost pošty Milovice nad Labem I
5. Žádosti o ukončení členství v komisi Rady města
6. Činnost Komise Rady města
7. Činnost Výborů Zastupitelstva města
8. Pronájem nebytových prostor ve vlastnictví Města Milovice
9. Návrh na zveřejnění Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky
10. Žádost pana I. S. o prodloužení termínu zahájení podnikatelské činnosti
11. Pozemky ve vlastnictví města Milovice
12. Standardy veřejného osvětlení v Milovicích
13. Změna dopravního značení v Milovicích
14. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a. s., pozemek parc. č. 1380/7 v k. ú. Benátecká Vrutice
15. Žádost Soukromé střední odborné školy cestovního ruchu Beroun
16. Veřejné zakázky
17. Informativní zpráva právního zástupce města Milovice

1. Informace o plnění usnesení RM

Po projednání informace o plnění termínů usnesení RM, kterou podal tajemník MěÚ Milovice, Ing. Boris Csillagi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 338/2011:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** informaci tajemníka MěÚ Milovice, že ke dni 6. 6. 2011 jsou plněna všechna usnesení ve stanovených termínech,
- b) **uložila** tajemníkovi MěÚ Milovice nadále zajišťovat plnění termínů přijatých usnesení a informovat RM o jejich plnění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2. Žádost o zrušení usnesení č. 214/2011 ze dne 11. 4. 2011

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že na základě žádosti neziskové organizace Poutníci štěstěny o. s. Milovice o bezplatné zapůjčení sálu bývalého kina Kulturního domu v ul. 5. května č. p. 101, v části Milovice, vydala Rada města usnesení o zveřejnění záměru o pronájmu výše uvedených prostor. Po důkladném zvážení všech skutečností navrhuje oddělení správy majetku města, aby výše uvedené prostory zůstaly tak jako malý a velký sál KD v režii města a aby po nejnutnějších opravách byl sál a jeho předsálí pronajímán všem žádajícím organizacím jako se pronajímá malý a velký sál Kulturního domu. Pokud by došlo k vyvěšení záměru a pronájmu jakékoli neziskové organizaci, bude mít město z tohoto pronájmu minimální příjem a sál nebude přístupný ostatním zájemcům. Při prohlídce prostor bylo konstatováno, že předsálí lze využívat na schůze menších organizací a SVJ, na které již nyní nezbyvají v malém sále termíny a musí své schůze různě posouvat. Pokud bude Město pronajímat prostory samo, bude po stanovení pravidel pro

pronajímání vybíráno nájemné na jednotlivé akce jako u malého a velkého sálu a i když se prostory budou muset částečně upravit (podlaha, světla), časem přinesou do rozpočtu finance, které budou pro město ziskem.

Dosavadní rozhodnutí RM:

Usnesení č. 214/2011:

Rada města

schválila zveřejnění záměru o pronájem sálu bývalého kina v budově č. p. 101, ulice 5. května, část Milovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Oddělení správy majetku navrhuje Radě města, nezbavovat se výjimečných a potřebných prostor pronájmem jedné organizaci, ale provozovat tyto prostory tak, aby byly přínosem do rozpočtu města tím, že budou pronajímány na různé akce jednotlivým žadatelům. Po oslovení nájemce restaurace Pizzerie Pat a Mat pana Pavla Křápa bylo jím přislíbeno, že na nejnnutnější rekonstrukci prostor se bude podílet vymalováním, vybavením prostor a všemi potřebnými revizemi.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 339/2011:

Rada města

- a) ruší usnesení Rady města č. 214/2011 ze dne 11. 4. 2011,
- b) uložila odd. správy majetku města provést kalkulaci nákladů na nejnnutnější rekonstrukci prostoru, včetně revizí, a předložit ho na jednání RM.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3. Nájemní byty ve vlastnictví města

3a. Žádost o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 27 v č. p. 603, ul. Průběžná, v části Milovice - Mladá

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že oddělení správy majetku města předkládá žádost pana D. K. (doručena 31. 5. 2011), současného nájemce bytu č. 27 (jedná se o byt velikosti 3+1 s celkovou výměrou podlahové plochy 63,80 m²) v č. p. 603, ul. Průběžná v části Milovice - Mladá, o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 6. 2011.

Nájemce má uzavřenou nájemní smlouvu na dobu určitou do 31. 8. 2011 a vždy si řádně plnil podmínky nájemní smlouvy, na účet pronajímatele složil kauci ve výši 5.000,- Kč, tato částka mu bude vyplacena v plné výši, včetně příslušných úroků, pokud byt předá zástupci oddělení správy majetku města vymalovaný a bez závad.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 340/2011:

Rada města

schválila žádost pana D. K. o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 27 v č. p. 603, ulice Průběžná v části Milovice - Mladá, dohodou ke dni 30. 6. 2011. Podmínkou pro vyplacení kauce ve výši 5.000,-Kč + příslušného úroku, je předání vymalovaného bytu zástupci oddělení správy majetku města bez závad.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3b. Žádost paní D. M. o stavební úpravy bytu č. 1 v č. p. 604, ul. Průběžná, v části Milovice - Mladá

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že na základě žádosti nájemce bytu č. 1, ul. Průběžná, v části Milovice - Mladá, paní D. M. předkládá oddělení správy majetku města návrh na stavební úpravy v bytě č. 19, v č. p. 604 ulice Průběžná, část Milovice - Mladá. Jedná se o byt po panu T. W. o velikosti 3+1 o výměře 64,50m², u kterého bylo schváleno Radou města uzavření nájemní smlouvy s paní D. M. Vzhledem k tomu, že byt 2+1, který bude paní M. vracet, je nákladně zrekonstruován na náklady paní M. a byt po panu W. byl v roce 2009 převzat se závadami, které se budou muset nyní opravovat. Na opravách se bude opět podílet paní M., a proto žádá o ubourání příčky mezi kuchyní a obývacím pokojem dokud je byt prázdný a budou zde probíhat již zmíněné opravy. Při místním šetření bylo zjištěno, že se nejedná o příčku nosnou a ubouráním nedojde k žádným škodám, pouze se zvětší průchod mezi kuchyní a obývacím pokojem.

