



Město MILOVICE

Kancelář úřadu

nám. 30. června 508, Milovice, PSČ 289 23
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

USNESENÍ

Usnesení č. 16/2017

Zastupitelstvo města Milovice

volí ověřovatelem zápisu Mgr. Ondřeje Matouše a Mgr. Zdeňka Milatu.

Usnesení č. 17/2017

Zastupitelstvo města Milovice

volí do volební a návrhové komise JUDr. Kristýnu Bukovskou a Miroslava Červinku st.

Usnesení č. 18/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. OZV č. 4/2017 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností
3. OZV č. 5/2017 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice
4. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, Radkem Truhlářem, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o. a společností Milovice 595, s.r.o. a Městem Milovice
5. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1419/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, ulice Višňová v části Mladá, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti Milovice 595, s.r.o.
6. Návrh na prodej pozemku parc. č. 1209/12 v k. ú. Milovice nad Labem, ulice V Konírnách v části Mladá
7. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1386/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, ulice Tyršova v části Mladá
8. Návrh na prodej pozemků parc. č. 1394/33 a 1394/20 v k. ú. Benátecká Vrutice, ulice V Břízách v části Mladá
9. Návrh Rozpočtového opatření č.1/2017/ZM
10. Návrh na schválení podpisu Souhlasných prohlášení - stavby trafostanic ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., postavené na pozemcích ve vlastnictví města Milovice
11. Zpráva o činnosti Městské policie za rok 2016
12. Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – celoroční činnost
13. Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti sociální – celoroční činnost
14. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor
15. Kontrolní výbor ZM
16. Finanční výbor ZM
17. Informativní zpráva o záměru zpracování Strategického plánu rozvoje města Milovice na období 2017-2027
18. Závěr

Usnesení č. 19/2017

Zastupitelstvo města

bere na vědomí zprávu o plnění předchozích usnesení ZM č. 1/2017.

Usnesení č. 20/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje variantu B OZV č. 4/2017 *O ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností na území města Milovice* ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

Usnesení č. 21/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje OZV č. 5/2017 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 *o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice* ve znění, která jsou přílohou tohoto usnesení.

Usnesení č. 22/2017

schvaluje uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, trvale bytem Dobřichovice, Radkem Truhlářem, trvale bytem Praha 2, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., IČ 005 37 284, se sídlem Klapkova 1797/36, Kobylisy, 182 00 Praha 8 a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace stavby nazvané „**Garážový dům Milovice**“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol. s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá, a s tím souvisejícího vybudování nové technické a dopravní infrastruktury a provedení sadových úprav na částech pozemků ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1418 a 1419/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, v předloženém znění.

Usnesení č. 23/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje uzavření Kupní smlouvy, jejímž předmětem je převod vlastnictví k pozemku parc.č. 1419/40 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 2 788 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 987-82/2016 oddělen z pozemku parc.č. 1419/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice) mezi Městem Milovice (jako prodávajícím) a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako kupujícím), ve znění které bylo uvedeno v Záměru o jejím uzavření, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 10. 2. 2017 do 27. 2. 2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje prodej pozemku parc. č. 1209/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k.ú. Milovice nad Labem J. K., Lysá nad Labem, za těchto podmínek:

- kupní cena je stanovena ve výši 18 000, 00 Kč (1 000 Kč/m²) a bude zaplácena jednou splátkou, bankovním převodem na účet města,
- veškeré náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí, správní poplatek spojený s vkladovým řízením o převodu vlastnictví v katastru nemovitostí,
- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující, v souladu se zákonem č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření č. 340/2013 Sb., Senátu ze dne 9. října 2013 o dani z nabytí nemovitých věcí,
- Návrh na vkladové řízení o převodu vlastnictví v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Návrh nebyl schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1386/261 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 72 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 883-8/2015 oddělen z pozemku parc.č. 1386/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice), z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví J. J., trvale bytem Poděbrady - Velké Zboží, za podmínek uvedených v Záměru o jeho prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 1. 2. 2017 do 20. 2. 2017.

Návrh nebyl schválen.

Usnesení č. 24/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje prodej nemovitostí - pozemků parc.č. 1394/33 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 3 678 m² a parc.č. 1394/20 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 532 m², oba v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav - Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01, pro možnost vybudování odstavné logistické plochy pro výrobní činnost společnosti, za podmínek uvedených v Záměru o jejich prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 1. 2. 2017 do 20. 2. 2017.

Usnesení č. 25/2017

Zastupitelstvo města Milovice

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č.1/2017/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,
- b) **bere na vědomí** grafickou úpravu rozpočtu.

Usnesení č. 26/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS U kalu NB_0169, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1251/5 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 829-137/2014 označena jako parc.č. st. 5311 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Usnesení č. 27/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0959, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1398/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 973-1142/2016 označena jako parc.č. st. 5355 zastavěná plocha, o výměře 15 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Usnesení č. 28/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0999, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1416/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 975-1143/2016 označena jako parc.č. st. 5357 zastavěná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Usnesení č. 29/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0977, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1401/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 974-1144/2016 označena jako parc.č. st. 5356 zastavěná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

Usnesení č. 30/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0912, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 560/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1466-1149/2016 označena jako parc.č. 560/12 zastavěná plocha, o výměře 14 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Usnesení č. 31/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0960, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 680 a 689/1v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy a změnu hranice pozemku č. 1462-1145/2016 označena jako parc.č. 680 zastavěná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Usnesení č. 32/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_1002, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1463-1146/2016 označena jako parc.č. 1774/424 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento

pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Usnesení č. 33/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_1019, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1464-1147/2016 označena jako parc.č. 1774/425 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Usnesení č. 34/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_1029, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1772/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1465-1148/2016 označena jako parc.č. 1772/200 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Usnesení č. 35/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje přestávku v době 19:30-19:45 hodin.

Usnesení č. 36/2017

Zastupitelstvo města Milovice

bere na vědomí: Zprávu o činnosti Městské policie za rok 2016, která je přílohou tohoto usnesení.

Usnesení č. 37/2017

Zastupitelstvo města Milovice

a) schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu Města Milovice na rok 2017 položky 3429 5229 - *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – celoroční činnost, podle směrnice č. 4/2016 Poskytování dotací z rozpočtu města Milovice – Program č. 1. celoroční činnost:*

- ve výši **130 000 Kč Target sportu Milovice** na celoroční činnost sportovního klubu. *Dotace se snižuje v položce 1.1.4. Vybavení do 40.000 Kč v plné výši, v položce 1.2.3. Cestovné v plné výši, v položce 1.2.4. Nájemné na 115.000 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **51 510 Kč ALPICI, z. s.** na celoroční provoz horolezeckého klubu a údržbu lezeckých stěn – veřejného sportoviště s podmínkou že požadovanou výbavu (položka žádosti 1.1.3. Lezecký materiál) nakoupí a bude se podílet 50 % z vlastních zdrojů. *Dotace se snižuje v položce 1.1.3. 75.000 Kč - Lezecký materiál na výši 43.965 Kč s podmínkou, že požadovanou výbavu ve výši 87.394 Kč nakoupí a 50 % uhradí z vlastních zdrojů - zohledněna výše členských příspěvků (84,50 Kč/rok); ve stejné položce 21.400 Kč materiál na opravu lezeckých stěn (chyty, struktury,..) v plné výši. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **60 000 Kč MHK Milovice** na celoroční provoz házenkářského sportovního klubu. *Dotace se snižuje v položce 1.1.3. Vybavení do 40.000 Kč v plné výši. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **209 000 Kč Sokola Milovice** na celoroční činnost a provoz sokola. *Dotace se snižuje v položce 1.2.4. Jiné služby o 10.500 Kč, tj. na výši 15.500 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **51 510 Kč SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Milovice** na celoroční provoz sboru. *Dotace se snižuje v položce 1.2.3. 2.100 Kč – Jízdní ČD na soustředění v plné výši a v položku 1.2.4. – Pronájem tělocvičny, ubytování soustředění, vstupné snížit o 13.100 Kč, tj. ponechat pouze pronájem tělocvičny ve výši 10.000 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **531 000 Kč AFK Milovice** na celoroční provoz fotbalového klubu a na údržbu a provoz městského stadionu

b) ukládá Radě města předložit návrh na rozdělení zbývajících částky na celoroční činnost (Program č. 1) na další jednání Zastupitelstva města.

Usnesení č. 38/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu Města Milovice na rok 2017 z položky 4349 5229 – *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti sociální*, podle směrnice č. 12/2016 *Poskytování dotací v „Sociální oblasti“*:

- ve výši 180 000 Kč spolku Maminky dětem, z. s. – Rodinné centrum na celoroční provoz
- ve výši 100 000 Kč spolku Maminky dětem, z. s. – na celoroční provoz Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež (NZDM) a D-klubu Milovice

Usnesení č. 39/2017

Zastupitelstvo města Milovice

a) schvaluje vrácení uhrazeného nájemného a záloh na služby spojené s užíváním nebytového prostoru za období listopad – prosinec 2016 a leden 2017 v částce 30 000 Kč za nájemné a 15 000 Kč za zálohy spojené s užíváním nebytového prostoru,

b) schvaluje odpuštění povinnosti uhradit nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru za období říjen 2016 a únor – březen 2017 v částce 26 744 Kč za nájemné a 12 500 Kč za zálohy spojené s užíváním nebytového prostoru,

c) schvaluje odpuštění úhrady částky za vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru za rok 2016 v částce 8 112,27 Kč a dále částky za vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru za období roku 2017, které proběhne v roce 2018.

Usnesení č. 40/2017

Zastupitelstvo města Milovice

bere na vědomí Zápis č. 1/2017 ze dne 26. 1. 2017, z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města.

Usnesení č. 41/2017

Zastupitelstvo města Milovice

bere na vědomí Zápis č. 1/2017 ze dne 25. 1. 2017 a zápis č. 2/2017 ze dne 22. 2. 2017 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města.

Usnesení č. 42/2017

Zastupitelstvo města Milovice

a) bere na vědomí informativní zprávu o záměru zpracování Strategického plánu rozvoje města Milovice na období 2017-2027

b) schvaluje řídicí výbor v počtu 15 členů v následujícím složení členů: Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Aleš Smeták, Miroslav Červinka st., Mgr. Ludmila Šimková, Jiří Antoš, Bc. Tomáš Hrabánek, Mgr. Lada Flachsová, Bc. Kristian Holan, Stanislav Melichar, Bc. Petr Jirout, Josef Matouš.

c) schvaluje starostu města jako koordinátora Strategického plánu rozvoje města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ondřej Matouš

Mgr. Zdeněk Milata

Starosta města Milovice:

Ing. Milan Pour.....



Město MILOVICE

Kancelář úřadu

nám. 30. června 508, Milovice, PSČ 289 23
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis č. 2/2017

z veřejného jednání Zastupitelstva Města Milovice č. 2/2017, konaného v pondělí dne 20. 3. 2017
od 18.00 hodin v zasedací místnosti ZM v Milovicích nám. 30. června 508

Přítomni: viz presenční listina

Jednání zahájil v 18.00 hodin starosta města Milovice, Ing. Milan Pour. Přivítal přítomné a konstatoval splnění všech podmínek, které jsou nutné ke svolání veřejného jednání Zastupitelstva města podle jednacího řádu Zastupitelstva města a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

Následně starosta města konstatoval, že z 15-ti zvolených členů Zastupitelstva města je v této chvíli přítomno 12 členů Zastupitelstva města Milovice. Omluvil se pan zastupitel Lukáš Pilc, František Vágner a Jiří Fiala. Tímto je **Zastupitelstvo města Milovice schopné usnášení ve všech bodech programu.**

Starosta města upozornil všechny přítomné, že celý průběh veřejného jednání Zastupitelstva města je nahráván na zvukový záznam.

Následně starosta města Milovice určil zapisovatelku dnešního jednání:
Zapisovatelkou byla určena:
Marie Znamenáčková – asistentka kanceláře úřadu.

Dohledem nad průběhem hlasování byli pověřeni zastupitelé:
Ing. Jiří Hlaváček a Bc. Petr Černý.

Následovala volba ověřovatelů Zápisu, starosta města navrhl, aby ověřovateli Zápisu byli zvoleni zastupitelé:
Mgr. Ondřej Matouš a Mgr. Zdeněk Milata.
Následně dal pan starosta o návrhu hlasovat.

Usnesení č. 16/2017

Zastupitelstvo města Milovice

volí ověřovatelem zápisu Mgr. Ondřeje Matouše a Mgr. Zdeňka Milatu.

Hlasování: pro 10 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 2 (Radek Wenzl, Patrik Roth).

Návrh byl schválen.

Po zvolení ověřovatelů Zápisu starosta města navrhl, aby do volební a návrhové komise byli zvoleni zastupitelé:
JUDr. Kristýna Bukovská a Miroslav Červinka st.
Následně dal pan starosta o návrhu hlasovat.

Usnesení č. 17/2017

Zastupitelstvo města Milovice

volí do volební a návrhové komise JUDr. Kristýnu Bukovskou a Miroslava Červinku st.

Hlasování: pro 9 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 3 (Radek Wenzl, Patrik Roth, JUDr. Kristýna Bukovská).

Návrh byl schválen.

Starosta města seznámil všechny přítomné s tím, že Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva města č. 1/2017, ze dne 23. 1. 2017, byl vyhotoven dne 24. 1. 2017 a téhož dne byl rozeslán členům Zastupitelstva města k připomínkování. Stanovený termín pro připomínky bylo úterý 31. 1. 2017 do 10:00 hodin. Ve stanoveném termínu byla doručena jedna připomínka, a to od paní JUDr. Kristýny Bukovské. Připomínka byla zapracována do zápisu. Zápis byl ověřovateli odsouhlasen dne 2. 2. 2017 a téhož dne zveřejněn na webových stránkách města Milovice.

