

## Město MILOVICE

ul. 5. května 71, Milovice, PSČ 289 23 tel.a fax: 325577203  
email: [meu@mesto-milovice.cz](mailto:meu@mesto-milovice.cz) Sekretariát, ul. 5. května 71  
tel. a fax:325577203,325577403, email: [meu@mesto-milovice.cz](mailto:meu@mesto-milovice.cz)



**Zápis z jednání Rady města Milovice č. 32/2010  
konaného dne 23.08. 2010 od 16:00 hodin v kanceláři starosty**

Přítomni: Miroslava Dlouhá - místostarostka, Ing. Alexandr Černý - radní města, Ing. Josef Matouš - radní města, Marcela Říhová - asistentka MěÚ

starosta města předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

### Program jednání:

1. Informace o plnění usnesení RM
2. Veřejná zakázka „Výměna oken- dům č.p. 347 a 348“
3. Veřejná zakázka „Výměna oken- DPS č.p. 209 a 216“
4. Žádost o výpůjčku veřejného prostranství –Hakenův stadion
5. Pronájem sloupů veřejného osvětlení pro umístění reklamního zařízení
6. Pronájem ocelové konstrukce za účelem umístění reklamního poutače
7. Žádost o výměnu bytu č. 4 v č.p. 619 ul. Lesní v části Mladá
8. Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 24 v č.p. 619 ul. Lesní v části Mladá

### **1. Informace o plnění usnesení RM**

Po projednání informace o plnění termínů usnesení RM, kterou podala asistentka MěÚ, RM přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 512 /2010**

Rada města

- a) **vzala na vědomí** informaci asistentky MěÚ, že ke dni 23.08. 2010 jsou plněna všechna usnesení ve stanovených termínech
- b) **uložila** tajemníkovi MěÚ nadále zajišťovat plnění termínů přijatých usnesení a informovat RM o jejich plnění  
**hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0**

### **2. Veřejná zakázka „Výměna oken – dům č.p. 347 a 348“**

V souladu se Směrnicí města č. 5/2008 K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, byla vypsána Výzva k podání nabídky na plnění zakázky „Výměna oken-dům č.p. 347 a 348“. Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky byla stanovena cena v místě obvyklá, při splnění všech podmínek požadovaných v zadávací dokumentaci.

Výzva byla zaslána těmto zájemcům: Karel Šulc, Kbel 191, 294 71 Benátky nad Jizerou, MILOVICE , s.r.o., Milovice, Italská 558, 289 23, Radek Kot – Okna, Letců R.A.F. 1935, 288 02 Nymburk, Window Holding, a.s., Lázně Toušeň, Hlavní 456, 250 89.

V termínu stanoveném Výzvou byly doručeny nabídky těchto uchazečů: MILOVICE, s.r.o., Milovice, Italská č.p. 558, 289 23, ALFA-LIGHTING s.r.o., Hýskov, Kladenská čp. 476, 267 06, DVO, spol. s r.o., Ostroměř, T.G. Masaryka 75, okres Jičín, 507 52, Baroch – okna s.r.o., Lysá nad Labem, Československé armády 1221/30, 289 22, David Tůrke Uniwin, Pražská 21, 281 01, Velim, Window Holding a.s., Lázně Toušeň, Hlavní 456, 250 89, Karel Šulc, Kbel 191, 294 71 Benátky nad Jizerou, SULKO s.r.o., Zábřeh, Československé armády 861/28, 789 01, STAV.SERVIS LAKAM, s.r.o., Velké Přílepy, Pražská 173, ARTOKNA s.r.o., Brno, Svatopetrská 35/7, 617 00.

Po kontrole obálek s nabídkami, po jejich otevření a po posouzení nabídek, RM přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 513/2010**

Rada města

- a) **konstatuje**, že nabídky uchazečů MILOVICE, s.r.o., Milovice, Italská č.p. 558, 289 23, ALFA-LIGHTING s.r.o., Hýskov, Kladenská čp. 476, 267 06, DVO, spol. s r.o., Ostroměř, T.G. Masaryka 75, okres Jičín, 507 52, Baroch – okna s.r.o., Lysá nad Labem, Československé armády 1221/30, 289 22, David Tůrke Uniwin, Pražská 21, 281 01, Velim, Window Holding a.s., Lázně Toušeň, Hlavní 456, 250 89, Karel Šulc, Kbel 191, 294 71 Benátky nad Jizerou, SULKO s.r.o., Zábřeh, Československé armády