Dosavadní rozhodnutí RM:

Usnesení č. 202/2011:

Rada města

schválila uzavření Nájemní smlouvy k bytu č. 19 v č. p. 604, ulice Průběžná, Milovice - Mladá s paní D. M. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, výše měsíčního nájemného bude činit 63,67Kč/m² a kauce trojnásobek výše měsíčního nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu. Byt č. 1 v č. p. 604 ulice Průběžná, část Mladá bude po vyklizení a vymalování předán správci bytového fondu ing. Markovi, RK Domos.

Stanovisko k návrhu:

Oddělení správy majetku města doporučuje vyhovět žádosti paní M., aby se stavební práce vykonaly zároveň s opravami bytu. Dále je nutno připomenout, že původní byt, který bude paní M. vracet, je nákladně zrekonstruovaný na náklady nájemníka.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 341/2011:

Rada města

schválila ubourání příčky mezi kuchyní a obývacím pokojem bytu č. 19 v č. p. 604, ulice Průběžná, Milovice-Mladá. Tyto práce provede paní M. na své náklady a v případě vrácení bytu nebude požadovat po vlastníku bytu žádné vynaložené náklady.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4. Informativní zpráva o změně hodin pro veřejnost pošty Milovice nad Labem 1

Tento bod programu předložil starosta města, který informoval členy RM o žádosti, která byla na MěÚ doručena dne 11. 5. 2011. Žádost o schválení změny hodin pro veřejnost pošty Milovice nad Labem 1 (pobočka v ulici Poštovní, Milovice) zaslala paní Bc. Andrea Fiřtová, manažerka obvodu Nymburk. Paní Fiřtová žádá starostu města o schválení navrhované úpravy hodin pro veřejnost (PO + ST 8 - 10 a 14 - 18, ÚT + ČT 8 - 10 a 14 - 17 a PÁ 8 - 13, SO + NE zavřeno).

Starosta města uvedl, že není v jeho kompetenci schvalovat otevírací hodiny pro veřejnost pošty a proto tuto žádost předkládá členům RM pouze pro informaci.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 342/2011:

Rada města

vzala na vědomí žádost od Bc. Andrey Fiřtové, manažerky obvodu Nymburk, Česká pošta, s. p., Region StČ, Poštovní náměstí 2357, 272 01 Kladno, o změně hodin pro veřejnost pošty Milovice nad Labem 1 (PO + ST 8 - 10 a 14 - 18, ÚT + ČT 8 - 10 a 14 - 17 a PÁ 8 - 13, SO + NE zavřeno).

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5. Žádosti o ukončení členství v komisi Rady města

5a. Žádost Stanislava Horčíka o ukončení členství v Komisi pro životní prostředí

Tento bod programu předložil Ing. Jiří Hlaváček, předseda Komise pro životní prostředí, který informoval členy RM o doručení žádosti pana Stanislava Horčíka, Letecká 418, 289 23 Milovice, dne 1. 6. 2011. Pan Horčík ve své žádosti požádal o ukončení členství v Komisi pro životní prostředí s účinností od 1. 6. 2011.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 343/2011:

Rada města

odvolává podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, pana Stanislava Horčíka, Letecká 418, 289 23 Milovice, na vlastní žádost z funkce člena Komise pro životní prostředí s účinností od 6. 6. 2011.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5b. Žádost Jindřicha Kalivody o ukončení členství v Komisi pro životní prostředí

Tento bod programu předložil Ing. Jiří Hlaváček, předseda Komise pro životní prostředí, který informoval členy RM o doručení žádosti pana Ing. Jindřicha Kalivody, Kaštanová, 289 23 Milovice, dne 1. 6. 2011. Pan Kalivoda žádá o ukončení členství v Komisi pro životní prostředí.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 344/2011:

Rada města

odvolává podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, pana Ing. Jindřicha Kalivodu, Kaštanová, 289 23 Milovice, z funkce člena Komise pro životní prostředí s účinností od 6. 6. 2011, na žádost jmenovaného.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6. Činnost Komise Rady města

6a. Komise pro kulturu, sport a školství

Paní místostarostka předložila Zápis z jednání Komise pro kulturu, sport a školství č. 5/2011, ze dne 19. 5. 2011.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 345/2011:

Rada města

vzala na vědomí Zápis č. 5/2011, ze dne 19. 5. 2011, Komise pro kulturu, sport a školství.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6b. Občanská komise části Benátecká Vrutice