Starosta města předložil program veřejného jednání Zastupitelstva města č. 1/2017:

Návrh programu jednání:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. OZV č. 4/2017 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností
3. OZV č. 5/2017 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice
4. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, Radkem Truhlářem, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o. a společností Milovice 595, s.r.o. a Městem Milovice
5. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1419/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, ulice Višňová v části Mladá, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti Milovice 595, s.r.o.
6. Návrh na prodej pozemku parc. č. 1209/12 v k. ú. Milovice nad Labem, ulice V Konírnách v části Mladá
7. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1386/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, ulice Tyršova v části Mladá
8. Návrh na prodej pozemků parc. č. 1394/33 a 1394/20 v k. ú. Benátecká Vrutice, ulice V Břízách v části Mladá
9. Návrh na odkoupení pozemku parc. č. 1232 a části pozemku parc. č. 1758 v k. ú. Milovice nad Labem, přístupných z ulice Jiřická v části Milovice
10. Návrh na prodej částí pozemků parc. č. 1765/1 a 1249 v k. ú. Milovice nad Labem, přístupných z ulice Jiřická v části Milovice
11. Návrh Rozpočtového opatření č.1/2017/ZM
12. Návrh na schválení podpisu Souhlasných prohlášení - stavby trafostanic ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., postavené na pozemcích ve vlastnictví města Milovice
13. Zpráva o činnosti Městské policie za rok 2016
14. Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – celoroční činnost
15. Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti sociální – celoroční činnost
16. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor
17. Kontrolní výbor ZM
18. Finanční výbor ZM
19. Informativní zpráva o záměru zpracování Strategického plánu rozvoje města Milovice na období 2017-2027
20. Závěr

Dále pan starosta vznesl protinávrh na úpravu programu, konkrétně o vyřazení bodů č. 9 a č. 10, a to z důvodu pozdního zaslání a nedostatečné seznámení se s podklady.

Starosta města nechal o tomto protinávrhu hlasovat:

Usnesení č. 18/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. OZV č. 4/2017 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností
3. OZV č. 5/2017 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice
4. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, Radkem Truhlářem, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o. a společností Milovice 595, s.r.o. a Městem Milovice
5. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1419/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, ulice Višňová v části Mladá, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti Milovice 595, s.r.o.
6. Návrh na prodej pozemku parc. č. 1209/12 v k. ú. Milovice nad Labem, ulice V Konírnách v části Mladá
7. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1386/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, ulice Tyršova v části Mladá
8. Návrh na prodej pozemků parc. č. 1394/33 a 1394/20 v k. ú. Benátecká Vrutice, ulice V Břízách v části Mladá
9. Návrh Rozpočtového opatření č.1/2017/ZM
10. Návrh na schválení podpisu Souhlasných prohlášení - stavby trafostanic ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., postavené na pozemcích ve vlastnictví města Milovice
11. Zpráva o činnosti Městské policie za rok 2016
12. Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – celoroční činnost
13. Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti sociální – celoroční činnost
14. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor
15. Kontrolní výbor ZM
16. Finanční výbor ZM

17. Informativní zpráva o záměru zpracování Strategického plánu rozvoje města Milovice na období 2017-2027

18. Závěr

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 1 (Radek Wenzl).

Návrh byl schválen.

Starosta přistoupil k přednesení prvního bodu jednání Zastupitelstva města Milovice č. 2/2017.

1. Kontrola plnění usnesení ZM

Starosta města předložil členům Zastupitelstva města Kontrolu plnění usnesení ZM:

Usnesení č. 3/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Rozpočtové opatření č. 14/2016/RM a č. 15/2016/RM
3. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. x/2017 o poplatku za komunální odpad
4. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. x/2017 o vymezení školských obvodů mateřských škol pro obec Milovice
5. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. x/2017 o vymezení školských obvodů základních škol pro obec Milovice
6. Výbor ZM pro realizaci parkovacích zón
7. Výše odměn účastníků zapojených do systému pytlového sběru
8. Změna člena Finančního výboru ZM
9. Kontrolní výbor ZM
10. Diskuze
11. Závěr

Plnění: Program veřejného jednání Zastupitelstva města č. 1/2017 byl zveřejněn na Úřední desce, informačních deskách a webových stránkách města Milovice dne 13. 1. 2017.

Usnesení č. 6/2017

Zastupitelstvo města

schvaluje OZV č. 1/2017 *O poplatku za komunální odpad* ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: OZV byla zaslána na Ministerstvo vnitra k posouzení dne 26. 1. 2017, prostřednictvím datové schránky.

Usnesení č. 7/2017

Zastupitelstvo města

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017 o vymezení školských obvodů mateřských škol města Milovice v předloženém znění, která je přílohou tohoto usnesení s účinností od 15. 2. 2017.

Plnění: OZV byla zaslána na Ministerstvo vnitra k posouzení dne 26. 1. 2017, prostřednictvím datové schránky.

Usnesení č. 8/2017

Zastupitelstvo města

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017 o vymezení školských obvodů základních škol města Milovice, v předloženém znění s účinností od 15. 2. 2017.

Plnění: OZV byla zaslána na Ministerstvo vnitra k posouzení dne 26. 1. 2017, prostřednictvím datové schránky.

Usnesení č. 10/2017

Zastupitelstvo města

volí předsedu Výboru pro realizaci parkovacích zón pana Mgr. Zdeňka Milatu.

Plnění: Jmenování bylo osobně předáno dne 25. 1. 2017.

Usnesení č. 11/2017

Zastupitelstvo města

volí členy Výboru pro realizaci parkovacích zón ve složení: Jaroslav Stradiot, Jan Carva, Bc. Petr Černý, Tomáš Milbach, Kristián Holan, Ing. Aleš Smeták, Patrik Roth a Radek Wenzl.

Plnění: Každý z členů obdržel jmenování člena Výboru pro realizaci parkovacích zón Zastupitelstva města.

Usnesení č. 12/2017

Zastupitelstvo města

schvaluje výši odměn jednotlivým občanům dle přiloženého seznamu.

Plnění: Odměny občanům se průběžně vyplácí.

Usnesení č. 14/2017

Zastupitelstvo města

a) odvolává Patrika Rotha z funkce člena Finančního výboru,

b) jmenuje Romana Štěpničku členem Finančního výboru.
Plnění: Odvolání bylo osobně předáno dne 13. 2. 2017, jmenování bylo předáno dne 14. 2. 2017.

**Diskuze k návrhu:
zaznamenaná na CD**

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 19/2017

Zastupitelstvo města

bere na vědomí zprávu o plnění předchozích usnesení ZM č. 1/2017.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

2. Návrh OZV č. 4/2017 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností na území města Milovice

Starosta města předkládá ZM právní rozbor MVČR k OZV č. 1/2016 *ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností na území města Milovice*, která byla shledána v rozporu s platnými právními předpisy – viz příloha. Na základě toho dokumentu byly právním zástupcem města Milovice Mgr. Radovanem Hrubým posouzeny připomínky MVČR - odboru veřejné správy, dozoru a kontroly a změny byly zpracovány do návrhu OZV č. 4/2017 - viz příloha, která je k rozhodnutí ZM předkládána ve dvou variantách:

Varianta A: vyhovuje stanovisku MVČR pouze v prvním bodě, tj. odstranění čl. 5.

Varianta B: vyhovuje stanovisku MVČR v celém rozsahu, tj. je nutné vydávat, resp. měnit OZV prakticky každý rok znovu.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení ZM č. 90/2015

schvaluje s účinností od 1. 10. 2015, Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2015 *O ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností na území města Milovice*, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení a to se změnami:

1. Vypuštěním odst. 2) ... *Omezení dle čl. 4 odst. (1) se nevztahuje na používání zábavní pyrotechniky ve dnech 1. ledna, 30. dubna, 1. května a 31. Prosince,*
2. Změnu slova v Čl. 6 Výjimka, ze slova usnesením na slovo rozhodnutím.

Usnesení č. 81/2016

Usnesení ZM č. 81/2016

Schvaluje OZV č. 1/2016 *O ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností na území města Milovice* ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Usnesení RM č. 116/2017:

a) bere na vědomí právní rozbor MVČR - posouzení zákonnosti k OZV č. 1/2016 *O ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností na území města Milovice* ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

b) předkládá ZM ke schválení 2 varianty OZV č. 4/2017 *O ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností na území města Milovice* ve znění, které je přílohou tohoto usnesení s tím, aby ZM rozhodlo o tom, kterou variantu schválí.

Stanovisko k návrhu:

Návrh OZV byl zpracován právním zástupcem města Milovice Mgr. Radovanem Hrubým.

Vztah rozpočtu:

Nebude dotčen.

**Diskuze k návrhu:
zaznamenaná na CD**

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 20/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje variantu B OZV č. 4/2017 *O ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností na území města Milovice* ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

3. Návrh OZV č. 5/2017 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice

Starosta města předkládá ZM právní rozbor MVČR k OZV č. 3/2016 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice, která byla shledána v rozporu s platnými právními předpisy – viz příloha. Na základě toho dokumentu byly právním zástupcem města Milovice Mgr. Radovanem Hrubým posouzeny připomínky MVČR - odboru veřejné správy, dozoru a kontroly a změny byly zpracovány do návrhu OZV č. 5/2017 - viz příloha

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 679/2016:

a) bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2016, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice,

b) doporučuje ZM schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2016, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice.

Usnesení ZM č. 99/2016

schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2016, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice s účinností od 1. 1. 2017.

Usnesení RM č. 117/2017:

a) bere na vědomí právní rozbor MVČR - posouzení zákonnosti k OZV č. 3/2016 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice ve znění, které je přílohou tohoto usnesení

b) předkládá ZM ke schválení návrh OZV č. 5/2017 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice ve znění, která jsou přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Návrh OZV byl zpracován právním zástupcem města Milovice Mgr. Radovanem Hrubým.

Vztah rozpočtu:

Nebude dotčen.

Diskuze k návrhu: zaznamenaná na CD

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 21/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje OZV č. 5/2017 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území města Milovice ve znění, která jsou přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jirí Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

4. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, Radkem Truhlářem, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o. a společností Milovice 595, s.r.o. a Městem Milovice

Starosta města uvedl, že v souladu s usnesením Rady města Milovice č. 652/2016 ze dne 23. 11. 2016, (viz odst. „Dosavadní přijatá usnesení“) předložil Radek Truhlář, jednatel společnosti TRUHLÁŘ a spol. s.r.o., návrh Plánovací smlouvy pro možnost realizace stavby nazvané „Garážový dům Milovice“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá, a s tím souvisejícího vybudování nové technické a dopravní infrastruktury a provedení sadových úprav na částech pozemků ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1418 a 1419/1 v k.ú. Benátecká Vrutice. Po vzájemných jednáních mezi zástupci města Milovice a zástupci společnosti TRUHLÁŘ a spol. s.r.o., včetně jejich právních zástupců, došlo k dohodě na znění Plánovací smlouvy, která je (včetně Příloh) přílohou tohoto návrhu. Záruční

lhůty, na vybudovanou a městu předávanou infrastrukturu a provedené sadové úpravy, uvedené v návrhu Plánovací smlouvy, jsou ve stejné délce, jako již v minulosti uzavíraných Plánovacích smlouvách nebo Kupních smlouvách (Centrum zdraví Milovice s.r.o., LHANER SE, EUDOXUS s.r.o. a AQWANER s.r.o., Ing. Alexandr Stambolijski, Rodley s.r.o. a Dům západní s.r.o.), jejichž uzavření bylo schváleno Zastupitelstvem města. Návrh na uzavření Kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 1419/40, jak je uvedeno v návrhu Plánovací smlouvy, je samostatným bodem programu dnešního jednání Zastupitelstva města. Rada města na svém jednání č. 4/2017 dne 7. 3. 2017 přijala usnesení (viz odst. „Dosavadní přijatá usnesení“), kterým doporučuje Zastupitelstvu města uzavření Plánovací smlouvy, v předloženém znění, schválit.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 652/2016, ze dne 23. 11. 2016

- a) nemá námitek ke stavebnímu záměru „Garážového domu Milovice“ na pozemku 1419/1 v k. ú. Benátecká Vrutice s přístupem z ulice Višňová dle předložené architektonické studie,
- b) konstatuje, že příslušným ke schválení prodeje pozemku pro výstavbu Garážového domu Milovice a plánovací smlouvy je zastupitelstvo města Milovice,
- c) ukládá Odboru správy majetku města a investic zadat zpracování znaleckého posudku o ceně obvyklé pozemku budoucího prodeje dle bodu a) a b) tohoto usnesení.

Usnesení RM č. 44/2017, ze dne 8. 2. 2017

schvaluje zveřejnění Záměru o uzavření Kupní smlouvy (ve formě úplného textu Kupní smlouvy) o prodeji nemovitosti - pozemku parc.č. 1419/40 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 2 788 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 987-82/2016 oddělen z pozemku parc.č. 1419/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice), z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti Milovice 595, s.r.o., v předloženém znění.

Usnesení RM č. 113/2017, ze dne 7. 3. 2017

- a) bere na vědomí návrh Oddělení investic - Odboru správy majetku města a investic na uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, trvale bytem Dobřichovice, Radkem Truhlářem, trvale bytem Praha 2, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., IČ 005 37 284, se sídlem Klapkova 1797/36, Kobylisy, 182 00 Praha 8 a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace stavby nazvané „Garážový dům Milovice“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá, a s tím souvisejícího vybudování nové technické a dopravní infrastruktury a provedení sadových úprav na částech pozemků ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1418 a 1419/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, v předloženém znění,
- b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, trvale bytem Dobřichovice, Radkem Truhlářem, trvale bytem Praha 2, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., IČ 005 37 284, se sídlem Klapkova 1797/36, Kobylisy, 182 00 Praha 8 a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace stavby nazvané „Garážový dům Milovice“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol. s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá, a s tím souvisejícího vybudování nové technické a dopravní infrastruktury a provedení sadových úprav na částech pozemků ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1418 a 1419/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, v předloženém znění.

Stanovisko k návrhu:

Předložený návrh Plánovací smlouvy byl odsouhlasen právním zástupcem města.

Vztah k rozpočtu:

Bez dopadu na schválený rozpočet města.

Diskuze k návrhu: zaznamenaná na CD

JUDr. Kristýna Bukovská uvedla, že připravovala původní návrh této Plánovací smlouvy, poté byl její návrh právním zástupcem města změněn a je takto předkládán ke schválení zastupitelům.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 22/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, trvale bytem Dobřichovice, Radkem Truhlářem, trvale bytem Praha 2, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., IČ 005 37 284, se sídlem Klapkova 1797/36, Kobylisy, 182 00 Praha 8 a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace stavby nazvané „Garážový dům Milovice“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol. s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú.

Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá, a s tím souvisejícího vybudování nové technické a dopravní infrastruktury a provedení sadových úprav na částech pozemků ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1418 a 1419/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, v předloženém znění.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

5. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1419/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová, část Mladá, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti Milovice 595, s. r. o.

Starosta města uvedl, že v souladu s usnesením Rady města č. 44/2017 ze dne 8. 2. 2017 byl, dne 10. 2. 2017, na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o uzavření Kupní smlouvy (ve formě úplného textu Kupní smlouvy), jejímž předmětem je prodej nemovitosti ve vlastnictví města Milovice, v tomto znění (kopie zveřejněného Záměru viz Příloha č. 1):

ZÁMĚR O UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY O PRODEJI NEMOVITOSTI

v níže uvedeném znění:

Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Město Milovice

IČ: 002 39 453

DIC: CZ002 39 453

se sídlem MěÚ: nám. 30. června 508, Milovice, PSČ 289 24

zastoupeno: Ing. Milanem Pourem, starostou města

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., pobočka Lysá nad Labem

č. účtu: 19-600220584/0600

na straně jedné, dále jen jako „prodávající“

a

Milovice 595, s.r.o.

IČ:

DIC:

se sídlem: Křesomyslova 570/15, Praha 4, PSČ 140 00

zapsaná u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce č.

zastoupena: Martinem Truhlářem, jednatelem společnosti

na straně druhé, dále jen jako „kupující“

prodávající a kupující dále též společně jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu dále jen „smlouva“

I.

Prohlášení o vlastnictví a předmětu převodu

1) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1419/1 ostatní plocha-jiná plocha, o celkové výměře 69 411 m² v katastrálním území Benátecká Vrutice, zapsaného na LV č.1, pro obec Milovice, katastrální území Benátecká Vrutice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk (dále jen „Původní pozemek“).

2) Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 987-82/2016, vyhotoveným Ing. Janem Zamazalem, VII. ulice 397, Vinařice, PSČ 273 07, ověřeným Ing. Janem Zamazalem dne 24. 11. 2016, pod číslem 227/2016 a schváleným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk dne 8. 12. 2016, pod číslem PGP 1582/2016-208, který tvoří Přílohu č. 1 k této smlouvě a je její nedílnou součástí (dále jen „Geometrický plán“) byl od Původního pozemku oddělen pozemek nově označený jako parc.č. 1419/40 ostatní plocha - jiná plocha, o celkové výměře 2 788 m² v katastrálním území Benátecká Vrutice (dále jen „Předmět převodu“).

3) Souhlas s dělením pozemku, podle vše uvedeného Geometrického plánu vydal Stavební úřad MěÚ Milovice pod č.j. SÚ/681/17/Lan, ze dne 17. 1. 2017.

II.

Prohlášení o převodu a přijetí předmětu převodu

1) Prodávající Předmět převodu specifikovaný v čl. I. odst. 2 této smlouvy převádí na kupujícího a kupující tento předmět převodu do svého výlučného vlastnictví, za níže dohodnutou cenu a podmínek uvedených v této smlouvě, přijímá.

2) Kupující kupuje pozemek za účelem realizace projektu spočívajícího v rekonstrukci stávajících staveb - bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v katastrálním území Benátecká Vrutice, a s ní související výstavbou garážového domu a související veřejné infrastruktury, jak je popsáno a

zobrazeno v architektonické studii GARÁŽOVÝ DŮM MILOVICE, z října 2016, ve výkrese Koordinační situace, z října 2016 a ve výkrese Celková situace, z ledna 2017 vše zpracované společností PSK TUZAR s.r.o. IČ 256 04 678, se sídlem Praha 5, Ostrovského 971/11, PSČ 150 00 (dále jen „Projekt“).

3) Za účelem realizace Projektu uzavřeli kupující, společně s vlastníky pozemků parc. č. st. 594 a 595 na straně jedné a prodávající na straně druhé Plánovací smlouvu, ve které je podrobně popsán dopad na stávající veřejnou infrastrukturu a závazky k vybudování nové veřejné infrastruktury související s Projektem (dále jen „Plánovací smlouva“).

III.

Kupní cena a způsob její úhrady

1) Smluvní strany si sjednaly, že předmět převodu se prodává za částku 1 010 Kč/m² (slovy jeden tisíc deset korun českých za 1 m²) stanovenou Znaleckým posudkem o obvyklé ceně nemovitosti č. 5482/3/2017 ze dne 5.1. 2017, zpracovatel Ing. Dagmar Leebová, tj. za celkovou částku 2 815 880 Kč (slovy dva miliony osm set patnáct tisíc osm set osmdesát korun českých). Kupní cena je sjednána bez DPH, neboť prodej Předmětu převodu je od DPH osvobozen.

2) Smluvní strany se dohodly, že celá kupní cena bude zaplacená nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

3) Smluvní strany výslovně prohlašují, že s těmito platebními podmínkami souhlasí.

IV.

Prohlášení smluvních stran učiněné v souvislosti s převodem nemovitosti

1) Kupující prohlašuje, že se podrobně seznámil se stavem Předmětu převodu.

2) Proávající prohlašuje, že Předmět převodu nemá žádné faktické ani právní vady, zejména není zatížen zástavním právem, věcným břemenem, ani jinými právy opravňující třetí subjekt k jakémukoli užívání nemovitosti či k dispozici s ní, a to s výjimkou věcného břemena zřizování a provozování vedení a věcného břemena /podle listiny).

3) Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je, v souladu se zákonným opatřením Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí ve znění zákona č. 254/2016 Sb., kupující.

4) Smluvní strany sjednávají, že všechny případné další náklady spojené s tímto převodem uhradí kupující (náklady na zpracování znaleckého posudku č. 5482/3/2017 ve výši 8 082,00 Kč včetně DPH, náklady na zpracování geometrického plánu a vytyčení vlastnické hranice pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí apod.), přičemž v případě, že tyto náklady již byly prodávajícím zaplacený, uhradí je kupující prodávajícímu na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy do deseti dnů ode dne, kdy mu bude doručena faktura vystavená prodávajícím na příslušnou částku.

5) Kupující bere na vědomí, že Předmět převodu se nachází na území bývalého vojenského prostoru, a proto před prováděním stavebních prací, nebo terénních úprav, musí na své náklady zajistit provedení pyrotechnického průzkumu.

6) Kupující bere na vědomí, že na části Předmětu převodu se nacházejí zpevněné asfaltové plochy a že jejich případné odstranění zajistí na své náklady.

7) Kupující bere na vědomí, že v Předmětu převodu jsou uloženy podzemní inženýrské sítě, které v minulosti sloužily k provozu objektů na pozemcích parc. č. st. 594 a st. 595 v k.ú. Benátecká Vrutice či slouží jiným již zrekonstruovaným objektům v sousedství, a že jejich případné přeložení či odstranění zajistí na své náklady, v souladu s požadavky jejich majitelů, nebo správců.

8) Kupující bere na vědomí, že před využitím Předmětu převodu je nutné jeho vyčištění a odstranění drobných neudržovaných dřevin (tzv. náletových dřevin), které zajistí na své náklady.

9) Kupující se zavazuje, že povrch Předmětu převodu bude po ukončení Projektu zpřístupněn veřejnosti k obecnému užívání, a stane se veřejným prostranstvím ve smyslu ustanovení § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů. Toto ustanovení se nevztahuje na vnitřní prostory stavby garážového domu, ploch předzahrádek a pozemní komunikace a parkovacích stání vybudovaných na Předmětu převodu, které mají podle Projektu a Plánovací smlouvy sloužit výlučně uživatelům jednotek v bytových domech, které jsou součástí pozemků parc. č. st. 594 a 595 v k.ú. Benátecká Vrutice, a jejich návštěvám.

V.

Předkupní právo

1) Kupující zřizuje ve prospěch prodávajícího k Předmětu koupě předkupní právo.

2) Předkupní právo se zřizuje jako právo věcné a bude zapsáno jako věcné právo do katastru nemovitostí současně se zápisem vlastnického práva kupujícího k Předmětu převodu dle této smlouvy. Proávající má právo, aby mu kupující nabídl Předmět převodu ke koupi, a to v případě, že by kupující měl v úmyslu prodat Předmět převodu třetí osobě. Předkupní právo se neuplatní pro případ převodu Předmětu převodu do spoluvlastnictví společenství vlastníků jednotek vzniklých pro bytové domy, které jsou součástí pozemků parc. č. st. 594 a 595 v k.ú. Benátecká Vrutice a dále pro případ, že jednotlivé části Předmětu převodu budou po jejich oddělení v souladu s Projektem převedeny jako předzahrádky na vlastníky jednotek v přízemí bytového domu, který je součástí pozemku parc. č. st. 594 v k.ú. Benátecká Vrutice.

3) Předkupní právo se sjednává na dobu určitou, a to do doby, kdy příslušný stavební úřad, povolí užívání

garážového domu vybudovaného na resp. pod povrchem Předmětu převodu, a zároveň 20ti parkovacích stání na Předmětu převodu, jak je popsáno v Projektu. Povolením užívání se rozumí rovněž povolení zkušebního provozu.

4) Zániku předkupního práva nebrání takové odchylky ve stavbě garážového domu a nových parkovacích míst od Projektu, které jsou z hlediska jejich provozování nepodstatné (zejména odchylky např. v materiálu a umístění).

5) Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu bez zbytečného odkladu po zániku předkupního práva součinnost potřebnou k výmazu předkupního práva z katastru nemovitostí, a to zejména vystavením prohlášení o zániku tohoto předkupního práva.

VI.

Nabytí vlastnictví

1) Smluvní strany se dohodly, že Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy podá prodávající příslušnému katastrálnímu úřadu nejpozději do 30 dnů po podpisu této smlouvy za předpokladu, že kupující nebude v prodlení se zaplacením kupní ceny a nákladů spojených s touto kupní smlouvou, které by měl zaplatit prodávajícímu.

2) Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokutu: v případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nebo náhradou nákladů, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý den prodlení. Pokud bude kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny nebo náhradou nákladů spojených s touto kupní smlouvou ve smyslu čl. IV. odst. 4 této smlouvy prodávajícímu po dobu delší než 30 dnů, má prodávající také právo od této kupní smlouvy odstoupit.

3) Vlastnictví k nemovitostem, jež jsou předmětem této smlouvy, přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vznikají na základě rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení zpěmě ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen katastrálnímu úřadu. Pokud katastrální úřad odmítne na základě této smlouvy provést vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy, zavazují se smluvní strany ve lhůtě do 14 dnů od doručení rozhodnutí o odmítnutí povolení vkladu příslušným katastrálním úřadem sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možno vklad vlastnického práva k zamyšlenému předmětu převodu vložit. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokutu: pro případ nedodržení této lhůty příslušnou smluvní stranou je strana způsobující prodlení s uzavřením takové (nové) smlouvy povinna uhradit smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.

4) Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnil Záměr o uzavření této smlouvy (tj. text smlouvy) vyvěšením na Úřední desce MěÚ Milovice v době od 00.00.2017 do 00.00.2017 a Zastupitelstvo města Milovice, usnesením č. 00/2017/ZM schválilo její uzavření na svém jednání č. 0/2017 dne 00.00.2017.

5) Kupní smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každá se smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení s úředně ověřeným podpisem kupujícího a originálem Geometrického plánu jako jeho přílohou č. 1 bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s Návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva.

6) Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 987-82/2016

Příloha č. 2 - kopie Znaleckého posudku o obvyklé ceně nemovitosti č. 5482/3/2017

Podpisový vzor prodávajícího je založen ve sbírce listin u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk.

V Milovicích dne

.....
prodávající
Město Milovice
Ing. Milan Pour, starosta města

V Praze dne

.....
kupující
Milovice 595, s.r.o.
Martin Truhlář, jednatel společnosti

Termín pro doručení nabídek, námitek nebo připomínek k Záměru skončil dne 27. 2. 2017 (pondělí) ve 12:30 hodin v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná jiná nabídka, žádná připomínka ani námitka.

Rada města na svém jednání č. 4/2017 dne 7. 3. 2017 přijala usnesení (viz odst. „Dosavadní přijatá usnesení“), kterým doporučuje Zastupitelstvu města uzavření Kupní smlouvy, v předloženém znění, schválit.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 652/2016, ze dne 23. 11. 2016

a) nemá námitek ke stavebnímu záměru „Garážového domu Milovice“ na pozemku 1419/1 v k. ú. Benátecká Vrutice s přístupem z ulice Višňová dle předložené architektonické studie,

b) konstatuje, že příslušným ke schválení prodeje pozemku pro výstavbu Garážového domu Milovice a plánovací smlouvy je zastupitelstvo města Milovice,

c) ukládá Odboru správy majetku města a investic zadat zpracování znaleckého posudku o ceně obvyklé pozemku budoucího prodeje dle bodu a) a b) tohoto usnesení.

Usnesení RM č. 44/2017, ze dne 8. 2. 2017

schvaluje zveřejnění Záměru o uzavření Kupní smlouvy (ve formě úplného textu Kupní smlouvy) o prodeji nemovitosti - pozemku parc.č. 1419/40 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 2 788 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 987-82/2016 oddělen z pozemku parc.č. 1419/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice), z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti Milovice 595, s.r.o., v předloženém znění.

Usnesení RM č. 112/2017, ze dne 7. 3. 2017

a) konstatuje, že ke zveřejněnému Záměru o uzavření Kupní smlouvy (ve formě úplného textu Kupní smlouvy) o prodeji nemovitosti - pozemku parc.č. 1419/40 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 2 788 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 987-82/2016 oddělen z pozemku parc.č. 1419/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice), z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4, nebyla v termínu stanoveném v Záměru doručena žádná jiná nabídka, připomínka ani námítka,

b) doporučuje Zastupitelstvu města Milovice schválit uzavření Kupní smlouvy, jejímž předmětem je převod vlastnictví k pozemku parc.č. 1419/40 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 2 788 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 987-82/2016 oddělen z pozemku parc.č. 1419/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice) mezi Městem Milovice (jako prodávajícím) a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako kupujícím), ve znění které bylo uvedeno v Záměru o jejím uzavření, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 10. 2. 2017 do 27. 2. 2017.

