

Město MILOVICE



nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23
Kancelář starosty
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis z jednání Rady města Milovice č. 9/2012 konaného dne 19. 3. 2012 od 7:45 hodin v kanceláři starosty

Přítomni: Lukáš Pilc – starosta města, Marcela Říhová – místostarostka města, Ing. Jiří Hlaváček – radní města, JUDr. Ivana Weigandová – radní města, Mgr. Věra Hátlová – vedoucí kanceláře starosty.

Pan Lukáš Pilc, starosta města Milovice, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Revokace usnesení RM
3. Žádost o souhlas k používání znaku města Milovice
4. Pohár výcvikářů – Středočeská záchranná brigáda kynologů
5. Veřejné zakázky
6. Nebytové prostory ve vlastnictví Města Milovice
7. Byty ve vlastnictví Města Milovice
8. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2012 z položky 3429 5229 – Dotace neziskovým a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu
9. Žádosti Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – vyjádření k udělení licence
10. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene
11. Schválení Záměru na zhotovitele díla
12. Činnost komisí Rady města
13. Činnost výborů Zastupitelstva města
14. Žádost o bezplatný převod zbývajících regálů v bývalé knihovně a žádost o vyřazení předmětů z inventury – Víceúčelové kulturní zařízení, nám. 30. června 508, Milovice - Mladá
15. Soutěž Film Milovice 2012
16. Město Milovice bylo určeno opatrovníkem zletilé Gabriely Zeisbergerové
17. Informativní zpráva - VTP Milovice, o. p. s.
18. Rozpočtové opatření č. 01/2012/RM

1. Kontrola plnění usnesení

Vedoucí kanceláře starosty předložila plnění usnesení RM.

Usnesení č. 111/2012:

Rada města

a) rozhodla na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 24. 2. 2012, zpracovaného hodnoticí komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „KD Milovice – vestavba ZŠ“ o vyloučení nabídky uchazeče ARTEA CZ, a.s., IČ 264 63 326, Rakouská 686, 289 23 Milovice

- uchazeč nesplnil zadávací podmínky tím, že v nabídce neuvedl jednotkové ceny u položek týkajících se: SO 01 silnoproud, slaboproud, M+R, zdravotnicka, vnitřní plynovod a UT, Zadavatel nebude schopen provést kontrolu položkových cen za silnoproud, slaboproud, M+R, zdravotnicka, vnitřní plynovod a UT, které budou dodavatelem vykazovány při plnění veřejné zakázky jako bezvadně provedené.

- uchazeč nezapočítal do celkové nabídkové ceny náklady týkající se Přípojky plynu a Přípojky elektro. Uchazeč náklady spojené s Přípojkou plynu a Přípojkou elektro uvedl pouze v elektronické podobě na CD, ale nebyly tyto náklady započítány do celkové nabídkové ceny. Uchazeč tím nezapočítal do celkové nabídkové ceny částku ve výši více jak 500.000 Kč. Neuvedením částky více jak 500.000 Kč do celkové nabídkové ceny výrazným způsobem ovlivňuje nabídkou cenu uchazeče.

b) rozhodla na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 24. 2. 2012, zpracovaného hodnoticí komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební

práce „KD Milovice – vestavba ZŠ“ o vyloučení nabídky uchazeče MIRAS – stavitelství a sanace s.r.o., IČ 263 85 759, V Úhlu 37/11, 321 00 Plzeň.

- uchazeč nesplnil zadávací podmínky tím, že do celkové nabídkové ceny nezapočítal částku 602 932,25 Kč (součet cen za Krabice, spínače, zásuvky, Svítidla a světelné zdroje, Trubky vodiče, kabely, Uzemňovací a hromosvodní materiál – ST3 a ST4, Uzemňovací a hromosvodní materiál – zbývající část střechy). Neuvedením částky 602 932,25 Kč do celkové nabídkové ceny, uchazeč výrazným způsobem ovlivňuje nabídkovou cenu uchazeče

c) rozhodla na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 24. 02. 2012, zpracovaného hodnotící komisí, ustavenou Radou města v rámci zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „KD Milovice – vestavba ZŠ“ o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky.

Nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče KONSTRUKTIVA KONSIT a.s., IČ 186 30 197, Půlkruhová 786/20, 160 05 Praha 5, s nejvýše přípustnou nabídkovou cenou 10.316.863,- Kč bez DPH.

Jako druhá v pořadí se umístila nabídka uchazeče B&J Holding, a.s., IČ 281 73 279, Freyova 82/27, 190 00 Praha 9 s nejvýše přípustnou nabídkovou cenou 10.812.000,- Kč bez DPH.

Rada města plně akceptovala doporučení hodnotící komise.

Plnění: Výpis usnesení RM byl odeslán všem uchazečům. Po uplynutí lhůty na možné odvolání dojde k podpisu Smlouvy o dílo.

Usnesení č. 112/2012:

Rada města

schválila znění a zveřejnění Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Projektová dokumentace - Propojení ul. Armádní se silnicí II/272, Milovice“ a Zadávací dokumentaci zakázky ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Výzva k podání nabídky byla na ÚD a webových stránkách města zveřejněna dne 6. 3. 2012.

Usnesení č. 113/2012:

Rada města

schválila znění a zveřejnění Výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu „Likvidace nádrží s nebezpečným odpadem“ a Zadávací dokumentaci zakázky ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Výzva k podání nabídky byla na ÚD a webových stránkách města zveřejněna 29. 2. 2012.

Usnesení č. 114/2012:

Rada města

schválila znění a zveřejnění Záměru „Dodávka osobního motorového vozidla pro MP“, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Výzva k podání nabídky byla na ÚD a webových stránkách města zveřejněna 29. 2. 2012.

Usnesení č. 103/2012:

Rada města

schválila uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dočasném užívání pozemku, parc.č. 1085/4 vodní plocha o výměře 4070 m² v k.ú. Benátecká Vrutice, ze dne 15. 4. 2003 ve znění dodatku č. 2 ze dne 13. 5. 2009. Novým nájemcem bude Místní rybářský spolek Benátecká Vrutice, zastoupený předsedou spolku Josefem Drahotou, Benátecká Vrutice 44, 289 23 Milovice.

Plnění: Znění dodatku nyní připravuje právní zástupce města.

Usnesení č. 104/2012:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy č. IV-12-6013370/VB1 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví Města Milovice, parc. č. 610, 1395, 1409, 1408/1, 1410, 1396/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Plnění: Smlouva podepsána a odeslána dne 7. 3. 2012.

Usnesení č. 116/2012:

Rada města

schválila podmínky pro zřizování vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP a ZTP/P v těchto bodech:

- a) vyhovovat pouze tehdy, jedná – li se o těžké tělesné postižení u samotného řidiče motorového vozidla nebo rodiče, který pečují o nezletilé dítě s těžkým tělesným poškozením dolních končetin omezující pohyb nebo v případě, když se jedná o mentální poškození dítěte, kdy není možné nechat je čekat na chodníku samotné,
- b) vyhovovat všem žadatelům, držitelům průkazu ZTP nebo ZTP/P bez ohledu na to, zda jsou řidiči, ale s tou podmínkou, že mají těžké tělesné postižení dolních končetin omezující pohyb, že o ně trvale pečuje člen rodiny nebo opatrovník určený soudem a současně mají společný trvalý pobyt.

Plnění: Na jednání RM bude předložen návrh na revokaci usnesení z důvodu písařské chyby.

Usnesení č. 117/2012:

Rada města

schválila žádost pana J. H., Armádní 502, 289 23 Milovice o vyhrazené parkovací stání pro osobu zdravotně těžce postiženou ul. Armádní před č.p. 502 na pozemku parc. č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem v Milovicích. Zhotovení parkovacího místa bude dle situačního plánu schváleného Policií ČR DI Nymburk a instalaci dopravního značení i při každé změně registrační značky v době platnosti vyhrazeného parkovacího místa si uživatel hradí sám na vlastní náklady.

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 6. 3. 2012.

Usnesení č. 118/2012:

Rada města

schválila žádost pana M. S., Spojovací 557/C, 289 23 Milovice na instalaci vodorovného dopravního značení V10f – vyhrazené parkoviště pro vozidla přepravující osobu těžce postiženou a výměnu dopravního značení E13 – dodatková tabulka registrační značky 5S5 83-94 za novou 2SA 76-94 před č.p. 559 na pozemku parc. č. 1418 v k.ú. Benátecká Vrutice ul. Spojovací v Milovicích. Zhotovení parkovacího místa bude dle situačního plánu schváleného Policií ČR DI Nymburk a instalaci dopravního značení i při každé změně registrační značky v době platnosti vyhrazeného parkovacího místa si uživatel hradí sám na vlastní náklady.

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 6. 3. 2012.

