



Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23
Kancelář úřadu
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis z jednání Rady města Milovice č. 11/2017 konaného dne 19. 4. 2017 od 15:30 hodin v malé zasedací místnosti

Přítomni: Ing. Milan Pour – starosta města, Mgr. Ondřej Matouš – 1. místostarosta města, Ing. Jiří Hlaváček – místostarosta města, JUDr. Kristýna Bukovská – radní města, Ing. Vladimír Vedral – radní města, Marie Znamenáčková – asistentka kanceláře úřadu.

Ing. Milan Pour dorazí v průběhu jednání Rady města.

Místostarosta, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Bytové prostory ve vlastnictví města Milovice
3. Žádosti o výpůjčku Hakenova stadionu
4. Veřejné zakázky
5. Návrh na prodej prodeji nemovitostí-pozemků parc. č. st. 140/2, 140/3 a 219 (včetně stavby bez čp/če - garáž postavené na pozemku), v části Benátecká Vrutice
6. Žádost o povolení uzavírky ul. Ostravská v Milovicích z důvodu konání sportovní akce „Mezinárodní cyklokrosové závody v rámci soutěže TOI TOI CUP - 6. Velká cena Milovic“
7. Informativní zpráva – Přemístění (zrušení) veřejného telefonního automatu u kostela
8. Souhlas s udělením výjimky z OZV č. 1/2016 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností
9. Žádost o povolení uzavírky ul. Ostravská v Milovicích z důvodu konání kulturní akce „Když město žije“
10. Žádost o změnu využití položky 5011 – Platy zaměstnanců schváleného rozpočtu na rok 2017

1. Kontrola plnění usnesení

Místostarosta města předložil členům Rady města kontrolu plnění usnesení Rady města č. 9/2017 a č. 10/2017. Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 178/2017

Rada města

bere na vědomí informaci starosty města Milovice o plnění usnesení z jednání RM č. 9/2017 a 10/2017.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

2. Bytové prostory ve vlastnictví města Milovice

2a) Žádost o změnu nájemní smlouvy v ul. Topolová, Milovice - Mladá

Místostarosta města uvedl, že dne 11. 4. 2017 byla na Odbor SMMI, Oddělení správy majetku města Milovice (dále jen Odd. SMM) doručena žádost paní A. O., bytem Milovice, o provedení změny nájemce bytové jednotky v ul. Topolová. Bytová jednotka je pronajata panu M. O. od roku 2003. Žádost je podávána z důvodu úmrtí manžela. Nájemné je hrazeno řádně. Z uvedeného důvodu je předkládána tato žádost Radě města ke schválení. Převedení nájemní smlouvy na paní O. je v souladu se Směrnicí č. 7/2015 *Pravidla pro hospodaření s byty ve vlastnictví Města Milovice*, čl. VII. Přechod nájmu.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 179/2017

Rada města

a) schvaluje převedení nájemní smlouvy na bytovou v ul. Topolová na paní A. O. K nájemní smlouvě bude uzavřen Dodatek č. 1, v němž bude upravena změna smluvních stran, ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstanou v platnosti,

b) ukládá Odd. SMM uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

2b) Výpověď z nájmu bytu v ul. Průběžná, Milovice – Mladá

Místostarosta města uvedl, že dne 7. 4. 2017 byla na Odbor SMMI, Oddělení správy majetku města Milovice (dále jen Odd. SMM) doručena výpověď z nájmu bytu v ul. Průběžná, Milovice část Mladá, kterou podal pan M. P. Pan P. žádá o ukončení nájmu před uplynutím výpovědní doby, tj. ke dni 30. 4. 2017, a to z důvodu stěhování do vlastní nemovitosti. Nájemní smlouva byla uzavřena v roce 2006 na dobu neurčitou a nájemníkem byla složena peněžitá jistota ve výši 11 751 Kč. Nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním bytu byly řádně a včas hrazeny. Vzhledem ke skutečnosti, že Smlouva o nájmu bytu je uzavřena na dobu neurčitou a ukončení nájmu je požadováno bez výpovědní lhůty, je tato žádost předkládána Radě města ke schválení. Na uvolněný byt bude zveřejněn Záměr na pronájem bytu.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 180/2017

Rada města

a) schvaluje ukončení nájmu bytu v ul. Průběžná, Milovice-Mladá ke dni 30. 4. 2017,

b) ukládá Odd. SMM zajistit uzavření Dohody o ukončení nájmu a předání předmětného bytu zpět pronajímateli a vrácení peněžitě jistoty.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

16:25 hodin - Ing. Milan Pour se dostavil na jednání Rady města.

2c) Žádost o stavební úpravy bytu v ul. Topolová

Starosta města uvedl, že na základě žádosti nájemce bytu v ul. Topolová, v části Mladá, paní M. R., předkládá Oddělení správy majetku města návrh na stavební úpravy výše uvedeného bytu. Paní R. žádá o změnu umístění kuchyňské linky z místnosti kuchyně do obývacího pokoje (viz příloha – plánek). Stěna, na kterou, by byla kuchyňská linka umístěna, sousedí s koupelnou, proto by nebyl problém s napojením na vodu a odpad. Z kuchyně by se tak stal samostatný pokoj. Celá přestavba by byla hrazena na vlastní náklady uživatele bytu. Vzhledem k tomu, že se jedná o přemístění nábytku a nebude tak zasahováno do příček, nepodléhají tyto úpravy ohlašovací povinnosti na Stavebním úřadu.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 181/2017