Usnesení RM č. 113/2017, ze dne 7. 3. 2017

a) bere na vědomí návrh Oddělení investic - Odboru správy majetku města a investic na uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, trvale bytem Dobřichovice, Radkem Truhlářem, trvale bytem Praha 2, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., IČ 005 37 284, se sídlem Klapkova 1797/36, Kobylisy, 182 00 Praha 8 a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace stavby nazvané „Garážový dům Milovice“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá, a s tím souvisejícího vybudování nové technické a dopravní infrastruktury a provedení sadových úprav na částech pozemků ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1418 a 1419/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření Plánovací smlouvy mezi Martinem Truhlářem, trvale bytem Dobřichovice, Radkem Truhlářem, trvale bytem Praha 2, společností TRUHLÁŘ a spol., s.r.o., IČ 005 37 284, se sídlem Klapkova 1797/36, Kobylisy, 182 00 Praha 8 a společností Milovice 595, s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako Partnery) a Městem Milovice, pro možnost realizace stavby nazvané „Garážový dům Milovice“, jejímž investorem je společnost TRUHLÁŘ a spol. s.r.o., v souvislosti s rekonstrukcí stávajících bytových domů bez čp/če, které jsou součástí pozemků parc.č. st. 594 a 595 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Višňová v části Mladá, a s tím souvisejícího vybudování nové technické a dopravní infrastruktury a provedení sadových úprav na částech pozemků ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1418 a 1419/1 v k.ú. Benátecká Vrutice.

Stanovisko k návrhu:

Text kupní smlouvy byl odsouhlasen právním zástupcem města.

Vztah k rozpočtu:

Kupní cena, za prodej předmětného pozemku ve výši 2 815 880,00 Kč (2 788 m² x 1 010 Kč/m²) bude příjmem do rozpočtu města, v případě schválení jeho prodeje Zastupitelstvem města a uzavření Kupní smlouvy.

Diskuze k návrhu: zaznamenaná na CD

JUDr. Kristýna Bukovská uvedla, že město Milovice připravovalo návrh Kupní smlouvy, které odeslalo k odsouhlasení protistraně. Paní JUDr. Kristýna Bukovská zastupovala protistranu a zpracovala pro ni připomínky týkající se této smlouvy, poté tyto připomínky zaslala zpět městu, kde byla právním zástupcem města Kupní smlouva upravena dle návrhů požadavků obou účastníků.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 23/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje uzavření Kupní smlouvy, jejímž předmětem je převod vlastnictví k pozemku parc.č. 1419/40 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 2 788 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 987-82/2016 oddělen z pozemku parc.č. 1419/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice) mezi Městem Milovice (jako prodávajícím) a společností Milovice 595,

s.r.o., IČ 057 98 426, se sídlem Křesomyslova 570/15, Nusle, 140 00 Praha 4 (jako kupujícím), ve znění které bylo uvedeno v Záměru o jejím uzavření, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 10. 2. 2017 do 27. 2. 2017.

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 1 (Radek Wenzl).

Návrh byl schválen.

6. Návrh na prodej pozemku parc. č. 1209/12 v k. ú. Milovice nad Labem

Starosta města uvedl, že na základě usnesení Rady města č. 7/2017 ze dne 11. 1. 2017 byl, dne 17. 1. 2017 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o prodeji nemovitostí v k.ú. Milovice nad Labem (kopie Záměru viz Příloha č. 1) v tomto znění:

ZÁMĚR O PRODEJI NEMOVITOSTI v katastrálním území Milovice nad Labem

Pozemků (zastavěná plocha a nádvoří) parc. č. 1208/1 o výměře 40 m², parc. č. 1208/8 o výměře 19 m², 1208/10 o výměře 25 m², 1208/12 o výměře 18 m², 1208/13 o výměře 19 m² a 1208/20 o výměře 19 m². Pozemků (zastavěná plocha a nádvoří) parc.č. 1209/10 o výměře 25 m², 1209/12 o výměře 18 m², 1209/13 o výměře 19 m², 1209/21 o výměře 24 m², 1209/23 o výměře 24 m² a 1209/24 o výměře 18 m². Pozemků (zastavěná plocha a nádvoří) parc.č. 1211/4 o výměře 25 m², 1211/5 o výměře 25 m², 1211/7 o výměře 18 m², 1211/21 o výměře 25 m², 1211/22 o výměře 25 m², 1211/24 o výměře 19 m² a 1211/25 o výměře 19 m². Všechny pozemky jsou zapsány na LV č. 1, pro obec Milovice, katastrální území Milovice nad Labem (695190), vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk. Jedná se o pozemky ve Městě Milovice, ul. V Konírnách, část Mladá, na kterých jsou postaveny stavby - budovy bez čp/če - řadových garáží, které jsou ve vlastnictví společnosti Q - BYT Čelákovice spol. s r.o., IČ 629 58 887, J. Zeyera 1697, 250 88 Čelákovice, jak je zapsáno na LV č. 688 pro obec Milovice, katastrální území Milovice nad Labem (695190), vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk. Podle Územního plánu Milovic, vydaného na základě usnesení Zastupitelstva města Milovice č. 36/2016 ze dne 18. 4. 2016 a účinného od 5. 5. 2016, jsou pozemky parc.č. 1208 a 1209 umístěny v ploše, která je určena jako plocha pro smíšenou obytnou výstavbu v centrech měst SC (konkrétně SC-3013), a pozemky parc.č. 1211 jsou umístěny v ploše určené jako veřejné prostranství PV (konkrétně PV-3012). Vzhledem k tomu, že společnost Q-BYT Čelákovice spol. s r.o. neakceptovala Nabídku na využití předkupního práva k předmětným pozemkům, kterou jí Město Milovice, v souladu s ustanovením § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, učinilo:

K prodeji se stanovují tyto podmínky

- kupujícím může být jen ten, kdo jedná se společností Q-BYT Čelákovice spol. s r.o. o odkoupení stavby garáže postavené na pozemku,
- minimální nabídková cena za 1 m² pozemku je 1 000,00 Kč,
- veškeré náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí, správní poplatky spojený s vkladovým řízením o převodu vlastnictví v katastru nemovitostí,
- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující, v souladu se zákonem č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření č. 340/2013 Sb., Senátu ze dne 9. října 2013 o dani z nabytí nemovitých věcí,
- Návrh na vkladové řízení o převodu vlastnictví v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Doručená nabídka musí obsahovat tyto údaje

- nabídková cena za 1 m² pozemku,
- způsob úhrady kupní ceny (v hotovosti, bankovním převodem, případně splátky).

Kriteria pro posuzování nabídek

- jediným kritériem v rozhodování o prodeji je nabídková cena za 1 m² pozemku.

Termín pro doručení nabídek končí dne 31. prosince 2018 ve 14:00 hodin, s tím, že nabídky je možné podávat průběžně po celou dobu zveřejnění Záměru a první nabídka může být posuzována a hodnocena nejdříve po 15-ti dnech od data zveřejnění Záměru (tj. 2. 2. 2017).

Dne 25. 1. 2017 byla doručena nabídka J. K., Lysá nad Labem, o odkoupení pozemku parc.č. 1209/12 o výměře 18 m², čj. SMM/1011/17 ze dne 25.1 2017, viz Příloha č. 2. Rada města na svém jednání č. 3/2017, dne 8. 2. 2017 konstatovala, že ke zveřejněnému Záměru nebyla doručena žádná námitka ani připomínka a, že nabídka J. K. splnila všechny požadavky uvedené ve zveřejněném Záměru a doporučuje Zastupitelstvu města prodej předmětného pozemku schválit.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 7/2017, ze dne 11. 1. 2017

schvaluje zveřejnění Záměru o prodeji nemovitostí v k.ú. Milovice nad Labem, to je pozemků, na kterých stojí

budovy řadových garáží ve vlastnictví společnosti Q-BYT Čelákovice spol. s.r.o.:

- pozemků (zastavěná plocha a nádvoří) parc. č. 1208/1 o výměře 40 m², parc. č. 1208/8 o výměře 19 m², 1208/10 o výměře 25 m², 1208/12 o výměře 18 m², 1208/13 o výměře 19 m² a 1208/20 o výměře 19 m²,
- pozemků (zastavěná plocha a nádvoří) parc.č. 1209/10 o výměře 25 m², 1209/12 o výměře 18 m², 1209/13 o výměře 19 m², 1209/21 o výměře 24 m², 1209/23 o výměře 24 m² a 1209/24 o výměře 18 m²,
- pozemků (zastavěná plocha a nádvoří) parc.č. 1211/4 o výměře 25 m², 1211/5 o výměře 25 m², 1211/7 o výměře 18 m², 1211/21 o výměře 25 m², 1211/22 o výměře 25 m², 1211/24 o výměře 19 m² a 1211/25 o výměře 19 m², v předloženém znění.

Usnesení RM č. 45/2017, ze dne 8. 2. 2017

a) konstatuje, že nabídka J. K., Lysá nad Labem, na odkoupení pozemku parc. č. 1209/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k. ú. Milovice nad Labem, splnila všechny podmínky a požadavky uvedené ve zveřejněném Záměru o jeho prodeji,

b) doporučuje Zastupitelstvu města Milovice schválit prodej pozemku parc. č. 1209/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k. ú. Milovice nad Labem J. K., Lysá nad Labem, za těchto podmínek:

- kupní cena je stanovena ve výši 18 000 Kč (1 000 Kč/m²) a bude zaplacená jednou splátkou, bankovním převodem na účet města,
- veškeré náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí, správní poplatek spojený s vkladovým řízením o převodu vlastnictví v katastru nemovitostí,
- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující, v souladu se zákonem č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření č. 340/2013 Sb., Senátu ze dne 9. října 2013 o dani z nabytí nemovitých věcí,
- Návrh na vkladové řízení o převodu vlastnictví v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Kupní cena za prodej pozemku, ve výši 18 000 Kč bude příjmem do rozpočtu města, v případě schválení jeho prodeje Zastupitelstvem města a uzavření Kupní smlouvy.

Diskuze k návrhu: zaznamenaná na CD

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje prodej pozemku parc. č. 1209/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k.ú. Milovice nad Labem J. K., Lysá nad Labem, za těchto podmínek:

- kupní cena je stanovena ve výši 18 000, 00 Kč (1 000 Kč/m²) a bude zaplacená jednou splátkou, bankovním převodem na účet města,
- veškeré náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí, správní poplatek spojený s vkladovým řízením o převodu vlastnictví v katastru nemovitostí,
- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující, v souladu se zákonem č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření č. 340/2013 Sb., Senátu ze dne 9. října 2013 o dani z nabytí nemovitých věcí,
- Návrh na vkladové řízení o převodu vlastnictví v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny.

Hlasování: pro 7 (Mgr. Ludmila Šimková, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral), proti 1 (Radek Wenzl), zdržel se 4 (Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Ing. Aleš Smeták, Patrik Roth).

Návrh nebyl schválen.

7. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1386/1 v k. ú. Benátecká Vrutice, v ul. Tyršova, v části Mladá

Starosta města uvedl, že v souladu s usnesením Rady města č. 29/2017 ze dne 25. 1. 2017 byl, dne 1. 2. 2017, na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o prodeji nemovitosti - pozemku parc. č. 1386/261 v k. ú. Benátecká Vrutice, v tomto znění (kopie zveřejněného Záměru viz Příloha č. 1):

ZÁMĚR O PRODEJI NEMOVITOSTI

pozemku parc.č. 1386/261 ostatní plocha-jiná plocha, o výměře 72 m² v k.ú. Benátecká Vrutice. Jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 883-8/2015 oddělen z pozemku parc.č. 1386/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, zapsaného na LV č. 1 pro obec Milovice, katastrální území Benátecká Vrutice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální

pracoviště Nymburk. Jedná se o pozemek přístupný z ulice Tyršova v části Mladá a jeho poloha je zakreslena v Geometrickém plánu č. 883-5/2015, jehož kopie tvoří Přílohu tohoto Záměru. Podle Územního plánu Milovic, vydaného na základě usnesení Zastupitelstva města Milovice č. 36/2016 ze dne 18. 4. 2016 a účinného od 5. 5. 2016, je předmětný pozemek umístěn v ploše, která je určena jako plocha pro bydlení v rodinných domech (BI), konkrétně BI-2203.

Vzhledem k tomu, že:

- a) o odkoupení předmětného pozemku požádal J. J., trvale bytem Poděbrady - Velké Zboží, který je majitelem sousedního pozemku parc.č. 1386/151 a řadového rodinného domu č.p.1526 umístěného na pozemku parc.č. st. 5175, pro možnost rošíření zahrady u rodinného domu,
- b) navrhovaném využití pozemku je v souladu se schváleným Územním plánem Milovic,
- c) prodejem předmětného pozemku nejsou ohroženy zájmy města v této lokalitě nyní ani do budoucna,

Stanovují se k prodeji tyto podmínky:

- kupujícím bude J. J., trvale bytem Poděbrady - Velké Zboží,
- celková kupní cena je stanovena ve výši 53 280 Kč (740,00 Kč za 1m², podle Znaleckého posudku č. 5448/213/2016, ze dne 11. 11. 2016, o obvyklé ceně pozemků, zpracovatel posudku Ing. Dagmar Leebová),
- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (náklady na zpracování Znaleckého posudku o obvyklé ceně nemovitosti, náklady na zpracování Geometrického plánu pro oddělení předmětné části pozemku a vytyčení vlastnické hranice pozemku, náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí, správní poplatek spojený s vkladovým řízením o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí),
- Návrh na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny,
- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující, v souladu se zákonem č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření č. 340/2013 Sb., Senátu ze dne 9. října 2013 o dani z nabytí nemovitých věcí,
- kupující bere na vědomí, že se předmětný pozemek nachází na území bývalého vojenského prostoru a proto před prováděním stavebních prací, nebo terénních úprav, musí na své náklady zajistit provedení pyrotechnického průzkumu pozemku,
- kupující bere na vědomí, že při provádění zemních prací mohou být odkryty zbytky základů staveb, které mohly být na předmětném pozemku v minulosti postaveny a že jejich případné odstranění zajistí na své náklady,
- kupující bere na vědomí, že v předmětném pozemku mohou být uloženy neevidované (nefunkční) podzemní inženýrské sítě a že jejich případné odstranění zajistí na své náklady,
- kupující bere na vědomí, že před využitím pozemku je nutné jeho vyčištění od případné navezené suti a odstranění drobných neudržívaných dřevin (tzv. náletových dřevin), které zajistí na své náklady.