Usnesení č. 119/2012:

Rada města

a) konstatuje, že nabídka uchazeče Davida Cihláře, Táborská 375, 293 01 Mladá Boleslav, Yurije Choduse, Topolová 971, 289 23 Milovice a Mladá RP, s. r. o., Točítá 34, 140 00 Praha 4, splnila všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru o pronájmu nemovitosti,

b) konstatuje, že nabídka uchazeče Poradensko – školící a sociální centrum, Lesní 525, 289 23 Milovice – Mladá, nesplnila všechny podmínky a požadavky uvedené v Záměru o pronájmu nemovitosti,

c) schválila uzavření Smlouvy o pronájmu části nemovitosti – budovy č. p. 347 a č. p. 348, ulice Dukelská, 289 23 Milovice s:

1. David Cihlár, Táborská 375, 293 01 Mladá Boleslav, cena za pronájem je 1.000 Kč/m²/rok

2. Yurij Chodus, Topolová 971, 289 23 Milovice, cena za pronájem je 1.050 Kč/m²/rok

3. Mladá RP, s.r.o., Točítá 34, 140 00 Praha 4, cena za pronájem je 1.000 Kč/m²/rok

d) schválila zveřejnění Záměru na zbývajících nebytových prostorech v ul. Dukelská č. p. 347 a č. p. 348.

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 7. 3. 2012.

Usnesení č. 120/2012:

Rada města

schválila zveřejnění Výzvy k podání nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na služby „Údržba městské zeleně – sekání trávy 2012- 2014“ a Zadávací dokumentaci zakázky ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,

Plnění: Výzva k podání nabídky byla na ÚD a webových stránkách města zveřejněna dne 7. 3. 2012.

Usnesení č. 121/2012:

Rada města

schválila, ve smyslu §§ 71 a 74 zákona č. 137/2006. Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise k otevírání obálek s nabídkami a dále k posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na služby „Údržba městské zeleně – sekání trávy“ a zároveň komisi zmocnila, ve smyslu ustanovení § 59 zákona, k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů. Složení komise je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Dne 15. 3. 2012 bylo rozesláno rozhodnutí o jmenování členů komise.

Usnesení č. 122/2012:

Rada města

a) konstatuje, že žádost společnosti EVROPA REALITNÍ KANCELÁŘ MILOVICE BEMUDAN, s.r.o., Višňová 554, 289 24 Milovice o pronájem sloupů veřejného osvětlení pro možnost umístění reklamního panelu, splnila všechny podmínky stanovené ve zveřejněném Záměru na jejich pronájem,

b) schválila uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě na umístění reklamních zařízení ze dne 13. 10. 2011 na pronájem sloupů veřejného osvětlení č. 228 ul. Na Pahorku, č. 224 ul. Družstevní, č. 201, 213 ul. 5. května č. 112 ul. Mírová v Milovicích a 5 ks sloupů VO v části Benátecké Vrutice se společností EVROPA REALITNÍ KANCELÁŘ MILOVICE BEMUDAN, s.r.o., Višňová 554, 289 24 Milovice, za těchto podmínek:

- rozměr reklamního panelu – 1 ks šířka 0,6 m a výška 1 m

- umístění reklamního panelu na sloupy VO bude tak, aby byly dodrženy podmínky pro osazování dopravního značení (předepsaná vzdálenost okraje reklamního zařízení od okraje vozovky či chodníku a předepsaná min. výška od povrchu vozovky či chodníku)

- cena měsíčního pronájmu za 1 ks reklamního panelu rozměru 0,6 m x 1 m činí 200 Kč + zákonná sazba DPH, tj. roční nájem celkem za 10 ks 24 000,-Kč + zákonná sazba DPH.

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 6. 3. 2012.

Usnesení č. 123/2012:

Rada města

- a) konstatuje, že žádost společnosti PMS, spol. s r.o., Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady o pronájem sloupů veřejného osvětlení pro možnost umístění reklamního panelu, splnila všechny podmínky stanovené ve zveřejněném Záměru na jejich pronájem
- b) schválila uzavření Smlouvy na pronájem sloupů veřejného osvětlení č. 4122, 4123, 4124 ul. Armádní v Milovicích se společností PMS, spol. s r.o., Za bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady, za těchto podmínek:
 - rozměr reklamního panelu – 1 ks šířka 0,6 m a výška 1 m
 - umístění reklamního panelu na sloupu VO bude tak, aby byly dodrženy podmínky pro osazování dopravního značení (předepsaná vzdálenost okraje reklamního zařízení od okraje vozovky či chodníku a předepsaná min. výška od povrchu vozovky či chodníku)
 - cena měsíčního pronájmu za 1 ks reklamního panelu rozměru 0,6 m x 1 m činí 200 Kč + zákonná sazba DPH, tj. roční nájem celkem za 3 ks 7 200,-Kč + zákonná sazba DPH.

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 6. 3. 2012.

Usnesení č. 124/2012:

Rada města

se seznámila s návrhem Zprávy auditora o přezkoumání hospodaření města Milovice za rok 2011 a nemá ke Zprávě výhrad.

Plnění: Stanovisko k návrhu Zprávy auditora bylo odesláno dne 5. 3. 2012.

Usnesení č. 125/2012:

Rada města

- a) nemá námitek k žádosti dopravce společnosti JARMES, spol. s r.o., Krpy 13, 294 79 Kropáčova Vrutice o udělení licence na provozování zvláštní osobní linkové dopravy pro linku 270 302 Mcely - Brandýs nad Labem - Stará Boleslav - Hlavenec TRW,
- b) souhlasí v souladu s § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě s provozováním zvláštní osobní linkové dopravy této společnosti po místních komunikacích města Milovice a současně s využitím automobil. zastávek.

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 6. 3. 2012.

Usnesení č. 126/2012:

Rada města

ukládá odd. správě majetku města svolat vlastníky pozemků k hromadnému projednávání, které se uskuteční ve Velkém sále KD, ul. 5. května 101, 289 23 Milovice.

Plnění: Přípravuje se pozvánka k hromadnému odeslání.

Usnesení č. 127/2012:

Rada města

konstatuje, že nemá využití pro nabízený majetek a souhlasí s převodem do vlastnictví jiné osoby dle § 27, odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. *(Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví podle odstavce 5 písm. a) pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Nepřijme-li zřizovatel nabídku, může po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem).*

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 6. 3. 2012.

Usnesení č. 128/2012:

Rada města

souhlasí s umístěním sídla neziskové organizace Maminky dětem o. s. provozovatele Rodinného centra Milovice na adresu nám. 30. června 507, 289 23 Milovice.

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 6. 3. 2012.

Usnesení č. 129/2012:

Rada města

vzala na vědomí Zápis č. 2/2012 z jednání Komise výstavby a dopravy ze dne 22. 2. 2012.

Plnění: Předseda komise obdržel Zápis z jednání RM dne 2. 3. 2012.

Usnesení č. 130/2012:

Rada města

- a) vyhověla námitkám společnosti AKCENT spol. s r.o., IČ 485 93 885, se sídlem Ostrovského 253, 150 00 Praha 5 - Smíchov a v souladu s ustanovením bodu 7.2. Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Nová ZŠ Milovice - Mladá - technický dozor investora a výkon koordinátora BOZP“ zadávací řízení zrušila
- b) schválila opakované zveřejnění Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Nová ZŠ Milovice - Mladá - technický dozor investora a výkon koordinátora BOZP“ ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Výzva opakovaně zveřejněna na Úřední desce a webových stránkách města dne 6. 3. 2012.

Usnesení č. 131/2012:

Rada města

schválila, ve smyslu §§ 71 a 74 zákona č. 137/2006. Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen zákon) ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise k otevírání obálek s nabídkami a dále k posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Městský kamerový dohlížecí systém Milovice“ a zároveň komisi zmocnila, ve smyslu ustanovení § 59 zákona, k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů. Složení komise je přílohou tohoto usnesení.

Plnění: Dne 15. 3. 2012 bylo rozesláno rozhodnutí o jmenování členů komise.

Usnesení č. 132/2012:

Rada města

schválila Zadávací dokumentaci a zveřejnění Výzvy na plnění Veřejné zakázky „Oprava plotu kolem ZŠ v ul. Pionýrů“.

Plnění: Výzva opakovaně zveřejněna na Úřední desce a webových stránkách města dne 12. 3. 2012.

Usnesení č. 133/2012:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci na pozemek ve vlastnictví Středočeského kraje, parc. č. dle PK 672/1 v k.ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice a Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 - Smíchov.

Plnění: Smlouva podepsána dne 12. 3. 2012 a odeslána.

Usnesení č. 134/2012:

Rada města

schválila umístění čistírny peří na pozemku parc. č. 1776/1 v k.ú. Milovice nad Labem vedle pobočky komerční banky, a.s. ul. Armádní v Milovicích. Dle Obecně závazné vyhlášky města Milovice č. 1/2011 o místních poplatcích je stanoveno v Čl. 12 Sazby poplatku písm. a) za užívání veřejného prostranství k umístění zařízení sloužícího pro poskytování prodeje: 100,-Kč/m²/den (i započatý). Rozsah záboru je 6m². Cena záboru veřejného prostranství je v termínu od 5. 3. 2012 do 17. 3. 2012 ve výši 7 800,-Kč.

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 12. 3. 2012.

Usnesení č. 135/2012:

Rada města

schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí auditorických služeb mezi Městem Milovice a Atlas Auditem s.r.o. k prověření hospodaření příspěvkové organizace MŠ Sluníčko.

Výpis usnesení RM odeslán dne 14. 3. 2012.

Usnesení č. 136/2012:

Rada města

schválila poskytnutí dotací podle Směrnice č. 9/2011 - Program a pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Milovice v oblasti kultury, sportu, volnočasových aktivit a společenského života města Milovice těmto žadatelům:

o. s. Mladá (tradiční úklid okolí Milovic)	5.000 Kč
Zdena Skálová (2. ročník akce Milovické čarování)	10.000 Kč
Domov Mladá, poskytovatel sociální služeb (folkový festival Žijme tu spolu)	50.000 Kč

Plnění: Dohody podepsány místostarostkou dne 15. 3. 2012.

