



## Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23  
Kancelář úřadu  
tel. 325 517 100, e-mail: [meu@mesto-milovice.cz](mailto:meu@mesto-milovice.cz)

### Zápis z jednání Rady města Milovice č. 10/2017 konaného dne 12. 4. 2017 od 15:30 hodin v malé zasedací místnosti

Prítomni: Ing. Milan Pour – starosta města, Mgr. Ondřej Matouš – 1. místostarosta města, Ing. Jiří Hlaváček – místostarosta města, JUDr. Kristýna Bukovská – radní města, Marie Znamenáčková – asistentka kanceláře úřadu.

Omluveni: Ing. Vladimír Vedral – radní města.

#### Mgr. Ondřej Matouš se dostaví v průběhu jednání Rady města.

Ing. Milan Pour, starosta města, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Veřejné zakázky
3. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 12. 2016 na akci „Stavební opravy chodníku a komunikace v ul. Komenského“
4. Návrh na uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností GasNet, s.r.o. na pozemku parc. č. 1419/1 v k. ú. Benátecká Vrutice
5. Veřejná výzva na obsazení pracovní pozice „Právník/právnička města Milovice“

#### 1. Kontrola plnění usnesení

Starosta města předložil členům Rady města kontrolu plnění usnesení ze zápisů Rady města č. 7 a č. 8/2017.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

##### Usnesení č. 170/2017

Rada města

**bere na vědomí** informaci starosty města Milovice o plnění usnesení z jednání RM č. 7/2017 a 8/2017.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0.**

#### 15:15 hodin – Mgr. Ondřej Matouš dorazil na jednání Rady města.

#### 2. Veřejné zakázky

##### 2a) Veřejná zakázka „Optimalizace správy a údržby veřejného osvětlení“ Návrh na rozhodnutí o výběru dodavatele

Starosta města uvedl, že Rada města na svém jednání č. 4/2017 dne 22. 2. 2017 svým usnesením č. 76/2017 schválila znění Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky, na služby s názvem „Optimalizace správy a údržby veřejného osvětlení“ dále ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek. Předmětem plnění veřejné zakázky je optimalizace správy a údržby veřejného osvětlení v Milovicích. Optimalizace se bude skládat z těchto částí:

- aktualizace a zhodnocení stávajícího pasportu,
- vyhotovení generelu veřejného osvětlení,
- koncepce veřejného osvětlení,
- světelné technické výpočty,
- opravy kabelových poruch,

Podle předmětu plnění zakázky a podle její předpokládané hodnoty, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, která je zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele (lze tak zadávat zakázky na služby v hodnotě od 500 000,- Kč bez DPH do 2 000 000,- Kč bez DPH) tj. Směrnici města Milovice č. 8/2016 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi (dále jen „Směrnice“)*, s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, (dále jen „ZZVZ“) tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a

zákazu diskriminace. Dne 20. 3. 2017 byla Výzva k podání nabídky, v souladu se Směrnicí, zaslána těmto dodavatelům a zároveň zveřejněna na Profilu zadavatele a Úřední desce:

Poř. číslo	Obchodní firma – název /jméno a příjmení/ uchazeče	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	Ekosvětlo s.r.o.	Říпов 7 674 01 Třebíč	290 03 903
2	CITELUM, a.s.	Novodvorská 1010/4 142 00 Praha 4	250 88 092
3	ELTODO, a.s.	Novodvorská 1010/14 142 00 Praha 4	452 74 517
4	RAISA, spol. s r.o.	Havlíčkova 822 280 02 Kolín	430 05 071
5	E.ON Energie, a.s.	F.A.Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice 7	260 78 201
6	Pražská energetika, a.s.	Na Hroudě 1492/4 100 05 Praha 10	601 93 913

Lhůta pro podání nabídek končila dne 31. 3. 2017 v 10:35 hod v podatelně MěÚ Milovice, ve stanovené lhůtě byly doručeny obálky s nabídkou dvou (2) účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma – název /jméno a příjmení/ účastníka	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	Radek Pechman	Třešňová 520 332 09 Štěnovice	428 30 117
2	ELTODO-CITELUM, s.r.o.	Novodvorská 1010/14 142 01 Praha 4	257 51 018