Pan starosta předložil Zápis a Dodatek k zápisu z jednání Občanské komise části Benátecká Vrutice č. 6/2011, ze dne 1. 6. 2011.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 346/2011:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** Zápis č. 6/2011 a Dodatek k zápisu č. 6/2011, ze dne 1. 6. 2011, Občanské komise části Benátecká Vrutice,
- b) **k bodu č. 2 Zápisu** – komise navrhla osadit obrubníky kolem nově opravené silnice 1251/17 vyznačené v příloženém plánu, **RM ukládá** odd. správy majetku města prověřit účelnost osazení případně finanční náročnosti,
- c) **k bodu č. 3 Zápisu** – komise požádala o schválení dokončení revitalizace ploch 1287/20 a 1287/12, RM k tomuto návrhu přijme stanovisko po vyjádření Komise pro životní prostředí.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7. Činnost Výborů Zastupitelstva města

7a. Finanční výbor Zastupitelstva města

Pan starosta předložil Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města č. 5/2011, ze dne 18. 5. 2011.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 347/2011:

Rada města

vzala na vědomí Zápis č. 5/2011, ze dne 18. 5. 2011, Finančního výboru Zastupitelstva města.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

8. Pronájem nebytových prostor ve vlastnictví Města Milovice

8a. Žádost o poskytnutí velkého sálu na benefiční akci Cvičení pro ženy

Paní místostarostka města předložila členům RM žádost občanského sdružení Maminky dětem o poskytnutí velkého sálu na benefiční akci Cvičení pro ženy. Občanské sdružení žádá o poskytnutí prostor velkého sálu KD ve dnech 15. 6. a 22. 6. 2011 od 19 do 20 hodin. Cílem této akce je získat finanční prostředky na vybudování nízkoprahového centra v Milovicích, jehož projekt je připraven a realizace je plánována na rok 2012.

Místostarostka města navrhla, aby občanskému sdružení byl velký sál poskytnut zcela zdarma.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 348/2011:

Rada města

schválila bezplatné poskytnutí velkého sálu občanskému sdružení Maminky dětem o. s. na benefiční akci Cvičení pro ženy ve dnech 15. 6. a 22. 6. 2011. Výtěžek bude poskytnut na vybudování nízkoprahového centra v Milovicích, jehož projekt je připraven a realizace je plánována na rok 2012.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

9. Návrh na zveřejnění Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky

9a. Návrh na zveřejnění Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky: „Rekonstrukce vytápění – Mateřská škola „U Broučků – Milovice““

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že Rada města na svém jednání č. 21/2011 dne 30. 05. 2011 svým usnesením č. 319/2011:

- a) schválila realizaci akce „Rekonstrukce vytápění - Mateřská škola „U Broučků“ - Milovice“ v období letních školních prázdnin 2011,

b) uložila odd. Správy majetku města připravit návrh Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Rekonstrukce vytápění - Mateřská škola „U Broučků“ a předložit návrh, spolu se Zadávací dokumentací ke schválení na nejbližší jednání Rady města.

Předmětem zakázky je kompletní rekonstrukce vytápění, včetně rekonstrukce stávající plynové kotelny, kotelny, objektu Mateřské školy „U Broučků“ ul. Dukelská čp. 320 v části Milovice. Podkladem pro provedení rekonstrukce je projektová dokumentace zpracovaná Ing. Pavlem Javůrkem, Pražská 1667, 288 02 Nymburk, IČ 150 80 234.

Jedná se o veřejnou zakázku na dodávky, s předpokládanou hodnotou ve výši 1.100.000,- Kč včetně DPH. Podle § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách se jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Zakázka je zadávána v souladu s § 6 zákona, dodržáním transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnicí města Milovice č. 4/2011 *K Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*.

Odd. Správy majetku města předkládá Radě města ke schválení návrh Výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky a Zadávací dokumentaci zakázky. Hodnotícím kritérium pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena, při dodržení všech požadavků uvedených ve Výzvě k podání nabídky a v Zadávací dokumentaci.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 349/2011:

Rada města

a) schválila text Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Rekonstrukce vytápění - Mateřská škola „U Broučků“ a Zadávací dokumentaci zakázky ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

b) uložila odd. Správy majetku města odeslat Výzvu k podání nabídky min. čtyřem zájemcům a zároveň zveřejnit Výzvu k podání nabídky na Úřední desce MěÚ Milovice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

10. Žádost pana I. S. o prodloužení termínu zahájení podnikatelské činnosti

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že Zastupitelstvo města Milovice na svém veřejném jednání č. 7/2009 dne 19. 10. 2009 usnesením č. 67/2009 schválilo prodej části pozemku parc. č. 1771/1, ostatní plocha o výměře cca 1.800 m² a části pozemku parc. č. 1113, zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště) o výměře cca 180 m² v k. ú. Milovice nad Labem (jedná se o pozemky přístupné z ulice Italská v části Mladá s tím, že výměra bude upřesněna po zpracování geometrického plánu) za cenu ve výši 250,- Kč za 1m² pozemků, panu I.S., Letecká 396, 289 23 Milovice.

Byl zpracován geometrický plán, nově vznikl pozemek parc. č. 1778/28 o výměře 1.707 m², k. ú. Milovice nad Labem. Kupní smlouva s předkupním právem (ve prospěch města) byla podepsána dne 22. 12. 2009, pan S. městu zaplatil dohodnutou kupní cenu v celkové výši 426.750,- Kč, následně byl podán návrh na vklad k převodu vlastnictví v katastru nemovitostí a předmětný pozemek je nyní ve vlastnictví pana I.S.