Usnesení č. 137/2012:

Rada města

pověřuje člena Zastupitelstva města, pana Pavla Křápa, aby dne 10. 3. 2012 zastupoval Město Milovice na výroční členské schůzi Honebního společenstva „Raštice“ obcí Stará Lysá – Čihadla, Benátecká Vrutice a Jiřice.

Plnění: Výpis usnesení RM osobně předán dne 5. 3. 2012.

Usnesení č. 138/2012:

Rada města

vzala na vědomí Zápis č. 1/2012 z jednání Finančního výboru ze dne 31. 1. 2012 a Zápis č. 2/2012 z jednání Finančního výboru ze dne 23. 2. 2012 a předkládá Zápisy Zastupitelstvu města.

Plnění: Předseda komise obdržel Zápis z jednání RM dne 2. 3. 2012.

Usnesení č. 139/2012:

Rada města

vzala na vědomí Zápis č. 1/2012 z jednání Komise pro prevenci kriminality ze dne 13. 2. 2012.

Předseda komise obdržel Zápis z jednání RM dne 2. 3. 2012.

Plnění: Výpis usnesení RM odeslán dne 16. 3. 2012.

Usnesení č. 140/2012:

Rada města

ukládá odd. správy majetku města připravit na jednání RM podklady k přípravě privatizace bytů ve vlastnictví Města Milovice.

Plnění: Podklady k přípravě privatizace bytů ve vlastnictví Města Milovice se připravují.

Po poradě a po diskuzi RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 141/2012:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** informaci vedoucí kanceláře starosty MěÚ Milovice, že usnesení RM č. 7/2012 a 8/2012 byla plněna ve stanoveném termínu,
- b) **uložila** vedoucí kanceláře starosty MěÚ Milovice nadále zajišťovat plnění termínů přijatých usnesení a informovat RM o jejich plnění.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

2. Revokace usnesení RM

2a) Návrh na revokaci usnesení RM č. 116/2012 ze dne 27. 2. 2012 - Návrh podmínek pro zřizování vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP a ZTP/P

Vedoucí kanceláře starosty předkládá návrh na revokaci usnesení RM č. 116/2012 ze dne 27. 2. 2012. Důvodem pro revokaci usnesení je písařská chyba při tvorbě Zápisu z jednání RM č. 7/2012. Písařskou chybou nebylo uvedeno úplné znění usnesení, ale pouze jeho část.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 142/2012:

Rada města

- a) **revokuje** své usnesení č. 116/2012 ze dne 27. 2. 2012,
- b) **schválila** podmínky pro zřizování vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP a ZTP/P v těchto bodech:
 - I) vyhovovat pouze tehdy, jedná – li se o těžké tělesné postižení u samotného řidiče motorového vozidla nebo rodiče, který pečují o nezletilé dítě s těžkým tělesným poškozením dolních končetin omezující pohyb nebo v případě, když se jedná o mentální poškození dítěte, kdy není možné nechat je čekat na chodníku samotné,
 - II) vyhovovat všem žadatelům, držitelům průkazu ZTP nebo ZTP/P bez ohledu na to, zda jsou řidiči, ale s tou podmínkou, že mají těžké tělesné postižení dolních končetin omezující pohyb, že o ně trvale pečuje člen rodiny nebo opatrovník určený soudem a současně mají společný trvalý pobyt,
 - III) vozidlo, pro které má být parkovací místo vyhrazeno, musí být ve vlastnictví žadatele, nebo osoby mající stejnou adresu trvalého pobytu jako žadatel a zároveň žijící s tímto žadatelem ve společné domácnosti,
 - IV) vyhrazení parkovacího místa bude vydáno na dobu platnosti průkazu ZTP nebo ZTP/P žadatele, maximálně však na dobu 2 let,
 - V) žadatel, který si požádá o zřízení vyhrazeného parkoviště uhradí poplatky za instalaci dopravního značení i při každé změně registrační značky v době platnosti vyhrazeného parkovacího místa.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

3. Žádost o souhlas k používání znaku města Milovice

Starosta města předložil žádost paní M. B., Višňová 572, 289 23 Milovice – Mladá, jak zákonného zástupce M. B., o souhlas k používání znaku města Milovice v rámci propagace města při účasti syna na sportovních akcích – silničních motocyklových závodech.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 143/2012:

Rada města

schválila užití znaku města Milovice v rámci propagace města při účasti M. B., Višňová 572, 289 23 Milovice-Mladá, na sportovních akcích – silničních motocyklových závodech.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

4. Pohár výcvikářů – Středočeská záchranná brigáda kynologů

Starosta města předložil žádost Středočeské záchranné brigády kynologů o možnost výpůjčky Hakenova stadionu dne 7. 4. 2012 od 8 do 12 hodin. Žadatel uvádí, že by na Hakenově stadionu rád uspořádal Pohár výcvikářů – zkoušky se závody záchranářských psů, neziskovou akci. V prostoru stadionu by proběhli zkoušky na překážkách. Ihned po ukončení bude prostor uveden do původního stavu (odstranění mobilních překážek a úklid plochy). Plocha bude během zkoušek označena. Dále žádají o možnost použít znak města Milovice na webu organizace a převzetí záštity starostou města nad touto akcí.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 144/2012:

Rada města

- a) **schválila** výpůjčku Hakenova stadionu dne 7. 4. 2012 od 8 do 12 hodin za účelem uspořádání Poháru výcvikářů – zkoušky se závody záchranářských psů, nezisková akce,
- b) **schválila** užití znaku města Milovice na webu Středočeské záchranné brigády kynologů
- c) **schválila** konání Poháru výcvikářů pod záštitou starosty města.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

5. Veřejné zakázky

5a) Veřejná zakázka „Poskytování základních právních služeb“

Starosta města sdělil, že z důvodu ukončení mandátní smlouvy „Zajištění právních služeb pro město a Městský úřad Milovice“, která byla uzavřena na dobu určitou do 1. 4. 2012, oddělení správy majetku města předkládá Radě města ke schválení Výzvu k podání nabídek a Zadávací dokumentaci na plnění veřejné zakázky „Poskytování základních právních služeb“ (dále jen „právní služby“).

Jedná se o veřejnou zakázku na služby, s předpokládanou hodnotou ve výši 960.000,- Kč včetně DPH, podle ustanovení §12 odst. 3 zákona 137/2006 sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon) se tedy jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Zakázka bude zadávána ve smyslu §15 (předpokládané výše celkového peněžitého závazku zadavatele za 48 měsíců), §18 a v souladu s §6 zákona, dodržení transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnicí města Milovice č. 4/2011 *K Zadávání zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*.

Předmětem zakázky je poskytování základních právních služeb a právního poradenství Zadavateli, zejména zastupování v soudních sporech a před správními orgány, koncipování listin a právních rozborů, v následujících oblastech:

- a) občanské právo se zaměřením na nájemní vztahy k nemovitostem (včetně vymáhání dlužného nájemného) a na převody vlastnického práva k nemovitostem
- b) pracovní právo
- c) zákon č.128/2000 Sb., obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, a
- d) základní otázky plánovacích smluv a stavebního řízení podle zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 145/2012:

Rada města

- a) **schválila** znění a zveřejnění Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentaci na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Poskytování základních právních služeb“ ve znění, které je přílohou tohoto usnesení,
- b) **ukládá** odd. správy majetku města předložit na nejbližší jednání RM návrh na ustavení minimálně 5 členné komise a jmenovat její členy a náhradníky členů komise, dle povinností zadavatele, podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) pro otevírání obálek s nabídkami (§71, odst. 3 „zákona“).

Hlasování: pro 3, proti 1 (Ing. Jiří Hlaváček), zdržel se 0.

5b) Veřejná zakázka „Projektová dokumentace – Propojení ul. Armádní se silnicí II/272, Milovice“

Návrh na ustavení komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek

Starosta města sdělil, že na základě usnesení Rady města č. 112/2012 ze dne 27. 02. 2012 byla dne 07. 03. 2012 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněna Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Projektová dokumentace - Propojení ul. Armádní se silnicí II/272, Milovice“. Lhůta pro podání nabídek končí dne 23.03.2011 v 10:00 hod v podatelně MěÚ Milovice.

Předmětem plnění zakázky je zpracování projektové dokumentace pro stavební a vodoprávní řízení stavby „Propojení ul. Armádní se silnicí II/272, Milovice“, podle projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a podle požadavků všech vyjádření a stanovisek vydaných v rámci územního řízení. Dokumentace bude zpracována v podrobnostech pro provádění stavby, součástí bude oceněný rozpočet stavby a neoceněný Výkaz výměr (pro výběr zhotovitele stavby). Součástí zakázky je i výkon inženýrské činnosti k zajištění vydání příslušných pravomocných Stavebního povolení a výkon autorského dozoru v průběhu provádění stavby.

Jedná se o veřejnou zakázku na služby, s předpokládanou hodnotou ve výši 600.000,- Kč včetně DPH, podle ustanovení § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon) se tedy jedná se o veřejné zakázky malého rozsahu. Zakázka je zadávána ve smyslu § 18 zákona v souladu s § 6 zákona, dodržením transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnicí města Milovice č. 4/2011 *K Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*.