Komise se na svém prvním jednání sešla dne 31. 3. 2017 v 10:35 hodin

V úvodu jednání hodnotící komise zkontrolovala, zda doručené obálky s nabídkami jsou řádně uzavřené a zda jsou označené názvem veřejné zakázky. Vše bylo zaznamenáno, spolu s nabídkovou cenou, do Protokolu o otevírání obálek (viz Příloha). Komise konstatovala, že nabídky obou účastníků kontrole vyhověly. Následně hodnotící komise provedla posouzení splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatelů, a konstatovala, že oba účastníci požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů a způsob jejího prokázání splnili. Hodnotící komise zjistila, že nabídka účastníka č. 2 – ELTODO-CITELUM, s.r.o., neobsahuje zadavatelem požadovaný oceněný Výkaz výměr, a z tohoto důvodu bude účastník zadavatelem vyzván k předložení požadovaného Výkazu výměr. Hodnotící komise se na svém druhém jednání sešla dne 5. 4. 2017 na stejném místě a ve stejném složení jako při prvním jednání. Úvodem byli zadavatelem seznámeni s tím, že účastník č. 2 – ELTODO-CITELUM, s.r.o. v požadovaném termínu oceněný Výkaz výměr doložil. Následovalo posouzení úplnosti nabídek, hodnotící komise konstatovala, že nabídky obou účastníků požadavky na úplnost nabídky splnily. Hodnotící komise dále nabídky posoudila z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatovala, že nabídková cena žádného z účastníků není mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla zadavatelem v zadávacích podmínkách stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v tomto případě nejnižší nabídková cena, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena
1	ELTODO-CITELUM, s.r.o. Novodvorská 1010/14 142 01 Praha 4	257 51 018	770 964,00Kč bez DPH 932 866,44Kč včetně DPH
2	Radek Pechman Třešňová 520 332 09 Štěnovice	428 30 117	887 000,00Kč bez DPH 1 073 270,00Kč včetně DPH

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem ELTODO-CITELUM, s. r. o., IČ 257 51 018, se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 770 964,00 Kč bez DPH (932 866,44 s DPH), druhý účastník podal pro zadavatele méně vhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou. O své činnosti hodnotící komise sepsala Protokol o otevírání obálek s nabídkami, ze dne 31. 3. 2017 a Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, ze dne 5. 4. 2017, viz Přílohy.

Rada města, po seznámení se s Protokolem o otevírání obálek a se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek a s nabídkami přijala toto usnesení:

**Usnesení č. 171/2017**

Rada města

**a) konstatuje**, že nabídky obou účastníků, doručené na základě Výzvy k podání nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Optimalizace správy a údržby veřejného osvětlení“ zadávané v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 8/2016 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržáním ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, (dále jen „ZZVZ“) tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, splnily všechny podmínky a požadavky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky,

**b) rozhoduje**, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 5. 4. 2017, zpracované hodnotící komisí, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené v písm. a) tohoto usnesení, o výběru dodavatele, kterým je účastník ELTODO-CITELUM, s.r.o., IČ 257 51 018, se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 770 964,00 Kč bez DPH (932 866,44 s DPH), druhý účastník podal pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena
1	ELTODO-CITELUM, s.r.o. Novodvorská 1010/14 142 01 Praha 4	257 51 018	770 964,00Kč bez DPH 932 866,44Kč včetně DPH
2	Radek Pechman Třešňová 520 332 09 Štěnovice	428 30 117	887 000,00Kč bez DPH 1 073 270,00Kč včetně DPH

Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledky a doporučením hodnotící komise.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Ondřej Matouš).**

**2b) Návrh na schválení opakované Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Správa a údržba veřejného osvětlení v Milovicích 2017 - 2018“**

Starosta města uvedl, že v souladu s usnesením Rady města č. 126/2017 ze dne 22. 3. 2017 byla zaslána Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky s názvem „Správa a údržba veřejného osvětlení v Milovicích 2017 - 2018“. Jednalo se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, která byla zadávána v souladu s článkem 7 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 8/2016 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržáním ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Předmětem plnění veřejné zakázky je správa, údržba a opravy veřejného a slavnostního vánočního osvětlení ve městě Milovice s cílem zajištění bezpečného a spolehlivého provozu celé osvětlovací soustavy. Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v Zadávací dokumentaci, resp. ve Smlouvě o provádění správy a údržby veřejného osvětlení v Milovicích. Vzhledem k tomu, že žádný z oslovených dodavatelů nepodal nabídku na plnění veřejné zakázky předkládá Oddělení investic Radě města ke schválení návrh na opakované vypsání Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Správa a údržba veřejného osvětlení v Milovicích 2017 - 2018“. Odd. investic navrhuje, aby byla zakázka zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 2/2017 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržáním ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Výzva k podání nabídky na plnění zakázky a Zadávací dokumentace bude zaslána šesti (6) dodavatelům (návrh seznamu viz Příloha č. 3 tohoto návrhu) a zároveň bude zveřejněna na Profilu zadavatele a na Úřední desce MěÚ. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v tomto případě podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky a v Zadávací dokumentaci. Předpokládaná doba zahájení plnění je květen 2017, Smlouva bude s vybraným dodavatelem uzavřena na dobu určitou na 12 měsíců. Návrh Výzvy k podání nabídky na plnění zakázky a Zadávací dokumentace, viz Přílohy tohoto návrhu. Dále Odd. investic navrhuje Radě města, aby pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek, dle článku 8 písm. c) Směrnice, ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise.

### Návrh na složení komise:

#### Členové komise:

	Jméno člena komise	pozice
1.	Ing. Jiří Hlaváček	místostarosta města
2.	Ing. Karel Pánek	vedoucí Odboru SMMI
3.	Martina Patočková	referent Oddělení investic

#### Náhradníci členů komise

	Jméno náhradníka	pozice
1.	Ing. Milan Pour	starosta města
2.	Milan Kraus	zástupce vedoucího Odboru SMMI
3.	Ing. Jana Pokorná	referent Oddělení investic

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 172/2017**

Rada města

**a) schvaluje** znění opakované Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentaci na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Správa a údržba veřejného osvětlení v Milovicích 2017 - 2018“, která bude zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 2/2017 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, oboje v předloženém znění.

**b) schvaluje** Seznam dodavatelů, kterým bude zaslána Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení,

**c) ukládá** Oddělení investic zahájit zadávací řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení,

**d) schvaluje** ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení, veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení. Složení komise je přílohou tohoto návrhu.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

### **2c) Veřejná zakázka „Úpravy komunikací a parkovacích ploch, sídliště Mírova - stavební práce“ Návrh na rozhodnutí o výběru dodavatele**

Starosta města uvedl, že Rada města na svém jednání č. 7/2017 dne 22. 03. 2017 svým usnesením č. 122/2017 schválila znění Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentace na plnění veřejné zakázky, na stavební práce s názvem „Úpravy komunikací a parkovacích ploch, sídliště Mírova - stavební práce“ a ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek. Předmětem plnění zakázky je provedení investiční akce „Úpravy komunikací a parkovacích ploch, sídliště Mírova“ v rozsahu podle části projektové dokumentace (PD) zpracované společností KM Projekt spol. s r.o., IČ: 475 47 804, se sídlem Nymburk, V Zahrádkách 1536/8, 288 02, kterou vypracoval Ing. H. . zodpovědný projektant Ing. J. K., ČKAIT 0003037) a podle Položkového rozpočtu, v souladu s podmínkami:

- Rozhodnutí o umístění stavby Úpravy komunikací a parkovacích ploch sídliště Mírova vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 30.04.2010 pod č.j. SÚ/3629/10/Dit,
- Stavebního povolení stavby Úpravy komunikací a parkovacích ploch sídliště Mírova vydaného Stavebním úřadem MěÚ Lysá nad Labem (jako místně příslušným speciálním stavební úřadem), dne 23.01.2013 pod č.j. SÚ/3654/13/Čí.
- Rozhodnutí – prodloužení platnosti stavebního povolení stavby Úpravy komunikací a parkovacích ploch sídliště Mírova vydaného Stavebním úřadem MěÚ Lysá nad Labem (jako místně příslušným speciálním stavební úřadem), dne 15.04.2015 pod č.j. SÚ/29968/15/Čí.
- Rozhodnutí – prodloužení platnosti stavebního povolení stavby Úpravy komunikací a parkovacích ploch sídliště Mírova vydaného Odborem dopravy MěÚ Lysá nad Labem (jako místně příslušným silničním správním úřadem), dne 16.02.2017 pod č.j. OD/11701/17/Nov.

- Rozhodnutí – povolení k nakládání s povrchovými vodami pro stavbu Odvodnění komunikací a parkovacích ploch sídliště Mírova, vydaného Odborem životního prostředí MěÚ Lysá nad Labem (jako místně příslušným vodoprávním úřadem), dne 03.02.2012 pod č.j. ŽP/4064/12/Jel.

- Rozhodnutí stavební povolení stavby Úprava komunikací a parkovacích ploch sídliště Mírova -Veřejné osvětlení vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 11.08.2011 pod č.j. SÚ/7656/11/Dit.

Jedná se o tyto části stavby Úpravy komunikací a parkovacích ploch sídliště Mírova:

- chodník v ul. Ostravská – podél místní komunikace od ulice Nádražní po ulici Mírova k objektu č.p. 471, včetně veřejného osvětlení,
- chodník od ulice Nádražní po komunikaci mezi bytovými domy č.p. 472 a č.p. 473 ul. Mírova, včetně veřejného osvětlení,
- parkovací plochy umístěné západně od bytového domu č.p. 473 ul. Mírova , včetně veřejného osvětlení,
- účelová komunikace od ul. Ostravská k nově navrhovanému parkovišti, včetně veřejného osvětlení.

Součástí plnění zakázky je i povinnost zajistit, před zahájením prací, v součinnosti se správci sítí vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v zájmovém území stavby a získání příslušných souhlasů správců sítí s prováděním prací v ochranných pásmech inženýrských sítí. Všechna vyjádření správců sítí v zájmovém území budou předána vybranému dodavateli. Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že součástí povinností při plnění zakázky je i spolupráce s technickým dozorem zadavatele jako investora-stavebníka.

Předpokládaný termín plnění uvedený v Zadávacích podmínkách:

- Předpokládaný termín zahájení plnění:

červen 2017, protokolárním předáním a převzetím staveniště, vlastní zahájení prací pak nejpozději do jednoho týdne od předání a převzetí staveniště.

- Požadovaný termín dokončení plnění:

nejpozději do 4 měsíců od zahájení prací, protokolárním předáním a převzetím zhotovené stavby bez vad a nedodělků, které by bránily jejímu řádnému a bezpečnému užívání staveb uvedených v bodě 2 této Zadávací dokumentace, a tím vydání souhlasu příslušného Stavebního úřadu s jejich užíváním: nejpozději do 27.09. 2017. Podle předmětu plnění zakázky a podle její předpokládané hodnoty, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, která je zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele (lze tak zadávat zakázky na stavební práce v hodnotě od 1 500 000 Kč bez DPH do 6 000 000 Kč bez DPH) tj. Směrnici města Milovice č. 8/2016 *Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi* (dále jen „Směrnice“), s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“) tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Dne 27. 3. 2017 byla Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace, v souladu se Směrnicí, zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice, na Profilu zadavatele a zároveň byla zaslána těmto dodavatelům:

Poř. č.	Obchodní firma - název jméno a příjmení účastníka	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	COLAS CZ, a.s.	Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 190 00	261 77 005
2	IZOTRADE s.r.o.	Praha 6 - Veveslavín Křenova 438/7, PSČ 162 00	283 68 509
3	Rekomont, a.s.	Praha 9 – Hloubětín, Kbelská 581 PSČ 190 00	004 99 838
4	SKL RECYKLOSTAV s.r.o.	Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice	290 10 161
5	SLIMEX s.r.o.	Pražská tř. 495/28 370 04 Česko Budějovice	489 51 081

Lhůta pro podání nabídek končila dne 10. 04. 2017 v 10:30 hodin v podatelně MěÚ Milovice, ve stanovené lhůtě byly doručeny obálky s nabídkou pěti (5) účastníků, v tomto pořadí:

Poř. č.	Obchodní firma - název jméno a příjmení účastníka	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	MIZERA – STAVBY, a.s.	Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou	287 62 070
2	SILMEX s.r.o.	Pražská tř. 495/28 370 04 České Budějovice	489 51 081
3	SaM silnice a mosty a.s.	Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa	250 18 094
4	IZOTRADE s.r.o.	Praha 6 – Veveslavín, Křenova 438/7, PSČ 162 00	283 68 509
5	SKL RECYKLOSTAV s.r.o.	Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice	290 10 161

Komise se na svém jednání sešla dne 10. 4. 2017 v 10:35 hodin

V úvodu jednání hodnotící komise zkontrolovala, zda doručené obálky s nabídkami jsou řádně uzavřené a zda jsou označené názvem veřejné zakázky. Vše bylo zaznamenáno, spolu s nabídkovou cenou, do Protokolu o otevírání obálek. Komise konstatovala, že nabídky všech účastníků kontrole vyhověly. Následně hodnotící komise provedla posouzení splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatelů, a konstatovala, že všichni účastníci požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů a způsob jejího prokázání splnili. Následovalo posouzení úplnosti nabídek, hodnotící komise konstatovala, že nabídky všech účastníků požadavky zadavatele na úplnost nabídek splnily a jejich nabídky byly dále posuzovány. Při dalším posuzování nabídek komise konstatovala, že v nabídce žádného z účastníků neshledala nejasnosti, které by si vyžádaly písemné vysvětlení nabídky. Při posuzování nabídek uchazečů z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky hodnotící komise konstatovala, že nabídková cena žádného z uchazečů není mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla zadavatelem v zadávacích podmínkách stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v tomto případě nejnižší nabídková cena, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky, v Zadávací dokumentaci a jejích Přílohách. Hodnotící komise tedy stanovila pořadí účastníků podle výše jejich nabídkové ceny, to je od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena v Kč
1	SKL RECYKLOSTAV s.r.o. Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice	290 10 161	3 791 959,73 Kč bez DPH 4 588 271,27 Kč vč. DPH
2	MIZERA – STAVBY, a.s. Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou	287 62 070	4 335 124,03 Kč bez DPH 5 245 500,08 Kč vč. DPH
3	IZOTRADE s.r.o. Praha 6 – Veveslavín, Křenova 438/7, PSČ 162 00	283 68 509	4 461 093,00 Kč bez DPH 5 397 922,53 Kč vč. DPH
4	SILMEX s.r.o. České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04	489 51 081	4 857 941,03 Kč bez DPH 5 878 108,65 Kč vč. DPH
5	SaM silnice a mosty a.s. Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa	250 18 094	5 351 243,94 Kč bez DPH 6 475 005,17 Kč vč. DPH

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem SKL RECYKLOSTAV s.r.o., IČ 290 10 161, se sídlem Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 3 791 959,73 Kč bez DPH (4 588 271,27 Kč včetně DPH). Ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou. O své činnosti hodnotící komise sepsala Protokol o otevírání obálek s nabídkami a Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, oboje ze dne 10. 4. 2017, viz Přílohy.

Rada města, po seznámení se s Protokolem o otevírání obálek, se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek, s jednotlivými nabídkami a návrhem na financování zakázky, přijala toto usnesení:

**Usnesení č. 173/2017**

Rada města

**a) konstatuje**, že nabídky účastníků, doručené na základě Výzvy k podání nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky splnily všechny podmínky a požadavky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky a v Zadávací dokumentaci,

**b) rozhoduje**, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 10. 4. 2017, zpracované hodnotící komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení, o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka SKL RECYKLOSTAV s.r.o., IČ 290 10 161, se sídlem Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 3 791 959,73 Kč bez DPH (4 588 271,27 Kč včetně DPH). Ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena v Kč
1	SKL RECYKLOSTAV s.r.o. Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice	290 10 161	3 791 959,73 Kč bez DPH 4 588 271,27 Kč vč. DPH
2	MIZERA – STAVBY, a.s. Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou	287 62 070	4 335 124,03 Kč bez DPH 5 245 500,08 Kč vč. DPH
3	IZOTRADE s.r.o. Praha 6 – Veveslavín, Křenova 438/7, PSČ 162 00	283 68 509	4 461 093,00 Kč bez DPH 5 397 922,53 Kč vč. DPH
4	SILMEX s.r.o. České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04	489 51 081	4 857 941,03 Kč bez DPH 5 878 108,65 Kč vč. DPH

5	SaM silnice a mosty a.s. Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa	250 18 094	5 351 243,94 Kč bez DPH 6 475 005,17 Kč vč.DPH
---	---	------------	---

Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledky a doporučením hodnotící komise.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

## **2d) Návrh na schválení Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Implementace modelu CAF 2013 na MěÚ Milovice a vzdělávání zaměstnanců úřadu“**

Starosta města uvedl, že na základě žádosti o podporu z Operačního programu Zaměstnanost rozhodlo Ministerstvo práce a sociálních věcí o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Rozvoj systému řízení kvality a vzdělávání zaměstnanců MÚ Milovice“, registrační číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/16\_033/0002994. Dotace byla schválena Rozhodnutím MPSV o poskytnutí dotace č. OPZ/4.1/033/0002994.

Účelem dotace je: podpora zavádění metod kvality a realizace specifických vzdělávacích a výcvikových programů přispívajících ke zkvalitnění rozvoje lidských zdrojů ve veřejné správě na MěÚ Milovice.

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

1. Zavedení metodiky CAF 2013 ke zvýšení efektivity systému kvality na MěÚ Milovice.
2. Získání přiměřených kompetencí implementačního týmu pro zavedení metodiky CAF 2013.
3. Rozvoj kompetencí zaměstnanců úřadu v celkovém řízení úřadu a specifických oblastech, jako je strategie, finance, projekty, procesy a lidské zdroje s důrazem na hodnocení zaměstnanců, externí a interní komunikaci.

Klíčové aktivity (KA) projektu:

### **KA01 – Implementace modelu CAF**

V rámci KA01 bude na úřadu zaváděna implementace modelu CAF 2013, včetně vstupní analýzy, zpracování hodnotící zprávy a akčního plánu a definování základní strategie úřadu, vč. klíčových projektů.

KA bude realizována vybraným dodavatelem a 9členným implementačním týmem (dále jen „IT“), složeným z vedoucích zaměstnanců úřadu. 9 členů IT bude v rámci této KA zapojeno takto:

- jsou cílovou skupinou konzultačních aktivit. Jejich cílem je, aby členové IT získali odpovídající znalosti pro implementaci CAF,

- podílejí se na zpracovávání výstupů KA.

### **KA02 – Vzdělávání zaměstnanců na podporu zavedení metodiky CAF 2013**

V rámci KA02 budou realizovány odborné vzdělávací aktivity prioritně pro členy implementačního týmu a workshopy pro zaměstnance úřadu. Jejich cílem je, aby členové IT získali odpovídající znalosti pro zavádění metodiky CAF 2013 a zaměstnanci úřadu byli seznámeni se základními principy této metodiky a s výstupy klíčové aktivity.

### **KA03 – Vzdělávání zaměstnanců ve specifických vzdělávacích programech**

V rámci KA03 budou realizovány specifické vzdělávací programy pro zaměstnance úřadu. Jejich cílem je zvyšování odborných kompetencí zaměstnanců úřadu.

Podle předpokládané hodnoty zakázky (viz odst. Vztah k rozpočtu) a podle předmětu plnění zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby. Odd. investic navrhuje, aby byla zakázka zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 2/2017 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Výzva k podání nabídky na plnění zakázky bude zaslána šesti (6) dodavatelům (návrh seznamu viz Příloha č. 4 tohoto návrhu) a zároveň bude zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice a na Profilu zadavatele. Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle ekonomické výhodnosti nabídky na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny v Kč bez DPH (40 %) a kvality – Úroveň zajištění Implementace modelu CAF 2013 na MěÚ Milovice a vzdělávání zaměstnanců (60 %), a to při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění veřejné zakázky a jejích přílohách. Předpokládaná doba zahájení plnění veřejné zakázky je červen 2017. Smlouva o poskytování služeb za účelem implementace modelu CAF 2013 na MěÚ Milovice a realizace vzdělávání zaměstnanců bude s vybraným dodavatelem uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2018. Návrh Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky včetně příloh tvoří přílohy tohoto návrhu. Dále Odd. investic navrhuje Radě města, aby pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek, dle článku 8 písm. c) Směrnice, ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise.

### Návrh na složení komise:

#### Členové komise:

	Jméno člena komise	pozice
1.	Ing. Milan Pour	starosta města
2.	Miroslava Dlouhá	vedoucí kanceláře úřadu
3.	Martina Patočková	referent Oddělení investic

#### Náhradníci členů komise

	Jméno náhradníka	pozice
1.	Ing. Jiří Hlaváček	místostarosta města
2.	Marie Znamenáčková	asistentka kanceláře úřadu
3.	Milan Kraus	zástupce vedoucího Odboru SMMI

Oddělení investic navrhuje oslovit jako poradce k hodnocení nabídek paní Ing. Miroslavu Richter.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### Usnesení č. 174/2017

Rada města

**a) schvaluje** znění Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Implementace modelu CAF 2013 na MěÚ Milovice a vzdělávání zaměstnanců úřadu“, která bude zadávána v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 2/2017 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v předloženém znění,

**b) schvaluje** Seznam dodavatelů, kterým bude zaslána Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení,

**c) ukládá** Oddělení investic zahájit zadávací řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení,

**d) schvaluje** ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení, veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení. Složení komise je přílohou tohoto návrhu.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

### **3. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 12. 2016 na akci „Stavební opravy chodníku a komunikace v ul. Komenského“**

Starosta města uvedl, že v průběhu projekčních příprav stavby „Stavební opravy chodníku a komunikace v ul. Komenského“ nebyly prováděny žádné průzkumy sítí a podloží stávajícího chodníku a komunikace. Opravy byly naceněny, uzavřena smlouva a zahájena realizace podle zjednodušené dokumentace. Po zahájení prací a odkrytí stávajících krytů chodníku a komunikace byl zjištěn skutečný stav skladebných vrstev a projednána nezbytnost změny úpravy vjezdu do objektu parkovacích stání. Změna rozsahu díla je především v množství pokládky obrub, podkladních vrstev pod dlažbu, řezání živičného krytu a rozšíření asfaltových ploch včetně podkladu. Pro uvedené práce byla smluvně stanovena jednotková cena ze soutěže. Navíc jsou použity nové položky na bourání betonu s ohledem na nečekanou vrstvu betonu pod živičným krytem stávající komunikace. Uvedené práce nelze vyčlenit a zadat jinému zhotoviteli s ohledem na postup prací na předaném staveništi a zajištění odpovědnosti za bezpečnost. Také koordinace dvou zhotovitelů na tak malém a velice zatíženém staveništi není v našich možnostech. Z těchto důvodů, s ohledem na kompletní dokončení prací v tomto prostoru, předkládáme návrh na rozšíření prací na stavbě „Stavební opravy chodníku a komunikace v ul. Komenského“ RM ke schválení.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### Usnesení č. 175/2017:

Rada města

**schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 12. 2016 mezi společností SKL RECYKLOSTAV s.r.o., sídlo: Jiřická 1000, 289 23 Milovice – Mladá, IČ: 290 10 161, DIČ: CZ29010161 a Městem Milovice na realizaci stavby „Stavební opravy chodníku a komunikace v ul. Komenského“, z důvodu



rozšíření rozsahu díla, navýšení ceny díla a změny termínu plnění, v předloženém znění.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

#### **4. Návrh na uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a společností GasNet, s.r.o. na pozemku parc. č. 1419/1 v k. ú. Benátecká Vrutice**

Starosta města uvedl, že společnost GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311, se sídlem Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1, PSČ 602 00, na základě zmocnění společností GasNet, s.r.o., předložila Oddělení investic, Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“) návrh Smlouvy č. 8800084976\_1/BVB o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1419/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností GasNet, s.r.o. (jako budoucí stranou oprávněnou). Smlouva je předkládána v souvislosti s připravovanou realizací stavby s názvem „STL plynovod PE dn 63 a 2 plynovodní přípojky PE dn 32, PE dn 40, p.p.č. 594 a 595 Milovice“, č. stavby 8800084976, tj. stavby plynárenského zařízení. Jedná se o připojení rekonstruovaných bytových domů které jsou součástí pozemků parc.č. st 594 a 595 v k.ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá, na stávající plynovodní distribuční soustavu, kterou provozuje společnost GasNet, s.r.o. Trasa plynárenského zařízení je patrná z mapového podkladu tj. Koordinační situační výkres 1 : 5000 (viz Příloha č. 1). Věcné břemeno spočívá v právu společnosti GasNet, s.r.o., jako provozovatele plynovodní distribuční soustavy (a jako stranou oprávněnou):

- provozovat na předmětné části pozemku výše uvedené plynárenské zařízení,
- vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a případným odstraněním plynárenského zařízení.

Věcné břemeno je navrhováno jako časově neomezené (na dobu neurčitou), je navrhováno jako úplatné, finanční úhrada za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice č. 3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy podzemních sítí a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí sítí (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 126 bm (cca 94 bm uložení do zeleného pásu a cca 32 bm uložení do vozovky. Přesný rozsah věcného břemene bude stanoven podle Geometrického plánu, který bude zpracován po dokončení stavby. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost GasNet, s.r.o. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí). Na základě výše uvedeného Odd. investic navrhuje Radě města uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene schválit.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

##### **Usnesení č. 176/2017:**

Rada města

**schvaluje** uzavření Smlouvy č. 8800084976\_1/BVB o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1419/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností GasNet, s.r.o., IČ 272 95 311, se sídlem Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, PSČ 400 01 (jako budoucí stranou oprávněnou), za těchto podmínek:

- Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou,
- vstup na věcným břemenem dotčený pozemek bude straně povinné předem oznámen, při provádění výkopových prací bude výkop zcela zahrnut do 14 dnů od zahájení výkopových prací a následně bude pozemek (respekt. povrch pozemku) uveden do původního stavu,
- zřízení věcného břemene bude úplatné,
- jednorázová finanční úhrada za zřízení věcného břemene, bude stanovena podle Ceníku náhrad za zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Milovice, schváleného na jednání Rady města Milovice č.3/2017, dne 8. 2. 2017, usnesením č. 42/2017 to je: 100,00 Kč za uložení do zeleného pásu, 300,00 Kč za uložení do komunikace (vozovky nebo chodníku) se živičným nebo jinak zpevněným povrchem za 1 bm trasy plynárenského zařízení a 1 000,00 Kč/započatý m<sup>2</sup> zastavění plochy postavením nadzemních částí plynárenského zařízení (vše včetně ochranného pásma), min. však 2 000,00 Kč za jeden pozemek ve vlastnictví města. Uvedená finanční náhrada je bez DPH.
- veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

## 5. Veřejná výzva na obsazení pracovní pozice „Právník/právnička města Milovice“

Starosta města uvedl, že město Milovice vydává dle ustanovení §6, zák. 312/2002 Sb., o úřednicích územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, veřejnou výzvu na obsazení pracovní pozice právníka/právničky města Milovice.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

### **Usnesení č. 177/2017**

Rada města

**schvaluje** zveřejnění veřejné Výzvy na obsazení pracovní pozice „Právník/právnička města Milovice“, v předloženém znění.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

Ing. Milan Pour  
starosta města Milovice

Mgr. Ondřej Matouš  
místostarosta města Milovice

Text pro zveřejnění byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Úplný Zápis, včetně kompletních podkladů k jednání Rady města, je k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.