Termín pro doručení nabídek, námitek nebo připomínek k Záměru skončil dne 20. 2. 2017 (pondělí) ve 12:30 hodin v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná připomínka ani námitka.

Rada města na svém jednání č. 4/2017 dne 22. 2. 2017 přijala usnesení (viz odst. „Dosavadní přijatá usnesení“), kterým doporučuje Zastupitelstvu města prodej předmětného pozemku schválit.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 429/2016, ze dne 10. 8. 2016

ukládá Oddělení investic jednat s J. J., trvale bytem Poděbrady - Velké Zboží, o prodeji pozemku parc.č. 1386/261 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 72 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 883-8/2015 oddělen z pozemku parc.č. 1386/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice), z vlastnictví Města Milovice do jeho vlastnictví, za podmínek uvedených v Důvodové zprávě k tomuto usnesení.

Usnesení RM č. 29/2017, ze dne 25. 1. 2017

schvaluje zveřejnění Záměru o podeji nemovitosti - pozemku parc. č. 1386/261 ostatní plocha-jiná plocha, v k. ú. Benátecká Vrutice, o výměře 72 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 883-8/2015 oddělen z pozemku parc. č. 1386/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k. ú. Benátecká Vrutice), z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví J. J., trvale bytem Poděbrady - Velké Zboží, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 60/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) konstatuje, že ke zveřejněnému Záměru o podeji nemovitosti - pozemku parc.č. 1386/261 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 72 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 883-8/2015 oddělen z pozemku parc.č. 1386/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice), z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví J. J., trvale bytem Poděbrady - Velké Zboží, nebyla v termínu stanoveném Záměrem doručena žádná připomínka ani námitka,

b) doporučuje Zastupitelstvu města Milovice schválit prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1386/261 ostatní plocha-jiná plocha, v k. ú. Benátecká Vrutice, o výměře 72 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 883-8/2015 oddělen z pozemku parc.č. 1386/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice), z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví J. J., trvale bytem Poděbrady -

Velké Zboží, za podmínek uvedených v Záměru o jeho prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 1. 2. 2017 do 20. 2. 2017.

Stanovisko k návrhu:

Odd. investic nechalo zpracovat Znalecký posudek o obvyklé ceně pozemku parc.č. 1386/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, podle kterého je cena za 1 m² pozemku stanovena ve výši 740 Kč. Kopie Znaleckého posudku č. 5448/213/2016 ze dne 11. 11. 2016, zpracovatel Ing. D. L., jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 31.8. 1994, č.j. Spr. 1082/94 pro základní obor ekonomika v odvětví ceny a odhady se zvl. specializací nemovitosti, viz Příloha č. 2.

Vztah k rozpočtu:

Kupní cena za předmětný pozemek ve výši 53 280,00 Kč (72 m² x 740 Kč/m²) bude příjmem do rozpočtu města, v případě schválení jeho prodeje Zastupitelstvem města a uzavření Kupní smlouvy.

**Diskuze k návrhu:
zaznamenaná na CD**

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1386/261 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice, o výměře 72 m² (jedná se o pozemek nezapsaný v katastru nemovitostí, který byl Geometrickým plánem č. 883-8/2015 oddělen z pozemku parc.č. 1386/1 ostatní plocha-jiná plocha, v k.ú. Benátecká Vrutice), z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví J. J., trvale bytem Poděbrady - Velké Zboží, za podmínek uvedených v Záměru o jeho prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 1. 2. 2017 do 20. 2. 2017.

Hlasování: pro 0, proti 4 (Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták) zdržel se 8 (Mgr. Ludmila Šimková, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth).

Návrh nebyl schválen.

8. Návrh na prodej pozemků parc. č. 1394/33 a parc. č. 1394/20 v k. ú. Benátecká Vrutice, ul. V Břízách, v části Mladá

Starosta města uvedl, že v souladu s usnesením Rady města č. 31/2017 ze dne 25. 1. 2017 byl, dne 1. 2. 2017, na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o prodeji nemovitostí - pozemků parc. č. 1394/33 a 1394/20 v k. ú. Benátecká Vrutice, v tomto znění (kopie zveřejněného Záměru viz Příloha č. 1):

ZÁMĚR O PRODEJI NEMOVITOSTÍ

pozemků parc.č. 1394/33 ostatní plocha-jiná plocha, o výměře 3 678 m² a parc.č. 1394/20 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 532 m², oba v k.ú. Benátecká Vrutice, zapsaných na LV č. 1 pro obec Milovice, katastrální území Benátecká Vrutice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk. Jedná se o pozemky přístupné z ulice V Břízách v části Mladá a jejich poloha je zakreslena v mapovém podkladu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Záměru. Podle Územního plánu Milovic, vydaného na základě usnesení Zastupitelstva města Milovice č. 36/2016 ze dne 18. 4. 2016 a účinného od 5. 5. 2016, jsou předmětné pozemky umístěny v ploše, která je určena jako plocha pro stavby občanského vybavení-komerční zařízení plošně rozsáhlá (OK), konkrétně OK-2136.

Vzhledem k tomu, že:

a) o odkoupení předmětného pozemku požádala společnost BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav - Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01, která je uživatelem sousedního pozemku parc.č. 1394/16 a výrobních objektů postavených na pozemcích parc.č. st. 5120 a 5121, na základě smluvního vztahu uzřeného s jejich vlastníkem, tj. společností IMPULS Milovice s.r.o., pro možnost vybudování odstavné logistické plochy pro svoji výrobní činnost,

b) navrhovaném využití pozemků je v souladu se schváleným Územním plánem Milovic,

c) prodejem předmětných pozemků nejsou ohroženy zájmy města v této lokalitě nyní ani do budoucna,

Stanovují se k prodeji tyto podmínky:

- kupujícím bude společnost BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav - Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01,
- předmětné pozemky budou využity pro vybudování odstavné logistické plochy pro výrobní činnost společnosti,
- celková kupní cena za oba pozemky je stanovena ve výši 1 741 830,00 Kč [1 526 370,00 Kč za pozemek parc.č. 1394/33 (3 678m² x 415 Kč/m²) + 215 460,00 Kč za pozemek parc.č. 1394/20 (532 m² x 405 Kč/m²)]. Cena je stanovena podle Znaleckého posudku č. 5494/15/ 2017, ze dne 18. 1. 2017, o obvyklé ceně pozemků, zpracovatel posudku Ing. D. L.,

- náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující (náklady na zpracování Znaleckého posudku o obvyklé ceně nemovitosti, případně náklady na vytyčení vlastnické hranice pozemků, náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí, správní poplatky spojený s vkladovým řízením o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí),
- Návrh na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny,
- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující, v souladu se zákonem č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření č. 340/2013 Sb., Senátu ze dne 9. října 2013 o dani z nabytí nemovitých věcí,
- kupující bere na vědomí, že se předmětný pozemek nachází na území bývalého vojenského prostoru a proto před prováděním stavebních prací, nebo terénních úprav, musí na své náklady zajistit provedení pyrotechnického průzkumu pozemků,
- kupující bere na vědomí, že na části pozemku parc. č. 1394/33 byly v minulosti postaveny stavby, které byly odstraněny, bez podzemních a nadzemních částí základů, a že případné odstranění těchto základů zajistí na své náklady,
- kupující bere na vědomí, že v pozemku parc. č. 1394/20 je uloženo podzemní kabelové vedení veřejné telekomunikační sítě ve správě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN), Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, a že jeho případnou přeložku zajistí na své náklady, dle požadavků této společnosti,
- kupující bere na vědomí, že v obou pozemcích jsou uloženy kanalizační řady ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., a rovněž bere na vědomí, že v případě kolize kanalizačních řadů s plánovanou stavbou odstavné logistické plochy bude muset na své náklady provést jejich přeložku dle požadavků společnosti Vak Nymburk, a.s. (umístění kanalizačních řadů je patrné z mapového podkladu, který tvoří Přílohu č. 2 tohoto Záměru),
- kupující bere na vědomí, že v pozemku parc.č. 1389/33 mohou být uloženy i jiné neevidované (nefunkční) podzemní inženýrské sítě, které v minulosti sloužily k provozu výše uvedených odstraněných staveb a že jejich případné odstranění zajistí na své náklady,
- kupující bere na vědomí, že na částech obou pozemků se nacházejí zpevněné asfaltové plochy a že jejich případné odstranění zajistí na své náklady,
- kupující bere na vědomí, že před využitím pozemků je nutné jejich vyčištění a odstranění drobných neudržovaných dřevin (tzv. náletových dřevin), které zajistí na své náklady,
- součástí Kupní smlouvy bude i ustanovení o věcném předkupním právu Města Milovice, zapsaném v katastru nemovitostí, pro případ prodeje předmětných pozemků třetí osobě, které bude časově neomezené, za kupní cenu, za kterou byly pozemky prodány.
- kupující bere na vědomí, že před využitím pozemků je nutné jejich vyčištění od navezené suti a odstranění drobných neudržovaných dřevin (tzv. náletových dřevin), které zajistí na své náklady, V případě, nějakého dalšího zájemce o odkoupení předmětného pozemku je nutné, aby svou nabídku podal písemně v zalepené obálce, s uvedením adresy zájemce a označené:

„NABÍDKA - Prodej pozemků parc.č. 1394/33 a 1394/20 v k.ú. Benátecká Vrutice - NEOTEVÍRAT“

Nabídka musí obsahovat:

- pro město výhodnější kupní cenu, to je cenu vyšší 1 741 830,00 Kč a způsob její úhrady,
- popis záměru, ke kterému chce předmětné pozemky využít, který bude v souladu se schváleným Územním plánem Milovic. Pro úhradu nákladů spojených s prodejem pozemku, úhradu daně z nabytí nemovitých věcí a podání Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí platí shora uvedené podmínky.

Termín pro doručení nabídek, námitek nebo připomínek k Záměru skončil dne 20. 2. 2017 (pondělí) ve 12:30 hodin v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná jiná nabídka, žádná připomínka ani námitka. Rada města na svém jednání č. 4/2017 dne 22. 2. 2017 přijala usnesení (viz odst. „Dosavadní přijatá usnesení“), kterým doporučuje Zastupitelstvu města prodej předmětných pozemků schválit.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 31/2017, ze dne 25. 1. 2017

schvaluje zveřejnění Záměru o podeji nemovitostí - pozemků parc.č. 1394/33 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 3 678 m² a parc.č. 1394/20 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 532 m², oba v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav - Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01, pro možnost vybudování odstavné logistické plochy pro výrobní činnost společnosti, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 58/2017

a) konstatuje, že ke zveřejněnému Záměru o prodeji nemovitostí - pozemků parc.č. 1394/33 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 3 678 m² a parc.č. 1394/20 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 532 m², oba v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav - Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01, pro možnost vybudování odstavné logistické plochy pro výrobní činnost společnosti, nebyla v termínu stanoveném Záměrem doručena žádná jiná nabídka, připomínka ani námitka,

b) doporučuje Zastupitelstvu města Milovice schválit prodej nemovitostí - pozemků parc.č. 1394/33 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 3 678 m² a parc.č. 1394/20 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 532 m², oba v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav - Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01, pro možnost vybudování odstavné logistické plochy pro výrobní činnost společnosti, za podmínek uvedených v Záměru o jejich prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 1. 2. 2017 do 20. 2. 2017.

Stanovisko k návrhu:

Odd. investic nechalo zpracovat Znalecký posudek o obvyklé ceně pozemků parc.č. 1394/33 a 1394/20 v k.ú. Benátecká Vrutice, podle kterého je cena za pozemek parc.č. 1394/33 stanovena ve výši 1 526 370,00 Kč (3 678m² x 415 Kč/m²) a cena za pozemek parc.č. 1394/20 ve výši 215 460,00 Kč (532 m² x 405 Kč/m²), celková kupní cena za oba pozemky je ve výši 1 741 830,00 Kč. Kopie Znaleckého posudku č. 5494/15/2017 ze dne 18. 1. 2017, zpracovatel Ing. D. L., jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 31.8. 1994, č.j. Spr. 1082/94 pro základní obor ekonomika v odvětví ceny a odhady se zvl. specializací nemovitosti, viz Příloha č. 2.

Vztah k rozpočtu:

Kupní cena za oba pozemky ve výši 1 741 830,00 Kč [1 526 370,00 Kč za parc. č. 1394/33 (3 678m² x 415 Kč/m²) + 215 460,00 Kč za parc. č. 1394/20 (532 m² x 405 Kč/m²)] bude příjmem do rozpočtu města v roce 2017, v případě schválení jejich prodeje Zastupitelstvem města a uzavření Kupní smlouvy.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 24/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje prodej nemovitostí - pozemků parc.č. 1394/33 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 3 678 m² a parc.č. 1394/20 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 532 m², oba v k.ú. Benátecká Vrutice, z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti BENET AUTOMOTIVE s.r.o., IČ 261 96 891, se sídlem Mladá Boleslav - Čejetice, Chobotecká 365, PSČ 293 01, pro možnost vybudování odstavné logistické plochy pro výrobní činnost společnosti, za podmínek uvedených v Záměru o jejich prodeji, zveřejněném na Úřední desce MěÚ Milovice ve dnech od 1. 2. 2017 do 20. 2. 2017.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Starosta města předal slovo místostarostovi Ing. Jiřímu Hlaváčkovi.

9. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2017/ZM

Místostarosta města Ing. Jiří Hlaváček předložil členům ZM Návrh rozpočtového opatření č. 1/2017/ZM.

Příjmy:

Nedaňové příjmy:

6171 2321 – Přijaté neinvestiční dary

Městu Milovice byl poskytnut finanční dar na konání II. reprezentačního plesu města Milovice. Tato částka je zároveň zařazena i na stranu výdajů do položky 3429 5169 – *Kulturní akce pořádané městem.*

Přijaté dotace:

4112 – Neinvestiční přijaté dotace ze SR v rámci souhrnného dot.vztahu

Krajský úřad Středočeského kraje zaslal dne 11. 1. 2017 schválení příspěvku na výkon státní správy pro rok 2017 v částce 5.470.500 Kč. V rozpočtu na rok 2017 je na položce 4112 – *Neinv.přijaté dotace ze SR v rámci souhrnného dotačního vztahu*, schválena částka ve výši 4.700.000 Kč (dle roku 2016). Rozdíl tedy činí 770.500 Kč a to hlavně z důvodu příspěvku na opatrovnictví, který činí 435.000 Kč. Tato částka je zařazena na stranu výdajů do Platů zaměstnanců včetně odvodů.

Výdaje běžné:

2229 5193 – Dopravní obslužnost

Dne 1. 1. 2017 došlo ke změně zákona o rozpočtové skladbě, kde byl přidán nový paragraf 2292-Dopravní obslužnost. Ve schváleném rozpočtu města je tento výdaj na paragrafu 2221. Je nutné ho tedy změnit dle platného zákona.

6171 5179 – Ostatní nákupy jinde nezařazené

Úpravou změny zákona o rozpočtové skladbě byla upravena i položka 5179, na kterou by měly být zařazeny platby členských příspěvků spolkům. Město je členem Svazu měst a obcí a každý rok platí členský příspěvek. Ve schváleném rozpočtu byla tato platba zahrnuta do položky 5169-Nákup služeb

Výdaje kapitálové:

2219 6121 – Bezbariérový chodník 5.května+Družstevní+Na pahorku

V roce 2016 nebyla tato investiční akce dokončena v celém rozsahu a částku ve výši 500.000 Kč navrhujeme převést do roku 2017.

3111 6121 – Komunikace v areálu MŠ U Broučků čp.320

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2017 je v položce 3111-6121 Komunikace v areálu MŠ U Broučků čp.320, vyčleněna částka ve výši 800 000 Kč (předpokládala se realizace jenom 1.etapy).

Vzhledem k tomu, že nejnižší nabídková cena za provedení všech etap je ve výši 2 220 988 Kč včetně DPH a předpokládané náklady za činnosti TDI (pro všechny etapy) jsou odhadovány ve výši cca 25 000 Kč včetně DPH, tj. celkové předpokládané náklady jsou ve výši 2 246 000 Kč, znamená to, že v rozpočtu chybí částka ve výši 1 446 000 Kč včetně DPH.

Odd. investic doporučuje, aby zakázka byla realizována v celkovém rozsahu a byl zároveň dohodnut takový termín plnění zakázky, který by co nejméně omezoval provoz Mateřské školy a Školní jídelny, tj. pokud možno po dobu letních prázdnin.

Oddělení investic navrhuje převést částku 1 446 000 Kč z položky 2219-5171 Opravy chodníků.

3745 6121 – Relax park Mladá

V roce 2016 byly zrealizovány přípravné a projekční práce vč. výběru dodavatele stavby. Vzhledem k nepříznivým klimatickým podmínkám ke konci roku 2016 byla realizace stavebních prací odložena na jaro 2017. V roce 2016 byla v rozpočtu schválena částka ve výši 2.000.000 Kč a vyčerpáno bylo pouze 394.000 Kč, tudíž rozdíl ve výši 1.606.000 Kč navrhujeme zařadit do rozpočtu na rok 2017.

Rozpočtovým opatřením se schodek rozpočtu zvýší o částku 1.770,5 tis. Kč.

Návrh Rozpočtového opatření byl projednán na jednání Finančního výboru dne 22. 2. 2017 a v Radě města dne 7. 3. 2017.

Z důvodu účinnosti nového zákona o hazardních hrách dochází i ke změně rozpočtové skladby. Položky 1351 a 1355 se ruší a nahrazují položkou 1381. Jelikož se nejedná o změnu rozpočtu, dochází pouze ke grafické úpravě rozpočtu a tato změna se tímto dává na vědomí Zastupitelstvu města.

Dosavadní rozhodnutí RM:

Usnesení RM č. 101 /2017:

- a) bere na vědomí návrh rozpočtového opatření č.1/2017/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,
- b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtového opatření č.1/2017/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Viz příložená tabulka.

**Diskuze k návrhu:
zaznamenaná na CD**

Místostarosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 25/2017

Zastupitelstvo města Milovice

a) schvaluje rozpočtové opatření č.1/2017/ZM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

b) bere na vědomí grafickou úpravu rozpočtu.

Hlasování: pro 10 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 2 (Patrik Roth, Radek Wenzl).

Návrh byl schválen.

10. Návrh na schválení podpisu Souhlasných prohlášení - stavby trafostanic ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., postavené na pozemcích ve vlastnictví města

Starosta města uvedl, že na Oddělení investic, Odboru správy majetku města a investic (dále jen „Odd. investic“) se obrátila společnost ČEZ Distribuce, a.s., s tím, že pro narovnání majetkových vztahů k pozemkům v katastrálním území Benátecká Vrutice a Milovice nad Labem, které jsou ve vlastnictví města Milovice, a na nichž byly v minulosti postaveny stavby distribučních trafostanic, které jsou ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s., a nejsou zapsány v katastru nemovitostí, žádá o podepsání zaslaných Souhlasných prohlášení, na základě kterých budou tyto trafostanice zapsány do katastru nemovitostí na list vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. (kopie dopisů viz Příloha č. 1). Jedná se o tyto trafostanice (dále jen „TS“):

- TS U kalu NB_0169, je postavená na části pozemku parc.č. 1251/5 v k.ú. Benátecká Vrutice s tím, že pozemek zůstane ve vlastnictví města a TS bude na pozemku umístěna na základě ustanovení § 22 zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon) tj. zákonného věcného břemene. Odd.

investic uvádí, že se jedná o historicky nejstarší zděnou TS postavenou v tehdejší samostatné obci Benátecká Vrutice a její existence je doložena potvrzením Stavebního úřadu MěÚ Milovice z dubna 2015, viz Přílohy ad. 2,

- TS NB_0959, je postavená na části pozemku parc.č. 1398/1 v k.ú. Benátecká Vrutice s tím, že pozemek zůstane ve vlastnictví města, a po zápisu TS do katastru nemovitostí, společnost ČEZ Distribuce, a.s. od města pozemek odkoupí za cenu obvyklou, určenou Znaleckým posudkem, a uhradí všechny náklady spojené s prodejem předmětného pozemku. Odd. investic uvádí, že existence TS je doložena Kolaudačním rozhodnutím z roku 1997 a potvrzením Stavebního Úřadu MěÚ Milovice z listopadu 2016, viz Přílohy ad. 3,

- TS NB_0999, je postavená na části pozemku parc.č. 1416/1 v k.ú. Benátecká Vrutice s tím, že pozemek zůstane ve vlastnictví města, a po zápisu TS do katastru nemovitostí, společnost ČEZ Distribuce, a.s. od města pozemek odkoupí za cenu obvyklou, určenou Znaleckým posudkem, a uhradí všechny náklady spojené s prodejem předmětného pozemku. Odd. investic uvádí, že existence TS je doložena Kolaudačním rozhodnutím z roku 1999 a potvrzením Stavebního Úřadu MěÚ Milovice z listopadu 2016, viz Přílohy ad. 4,

- TS NB_0977, je postavená na části pozemku parc.č. 1401/1 v k.ú. Benátecká Vrutice s tím, že pozemek zůstane ve vlastnictví města, a po zápisu TS do katastru nemovitostí, společnost ČEZ Distribuce, a.s. od města pozemek odkoupí za cenu obvyklou, určenou Znaleckým posudkem, a uhradí všechny náklady spojené s prodejem předmětného pozemku. Odd. investic uvádí, že existence TS je doložena Kolaudačním rozhodnutím z roku 1998 a potvrzením Stavebního Úřadu MěÚ Milovice z listopadu 2016, viz Přílohy ad. 5,

- TS NB_0912, je postavená na části pozemku parc.č. 560/1 v k.ú. Milovice nad Labem s tím, že pozemek zůstane ve vlastnictví města, a po zápisu TS do katastru nemovitostí, společnost ČEZ Distribuce, a.s. od města pozemek odkoupí za cenu obvyklou, určenou Znaleckým posudkem, a uhradí všechny náklady spojené s prodejem předmětného pozemku. Odd. investic uvádí, že existence TS je doložena Kolaudačním rozhodnutím z roku 1995 a potvrzením Stavebního úřadu MěÚ Milovice z prosince 2016, viz Přílohy ad. 6,

- TS NB_0960, je postavená na částech pozemků parc.č. 680 a 689/1 v k.ú. Milovice nad Labem s tím, že pozemek zůstane ve vlastnictví města, a po zápisu TS do katastru nemovitostí, společnost ČEZ Distribuce, a.s. od města pozemek odkoupí za cenu obvyklou, určenou Znaleckým posudkem, a uhradí všechny náklady spojené s prodejem předmětného pozemku. Odd. investic uvádí, že existence TS je potvrzením Stavebního úřadu MěÚ Milovice z prosince 2016, viz Přílohy ad. 7,

- TS NB_1002, je postavená na části pozemku parc.č. 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem s tím, že pozemek zůstane ve vlastnictví města, a po zápisu TS do katastru nemovitostí, společnost ČEZ Distribuce, a.s. od města pozemek odkoupí za cenu obvyklou, určenou Znaleckým posudkem, a uhradí všechny náklady spojené s prodejem předmětného pozemku. Odd. investic uvádí, že existence TS je doložena Kolaudačním rozhodnutím z roku 1999 a potvrzením Stavebního úřadu MěÚ Milovice z prosince 2016, viz Přílohy ad. 8,

- TS NB_1019, je postavená na části pozemku parc.č. 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem s tím, že pozemek zůstane ve vlastnictví města, a po zápisu TS do katastru nemovitostí, společnost ČEZ Distribuce, a.s. od města pozemek odkoupí za cenu obvyklou, určenou Znaleckým posudkem, a uhradí všechny náklady spojené s prodejem předmětného pozemku. Odd. investic uvádí, že existence TS je doložena Kolaudačním rozhodnutím z roku 2000 a potvrzením Stavebního úřadu MěÚ Milovice z prosince 2016, viz Přílohy ad. 9,

- TS NB_1029, je postavená na části pozemku parc.č. 1772/1 v k.ú. Milovice nad Labem s tím, že pozemek zůstane ve vlastnictví města, a po zápisu TS do katastru nemovitostí, společnost ČEZ Distribuce, a.s. od města pozemek odkoupí za cenu obvyklou, určenou Znaleckým posudkem, a uhradí všechny náklady spojené s prodejem předmětného pozemku. Odd. investic uvádí, že existence TS je doložena Kolaudačním rozhodnutím z roku 2000 a potvrzením Stavebního úřadu MěÚ Milovice z prosince 2016, viz Přílohy ad. 10.

Rada města na svém jednání č. 4/2017 dne 22. 2. 2017 přijala usnesení (viz odst. „Dosavadní přijatá usnesení“), kterými doporučuje Zastupitelstvu města podepsání Souhlasných prohlášení, na základě kterých budou do katastru nemovitostí zapsány, doposud neevidované, stavby trafostanic ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., postavené na částech pozemků ve vlastnictví města Milovice.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 61/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) bere na vědomí návrh na podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS U kalu NB_0169, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1251/5 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 829-137/2014 označena jako parc.č. st. 5311 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit podepsání Souhlasného prohlášení, uvedeného v písm. a) tohoto usnesení, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 62/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) bere na vědomí návrh na podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0959, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku

ve vlastnictví města parc.č. 1398/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 973-1142/2016 označena jako parc.č. st. 5355 zastavěná plocha, o výměře 15 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit podepsání Souhlasného prohlášení, uvedeného v písm. a) tohoto usnesení, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 63/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) bere na vědomí návrh na podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0999, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1416/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 975-1143/2016 označena jako parc.č. st. 5357 zastavěná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit podepsání Souhlasného prohlášení, uvedeného v písm. a) tohoto usnesení, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 64/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) bere na vědomí návrh na podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0977, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1401/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 974-1144/2016 označena jako parc.č. st. 5356 zastavěná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit podepsání Souhlasného prohlášení, uvedeného v písm. a) tohoto usnesení, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 65/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) bere na vědomí návrh na podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0912, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 560/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1466-1149/2016 označena jako parc.č. 560/12 zastavěná plocha, o výměře 14 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit podepsání Souhlasného prohlášení, uvedeného v písm. a) tohoto usnesení, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 66/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) bere na vědomí návrh na podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0960, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 680 a 689/1v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy a změnu hranice pozemku č. 1462-1145/2016 označena jako parc.č. 680 zastavěná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit podepsání Souhlasného prohlášení, uvedeného v písm. a) tohoto usnesení, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 67/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) bere na vědomí návrh na podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_1002, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1463-1146/2016 označena jako parc.č. 1774/424 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit podepsání Souhlasného prohlášení, uvedeného v písm. a) tohoto usnesení, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 68/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) bere na vědomí návrh na podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_1019, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1464-1147/2016 označena jako parc.č. 1774/425 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit podepsání Souhlasného prohlášení, uvedeného v písm. a) tohoto usnesení, v předloženém znění.

Usnesení RM č. 69/2017, ze dne 22. 2. 2017

a) bere na vědomí návrh na podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_1029, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1772/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1465-1148/2016 označena jako parc.č. 1772/200 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

b) doporučuje Zastupitelstvu města schválit podepsání Souhlasného prohlášení, uvedeného v písm. a) tohoto usnesení, v předloženém znění.

Stanovisko k návrhu:

Odd. investic zaslalo právnímu zástupci města návrh jednoho „vzorového“ Souhlasného prohlášení (týkajícího se konkrétně TS NB_0959) zasláno společností ČEZ Distribuce, a.s., spolu s dalšími doklady, který k jeho návrhu nemá žádné připomínky, ale doporučuje, aby podepsání Souhlasných prohlášení schválilo Zastupitelstvo města. Vyjádření právního zástupce viz Příloha č. 11.

Vztah k rozpočtu:

Bez dopadu na schválený rozpočet města. V případě prodeje pozemků pod trafostanicemi z vlastnictví města do vlastnictví majitele trafostanic, tj. společnosti ČEZ Distribuce, a.s., bude částka za jejich prodej příjmem do rozpočtu města.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 26/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS U kalu NB_0169, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1251/5 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 829-137/2014 označena jako parc.č. st. 5311 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 27/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0959, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1398/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 973-1142/2016 označena jako parc.č. st. 5355 zastavěná plocha, o výměře 15 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 28/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0999, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1416/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 975-1143/2016 označena jako parc.č. st. 5357 zastavěná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 29/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud

nevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0977, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1401/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 974-1144/2016 označena jako parc.č. st. 5356 zastavěná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Benátecká Vrutice (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění,

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 30/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud nevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0912, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 560/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1466-1149/2016 označena jako parc.č. 560/12 zastavěná plocha, o výměře 14 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 31/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud nevidovaná, stavba trafostanice TS NB_0960, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 680 a 689/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy a změnu hranice pozemku č. 1462-1145/2016 označena jako parc.č. 680 zastavěná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

19:29 hodin – Patrik Roth opustil jednání Zastupitelstva města.

Usnesení č. 32/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud nevidovaná, stavba trafostanice TS NB_1002, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1463-1146/2016 označena jako parc.č. 1774/424 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

19:30 hodin – Mgr. Zdeněk Milata opustil jednání Zastupitelstva města.

Usnesení č. 33/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud nevidovaná, stavba trafostanice TS NB_1019, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1464-1147/2016 označena jako parc.č. 1774/425 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k.ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Hlasování: pro 10 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská,

Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

19:31 hodin – Patrik Roth se dostavil na jednání Zastupitelstva města.

Usnesení č. 34/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje podepsání Souhlasného prohlášení, na základě kterého bude do katastru nemovitostí zapsána, doposud neevidovaná, stavba trafostanice TS NB_1029, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, postavená na části pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1772/1 v k. ú. Milovice nad Labem, která je v geometrickém plánu pro vyznačení budovy č. 1465-1148/2016 označena jako parc. č. 1772/200 zastavěná plocha, o výměře 10 m², v k. ú. Milovice nad Labem (tento pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví města), v předloženém znění.

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Pan starosta navrhl 15 minutovou přestávku.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 35/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje přestávku v době 19:30-19:45 hodin.

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Během hlasování o přestávce pan zastupitel Mgr. Zdeněk Milata nebyl přítomen.

11. Zpráva o činnosti městské policie Milovice za rok 2016

Starosta města uvedl, že na základě usnesení RM č. 103/2017 ze dne 7. 3. 2017 a v souladu s plněním úkolů městské policie překládám Zastupitelstvu města „Zprávu o činnosti městské policie Milovice za rok 2016“.

Dosavadní rozhodnutí RM:

Usnesení RM č. 103 /2017:

- a) bere na vědomí „Zprávu o činnosti městské policie Milovice za rok 2016“, která je přílohou tohoto usnesení,
- c) předkládá „Zprávu o činnosti městské policie Milovice za rok 2016“ zastupitelstvu města Milovice, ve znění které je přílohou tohoto usnesení.

Diskuze k návrhu:

zaznamenaná na CD

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 36/2017

Zastupitelstvo města Milovice

bere na vědomí: Zprávu o činnosti Městské policie za rok 2016, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Starosta města předal slovo 1. místostarostovi Mgr. Ondřeji Matoušovi.

12. Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – celoroční činnost

Mgr. Ondřej Matouš uvedl, že OŠKS předkládá žádosti o dotace z rozpočtu města Milovice na rok 2017 položky 3429 5229 - *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – celoroční činnost*, podle směrnice č. 4/2016 *Poskytování dotací z rozpočtu města Milovice – Program č. 1. celoroční činnost*:

- ve výši 130 000 Kč Target sportu Milovice na celoroční činnost sportovního klubu. *Dotace se snižuje v položce 1.1.4. Vybavení do 40.000 Kč v plné výši, v položce 1.2.3. Cestovné v plné výši, v položce 1.2.4. Nájemné na 115.000 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 51 510 Kč ALPICI, z. s. na celoroční provoz horolezeckého klubu a údržbu lezeckých stěn – veřejného sportoviště s podmínkou že požadovanou výbavu (položka žádosti 1.1.3. Lezecký materiál) nakoupí a bude se podílet 50 % z vlastních zdrojů. *Dotace se snižuje v položce 1.1.3. 75.000 Kč - Lezecký materiál na výši 43.965 Kč s podmínkou, že požadovanou výbavu ve výši 87.394 Kč nakoupí a 50 % uhradí z vlastních zdrojů - zohledněna výše členských příspěvků (84,50 Kč/rok); ve stejné položce 21.400 Kč materiál na opravu lezeckých stěn (chyty, struktury,..) v plné výši. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 60 000 Kč MHK Milovice na celoroční provoz házenkářského sportovního klubu. *Dotace se snižuje v položce 1.1.3. Vybavení do 40.000 Kč v plné výši. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 209.000 Kč Sokola Milovice na celoroční činnost a provoz sokola. *Dotace se snižuje v položce 1.2.4. Jiné služby o 10.500 Kč, tj. na výši 15.500 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 51 510 Kč SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Milovice na celoroční provoz sboru. *Dotace se snižuje v položce 1.2.3. 2.100 Kč – Jízdní ČD na soustředění v plné výši a v položku 1.2.4. – Pronájem tělocvičny, ubytování soustředění, vstupné snížit o 13.100 Kč, tj. ponechat pouze pronájem tělocvičny ve výši 10.000 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 531 000 Kč AFK Milovice na celoroční provoz fotbalového klubu a na údržbu a provoz městského stadionu

Ekonomický dopad na rozpočet města:

Z rozpočtu města Milovice na rok 2017 bude z položky 3429 5229 – Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – celoroční činnost, podle směrnice č. 4/2016 Poskytování dotací z rozpočtu města Milovice – Program č. 1. celoroční činnost, v celkové výši 1.033.020 Kč.

Dosavadní rozhodnutí RM:

Usnesení RM č. 110/2017:

bere na vědomí a doporučuje ZM poskytnutí dotace z rozpočtu Města Milovice na rok 2017 položky 3429 5229 - *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – celoroční činnost, podle směrnice č. 4/2016 Poskytování dotací z rozpočtu města Milovice – Program č. 1. celoroční činnost:*

- ve výši 130.000 Kč Target sportu Milovice na celoroční činnost sportovního klubu. *Dotace se snižuje v položce 1.1.4. Vybavení do 40.000 Kč v plné výši, v položce 1.2.3. Cestovné v plné výši, v položce 1.2.4. Nájemné na 115.000 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 51.510 Kč ALPICI, z. s. na celoroční provoz horolezeckého klubu a údržbu lezeckých stěn – veřejného sportoviště s podmínkou že požadovanou výbavu (položka žádosti 1.1.3. Lezecký materiál) nakoupí a bude se podílet 50 % z vlastních zdrojů. *Dotace se snižuje v položce 1.1.3. 75.000 Kč - Lezecký materiál na výši 43.965 Kč s podmínkou, že požadovanou výbavu ve výši 87.394 Kč nakoupí a 50 % uhradí z vlastních zdrojů - zohledněna výše členských příspěvků (84,50 Kč/rok); ve stejné položce 21.400 Kč materiál na opravu lezeckých stěn (chyty, struktury,..) v plné výši. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 60.000 Kč MHK Milovice na celoroční provoz házenkářského sportovního klubu. *Dotace se snižuje v položce 1.1.3. Vybavení do 40.000 Kč v plné výši. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 209.000 Kč Sokola Milovice na celoroční činnost a provoz sokola. *Dotace se snižuje v položce 1.2.4. Jiné služby o 10.500 Kč, tj. na výši 15.500 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 51.510 Kč SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Milovice na celoroční provoz sboru. *Dotace se snižuje v položce 1.2.3. 2.100 Kč – Jízdní ČD na soustředění v plné výši a v položku 1.2.4. – Pronájem tělocvičny, ubytování soustředění, vstupné snížit o 13.100 Kč, tj. ponechat pouze pronájem tělocvičny ve výši 10.000 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši 531.000 Kč AFK Milovice na celoroční provoz fotbalového klubu a na údržbu a provoz městského stadionu

Diskuze k návrhu: zaznamenána na CD

Místostarosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 37/2017

Zastupitelstvo města Milovice

a) schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu Města Milovice na rok 2017 položky 3429 5229 - *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu – celoroční činnost*, podle směrnice č. 4/2016 *Poskytování dotací z rozpočtu města Milovice – Program č. 1. celoroční činnost*:

- ve výši **130 000 Kč Target sportu Milovice** na celoroční činnost sportovního klubu. *Dotace se snižuje v položce 1.1.4. Vybavení do 40.000 Kč v plné výši, v položce 1.2.3. Cestovné v plné výši, v položce 1.2.4. Nájemné na 115.000 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **51 510 Kč ALPICI, z. s.** na celoroční provoz horolezeckého klubu a údržbu lezeckých stěn – veřejného sportoviště s podmínkou že požadovanou výbavu (položka žádosti 1.1.3. Lezecký materiál) nakoupí a bude se podílet 50 % z vlastních zdrojů. *Dotace se snižuje v položce 1.1.3. 75.000 Kč - Lezecký materiál na výši 43.965 Kč s podmínkou, že požadovanou výbavu ve výši 87.394 Kč nakoupí a 50 % uhradí z vlastních zdrojů - zohledněna výše členských příspěvků (84,50 Kč/rok); ve stejné položce 21.400 Kč materiál na opravu lezeckých stěn (chyty, struktury..) v plné výši. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **60 000 Kč MHK Milovice** na celoroční provoz házenkářského sportovního klubu. *Dotace se snižuje v položce 1.1.3. Vybavení do 40.000 Kč v plné výši. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **209 000 Kč Sokola Milovice** na celoroční činnost a provoz sokola. *Dotace se snižuje v položce 1.2.4. Jiné služby o 10.500 Kč, tj. na výši 15.500 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **51 510 Kč SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Milovice** na celoroční provoz sboru. *Dotace se snižuje v položce 1.2.3. 2.100 Kč – Jízdní ČD na soustředění v plné výši a v položku 1.2.4. – Pronájem tělocvičny, ubytování soustředění, vstupné snížit o 13.100 Kč, tj. ponechat pouze pronájem tělocvičny ve výši 10.000 Kč. Ostatní položky zůstávají v požadované výši;*
- ve výši **531 000 Kč AFK Milovice** na celoroční provoz fotbalového klubu a na údržbu a provoz městského stadionu

b) ukládá Radě města předložit návrh na rozdělení zbývajících částky na celoroční činnost (Program č. 1) na další jednání Zastupitelstva města.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jirí Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

13. Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti sociální – celoroční činnost

1. místostarosta Mgr. Ondřej Matouš uvedl, že OŠKS předkládá žádosti o dotace z rozpočtu města Milovice na rok 2017 z položky 4349 5229 – *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti sociální*, podle směrnice č. 12/2016 *Poskytování dotací v „Sociální oblasti“*:

- ve výši 180.000 Kč spolku Maminky dětem, z. s. – Rodinné centrum na celoroční provoz

Ekonomický dopad na rozpočet města:

Z rozpočtu města Milovice na rok 2017 bude z položky 4349 5229 – *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti sociální*, podle směrnice č. 12/2016 *Poskytování dotací v „Sociální oblasti“* v celkové výši 180.000 Kč

Dosavadní rozhodnutí RM:

Usnesení RM č. 111/2017:

c) bere na vědomí a doporučuje ZM poskytnutí dotace z rozpočtu Města Milovice na rok 2017 z položky 4349 5229 – *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti sociální*, podle směrnice č. 12/2016 *Poskytování dotací v „Sociální oblasti“*:

- ve výši 180 000 Kč spolku Maminky dětem, z. s. – Rodinné centrum na celoroční provoz

Diskuze k návrhu:

zaznamenaná na CD

20:58-21:01 hodin – Radek Wenzl opustil jednání Zastupitelstva města.

Místostarosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 38/2017

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu Města Milovice na rok 2017 z položky 4349 5229 – *Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti sociální*, podle směrnice č. 12/2016 *Poskytování dotací v „Sociální oblasti“*:

- ve výši 180 000 Kč spolku Maminky dětem, z. s. – Rodinné centrum na celoroční provoz
- ve výši 100 000 Kč spolku Maminky dětem, z. s. – na celoroční provoz Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež (NZDM) a D-klubu Milovice

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

14. Návrh na odpuštění a vrácení nájemného za nebytový prostor umístěný v budově nám. 30. června 507, pronajatý spol. VAF Logistics Service, s.r.o. za účelem zřízení provozu služeb pro občany a školy

Starosta města uvedl, že usnesením č. 93/2016 Rady města č. 7/2016 ze dne 2. 3. 2016 bylo schváleno uzavření nájemní smlouvy se spol. VAF Logistics Service s.r.o., zast. F. V., se sídlem Kubelíkova 1224/42, Praha 3 na pronájem nebytového prostoru umístěného v prvním patře budovy č. p. 507, nám. 30. června, Milovice-Mladá o celkové výměře 254,5 m². Prostor byl pronajat za účelem provozování služeb pro občany a školy – ozdravná solná jeskyně, kosmetika, masáže, neinvazivní liposukce. Prostory měly být upraveny provozovatelem, a to na vlastní náklady. Výše nájmu byla stanovena na 10 000 Kč/ měsíc a zálohy na služby (vodné a stočné, teplo) ve výši 5 000 Kč. Smlouva byla uzavřena dne 11.10.2016 s dobou platnosti na 10 let, od data podpisu. Z důvodu plánované rekonstrukce budovy Kulturního domu, nám. 30. června 507, kdy bude potřeba využívat i shora uvedené prostory v prvním patře, pronajaté spol. VAF Logistics Service s.r.o., zast. F. V., se sídlem Kubelíkova 1224/42, Praha 3, byla na Radu města předložena žádost o ukončení nájmu, která je odůvodněná tím, že z důvodu plánovaných úprav Kulturního domu nelze provést potřebné úpravy pro plánované využití pronajatého prostoru. Rada města č. 6/2017 ze dne 8. 3. 2017, usnesením č. 92/2017 schválila uzavření Dohody o ukončení nájmu a vrácení prostoru zpět pronajímateli k 31. 3. 2017. Vzhledem k tomu, že bylo pronajímatelem hrazeno nájemné v měsících listopad, prosinec 2016 a leden 2017 v celkové výši 30 000 Kč a zálohy na služby ve výši 15 000 Kč, žádá pan V. o vrácení již uhrazeného nájemného a těchto záloh. Neuhrazené nájemné za část měsíce říjen 2016 a měsíce únor a březen 2017 ve výši 26 744 Kč a neuhrazené zálohy za služby spojené s užíváním nebytového prostoru ve výši 12 500 Kč za říjen 2016 a měsíce únor a březen 2017 budou odpuštěny. Dále je třeba zohlednit i vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru za období roku 2016 a roku 2017, které však proběhne až v roce 2018. Náklady na služby za užívání nebytového prostoru za období pronájmu spol. VAF Logistics Service s.r.o., za období říjen – prosinec 2016 jsou: vodné a stočné ve výši 725, 28 Kč, teplo 7 386,99 Kč. Náklady za období leden – březen 2017 budou známy až v roce 2018. Náklady na vytápění, které jsou účtovány městu za období leden – září 2016 jsou ve výši 38 482,04 Kč. Vzhledem k tomu, že se jedná o vrácení uhrazeného nájemného ve výši 30 000 Kč, záloh na služby spojené s užíváním nebytového prostoru ve výši 15 000 Kč za období listopad – prosinec 2016 a leden 2017, odpuštění neuhrazeného nájmu ve výši 26 744 Kč a neuhrazených záloh na služby spojených s užíváním nebytového prostoru ve výši 12 500 Kč za období říjen 2016 a únor - březen 2017, dále odpuštění částky za spotřebu vody a tepla za období pronájmu (zatím v částce 8 112,27 Kč), předkládá Odd. SMM Zastupitelstvu města ke schválení tento návrh, který Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit.