Vzhledem k předpokládaným nákladům na realizaci stavby (cca 20 mil. Kč) a pro případ, pokud by stavba byla spolufinancována za příspěvní dotace, Odd. Správy majetku města navrhuje Radě města aby, ve smyslu ustanovení §§ 71 a 74 zákona, ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise pro otevírání obálek s nabídkami a dále pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení a zároveň komisi zmocnila, ve smyslu ustanovení § 59 zákona, k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů.

Návrh na složení komise:

členové komise:

1. Ing. Jaroslav Kroupa, projektant společnosti KM Projekt spol. s r.o., IČ 475 47 804, V Zahrádkách 1536/8, 288 02 Nymburk
2. Lukáš Pilc, starosta města
3. Ing. Jiří Hlaváček, člen Rady města
4. Ing. Alexandr Černý, vedoucí Odd. Správy majetku města
5. Milan Kraus, investiční referent Odd. Správy majetku města

náhradníci členů komise:

1. JUDr. Ivana Weigandová, členka Rady města
2. Mgr. Věra Hátlová, vedoucí Kanceláře starosty města
3. Bc. Bedřich Moravec, investiční referent Odd. Správy majetku města

Dosavadní přijatá usnesení:

Usnesení Rady města č. 112/2012 ze dne 27. 02. 2012:

Rada města

schválila znění a zveřejnění Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace - Propojení ul. Armádní se silnicí II/272, Milovice“ a Zadávací dokumentaci zakázky ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2012 je v položce 3636 -5169 Územní rozvoj, vyčleněna částky ve výši 2.100.000,- tis. Kč, a akce je v této položce zařazena.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 146/2012:

Rada města

schválila, ve smyslu §§ 71 a 74 zákona č. 137/2006. Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen zákon) ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Projektová dokumentace - Propojení ul. Armádní se silnicí II/272, Milovice“ a zároveň komisi zmocnila, ve smyslu ustanovení § 59 zákona, k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů. Složení komise je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

5c) Veřejná zakázka „Základní škola Milovice-Mladá – stavební a projektové práce“

Návrh na ustavení komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek

Starosta města sdělil, že na základě usnesení Rady města č. 361/2011 ze dne 06. 06. 2011 bylo dne 10. 06. 2011 zveřejněno v Uveřejňovacím subsystému Informačního systému o veřejných zakázkách (centrální adresa) Oznámení o zakázce „Základní škola Milovice - Mladá - stavební a projektové práce“ pod evidenčním číslem VZ 60061077.

Vzhledem k tomu, že předpokládaná hodnota zakázky je 550.000.000,- Kč bez DPH, podle ustanovení § 12 odst. 1 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon), v platném znění se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Zakázka je zadávána, v souladu s ustanovením § 28 zákona, formou užšího řízení, to znamená, že Oznámení o zakázce je výzvou pro dodavatele k podání žádostí o účast v užším řízení a k prokázání splnění kvalifikace. Uchazeči, kteří splnění kvalifikační předpoklady jsou pak zadavatelem vyzváni k podání nabídky na plnění zakázky.

Uzávěrka pro podání žádosti o účast v zadávacím řízení a prokázání splnění kvalifikačních předpokladů byla dne 29. 08. 2012, ve stanoveném termínu bylo doručeno celkem 7 žádostí.

Komise pro otevírání obálek s žádostmi o účast v zadávacím řízení a k posouzení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů, ustavená Radou města, na svém třetím jednání dne 08. 11. 2011 konstatovala že všech 7 zájemců kvalifikační předpoklady splnilo a všichni budou vyzváni k podání nabídky.

Vzhledem k tomu, že v průběhu zadávacího řízení město odmítlo námitky jednoho se zájemců o získání zakázky, podal tento zájemce podnět Úřadu pro ochranu Hospodářské soutěže proti úkonům města v zadávacím řízení. Úřad žádné pochybení města neshledal, ale vyhradil si, že s ním musí být všechny další úkony zadavatele konzultovány a tím došlo ke zdržení zadávacího řízení.

Výzva k podání nabídek byla všem 7 zájemcům, kteří splnili kvalifikační předpoklady odeslána 24. 01. 2012, uzávěrka pro podání nabídek je stanovena na den 23. 03. 2012.

Podle § 71 zákona č. 137/2006. Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) je nutné, aby zadavatel ustavil minimálně tříčlennou komisi pro otevírání obálek s nabídkami. Podle § 74 zákona je pak nutné, aby zadavatel ustavil minimálně pětičlennou komisi pro posouzení a hodnocení nabídek a jmenoval členy a náhradníky členů této komise.

Odd. Správy majetku města navrhuje Radě města, v souladu s §§ 71 a 74 zákona, ustavit společnou devítičlennou komisi pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení.

Návrh na složení komise:

členové komise:

1. Ing. arch. Jan Stoklasa, autorizovaný architekt, Arch. Design project, a.s.
2. Ing. Jaroslav Kroupa, autorizovaný inženýr - pozemní stavby, KM Projekt spol. s r.o.
3. Ing. Jiří Friedel, autorizovaný inženýr - pozemní stavby, KIPS Nymburk s.r.o.
4. JUDr. Filip Behenský, advokát - právní zástupce města
5. Dr. Ing. Milan Oleríny, manažer projektu, MP CONSULTING
6. Ing. Jiří Hlaváček, člen Rady města
7. Mgr. Zdeněk Milata, člen Zastupitelstva města
8. Pavel Křáp, člen Zastupitelstva města
9. Ing. Alexandr Černý, vedoucí Oddělení Správy majetku města

náhradníci členů komise:

1. Ing. arch. Petr Horák, autorizovaný architekt, Arch. Design project, a.s.
2. Bohuslav Mansfeld, autorizovaný technik - pozemní stavby, KM Projekt spol. s r.o.
3. Ladislav Ambrož, autorizovaný technik - pozemní stavby, KIPS Nymburk s.r.o.
4. Mgr. Petr Kovařík, advokát - právní zástupce města, advokátní kancelář Mgr. Ing. Ivo Hala
5. Milan Kraus, investiční referent Oddělení Správy majetku města
6. Miroslava Dlouhá, členka Rady města
7. Radek Wenzl, člen Zastupitelstva města
8. Michal Janata, člen Zastupitelstva města
9. Mgr. Věra Hátlová, vedoucí Kanceláře starosty města

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 147/2012:

Rada města

schválila, podle §§ 71 a 74 zákona č. 137/2006. Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise pro otevírání obálek s nabídkami a dále pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Základní škola Milovice - Mladá - stavební a projektové práce“ (evidenční číslo veřejné zakázky VZ 60061077), zadávané v souladu s ustanovením § 28 zákona, formou užšího řízení. Složení komise je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

5d) Veřejná zakázka „Dodávka zařízení pro měření rychlosti silničních vozidel a dokumentaci přestupků“ Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Starosta města sdělil, že na základě usnesení Rady města č. 69/2012 ze dne 13. 02. 2012 byla dne 17. 02. 2012 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněna Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky na dodávky

„Dodávka zařízení pro měření rychlosti silničních vozidel a dokumentaci přestupků“ a zároveň byla Výzva zaslána těmto zájemcům:

1. DOSIP s.r.o., Nerudova 1190/3, 674 01 Třebíč, IČO 26916916
2. LAVET s.r.o., Za Mototechnou 1114/5, 155 00 Praha 13, IČO 262356609
3. ATS-TELCOM Praha a.s., Trojská 195/88, 171 00 Praha 7, IČO 61860409
4. CAMEA spol. s.r.o., Kořeneckého 25, 621 00 Brno-Řečkovice, IČO 60742620
5. RAMET C.H.M. a.s., Letecká 1110, 686 04 Kunovice, IČO 25638891

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena ve výši cca 395.000,- Kč včetně DPH, podle ustanovení §12 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon), se jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky. Zakázka je ve smyslu § 18 zákona zadávána v souladu s § 6 zákona, dodržáním transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a v souladu se Směrnicí města Milovice č.4/2011 *K Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*.

Základními hodnotícími kritérii pro zadání zakázky stanovenými v zadávacích podmínkách jsou: nabídková cena 60%, mobilita a ovládání zařízení 30%, délka záruky 10%, při splnění všech požadavků uvedených v Zadávací dokumentaci.

Lhůta pro podání nabídek končila dne 08. 03. 2012 v 14:00 hod v podatelně MěÚ Milovice. Ve stanoveném termínu byly doručeny nabídky celkem tří uchazečů v tomto pořadí:

1. ATS-TELCOM Praha a.s., Trojská 195/88, 171 00 Praha 7, IČO 61860409
2. RAMET C.H.M. a.s., Letecká 1110, 686 04 Kunovice, IČO 25638891
3. DOSIP s.r.o., Nerudova 1190/3, 674 01 Třebíč, IČO 26916916

Rada města po kontrole doručených obálek s nabídkami, po jejich otevření, po kontrole obsahové úplnosti nabídek a po jejich podrobném posouzení a hodnocení přijala toto usnesení:

Usnesení č. 148/2012:

Rada města

ukládá veliteli Městské policie Milovice ve spolupráci s odd. správy majetku města provést podrobné vyhodnocení doručených nabídek a předložit jej na nejbližší jednání RM.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

5e) Veřejná zakázka „Výměna vodoměrů v bytových domech“

Starosta města informoval, že dne 13.2.2012 Rada města svým usnesením č. 70/2012 schválila zveřejnění záměru na plnění veřejné zakázky „Výměna vodoměrů v bytových domech“.

Výzva na plnění veřejné zakázky byla zveřejněna na úřední desce dne 17.2.2012 a byla zaslána společně: Dušan Dzamulič, 28. října 423, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČ: 63253909, INMES, spol. s r.o., Slezanů 2298/7, 169 00 Praha 6, IČ: 48583391, Karel Dlouhý, Husovo náměstí 1551/8, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 10225056, Milan Horvát, Československé armády 112/8, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 12522473, Miroslav Jeníkovský, 27, 270 04 Hořesedly, IČ: 16928776, PROFITHERM CZ s.r.o., Strašnická 1397/20, 102 00 Praha 10, IČ: 28422406, Roman Bórik, Letecká 395/32, 289 23 Milovice, IČ: 62996851, Techem, spol. s r. o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy, IČ: 49684370, TSBK servis s.r.o., S. K. Neumanna 555/14, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČ: 24184594, ULIMEX, spol. s r.o., Masarykova 209/94, 400 01 Ústí nad Labem-město, IČ: 14864878 a Václav Jindra, Fuksova 1581/40, Lysá nad Labem, IČ: 16503791.

V termínu pro podání nabídek byly doručeny nabídky uchazečů: Dušan Dzamulič, 28. října 423, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČ: 63253909, INMES, spol. s r.o., Slezanů 2298/7, 169 00 Praha 6, IČ: 48583391, Jiří Miňovský, Na Skalce 634, 281 01 Velim, IČ: 69631948, Miroslav Jeníkovský, 27, 270 04 Hořesedly, IČ: 16928776, PROFITHERM CZ s.r.o., Strašnická 1397/20, 102 00 Praha 10, IČ: 28422406, RAPET - servis s.r.o., Prvomájová 110/34, 153 00 Praha 5, IČ: 26506424, Roman Bórik, Letecká 395/32, 289 23 Milovice, IČ: 62996851, Techem, spol. s r. o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy, IČ: 49684370, TECHPROFI HK, s.r.o., K Dolíkám 716/7a, 503 11 Hradec Králové, IČ: 25941283, TSBK servis s.r.o., S. K. Neumanna 555/14, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČ: 24184594, ULIMEX, spol. s r.o., Masarykova 209/94, 400 01 Ústí nad Labem-město, IČ: 14864878, Václav Jindra, Fuksova 1581/40, Lysá nad Labem, IČ: 16503791 a VV TOP s.r.o., Podolská 1739/38, 628 00 Brno, IČ: 49977202.

Dosavadní přijatá usnesení RM:

Usnesení RM č. 70/2012

Rada města

schválila zveřejnění záměru „Výměna vodoměrů v bytových domech“ ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Po kontrole obálek s nabídkami, po jejich otevření a po kontrole obsahové nabídek Rada města přijala toto usnesení:

Usnesení č. 149/2012:

Rada města

ukládá odd. správy majetku města provést podrobné vyhodnocení doručených nabídek a předložit jej na nejbližší jednání RM.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

6. Nebytové prostory ve vlastnictví Města Milovice

6a) Záměr o pronájem nebytového prostoru v č. p. 347, sklepní prostor – ul. Dukelská, v části Milovice

Místostarostka města sdělila, že dle usnesení rady města č. 77/2012 ze dne 13. 2. 2012 byl zveřejněn záměr o pronájem nebytových prostor- sklepní prostor, v č.p. 347, ul. Dukelská, Milovice. Jedná se o nebytové prostory o výměře 47,30m², za účelem využití pro kominický sklad a kancelář, o které žádalo Kominictví TT Baran, Příčná 333, 468 22 Železný Brod. Na záměr nebyla doručena ani jedna připomínka a námitka. Správa majetku města navrhuje uzavřít s Kominictvím TT Baran smlouvu o pronájmu nebytových prostor v budově č.p. 347, o celkové výměře cca 47,30 m². Nájemné bude činit 200,-Kč/m²/rok, výše záloh poskytovaných služeb spojených s užíváním nebytového prostoru (el. energie, vodné) bude činit 3.600,-Kč/rok. Doba pronájmu – na dobu neurčitou.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 150/2012:

Rada města

schválila uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor (sklepní prostory) v č.p. 347, ul. Dukelská, Milovice s Kominictvím TT Baran, Příčná 333, 468 22 Železný Brod, za účelem využití pro kominický sklad a kancelář. Výše nájemného činí 200,-Kč/m²/rok, výše záloh poskytovaných služeb spojených s užíváním nebytového prostoru (el. energie, vodné) bude činit 3.600,-Kč/rok. Doba pronájmu – na dobu neurčitou.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

6b) Žádost o pronájem velkého sálu Kulturního domu v ul. 5. května č. p. 101, v části Milovice

Místostarostka města sdělila, že dne 12. 3. 2012 byla doručena na oddělení SMM žádost paní T. T., Taneční škola Easy Dance 2000, 2. května 785, Nymburk, o pronájem velkého sálu Kulturního domu v ul. 5. května č.p. 101 v části Milovice, za účelem provozování tanečních hodin dětí od 3 do 18 let (rozdělení podle věkových kategorií). Taneční kurz by probíhal od dubna do června 2012 a to každé úterý od 14 do 17 hodin. Zároveň paní Tomanová žádá o laskavé přizpůsobení částky za hodinový nájem a to z důvodu začínajících tanečních kurzů pro děti v našem městě a obavy naplnění počtu dětí v hodině. Navrhuje částku 300,- Kč/hod.

V případě, že by kurz probíhal i po schvalovaném období, bylo by třeba vyšší nájemného přehodnotit především z důvodu nákladů za topení.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 151/2012:

Rada města

schválila pronájem velkého sálu Kulturního domu v č. p. 101, ul. 5. května, v části Milovice, Taneční škola Easy Dance 2000, se sídlem 2. května 785, 288 02 Nymburk, pro možnost pořádání tanečního kurzu pro děti, které se budou konat od dubna do června 2012, každé úterý od 14 do 17 hodin. Nájemné za jednu hodinu je 300,- Kč/bez topení.

Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (JUDr. Ivana Weigandová).

7. Byty ve vlastnictví Města Milovice

7a) Návrh na začlenění bytu č. 5 v č. p. 595, ul. Topolová, Milovice – Mladá, do režimu bytů zvláštního určení

Místostarostka města předložila návrh na začlenění bytu č. 5 v č. p. 595, ulice Topolová, Milovice, do režimu bytů zvláštního určení. Jedná se o byt 2+1 s celkovou výměrou podlahové plochy 49,60m² a byl užíván jako běžný byt se standardní výší nájemného. Vzhledem k tomu, že město nedisponuje sociálními byty pro občany v tíživé životní situaci, kde je prokázáno domácí násilí a fyzické či psychické týrání, doporučuje oddělení správy majetku města začlenit výše uvedený byt do režimu bytů zvláštního určení, ale se standardním nájemným ve výši 63,67Kč /m². Město tak bude moci vyhovět naléhavé žádosti žadatelky, která podala žádost o poskytnutí pomoci s bydlením z důvodu dlouhodobého domácího násilí ze strany bývalého manžela, se kterým sdílí byt a

v současné době se nemá kam odstěhovat. Zajištěním bydlení by se zlepšil i psychický stav dětí žadatelky. Pravdivost uvedených údajů dokládá zprávou o poskytování sociální služby centra ACORUS pro osoby ohrožené domácím násilím, kam pravidelně dochází od 10. 10. 2011 na individuální terapii. Její jméno není uvedeno z důvodu ochrany její osoby a na jednání Rady města jej předloží místostarostka paní Marcela Řihová. Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 152/2012:

Rada města

- a) **neschválila** začlenění bytu č. 5 v č. p. 595, ulice Topolová, Milovice, do režimu bytů zvláštního určení pro fyzicky či psychicky týrané občany.
- b) **konstatuje**, že vhodnost obsazení bytu je plně na posouzení RM a vzhledem k citlivosti nebudou návrhy na obsazování projednávány prostřednictvím Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7b) Žádost V. N. o výměnu bytu v bytovém domě Topolová č. p. 597, Milovice - Mladá

Místostarosta města sdělila, že na základě žádosti nájemce bytu č. 10, ul. Topolová 597, v části Mladá, pana V. N. předkládá oddělení správy majetku města návrh na výměnu výše uvedeného bytu (jedná se o byt 2+1 o výměře 49,20 m²) za byt v nižším poschodí. Pan N. ve své žádosti uvádí, že jeho manželka V. N. je těžce postiženou osobou a výstup do 3. poschodí je pro ni velmi obtížný. V současné době město disponuje volným bytem č. 2, v č. p. 597, ulice Topolová, část Mladá. Jedná se o uvolněný byt po paní K. Č. o velikosti 2+1 o výměře 49,30m². Oddělení SMM doporučuje uzavření nájemní smlouvy s panem V. N. k bytu č. 2 v č. p. 597, ulice Topolová, Milovice-Mladá. Pan N. byt č. 10 o velikosti 2+1 po vyklizení a vymalování vrátí městu.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 153/2012:

Rada města

schválila uzavření Nájemní smlouvy k bytu č. 2 v č. p. 597, ulice Topolová, Milovice-Mladá s panem V. N. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, výše měsíčního nájemného bude činit 63,67Kč/m² a kauce trojnásobek výše měsíčního nájemného a záloh na úhradu plnění poskytovaných služeb v souvislosti s užíváním bytu. Byt č. 10 v č. p. 597 ulice Topolová, část Mladá bude po vyklizení a vymalování předán správci bytového fondu ing. Markovi, RK Domos.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7c) Návrh na ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 4, č. p. 319, ul. Dukelská, Milovice

Místostarostka města uvedla, že na základě nezaplaceného nájemného a úhrad za plnění spojené s užíváním bytu č. 4, o velikosti 2+1 s přísl., umístěného v 1. patře domu č. p. 319 v Milovicích, ul. Dukelská v celkové výši 19.534,- Kč bylo v červnu loňského roku s nájemcem, paní I. S. uzavřeno Uznání dluhu, splátkový kalendář. Paní S. nehradí jak splátky dané ve splátkovém kalendáři tak běžné nájemné a zálohy na plnění spojené s užíváním bytu. Její dluh ke dni 14. 3. 2012 činí 43.815,-Kč.