861/28, 789 01, STAV.SERVIS LAKAM, s.r.o., Velké Přílepy, Pražská 173, ARTOKNA s.r.o., Brno, Svatopetrská 35/7, 617 00 ,doručené na základě Výzvy k podání nabídky na plnění zakázky „Výměna oken – dům č.p. 347 a 348“ splnily všechny podmínky a požadavky uvedené v Zadávací dokumentaci

- b) **uložila** oddělení správy majetku města provést podrobné porovnání a vyhodnocení nabídek a předložit ho na jednání Rady města

**hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0**

### **3. Veřejná zakázka „Výměna oken – DPS č.p. 209 a 216“**

V souladu se Směrnicí města č. 5/2008 K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, byla vypsána výzva k podání nabídky na plnění zakázky „Výměna oken – DPS č.p. 209 a 216“. Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky byla stanovena cena v místě obvyklá, při splnění všech podmínek požadovaných v zadávací dokumentaci.

Výzva byla zaslána těmto zájemcům: MILOVICE s.r.o., Milovice, Italská čp. 558, 289 23, SVĚT OKEN s.r.o., Vsetín, Jasenice 1254, 755 01, Radek Kot –Okna, Letců R.A.F. 1935, 288 02 Nymburk, Window Holding, a.s., Lázně Toušeň, Hlavní 456, 250 89.

V termínu stanoveném Výzvou byly doručeny nabídky těchto uchazečů: David Túrke Uniwin, Pražská 21, 281 01 Velim, MILOVICE, s.r.o., Milovice, Italská č.p. 558, 289 23, SVĚT OKEN s.r.o., Vsetín, Jasenice 1254, 755 01.

Po kontrole obálek s nabídkami, po jejich otevření a po posouzení nabídek, RM přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 514/2010**

Rada města

- a) **konstatuje**, že nabídky uchazečů David Túrke Uniwin, Pražská 21, 281 01 Velim, MILOVICE, s.r.o., Milovice, Italská č.p. 558, 289 23, SVĚT OKEN s.r.o., Vsetín, Jasenice 1254, 755 0 ,doručené na základě výzvy k podání nabídky na plnění zakázky „Výměna oken – dům č.p. 347 a 348“ splnily všechny podmínky a požadavky uvedené v zadávací dokumentaci

- b) **uložila** oddělení správy majetku města provést podrobné porovnání a vyhodnocení nabídek a předložit ho na jednání Rady města

**hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0**

### **4. Žádost o bezplatnou výpůjčku Hakenova stadionu pro hostování cirkusu**

Pan J. K., zástupce cirkusu PRAGA, požádal o bezplatnou výpůjčku Hakenova stadionu v ul. Ostravská částí Mladá za účelem hostování cirkusu ve dnech 27. – 29.8.2010. Zároveň požádal o bezplatné umístění reklamních poutačů pro orientaci návštěvníků cirkusu po dobu jeho hostování.

Po projednání žádosti a po diskuzi, RM přijal toto usnesení:

#### **Usnesení č. 515/2010**

Rada města

**schválila** bezplatnou výpůjčku části plochy ( polovina směrem k železničnímu přejezdu) Hakenova stadionu v ul. Ostravská v části Mladá pro uspořádání představení cirkusu PRAGA ve dnech 27.-29.8.2010 s tím, že pozemek bude po představení uklizen a uveden do původního stavu ( k tomuto účelu bude na pokladně MěÚ složena kauce ve výši 8.000,-Kč). Po dobu hostování cirkusu je povoleno bezplatné umístění reklamních poutačů sloužících pro orientaci návštěvníků cirkusu.

**hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0**

### **5. Žádost o pronájem sloupů veřejného osvětlení pro umístění reklamního zařízení**

Společnost ERFLEX, a.s. Branická 1931/177, 140 00 Praha 4 , požádala , v souladu se zveřejněným záměrem ze dne 27.2.2006 na pronájem sloupů veřejného osvětlení na katastrálním území Milovice nad Labem a Benátecká –Vrutice, o povolení umístění 4ks reklamních panelů o rozměru 0,5 x 0,6 m na sloupy veřejného osvětlení v majetku města Milovice (jedná se o sloupy VO č. 4112, 4114 v ul. Armádní v části Mladá a VO č. 112, 111 v ul. Mírová), které budou sloužit pro orientaci zákazníků společnosti ERFLEX , a.s.