Součástí podmínek prodeje bylo i ustanovení uvedené v čl. VI. odst. první Kupní smlouvy, to je povinnost pana S. zahájit podnikatelskou činnost formou otevření provozovny (AUTOSERVIS s prodejnou náhradních autodílů) ve které budou vytvořena nejméně 3 pracovní místa a to nejpozději do 12 měsíců od podpisu kupní smlouvy, v případě nedodržení termínu je město oprávněno požadovat smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (viz čl. VI. odst. druhý Kupní smlouvy).

Dne 18. 08. 2010 pan I.S. požádal o prodloužení termínu zahájení podnikatelské činnosti provozovny Autoservisu o 6 měsíců to je místo otevření v prosinci 2010 otevření provozovny nejpozději do 30. 06. 2011. Jako důvod žádosti o prodloužení termínu uvedl administrativní průtahy při přípravě stavby provozovny.

Zastupitelstvo města na svém veřejném jednání č. 5/2010 dne 20. 09. 2010 usnesením č. 63/2010 žádost pana I.S. o prodloužení termínu zahájení podnikatelské činnosti schválilo a dne 08. 11. 2010 byl uzavřen Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě.

Dne 02. 05. 2011 pan I. S. znovu požádal o prodloužení termínu zahájení podnikatelské činnosti o 6 měsíců to je do 31. 12. 2011. Jako důvod žádosti o prodloužení termínu uvádí, že při vyměřování hranic odkoupeného pozemku došlo k chybnému zaměření, hranice byla posunuta o cca 1 m, a vznikl tak rozpor v odkoupené ploše a skutečně oplocené ploše. Proto požádal dne 24. 03. 2011 o odkoupení další části pozemku parc. č. 1778/1 o výměře cca 35 m², k. ú. Milovice nad Labem. Dále uvádí, že vzhledem k nutnosti zveřejnění Záměru o prodeji a schválení prodeje Zastupitelstvem města vznikne časová prodleva a nemůže tak termín zahájení podnikatelské činnosti splnit.

Rada města usnesením č. 251/2011 ze dne 19. 04. 2011 zveřejnění Záměru o prodeji části pozemku parc. č. 1778/1, k. ú. Milovice nad Labem, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví pana S. schválila. Záměr byl zveřejněn na Úřední desce MěÚ v termínu od 29. 04. do 16. 05. 2011. V termínu stanoveném v Záměru nebyla doručena žádná připomínka ani námitka k prodeji a Rada města na svém jednání č. 21/2011 dne 30. 06. 2011 usnesením č. 329/2011 doporučila Zastupitelstvu města prodej předmětného pozemku panu S. schválit, za kupní

cenu ve výši 250,- Kč/m² (stejná cena jako v původní kupní smlouvě) s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku, včetně peněžní náhrady ve výši daně z převodu nemovitostí. Na základě výše uvedeného odd. Správy majetku města doporučuje žádost pana I.S. o prodloužení termínu zahájení podnikatelské činnosti schválit.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 350/2011:

Rada města

a) vzala na vědomí žádost pana I.S., Letecká 396, 289 23 Milovice, o prodloužení termínu (místo do 30.06.2011 do 31. 12. 2011) zahájení podnikatelské činnosti - otevření provozovny AUTOSERVISU,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření Dodatku č. 2, ke Kupní smlouvě ze dne 22. 12. 2009 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 08. 11. 2010, uzavřené mezi Městem Milovice (jako prodávajícím) a panem I.S. Letecká 396/34, 289 23 Milovice (jako kupujícím). Předmětem Dodatku č. 2 je změna ustanovení čl. VI. odst. první tj. otevření provozovny, ve které budou vytvořena nejméně 3 pracovní místa v termínu do 31.12.2011 místo do 30. 06. 2011, s tím, že ostatní ustanovení Kupní smlouvy zůstávají v platnosti. Odsouhlasení tohoto termínu je však konečné a lhůta k dokončení nebude prodlužována.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

11. Pozemky ve vlastnictví města Milovice

11a. Záměr o prodeji nemovitosti - pozemku parc.č. 122/2 v k.ú. Benátecká Vrutice

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 286/2011 ze dne 03. 05. 2011 byl dne 17. 05. 2011 opakovaně zveřejněn Záměr o prodeji nemovitosti - pozemku parc. č. 122/2, zastavěná plocha a nádvoří - zbořiště, o celkové výměře 293 m², v k. ú. Benátecká Vrutice.

Jedná se o pozemek v části Benátecká Vrutice umístěný podle schváleného Územního plánu města Milovice (Změna č. 2) v zóně OV-2 Všeobecně obytné území, typ bydlení v rodinných domech.

Občanská komise části Benátecká Vrutice, na svém jednání č. 1/2011 dne 05. 01. 2011, doporučila Radě města prodej pozemku schválit.

Poprvé byl Záměr zveřejněn v době od 11. 04. 2011 do 02. 05. 2011, s tím, že na Záměr mohou reagovat pouze vlastníci (popř. spoluvlastníci) sousedních pozemků parc. č. 900/1 nebo parc. č. 898/2.

Ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná nabídka na odkoupení pozemku ani žádná připomínka či námitka k jeho prodeji.

Na opakovaně zveřejněný Záměr mohl reagovat jakýkoliv zájemce.

K prodeji byly stanoveny tyto podmínky:

- minimální nabídková cena je ve výši 212.190,- Kč (724,- Kč/m²), která byla stanovena podle Znaleckého posudku o ceně nemovitosti ze dne 15. 03. 2011,

- vyhotovení Kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí prodávající,

- veškeré náklady spojené s prodejem nemovitostí hradí kupující (náklady na zpracování Znaleckého odhadu ceny nemovitostí ve výši 4.000,- Kč, náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí, peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitostí a případné náklady na vytyčení vlastnické hranice pozemku),

- návrh na vklad k převodu vlastnictví v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Nabídka měla obsahovat tyto údaje:

Identifikační údaje zájemce (adresa, tel. spojení, e-mail), celkovou nabídkovou cenu, způsob úhrady kupní ceny a předpokládané využití pozemku

Kriteria pro posuzování nabídek

Kriteriem pro posuzování nabídek byla stanovena výše nabídkové ceny.

Termín pro doručení nabídek nebo případných připomínek nebo námitek k Záměru končil dne 06. 06. 2011 v 11:30 hodin na podatelně MěÚ. Ve stanoveném termínu byla doručena jedna nabídka a to Ing. Ladislava Doseděla, Benátecká Vrutice 91, 289 23 Milovice. Nebyla doručena žádná připomínka ani námitka k prodeji nemovitosti.

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2011 je počítáno s příjmy z prodeje majetku, v tomto případě se jedná o příjem ve výši 212.190,- Kč.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 351/2011:

Rada města

a) konstatuje, že ke zveřejněnému Záměru o prodeji nemovitosti - pozemku parc. č. 122/2, zastavěná plocha a nádvoří - zbořiště, o celkové výměře 293 m², v k. ú. Benátecká Vrutice, nebyla doručena žádná připomínka ani námitka,

b) konstatuje, že nabídka zájemce Ing. Ladislava Doseděla, Benátecká Vrutice 91, 289 23 Milovice, doručená na základě zveřejněného Záměru o prodeji nemovitosti - pozemku parc. č. 122/2, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště, o celkové výměře 293 m², v k. ú. Benátecká Vrutice, splnila všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru,

c) doporučuje Zastupitelstva města schválit prodej nemovitosti - pozemku parc. č. 122/2, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště, o celkové výměře 293 m², v k. ú. Benátecká Vrutice z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví Ing. Ladislava Doseděla, Benátecká Vrutice 91, 289 23 Milovice za těchto podmínek:

- celková kupní cena je stanovena ve výši 212.200,- Kč (150.000,- Kč uhradí Ing. Doseděl při podpisu kupní smlouvy, 12 měsíčních splátek ve výši 5.000,- Kč a jednu splátku ve výši 2.200,- Kč),

- vyhotovení Kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí prodávající,

- veškeré náklady spojené s prodejem nemovitostí hradí kupující (náklady na zpracování Znaleckého odhadu ceny nemovitostí ve výši 4.000,- Kč, náklady na vyhotovení Kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí, správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí, peněžní náhradu ve výši daně z převodu nemovitostí a případné náklady na vytyčení vlastnické hranice pozemku),

- návrh na vklad k převodu vlastnictví v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

12. Standardy veřejného osvětlení v Milovicích

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že je třeba sjednotit veřejné osvětlení v našem městě. Svítidla, která jsou v současné době nejvíce používána v Milovicích, jsou celoplastové výrobky, s relativně nízkými užitnými vlastnostmi odpovídajícími ceně svítidla (jeden z nejlevnějších výrobků svého druhu na trhu). Pouhým pohledem jsou pozorovatelné nečistoty a voda v difuzorech svítidel. Taktéž světelný zdroj zcela nevhodný pro použití ve venkovním osvětlení (kompaktní zářivky) a prakticky neřešené vyzářovací charakteristiky těchto svítidel způsobují, že většina místních komunikací osvětlených z nízkých stožárů absolutně nesplňuje normy pro veřejné osvětlení při relativně vysoké energetické náročnosti a vysokých nákladech na údržbu.

Je obecně platné, že existuje přímá úměra mezi cenou a kvalitou svítidel. Plný ekonomický profit ovšem přinesou kvalitní a tedy i dražší svítidla provozovateli, který svítidla provozuje delší dobu, zpravidla 7 let a déle.

Z uvedeného důvodu oddělení Správy majetku města předkládá Radě města ke schválení „Standardy veřejného osvětlení v Milovicích“, ve kterých jsou uvedeny minimální kvalitativní požadavky na jednotlivé prvky veřejného osvětlení. Tyto standardy již v rámci nové výstavby veřejného osvětlení město Milovice od r. 2008 dodržuje a po jejich schválení budou závazné i pro ostatní investory, kteří veřejné osvětlení vybudované v rámci svých developerských projektů předávají do vlastnictví, správy, nebo údržby městu Milovice. Zkvalitněním prvků veřejného osvětlení dojde k úsporám na spotřebě el. energie i na údržbě veřejného osvětlení.