Z tohoto důvodu předkládá oddělení správy majetku města návrh na ukončení nájemní smlouvy formou výpovědi z nájmu bytu výše uvedeného nájemníka.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 154/2012:

Rada města

schválila ukončení nájemní smlouvy s následnou výpovědí z nájmu k bytu č. 4, v č. p. 319, ul. Dukelská, Milovice, současný nájemce paní I. S. Ukončení nájemní smlouvy bude provedeno formou „Výpovědi z nájmu bytu“ s vyčíslením dluhu.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7d) Návrh na ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 28, č. p. 500, ul. Armádní, Milovice - Mladá

Místostarostka města sdělila, že dne 10. 1. 2011 byla panu T. R. Radou města č. 2/2011, usn. 23/2011 schválena výpověď z nájmu bytu č. 28 (jedná se o byt o velikosti 3+1 s celkovou výměrou podlahové plochy 66,40 m²) v č. p. 500 ul. Armádní v části Mladá (dluh činil 45.650,-Kč). Na základě tohoto usnesení pan R. složil část dluhu a dne 30. 9. 2011 s ním byla sepsána dohoda o splátkách. Tuto však neplní a ani nehradí nájemné a poplatek za služby. Ke dni 14. 3. 2012 jeho dluh činí 57.690,-Kč. Z tohoto důvodu předkládá oddělení správy majetku města návrh na ukončení nájemní smlouvy formou výpovědi z nájmu bytu výše uvedeného nájemníka.

Dosavadní rozhodnutí RM, ZM:

Usnesení č. 23/2011:

Rada města

schválila ukončení nájemní smlouvy s následnou výpovědí z nájmu:

- a) k bytu č. 28 v č. p. 500 ul. Armádní v části Mladá, současný nájemce pan T. R.,

Vztah k rozpočtu:

V rozpočtu chybí za úhradu na výše uvedený byt částka 57.690,-Kč.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 155/2012:

Rada města

schválila ukončení nájemní smlouvy s následnou výpovědí z nájmu k bytu č. 28, v č. p. 500, ul. Armádní v části Mladá, současný nájemce pan T. R. Ukončení nájemní smlouvy bude provedeno formou „Výpovědi z nájmu bytu“ s vyčíslením dluhu.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7e) Žádost o postoupení členství v Bytovém družstvu Mladá

Místostarostka města sdělila, že oddělení správy majetku města předkládá žádost paní L. S. bytem Braniborská 568/E, 289 23 Milovice-Mladá (doručena 1. 3. 2012), současného nájemce bytu č. 52 (jedná se o byt velikosti 2+kk s celkovou výměrou podlahové plochy 43,59 m²) v č. p. 568 sekce E, ul. Braniborská v části Mladá, o postoupení členství v Bytovém družstvu Mladá a s tím související pronájem družstevního bytu č. 52 v č. p. 568/E ulice Braniborská, Milovice – Mladá, na pana P. Č., bytem Semice 63, 289 17 Semice.

Pan Č. zároveň předkládá Přihlášku za člena Bytového družstva Mladá ze dne 20. 2. 2012.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 156/2012:

Rada města

- a) **schválila** postoupení členství v Bytovém družstvu Mladá z L. S., Braniborská 568/E, 289 23 Milovice-Mladá na pana P. Č., bytem Semice 63, 289 17 Semice,
- b) **schválila** přijetí pana P. Č., bytem Semice 63, 289 17 Semice za nového člena Bytového družstva Mladá,
- c) **vyсловila** souhlas s tím, aby s novým členem Bytového družstva Mladá, panem P. Č., bytem Semice 63, 289 17 Semice, byla uzavřena nájemní smlouva k bytu č. 40 v sekci D bytového domu č.p.568 v ulici Braniborská, 289 23 Milovice - Mladá.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7f) Návrh na určení nového nájemce bytu č. 06, DPS Milovice, Příčná 194 – paní E. M., trvale bytem Milovice – Mladá, Lesní 621

Místostarostka města sdělila, že předkládá podklad oddělení Správy majetku Města Milovice, které oznámilo uvolnění bytu č. 6 v DPS Příčná 194 po paní J. P., která se odstěhovala.

Na základě tohoto oznámení byli osloveni žadatelé dle pořadníku:

1. M. D., Smetanova 338, Milovice – byt odmítla a souhlasila s tím, že bude zařazena na konec pořadníku.
2. M. W., Komenského 580, Milovice, Mladá – byt odmítla a souhlasila s tím, že bude zařazena na konec pořadníku.
3. H. H., Milovice, Mírová 473, Milovice – byt odmítla a souhlasila s tím, že bude zařazena na konec pořadníku.
4. J. K., Milovice, Mladá, Sportovní 602 – byt odmítla a souhlasila s tím, že bude zařazena na konec pořadníku.
5. R. M., Milovice, Mírová 473 – byt odmítla a souhlasila s tím, že bude zařazena na konec pořadníku.
6. E. M., nar. 21. 05. 1944, trvale bytem Milovice, Mladá, Lesní 621, splňuje podmínky pro přidělení bytu a o tento byt projevila zájem.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 157/2012:

Rada města

schválila přidělení bytu č. 6, DPS Příčná 194 paní E. M., nar. 21. 05. 1944, trvale bytem Milovice, Mladá, Lesní 621. Začátek nájemního vztahu se stanovuje dnem 01. 04. 2012.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

8. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2012 z položky 3429 5229 – Dotace neziskovým a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu

Místostarostka města uvedla, že oddělení školství a kultury předkládá návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2012 z položky 3429 5229 – Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu podle Směrnice města Milovice č. 9/2011 – Program a pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Milovice v oblasti kultury, sportu, volnočasových aktivit a společenského života města Milovice Spolku rodáků a přátel obce Benátecká Vrutice, o. s., na „Oslavy osvobození v roce 1945“, konané dne 5. 5. 2012. Zároveň oddělení školství a kultury předkládá zápis z jednání Komise pro kulturu, sport a školství, konaného dne 1. 3. 2012. Dále Komise pro kulturu, sport a školství schválila převod finančních prostředků ve výši 50.000,- Kč určených pro pořádání Sportovce roku 2011 z kapitoly Dotace neziskovým organizacím do kapitoly Kulturní akce pořádané města.

Komise pro kulturu, sport a školství RM doporučuje poskytnutí dotace této organizaci schválit.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 158/2012:

Rada města

- a) **schválila** poskytnutí dotace podle Směrnice č. 9/2011 – Program a pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Milovice v oblasti kultury, sportu, volnočasových aktivit a společenského života města Milovice Spolku rodáků a přátel obce Benátecká Vrutice, o. s., na akci „Oslavy osvobození v roce 1945“, konané dne 5. 5. 2012, ve výši 10.000,-Kč, s tím, že polní kuchyň nebude umístěna v blízkosti pomníku,
- b) **schválila** převod finančních prostředků ve výši 50.000,- Kč určených pro pořádání Sportovce roku 2011 z kapitoly Dotace neziskovým organizacím do kapitoly Kulturní akce pořádané města pro pořádání Sportovce roku 2011.

Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Lukáš Pile).

9. Žádosti Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – vyjádření k udělení licence

9a) Žádost o vyjádření k udělení licence – linka 270052

Místostarostka města uvedla, že na městský úřad Milovice byla doručena žádost o udělení licence z Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5. Jedná se o vyjádření k udělení licence na provozování veřejné linkové osobní dopravy společností OAD Kolín s.r.o., Polepská 867, 280 52 Kolín IV, IČO: 25095251, pro linku: 270052 Lysá nad Labem – Mladá Boleslav. Pro veřejnost jsou vyčleněny tyto autobusové zastávky Milovice – kostel (ul. Mírová), Milovice – škola (ul. Školská), Milovice – (ul. Letecká), Milovice – Balonka (ul. Letecká), Milovice – rozc. Zbožíčko (ul. Na Pahorku).