Dosavadní rozhodnutí RM:

Usnesení RM č. 93/2016 ze dne 2. 3. 2016

a) schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor umístěných v prvním patře budovy č.p. 507, nám. 30. června, Milovice o celkové výměře 254,4 m² se spol. VAF Logistics Service s.r.o., Kubelíkova 1224/42, Praha 3 za podmínek:

- nájemce bude využívat prostory pro provoz služeb pro občany a školy - ozdravná solná jeskyně, kosmetika, masáže, neinvazivní liposukce. Nebytové prostory budou nájemcem uvedeny do stavu schopného užívání pro stanovený účel uvedený v tomto Záměru, a budou provedeny na vlastní náklady nájemce bez nároku na vypořádání ke dni skončení nájmu
- nebytový prostor bude pronajat za 10.000 Kč/měsíc
- s pronájmem jsou spojené náklady na poskytování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru (vodné, teplo atd.), zálohy na tyto energie jsou stanoveny v minimální výši 5 000 Kč/měsíc. El. energie je řešena samostatnou smlouvou dodavatele el. energie s nájemcem nebytových prostor
- Smlouva o pronájmu nebytových prostor bude uzavřena na 10 let ode dne uzavření

b) ukládá Odd. SMM uzavřít smlouvu o pronájmu nebytových prostor se spol. VAF Logistics Service s.r.o.

Usnesení RM č. 92/2017 ze dne 7. 3. 2017

a) **schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor o celkové výměře 254,5 m² na nám. 30. června 507, Milovice uzavřenou mezi pronajímatelem Městem Milovice a nájemcem VAF Logistics Service, s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 – Žižkov, ke dni 31. 3. 2017,

b) **doporučuje** ZM odpustit spol. VAF Logistics Service, s.r.o. Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 – Žižkov, povinnost placení nájemného a záloh na služby po dobu trvání nájemní smlouvy a schválit vrácení již zaplaceného nájemného a záloh na služby.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo vyžádáno.

Vztah k rozpočtu:

Bude dotčen vrácenou částkou ve výši 45 000 Kč, částkou za vyúčtování za rok 2016 ve výši 8 112,27 Kč a částkou za vyúčtování služeb za rok 2017, které proběhne v roce 2018.

Částky za odpuštěný nájem a zálohy na služby nebudou příjmem do rozpočtu města pro rok 2017.

Dotčena bude položka rozpočtu 3613 2132.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 39/2017

Zastupitelstvo města Milovice

a) **schvaluje** vrácení uhrazeného nájemného a záloh na služby spojené s užíváním nebytového prostoru za období listopad – prosinec 2016 a leden 2017 v částce 30 000 Kč za nájemné a 15 000 Kč za zálohy spojené s užíváním nebytového prostoru,

b) **schvaluje** odpuštění povinnosti uhradit nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru za období říjen 2016 a únor – březen 2017 v částce 26 744 Kč za nájemné a 12 500 Kč za zálohy spojené s užíváním nebytového prostoru,

c) **schvaluje** odpuštění úhrady částky za vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru za rok 2016 v částce 8 112,27 Kč a dále částky za vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru za období roku 2017, které proběhne v roce 2018.

Hlasování: pro 12 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

15. Kontrolní výbor ZM

Starosta města předložil členům Zastupitelstva města Milovice je zápis č. 1/2017 ze dne 26. 1. 2017 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 114/2017 ze dne 7. 3. 2017:

a) bere na vědomí Zápis č. 1/2017 ze dne 26. 1. 2017 Kontrolního výboru, v předloženém znění,

b) předkládá Zastupitelstvu města Zápis č. 1/2017 ze dne 26. 1. 2017 Kontrolního výboru.

Diskuze k návrhu:

zaznamenaná na CD

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 40/2017

Zastupitelstvo města Milovice

bere na vědomí Zápis č. 1/2017 ze dne 26. 1. 2017, z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města.

Hlasování: pro 14 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták, Lukáš Pilc, František Vágnér), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Starosta předal slovo panu Mgr. Zdeňku Milatovi, předsedovi Finančního výboru.

16. Finanční výbor ZM

Mgr. Zdeněk Milata předložil členům Zastupitelstva města Milovice zápis č. 1/2017 ze dne 25. 1. 2017 a zápis č. 2/2017 ze dne 22. 2. 2017 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města.

Dosavadní přijatá usnesení:

Nebylo přijato.

**Diskuze k návrhu:
zaznamenaná na CD**

21:15 hodin - JUDr. Kristýna Bukovská opustila jednání Zastupitelstva města.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 41/2017

Zastupitelstvo města Milovice

bere na vědomí Zápis č. 1/2017 ze dne 25. 1. 2017 a zápis č. 2/2017 ze dne 22. 2. 2017 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města.

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

17. Informativní zpráva o záměru zpracování Strategického plánu rozvoje města Milovice na období 2017-2027

Starosta města předkládá členům Zastupitelstva města Informativní zprávu o záměru zpracování Strategického plánu rozvoje města Milovice na období 2017-2027. Město Milovice hledá způsoby, jak zkvalitnit život svých občanů, zlepšit a zatraktivnit podmínky pro podnikatele působící na území města a v neposlední řadě dále zefektivňovat fungování městského úřadu. K zajištění takových ambic je vhodné zvolit koordinovaný přístup, který umožní řízený proces zkvalitňování podmínek pro všechny zúčastněné strany. Proto se město Milovice rozhodlo vytvořit Strategický plán rozvoje města na období 2017 - 2027, ve kterém stanoví nejen obecné směry, kterými by se chtělo vydávat, ale i konkrétní cíle, kterých má být dosaženo. Budou zde i definovány i zcela konkrétní kroky, kterými budou vytyčených cílů dosaženo. Strategický plán rozvoje města Milovice na období 2017-2027 přispěje k vytvoření konkurenceschopnosti města při řešení rozvojových projektů, které umožní další vývoj města ve vztahu ke svým občanům, podnikatelům, neziskovým organizacím a dalším subjektům působícím na území města. Proces zpracování Strategického plánu rozvoje města bude řízen poradenskou firmou SPF Group, s.r.o., která podala nejlepší nabídku na plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Strategický plán rozvoje města Milovice na období 2017-2027 bude zpracován dle specifikace, která je přílohou této důvodové zprávy. Strategický plán rozvoje města Milovice bude zpracován jako apolitický dokument na základě komunitního konsenzu a s dlouhodobým horizontem rozvoje města. Po výběru poradenské firmy bude sestaven řídicí výbor v počtu do 15 členů, který bude složen z vedoucích pracovníků města, zástupců podnikatelského a neziskového sektoru. Řídicí výbor bude stanovovat a zpracovávat základní východiska pro tvorbu strategie. Dále bude doplňovat, zpřesňovat a schvalovat výstupy pracovních skupin, výstupy veřejných projednání a způsob zpracování dalších podkladů do strategie. Řídicí výbor bude koordinovat činnost pracovních skupin. Pracovní skupiny jsou navrženy na základě vymezených prioritních oblastí. Každá pracovní skupina zastřeší jednu prioritní oblast. Pracovní skupiny budou složené ze zástupců řídicího výboru, odborníků na dané téma nebo oblast, z řad pracovníků MěÚ, ze zástupců veřejného, podnikatelského a neziskového sektoru. Jednání několika pracovních skupin by ideálně mělo probíhat vždy ve stejný čas na stejném místě z důvodu nalezení významných vazeb mezi tématy napříč prioritami a zajištění jejich synergie. Poradenská firma navrhuje, aby pracovní skupiny v níže uvedených případech, měly status komise RM:

Pr. skupina pro bezpečnost a prevenci kriminality

Pr. skupina pro kulturu, sport a školství

Pr. skupina výstavby a dopravy

Pr. skupina životního prostředí

Pr. skupina pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví

Dále by byly zřízeny nové pracovní skupiny:

Ekonomika, podnikání a cestovní ruch

Urbanismus

Neziskový, podnikatelský a veřejný sektor- V rámci procesu tvorby strategie budou tyto sektory zapojeny více způsoby. Na začátku procesu budou účastníky dotazníkového šetření zaměřených na zjištění spokojenosti a podmínek pro jejich působení ve městě resp. s místní kvalitou života u veřejného sektoru. Vyhodnocení jejich názorů, podnětů a připomínek bude důležitým zdrojem informací při návrhu rozvojové strategie. Zástupci těchto tří sektorů budou rovněž členy Řídicího výboru a Pracovních skupin, kam budou přinášet své zkušenosti, náměty a jiný úhel pohledu na danou problematiku. Veřejnost bude též zapojena prostřednictvím otevřené diskuze na veřejném projednání výstupů tvorby strategického plánu. Koordinátorem- osobou pověřenou městem Milovice, která bude zajišťovat veškeré administrativní procesy spojené s tvorbou strategie a vytvářením rozhraní mezi městem a zpracovatelem strategického plánu je navržen starosta města. Zhotovitel a konzultant- poradenská

firma, která zhotoví Strategický plán rozvoje města Milovice, bude dle Smlouvy o dílo koordinovat průběh procesu, řídit jednotlivá jednání, aktivně spolupracovat s koordinátorem města při tvorbě podkladů a výstupů v jednotlivých etapách zpracování a odpovídat za metodické vedení procesu a odborné zpracování dokumentu. Koordinátor projektu po diskuzi s poradenskou firmou a radními města navrhuje následující složení řídicího výboru v počtu 15 členů:

Rada města – 5 členů

Zastoupení dalších politických stran:

ODS: A. Smeták

KSČM – M. Červinka st.

Zastoupení neziskového sektoru: L. Šimková

Zastoupení pr.skupiny Ekonomika, podnikání a cestovní ruch: J. Antoš

Zastoupení pr. skupiny pro bezpečnost a prevenci kriminality: T. Hrabánek (zastupuje J. Kužel)

Zastoupení pr. skupiny pro kulturu, sport a školství: L. Flachsová

Zastoupení pr. skupiny výstavby a dopravy: K. Holan, S. Melichar

Zastoupení pr .skupiny životního prostředí: V. Vedral

Zastoupení pr. skupiny pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví: P. Jirout

Zastoupení za urbanismus:K.Holan, poradce arch. Hlaváček

Zastoupení krajinářské architektury: J. Matouš

Na 1. jednání řídicího výboru dne 4. 4. 2017 v 18 hod se bude řešit společně se zástupcem poradenské firmy metodika, postupy a struktura výstupů strategického plánu. Poradenská firma představí podrobnější tvorbu analytické části, přípravu a organizaci dotazníkových šetření obyvatel a přípravu řízených rozhovorů se zástupci vybraných organizací.

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení RM č. 50/2017

schvaluje výzvu k dodavatelům k předložení cenové nabídky na základě specifikace Strategického plánu rozvoje města na období 2017-2027 a dalšími podmínkami plnění v souladu s ZZVZ a Směrnicí města Milovice č.8/2016

Usnesení RM č. 100/2017:

a) rozhoduje, v souladu s bodem g) s čl. 7 směrnice Města Milovice č. 8/2016 *Pro zadávání zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*“, o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „ Strategický plán města Milovice na období 2017-2027“ kterou je nabídka uchazeče SPF Group, s.r.o., Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí n/L jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka s celkovou cenou ve výši – 630 000,- Kč bez DPH,

b) předkládá ZM na vědomí informativní zprávu o záměru zpracování Strategického plánu rozvoje města Milovice na období 2017-2027

Vztah k rozpočtu:

Plnění zakázky bude financováno ze schváleného rozpočtu města Milovice na rok 2017 z rozpočtové položky 3636-5169.

21:20 hodin - JUDr. Kristýna Bukovská dorazila na jednání Zastupitelstva města.

Diskuze k návrhu:

zaznamenaná na CD

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 42/2017

Zastupitelstvo města Milovice

a) bere na vědomí informativní zprávu o záměru zpracování Strategického plánu rozvoje města Milovice na období 2017-2027

b) schvaluje řídicí výbor v počtu 15 členů v následujícím složení členů: Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Aleš Smeták, Miroslav Červinka st., Mgr. Ludmila Šimková, Jiří Antoš, Bc. Tomáš Hrabánek, Mgr. Lada Flachsová, Bc. Kristian Holan, Stanislav Melichar, Bc. Petr Jirout, Ing. Josef Matouš.

c) schvaluje starostu města jako koordinátora Strategického plánu rozvoje města

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Ing. Aleš Smeták), proti 0, zdržel se 1 (Radek Wenzl).

Návrh byl schválen.

18. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 21:31 hodin.

Zapsala:

Marie Znamenáčková
asistentka kanceláře úřadu

Zpracoval: Ing. Milan Pour
starosta města

.....

.....

Zápis z jednání byl ověřen dne

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ondřej Matouš

Mgr. Zdeněk Milata

Text pro zveřejnění byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Úplný Zápis, včetně kompletních podkladů k jednání Rady města, je k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.