Standardy veřejného osvětlení jsou přílohou tohoto návrhu.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 352/2011:

Rada města

schválila standardy veřejného osvětlení v Milovicích, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

13. Změna dopravního značení v Milovicích

13a. Změna dopravního značení ul. Rohová v Milovicích

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že oddělení správy majetku města navrhuje změnu dopravního značení v ul. Rohová v Milovicích. Předložený návrh dopravního značení spočívá zjednosměrněním ul. Rohové z důvodu nevyhovujících šířkových poměrů. Návrh místní úpravy provozu v ul. Rohové je jednosměrka od ulice Ostravská směrem do ulice Družstevní. Dopravní značení bude provedeno dle přílohy, schválené příslušným orgánem Policie České republiky DI Nymburk.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 353/2011:

Rada města

a) schválila změnu dopravního značení zjednosměrnění ul. Rohová v Milovicích. Zjednosměrnění ul. Rohové bude provedeno dle projektové dokumentace, kterou schválil příslušný orgán Policie České republiky DI Nymburk. Místní úprava provozu byla stanovena odborem dopravy Městským úřadem Lysá nad Labem,

b) uložila oddělení správy majetku města zajistit instalaci dopravního značení dle přílohy schválené příslušnými orgány Policie České republiky DI Nymburk a odborem dopravy Městským úřadem Lysá

nad Labem.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

13b. Změna dopravního značení ul. Dukelská v Milovicích

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že oddělení správy majetku města navrhuje změnu dopravního značení v ul. Dukelská v Milovicích. Předložený návrh dopravního značení spočívá zjednosměrněním ul. Dukelské. Návrh místní úpravy provozu v ul. Dukelská je zjednosměrnění od ulice Mírové směrem do ulice Družstevní, dopravní režim je navržen v souladu s projektem „Revitalizace sídliště Balonka“, který byl zpracován v 5ti etapách. Dopravní značení bude provedeno dle přílohy, schválené příslušným orgánem Policie České republiky DI Nymburk.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 354/2011:

Rada města

- a) **schválila** změnu dopravního značení zjednosměrnění ul. Dukelská v Milovicích. Zjednosměrnění ul. Dukelské bude provedeno dle projektové dokumentace „Revitalizace sídliště Balonka“, kterou schválil příslušný orgán Policie České republiky DI Nymburk,
- b) **uložila** oddělení správy majetku města zajistit stanovení místní úpravy provozu v ul. Dukelská v Milovicích u odboru dopravy Městského úřadu Lysá nad Labem a instalaci dopravního značení dle přílohy schválené příslušným orgánem Policie České republiky DI Nymburk.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

14. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a. s., pozemek parc. č. 1380/7 v k. ú. Benátecká Vrutice

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že společnost Maděra a Šípek, spol. s r. o., zplnomocněna společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, předložila uzavření Smlouvy č. IV-12-6001452/4 o zřízení věcného břemene na pozemek ve vlastnictví města Milovice, parc. č. 1380/7 v k. ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jedná se o strpení uložení podzemního kabelu distribučního vedení NN pro parc. č. 1380/5, k. ú. Milovice nad Labem, ul. Topolová v Milovicích. Nebyla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na věcné břemeno na pozemek parc. č. 1380/7 v k. ú. Benátecká Vrutice.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 355/2011:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy č. IV-12-6001452/4 o zřízení věcného břemene na pozemek ve vlastnictví města Milovice, parc. č. 1380/7 v k. ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

15. Žádost Soukromé střední odborné školy cestovního ruchu Beroun

Starosta města informoval členy RM o skutečnosti, kdy dne 5. 4. 2011 byla na MěÚ doručena žádost od Soukromé střední odborné školy cestovního ruchu Beroun, ve které je uvedena žádost o maximální snížení ceny nájmu, která je v současné době ve výši 44.000,- Kč/ročně. Dále je v korespondenci uveden návrh, aby zástupkyně ředitele, paní Mgr. Z. Ž., byla přizvána na jednání školské komise Městského úřadu.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 356/2011:

Rada města

neschválila snížení ceny nájmu.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

16. Veřejné zakázky

16a. „Výměna oken – bytový dům č. p. 619 Milovice-Mladá a dům s pečovatelskou službou č. p. 194 Milovice“

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že předkládá hodnocení podaných nabídek na akci „Výměna oken – bytový dům č. p. 619 Milovice - Mladá a dům s pečovatelskou službou č. p. 194 Milovice“, neboť Rada města na svém jednání č. 21 dne 30. 5. 2011 svým usnesením č. 320/2011 uložila

oddělení Správy majetku města provést podrobnou kontrolu a vyhodnocení doručených nabídek, které splnily podmínky uvedené ve Výzvě a předložit ho na jednání RM.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky byla stanovena ekonomická výhodnost nabídky při splnění všech podmínek požadovaných v Zadávací dokumentaci.

Provedenou kontrolou a hodnocením nabídek oddělení Správy majetku města navrhuje Radě města vybrat jako nejvhodnější nabídku uchazeče HELIOS Bau, spol. s r. o., Jičínská 1073, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 49285289, která získala v součtu nejvíce bodů z jednotlivých hodnotících kritérií. Hodnotící tabulka pro porovnání doručených nabídek je přílohou tohoto návrhu.

Vybrané technické parametry oken z nabídky společnosti HELIOS Bau, spol. s r. o.:

- plastová okna a balkonové dveře profilového systému Rehau Euro 70 vyráběného z tvrzeného PVC firmou REHAU AG+Co, Wittmund, SRN,
- plastové vchodové dveře profilového systému Rehau –S799 Brillant Design vyráběného z tvrzeného PVC firmou REHAU AG+Co, Wittmund, SRN,
- celoobvodové kování ROTO, dodavatel Roto Frank AG, SRN,
- Součinitel prostupu tepla celým oknem, balkonovými i vchodovými dveřmi (včetně rámu) $U_w = 1,1$ W/(m²K).

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 357/2011:

Rada města

rozhodla, že nejvhodnější nabídkou na plnění zakázky „Výměna oken – bytový dům č. p. 619 Milovice-Mladá a dům s pečovatelskou službou č. p. 194 Milovice“ je nabídka společnosti HELIOS Bau, spol. s r. o., Jičínská 1073, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 49285289.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

16b. „Venkovní vybavení – mateřská škola Kostička – Milovice – Mladá“

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že předkládá ke schválení realizaci a vypsání Výzvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Venkovní vybavení – mateřská škola Kostička - Milovice-Mladá“ zadávané v souladu s § 6 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a v souladu se směrnicí města Milovice č. 4/2011 *K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi.*

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku venkovního vybavení mateřské školy Kostička v Milovicích – Mladé. Předmětem veřejné zakázky je dodávka venkovního vybavení (pískoviště, houpačka, lavičky atd.) pro nově vystavěnou mateřskou školu dle specifikace zadavatele.

Dodávka venkovního vybavení zahrnuje zejména následující činnosti: dodávku venkovního vybavení pro mateřskou školu Milovice - Mladá, dopravu venkovního vybavení do mateřské školy Milovice - Mladá, instalaci a montáž venkovního vybavení v mateřské škole Milovice – Mladá, poskytnutí záruk a záručního servisu na venkovní vybavení.

Předpokládaná hodnota zakázky činí 700.000,- Kč bez DPH.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 358/2011:

Rada města

- a) **schválila** realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Venkovní vybavení – mateřská škola Kostička – Milovice – Mladá“,
- b) **schválila** zveřejnění Výzvy k podání nabídky „Venkovní vybavení – mateřská škola Kostička – Milovice – Mladá“, ve znění které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

16c. „Vnitřní vybavení – mateřská škola Kostička – Milovice – Mladá“

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že předkládá ke schválení realizaci a vypsání Výzvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Vnitřní vybavení – mateřská škola Kostička - Milovice-Mladá“ zadávané v souladu s § 6 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a v souladu se směrnicí města Milovice č. 4/2011 *K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi.*

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku vnitřního vybavení mateřské školy Kostička v Milovicích – Mladé. Předmětem veřejné zakázky je dodávka nábytku a dalšího vnitřního vybavení pro nově vystavěnou mateřskou školu dle specifikace zadavatele.

Dodávka vnitřního vybavení zahrnuje zejména následující činnosti: dodávku vnitřního vybavení pro mateřskou školu Milovice - Mladá, dopravu vnitřního vybavení do mateřské školy Milovice - Mladá, instalaci a montáž

vnitřního vybavení v mateřské škole Milovice – Mladá, poskytnutí záruk a záručního servisu na vnitřní vybavení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1.200.000,- Kč včetně DPH.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 359/2011:

Rada města

- a) **schválila** realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vnitřní vybavení – mateřská škola Kostička – Milovice – Mladá“;
- b) **schválila** zveřejnění Výzvy k podání nabídky „Vnitřní vybavení – mateřská škola Kostička – Milovice – Mladá“, ve znění které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

16d. „Vybavení gastro – mateřská škola Kostička – Milovice – Mladá“

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že předkládá ke schválení realizace a vypsání Výzvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení gastro – mateřská škola Kostička - Milovice-Mladá“ zadávané v souladu s § 6 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a v souladu se směrnicí města Milovice č. 4/2011 *K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi.*

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku vybavení kuchyně mateřské školy Kostička v Milovicích – Mladé. Předmětem veřejné zakázky je dodávka přístrojů, spotřebičů a dalšího vybavení pro kuchyni nově vystavěné mateřské školy dle specifikace zadavatele.

Dodávka gastro vybavení zahrnuje zejména následující činnosti: dodávku vybavení, dopravu vybavení do mateřské školy Kostička Milovice - Mladá, instalaci a montáž vybavení v mateřské škole, poskytnutí záruk a záručního servisu na vybavení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 770.000,- Kč bez DPH.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 360/2011:

Rada města

- a) **schválila** realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení gastro – mateřská škola Kostička – Milovice – Mladá“;
- b) **schválila** zveřejnění Výzvy k podání nabídky „Vybavení gastro – mateřská škola Kostička – Milovice – Mladá“, ve znění které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

16e. Kvalifikační dokumentace nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v užším řízení „Základní škola Milovice – Mladá – stavební práce a projektové práce“

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že předkládá ke schválení realizaci a vypsání kvalifikační dokumentace nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v užším řízení „Základní škola Milovice – Mladá – stavební práce a projektové práce“.

Zadavatel potřebuje vyřešit nedostatečnou kapacitu školských zařízení, kterou chce řešit realizací stavby Základní škola Milovice – Mladá s kapacitou 1500 žáků. Předmětem veřejné zakázky je dodávka stavebních prací pro výstavbu a dostavbu Základní školy Milovice – Mladá na pozemku parc. č. St. 597, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5097 m², pozemku parc. č. St. 598 druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², pozemku parc. č. 1419/1, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 69416 m² pozemku parc. č. 1422, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 15022 m², pozemku parc. č. 1418, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 9919 m², zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1, katastrální území Benátecká Vrutice 602060, vše vedeno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk a na pozemku parc. č. 1419/13 druh pozemku ostatní plocha, o výměře 3546 m² a na pozemku parc. č. 1419/14 druh pozemku ostatní plocha, o výměře 3827 m², zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 389, katastrální území Benátecká Vrutice 602060, vše vedeno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, na kterých má být realizována výstavba a rekonstrukce základní školy Milovice-Mladá. Součástí realizace veřejné zakázky má být zejména vypracování dokumentace pro provedení stavby, provedení bouracích prací a příprava staveniště, provedení výstavby a rekonstrukce školy ve stanovených etapách.