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 159/2012:

Rada města

- a) **nemá námitek** k žádosti dopravce společnosti OAD Kolín s.r.o., Polepská 867, 280 52 Kolín IV o udělení licence na provozování veřejné linkové osobní dopravy pro linku 270052 Lysá nad Labem – Mladá Boleslav,
- b) **souhlasí** v souladu s § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě s provozováním veřejné linkové osobní dopravy této společnosti po místních komunikacích města Milovice.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

9b) Žádost o vyjádření k udělení licence – linka 270044

Místostarostka města uvedla, že na městský úřad Milovice byla doručena žádost o udělení licence z Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5. Jedná se o vyjádření k udělení licence na provozování veřejné linkové osobní dopravy společností OAD Kolín s.r.o., Polepská 867, 280 52 Kolín IV, IČO: 25095251, pro linku: 270044 Nymburk - Milovice. Pro veřejnost jsou vyčleněny tyto autobusové zastávky Milovice – rozc. Zbožíčko (ul. Na Pahorku). Milovice – Balonka (ul. Letecká), Milovice – kostel (ul. Mírová).

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 160/2012:

Rada města

- a) **nemá námitek** k žádosti dopravce společnosti OAD Kolín s.r.o., Polepská 867, 280 52 Kolín IV o udělení licence na provozování veřejné linkové osobní dopravy pro linku 270044 Nymburk – Milovice,
- b) **souhlasí** v souladu s § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě s provozováním veřejné

linkové osobní dopravy této společnosti po místních komunikacích města Milovice.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

10. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene

10a) Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a. s., pozemky parc. č. 1772/1, 1773 a 1774/1 v k. ú. Milovice nad Labem

Starosta města sdělil, že společnost Maděra a Šípek spol. s r.o., zplnomocněna společností ČEZ Distribuce, a.s., předložila dne 5. 1. 2012 uzavření Smlouvy č. IV-12-6500809/3 o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví města Milovice, parc.č. 1772/1, 1773 a 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o strpení uložení podzemního kabelu distribučního vedení NN ul. Kaštanová v Milovicích. Dne 11. 1. 2012 byla zaslána žádost o předložení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ke smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-6500809/3. Dne 11. 1. 2012 bylo zasláno, že nebyla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky parc.č. 1772/1, 1773 a 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem s Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., ale k výše uvedené stavbě byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s původním majitelem panem Jířím Kotvasem a paní Danou Kotvasovou. Nyní jsou pozemky parc. č. 1772/1, 1773 a 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem ve vlastnictví Města Milovice. Jelikož nebyla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene byla cena stanovena dle platného ceníku stanovených náhrad za zřízení věcného břemene usnesení Rady města č. 373/2010 ze dne 17. 5. 2010. Částka jednorázové finanční náhrady překračuje uzavřenou smlouvu o uzavření smlouvy budoucí s původním majitelem pozemku, proto byla smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6500809/3 přeposlána společností Maděra a Šípek spol. s r.o. dne 30. 1. 2012 společnosti ČEZ Distribuce a.s. k odsouhlasení jednorázové finanční náhrady dle stanoveného ceníku náhrad za zřízení věcného břemene usnesením Rady města Milovice č. 373/2010 ze dne 17. 5. 2010. Dne 6. 3. 2012 společnost ČEZ Distribuce a.s. odsouhlasila výši jednorázové finanční náhrady dle stanoveného ceníku náhrad za zřízení věcného břemene usnesením Rady města Milovice č. 373/2010 ze dne 17. 5. 2010.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 161/2012:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy č. IV-12-6500809/3 o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví města Milovice, parc.č. 1772/1, 1773 a 1774/1 v k.ú. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

10b) Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi VaK Nymburk, a. s., společností ARRIVBAU s. r. o. a Městem Milovice pozemky parc.č. 1397/1, 1398/1 v k. ú. Benátecká Vrutice

Starosta města sdělil, že společnost ARRIVBAU s.r.o. předložila návrh na uzavření třístranné Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek ve vlastnictví města Milovice, parc.č. 1397/1 a 1398/1 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi VaK Nymburk, a.s. (budoucí oprávněný), ARRIVBAU s.r.o. (investor) a Městem Milovice (budoucí povinný). Jedná se o strpení uložení kanalizačního řádu pro Bytové domy objekty C - Armádní parc. č. 1397/10 a 1397/11 v k.ú. Benátecká Vrutice v Milovicích - Mladá.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 162/2012:

Rada města

schválila uzavření třístranné Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek ve vlastnictví města Milovice, parc. č. 1397/1 a 1398/1 v k.ú. Benátecká Vrutice mezi VaK Nymburk, a.s., Bobnická 712, Nymburk PSČ 288 12 (budoucí oprávněný) ARRIVBAU s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5 (investor) a Městem Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice (budoucí povinný).

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

10c) Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce a. s., pozemky parc. č. 1394/19 v k.ú. Benátecká Vrutice

Starosta sdělil, že společnost AZ Elektrostav, a.s., zplnomocněna společností ČEZ Distribuce, a.s., předložila uzavření Smlouvy č. IV-12-6002737/001 o zřízení věcného břemene na pozemek ve vlastnictví města Milovice, parc.č. 1394/P19 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o strpení uložení podzemního kabelu distribučního vedení VN 22 kV pro velkoodběratelskou TS ul. Topolová v Milovicích. Nebyla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 1394/19 v k.ú. Benátecká Vrutice.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 163/2012:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy č. IV-12-6002737/001 o zřízení věcného břemene na pozemek ve vlastnictví města Milovice, parc.č. 1394/19 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

10d) Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi RWE GasNet, s. r. o. a Městem Milovice, pozemky parc. č. 1774/1 a 1775 v k. ú. Milovice nad Labem

Starosta města sdělil, že společnost DEWEL, a.s., Opltova 163, 436 03 Litvínov předložila dne 10. 2. 2012 návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek ve vlastnictví města Milovice, parc.č. 1774/1 a 1775 v k. ú. Milovice nad Labem, mezi RWE GasNet, s.r.o. a Městem Milovice. Jedná se o strpění uložení plynárenského zařízení včetně příslušenství ul. Rakouská v Milovicích. Nebyla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky parc.č. 1774/1 a 1775 v k.ú. Milovice nad Labem. Jednorázová finanční náhrada byla stanovena dle platného ceníku náhrad za zřízení věcného břemene usnesením Rady města č. 373/2010 ze dne 17. 5. 2010.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 164/2012:

Rada města

schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví města Milovice, parc.č. 1774/1 a 1775 v k.ú. Milovice nad Labem mezi RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem a Městem Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

11. Schválení vypsání Záměru na zhotovitele díla

11a) Návrh na schválení vypsání Záměru na zhotovitele „Zahradní altán – Benátecká Vrutice“

Místostarostka města sdělila, že oddělení SMM předkládá RM ke schválení návrh na vyvěšení záměru na zhotovitele zahradního altánu do Milovic, části Benátecké Vrutice.

Na pozemku p.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice jsou umístěny hrací prvky a větší část prostoru je využíván jako dětské hřiště.

Do prostoru by bylo vhodné umístit zahradní altán, který by sloužil jako odpočinkové místo pro maminky hrajících si dětí, ale sloužil by i jako úkryt před náhlým deštěm či jako místo pro odložení si věcí (bundy, svačina...).

Altán bude ve velikosti max. do 16 m². Podlaha by měla být ze zámkové dlažby. Stavba bude dřevěná. Na povrch střechy budou použity šindele. Altán bude čtvercový, kdy jeho 3 stěny budou do výše max. 80 cm tvořit dřevěné laťky. Vchod by mohl být buď zcela otevřený – bez dveří. Nebo by byl z každé strany ohraničen (viz foto). Součástí altánu jsou i dvě lavičky. Celková cena nesmí překročit částku 80.000 Kč vč. DPH a to i s podlahou a lavičkami. Jedná se celkově o jednoduchou stavbu, která podléhá ohlašovací povinnosti na Stavebním úřadu a to vydání územního souhlasu.

Vztah k rozpočtu:

Rozpočet počítá s výší investice do zahradního altánu do Benátecké Vrutice ve výši 80.000 Kč vč. DPH a to z položky 3745 6121.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 165/2012:

Rada města

- a) **schválila** vypsání záměru na zhotovitele „Zahradní altán-Benátecká Vrutice“,
- b) **uložila** odd. Správy majetku města předložit na nejbližší jednání RM Výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Zahradní altán – Benátecká Vrutice“.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

11b) Návrh na schválení vypsání Záměru na zhotovitele dovybavení dětského hřiště v ulici Pionýrů

Místostarostka města uvedla, že oddělení SMM předkládá RM ke schválení návrh na vyvěšení záměru na zhotovitele provedení dovybavení dětského hřiště v ulici Pionýrů.

Pozemek p. č. 704/3 v k. ú. Milovice nad Labem, nacházející se mezi bytovou zástavbou v ulici Pionýrů je ve vlastnictví Města Milovice.

V minulosti bylo na tomto pozemku vybudováno víceúčelové dětské hřiště sloužící jako herní plocha pro fotbal a jiné míčové hry. U tohoto sportoviště je umístěn hrací prvek s pískovištěm, který je využíván po většinu roku. Vzhledem k záměru vybudovat „veřejné hřiště“, kde by bylo umístěno více hracích prvků pro širší věkovou skupinu dětí je nutnost vypsání toto výběrové řízení, neboť cena jednotlivých hracích prvků se bude pohybovat ve výši nad 50.000 Kč. Celá plocha se bude postupně doplňovat hracími prvky, pískovištěm aj. Vzhledem k cenové náročnosti celého projektu bude tento realizován na etapy. Případné povolení stavebního úřadu zajistí Město Milovice jako vlastník pozemku.

Vztah k rozpočtu:

S akcí vybudování dětského hřiště bylo v rozpočtu počítáno. Vynaložená částka z rozpočtu na tuto akci je max. 350.000 Kč a to z položky 3745 5137.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 166/2012:

Rada města

- a) **schválila** vypsání záměru na zhotovitele „Vybavení dětského hřiště ulice Pionýrů, na pozemku p.č. 704/3 v k.ú. Milovice nad Labem“,
- b) **uložila** odd. Správy majetku města předložit na nejbližší jednání RM Výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Vybavení dětského hřiště ulice Pionýrů, na pozemku p.č. 704/3 v k.ú. Milovice nad Labem“.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

11c) Návrh na schválení vypsání Záměru na zhotovitele dovybavení dětského hřiště v ulici Sportovní

Místostarostka dále předložila RM ke schválení návrh oddělení SMM na vyvěšení záměru na zhotovitele provedení dovybavení dětského hřiště v ulici Sportovní.

Pozemek p.č. 1386/1 v k.ú. Benátecká Vrutice nacházející se mezi bytovou zástavbou v ulici Sportovní je ve vlastnictví Města Milovice.

V minulosti bylo na tomto pozemku vybudováno víceúčelové dětské hřiště sloužící jako herní plocha pro fotbal a jiné míčové hry. Vzhledem k absenci herních prvků v této oblasti považuje SMM za vhodné vybudování „veřejné hřiště“, kde by bylo umístěno více hracích prvků pro širší věkovou skupinu dětí je nutnost vypsání toto výběrové řízení, neboť cena herních prvků se bude pohybovat ve výši 250.000 Kč. Celá plocha se bude postupně doplňovat hracími prvky, pískovištěm aj. Vzhledem k cenové náročnosti celého projektu bude tento na etapy. Případné povolení stavebního úřadu zajistí Město Milovice jako vlastník pozemku.

Vztah k rozpočtu:

S akcí vybudování dětského hřiště bylo v rozpočtu počítáno. Částka, která bude uvolněna z rozpočtu na tuto akci je max. 200.000 Kč a to z položky 3745 5137.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 167/2012:

Rada města

- a) **schválila** vypsání záměru na zhotovitele „Vybavení dětského hřiště ulice Sportovní, na pozemku p.č. 1386/1 v k.ú. Benátecká Vrutice“,
- b) **uložila** odd. Správy majetku města předložit na nejbližší jednání RM Výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Vybavení dětského hřiště ulice Sportovní, na pozemku p.č. 1386/1 v k.ú. Benátecká Vrutice“.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

12. Činnost komisí Rady města

12a) Komise pro kulturu, sport a školství

Místostarostka města předložila Zápis z jednání Komise pro kulturu, sport a školství č. 2/2012 ze dne 1. 3. 2012.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 168/2012:

Rada města

vzala na vědomí Zápis z jednání Komise pro kulturu, sport a školství č. 2/2012 ze dne 1. 3. 2012.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

12b) Občanská komise části Benátecká Vrutice

Místostarostka města předložila Zápis z jednání Občanská komise části Benátecká Vrutice č. 3/2012 ze dne 7. 3. 2012.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 169/2012:

Rada města

vzala na vědomí Zápis z jednání Občanská komise části Benátecká Vrutice č. 3/2012 ze dne 7. 3. 2012.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

12c) Komise pro prevenci kriminality

Starosta města předložil Zápis z jednání Komise pro prevenci kriminality č. 2/2012 ze dne 9. 3. 2012.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 170/2012:

Rada města

vzala na vědomí Zápis z jednání Komise pro prevenci kriminality č. 2/2012 ze dne 9. 3. 2012.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

13. Činnost výborů Zastupitelstva města

13a) Kontrolní výbor Zastupitelstva města

Starosta města předložil Zápis č. 15 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 13. 3. 2012.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 171/2012:

Rada města

a) **vzala na vědomí** Zápis č. 15 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 13. 3. 2012,

b) **konstatovala**, že k přijetí usnesení č. 61/2012 se město Milovice k ničemu nezávázalo a není třeba vypisovat výběrové řízení.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

14. Žádost o bezplatný převod zbývajících regálů v bývalé knihovně a žádost o vyřazení předmětů z inventury – Víceúčelové kulturní zařízení, p. o., nám. 30. června 508, Milovice - Mladá

Tento bod programu předložila místostarostka města, která uvedla, že dne 12. 3. 2012 byla doručena žádost ředitelky Víceúčelového kulturního zařízení, p. o., nám. 30. června 508, Milovice – Mladá, v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace - Povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve svém vlastnictví, žádost o vyřazení nepotřebného majetku dle žádosti.

Paní ředitelka žádá o možnost převést výše uvedený majetek do vlastnictví třetí osoby (neziskové organizace), v případě, že Město Milovice nemá pro nabízený majetek využití.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 172/2012:

Rada města

a) **konstatuje**, že nemá využití pro nabízený majetek **a souhlasí** s převodem do vlastnictví jiné osoby (na milovické neziskové organizace) dle § 27, odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. *(Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví podle odstavce 5 písm. a) pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Nepřijme-li zřizovatel nabídku, může po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem),*

b) **souhlasí** s vyřazením předmětů z inventur příspěvkové organizace dle přiloženého seznamu.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

15. Soutěž Film Milovice 2012

Starosta města předložil podklady k pořádání soutěže Film Milovice 2012. Pořadatelem je agentura PPNA.cz ve spolupráci s městem Milovice. Jedná se o festival amatérských filmů pro školská zařízení, organizace, rodinné týmy a jednotlivce. Soutěžící si mohou vybrat jedno z témat – *Město ve kterém žiji* či *Negativní vlivy, drogy, alkohol a rizikové chování*. Soutěž probíhá od 2. 4. 2012 do 10. 10. 2012. Slavnostní vyhlášení proběhne 28.11.2012 při slavnostní akci Rozsvěcení vánočního stromu. Starosta města byl osloven s převzetím záštity nad touto akcí.

Vztah k rozpočtu:

Město Milovice nebude vydávat žádný finanční obnos na pořádání této soutěže.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 173/2012:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** pořádání soutěže Film Milovice 2012,
- b) **schválila** konání soutěže Film Milovice 2012 pod záštitou starosty města Milovice.

Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Marcela Říhová).

16. Město Milovice bylo určeno opatrovníkem zletilé G. Z.

Starosta města informoval členy RM o obdržení rozsudku jménem republiky, kdy bylo město Milovice určeno opatrovníkem zletilé G. Z., bytem v Domově Mladá, Rakouská 552, Milovice – Mladá.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 174/2012:

Rada města

schválila podání žádosti, aby opatrovníkem byl právní zástupce města JUDr. Ivana Weigandová.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

17. Informativní zpráva - VTP Milovice, o. p. s.

Do jednání RM byl pozván pan Jan Chobotský, referent odd. správy majetku města, a paní Jana Dulová, vedoucí stavebního úřadu. Oba sdělili členům RM svá vyjádření k záměru společnosti VTP Milovice, o. p. s. (dále jen „VTP“) se stavbou vědeckotechnického parku. Pan Chobotský uvedl, že společnost VTP podala v letošním roce 2 žádosti o povolení kácení. V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. a prováděcí Vyhláškou č. 395/1992 k tomuto zákonu je žadatelem vlastník pozemku, nájemce či jiný oprávněný. Vzhledem k tomu, že společnost VTP nespĺňuje ani jedno kritérium nebylo správním orgánem v řízení pokračováno a z výše uvedených důvodů, která jsou v usnesení o zastavení řízení uvedeny byla o vyřízení zastavena. Oprávněným žadatelem by bylo město Milovice v případě, že by se jako vlastník rozhodlo podat žádost, čímž by v případě kladného vyřízení byla správním orgánem uložena povinnost náhradní výsadby odpovídající finanční výši 1 mil. Kč.

Paní Dulová k tomu uvedla, že bez platného rozhodnutí o povolení kácení nelze vydat stavební povolení.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 175/2012:

Rada města

- a) **vzala na vědomí** podané informace k žádostem VTP Milovice, o. p. s.,
- b) **nesouhlasí**, aby město Milovice žádalo jako vlastník pozemku dle projektové dokumentace o povolení kácení a vydání stavebního povolení k záměru VTP Milovice, o. p. s.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

18. Rozpočtové opatření RM č. 01/2012/RM

Starosta města předložil návrh rozpočtového opatření RM č. 01/2012/RM.

Výdaje:

Ve výdajích se jedná pouze o přesun mezi výdajovými položkami rozpočtu, a to o převod částky 50.000 Kč z kapitoly 3429 5229 – Dotace neziskovým a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu, do kapitoly 3429 5169 – Pořádání kulturních a ostatních akcí městem z důvodu konání akce „Sportovec města Milovice za rok 2011“ dne 26. 4. 2012. S touto akcí nebylo při přípravě rozpočtu na rok 2012 počítáno. Převod výše uvedené částky doporučuje komise KKSS RM i z toho důvodu, jelikož se jedná o ocenění sportovců z milovických sportovních neziskových organizací.

Po poradě a po diskuzi, RM přijala toto usnesení:

Usnesení č. 176/2012:

Rada města

schválila rozpočtové opatření č.1/2012/RM ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.
Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Ing. Jiří Hlaváček
radní města

Lukáš Pilc
starosta města

Marcela Říhová
místostarostka města

Text pro zveřejnění byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Úplný Zápis, včetně kompletních podkladů k jednání Rady města, je k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.