Rada města

schvaluje změnu dispozice bytu – přemístění kuchyňské linky v bytě v ul. Topolová, Milovice-Mladá z místnosti kuchyně do obývacího pokoje. Tyto práce budou provedeny odbornou firmou, na náklady nájemce. V případě ukončení nájmu bytu nebude nájemce požadovat po vlastníku bytu úhradu žádných vynaložených nákladů.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3. Žádosti o výpůjčku Hakenova stadionu

3a) Žádost o výpůjčku Hakenova stadionu - vystoupení Švédského týmu křesťanských studentů

Starosta města uvedl, že dne 11. 4. 2017 byla na Odbor správy majetku města a investic, oddělení správy majetku města (dále jen Odd. SMM) doručena žádost J. O., předsedkyně spolku Za Hrnky s sebou, z. s., se sídlem Milovice, ul. 5. května 267/51 o výpůjčku Hakenova stadionu, a to za účelem pořádání hudebně tanečního vystoupení Švédského týmu křesťanských studentů. Akce by se konala dne 22. 6. 2017 od 10:00 hod. do 22:00 hod. Současně tímto žádá o možnost zajištění přívodu el. energie. Ostatní organizační záležitosti si zajistí pořadatel sám. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou akci pro děti a mládež, doporučuje odd. SMM vymezenou část Hakenova stadionu na uvedenou akci poskytnout bezplatně, a to za předpokladu, že pozemek bude po ukončení akce uveden do původního stavu, t.z. že bude uklizen a před zahájením akce bude složena vratná kauce ve výši 2000 Kč.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 182/2017

Rada města

schvaluje výpůjčku Hakenova stadionu pro pořádání hudebně tanečního vystoupení Švédského týmu křesťanských studentů dne 22. 6. 2017 v době od 10:00 hod. do 22:00 hod., a to za podmínky předchozího uhrazení vratné kauce ve výši 2000 Kč.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3b) Žádost o výpůjčku Hakenova stadionu - akce „Zborov 1917-2017“

Starosta města uvedl, že dne 18. 4. 2017 podala Československá Obec Legionářská zast. MUDr. P. B. PhD., MBA se sídlem Sokolská 33, Praha 2, žádost o výpůjčku Hakenova stadionu, na akci historické bojové ukázky inspirované bitvou u Zborova. Tato ukázka je součástí programu akce „Zborov 1917-2017“, která připomíná 100 let výročí od boje mezi československými legionáři a vojáky rakousko-uherské armády, ke kterému došlo 2. 7. 1917 u Zborova. Součástí této akce budou i další aktivity (viz příloha č. 1). Odd. SMM doporučuje Hakenův stadion a části přilehlého pozemku na uvedenou akci vypůjčit, s tím, že žadatel si zajistí veškerá nutná opatření k bezpečnosti akce (podání žádostí na potřebné zábory komunikací), a to vše za předpokladu, že pozemek bude po ukončení akce uveden do původního stavu, tzn., že bude uklizen, a před zahájením akce bude složena vratná kauce ve výši 5000 Kč.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 183/2017

Rada města

a) schvaluje výpůjčku Hakenova stadionu a části přilehlého pozemku, ve dnech 6. - 10. 7. 2016, Československé Obci Legionářské zast. MUDr. P. B. PhD., MBA, se sídlem Sokolská 33, Praha 2, na akci historické bojové ukázky inspirované bitvou u Zborova, která bude součástí programu akce „Zborov 1917-2017“, připomínající 100 let výročí od boje mezi československými legionáři a vojáky rakousko-uherské armády, ke kterému došlo 2. 7. 1917 u Zborova, a to za předpokladu, že žadatel si zajistí veškerá nutná opatření k bezpečnosti akce – veškerá povolení ohledně záboru a využívání komunikace a pozemek bude po ukončení akce uveden do původního stavu a před zahájením akce bude složena vratná kauce ve výši 5000 Kč,

b) ukládá Odd. školství, kultury a soc. věcí zajistit ubytování účastníků akce (viz. příloha č. 1).

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4. Veřejné zakázky

4a) Návrh na schválení Výzev k podání nabídek na plnění veřejných zakázek „Bezbariérový chodník v ul. 5. května, Družstevní a Na Pahorku - 2. etapa - stavební práce“

Starosta města uvedl, že ve schváleném rozpočtu města na rok 2017 je zařazena investiční akce „Bezbariérový chodník 5. května + Družstevní + Na Pahorku“. Jedná se o rekonstrukci stávajících chodníků podél komunikace II třídy, v ulici Družstevní (od křižovatky s ul. ul. Smetanova ke křižovatce s ul. Letecká - levá strana), viz výkres Koordinační situace. Pro možnost provedení této akce předkládá Oddělení investic - Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“) Radě města ke schválení návrh na vypsání zadávacího řízení dále uvedené veřejné zakázky:

„Bezbariérový chodník v ul. 5. května, Družstevní a Na Pahorku - 2. etapa - stavební práce“

Předmětem plnění zakázky je provedení části stavby „Bezbariérový chodník v ulici 5. května, Družstevní a Na Pahorku, Milovice“ v rozsahu podle části projektové dokumentace zpracované společností Atelier M.A.A.T., s.r.o., se sídlem Tábor, Přebrátilská 330/15, PSČ 390 01, zodpovědný projektant Ing. Robert Juřina, ČKAIT 0012735. Konkrétně se jedná o objekt SO 102 - Chodník od ulice Smetanova po Letecká (uvedená část projektové dokumentace tvoří Přílohu č. 4 Zadávací dokumentace) a podle neoceněného Položkového rozpočtu stavby (neoceněný Položkový rozpočet tvoří Přílohu č. 5 Zadávací dokumentace), v souladu s podmínkami:

- Rozhodnutí o umístění stavby Bezbariérový chodník v ulici 5. května, Družstevní a Na Pahorku, Milovice, vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 06.03.2015 pod č.j. SÚ/1033/15/Wen,
- Stavebního povolení stavby Bezbariérový chodník v ulici 5. května, Družstevní a Na Pahorku, Milovice, vydaného Odborem správy majetku města a investic - Oddělením správy majetku města (jako místně příslušným silničním stavebním úřadem) dne 08.06.2016, pod č.j. SMM/6236/16/Mik.

Uvedené rozhodnutí a povolení jsou součástí Přílohy č. 6 Zadávací dokumentace. Vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky (viz odst. Vztah k rozpočtu) a předmětu plnění zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Odd. investic navrhuje, aby byla zakázka zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 2/2017 Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Výzva k podání nabídky na plnění zakázky bude zaslána pěti (5) zájemcům (návrh seznamu zájemců viz Příloha č. 4 tohoto návrhu) a zároveň bude zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice a mimo rámec Směrnic i na Profilu zadavatele. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v tomto případě podle nejnižší nabídkové ceny, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky a Zadávací dokumentaci, včetně jejich Příloh. Předpokládaný termín plnění zakázky je od předání staveniště dne 29. 5. 2017, s termínem

dokončení akce nejpozději do 30. 7. 2017. Návrh Výzvy k podání nabídky na plnění zakázky a Zadávací dokumentace zakázky (včetně jejích Příloh) viz Přílohy tohoto návrhu. Dále Odd. investic navrhuje Radě města, aby ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise k otevírání obálek s nabídkami pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení obou výše uvedených zakázek.

Návrh na složení komise:

Členové komise:

	Jméno náhradníka	pozice
1.	<u>Ing. Jiří Hlaváček</u>	místostarosta města
2.	Ing. Karel Pánek	vedoucí Odboru správy majetku města a investic
3.	Ing. Jana Pokorná	referent Oddělení investic

Náhradníci členů komise

	Jméno člena komise	pozice
1.	Mgr. Ondřej Matouš	1. místostarosta města
2.	Ing. Miloš Landa	vedoucí Stavebního úřadu
3.	Martina Patočková	referent Oddělení investic

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 184/2017

Rada města

a) schvaluje znění Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentaci, včetně jejích Příloh, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Bezbariérový chodník v ul. 5. května, Družstevní a Na Pahorku - 2. etapa - stavební práce“, která bude zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. *Směrnici města Milovice č. 2/2017 Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace,

b) schvaluje Seznam zájemců, kterým bude zaslána Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení,

c) ukládá Oddělení investic zahájit zadávací řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení,

d) schvaluje ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise k otevírání obálek s nabídkami a dále k posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení a zároveň komisi zmocňuje k posouzení kvalifikačních předpokladů dodavatelů. Složení komise je součástí tohoto návrhu.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4b) Návrh na revokaci usnesení Rady města č. 173/2017 ze dne 12. 4. 2017 ve věci: Veřejná zakázka „Úpravy komunikací a parkovacích ploch, sídliště Mírová - stavební práce“ Návrh na rozhodnutí o výběru dodavatele

Starosta města uvedl, že dne 10. 4. 2017 (pondělí) v 10:30 hodin skončila lhůta pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Úpravy a komunikací a parkovacích ploch, sídliště Mírová - stavební práce“. Bylo doručeno celkem pět (5) obálek s nabídkami, které byly zapsány do Seznam účastníků zadávacího řízení. Hodnotící komise ve složení: Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Karel Pánek a Ing. Jana Pokorná, se sešla na svém jednání dne 10. 4. 2017 v 10:35 hodin, ze kterého byl vyhotoven Protokol o otevírání obálek s nabídkami a Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek. Na jednání Rady města č. 10/2017 konaného dne 12. 4. 2017 byl Oddělením investic-Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“) předložen návrh s doporučením hodnotící komise na rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a Rada města, jako zadavatel, svým usnesením č. 173/2017 b) rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky. Dne 13. 4. 2017 (čtvrtek) byla z podatelny MěÚ Milovice na Odd. investic předána obálka s nabídkou účastníka Tost.cz s.r.o., IČ 259 56 019. Následně bylo zjištěno, že tato nabídka byla poštovním dopravcem předána dne 7. 4. 2017 ve 13:27 hodin do Informačního centra (což je na obálce vyznačeno) Pracovníci Informačního centra pak byla obálka na podatelnu MěÚ předána až 13. 4. 2017. Vzhledem k tomu, že chyba nenastala na straně účastníka zadávacího řízení, se hodnotící komise sešla na svém druhém (2) jednání dne 13. 4. 2017 (čtvrtek) v 10:35 hodin, ve stejném složení a na stejném místě jako při svém prvním (1) jednání. Nabídka účastníka Tost.cz, IČ 259 56 019, se

sídlem Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou, byla zapsána do Seznamu účastníků, bylo zkontrolováno, zda doručená obálka s nabídkou je řádně uzavřena a označena názvem veřejné zakázky. Komise konstatovala, že nabídka tohoto účastníka kontrole vyhověla a po otevření obálky bylo toto, spolu s nabídkovou cenou, zapsáno do Protokolu o 2. otevírání obálek s nabídkami. Nabídka tohoto účastníka byla přiřazena k ostatním nabídkám, to znamená, že bylo posuzováno a hodnoceno celkem šest (6) nabídek, těchto účastníků:

Poř. č.	Obchodní firma - název jméno a příjmení účastníka	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	MIZERA – STAVBY, a.s.	Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou	287 62 070
2	SILMEX s.r.o.	Pražská tř. 495/28 370 04 České Budějovice	489 51 081
3	Tost.cz, s.r.o.	Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou	259 56 019
4	SaM silnice a mosty a.s.	Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa	250 18 094
5	IZOTRADE s.r.o.	Praha 6 – Veveslavín, Křenova 438/7, PSČ 162 00	283 68 509
6	SKL RECYKLOSTAV s.r.o.	Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice	290 10 161

Následně hodnotící komise provedla posouzení splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatelů, a konstatovala, že všichni účastníci požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů a způsob jejího prokázání splnili. Následovalo posouzení úplnosti nabídek, hodnotící komise konstatovala, že nabídky všech účastníků požadavky zadavatele na úplnost nabídek splnily a jejich nabídky byly dále posuzovány. Při dalším posuzování nabídek komise konstatovala, že v nabídce žádného z účastníků neshledala nejasnosti, které by si vyžádaly písemné vysvětlení nabídky. Při posuzování nabídek účastníků z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky hodnotící komise konstatovala, že nabídková cena žádného z účastníků není mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla zadavatelem v zadávacích podmínkách stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v tomto případě nejnižší nabídková cena bez DPH, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky, v Zadávací dokumentaci a jejich Přílohách. Hodnotící komise tedy stanovila pořadí účastníků podle výše jejich nabídkové ceny, to je od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena v Kč
1	SKL RECYKLOSTAV s.r.o. Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice	290 10 161	3 791 959,73 Kč bez DPH 4 588 271,27 Kč vč. DPH
2	MIZERA – STAVBY, a.s. Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou	287 62 070	4 335 124,03 Kč bez DPH 5 245 500,08 Kč vč. DPH
3	IZOTRADE s.r.o. Praha 6 – Veveslavín, Křenova 438/7, PSČ 162 00	283 68 509	4 461 093,00 Kč bez DPH 5 397 922,53 Kč vč. DPH
4	SILMEX s.r.o. České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04	489 51 081	4 857 941,03 Kč bez DPH 5 878 108,65 Kč vč. DPH
5	SaM silnice a mosty a.s. Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa	250 18 094	5 351 243,94 Kč bez DPH 6 475 005,17 Kč vč. DPH
6	Tost.cz, s.r.o. Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou	259 56 019	6 163 500,- Kč bez DPH 7 457 835,- Kč vč. DPH

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem SKL RECYKLOSTAV s.r.o., IČ 290 10 161, se sídlem Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 3 791 959,73 Kč bez DPH (4 588 271,27 Kč včetně DPH). Ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou. O své činnosti hodnotící komise sepsala Protokol o 2. otevírání obálek s nabídkami a Zprávu č. 2 o posouzení a hodnocení nabídek, oboje ze dne 13. 4. 2017, viz Přílohy.

Rada města, po seznámení se s Protokolem o 2. otevírání obálek, se Zprávou č. 2 o posouzení a hodnocení nabídek, s jednotlivými nabídkami a návrhem na financování zakázky, přijala toto usnesení:

Usnesení č. 185/2017

Rada města

a) revokuje své usnesení č. 137/2017 ze dne 12. 4. 2017,

b) konstatuje, že nabídky všech účastníků, doručené na základě Výzvy k podání nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Úpravy komunikací a parkovacích ploch, sídliště Mírová - stavební práce“, zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 8/2016 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho*

příspěvkovými organizacemi, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, splnily všechny podmínky a požadavky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky a v Zadávací dokumentaci,

c) rozhoduje, na základě Zprávy č. 2 o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 13. 4. 2017, zpracované hodnotící komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení, o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka SKL RECYKLOSTAV s.r.o., IČ 290 10 161, se sídlem Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 3 791 959,73 Kč bez DPH (4 588 271,27 Kč včetně DPH). Ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena v Kč
1	SKL RECYKLOSTAV s.r.o. Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice	290 10 161	3 791 959,73 Kč bez DPH 4 588 271,27 Kč vč. DPH
2	MIZERA – STAVBY, a.s. Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou	287 62 070	4 335 124,03 Kč bez DPH 5 245 500,08 Kč vč. DPH
3	IZOTRADE s.r.o. Praha 6 – Veleslavín, Křenova 438/7, PSČ 162 00	283 68 509	4 461 093,00 Kč bez DPH 5 397 922,53 Kč vč. DPH
4	SILMEX s.r.o. České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04	489 51 081	4 857 941,03 Kč bez DPH 5 878 108,65 Kč vč. DPH
5	SaM silnice a mosty a.s. Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa	250 18 094	5 351 243,94 Kč bez DPH 6 475 005,17 Kč vč. DPH
6	Tost.cz, s.r.o. Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou	259 56 019	6 163 500,- Kč bez DPH 7 457 835,- Kč vč. DPH

Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledky a doporučením hodnotící komise.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4c) Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Opravy bytů v Milovicích v r. 2017-2019“

Starosta města uvedl, že vzhledem k tomu, že 2. 6. 2017 končí Rámcová smlouva na Opravy bytů v Milovicích, předkládá Oddělení investic Radě města ke schválení návrh Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentaci na výběr zhotovitele oprav bytů pro město Milovice v roce 2017-2019. Předmětem plnění zakázky je provádění stavebních prací při opravách bytů v majetku města Milovice podle aktuálních potřeb zadavatele a za podmínek uvedených ve vzoru Rámcové smlouvy. Jedná se o opravu omítek, obkladů, dlažby, výmalbu stěn a stropů, výměnu umyvadel, van, sprchových koutů, kuchyňských linek, dveří a podlahových krytin. Součástí zakázky mohou být i jiné stavební práce související s opravou bytů. Podle předpokládané hodnoty zakázky (viz odst. Vztah k rozpočtu) a podle předmětu plnění zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Odd. investic navrhuje, aby byla zakázka zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 2/2017 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Výzva k podání nabídky na plnění zakázky a Zadávací dokumentace bude zaslána pěti (5) dodavatelům (návrh seznamu viz Příloha č. 4 tohoto návrhu) a zároveň bude zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice a na Profilu zadavatele. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v tomto případě podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky a v Zadávací dokumentaci. Předpokládaná doba zahájení plnění je červen 2017, Smlouva o dílo bude s vybraným dodavatelem uzavřena na dobu určitou na 24 měsíců. Návrh Výzvy k podání nabídky na plnění zakázky a Zadávací dokumentace, viz Přílohy tohoto návrhu. Dále Odd. investic navrhuje Radě města, aby pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek, dle článku 8 písm. c) Směrnice, ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise.

Návrh na složení komise:

Členové komise:

	Jméno člena komise	pozice
1.	Ing. Jiří Hlaváček	místostarosta města
2.	Ing. Karel Pánek	vedoucí OSMMI
3.	Martina Patočková	referent Oddělení investic

Náhradníci členů komise

	Jméno náhradníka	pozice
1.	Ing. Milan Pour	starosta města
2.	Milan Kraus	zástupce vedoucího Odboru SMMI
3.	Ing. Jana Pokorná	referent Oddělení investic

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 186/2017

Rada města

a) schvaluje znění Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentaci na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Opravy bytů v Milovicích v r. 2017-2019“, která bude zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 2/2017 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v předloženém znění. Výzva k podání nabídky na plnění zakázky a Zadávací dokumentace bude zaslána pěti (5) dodavatelům a zároveň bude zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice a na Profilu zadavatele,

b) schvaluje Seznam dodavatelů, kterým bude zaslána Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky uvedené pod písm. **a)** tohoto usnesení,

c) ukládá Oddělení investic zahájit zadávací řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. **a)** tohoto usnesení,

d) schvaluje ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení, veřejné zakázky uvedené pod písm. **a)** tohoto usnesení. Složení komise je přílohou tohoto návrhu.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

4d) Veřejná zakázka „Revitalizace zeleně v Milovicích - ulice Družstevní/Na Pahorku“ Návrh na rozhodnutí o výběru dodavatele

Starosta města uvedl, že Rada města na svém jednání č. 9/2017 dne 5. 4. 2017 usnesením č. 160/2017 schválila znění Výzvy k podání nabídky, včetně jejích Příloh, na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Revitalizace zeleně v Milovicích - ulice Družstevní/Na Pahorku“ a zároveň ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek. Předmětem plnění zakázky je revitalizace zeleně v části Milovice, na příjezdu do města Milovice ve směru od obce Zbožíčko, v ul. Na Pahorku a Družstevní. Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky je duben-květen 2017, požadovaný termín ukončení plnění je nejpozději do 31. 5. 2017. Podle předmětu plnění zakázky a podle její předpokládané hodnoty, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky, která je zadávána v souladu s článkem 7 vnitřního předpisu zadavatele (lze tak zadávat zakázky na stavební práce v hodnotě od 100 000,- Kč bez DPH do 500 000,- Kč bez DPH), tj. Směrnicí města Milovice č. 2/2017 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi* (dále jen „Směrnice“), s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“) tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla zadavatelem v zadávacích podmínkách stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v tomto případě nejvyšší nabídková cena včetně DPH, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky a jejích Přílohách. V souladu s usnesením Rady města č. 160/2017 ze dne 5. 4. 2017 byla Výzva k podání nabídky, včetně jejích Příloh, v souladu se Směrnicí, dne 12. 4. 2017 zaslána těmto dodavatelům:

pořadové číslo	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	GARTENSTA PLUS s.r.o.	Praha 10 - Dubeč Nepovolená 1320, PSČ 107 00	266 89 472
2	Realizace zeleně Dřevčice s.r.o.	č.p. 125, 250 01 Dřevčice	024 52 901
3	Školky - Montano, spol. s r.o.	č.p. 410, 289 16 Přerov nad Labem	475 46 131

Lhůta pro podání nabídek končila dne 19. 4. 2017 v 10:30 hod v podatelně MěÚ Milovice, ve stanovené lhůtě byly doručeny obálky s nabídkou dvou (2) účastníků:

Pořadí účastníka	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	Školky - Montano, spol. s r.o.	č.p. 410, 289 16 Přerov nad Labem	475 46 131
2	Realizace zeleně Dřevčice s.r.o.	č.p. 125, 250 01 Dřevčice	024 52 901

Komise se na svém jednání sešla dne 19. 4. 2017 ve 12:45 hodin

V úvodu jednání hodnotící komise zkontrolovala, zda doručené obálky s nabídkami jsou řádně uzavřené a zda jsou označené názvem veřejné zakázky.

Vše bylo zaznamenáno, spolu s nabídkovou cenou, do Protokolu o otevírání obálek (viz Příloha). Komise konstatovala, že nabídky obou účastníků kontrole vyhověly. Následně hodnotící komise provedla posouzení splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatelů, a konstatovala, že oba účastníci požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů a způsob jejího prokázání splnili. Následovalo posouzení úplnosti nabídek, hodnotící komise konstatovala, že nabídky obou účastníků požadavky na úplnost nabídky splnily. Hodnotící komise dále nabídky posoudila z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatovala, že nabídková cena žádného z účastníků není mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla zadavatelem v zadávacích podmínkách stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v tomto případě nejnižší nabídková cena včetně DPH, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky a jejích Přílohách.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/ sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena
1	Realizace zeleně Dřevčice s.r.o. č.p. 125, 250 01 Dřevčice	024 52 901	241 984,00 Kč včetně DPH
2	Školky - Montano, spol. s r.o. č.p. 410, 289 16 Přerov nad Labem	475 46 131	247 770,00 Kč včetně DPH

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem Realizace zeleně Dřevčice s.r.o., IČ 024 52 901, se sídlem č.p. 125, 250 01 Dřevčice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 241 984,00 Kč včetně DPH. Účastník druhý v pořadí podal pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou. O své činnosti hodnotící komise sepsala Protokol o otevírání obálek s nabídkami a Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, oboje ze dne 19. 4. 2017, viz Přílohy.

Rada města po seznámení se s Protokolem o otevírání obálek, se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek a s oběma nabídkami přijala toto usnesení:

Usnesení č. 187/2017

Rada města

a) konstatuje, že nabídky obou účastníků, doručené na základě Výzvy k podání nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Revitalizace zeleně v Milovicích - ulice Družstevní/Na Pahorku“ zadávané v souladu s článkem 7 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 2/2017 Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“) tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, splnily všechny podmínky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky a jejích Přílohách,

b) rozhoduje, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 19. 4. 2017, zpracované hodnotící komisí, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené v písm. a) tohoto usnesení, o výběru dodavatele, kterým je účastník Realizace zeleně Dřevčice s.r.o., IČ 024 52 901, se sídlem č. p. 125, 250 01 Dřevčice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 241 984 Kč včetně DPH. Účastník druhý v pořadí podal pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/ sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena
1	Realizace zeleně Dřevčice s.r.o. č.p. 125, 250 01 Dřevčice	024 52 901	241 984,00 Kč včetně DPH
2	Školky - Montano, spol. s r.o. č.p. 410, 289 16 Přerov nad Labem	475 46 131	247 770,00 Kč včetně DPH

Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledky a doporučením hodnotící komise.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5. Návrh na prodej nemovitostí-pozemků parc. č. st. 140/2, 140/3 a 219 (včetně stavby bez čp/če - garáž postavené na pozemku), v části Benátecká Vrutice

Starosta města uvedl, že v souladu s usnesením Rady města č. 137/2017 ze dne 29. 3. 2017, dne 30. 3. 2017, na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o prodeji nemovitostí-pozemků parc.č. st. 140/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², parc.č. st. 140/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a parc.č. st. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 43 m² (včetně stavby bez čp/če - garáž postavené na pozemku), v tomto znění (kopie zveřejněného Záměru viz Příloha č.1):

ZÁMĚR O PRODEJI NEMOVITOSTÍ

parc.č. st. 140/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², parc.č. st. 140/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a parc.č. st. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 43 m², včetně stavby bez čp/če-garáž postavené na tomto pozemku, v k.ú. Benátecká Vrutice, zapsaných na LV č. 1 pro obec Milovice, katastrální území Benátecká Vrutice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk. Jedná se o nemovitosti ve městě Milovice, v části Benátecká Vrutice a jejich umístění je patrné z mapových podkladů, které jsou Přílohou č. 1 a č. 2 tohoto Záměru. Podle Územního plánu Milovic, vydaného na základě usnesení Zastupitelstva města Milovice č. 36/2016 ze dne 18. 4. 2016 a účinného od 5. 5. 2016, jsou předmětné nemovitosti umístěny v zastavitelném území, v ploše která je určena jako plocha pro bydlení v rodinných domech (BI), konkrétně BI-1064.

Vzhledem k tomu, že:

o odkoupení předmětných nemovitostí požádali podíloví vlastníci (každý vlastní podíl o velikosti 1/3) pozemku parc.č. st. 140/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 165 m², stavby čp. 130 - rodinný dům, která je postavena na pozemcích parc.č. st. 140/1, 140/2 a 140/3, pozemku parc.č. 1251/14 zahrada o výměře 153 m² a pozemku parc.č. 25/5 zahrada o výměře 535 m², všechny v k.ú. Benátecká Vrutice, tj. M. L., trvale bytem Lysá nad Labem, J. L., trvale bytem Milovice a H. U., trvale bytem Lysá nad Labem, jak je zapsáno na LV č. 98 pro obec Milovice, katastrální území Benátecká Vrutice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk,

Stanovují se k prodeji tyto podmínky:

- *kupujícími budou M. L., trvale bytem Lysá nad Labem (kupuje vlastnický podíl o velikosti 1/3), J. L., trvale bytem Milovice (kupuje vlastnický podíl o velikosti 1/3) a H. U., trvale bytem Lysá nad Labem (kupuje vlastnický podíl o velikosti 1/3),*
- *celková kupní za všechny nemovitosti je stanovena ve výši 88 800,- Kč [(kupní cena za pozemky parc.č. st. 140/2, 140/3 a 219 ve výši 43 800,- Kč (600,- Kč/m²), je stanovena podle Znaleckého posudku o obvyklé ceně nemovitosti č. 5481/2/2017 ze dne 5. 1. 2017, zpracovatel Ing. D. L., kupní cena za stavbu bez čp/če - garáž, postavenou na pozemku parc.č. st. 219 ve výši 45 000,- Kč, je stanovena podle Znaleckého posudku č. 5510/31/2017 ze dne 20. 2. 2017, zpracovatel Ing. D. L.),*
- *náklady spojené s prodejem nemovitostí hradí kupující (náklady na zpracování Znaleckého posudku č. 5481/2/2017 ze dne 5. 1. 2017 ve výši 5 808,- Kč, náklady na zpracování Znaleckého posudku č. 5510/31/2017 ze dne 20. 2. 2017 ve výši 3 630,- Kč, náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí, správní poplatek spojený s vkladovým řízením o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí),*
- *plátcem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující, v souladu se zákonem č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření č. 340/2013 Sb., Senátu ze dne 9. října 2013 o dani z nabytí nemovitých věcí.*

Termín pro doručení připomínek nebo námitek k Záměru skončil dne 18. 4. 2017 (úterý) ve 12:30 hodin v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná připomínka ani námítka. Na základě výše uvedeného, Oddělení investic - Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“) navrhuje Radě města, aby doporučila Zastupitelstvu města prodej předmětných nemovitostí schválit.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 188/2017

Rada města

a) konstatuje, že ke zveřejněnému Záměru o podeji nemovitostí-pozemků parc.č. st. 140/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², parc.č. st. 140/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a parc.č. st. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 43 m² (včetně stavby bez čp/če - garáž postavené na pozemku), vše v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do podílového vlastnictví M. L., trvale bytem Lysá nad Labem (bude vlastníkem podílu o velikosti 1/3), J. L., trvale bytem Milovice (bude vlastníkem podílu o velikosti 1/3) a H. U., trvale bytem Lysá nad Labem (bude vlastníkem podílu o velikosti 1/3), nebyla v termínu stanoveném Záměrem doručena žádná připomínka ani námitka,

b) doporučuje Zastupitelstvu města Milovice **schválit** prodej nemovitostí-pozemků parc.č. st. 140/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², parc.č. st. 140/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a parc.č. st. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 43 m² (včetně stavby bez čp/če - garáž postavené na pozemku), vše v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do podílového vlastnictví M. L., trvale bytem Lysá nad Labem (bude vlastníkem podílu o velikosti 1/3), J. L., trvale bytem Milovice (bude vlastníkem podílu o velikosti 1/3) a H. U., trvale bytem Lysá nad Labem (bude vlastníkem podílu o velikosti 1/3), za podmínek uvedených v Záměru o jejich prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 30. 3. 2017 do 18. 4. 2017, to je:

- celková kupní za všechny nemovitosti je stanovena ve výši 88 800,- Kč [(kupní cena za pozemky parc.č. st. 140/2, 140/3 a 219 ve výši 43 800,- Kč (600,- Kč/m²), je stanovena podle Znaleckého posudku o obvyklé ceně nemovitosti č. 5481/2/2017 ze dne 5. 1. 2017, zpracovatel Ing. D. L., kupní cena za stavbu bez čp/če - garáž, postavenou na pozemku parc.č. st. 219 ve výši 45 000,- Kč, je stanovena podle Znaleckého posudku č. 5510/31/2017 ze dne 20. 2. 2017, zpracovatel Ing. D. L.],
- náklady spojené s prodejem nemovitostí hradí kupující (náklady na zpracování Znaleckého posudku č. 5481/2/2017 ze dne 5. 1. 2017 ve výši 5 808,- Kč, náklady na zpracování Znaleckého posudku č. 5510/31/2017 ze dne 20. 2. 2017 ve výši 3 630,- Kč, náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí, správní poplatek spojený s vkladovým řízením o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí),
- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující, v souladu se zákonem č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření č. 340/2013 Sb., Senátu ze dne 9. října 2013 o dani z nabytí nemovitých věcí,
- Návrh na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

18:20 hodin – Mgr. Ondřej Matouš opustil jednání Rady města.

6. Žádost o povolení uzavírky ul. Ostravská v Milovicích z důvodu konání sportovní akce „Mezinárodní cyklokrosové závody v rámci soutěže TOI TOI CUP - 6. Velká cena Milovic“

Starosta města uvedl, že sdružení Cyklokros Milovice, Ostrá 180, 289 22 Ostrá podalo žádost o souhlas s povolením uzavírky a nařízení objížďky v ul. Ostravská od křiž. ul. Armádní + ul. Ostravská ke křiž. před čerpací stanicí pohonných hmot Benzina v Milovicích z důvodu konání sportovní akce „Mezinárodní cyklokrosové závody v rámci soutěže TOI TOI CUP – 6. Velká cena Milovic“. Místo a typ značení je dle předloženého situačního plánu. Termín sportovní akce „Mezinárodní cyklokrosové závody v rámci soutěže TOI TOI CUP - 6. Velká cena Milovic“ a uzavírka je dne 2. 12. 2017 od 06:00 hod. do 18:00 hod.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 189/2017

Rada města

schvaluje uzavírku a nařízení objížďky ul. Ostravská od křiž. ul. Armádní + ul. Ostravská ke křiž. před čerpací stanicí pohonných hmot Benzina v Milovicích a souhlasí se sportovní akcí „Mezinárodní cyklokrosové závody v rámci soutěže TOI TOI CUP – 6. Velká cena Milovic“ v termínu dne 2. 12. 2017 od 06:00 hod. do 18:00 hod. Uzavírka bude provedena dle vyjádření DI PČR Nymburk pod č. j.: KRPS-58904-1/ČJ-2017-010806-ZU ze dne 23. 2. 2017. Po skončení akce bude učiněn úklid pozemní komunikace ul. Ostravská od odpadků a dalšího možného znečištění.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7. Informativní zpráva – Přemístění (zrušení) veřejného telefonního automatu u kostela

Starosta města uvedl, že Odbor SMMI předkládá informativní zprávu o přemístění (zrušení) veřejného telefonního automatu u kostela, dále jen VTA. Ve městě Milovice se nacházejí celkem tři VTA, první se nachází u autobusové zastávky Telecom, druhý u restaurace Mladá a třetí u kostela v Mírové ulici (viz mapa příloha č.

1). Po zrušení autobusové zastávky se změnil celkový pohled na kostel a VTA umístěný u kostela kazí celkový pohled na tuto stavbu, proto OSMMI zvažuje její přemístění nebo úplné zrušení. Společnost O2 zaslala orientační cenovou kalkulaci na přesun VTA. V současné době má OSMMI jako vhodné místo vytipován prostor u nové autobusové zastávky, která se nachází u vlakového nádraží. Abychom se vyvarovali případným komplikacím s přemístěním VTA, požádalo OSMMI o vyjádření dotčené instituce Cetin a O2.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 190/2017

Rada města

a) bere na vědomí informativní zprávu o přemístění (zrušení) VTA,

b) ukládá OSMMI jednat s provozovateli VTA o podmínkách jejího zrušení u kostela a přemístění k nádraží, zejména s ohledem na související náklady.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

8. Souhlas s udělením výjimky z OZV č. 1/2016 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

Starosta města uvedl, že OŠKS předkládá RM souhlas s udělením výjimky z dodržování nočního klidu podle OZV č. 1/2016, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností manželům D., Milovice na období od 1. 4. 2017 do 31. 8. 2017, kteří chtějí provádět udržovací práce na své nemovitosti, a to včetně nedělí a státních svátků. Souhlas s udělením výjimky je podpořen podpisy osmi spoluobčanů/sousedů z ulice Družstevní – viz příloha.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 191/2017

Rada města

schvaluje udělení výjimky manželům D., Milovice o výjimku z dodržování nočního klidu podle OZV č. 1/2016, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností, na období od 20. 4. 2017 do 31. 8. 2017, kteří chtějí provádět udržovací práce na své nemovitosti, a to včetně nedělí a státních svátků,

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

9. Žádost o povolení uzavírky ul. Ostravská v Milovicích z důvodu konání kulturní akce „Když město žije“

Starosta města uvedl, že Víceúčelové kulturní zařízení, Městská knihovna, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice podalo žádost o souhlas s povolením uzavírky a nařízení objížděky v ul. Ostravská ve směru od kříž. u čerpací stanice pohonných hmot Benzina po křižovatku u Mateřského centra (Hakenův stadion) v Milovicích z důvodu konání kulturní akce „Když město žije“. Místo a typ značení je dle předloženého situačního plánu. Termín kulturní akce „Když město žije“ a uzavírka je dne 27. 5. 2017 od 13:00 hod. do 18:00 hod.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 192/2017

Rada města

schvaluje uzavírku a nařízení objížděky v ul. Ostravská ve směru od kříž. u čerpací stanice pohonných hmot Benzina po křižovatku u Mateřského centra (Hakenův stadion) v Milovicích a souhlasí s kulturní akcí „Když město žije“ dne 27. 5. 2017 od 13:00 hod. do 18:00 hod. Po skončení akce bude učiněn úklid ul. Ostravská a pozemků od odpadků a dalšího možného znečištění.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

10. Žádost o změnu využití položky 5011 – Platy zaměstnanců schváleného rozpočtu na rok 2017

Starosta města uvedl, že OŠKS předkládá žádost ředitelky základní školy T. G. Masaryka, příspěvkové organizace, Školská 112, 289 23 Milovice, paní Mgr. L. F. a v souladu se směrnici č. 5/2012 – *Pravidla pro sestavení rozpočtu a jeho vyúčtování pro příspěvkové organizace města Milovice*. Ředitelka p. o. podala žádost o změnu využití položky 5011 – Platy zaměstnanců, u nichž byl schválený rozpočet na rok 2017 ve výši 633 500 Kč. V rámci dohodovacího řízení byly ZŠ z KUSKU přiznány prostředky na platy provozních zaměstnanců v plné výši. V roce 2017 bude z položky 5011 vyplacen věrnostní příspěvek vy výši 33 500,- Kč, plat nově přijatého školníka (kdy bude mít škola po dobu 4 měsíců souběžně 2 školníky) ve výši 55 880 Kč a dále ředitelka p. o. žádá o dorovnání platů asistentů pedagoga ve výši 60 039 Kč. U zbývající částky ve výši 484 081 Kč žádá ředitelka p. o. o možnost využít tyto prostředky jako motivační složku všech zaměstnanců ZŠ – viz příloha: Žádost o změnu účelově přijaté dotace do rozpočtu od zřizovatele.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 193/2017

Rada města

a) bere na vědomí žádost o změnu využití položky 5011 – Platy zaměstnanců schváleného rozpočtu na rok 2017 příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka, Školská 112, 289 23 Milovice, která je přílohou tohoto usnesení,

b) doporučuje ZM schválit žádost o změnu využití položky 5011 – Platy zaměstnanců schváleného rozpočtu na rok 2017 příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka, Školská 112, 289 23 Milovice, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Ing. Milan Pour
starosta města Milovice

Mgr. Ondřej Matouš
místostarosta města Milovice