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky je březen 2012. Předpokládaný termín dokončení celé veřejné zakázky závisí na financování projektu, ukončení první etapy je předpokládáno do prosince 2014.

Předpokládaná cena veřejné zakázky je 550.000.000,- Kč bez DPH.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 361/2011:

Rada města

- a) **schválila** realizaci nadlimitní veřejné zakázky „Základní škola Milovice – Mladá – stavební práce a projektové práce“,
- b) **schválila** zveřejnění Výzvy k podání nabídky „Základní škola Milovice – Mladá – stavební práce a projektové práce“, ve znění které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

16f. „Zabezpečení nucených odtahů a uložení odtažených vozidel pro město Milovice“

Tento bod programu předložil starosta města, který uvedl, že Rada města Milovice na jednání č. 21/2011 dne 30.5.2011 ve svém usnesení č. 322/2011 uložila Oddělení správy majetku města provést podrobné vyhodnocení nabídek, které byly doručeny ve Výzvě k podání nabídek „Zabezpečení nucených odtahů uložení odtažených vozidel pro město Milovice“ a předložit ho na jednání Rady města.

Obchodní název, adresa a IČ firmy	Odtahová služba odstavné parkoviště Pavel Mejzr Bývalý areál ZD Křečkov 290 01 Poděbrady IČ: 14793636	Odtahová a silniční služba Marek Dvořák Horčičkova 544/12 149 00 Praha 4 IČ: 63119749
Cena za započatý odtah	900,- Kč včetně DPH	2 400,- Kč včetně DPH
Cena za dokončený odtah	1 450,- Kč včetně DPH	3 840,- Kč včetně DPH
Cena za hodinovou pohotovost v Milovicích	1 – 3 hod. 400,- Kč včetně DPH 2 a více hod. 450,- Kč včetně DPH	min. doba 3hod. 1 200,- Kč včetně DPH
Odtahy vozidel do 60 min.	Ano	Ne
Pojištění pro úhradu pro případ škody	Ano	Ano
Návrh Smlouvy o dílo	Ano	Ne
Splnění podmínek Zadávací dokumentace	Ano	Ne

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 362/2011:

Rada města

- a) **konstatuje**, že doručená nabídka uchazeče Odtahová služba odstavné parkoviště, Pavel Mejzr, Bývalý areál ZD Křečkov, 290 01 Poděbrady, IČ: 14793636, splnila podmínky a požadavky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky „Zabezpečení nucených odtahů uložení odtažených vozidel pro město Milovice“,
- b) **vyloučila** společnost Odtahová a silniční služba, Marek Dvořák, Horčičkova 544/12, 149 00 Praha 4, IČ: 63119749, z důvodu nesplnění bodu 6. Požadavky na způsob uspořádání nabídky „Zadavatel požadoval předložit návrh Smlouvy o dílo“,
- c) **rozhodla**, že výběrové řízení na plnění veřejné zakázky „Zabezpečení nucených odtahů a uložení odtažených vozidel pro město Milovice“ bylo zrušeno v souladu s písm. f) čl. 2.2 Směrnice č. 5/2008 *K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a příspěvkovými organizacemi*,
- d) **uložila** oddělení správy majetku města zveřejnit opětovně Výzvu k podání nabídky „Zabezpečení nucených odtahů a uložení odtažených vozidel pro město Milovice“.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

17. Informativní zpráva právního zástupce města Milovice

Tento bod programu jednání předložila členka RM, JUDr. Ivana Weigandová, která je zároveň i právním zástupcem města Milovice. Členy RM informovala o uzavření Uznání dluhu, splátkového kalendáře a Dohody o narovnání uzavřené mezi Městem Milovice a I. S., Dukelská 319/24, 289 23 Milovice. Paní S. neuhradila nájemné a úhrady za plnění spojená s užíváním bytu v celkové výši 19.534,- Kč. Měsíční splátky ve výši 2.000,- Kč bude hradit vždy do 20. dne v měsíci, počínaje měsícem červenec 2011. Poslední splátka by měla být uhrazena do 20. dubna 2012.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 363/2011:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** informativní zprávu o uzavření ke dni 7. 6. 2011 Uznání dluhu, splátkového kalendáře mezi Městem Milovice a paní I.S., Dukelská 319/24, 28923 Milovice,

- b) **schválila** uzavření Dohody o narovnání mezi Městem Milovice a paní I.S., Dukelská 319/24, 28923 Milovice, ke dni 31. 5. 2011,
- c) **souhlasila** se zpětvzetím žaloby o vyklizení bytu proti paní I. S., Dukelská 319/24, 28923 Milovice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Ing. Jiří Hlaváček
radní města

Marcela Říhová
místostarostka města

Lukáš Pilec
starosta města

Text pro zveřejnění bude upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Úplný Zápis, včetně kompletních podkladů k jednání Rady města, je k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.