Po projednání žádosti, RM přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 516/2010**

Rada města

- a) **konstatuje**, že žádost společnosti ERFLEX a.s., Branická 1931/177, 140 00 Praha 4 o pronájem sloupů veřejného osvětlení pro možnost umístění reklamních panelů, splnila všechny podmínky stanovené ve zveřejněném Záměru na jejich pronájem
- b) **schválila** uzavření Smlouvy na pronájem sloupů veřejného osvětlení č. 4112, 4114 ul. Armádní v části Mladá a ul. Mírová č. 112, 111 se společností ERFLEX, a.s., Branická 1931/177, 140 00 Praha 4, za těchto podmínek:
- rozměr reklamního panelu 4ks šířka 0,5m a výška 0,6m
  - umístění reklamních panelů na sloupech VO bude tak, aby byly dodrženy podmínky pro osazování dopravního značení (předepsaná vzdálenost okraje reklamního zařízení od okraje vozovky či chodníku a předepsaná min. výška od povrchu vozovky či chodníku)
  - cena měsíčního pronájmu za 1ks reklamního panelu rozměru 0,5m x 0,6 m činí 100,-Kč+ DPH, tj. roční nájem celkem za 4ks 4.800,-Kč + DPH.
- hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0**

## **6. Žádost o pronájem ocelové konstrukce za účelem umístění reklamního poutače**

Společnost Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, požádala o pronájem ocelové konstrukce za účelem umístění reklamního poutače na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem. Reklamní poutač bude umístěn v ocelové konstrukci na břehu po pravé straně ul. Armádní u vjezdu do ul. V Konárnách v části Mladá. Reklamní poutač bude sloužit pro orientaci zákazníků společnosti Česká spořitelna, a.s.

Po projednání žádosti, RM přijal toto usnesení:

### **Usnesení č. 517/2010**

Rada města

**schválila** pronájem ocelové konstrukce za účelem umístění reklamního poutače společnosti Česká spořitelna, a.s. na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem za celkovou částku ve výši 5.000,-Kč/rok + DPH

**hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0**

## **7. Žádost o výměnu bytu č. 4 v č.p. 619 ul. Lesní v části Mladá za byt ve vlastnictví města Lysá nad Labem**

Nájemce bytu č. 4 v č.p. 619 ul. Lesní, Milovice-Mladá paní M. S. požádala o výměnu bytu za byt ve vlastnictví města Lysá nad Labem. Na byt č. 4 v č.p. 619 ul. Lesní, Milovice-Mladá je sepsaná nájemní smlouva na dobu neurčitou. Nájemce řádně plní podmínky nájemní smlouvy, tj. včas hradí nájemné a zálohy na služby. Tento byt je o velikosti 3+1 o celkové výměře 113,10m<sup>2</sup>. Důvod k výměně bytu není uveden. Byt ve vlastnictví města Lysá nad Labem je o celkové výměře podlahové plochy 68m<sup>2</sup> a současným nájemcem je paní I. K. Důvod k výměně bytu žadatelka neuvádí.

Po projednání žádosti, diskuzi, RM přijala toto usnesení:

### **Usnesení č. 518/2010**

Rada města

**schválila** výměnu bytu č. 4 v č.p. 619 ul. Lesní v části Mladá-současný nájemce paní M. S. za byt č. 19 v č.p. 601 ul. Sportovní v části Mladá, ve vlastnictví města Lysá nad Labem, současný nájemce paní I. K. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výší měsíčního nájemného 63,67Kč/m<sup>2</sup> a kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu.

**hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0**

## **8. Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 24 v č.p. 619 ul. Lesní v části Mladá**

Z důvodu blížícího se termínu ukončení platnosti nájemní smlouvy k bytu č. 24 (jedná se o byt velikosti 1+1 s celkovou výměrou podlahové plochy 52m<sup>2</sup>) v č.p. 619 ul. Lesní v části Mladá, současný nájemce pan M. H., předkládá oddělení správy majetku města tento návrh na uzavření nové nájemní smlouvy.

Současný nájemce si řádně plní podmínky nájemní smlouvy nová nájemní smlouva by měla být uzavřena na dobu neurčitou s výší měsíčního nájemného 63,67Kč/m<sup>2</sup> a kaucí ve výši trojnásobku nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu.

Po projednání, RM přijala toto usnesení:

### **Usnesení č. 519/2010**

Rada města

**schválila** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 24 v č.p. 619 ul. Lesní v části Mladá se současným nájemcem M. H. za těchto podmínek:

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, výše měsíčního nájemného bude činit 63,67Kč/m<sup>2</sup> a kauce trojnásobek výše měsíčního nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu

**hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0**

Marcela Říhová  
asistentka MěÚ

Miroslava Dlouhá  
místostarostka města

Ing. Alexandr Černý  
radní města

Text pro zveřejnění byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Úplný Zápis, včetně kompletních podkladů k jednání Rady města, je k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích